

Torustiku külmumine ja selle ennetamine

15.02.2011

Tänaſed teemad

- Lühike tutvustus Watercom OÜ- AS Tallinna Vesi tütaretevõte
- Külmaaga kaasnevad ohud
- Külma ja lumega kaasnevate probleemide ennetamine
- Torustike isoleerimine ja soojustamine
- Torustike sulatamine

Watercom OÜ

- AS Tallinna Vesi asutas tütaretevõtte 2010 juuni kuus.
- Peamisteks teenusteks on vee-ettevõtlusega seotud teenused omavalitsustele, ettevõtetele ja eraisikutele ning teostame omanikujärelevalvet, ehitus- ja projektijuhtimisega seotud teenuseid.
- Watercomi koosseisu kuulub kaubamärk Veemees, mis pakub korteriühistutele, eraisikutele, ettevõtetele hoolde-, avarii- ja ehitusteenuseid.
- Veemees loodi 2007. aastal ja siiamani tegutses AS Tallinna Vesi koosseisus.



Külmaga kaasnevad ohud

- Torude külmumine, mille tagajärjel tekivad:
 - ✓ Ummistused
 - ✓ Lekked
 - ✓ Torud lõhkemine
- Kõige haavatavamad torud on vanemad malmitorud. Plasttoru on elastsem ja annab külmumisele järele.
- Avariilukordade tekkimisel tänaval:

Helistada AS Tallinna Vesi avariitelefonil 62 62 400

Torude lõhkemist ennetavad tegevused majas sees

- Kui torustik on varem külmunud, on tõenäoline, **et see kordub.**
- Keldrites asuvaid torustikke saab kontrollida visuaalsel vaatlusel. Vajadusel soojusta keldri aknad ja ukсед ning isoleeri torustik. Torud ja veearvesti soojustatakse tavaliselt vahtpolüstorool , - mineraalvilla – või kivivillast torukoorikutega.
- Mitmed veetorude külmumisprobleemid saavad alguse **veemõõdusõlmest**. Veemõõdusõlm peab olema soojustatud. Vajadusel panna soojapuhur või termostaadiga radiaator, mis hoiaks temperatuuri + kraadide juures.



Torude lõhkemist ennetavad tegevused kinnistul

- Tuleks kontrollida kinnistu torustike olukorda.
- Kanalisatsioonitorustike tehnilist seisukorda saab kontrollida spetsiaalse torukaameraaga. Kasutatakse lekete avastamiseks ja torustike kvaliteedi hindamiseks.
- Veemehel on kaasaegne kanalisatsioonikaamera ning professionaalne kaameraoperaator.



Torude lõhkemist ennetavad tegevused kinnistul

- Ehitustööde teostamine talvisel ajal on kulukam, seega võiks torude olukorra välja selgitada juba kevadel ning vajalikud remonttööd planeerida suveks või sügiseks.
- Kui torustik on eelnevatel aastatel külmunud, soovitage paigaldada see sügavamale pinnasesse või soojustada.
- Veetorustike soojustamisel on lihtsaim ja ökonoomseim meetod kasutada **küttekaablit**.
- Kanalisatsioonitorustike puhul vahtpolüsterool mattide kasutamine



Kui torud on külmunud..

- Majasiseseid torustikke saab sulatada leeklambi ja madalpinge vooluallikaga.
 - ✓ Korras elektrisüsteem majas
 - ✓ Töid peaks teostama spetsialist
 - ✓ **Tuleohutus!**
- Majaväliste torustike puhul soovitame kasuda aurugeneraatorit või survepesu. Veemehel on kasutada neli erineva võimsusega survepesuautot.
- Peale külmumist soovitame jätkata hooldustöödega, nt paigaldada termostaadiga küttekaabel.
- Võtke ühendust Veemehe spetsialistidega telefonil 626 2620 või emailiga veemees@watercom.eu. Koos leiame lahenduse!

Aitäh tähelepanu eest!