Kristiine Leht

Nr 11 (96) 19. detsember 2008 | *Kristiine linnaosa ajaleht* | *Tasuta*

UUDISED

TALLINN ARVUDES

6,65 mlrd krooni laekus linnakassasse käesoleva aasta **11** kuuga, mis moodustab **92,3%** aastaks kavandatud mahust;

~ **8,1 mlrd** krooni – Tallinna 2009. aasta eelarve kogumaht, mis on **3,1%** suurem 2008. aasta linnaeelarve kogumahuga võrreldes;

637 mln krooni kavandatud Tallinna 2009. aasta eelarves Tallinna teede ja tänavate ehitamiseks, kapitaalremondiks ning korrashoiuks, millest **17** mln krooni kulub jalgrattateede rajamisele ning **18 mln** tänavavalgustuse uuendamisele;

945 meetrit veetorustikke, **35 845** meetrit reoveekanalisatsiooni ning **2857** meetrit sademevee kanalisatsiooni rajatakse Nõmme, Kristiine, Pirita, Haabersti linnaosades järgmisel aastal;

1000 krooni tõuseb eakatele ja puudega lastele väljamakstav ühekordne hinnatõusukompensatsioon 2009. aastal;

5000 krooni eraldas Tallinna linnavalitsus **17** Eesti olümpiaveteranile ühekordseks toetuseks;

700 000 krooni eraldas reservfondist Tallinna Linnavalitsus Tallinna Keskkonnaametile Tallinna linna omandis oleva soditud ja määritud vara puhastamiseks;

50 krooni eest saavad tallinlased oma koeri kiipida kuni 20. detsembrini. **6000** krooni trahvi võib saada kiipimata koera omanik;

~ **200 mln** krooni näeb ette 2009. aasta linnaeelarve Tallinna 4 koolide, sh Lilleküla Gümnaasiumi tervikrenoveerimiseks;

1,97 mln krooni eraldab Tallinn tuleval aastal Löwenruh` pargile;

21 mln krooni investeeritakse eelarve kava kohaselt nii kogupere kui ka igas vanuses lastele mõeldud mänguväljakute rajamisse ja rekonstrueerimisse;

5,5 mln krooni läheb maksma Tondipoiste ausammas;

2,4 mln krooni jätab Tallinna linn maksmata teehooldusfirmadele halva töö eest lumetormi ajal;

7775 korda helistati novembris Tallinna abitelefonile **1345**, neist **3078** inimest helistas lumetormile järgnenud nädalal;

1345 - Tallinna abitelefoni number, millele palutakse helistada, kui tekib probleeme elektri, vee ja kanalisatsiooniga või on küsimusi, mis on seotud küttesüsteemide, heakorra, teede ja tänavate korrashoiuga ning muude kommunaalprobleemidega;

110 - politsei ja korrakaitse telefon;

Numbrilt **112** saab kutsuda kiirabi;

1220 - perearsti tasuta infotelefon;

24 tundi töötab keskkonnasaastega tegelev telefon **1313**;

Lühinumbril **14 410** või numbril **66 19 860** saab ühendust Tallinna munitsipaalpolitseiga.

MEIE ELU

KRISTIINE LINNAOSA SAI UJULA

3. detsembril avati pidulikult Audentese Spordikeskuse (Tondi 84) ujula, mida on võimalik kasutada kõigil linlastel.



Ujula hõlmab 6 rajaga 25 m pikkust basseini, madalat basseini ujumise algõpetuse tarvis, avaraid riietus- ja pesemisruume, saunakompleksi soome- ja aurusaunaga ning lõõgastusvanne. Audentese juhatuse liige ning Audentese Spordikooli direktor Marek Kaleta väljendas rahulolu spordikompleksi laienemise üle. „Audentese spordikompleksi täiendamine ning reorganiseerimine loob paremad tingimused nii sportlastele, harrastusspordiga tegelejatele kui Audentese erakooli ja spordikooli õpilastele," lisas Kaleta.

Ujula lisandumine teeb Audentese spordikeskusest Eesti ühe mitmekülgseima spordikompleksi kergejõustikuhalli, pallimängude saalide, välistaadioni, nelja tenniseväljaku, jõusaali, judo- ja maadlussaali, rühmatreeningute saalide, squashiväljakute ning lasketiiruga.

Ujula ehitusmaksumus on 76 miljonit krooni, Tallinna linn toetas ehitust 13 miljoni krooniga. Ujula projekteeris Nord Projekt Asi arhitekt Andres Kariste ning ehituse peatöövõtja oli KMG Ehitus AS.

Ujulateenust ning kompleksi lisandunud fitnessteenust hakkab pakkuma Fitnessklubi Ritual.

P.S. Aasta lõpuni kehtivad soodushinnad. Vaata lk. 8.

JÄRVE NOORTEKESKUS OOTAB LOOVALT MÕTLEVAID NOORI

25. novembril avanes aastaid tühjana ja kasutuna seisnud Järve raudteejaama hoones noortekeskus, kus ümbruskonna noored saavad arendavalt, mitmekesiselt ja turvaliselt oma vaba aega veeta.

Linnapea Edgar Savisaar ütles noortekeskuse avamisel, et on suur rõõm avada linnas järjekordne keskus, mis on mõeldud just noortele ja aktiivsetele inimestele. „Kutsun kõiki tegutsemishimulisi noori uude ja modernsesse Järve noortekeskusesse. Järve keskuses hängimise ja tšillimise asemel võiksid lapsed ja noored avastada uue kaasaegse meediakeskuse, sest siinne multimeedia korrus pakub kaasalöömise- ja eneseväljendamise võimalust kõigile meediahuvilistele noortele. Siin kujuneb noorest tarbijast noor looja," rääkis linnapea.

Järve noortekeskus (Alajaama 1) on tänasest avatud kõigile noortele, sh ka liikumispuudega noortele. Järve noortekeskus eristub teistest omataolistest selle poolest, et pakub kaasalöömise- ja eneseväljendamise võimalust foto-, video- ja filmi- ehk meediahuvilistele noortele. Noortekeskuses on võimalik töödelda fotosid ja videosid, kujundada ja printida plakateid ja voldikuid, salvestada ja töödelda muusikafaile ja kasutada muid multimeedia võimalusi.



Järve noortekeskuse esimese kliendikaardi sai Iiris Kristiin Piilbak.

Kolmapäeval, 14. jaanuaril 2009 kell 18 toimub Tulika 33b teise korruse saalis Kristiine korteriühistute ümarlaud. *Teeme kokkuvõtte korterelamute parendamisest. Kuulutame välja Kristiine 2008. aasta tegusaima korteriühistu.*

Info ja registreerimine 6457119

ARMSAD KRISTIINE LINNAOSA ELANIKUD!

Kristiine Linnaosa Valitsus soovib Teile kõigile ja Teie lähedastele kauneid ja rahulikke jõule, head vana-aasta lõppu ning edukat uut algavat aastat!



Lahkuv aasta ukse suleb,
uus me tuppa varsti tuleb.
Tuleb, kaasas uued vembud,
uued tarkused ja tembud,
uued plaanid, uued võtted,
uued teod ja uued mõtted.

LUMEROOKIMINE KUI TERVISESPORT

Raivo Tammus

Kristiine heakorra spetsialist

Head Kristiine linnaosa kodanikud.

Käes on jällegi talv ja lund on jällegi oodata üle linna ning suurtes kogustes. See pole aga mitte halb uudis, vaid väga hea võimalus tasuta tervisespordiga tegeleda. Praegu maksab nt Reval Spordi kuukaart üliõpilasele 715 krooni, mitteüliõpilasele 815 krooni, pensionärile 350 krooni – kallis lõbu. Eestimaa ja maailma tugevamaid mehi Andrus Murumets arvab nii: "Mehed, lumerookimine on täitsa tõsine spordiala, treenib selja alalihast, biitsepsit (õlavarre kakspea lihas), reie tagakülje lihast, õlalihaseid – üldfüüsiliselt väga hea treeningu eest." Korralik lumelabidas maksab 150 – 300 krooni ning on ühekordne investeering.

Seega ärge väga suurt numbrit sellest tehke, kui lumesahk õigeaegselt teieni ei jõua või kui hoov suur on – kasulik treening ootab teid.

LINNAOSAVANEMA VEERG

LUGUPEETUD KRISTIINE LINNAOSA ELANIKUD

Ongi lõpule jõudmas veel üks aasta. Üllatav, kui kiiresti see mööda on vilksatanud. Näib nagu oleksime 2008-nda aasta alles vastu võtnud, aga juba seisab lävel aasta 2009. Mida see toob meile, pole veel teada.



Mihhail Korb, Kristiine linnaosa vanem

Lahkuv aasta osutus eelnevatest keerulisemaks, rõõmude kõrval oli ka palju probleeme, täitumata ootusi ja pettumusi. Kuid inimene on juba kord nii loodud, et loodab alati paremat, seda eriti saabuva aasta künnisel. Ning alati ootab inimene oma ellu muudatusi – häid muudatusi. Sellele mõtleme aga parem homme.

Praegu valmistume erilise hingevärinaga üheks meie kõige kaunimaks ja armastatumaks pühaks – jõuludeks. Küllap on juba igas kodus tunda pühade lähenemist – põlevad advendiküünlad, hõljub piparkoogilõhn, ja mõnes kohas on võib-olla juba ka jõulukuuse hõngu.

See aeg on sobiv mitte ainult tulevikumõtisklusteks, vaid ka möödunud aasta kokkuvõtete tegemiseks. Kristiine Linnaosavalitsus pole siin erandiks – meie teeme samuti oma tegemistest kokkuvõtteid ja anname linnaosa elanikele tehtud tööst aru.

Millest kõigepealt rääkida? Muidugi oli sel aastal Kristiines kõige tähtsam ja mahukam töö Tedre tänava ja Linnu tee vahelise Nõmme tee lõigu kapitaalremont. Tööde käigus vahetati tee asfaltkate, viidi maa alla elektriõhuliinid, mis asendati maa-aluse kaabliga; paigaldati uus tänavavalgustus, uued foorid ja rajati mugavamad jalakäijate ülekäigurajad. Uuendatud tee avati autoliikluseks 20. augustil.

Samaaegselt remonditi suur lõik Tedre tänavast, mis omandas sõna otseses mõttes uue ilme. Tänav muutus kaasaegsemaks, ehitati kõnniteed ning nüüd on Tedre tänav palju ohutum nii autojuhtidele kui ka jalakäijatele. Praeguseks projekteeritakse tee remonti lõigul Tedre tänav – Nõmme tee – Kotka tänav. See on järgmine etapp.

Kuid kõige tähtsam – sel aastal paigaldati linnaosas vee- ja kanalisatsioonitorustik. Nii said enamik Kristiine eramaja-de elanikest täiskomplekti kaasaegseid mugavusi. Aga koos kanalisatsiooni rajamisega ehitati ka uued teed. Ja see on samuti suur ettevõtmine, milleks eraldas linn oma eelarvest soliidsel hulgal vahendeid.

2008. aastal teostus veel üks suur töö. Kristiine gümnaasiumi õpetajad, õpilased ja lapsevanemad võtsid uue õppeaasta vastu täielikult ümberkujundatud ja renoveeritud hoones. Järgmisena on plaanis Lilleküla gümnaasiumi kapitaalremont, mis peaks teostuma saabuval aastal.

Sel aastal ilmus Kristiinesse ka uus noortekeskus, mis sisustati kaua aega tühjalt seisnud ja nüüd täielikult remonditud endisesse Järve jaamahoonesse. Keskus avatud kõigile noortele, kes võivad siin oma vaba aega kasulikult veeta.

Unustatud pole ka mudilasi: nende jaoks ilmus Kristiinesse terve hulk uusi mänguväljakuid, millest kõige uhkem on kindlasti tiigiäärne pere mänguväljak Löwenruh' pargis. Seda rajatist oleks vist õigem nimetada terveks mängulinnakuks, kus kõigil pereliikmetel, alates kõige väiksematest kuni vanaemadevanaisadeni välja, on huvitav aega veeta.

Vaba aja veetmiseks ja spordi tegemiseks on ehitatud Audentese Spordikooli juurde ka spordikompleks basseini, treeningsaali jm sportimise võimalustega, ning seal saavad vaba aega veeta kõik Kristiine elanikud.

Võin rahuldusega tõdeda, et tänu arukale eelarvepoliitikale, oli lahkuv aasta ikkagi edukas nii Kristiinele kui ka kogu Tallinna linnale. Järgmine ei tule kehvem. Olen kindel, et meil õnnestub säilitada töö sama kiire kulg nagu see oli aastal 2008 ja plaanis on kindel edasine areng . Usun, et see on meie kõigi soov.

Kallid Kristiine elanikud! Soovime teile õnnelikku jõuluaega, edukat uut aastat ning kõigi unistuste täitumist!

Kristiine Leht

Väljaandja: Kristiine Linnaosa Valitsus.
Aadress: Tulika 33b, 10615 Tallinn
Kirjastaja: Vitaadvert OÜ
www.dypos.ee
Reklaam: 668 0294
e-post: kristiineleht@dypos.ee
ISSN 1736-5619

Toimetaja Ljubov Semjonova
e-post: kristiineleht@tallinnlv.ee
Telefon: 645 7117
www.tallinn.ee/est/g1075
Järgmine leht ilmub 23. jaanuaril 2009.
Kojukande probleemidest teatada
kristiineleht@tallinnlv.ee

KRISTIINE: AASTA 2008 PÕHISÜNDMUSED JA -ÜRITUSED



JAANUAR

Kristiine linnaosas asuv Tallinna I Internaatkool (Tondi 40), üks vanimaid erivajadustega lastele mõeldud koole sai 85-aastaseks.

VEEBRUAR

- **8. veebruaril** toimus Tallinna Kristiine Gümnaasiumi esimene talveball Tallinna Õpetajate majas (Raekoja plats 14).
- **9. veebruaril** toimus 7. aastat järjest Kristiine Kaubanduskeskuses Eesti õpilasettevõtete laat. Esindatud oli 58 õpilasettevõtet.
- **21. veebruaril** - Rahvusraamatukogu suures saalis toimus Eesti Vabariigi 90. aastapäeva pidulik kontsert – aktus Kristiine linnaosa elanikele.

MÄRTS

- **6. märtsil** leidis aset Koolieelikute etlemiskonkursi „Emakeelel ilus kõla" Kristiine linnaosa eelvoor Tallinna Huvikeskuses Kullo.
- **20. märtsil** Kristiine Sotsiaalkeskus (Sõpruse pst 5) pidas 13. sünnipäeva.

APRILL

- **9. aprillil** pandi nurgakivi Audentese ujulale.
- **10. aprillil** toimus Lilleküla Gümnaasiumi aulas laulukonkursi „Laulukarussell 2008" Kristiine piirkondlik eelvoor.
- **21 aprillil** külastas Kristiine linnaosa Aserbaidžaani pealinna Bakuu Surahhani rajooni valitsuse delegatsioon
- **21-27. aprillil** toimus mahukas üritus - XIV Kristiine linnaosa päevad.
- **26. aprillil** Jalgpalliturniir Lilleküla Gümnaasiumi jalgpalliplatsil.
- **29. aprillil** algas Nõmme tee ehitustööde teine etapp Tedre tänava ja Linnu tee ristmike vahelisel lõigul.

MAI

- **2. mail** korraldas Kristiine Linnaosa Valitsus oma eakatele tasuta kevadkontserdi. Hiilgav kontsert „Hinges meil heliseb muusika" toimus Estonia kontserdisaalis.
- **3. mail** toimus Kristiine järjekordne kevadlaat.
- **3. mail** osales prügikoristustalgutel „Teeme ära 2008" Kristiine linnaosas ca 290 vabatahtlikku.
- **22. mail** toimus Rocca al Mare Vabaõhumuuseumi Sassi-Jaani talu õuel maisimman linnaosa koolieelsete lasteasutuste lõpurühmade lastele. Maisimmani korraldas Kristiine Linnaosa Valitsus koostöös lasteasutuste liikumis- ja muusikaõpetajatega.

JUUNI

- **4. juunil** sai Kristiine linnaosas elav Ksenja Kangur 104-aastaseks.
- **5.-15. juunil** toimus VI Tallinna Skulptuurisümpoosion. Kristiine linnaosa sai metsise kuju, mille valmistas Lea Armväärt. Skulptuur paigutati Tondi ja Linnu tee nurgale.
- **7.–8. juunil** toimus Eesti Vabaõhumuuseumis Rocca al Mares Tallinna linnaosade sotsiaalkeskustel suur pidu, Memme-taadi päevad.
- **16.-18. juunil** korraldas Kristiine Linnaosa Valitsuse vabaaja sektor Kristiine linnaosas elavatele lastele linnalaagri.
- Kristiine linnaosas algas Tedre tänava rekonstrueerimine lõigul Nõmme tee - Sõpruse pst. Ehitustöid teostab AS Baltifalt.

JUULI

Kristiine Linnaosa Valitsuse tellimusel paigaldati korraga 4 sisehoovi uued, kaasaegsed mänguväljakud.

AUGUST

- **20. augustil** avati liiklus Nõmme teel Tedre tn ja Linnu tee vahelisel lõigul.
- **28. augustil** toimus traditsiooniline Kristiine elanike väljasõit Kuremäele, Jumalaema Uinumise nunnakloostrisse.

SEPTEMBER

- **1. septembril** alustasid Tallinna Kristiine Gümnaasiumi õpilased uut õppeaastat renoveeritud koolimajas.
- **5. septembril** - Kristiine linnaosas Löwenruh pargis avati kogupere mänguväljak, mis on kõige suurem mänguväljak linnaosas.
- **7. septembril** - Kuninganna Kristina Päev Löwenruh` pargis, mida tähistati juba neljandat korda.
- **16. septembril** toimus järjekordne jalgpalliturniir Kristiine Sügis 2008.
- **17. ja 18. septembril** - Kristiine Linnaosa Valitsuse eestvedamisel Kristiine linnaosa koolide liikluspäevad.
- **18. septembril** - traditsiooniline Kristiine linnaosa lasteaedade sügisene spordipäev Kristiine Gümnaasiumi staadionil.
- **18. septembril** - järjekordne sotsiaalkeskuse tervisepäev eakatele.
- **27. septembril** - Kristiine Sügislaat Dunteni pargis, Nõmme tee 107.
- **30. septembril** tähistati Kristiine linnaosas Rahvusvahelist eakate inimeste päeva. Meeldejääv kontsert „Sügispärlipidu" toimus Tallinna Puuetega Inimeste Koja saalis (Endla tn. 59). Kontserdil esinesid meie tuntud lauljad Boris Lehtlaan ja Erich Krieger, akordionil mängis Henn Rebane.

OKTOOBER

- **3-4. oktoobril** Õpilasomavalitsuste koolitus Kloogaranna Noortelaagris.
- **13.oktoobril** toimus alaealiste komisjoni kohtumine Kristiine Gümnaasiumi õpilaste vanematega.
- **14. oktoobril** toimusid noorte enda algatusel heakorratalgud Löwenruh pargis, mille teostuseks ulatas käe Kristiine Linnaosa Valitsus.
- **17. oktoobril** toimus Sügiskontsert Estonia kontserdisaalis.

NOVEMBER

- **4. novembril** toimus XIII Tallinna Seeniorite Tervisepäev.
- **7. novembril** järjekordne isadepäeva saalijalgpalli turniir Kristiine Spordihallis.
- **25. novembril** avati Järve raudteejaama hoones noortekeskuse, kus ümbruskonna noored saavad arendavalt, mitmekesiselt ja turvaliselt oma vaba aega veeta. Järve noortekeskus (Alajaama 1) on avatud kõigile noortele, sh ka liikumispuudega noortele.
- Kristiine linnaosas lõppes veevarustuse ja kanalisatsiooni väljaehitamistööde järjekordne etapp. Käesoleval aastal rajati linnaosas kokku üle 8 km torustikke.

DETSEMBER

- **3. detsembril** avati Audentese ujula aadressil Tondi 84.
- **4. detsembril** toimus Laste Kaunite Kunstide Kooli muusikaline etendus Kaari Sillamaa juhendamisel Tallinna Tööstushariduskeskuse aulas.
- **5. detsembril** - piirkonna koolide ühine talendivõistlus „Noor Talent 2008".
- **11. detsembril** - Advendikontsert Kaarli kirikus. Esinesid Tallinna Muusikakeskkooli kammerkoor ja Rahvusooper Estonia solistid Janne Ševtšenko (sopran) ja Rene Soom (bariton).
- **28. detsembril** Kristiine Sotsiaalmaja saab 10-aastaseks (Järvel, Energia tänav 13).



Aeg see kiirelt mööda läeb,
aasta lõpp on jälle käes.
Rõõmu toogu aasta uus,
õnne olgu igas kuus!
Aasta lõpp see tore olgu,
aasta uus veel parem tulgu!



Kaja Susi
Kristiine Sotsiaalmaja direktor

KRISTIINE SOTSIAALMAJA 10-AASTANE

28.detsembril 1998 avati Järvel, Energia 13 Kristiine Sotsiaalmaja.

Esimesed neli kuud korraldas sotsiaalmaja tööd Kristiine Linnaosa Valitsuse sotsiaalhoolekande osakond. Tallinna Linnavolikogu otsusega 6.maist 1999 nr 95 asutati linnaosa hallatav hoolekandeasutus Kristiine Sotsiaalmaja.

Eemal linnakärast, naabruses männimets ja turvalisust pakkuv meditsiiniasutus Järve haigla näol – need tingimused lõid sobiva keskkonna eakate ja liikumispuudega inimeste kodule. Kristiine Linnaosa Valitsuse juhtkonna eestvedamisel renoveeriti hoone vastavalt elanike erivajadustele: paigaldati appikutse- ja tuletõrjesüsteemid, käsipuud koridorides, uksed kohandati ratastooliga liikumiseks; juurdeehitusse projekteeriti lift, kaks avarat rõdu ja kaldtee; keldrisse saun ning pesula. Elanike kasutuses on igaühel omaette tuba koos sanitaarruumiga. Igal korrusel asuvad üldkasutatav, kaasaegse tehnikaga sisustatud köök ning pesemis- ja puhkeruumid.

Esimesed asukad olid valdavalt eakad inimesed, kes vajasid kõrvalabi. Lisaks olid osadel põhjusteks ka suutmatus omanikule tagastatud majas kõrget üüri tasuda või ebarahuldavad elamistingimused.

Jaanuarist 2003 liideti Kristiine Sotsiaalmaja koosseisu ka Sõpruse pst 5 asuvad 47 sotsiaalkorterit. 1. ja 2.korrusel elavad 24 eakat või puuetega elanikku; 3. ja 4.korrusel 23 lastekodust/kriisiperest ellu-astunud noort inimest. Noorte peredes kasvab praegu juba 8 last. 2006.aastal lisandus 3. ja 4.korrusele üldkasutatavate köökide ümberehitamise tulemusena veel 4 sotsiaalkorterit. Selle muudatuse tingis vajadus tagada elanikele turvalisem elukeskkond. Tänaseks on Sõpruse puiestee maja sisekorra huvides kasutusele võetud mitmed täiendavad turvameetmed: eraldatud munitsipaalosa ja sotsiaalmaja sissepääsud, õhtu- ja öötundidel ning nädalalõpupäevadel rakendatakse turvatöötaja teenust.

Alates 1.jaanuarist 2008 laienes Kristiine Sotsiaalmaja veelgi: lisaks sotsiaalmaja elanikele osutatakse koduteenuseid nüüd ka Kristiine linnaosa avahooldusklientidele, teisisõnu - abistatakse eakaid nende kodudes.

Kristiine Sotsiaalmaja poolt osutatavad teenused seega on: koduteenused; toetatud elamise teenus ja sauna- ning pesupesemise teenus.

Oluliseks sotsiaalmaja arengus tuleb pidada koostööd teiste asutuste ja organisatsioonidega. 10 aasta vältel on heaks koostööpartneriks olnud linnaosavalitsuse sotsiaalhoolekande osakond, kelle nõuandel ja toel on lahendatud erinevaid olukordi ning kellega on seistud ühiselt meie maja eduka käekäigu eest.


Energia 13

Elanike aktiivse eluhoiaku säilitamise ja kujundamise eesmärgil toimuvad sotsiaalmajas ühisüritused ning korraldatakse bussireise Eestimaa kaunitesse paikadesse. Keskmiselt korraldatakse aastas 15-16 üritust. Traditsiooniks on saanud iga-aastased elanike joonistuste ja käsitöönäitused nii sotsiaalmajas kui Kristiine Sotsiaalkeskuses. Aastate pikkune koostöö on olnud Kristiine linnaosa lasteaedadega: esinemislusti on sotsiaalmaja elanikele pakkunud Muinasjutu lasteaia ning Kristiine Lasteaed-Algkooli mudilased. Energia tänava majas on elanikel ka Interneti kasutamise võimalus.

1999.aasta jaanuarist alustas Kristiine Sotsiaalmajas tööd 3 töötajat, kellele aasta jooksul


Sõpruse pst 5

lisandus veel 4. Tänasel päeval töötab Kristiine Sotsiaalmajas kokku 24 töötajat. Koduteenuseid osutavad 19 hooldustöötajat, kelle tööd koordineerivad 2 hooldusjuhti. Toetatud elamise teenuse osutamine on 2 sotsiaaltöötaja töö sisuks. Erialaste teadmiste ning praktiliste kogemustega tööle pühendunud meeskond on sotsiaalmaja tööde ja tegemiste edu tagatis. Meeskonna arengus ja koostöövõimes peitub teenuste kvaliteedi tase.

10 sisukat aastat on andnud tõdemuse, et sotsiaalteenuseid pakkuv sotsiaalmaja on parim lahendus neile, kes oma kodustes tingimustes enam toime ei tule. Sotsiaalmaja elanikele on loodud võimalused väärikaks vananemiseks, kusjuures on see neile kui ka omavalitsusele hooldekodust tunduvalt odavam alternatiivne võimalus.

Elanike südamest tulevad tänusõnad annavad sageli tunnistust sellest, et sotsiaalmaja on saanud nende koduks.

Palju õnne sünnipäevaks Kristiine Sotsiaalmaja elanikele ja töötajatele!

HEAD KRISTIINE SOTSIAALMAJA ELANIKUD JA TÖÖTAJAD!

Mihhail Korb
Kristiine linnaosa vanem

Kümme aastat tagasi avas eakatele uksed linnaosa sotsiaalmaja Järvel Energia tänav 13. Uude hoonesse kolisid sisse inimesed, kellel ei ole lähisugulasi ja kellel olid eluaseme probleemid või kes elasid tagastatud majades. Uued elanikud said endale sooja ja hubase kodu. Sotsiaalmaja pakub eakatele erinevaid eluasemeteenuseid, on loodud võimalused iseseisva eluga toimetulekuks, emotsionaalseks heaoluks ning tagatud sobiv elukeskkond.

Iga inimene on oma pika elueaga välja teeninud väärika vananemise. Minu arvates ei pea väärikas vananemine sõltuma vaid rahakoti paksusest ja pensioni suurusest. Peamiselt peab see sõltuma inimeste headest suhtest, sh sellest, kuidas suhtub ühiskond oma vanuritesse. Ühiskonna arenedes muutuvad väärtushinnangud ja muutub ka ühiskonna suhtumine vanuritesse. Eakate auväärsele seisundile minevikus viitab senati mõiste päritolu.

Eakad on oluline vara eeskätt elukogemuse ja elutarkuse mõttes. On tähtis, et see kogemus antaks ühise tegevuse kaudu edasi järgmistele põlvkondadele, nagu see siiani on enamasti ka olnud. Eakate inimeste rolli ühiskonnas ei tohi alahinnata.

Tallinna linnale on väga tähtis eakate inimeste heaolu. Nii Tallinnas kui ka Kristiine linnaosas tehakse kõik selleks, et tagada kõigile eakatele väärikas vananemine ning sotsiaalne turvalisus. Olemas on terve abiandmise süsteem, mis aitab sotsiaalseid probleeme kergendada ning elu palju huvitavamaks ja mitmekesisemaks muuta. Selle jaoks eraldatakse linna ja linnaosa eelarvest arvestatavaid vahendeid.

Kallid Kristiine Sotsiaalmaja elanikud! Teie olete oma elu ja tööga meile, noorematele loonud need väärtused, mille pinnalt saab Eesti edasi areneda ning tugevamaks muutuda. Meie austame teid kõigest südamest ja tahame, et elaksite hästi, võimalikult kaua ning aktiivselt.

Soovin teile kõigile tervist, õnne ja pikka rõõmurohket elu!

Tänan Kristiine Sotsiaalmaja direktorit Kaja Susi, kes töötab selles asutuses alates esimesest päevast.

Tänan ka kõiki Kristiine Sotsiaalmaja töötajaid, kes teevad päevast päeva oma rasket ja tänuväärset tööd. See töö nõuab pidevalt endast andmist, hingeheadust ja valmidust tulla inimestele appi. Aitäh teile abivalmiduse eest!


11. detsembril toimus Kaarli kirikus Advendikontsert, mille korraldas Kristiine Linnaosa Valitsus. Kontsrdil esinesid Tallinna Muusikakeskkooli kammerkoor ning Rahvusooper Estonia solistid Janne Ševtšenko (sopran) ja Rene Soom (bariton).

Õnnitleme!

16. detsembril andis Tallinna linnapea Edgar Savisaar kauaaegsetele linnateenistujatele üle rinnamärgid ja linnavalitsuse tänukirjad.

Linnavalitsusel on alates 1975. aastast tavaks jõulukuul meeles pidada oma kauaaegseid teenistujaid, kellel täitub jooksval aastal 10, 15, 20, 25, 30 jne. aastat töötamist linna ametiasutustes. Kauaaegse teenistuja staaži hulka loetakse töötamist linna ametiasutustes (linnavolikogu kantselei, linnakantselei, linnavalitsuse ametid ja linnaosade valitsused).

Käesoleval aastal tänas linnapea 162 teenekat linnateenistujat, kelle hulgas on Kristiine Linnaosa Valitsuse 8 töötajat.

- **Rinnamärk „TALLINN X“** (10-aastase töötamise eest) omistati:
1. Arvi Kampusele, kantselei infotöötluse peaspetsialistile;
2. Anne Sundjale, sotsiaalhoolekande osakonna lastekaitse talituse lastekaitse vanemspetsialistile;
3. Lidia Vassiljevale, kantselei koristajale;

- **Rinnamärk „TALLINN XV“** (15-aastase töötamise eest) omistati:
1. Anne Maajärvele, sotsiaalhoolekande osakonna sotsiaalteenuste talituse vanemspetsialistile;
2. Eerika Rahuojale, sotsiaalhoolekande osakonna juhatajale;

- **Rinnamärk „TALLINN XXX“** (30-aastase töötamise eest) omistati:
1. Ida Avent`ile, sotsiaalhoolekande osakonna lastekaitse talituse lastekaitse vanemspetsialistile;

- **Rinnamärk „TALLINN XXXV“** (35-aastase töötamise eest) omistati:
1. Liivi Kaarlepale, kantselei vanemspetsialistile;
2. Imbi Savolainenile, raamatupidamise osakonna vanemraamatupidajale.

Õnnitleme kõiki märkide saajaid!



NOOR TALENT

Reede õhtu, väljas pime, kuid Tallinna Tööstushariduskeskuses saalis ja aulas käib tihe sagimine. Noored lihvivad oma tantsukavasid viimseni, võistlejad käivad ringi, mõni paistab väliselt rahulik, mõni paanitseb eesoleva väljakutse ees.

Oliver Liidemann
Noorsootöö peaspetsialist

Kell 17.00 algab üritus „Noor Talent 2008“, õhtujuhid laulavad dueti, mille järel tervitab Kristiine linnaosa vanem Mihhail Korb osalejaid, žüriid ja pealtvaatajaid ning võistlus võib alata. Esimestena astuvad üles kõige nooremad vanuserühmad, kes naudivad lava ja publikut. Noorterühmas võidutseb Audentese Kooli 5-te klasside koondvõistkond, teisele kohale tuli Lilleküla Gümnaasiumi 4A ja kolmanda koha saavutas Lilleküla 6B. Riietuse osas pälvis Audentese 5 klass eriauhinna ja parim üllataja oli Lilleküla 4C.

Võistlustulle astusid järgmised vanuserühmad. Põhikooli esinejate ajaks oli saalis raske leida vabu istekohti. Esinejad panid suurt rõhku ühtsetele kostüümidele, soengutele ja sellele, et kava kenasti muusikasse sobiks.

Hindamine oli salajane, 10 palli süsteemis. Hinnati: kava sisu, riietust, muusika valikut, tantsule oma loomingulisust.

Põhikooli parimaks valis žürii (koosseisus: Kristiine Linnaosa Valitsuse nõunik Ester Põiklik, Kaari Sillamaa Laste Kaunite Kunstide Kooli direktriss Kaari Sillamaa, Kristiine Noortekeskuse juhataja Ege Kirik, Tallinna Balletikooli vilistlane 2004 aastast Oleg Siljanov ja Tallinna Pedagoogilise Seminari noorsootöö tudeng, JJ Street Dance Company esindaja Kristiina Lees) Kristiine Gümnaasiumi 8A klassi Fantoomide kolmiku, teisele kohale tuli Kristiine 9 klass ja kolmanda koha saavutas Lilleküla 7B II võistkond. Riietuse osas valis žürii parimaks 7B II võistkonna ja parim üllataja oli Kristiine 8A.



Üritus oli täitsa huvitav!



Parim üllataja oli Kristiine Gümnaasiumi 10 klassi võistkond.

Gümnaasiumi võistluste ajaks oli saal rahvast pungil, isegi trepid olid täitunud pealtvaatajatega, saal oli täis elektrit. Laval võis silmata noori, kelle üheks põhitegevuseks peale koolielu ongi suuretõenäosusega tantsimine. Väga pingelise võistluse võitis Lilleküla 11B, teise koha saavutas Audentese 12 klass ja kolmanda koha saavutas Kristiine 12A. Esikoht teenis 46 punkti (50 punkti maksimum), teine ja kolmas koht said võrdselt 45 punkti, kuid suuremate punktide omamine andis parema tulemuse Audentesele. Parim üllataja oli Kristiine 10 klass ja kostüümiauhind läks Lilleküla 11B klassile.



Žüriil oli väga raske otsust langetada.

MATK POKUMAALE!

Ühel väga sügisesel novembrikuu varahommikul pakkisid Tallinna I Internaatkooli 26 õpilast ja 6 õpetajat oma reisikotid, et alustada matka Lõuna Eestisse, kus asub Pokumaa.

Maire Paluveer
Tallinna I Internaatkooli huvijuht

Tervisematka saime tänu **Tervist Edendavate Koolide** liikumisele, mille eestvedajateks olid õpetajad Silvia, Merce ja Maire.

Kõigepealt viis matkatee meid Tallinnas Baltijaama, kus ootas meid kiirrong marsruudil Tallinn–Tartu. Tore oli kohe oma vagunit märgata, sest rongi esimese vaguni mõlemale uksele oli pandud silt - reserveeritud Tallinna I Internaatkoolile. Seda tänu **AS Edelaraudtee** väga hoolivale suhtumisele meisse.

Hommik rongis algas meil tordi söömisega, sest matkagrupis oli sünnipäevalaps Sander, kelle auks oli õpetaja Silvia väga krõmpsuva vahvlitordi valmistanud. Tuju tõusis ja laulgi sai oma hoo sisse! Veidi üle kahe tunni sõitu ja olimegi Tartus, kus ootas meid bussijuht Vello, et viia meid Pokumaale, mis asub Põlva ja Võru piirimaadel. Bussis lugesime **Edgar Valteri** raamatut Pokumaast ja saime teada, et nimetus poku tähendab tarnimätast.



Pokumaa jutunurk.

Pokumaa võttis meid vastu oma toredate näituste, muinasjututoa ja matkaradadega. Pokumaa pererahvas oli meie vastu väga lahke. Kui kõiges sai osaletud siis maitsesid imehästi kaasaküpsetatud pirukad. Jõudsime veel külastada põnevat

Maanteemuuseumi ja üsna pimedas jõudsime Põlvasse - ööbimiskohta, kus ootas meid imehea mulgipuder ja õunakook. Peale karaoket jõudsime teha veel öömatka Põlva järve äärde, kus saatsime küünlad tillukeste volditud paadikestega järvele. Ühises sõprusringis sai unelaul lauldud ja ööbimispaika tagasi matkatud ning uni oligi platsis. Hommik tervitas meid päiksega ja peale hommikusööki tegime matka läbi Põlva, kus külastasime väga suurt Põlva Kultuurikeskust, kus härra **Heino Hiiesalu** tutvustas kunstigaleriid „Maarja”, marionettnukke ja Põlva ajalugu.

Külastasime ka Põlva raamatukogu ning spordihoonet ning peale lõunasööki viis buss meid tagasi Tartusse, kus jõudsime jalutada Toomemäel, külastada Tartu Ülikooli muuseumi, uhket aulat ning kartseritki. Peagi tuli kiirustada tagasi rongijaama, kus juba tuttav rong Tartu-Tallinn suunal meid ootas.

Olime õnnelikult, sest nüüd me teame, mis või kes on pokud ja kus nad elavad! Soovitame ka Teil seal kindlasti ära käia!



Sel ööl, head sõbrad vaikselt soovin:
Teil olgu uue aasta algus
niisama pidulik ja kaunis
kui kuusel kumav küünlavalgus.

JÕULUD

Kätte on jõudnud kaunis jõuluaeg, mis tavaliselt toob pered ja lähedased kokku ning paneb meid mõtlema inimestele ja asjadele, millel on meie elus oluline koht ja väärtus. See on hoolimise, märkamise ja andmise aeg.

Nii on ka linnaosavalitsuse sotsiaalhoolekande osakond igal aastal korraldanud erinevaid jõuluüritusi linnaosa nendele elanikele, kelle paremale toimetulekule me oma erinevate toetusteenustega kaasa oleme aidanud. Nende hulka kuuluvad ka koduteenusel olevad eakad, keda on meil avahoolduses ligi 70 inimest. Sel aastal osutab neile koduteenuseid esmakordselt Kristiine Sotsiaalmaja, kellega koostöös korraldasime piduliku õhtusöögi mõnusate jõulutoitude ja –muusikaga kohvikus Hõbepeeker. Kaunid jõuluteemalised laulud kõlasid meie linnaosa elaniku Vello Markeni esituses ja linnaosavanem Mihhail Korb soovis pidulistele tugevat tervist, kaunist ja rahulikku jõuluaega. Kahjuks aga ei võimalda kõigi tervis kodust välja tulla ja peost osa saada, kuid et nemad jõulurõõmust hoopis ilma ei jääks, siis saatsime päkapikkudele sõna, et nad ka neid inimesi väikese üllatusega meeles peaks.



Linnaosavanem Mihhail Korb soovis pidulistele tugevat tervist, kaunist ja rahulikku jõuluaega.

Jõulupidu tegi kõigil meeled rõõmsaks ja näod naeruseks ning soovime, et seda jätkuks ka järgmisteks aastateks.

JÕULUÜRITUS ASENDUSKODU LASTELE

10. detsembril toimus Kristiine Linnaosa Valitsuse saalis jõuluüritus meie linnaosast asenduskodusse suunatud lastele ja nende usalduskasvatajatele. Üllatuskülaliseks oli mustkunstnik, kes lapsi kaasates tekitas oma trikkidega saalis rõõmsa elevuse.

Kümme aastat tagasi oli meie linnaosast asenduskodusse suunatud lapsi üle 40, tänaseks on nende arv vähenenud kuni 15. Need, kes veel kasvavad lastekodus, vajavad meie kõigi tähelepanu, toetust ja hoolitsust.

Kui sotsiaalhoolekande osakonna lastekaitsetöötaja vastutada on, et oleks tagatud lapse õigused ja huvid, siis usalduskasvataja on see isik, kes lapsega igapäevaselt tegeleb, tema rõõmudes ja muredes osaline on. Seetõttu oleme väga tänulikud inimestele, kes seda vastutusrikast tööd teevad ja kellega koos võime lastele luua parema homse. Tublisid kasvatajaid tunnustas tehtud töö eest oma tänukirjaga linnaosavanem Mihhail Korb.

Jõuluaeg on ootuste ja salasoovide aeg, on kinkimise ja märkamise aeg. Kuigi asenduskodus on lastel olemas kõik eluks vajalik, on siiski igaühel oma väikesed soovid ja unistused, mille täitmiseks kinkis linnaosavalitsus neile Kristiine Keskuse kinkekaardid.

LINNAOSA HARIDUSTÖÖTAJAD MÄNGISID BOWLINGUT

9. detsembril toimus Kristiine linnaosa haridustöötajate traditsiooniline jõulueelne koosviibimine Mustamäe bowlingukeskuses.

Maret Truusalu
Kultuuri ja sporditöö peaspetsialist



Tore üritus bowlingukeskuses.

Bowlinguturniiril osalesid lasteaedadest: Kannikese, Haraka , Lille, Tihase, Kullerkupu, Linnupesa, Vindi, Mutionu ja Kristiine Lasteaed – Algkooli võistkonnad. Koolidest olid esindatud Lilleküla Gümnaasium, Kristiine Gümnaasium ja I Internaatkool. Oma võistkonna oli välja pannud ka Tallinna Huvikeskus KULLO. Aastalõpu bowlinguturniir on õpetajate poolt väga oodatud üritus ja seetõttu on osavõtt väga aktiivne. Kuigi kogu üritus on eelkõige meelelahutuslik, selgitati siiski välja ka 3 paremat võistkonda.

2008 a turniiri parimad olid: Lilleküla Gümnaasium (545 punkti, võistkonna koosseis: Meelis Rum, Tiina Perovskaja, Tiina Vau, Virge Virunurm, Viljar Laasi, Liis Olt), Kristiine Gümnaasium (501 punkti, võistkonna koosseis: Marget Indov, Anu Reha, Parry Jahnke, Kristi Vahenurm ja Arti Lidvest), Haraka Lasteaed (420 punkti, võistkonna koosseis: Eive Kabel, Elen Kõima, Annika Truumaa, Natalja Beek, Ulrika Vikat ja Tiina Vaagert).

Suurima punktisumma koguja oli naiste arvestuses Mariel Nael, Kristiine Lasteaed Algkoolist (155 punkti) ja meeste arvestuses Meelis Rum Lilleküla Gümnaasiumist (170 punkti).

Õnnitleme võitjaid ja täname kõiki osalejaid!



Lilleküla Gümnaasiumis töötavad parimad bowlingumängijad. Kristiine linnaosa vanem Mihhail Korb (vasakul) õnnitles võitjaid.

TANTSU- JA LAULUTÄHTEDE SUUSADUELLI VÕITSID ARGO ADER JA HELENA LIIV

5 detsembri õhtul Kristiine Keskuse Ööshoppingul toimunud Tantsud tähtedega ja Laulud tähtedega staaride suusasprindi võitis tantsusaate finaalpaar Argo Ader ja Helena Liiv, kes annetasid 25 000-kroonise auhinnaraha liikumispuuetega lastele.



Suusaduelli võitjad.

Argo Ader ja Helena liiv edestasid Ööshoppingu suusaduelli finaalis tandemsuuskadel Kadi Toomi ja tema paarilist, tundmatuks jääda soovinud Mihklit.

Suusavõistluse kangelase Argo Aderi sõnul ta võidus eelnevalt veendunud ei olnud ning kartis rinda pista eelkõige Lauri Pedajaga, kes on väike ja kiire. „Kui teised paarid kukkusid, siis meile Helenaga tõid võidu just ühised head liigutused ja tasakaal," ütles Ader.

„Suusavõistlusel osalemine aitas murda rutiini, maandas pingeid ja andis meile pühapäevaseks tantsusaate finaaliks tugeva psühholoogilise eelise, sest üks suur võit on juba all" lisas Ader.

Kristiine Keskuse Ööshoppingu suusasprindiks ehitati keskuse ette 35-st tonnist kunstlumest kaks 50 meetri pikkust paralleelset tõusu ja langusega u-kujulist suusarada.

1999. aastal avatud Kristiine Keskus on Eesti üks esimesi suuri kaubanduskeskuseid, kus on tänaseks koha leidnud kokku juba üle 130 kaupluse ja teenindusasutuse. Keskust külastab päevas keskmiselt rohkem kui 20 000 inimest. Kristiine Ööshoppingut 2007 külastas mullu 36 000 inimest.

PARIMAD TERVISEDENDAJAD



Kristiine Linnaosa Valitsuse praktikant Janar Juhkov Tallinna Pedagoogilise Seminarist (vasakul), Maire Paluveer, Riina Rosenfeld, Tiina Perovskaja ja Kristiine Linnaosa Valitsuse tervisedenduse peaspetsialist Kristel Tamm.

18. novembril toimus Tallinna Matkamajas konverents "Aktiivne ja Stressivaba Harjumaalane", mille raames tänati ka Tallinna koolide parimaid tervisedendajaid. Kristiine linnaosas on kaks Tervist Edendavat Kooli (TEK-i): Tallinna Lilleküla Gümnaasium ja Tallinna I Internaatkool.

Tallinna Haridusameti ja Kristiine Linnaosa Valitsuse tänukirjad said Kristiine linnaosast: **Tiina Perovskaja** ja **Riina Rosenfeld** Tallinna Lilleküla Gümnaasiumist ning **Maire Paluveer** Tallinna I Internaatkoolist.



Kõik mis paha, jätke maha
Vana aasta selja taha!
Uuel aastal rikkust lauda,
palju õnne hoburauda.

PUNAMÜTSIKE TÖÖSTUSHARIDUSKESKUSES

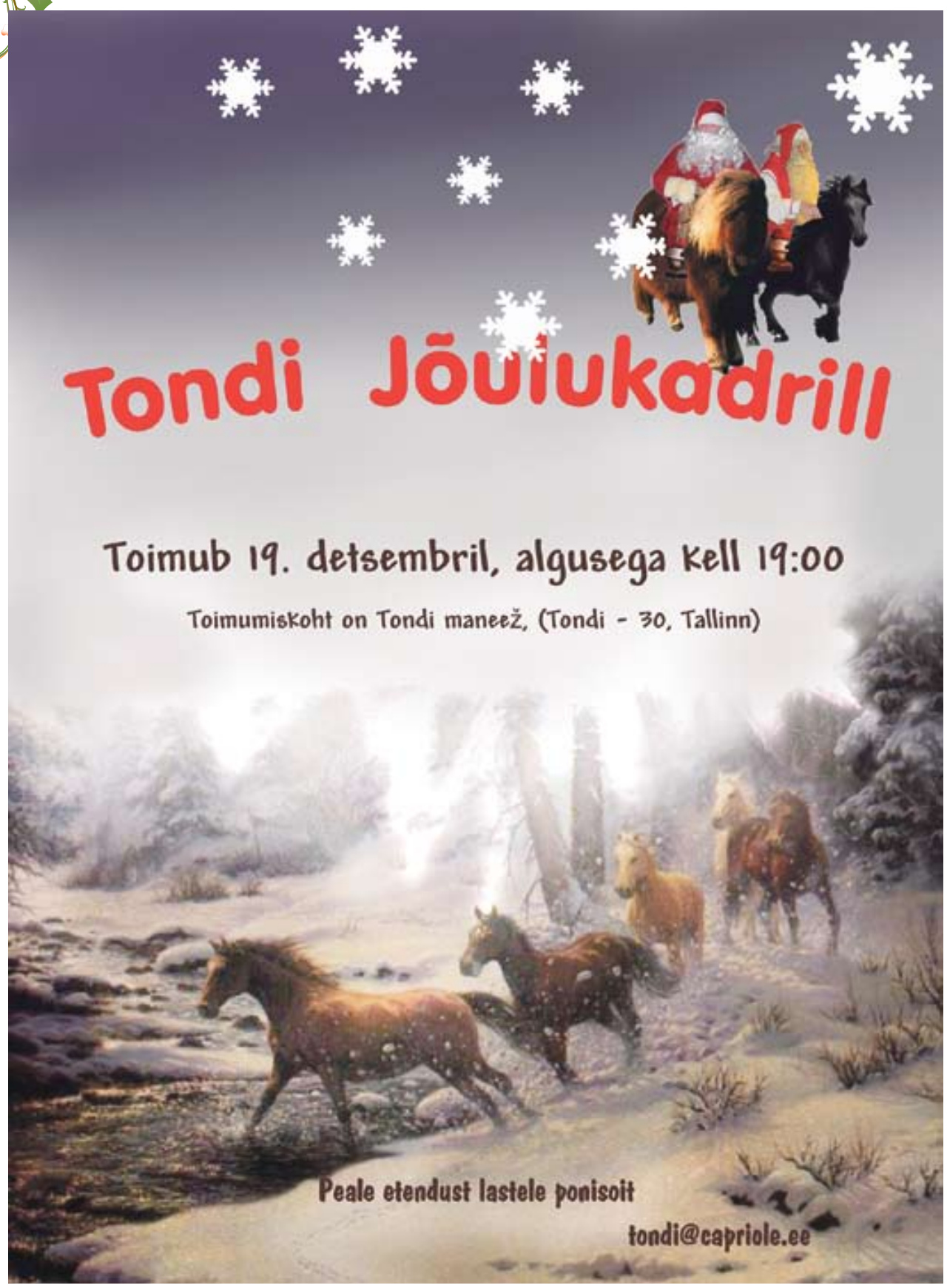
4. detsembril toimus Kaari Sillamaa Laste Kaunite Kunstide Kooli muusikaline etendus Tallinna Tööstushariduskeskuse aulas, Sõpruse pst 184. Laval olid armastatud muinasjutukangelased – **Punamütsike, Pöial-Liisi, Lumivalgeke, Tuhkatriinu, Kuningas Louis XIII, Kuninganna Anna jt.**



Mida teame kuningate elust?

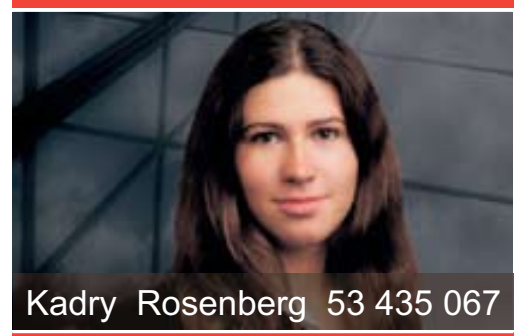


Kaari Sillamaa Laste Kaunite Kunstide Kooli nooremad näitlejad.



KOPLI KÜTTELADU
Pakume
-Puitbriketti
-Turbabriketti
-Puidugraanuleid
-Kaminapuid
Kojuvedu Tallinna piires tasuta!
Abivalmis teenindus!
TELLIMINE:
66 00 190
51 36 999
info@kytteladu.ee
Vaata ka:
www.kytteladu.ee

Ostame kasvavat metsa, metsakinnistuid ja metsamaterjali.
Metsa ülestöötamine ja transport.
Metsa istutamine.
hansamets
Info telefonil 50 60 777
www.hansamets.ee

HINDAN TEIE KINNISVARA

Kadry Rosenberg 53 435 067
66 84 700 1partner@1partner.ee www.1partner.ee
1Partner KINNISVARA

Müügil: mahlad: 3 l – 29 kr., 1 l – 11 kr., siirup 0,5 l – 9 kr., kohviuba rohel. – 30 kr., puljongi kuubikud – 0,5. Kohale toimetamise võimalus- Tel 5026370.

Reklaami tellimine: tel. 668 0294
e-mail: kristiineleht@dypos.ee

KÜTTE EXPERT
Hea Kristiine elanik!
Kütte Experdi hulgilaost suur valik soojuspumpasid!
• Soojuspumbad:
- õhk/õhk alates 9100.- EEKi
- õhk/vesi alates 52000.- EEKi
• tava- ja disainmudelid
• Radiaatorid: teras, malm, alumiinium, ka disain
• Põrandaküttesüsteemid
• Ventilatsioonisüsteemid
• Pakume soovi korral ka täislahenduse – projektist paigalduseni.

Külasta meid
Kiisa 8, Tallinn
Heating Expert OÜ
Kiisa 8, Tallinn, 11313
Tel:+372 65 25 441
GSM: +372 56 94 0018
E-mail: ardo@kytteexpert.ee

Kunderi 6 Hambaravi ootab uusi ja vanu patsiente, võttab vastu Dr. Milvi
Saldre. Pensionäridele uued proteesid ülimalt soodsalt, samas teeme parandusi.
Info E-R 9.00-17.00 Tel. 6484 339

Pakitud KÕDUSÕNNIK 40L
Kuiv KÜTTEPUU võrkkotis (30-50cm)
Kviitung. Vedu iga päev.
Tel:6541100, 5238852
TAMMARU FARM • www.tg.ee

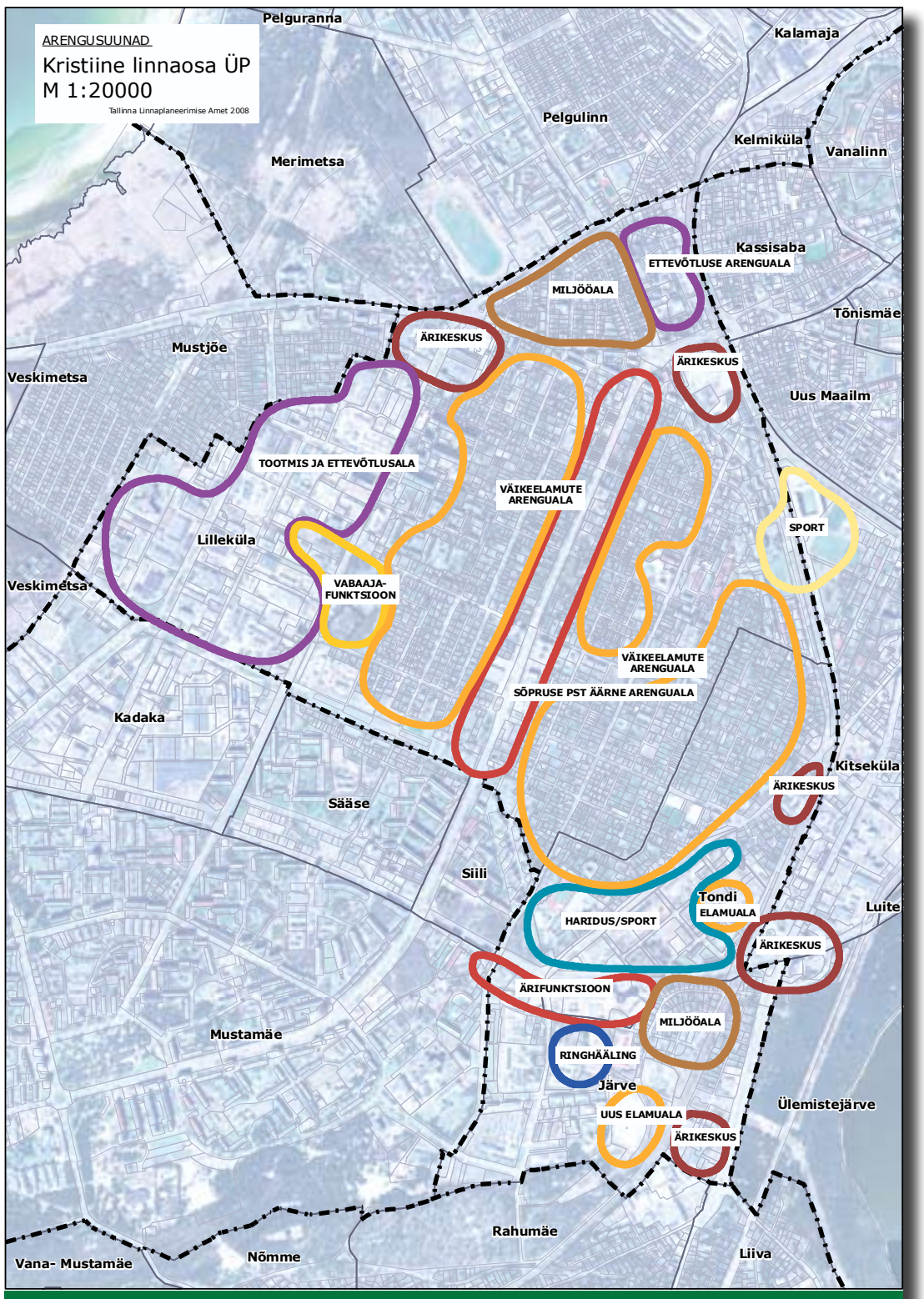
Siini Siivik
SINITIIVIK OÜ
Teostame koduvaipade ja pehme mööbli puhastust.
Transport tasuta.
Porivaipade rent.
Tel. 55 917 562;
55 16 821

KAS SINUL ON JUBA ISIKLIK MAAKLER?
Pikaajalised Kristiine piirkonnaga seotud kogemused aitavad mul leida just Teile kõige paremini sobiva lahenduse.

Ave Klaser
korterid
55 570 055
ave.klaser@uusmaa.ee
Kõige paremad pakkumised! www.uusmaa.ee
UUSMAA KINNISVARABÜROO

Welle mööblisalong
JÄRVE KESKUS Tallinn, Pärnu mnt. 239
a KESKUS Tallinn, Punane 16
Mööbli jõululaat. Igale ostjale kingitus!*
kuni 30%!
Рождественская распродажа. Каждому покупателю подарок*
*Kehtib alates 1000-kroonisest ostust.
Подарок при покупке начиная от 1000 крон.

Kristiine Keskus Keemiline Puhastus
JOPE PESEMINE 125.-
1a CLEAN PREZZO UNICO
PÜKSID 40.-
VILLANE MANTEL 65.-
PINTSAK, SVIITER, KAMPSUN 45.-
Endla 45, 2. korrus



Kristiine linnaosa üldplaneeringu järgi on linnaosa maakasutuse juhtfunktsiooniks – väikeelamupiirkond. Väikeelamupiirkonna arendamise eesmärgiks on säilitada väljakujunenud aedlinnalik elukeskkond ja anda võimalus täiendavate pere-, kaksik-, rida- jt kuni 2-korruseliste elamute rajamiseks. Lubatud kasutusfunktsioonid – pere-, kaksik-, rida-, aatrium- ja kuni 2-korruselised max 8 korteriga elamud, laste- ja haridusasutused, sotsiaal-, tervishoiu, spordi- vms objektid, lähiümbrust teenindavad kaubandus-teenindus- jt väikeettevõtted, tehnoehitised, avalikud pargid, lähiümbrust teenindavad spordiväljakud, parklad.

ELUKOHA REGISTREERIMINE

Külliki Valma
Pearegistripidaja

Kristiine linnaosa haldusterritooriumile on viimastel aastatel ehitatud mitmeid uusi korrusmaju, mis on asustatud elanikega, kuid kahjuks mitte kõik elanikud ei ole oma koduks valitud elukohta rahvastikuregistris sellele aadressile registreerinud.

Õiged elukohaandmed võimaldavad Teil saada kohalikult omavalitsuselt pakutavaid toetusi ja soodustusi, Teie poolt makstav tulumaks laekub elukohajärgsele linnale, Teie andmed kantakse kodule lähima valimisjaoskonna valijate nimekirja ning saate valijakaardi kindlasti kätte ning Teieni jõuavad riigi poolt Teile saadetud kirjad.

Kõigil Eesti elanikel on kohustus hoolitseda selle eest, et nende elukohaandmed rahvastikuregistris oleksid õiged. Oma andmetega rahvastikuregistris saate tutvuda riigiportaali www.eesti.ee vahendusel või linnaosavalitsuse rahvastikuregistri sektoris, registripidajate telefonid 645 7128, 645 7127. Alates eelmise aasta detsembrist saab esitada avaldusi elukoha registreerimiseks ka elektroonselt, samas riigiportaalis www.eesti.ee on avatud mitmed uued teenused, mis on valminud Siseministeeriumi koostöös Riigi Infosüsteemide Arenduskeskusega pakkudes avaliku teenuse kasutajale uut kvaliteeti.

Portaalis pakutavateks teenusteks on elukohateate esitamine, ruumi omaniku nõudmine elukoha aadressi muutmiseks, enda kohta koostatud ja paberarhiivis oleva sünniakti, abieluakti või abielulahutusakti sisestamise tellimine, korduvtunnistuse väljaandmise tellimine, nime sobivuse päring sünni registreerimiseks, sünni registreerimine.

Juhul kui Te ei ole siiani veel teavitanud rahvastikuregistrit oma uuest elukohast soovime tutvustada Teile elukoha registreerimise võimalusi. Elukoha registreerimiseks tuleb täita blankett ELUKOHATEADE, mille võite esitada postiga (lisage ümbrikku ka koopia isikut tõendavast dokumendist), ise kohale minnes saate blanketi kohapealt või elektroonselt digitaalkirjaga (blanketi ja täitmise juhendi leiate Tallinna kodulehelt www.tallinn.ee teenuste alt otsides märksõna Perekond ja rahvastik).

Elukohateate saab isik esitada enda, oma alaealiste laste ja eestkostetavate ning teiste temaga koos elavate täisealiste isikute kohta juhul, kui isik tõendab oma nõusolekut allkirjaga. Teiega koos elavate isikute andmed saate esitada samal elukohateatel. Kui Te ei ole ruumi omanik, siis lisage omaniku nõusolek kas allkirjana elukohateatel (võib lisada ka eraldi dokumendil) või esitage lisaks koopia üürilepingust. Ruumi omanikule ei teki nõusoleku andmisest elukoha aadressi registreerimiseks rahvastikuregistris mingeid täiendavaid kohustusi ega elukohateate esitajale täiendavaid õigusi ruumi suhtes. Juhul kui eluruumi on registreeritud isik, kes seda eluruumi ei kasuta ja tal ei ole õigust eluruumi kasutada on eluruumi omanikul võimalik esitada kohalikule omavalitsusele ruumi omaniku avaldus isiku elukoha aadressi muutmiseks.

Vajadusel saate lisainformatsiooni omavalitsusest.

Kristiine Linnaosa Valitsuse rahvastikuregistri sektoris, aadressil Tulika tn 33b toimub klienditeenindus E kell 8.15-18.00, T, K, N kell 8.15-17.00 ja R kell 8.15-16.00, telefonid 645 7127, 645 7128. Kristiine linnaosas võite vastava teenuse saamiseks pöörduda ka Kristiine Linnaosa Valitsuse infosaali, mis asub Sõstra tn 4a ja on avatud E, T, K, N kell 9.00-18.00 ja R kell 9.00-16.00, telefon 657 7058. Olete oodatud.

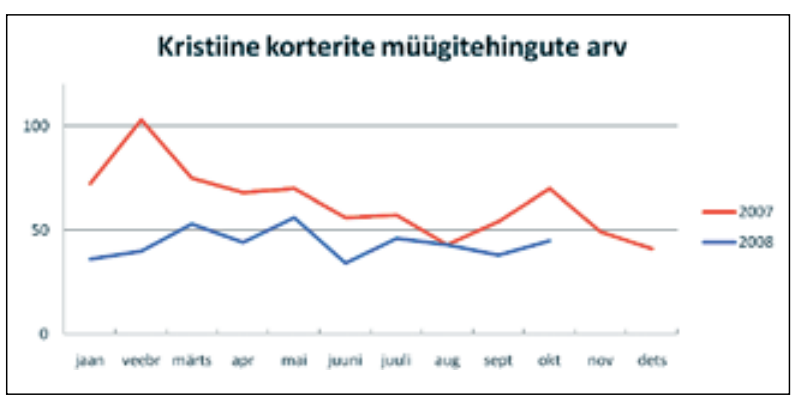
Linnaosavanem avaldab soovi, et meie linnaosas elavatest tegusatest ja heasoovlikest inimestest, kes hoolivad oma kodust ja selle ümbrusest ning kes ei pea paljuks nõu ja jõuga kaasa lüüa meie ühistele tegemistele saaksid ka rahvastikuregistris Kristiine linnaosa elanikud.

AED LINNA SÜDAMES

Kristiine on üks hinnatumaid kesklinna lähedasi linnaosi, olles Tallinna linnaosadest üks väiksemaid.

Kadry Rosenberg
1Partner Kinnisvara hindaja

Kristiines elab peaaegu 30 000 elanikku, mis on ca 7,3% Tallinna elanikkonnast. Kristiinet võib pidada ka üheks mitmekesiseima hoonestusega linnaosaks. Siin leidub paneelmaju, staliniaegseid tellis-elamuid, eestiaegseid puitelamuid ja viimastel aastatel rajatud mitmeid uusarendusi. Üsna suur osakaal on ka mitmeid kvartaleid hõlmavatel ühepereelamutel.



Järgnev graafik iseloomustab sel ja eelmisel aastal korteritega tehtud müügitehingute arvu.

Kõige rohkem on käesoleval aastal müüdud Kristiines kortereid maikuus. Võrreldes 2007. aasta sama perioodiga on toimunud aga ca 20% vähem müügitehinguid. 2008. aastal on Kristiine korteritega tehtud keskmiselt 36 tehingut kuus, mis on pea poole vähem võrreldes eelmise aasta keskmisega. See annab selgelt märku turu rahunemisest võrreldes eelnevate aastatega. Turu rahunemisega on kaasnenud ka hindade langus. Kristiine korterite eelmise aasta keskmine ruutmeetrihind oli ca 25 600 kr/m2, selle aasta vastav näitaja aga ca 22 200 kr/m2. Alates aasta algusest võib hinna languseks pidada kuni 15%.

Tulenevalt hoonestuse mitmekesisusest on Kristiine korterite hinnatasemed väga varieeruvad. Tinglikult võib Kristiine vanemate korterite turu jagada kolmeks: puitmajade, kivimajade ning Marja piirkonna paneelmajade korterid. Omaette turuosa moodustavad uued korterid. Hetkel on Kristiine linnaosas valminud või valmimas mitmed uusarendused: Kännu elurajoon, Lehe tn 27, Vuti kodud, Linnu tee 33, Sõpruse pst 29, Sõpruse pst 31, Tedre 35, Räägu 7, Kotkapoja korterid ja Tondi linnak. Uusarenduste hinnatasemed jäävad vahemikku 25 000 kuni 35 000 kr/m2. Hinna vahe sõltub eelkõige korteri asukohast, paiknemisest hoones ning suurusest. Suurema üldpinnaga korterite pinnaühiku hind on reeglina madalam kui väiksemate korterite vastav näitaja ning esimese korruse korterite hinnad on ca 10% madalamad kõrgemate korruste korteritest. Turuväärtust tõstvateks teguriteks võib pidada rõdu ja panipaiga olemasolu ning parkimiskohta.

Vanematest elamutest on kõrgemalt hinnatud väiksemates kivimajades asuvad korterid, mille pakkumiste hinnad hakkavad ca 17 000 kr/m2-st. Veidi odavamad on paneelelamute korterid, mille pakkumised hakkavad ca 16 000 kr/m2-st ning soodsaimad on puitmajade korterid hinnaga alates ca 15 000 kr/m2. Paneelmajade korterite keskmised hinnad jäävad vahemiku ca 18 000 kuni 22 000 kr/m2. Kivimajade korterite hinnaklass oleks ca 19 000 kuni 24 000 kr/m2. Puitmajade korterite keskmiste hindade vahemik on ca 17 000 kuni 23 000 kr/m2. Renoveeritud kivi- ja puitmajade väga heas seiskorras olevate korterite hinnad võivad ulatuda ka kuni 28 000 kr/m2. Enam on eelistatud väiksemad kortermajad ning magistraalidest eemal vaiksematel kõrvaltänavatel paiknevad korterelamud, hinnavahe võib erineda ca 5 - 10%. Kõrgemalt on hinnatud ka kesklinna lähedasemad piirkonnad.

Kristiine on olnud läbi aegade üheks nõutumaks kesklinna lähedaseks elamispiirkonnaks, kuid hetke turumõjudest kinnisvara hindadele ei pääse Kristiinegi. Hetkel on pangad kinnisvaraturu peamisteks mõjutajateks. Tulenevalt laenutingimuste karmistumisest ning laenuintresside tõusust on laenuvõimeliste klientide hulk jäänud üha väiksemaks. Tihti jääb ostutehing tegemata, sest klient ei saa pangast laenu. See on üks peamisi hinnalanguse põhjuseid. Turu aktiviseerumist ei ole näha enne pankade laenupoliitika leebumist.

Rahulikke Jõulupühi ja edukat Uut Aastat!

JÕULUTOIDUD



Grillitud räimed

Terve väike räim asetada eelnevalt (oliiv)õliga niisutatud metallplaadile, lisades kala mõlemale poolele jahvatatud pipart ja soola. Pintseldada kala õliga pealt ja asetada ahju või grillile ning küpsetada u. 220° C juures kuni nahale tekivad põletused. Serveerimisel asetada lisand taldrikule, selle peale kuumad räimed.

Lisandi komponendid (1,5 kg-le räimele)

- 300g šalottsibul
- 300g riivitud porgand (oliivõliga kergelt läbipraetud)
- 250g purustatuid tomateid
- 200g tomatipasta
- 200g teravamaitseline tomatikaste erinevaid oliive á 30g
- 30g kappareid
- 30g Sunkiss tomateid
- ühe sidruni mahl ja riivitud sidrunikoor
- sool ja suhkur

Lisada marlikotike vürtsidega (10 nelki, 2 kaneelipulka, 20 tera musta ja 20 rohelist pipart, 4 loorberilehte, 30 tera koriandrit). Lisada 200g oliivõli ja hautada madalal tulel 15-20 min. Jahutada ja lasta 24 tundi tõmmata. Enne serveerimist lisada hakitud rohelist sibulat või peterselli

Kama-jogurti magustoit

- 300g maitsestamata jogurt
- 300g vahukoor
- 200g suhkur
- 150g kirsikompott
- 70g kamajahu
- 50g likööor „Vana Tallinn“
- 40g vaniljesuhkur
- 20g ingver
- kaunistamiseks meliss

Valmistamine: Vahusta vahukoor. Sega jogurtisse suhkur ja riivitud ingver. Ühenda segades vahukoor ja jogurt. Lisa kamajahu ja vahusta. Lisa kirssidele likööor.

Serveerimine: Aseta kõrge jalaga klaasi vahukoore ja jogurti segu. Aseta peale 2-3 kirssi ja natukene kompotivedelikku. Peale raputa veidi kamajahu ja hakitud melissi.

www.eestitoit.ee



Eesti Kasiinovastaste infotund toimub 19.01.2009. a. kell 18.00
Kristiine Keskerakonna büroos, Tondi 51.

Lisa info: tel. 53 413 122
kasiinovastased@hotmail.com
www.kasiinovastased.info
Kasiinod kinni!

Infotunnil esineb kasiinovastaste liider Max Kaur.

ÜRITUSED JAANUARIS 2009

KRISTIINE SOTSIAALKESKUS

1	**Laulge kaasa! Laulame jõulu-ja talvelaule.** Eda Neider	K 07.01	kell 14.00
2	**Vabadusvõitlejate koosolek** Mati Ruus	N 08.01	kell 14.00
3	**Vestlusring** Olga Kenk	T 13.01	kell 12.00
4	**Vaegkuuljate infotund** Uno Taimla	T 13.01	kell 14.30
5	**Piiblitund** pastor Helari Puu	K 14.01	kell 15.00
6	**Uusaasta kontsert** Ansambel “Robirohi”	N 15.01	kell 14.00
7	**Terviseloeng “Toitumine, kehakaal ja hea enesetunne”** Kaja Torm	T 20.01	kell 14.00
8	**LOV vanema Mihhail Korbi kohtumine** Kristiine linnaosa elanikega	K 21.01	kell 14.00
9	**Tantsime end terveks!** Ann Alas	N 22.01	kell 14.00
10	**Klubi “Ristik” ristsõnalahendajatele** Maimu Ummelas	E 26.01	kell 12.00
11	**Liiklusalane loeng “Ole eeskujuks”** Tallinna Põhjapolitsei Prefektuur	T 27.01	kell 13.00
12	**Kristiine eakate juubilaride õnnitlus.** Õnnesoovid Kristiine linnaosa vanemalt Mihhail Korbilt	K 28.01	kell 14.00
13	**Skautide koosolek** Ingrid Junissev	N 29.01	kell 13.00

ÕNNELIKKU UUT AASTAT!

AVATUD: E 9–18 T–N 9–17 R 9–16
Sõpruse pst 5 (hoovi poolt)
ÜRITUSTE INFO: 651 2702 TEENUSTE INFO: 651 2703



LP KORTERIÜHISTU JUHATUS!

Tallinna linna heakorra eeskirja paremaks järgmiseks ja libeduse vältimiseks kingib Kristiine Linnaosa Valitsus sellel aastal ühistutele 100 kg graniitsõelmeid. Loodame, et kasutate sõelmeid otstarbekalt ning heaperemehelikult.

Kristiine Linnaosa Valitsus tuletab meelde, et kõnniteede puhastamise ja õigeaegselt tehtud libedustõrje eest vastutab teega piirneva maja või kinnistu omanik. Libedusetõrjet peab tegema mitte ainult hommikuti vaid vastavalt vajadusele.

Tallinna haldusterritooriumil on lume ja libeduse tõrjumisel keelatud tuhk ja kloriidid, kasutada tuleb 2-6 millimeetrise läbimõõduga teradega puistematerjali (graniit, paesõelmed jms). Samuti on keelatud kuhjata lund ja jääd sõidu-, trammi- ning kõnniteedele.

Graniitsõelmetele tuleb korteriühistutel ise järele tulla Kristiine Linnaosa Valitsusse – Tulika tn 33b, telefon 645 7118.

Sõelmeid väljastatakse 25 kg kottides korteriühistute nimekirja alusel allkirja vastu kolmapäeviti kella 14.00- 17.00.

Graniitsõelmeid jagatakse 15. detsembrist kuni 28. veebruarini 2009. a.

ELU SÜGIS – MINA JA MINU ELUTEEKOND

Ühiskonnas eksisteerib stereotüüpne suhtumine hilisesse küpsusesse (ealisusesse). Ühelt poolt kui puhkuse perioodi, teiselt poolt – hääbumine.

Kuid hilisel küpsusel on suur roll inimese elutsüklis, kuna just sell perioodil on võimalik mõista ning selgitada inimese elu kui tervikut, elumõtet ja väärtuslikkust nii eelolevale **(eelkäivatele)** kui järeltulevatele põlvedele. E. Eriksoni hinnangul on selle perioodi esmane vajadus – veenduda elatud elu väärtuslikkuses. Inimene vaatab tagasi, tekib võimalus ümberhinnata oma saavutused ja läbikukkumised. Vastavalt sellele peab rõhuasetus pöörduma tulevikuvaatest minevikule.

Kahjuks eakus, kui üks eluperiood hoomab endas paljusid probleeme ja raskusi mis on seotud **kohanemisega** (adopteerimisega). Sotsiaalse staatuse kaotust süvendab psühholoogilist laadi probleem milleks on üksindustunne, kahjuks peab tõdema, et üksindustunde faktor on kõrgem neil eakatel inimestel kes elavad koos sugulastega. Samas kui läbikäimine (suhtlemine) sõprade ja naabritega vähendab üksindustunnet ning suurendab tunnet, et ta on vajalik, et teda teised austavad . Üksindustunnet süvendab samuti tõrjutus nooremate põlvkondade poolt. Vanasti kus eakad inimesed olid tihedalt ning mitmekülgselt kaasatud (hõivatud) pere- ja lähisuhetes, tunnetasid nad ennast vajalikena enda perekonnas, tuues märkimisväärset panust järeltuleva põlvkonna sotsiaalse kasvatus protsessi. Käesoleval ajal leiab aset meie riigis väga huvitav olukord: kus demograafiliselt noorele ühiskonnale, mille juhid ja liidrid kuulusid vanemale põlvkonnale on asenduseks tulnud demograafiliselt vananev ühiskond milles domineerivad noored.

Tuginedes ülalpool öeldule, võib tunduda sõnastus „ areng vanaduses“ kummalisena. Vaatamata sellele oleneb palju olemasolevatest varudest (eelkõige tervislikust seisukorrast). „Edukaks vanaduseks“ on inimesel vaja kolm peamist suunda:

1. mitte jääda kinni rollidesse **(mitte jääda rollide mõju alla)**. Kui isik määratleb ennast ainult perekonnas või töös siis tööst ilma jäämine või laste lahkumine perest kutsub esile tugeva negatiivse emotsiooni , millega toime tulla on raske;
2. mitte jääda kinni oma ihusse (kehasse). **Mitte jääda ihuhädade mõju alla**. Eakas inimene peaks maksimaalselt üritama toime tulla järjest halveneva enesetundega, mitte märkama oma hädasid. Õppima nautima elu, ning seda eelkõige läbi inimsuhete, mis võimaldaks „astuda“ üle oma ihuliste hädade jäämata neisse kinni;
3. üldse üritada mitte jääda kinni **(mitte jääda üldse millegi mõju alla)**. Üritada mõista, et kuigi surm on möödapääsmatu, võib-olla ka mitte enam nii kaugel on inimesel kergem kui ta hakkab mõistma, et ta on andnud oma panuse läbi oma laste kasvatuse, läbi oma tegevuste ja ideede.

Sedasi oleks peamiseks tegevuseks hilises küpses eas „ sisemine töö“ iseendaga mis on suunatud oma elutee mõtestamisele.

Inimene mõtestab möödunud elu tervikuna mitte ainult hetkeliselt. Eaka inimese jaoks on praktiliselt ammendatud ressursid **põhjapanevateks, tõsisteks** muutusteks, kuid ta saab lõpmata palju **teha tööd** oma elutee analüüsiga, tehes sellega külluslikuks ja loomingulisteks oma elu viimase etapi.

Veebruarist 2009. aastast on plaanitud Kristiine Sotsiaalkeskuses läbi viia eakatele kohtumised psühholoogiga. Kohtumiste teemadeks saavad olema üleskerkinud probleemid, millele otsitakse vestlusvormis lahendusi ühise nimetusega“ kohtumised psühholoogiga“. Osavõtjad saavad arutleda neid enam huvitavate „ valulike“ probleemide üle ning erinevate variantide üle eluliselt raskete olukordade lahendamiseks. Läbi suhtlemise teiste grupiliikmetega on võimalik saavutada toetust, sisemist tasakaalu ja „hingelist rahu“.

Info tel 651 2705. Vastuvõtt esmaspäeviti kell 9.00 – 16.00, tel 655 1170; Psühholoog Irina Šišova

Otsid oma ellu uut tervislikku rituaali?
Alusta treeningust spordiklubis Ritual!



• UJULA
• JÕUSAAL
• RÜHMATREENINGUD
• SQUASH

Hea enesetunde rituaal
FITNESS & SQUASH
ritual

Aasta lõpuni
50%
soodsamalt!

Selle kupongi esitamisel saad klubi külastada 50% soodsamalt ja liituda klubiga TASUTA!
vt. lisa www.ritual.ee
Kupong kehtib kuni 31.12.2008

Klubi avatud: E–R 6.30–23.00, L–P 8.00–22.00
Tondi 84, 11316 Tallinn.
Telefon: 674 4590, info@ritual.ee



Tulgu jõulud lõbusad,
piparkoogid magusad.
Et kõik te soovid täituksid
ja mured rõõmuks muutuksid.
Uus aasta õnne toogu,
vana kaunilt meelde jäägu.