

Elukohateate esitamine - juhend

Uude kohta elama asumisel või elukoha muutmisel Eestis, elama asumisel välisriiki või välisriigist Eestisse elama asumisel tuleb isikul esitada elukohaandmete registrisse kandmiseks elukoha järgsele valla- või linnavalitsusele (Tallinnas linnaosavalitsusele) 30 päeva jooksul elukohateade.

Elukohateadet on võimalik esitada esitatava elukoha aadressi järgsele valla- või linnavalitsusele:

- kohale minnes;
- saates posti teel ja lisades elukohateatele koopia isikut tõendava dokumendi isikuandmetega leheküljest;
- saates digitaalse allkirjaga e-posti teel või
- kasutades E-rahvastikuregistris: <https://www.rahvastikuregister.ee/> (vajalik ID-kaardi, IDkaardi lugeja ja ID-kaardi PIN-koodide olemasolu).

Elukohateate peavad allkirjastama kõik elukohateatel esitatud täisealised isikud (v.a eestkostetavad).

Esitatavad andmed

Elukohateates esitatakse ühe elukoha aadressiandmed. Koos elavad isikud võivad esitada ühise elukohateate, kindlasti tuleb teatel esitada ka alaealiste laste andmed. Elukohateatel kinnitatakse allkirjaga rahvastikuregistrisse kandmiseks esitatud elukoha andmete õigsust.

Elukohateates märgitakse elukohana ruumi aadress, mis peab olema alaliseks elamiseks kasutatav elamu või korter (eluruum), välja arvatud:

- kui isik taotleb talle kuuluva ehitatava hoone või muu talle kuuluva ruumi aadressi enda ja temaga koos elavate isikute elukoha aadressina rahvastikuregistrisse kandmist või
- kui isik tõendab ruumi, mis pole eluruum, kasutamist elukohana.

Koos elukohateatega võib soovi korral esitada ka oma sidevahendite andmed, milleks on näiteks elektronposti aadress, postkastinumber, telefoninumber, muu sidevahendi number või ka muu ruumi aadress, juhul kui isik elab pikemat aega või aeg-ajalt muus kohas või kui tema elukohana on märgitud üksnes linn, vald, linnaosa või osavald.

Ruumi omanik

Kui isik ei ole elukohateates märgitud ruumi omanik, tuleb lisada elukohateatele ruumi kasutamise õigust tõendava dokumendi koopia (nt üürileping) või ruumi omaniku luba (allkiri elukohateatel või nõusolek eraldi dokumendina) elukohateates nimetatud elukoha andmete kandmiseks rahvastikuregistrisse.

Kaasomandis oleva ruumi aadressi kandmiseks rahvastikuregistrisse lisab elukohateate esitaja elukohateatele kõigi kaasomanike või nende esindajate nõusoleku elukohateate esitamiseks, välja arvatud juhul, kui ruumi omanike vahelisest kaasomandi kasutamise kokkuleppest ei tulene teisiti. Sellisel juhul lisatakse elukohateatele kaasomanike kokkulepet tõendav dokument.

Teise hooldusõigusliku vanema nõusolek

Alaealise lapse elukoha registreerimiseks tuleb esitada teise hooldusõigusliku vanema kirjaliknõusolek. Nõusolek tuleb esitada ka siis, kui alaealise lapse elukoht esitatakse Eestist välisriiki või vastupidi. Allkirjastatud nõusolek tuleb märkida elukohateatele või lisada elukohateatele.

Vajalikud dokumendid elukohateate esitamisel

- täidetud elukohateate blankett
- koopia isikut tõendava dokumendi isikuandmetega lehest, kui dokumendid saadetakse paber kandjal postiga;

- koopia ruumi kasutamise õigust tõendavast dokumendist või ruumi omaniku nõusolekeraldi dokumendina või allkirjana elukohateatel, kui teate esitaja ei ole ruumi omanik;
 - kaasomandis oleva ruumi andmete esitamisel on vajalik kõigi kaasomanike või nende esindajate nõusolek elukoha andmete esitamiseks. Kui ruumi omanike vahel on kaasomandi kasutamise kokkulepe, lisatakse kaasomanike nõusoleku asemel elukohateatele kaasomanike kokkulepet tõendav dokument;
 - teise hooldusõigusliku vanema allkirjastatud nõusolek kas eraldi dokumendina või elukohateatele märgituna alaealise lapse elukoha registreerimisel;
 - laevapere liikmeks olemist tõendav dokument, kui elukohana esitatakse Eesti laevaregistrisse kantud laev ja kodusadam.
- Elukohateate esitamisel e-posti teel või teabevärvavas Eesti.ee e-teenust kasutades esitatakse vajalikud nõusolekud digitaalallkirjaga.

Menetlus valla- või linnavalitsuses

Valla- või linnavalitsus kontrollib elukohateate saamisest alates kümne tööpäeva jooksul elukohateate vastavust kehtestatud nõuetele ja kannab elukoha aadressi rahvastikuregistrisse või keeldub järgmistel alustel elukoha aadressi rahvastikuregistrisse kandmisest:

- isik ei ole elukohateates nimetatud eluruumi omanik ja tal puudub omaniku luba või leping eluruumi kasutamiseks;
- tegemist ei ole eluruumiga (va teatud erisused);
- elukohateates esitatud andmed on puudulikud;
- isik on esitanud elukohateates valeandmeid.

Uue elukoha kehtivuse alguse kuupäevaks on elukohateate kohalikku omavalitsusse (KOV) saabumise kuupäev v.a juhul, kui isik on elukohateatele märkinud elukoha andmete kehtivuse alguseks sellest erineva kuupäeva järgmiselt:

- kuni 14 päeva tagasiulatava kuupäeva Eesti võivälisriigi elukoha korral või
- kuni 30 päeva etteulatava kuupäeva välisriigielukoha korral (kehtib nii elukoha registreerimisel Eestist välisriiki kui välisriigist välisriiki).

Päevi hakatakse lugema alates elukohateate saabumisest kohalikku omavalitsusse (sh elukohateate saatmisel postiga).