



PÄÄSTEAMET

## ETTEKIRJUTUS

Erika 3, Tallinn

30.05.2018 nr 7.2-6.2/1064

10.05.2018 toimunud paikvaatlusel lasteaias Allika aadressiga J.Sütiste tee 7, Tallinn, Harjumaa tuvastati tuleohutusnõuete rikkumised, mille olemus on kirjeldatud paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.2/1287-2.

Ohutusjärelvalve büroo peainspektor Marek Hindreus, võtnud aluseks korra- ja ohutusseaduse § 28 lg 1 ja lg 2, ning hinnanud haldusmenetluse käigus kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid, arvestanud menetlusosalise selgitustega osade puuduste kõrvaldamise osas

### **otsustas:**

anda käesoleva haldusakti adressaadile – Tallinna linnale (Tallinna Haridusameti (75014289) kaudu) aadressiga Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Estonia pst 5a, 10143 järgmised ettekirjutused, mis tuleb täita määratud tähtajaks:

### **1. Moodustada B korpuse evakuatsioonitrepikojast omaette tuletõkkeseksioon**

**Põhjendus:** haldusmenetluse käigus teostatud paikvaatlusel tuvastati, et B korpuse evakuatsioonitrepikotta avaneb keldri uks, mis ei ole tuletõkkeuks ning samasse trepikotta avaneb ka elektrikilbiruumi uks, mis ei ole tuletõkkeuks. Seetõttu ei moodusta evakuatsioonitrepikoda omaette tuletõkkeseksiooni. Keldrist või elektrikilbi ruumist alguse saava tulekahju korral ei ole takistatud tule ja suitsu levik ning inimeste evakuatsioon on raskendatud. Tuleohutuse seaduse § 6 lg 1 järgi peab piiratud kinnisasjalt või ehitisest olema tagatud evakuatsioon. Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 12 lg 6 p 2 kohaselt eraldatakse omaette tuletõkkeseksiooniks evakuatsioonitrepikoda. Sama määruse § 41 lg 2 järgi peab evakuatsiooni tagamiseks hoones olema selle kasutamise viisile, ruumide kasutamise otstarbele ning kasutajate arvule ja nende liikumisvõimekusele vastav arv sobiva paigutusega kergesti läbitavaid väljumisteid, evakuatsiooniteid ja -pääse ning nõutud tuletõkkeseksioone. Tuletõkkeseksiooni moodustamisega tagatakse inimeste ohutu evakuatsioon. Hoone jagamine seksioonideks tulekahju mõjude ja leviku vähendamiseks ning evakuatsiooni ja päästetööde edukamaks läbiviimiseks on äärmiselt oluline.

**Alus:** Tuleohutuse seadus § 6 lg 1; Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lg 2 vastavalt § 41 lg 2 ja § 12 lg 6 p 2.

**Täitmise tähtaeg :** 01.09.2019

**Sunniraha hoiatus:** juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 500**

(viissada) eurot.

## 2. Tagada teise korruse kahest rühmast teine evakuatsioonipääs

**Põhjendus:** haldusmenetluse käigus teostatud paikvaatlusel tuvastati, et teise korruse kahes rühmas on ainult üks evakuatsioonipääs ning puudub hädaväljapääs. Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 6 ja § 6 lg 1 kohaselt peab piiratud kinnisasjalt või ehitisest olema tagatud ohutu evakuatsioon ning kergesti läbitav evakuatsioonitee. Siseministri 30.03.2017 määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lg 2 järgi peab enne nimetatud määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitis, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistarbe kohaselt, vastama evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas käesoleva määruse §-des 29, 30, 32 ja 33 ning 6. peatükis (§-d 41-49) sätestatud nõuetele. Vastavalt nimetatud määruse § 44 lg 3 p 4 võib üks evakuatsioonipääs olla IV kasutusviisiga hoones/ruumis kui kasutajate arv on kuni 10 inimest, kui see ei põhjusta kasutajate turvalisusele ohtu, kusjuures evakuatsioonialalt peab olema lisaks hädaväljapääs. Paikvaatlusega tuvastati, et mõlemas rühmas on lapsi üle 10. Siseministri 30.03.2017 määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 44 lg 2 järgi peab hoone igalt evakuatsioonialalt olema võimalik jõuda vähemalt kahe hajutatult paigutatud evakuatsioonipääsuni.

Rajatavad evakuatsioonipääsud tähistada tuleohutus ohutusmäärgistusega ning korrigeerida tulekahju korral tegutsemise plaani skeemid.

**Alus:** Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 6 ja § 6 lg 1 ning siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lg 2 vastavalt § 44 lg 3 p 2.

**Täitmise tähtaeg :** 01.09.2019

**Sunniraha hoiatus:** juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunniraha 500 (viissada) eurot

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, rescue@rescue.ee) või kaebus Tallinna Halduskohtu Tallinn kohtumajja (Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn, tlnhktallinn.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest palume informeerida Päästeameti Põhja päästekeskust kirjalikult Erika tn 3, 10416 Tallinna linn, Harju maakond või digitaalselt allkirjastatud dokumendina elektronposti aadressil [marek.hindreus@rescue.ee](mailto:marek.hindreus@rescue.ee) või [pohja@rescue.ee](mailto:pohja@rescue.ee) 10 päeva jooksul arvates ettekirjutuses määratud täitmise tähtajast.

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Hindreus

Ohutusjärelvalve büroo peainspektor

Põhja päästekeskus

Käesolev ettekirjutus on saadetud elektrooniliselt:

1. Tallinna Haridusamet [haridusamet@tallinnlv.ee](mailto:haridusamet@tallinnlv.ee)
2. Lasteaed Allika [juhataja@allika.edu.ee](mailto:juhataja@allika.edu.ee)

+372 5919 5007

[marek.hindreus@rescue.ee](mailto:marek.hindreus@rescue.ee)