

Приложение к пункту повестки дня заседания
Таллиннской городской управы "Дополнительные меры
поддержки города Таллинна для смягчения негативных
последствий, вызванных эпидемией Covid-19"

Дополнительные меры поддержки города Таллинна для смягчения негативных последствий, вызванных эпидемией Covid-19

	Описание меры поддержки*	Период действия
1.	МЕРА 1: смягчение условий оплаты – город оплачивает полученные услуги и товары в течение 10 календарных дней (вместо 21 или 30 календарных дней).	До 31.12.2021
	<u>Пояснение:</u> обеспечивает ликвидность и улучшает денежные потоки предприятия. Условием оплаты счетов является оказание услуги или приемка работ.	
2.	МЕРА 2: смягчение условий договоров – город временно отказывается от применения установленных договором санкций (неустоек, пени), если в связи с чрезвычайным положением при исполнении заказа или поставки возникли трудности, а также на разумный период продлевает сроки исполнения обязательств.	До 30.04.2021
	<u>Пояснение:</u> ограничения, препятствующие распространению вируса, пагубно сказываются на скорости выполнения запланированных работ и поставке материалов. Например, строительным компаниям сложно быстро заменить заболевших или отсутствующих по другим причинам работников, поскольку значительная часть квалифицированной рабочей силы, набранной агентствами временного трудоустройства, вернулась в свою страну или уже работает на другом предприятии. <u>Мера поддержки не распространяется</u> на договоры о праве застройки, поскольку это долгосрочные контракты и здания принадлежат застройщикам.	
3.	МЕРА 3: предоставление льгот пользователям городской собственности, если их деятельность приостановлена во время действий ограничений, установленных Правительством Республики – город снижает:	
	арендную плату за служебные помещения, принадлежащие городу Таллинну, на 80% для следующих арендаторов: некоммерческих объединений или фондов (за исключением юридических лиц с участием Эстонской Республики); арендаторов, использующих коммерческие помещения для деятельности в сфере общественного питания и развлечений;	До 01.01.2021 До конца месяца истечения срока действия ограничения, установленного Правительством Республики
	2) арендную плату за помещения, используемые по договору аренды для спортивной деятельности и деятельности по интересам, на 100%	До 01.01.2021 До конца месяца истечения срока действия ограничения, установленного Правительством

		Республики
	3) арендную плату за подземное здание, расположенное по адресу площадь Вабадузе, 9 // бульвар Каарли, Т2 и используемое на основании договора аренды, заключенного с городом Таллинном (Таллиннский департамент окружающей среды и коммунального хозяйства), на 50%.	01.01-30.04.2021
	<u>Пояснение:</u> меры поддержки применяются ко всем арендаторам, использующим коммерческие помещения города по договору аренды и являющимся некоммерческими объединениями или фондами (за исключением юридических лиц с участием Эстонской Республики), а также к арендаторам, использующим коммерческие помещения для деятельности в сфере общественного питания и развлечений, поскольку культурные и развлекательные учреждения закрыты, а заведения общественного питания можно продавать еду только на вынос, что заметно влияет на экономическую деятельность контрагента. Также снижается арендная плата за городские спортивные сооружения и помещения, используемые для деятельности по интересам на основании договора аренды, поскольку в связи с ограничениями использование этих зданий невозможно или ограничено. <u>Мера поддержки не распространяется на арендаторов, указанных в ст. 3 постановления Таллиннской городской управы № 31 от 22.10.2020 «Льготы на аренду городской недвижимости для смягчения последствий вспышки COVID-19», за исключением театров, музеев и других культурных учреждений (п. 1 ч. 1 ст. 3) и арендаторов подземного здания, расположенного по адресу площадь Вабадузе, 9 // бульвар Каарли, Т2 (п. 1 ч. 3 ст. 3).</u>	
4.	МЕРА 4: Частичная компенсация затрат, понесенных по проектам или субсидированной деятельности, нереализованным в связи с государственными или городскими ограничениями в последнем квартале 2020 года и в 2021 году, для которых были выделены субсидии в рамках некоммерческой деятельности (при назначении субсидий не действовали ограничения на запланированное время реализации проекта или субсидированной деятельности, но из-за введенных позднее ограничений проект или деятельность должны быть отменены).	
	<u>Пояснение:</u> предназначается для лиц, которым были выделены субсидии в рамках некоммерческой деятельности, но которые были вынуждены отменить проект или субсидированную деятельность, включая мероприятие (или его часть) из-за ограничений. Если получатель субсидии уже понес расходы на использование выделенной субсидии, необходимо оценить, может ли неисполнение его обязанностей быть оправдано возникновением обстоятельств непреодолимой силы. В случае нереализованного проекта или субсидированной деятельности компенсация будет покрывать только прямые неизбежные расходы, понесенные до введения ограничений, остальную часть компенсации необходимо вернуть городу. Если проект или субсидированная деятельность разделены на части, некоторые из которых были отменены из-за	

	введенных ограничений, затраты, понесенные по этим частям, также будут считаться приемлемыми.	
5.	МЕРА 5: продолжение выплаты субсидий на городскую арендную деятельность в порядке, установленном правовыми актами, и освобождение городских спортивных сооружений от внесения платы за аренду в полном объеме.	Срок действия ограничения, установленного Правительством Республики
	Продолжение выплаты субсидий <u>Пояснение:</u> в Департамент культуры и спорта поступили отзывы от спортивных организаций, согласно которым уменьшилось поступление платы за собственное участие от родителей, запрашивается скидка от стоимости аренды спортивных сооружений и т. д. Исходя из сложности ситуации, город будет максимально идти навстречу организациям – продолжится выплата субсидий спортивным организациям в порядке, предусмотренном законодательством. Это делается при условии, что тренировки продолжат проводить дистанционно. Субсидии на занятия спортом не будут выплачиваться спортивным организациям, которые не продолжат спортивную деятельность. Освобождение городских спортивных сооружений от внесения платы за аренду <u>Пояснение:</u> поскольку уменьшилось поступление платы за собственное участие, а занятия спортом также были ограничены в связи с государственными ограничениями, в целях улучшения положения спортивных организаций вводится скидка 100% на плату за аренду для спортивных организаций, которые используют городские сооружения по прежнему и получают от города субсидии на занятия спортом.	
6.	МЕРА 6: <u>поддержка цифровых решений для малого бизнеса</u> – поддерживаются расходы на программирование, внедрение или тестирование, связанные с приобретением или разработкой лицензий и/или программного обеспечения, в размере не более 6000 евро в год на предприятие.	Пока не будут исчерпаны средства, выделенные на эту меру в городском бюджете
	<u>Пояснение:</u> кризисная ситуация значительно увеличила потребность в оцифровке услуг, управлении и разработке умных решений. Об этом также свидетельствует стремительный рост онлайн-торговли. Оцифровка частного сектора отмечена в результатах Индекса цифровой экономики и общества (DESI) Европейской комиссии за 2020 год как один из главных вызовов для экономики Эстонии. В результате мер поддержки цифровых решений для малого бизнеса компании смогут производить рентабельно, продавать больше товаров и услуг с более высокой добавленной стоимостью и таким образом создавать более конкурентоспособные рабочие места. Поддерживаются расходы на программирование, внедрение или тестирование, связанные с приобретением или разработкой лицензий и/или программного обеспечения: управление клиентами, маркетинговое программное	

	обеспечение, система управления складом, организация интернет-магазина, система бронирования и т. д. В бюджете города на 2021 год предусмотрена поддержка в размере 95 800 евро.	
--	--	--

Предполагается, что дополнительные меры поддержки покрываются разрешениями на государственную помощь, обеспеченными решениями Европейской комиссии № C(2020) 2606 от 21.04.2020 и № C(2020) 7406 от 21.10.2020. Если дополнительный анализ покажет, что мера по-прежнему требует нового разрешения на государственную помощь, то мера будет реализована после его получения.

(подписано цифровой подписью)