

Tallinna linna 2015. a konsolideeritud majandusaasta aruanne

Sisukord

Linnavalitsuse pöördumine	3
1. Tegevusaruanne	4
1.1 Konsolideerimisgrupp ja linnaorganisatsioon	4
1.1.1 Konsolideerimisgrupp	4
1.1.2 Linnaorganisatsiooni juhtimine	6
1.1.3 Töötajaskond	8
1.2 Põhilised finantsnäitajad	12
1.3 Ülevaade majanduskeskkonnast	15
1.4 Riskide juhtimine	16
1.4.1 Ülevaade sisekontrollisüsteemist ja tegevustest siseauditi korraldamisel	16
1.4.2 Finantsriskide juhtimine	19
1.5 Ülevaade Tallinna arengukava täitmisest	21
1.6 Ülevaade linna tütarettevõtjate, linna valitseva mõju all olevate sihtasutuste ja mittetulundusühingu tegevusest	52
1.7 Ülevaade linna olulise mõju all olevate äriühingute ja sihtasutuste tegevusest	63
2. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne	64
2.1 Konsolideeritud bilanss	64
2.2 Konsolideeritud tulemiaruanne	65
2.3 Konsolideeritud rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)	66
2.4 Konsolideeritud netovara muutuste aruanne	67
2.5 Eelarve täitmise aruanne	68
2.6 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	69
Lisa 1. Arvestuspõhimõtted	69
Lisa 2. Raha ja selle ekvivalendid	76
Lisa 3. Finantsinvesteeringud	77
Lisa 4. Maksu- ja trahvinõuded	78
Lisa 5. Muud nõuded ja ettemaksed	79
Lisa 6. Varud	81
Lisa 7. Osalused valitseva mõju all olevates üksustes	82
Lisa 8. Osalused sidusüksustes	84
Lisa 9. Kinnisvarainvesteeringud	85
Lisa 10. Materiaalne põhivara	86
Lisa 11. Immateriaalne põhivara	88

Lisa 12. Maksu- ja trahvikohustused ning saadud ettemaksed	88
Lisa 13. Muud kohustused ja saadud ettemaksed	89
Lisa 14. Eraldised	90
Lisa 15. Võlakohustused	91
Lisa 16. Tuletisinstrumentid	96
Lisa 17. Maksutulud	96
Lisa 18. Müüdud tooted ja teenused	97
Lisa 19. Saadud ja antud toetused	98
Lisa 20. Muud tegevustulud	102
Lisa 21. Tööjõukulud	102
Lisa 22. Muud tegevuskulud	103
Lisa 23. Intressikulud ja muud finantskulud	104
Lisa 24. Bilansivälised kohustused	105
Lisa 25. Teenuste kontsessioonikokkulepped	106
Lisa 26. Tingimuslikud kohustused	108
Lisa 27. Tehingud seotud osapooltega	109
Lisa 28. Bilansipäevajärgsed sündmused	109
Lisa 29. Konsolideerimata finantsaruanded	110
Lisa 30. Selgitused eelarve täitmise aruande kohta	114
3. Vandeaudiitori aruanne	118
4. Allkirjad majandusaasta aruandele	119

Linnavalitsuse pöördumine



Teie ees on tagasivaade linna 2015. majandusaastale - meie soovid, püüdlused ning olulisemad sündmused ehk linna ühe aasta elukäik kogu oma värvikirevuses ja saginas.

Tallinn on ettevõtlik ja elamisväärne linn. Seda, et Tallinnas on aasta aastalt üha parem elada, tõestab ehk seegi, et vaid nelja viimase aastaga on pealinna elanikkond kasvanud ligi 6% võrra. Ka eelmisel aasta jooksul lisandus üle viie tuhande uue tallinlase, sündis 5249 last ja iive oli positiivne 621 inimese võrra. Ehk ei olegi nii teostamatu see siht, et Tallinnast saab lähimatel aastakümnetel taas poole miljoni elanikuga linn.

Loomulikult on see võimalik vaid soodsates arengutingimustes, kvaliteetse elukeskkonna olemasolul. Tallinn kasvab, sest siin on hea elada, töötada ja lapsi kasvatada. Just sellise linnakeskkonna nimel linnavalitsus ja linna asutused pingutavadki - nagu ka järgnevatelt lehekülgedelt selgub, tegusalt.

Eelmisel aastal käis linna munitsipaalkoolieelsetes lasteasutustes kokku 22 150 last ning lasteaiaga kohti tekib juurde. 2015. aastal jätkati programmi „Lasteaiakoht igale lapsele“, mille raames avati 11 uut söime- ja lasteaiarühma. Meie eesmärk on olnud, et keegi ei tohi jääda Tallinna linnas lasteaiakohata ning linn on selle eesmärgi sisuliselt juba ka saavutanud. Mõningane kohtade puudujääk on veel sõimerühmades ja erirühmades, kuid 2015. aasta oktoobri seisuga oli munitsipaalkoolieelsetes lasteasutustes ca 300 vaba lasteaiakohta lastele vanuses 3-7 aastat.

Asi, mida inimesed saavad käega katsuda ja ka oma taskus tunnevad on palgatõusud - alates 1. oktoobrist 2015 suurenes linna lasteaednike töötasu 12,5%. Alates 1. detsembrist tõusid 12,5% palgaalamäärad ka ülejäänud haridusasutuste juhtidel ja pedagoogidel ning lisaks suurendati 15% võrra noorsootöötajate töötasu alammäärasid.

Eelmisest aastast põlevad taas kõik linna 56 074 tänavavalgustit. Vanalinnas mindi täielikult üle LED-valgustusele. Kokku on 2015. aasta lõpu seisuga Tallinna linna paigaldatud 1 885 LED valgustit.

Kasutusloa sai Kultuurikatel, millega jõudis lõpusirgele linnalt olulist panust nõudnud ettevõtmine. Linna lähiaastate arengule on oluline, et lõpule jõudis ka teine väga kaua väldanud keeruline protsess - Kopli liinid leidsid endale viimaks arendaja.

Vastupidiselt arvustajate kartustele, et tasuta ühistransport hukutab selle kvaliteedi, on juhtunud vastupidine - see toimib täna paremini kui iial varem. Eelmisel aastal viidi lõpule trammiliinide nr 3 ja 4 rekonstrueerimise suurprojekt ning võeti kasutusse 17 uut CAF trammi. Ühistranspordiliinidel alustas 2015. aastal tööd 73 uut bussi. Teenindati 143,4 miljonit sõitjat ning tööpäeva tiptundidel töötas liinidel 364 bussi, 44 trammi ja 58 trolli - kokku 466 ühissõidukit.

Möödunud aastal valmis linnas mitmeid korrastatud tänavaid, kuid hea näide linna ja partnerite vahelisest koostööst on kahtlemata uus, 1,75 km pikkune Kalaranna tänav, mis valmis Põhja puiestee ja Tööstuse tänava vahel kulgenud killustikkattega „Kultuurikilomeetri“ asemele. Tööde käigus rajati asfaltkattega nelja meetri laiune kergliiklustee, rekonstrueeriti Noblessneri laevatehase raudteeviadukt ning sõidutee merepoolsele küljele rajati kahe meetri laiune kõnnitee.

Tallinn on edukas, sest meil on olnud julgust seada endale suuri eesmärke, teostada suuri ideid – nagu tasuta ühistranspordi juurutamine ning jõudu ja oskusi viia ellu suuri investeeringuid – nagu Ülemiste liiklussõlme väljaehitamine. Samavõrra oluline on, et linn oleks järjepidev ka kõigis oma argitegevustes. Selleks, et linna kvalitatiivne areng oleks tasakaalustatud, linnakodanikele oleksid tagatud heal tasemel teenused ning linn areneks jõudsalt, panustas linn ka eelmisel aastal kõigisse eluvaldkondadesse.

Võib julgelt ütelda, et ka 2015. aasta oli Tallinnale taas üks kordaläinud aasta.

1. Tegevusaruanne

1.1 Konsolideerimisgrupp ja linnaorganisatsioon

1.1.1 Konsolideerimisgrupp

Majandusaasta aruanne sisaldab informatsiooni linna 23 ametiasutuse ja nende 254 hallatava asutuse (edaspidi *koos linn*) ning linna valitseva mõju all oleva 9 äriühingu, 14 sihtasutuse ja ühe mittetulundusühingu (edaspidi *koos grupp*) 2015. a majandustegevuse tulemuste kohta. Alljärgneval joonisel (Joonis 1) on esitatud ülevaade linna konsolideerimisgruppi kuuluvatest üksustest, lisaks on joonisel kajastatud ka linna olulise mõju all olevad üks äriühing ja üks sihtasutus.

Linna asutused

Tallinna linn oma 277 asutusega on Eesti suurim omavalitsusüksus. Tulenevalt kohaliku omavalitsuse korralduse seadusest korraldab linn oma territooriumil sotsiaalabi ja -teenuste osutamist, vanurite hoolekannet, noorsootööd, elamu- ja kommunaalmajandust, veevarustuse ja kanalisatsiooni tagamist, heakorda, jäätmehooldust, territoriaalplaneerimist, ühistransporti ning linnatänavate korrashoidu. Samuti korraldab linn temale kuuluvate koolieelsete lasteasutuste, põhikoolide, gümnaasiumide ja huvikoolide, raamatukogude, rahvamajade, muuseumide, spordibaaside, turva- ja hooldekodude, tervishoiuasutuste ning teiste kohalike asutuste ülalpidamist. Lisaks korraldatakse muid talle seadustega pandud kohaliku elu küsimusi ja lahendatakse kõiki neid kohaliku elu küsimusi, mis ei ole seadusega antud riigiorganite või kellegi teise pädevusse.

Linnaorganisatsioon annab igapäevaselt tööd 12,4 tuhandele inimesele. Tulenevalt linna pakutavate avalike teenuste laiaast valikust töötavad linnasüsteemis väga erinevate ametialade esindajad – lasteaiaõpetajad, koolipedagoogid, meditsiini-, sotsiaal-, kultuuri- ja sporditöötajad, heakorraspetsialistid jt. Linna asutuste keskmisest töötajate arvust saab ülevaate jooniselt 1 ja aruande punktist 1.1.3 „Töötajaskond“.

2015. aastal suuri muudatusi linna asutuste koosseisus ei olnud Vaid Tallinna Haridusameti haldusalas toimusid mõningad muudatused. Lõpetati kolme lasteaia tegevus ja liideti need teiste lasteaedadega. Siisikese Lasteaed liideti Tallinna Mürakaru Lasteaiaga, Tallinna 9. Lasteaed liideti Tallinna Kiisupere Lasteaiaga ja Tallinna Liivalaia Lasteaed liideti Tallinna Päikesejänku Lasteaiaga. Tallinna 26. Lasteaed nimetati ümber Tallinna Kiisa Lasteaiaks. Uue õppeaasta alguseks ühendati kaks gümnaasiumi. Tallinna Paekaare Gümnaasium liideti Lasnamäe Gümnaasiumiga ja Paekaare Gümnaasiumi tegevus lõpetati.

Linna asutuste tegevusest saab põhjalikuma ülevaate tegevusaruande punktist 1.5 „Ülevaade Tallinna arengukava täitmisest“.

Linna valitseva mõju all olevad üksused

Linna tütarettevõtetes, sihtasutustes ja mittetulundusühingus töötas 2015. aastal üle 6,5 tuhande töötaja (2014. aastal: alla 6,5 tuhande). Keskmisest töötajate arvust saab lähema ülevaate jooniselt 1 ja aruande punktist 1.1.3 „Töötajaskond“.

Linna äriühingute, sihtasutuste ja mittetulundusühingu 2015. aasta tegevustest ja majandustulemustest ning seatud eesmärkidest saab lähema ülevaate tegevusaruande punktist 1.6 „Ülevaade linna tütarettevõtjate, linna valitseva mõju all olevate sihtasutuste ja mittetulundusühingu tegevusest“.

Joonis 1. Linna konsolideerimisgrupp ja linna olulise mõju all olevad üksused aastal 2015

AMETIASUTUSED JA HALLATAVAD ASUTUSED (asutusi kokku 277)	TÖÖTAJATE KESKMINE ARV	LINNA VALITSEVA MÕJU ALL OLEVAD ÜKSUSED (asutusi kokku 24)	KESKMINE TÖÖTAJATE ARV
Linnavolikogu kantselei	35	Tallinna Linnatranspordi Aktsiaselts	1 731
Linnakantselei	290	aktsiaselts Tallinna Soojus	5
Ettevõtlusamet	57	Tallinna Linnahalli Aktsiaselts	11
Tallinna turud	21	Termaki Autopargi Aktsiaselts	55
Haridusamet	103	aktsiaselts Ida-Tallinna Keskhaigla	2 143
Koolid (62)	3 997	Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla	1 573
Lasteaiad (130)	4 065	Aktsiaselts Tallinna Tööstuspargid	2
Huvikoolid jt (11)	412	AS TALLINNA JÄÄTMETE TAASKASUTUSKESKUS	30
Kommunaalamet	42	Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osaühing	40
Kadrioru park	45	Sihtasutus Tallinna Lastehaigla	663
Kultuuriväärtuste amet	20	Sihtasutus Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus	17
Teatri- ja kontserdiasutused (2)	146	Sihtasutus Tallinna Hambapolikliinik	175
Loomaaed	211	Sihtasutus Tallinna Lauluväljak	17
Raamatukogu, muuseumid (2)	234	Sihtasutus Lutreola	0
Rahvaulikool	9	Sihtasutus Õpilasmalev	5
Kultuurikeskused (2)	50	Tallinna Vee-ettevõtjate Järelevalve	2
Linnaarhiiv	26	Sihtasutus	
Linnavaraamet	57	Sihtasutus Tallinna	12
Perekonnaseisumet	30	Ettevõtlusinkubaatorid	11
Sotsiaal- ja tervishoiuamet	33	Sihtasutus Tallinna Arengu- ja Koolituskeskus	2
Kiirabi	332	Sihtasutus Tallinna Televisioon	36
Sotsiaalhoolekande asutused (8)	683	Sihtasutus Tallinna Vene Muuseum (likvideerimisel)	3
Spordi- ja noorsooamet	25	Sihtasutus Tallinna Vene Lütseum	0
Spordiasutused (7)	194	Ühistupanga Asutamise Sihtasutus	2
Linnaplaneerimise amet	91	Mittetulundusühing Keskkonnateenused	5
Transpordiamet	48	Kokku:	6 540
Keskkonnaamet	35		
Botaanikaaed	51		
Kalmistud	57		
Jäätmekeskus	7		
Energiaagentuur	2		
Munitsipaalpolitsei amet	104		
Linnaosavalitsused (8)	411		
Saunad (2)	17		
Sotsiaalhoolekande asutused (8)	263		
Vaba aja ja kultuurikeskused (11)	151		
Kokku:	12 354		

OLULINE MÕJU

AKTSIASELTS TALLINNA VESI

Nõmme Erahariduse Sihtasutus

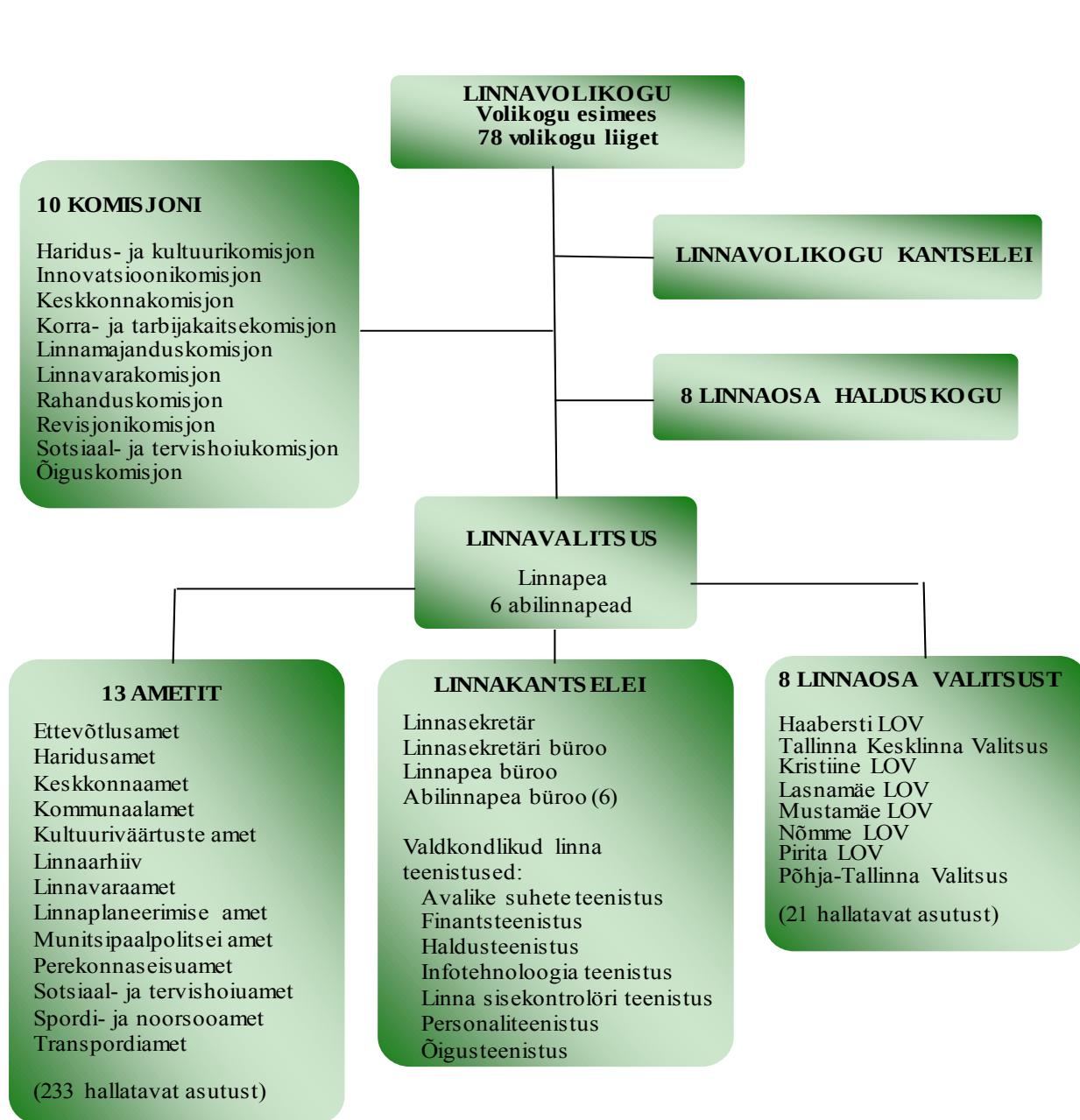
1.1.2 Linnaorganisatsiooni juhtimine

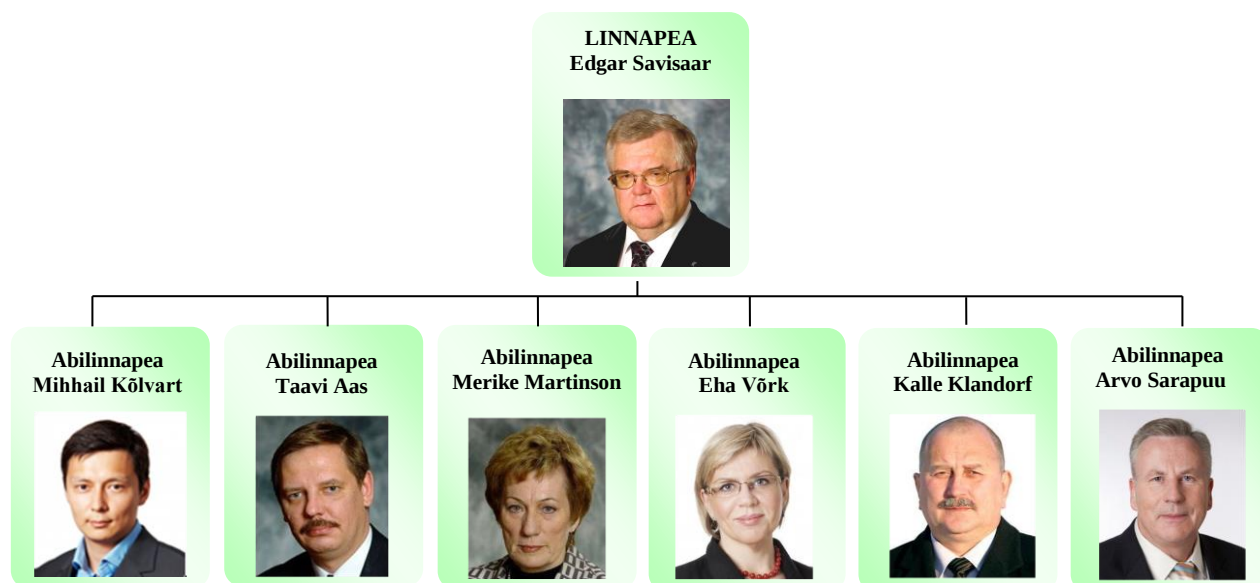
Tallinna linna juhivad linnavolikogu ja linnavalitsus. Tallinna Linnavolikogu valivad linna elanikud neljaks aastaks. Viimased volikogu valimised toimusid 20. oktoobril 2013. Linnavolikogu praeguses, VIII koosseisus, on 79 liiget (s.h. üks volikogu esimees) ja neli fraktsiooni: Keskerakonna fraktsioon (46 liiget), Reformierakonna fraktsioon (9 liiget), Isamaa ja Res Publica Liidu fraktsioon (16 liiget) ning Sotsiaaldemokraatliku Erakonna fraktsioon (7 liiget). Linnavolikogu töötab täiskogu istungitena, samuti komisjonide ja fraktsioonide kaudu. Volikogu koosseisu kuulub 10 komisjoni. Linnavolikogu asjaajamist korraldab Tallinna Linnavolikogu Kantselei.

Tallinna linna tegevjuhtkonnaks on 7-liikmeline linnavalitsus, sh linnapea ja 6 abilinnapead (vt joonis 3. Tallinna Linnavalitsus). Linnavalitsus juhib linna asutuste (v.a Tallinna Linnavolikogu Kantselei) tegevust ning osaleb aktsionäri, osaniku, asutaja ja liikmena eraõiguslikes juriidilistes isikutes. Iga linnavalitsuse liige juhib temale määratud linnaelu valdkondi. Linnavalitsuse istungid toimuvad üldiselt kord nädalas. Linnavalitsuse organisatsioonilise ja tehnilise töö tagab linnakantselei.

Linna juhtimisest annab ülevaate alljärgnev joonis.

Joonis 2. Tallinna linna juhtimisstruktuur





Linnavalitsuse liikmete tööjaotus on alljärgnev:

Linnapea EDGAR SAVISAAR

Valdkonnad: üldjuhtimine, linna arengu strateegiline planeerimine, linna eelarve, suhted riigivõimu- ja valitsusorganitega ning linnavolikogu ja linnaosadega, korrakaitse, linna esindamine Eestis ja välismaal, koostöö Eesti ülikoolidega.

Struktuuriüksused: Tallinna Linnakantselei, Tallinna Linnaarhiiv, Tallinna Perekonnaseisumet, linnaosade valitsused.

Abilinnapea TAAVI AAS

Valdkonnad: linnaplaneerimine ja arhitektuur, ehituslubade ja ehitiste kasutuslubade väljaandmine, koostöö omavalitsusorganisatsioonidega, ühistranspordi korraldamine, liikluskorraldus, sidustustegevus sadamate, lennuvälja ja raudteega.

Struktuuriüksused: Tallinna Linnaplaneerimise Amet, Tallinna Transpordiamet.

Abilinnapea KALLE KLANDORF

Valdkonnad: kommunaalmajandus, infrastruktuuride rajamine, teedehitus, -remont ja -hooldus, vee- ja küttemajandus, side, Tallinna ja riigi õigusaktide täitmise kontroll, järelevalvefunktsioonid, riigikaitse, kriisireguleerimine.

Struktuuriüksused: Tallinna Kommunaalamet, Tallinna Munitsipaalpolitsei Amet.

Abilinnapea MIHHAIL KÕLVART

Valdkonnad: haridus, kultuur, sport, noorsooküsimused, muinsuskaitse, rahvussuhted ja ühtse integratsioonipoliitika väljatöötamine, Kodurahu foorum.

Struktuuriüksused: Tallinna Haridusamet, Tallinna Kultuuriväärtuste Amet, Tallinna Spordi- ja Noorsooamet.

Abilinnapea MERIKE MARTINSON

Valdkonnad: sotsiaalhooldus ja -kindlustus, tervishoid, narkomaania ja AIDS-i ennetustegevus, tervisekoalitsioon.

Struktuuriüksus: Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuamet.

Abilinnapea ARVO SARAPUU

Valdkonnad: ettevõtlus, hinnakujundus, tarbijakaitse, pangandus, majanduspoliitika, linna osalemine äriprojektides, turism, tööhõive, keskkonnakaitse, haljastus, jäätmekäitluse korraldamine.

Struktuuriüksused: Tallinna Ettevõtlusamet, Tallinna Keskkonnaamet.

Abilinnapea EHA VÕRK

Valdkonnad: linnavara, varahaldus, omandi- ja maareform, maa maksustamise ja maakorraldusega seotud toimingud, elamumajandus, elamuehitusprogrammid, era- ja avaliku sektori koostööprogrammid, üürikomisjon.

Struktuuriüksus: Tallinna Linnavaraamet.

1.1.3 Töötajaskond

Üldised andmed

Linna konsolideerimisgrupis (s.o linna 277-s asutuses ja 24-s äriühingus, sihtasutuses ning mittetulundusühingus) töötas 2015. aastal kokku ligi 19 tuhat töötajat nii nagu 2014. aastal. Järgnevas tabelis (Tabel 1) on antud ülevaade töötajate arvust ning töötasudest aastatel 2014 ja 2015. Töötajate (sh ametnike) töötasu hulka kuuluvad kõik töö tegemise eest makstavad tasud, puhkusetasud, tööandja makstav haigushüvitis ja töösuhte lõppemisel ettenähtud hüvitised. Eraldi on välja toodud muude isikute (Töötukassa poolt linnaosadesse avalikele töödele tööle suunatud töötud, valimiskomisjoni liikmed) töötasud ja võlaõiguslike lepingute (käsundus- ja töövõtulepingud) alusel makstud tasud. Töötajate (sh ametnike) keskmise arvu ning keskmise töötasu arvutamisse ei ole kaasatud muude isikute ja võlaõiguslike lepinguliste töötajate arvu (v.a. õpetajad) ega nende tasusid. Nii tabelis 1 kui ka järgmises tabelis 2 esitatud tasud on arvestatud sotsiaalmaksu ja tööandja töötuskindlustusmakseta.

Tabel 1. Töötajate keskmine arv ja arvestatud töötasu 2014–2015

	Linna asutused		Linna valitseva mõju all olevad üksused		Grupp kokku	
	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Töötasud aastas kokku (tuhandetes eurodes)	133 397	145 846	86 110	93 682	219 507	239 528
sh töötajate (k.a ametnike) töötasu	130 918	142 755	84 776	92 323	215 694	235 078
ajutiste võlaõiguslike lepingute tasu	2 460	2 789	1 334	1 359	3 794	4 148
muude isikute töötasud	19	302			19	302
Töötajate keskmine arv ja keskmine töötasu (eurodes) kuus						
Töötajate (k.a ametnike) arv	12 429	12 354	6 476	6 540	18 905	18 894
Töötajate (k.a ametnike) keskmine töötasu	878	963	1 091	1 176	951	1 037

Alljärgnevas tabelis (Tabel 2) on esitatud andmed tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmetele aastatel 2014 ja 2015 arvestatud tasude kohta. Tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmeteks on arvatud volikogu ja linnavalitsuse liikmed, linna asutuste juhid ning äriühingute ja sihtasutuste juhatuste ning nõukogude liikmed.

Tabel 2. Tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete arv ja arvestatud tasud 2014–2015

	2014	2015
Arvestatud tasud kokku (tuhandetes eurodes)	7 964	9 122
sh volikogu liikmed (79 liiget)	498	543
linnavalitsuse liikmed (7 liiget)	317	322
asutuste juhid (2014. aastal 281 ja 2015. aastal 277 asutuse juhti)	5 625	6 373
nõukogu ja juhatuse liikmed (24 üksuse juhtkonna liikmed)	1 524	1 884

Linna asutused tööandjana

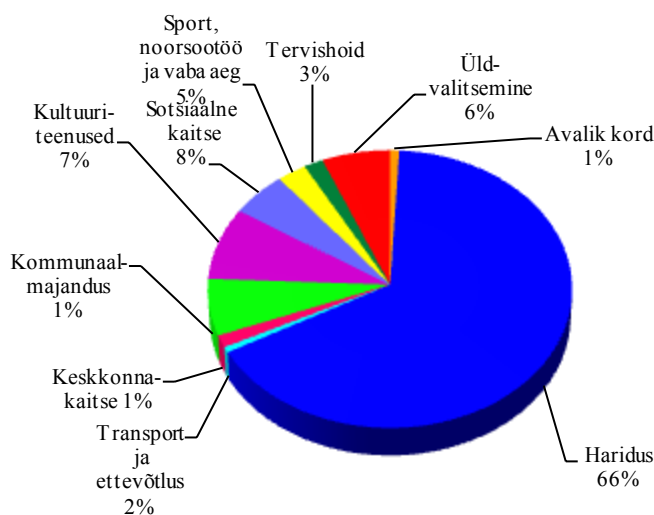
2015. aastal oli linna asutuste töötajate keskmine arv taandatud täistööajale 12 354 töötajat, mis on 75 inimese võrra väiksem kui 2014. aastal. Kõige enam vähenes 83 töötaja võrra koolide töötajate keskmine arv, mille tingis 2014. aastal suletud kolm gümnaasiumi. Ametiasutuste töötajate keskmine arv on vähenenud 81 töötaja võrra, mille tingis aruandeaasta teisel poolaastal läbi viidud koosseisude optimeerimine ning töö ümberkorraldamine.

Lasteaiatöötajate keskmine arv on suurenenud 46 töötaja võrra, samuti jätkub kiirabiteenuse ümberkorraldamisest tingitud uute koosseisude komplekteerimine.

2015. aastal oli ametnike keskmine arv 715 töötajat, mis moodustas linna asutuste töötajate üldarvust 5,8 %. Seoses uue avaliku teenistuse seaduse jõustumisega 1. aprillist 2013 käsitletakse ametnikena vaid avalikku võimu teostavaid isikuid ning teisi ametiasutuse töötajaid käsitletakse töölepingute alusel töötajatena. Nimetatud muudatuse tulemusel on ametnike keskmine arv kolme aastaga vähenenud 825 töötaja ehk 53,6% võrreldes 2012. aastaga.

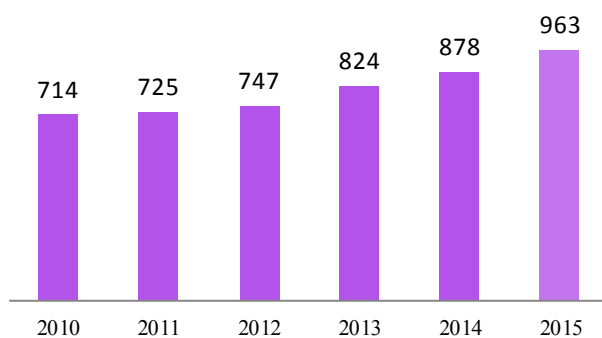
Linna töötajatest 66 % töötab haridusvaldkonnas (õpetajad, logopeedid, eripedagoogid jne), 12 % spordi-, noorsootöö- ja kultuuri- ning 11 % tervishoiu- ja sotsiaalhooldekande valdkonnas. Muude tegevusalade töötajate osakaal on väiksem. Andmete analüüsimisel valdkonniti on lähtutud riigi raamatupidamise üldeeskirjaga kinnitatud tegevusalade loetelust. Linna töötajate struktuurist aruandeaastal valdkondade lõikes annab ülevaate alljärgnev joonis.

Joonis 4. Linna töötajate struktuur 2015. aastal tegevusalade lõikes



Töötajate keskmine töötasu kuus tõusis aastaga 878 eurolt 963 eurole ehk 9,7%. Brutopalk Eestis tervikuna tõusis keskmiselt 6 %.

Joonis 5. Linna asutuste töötajate keskmine töötasu ühes kuus aastatel 2010–2015 (eurodes)



Fakte linna asutuste töötajate kohta

Linna ametiasutuse töötaja on hea haridusega, teenistujatest 74% on kõrgharidusega.

Linna ametiasutustes töötavad kogenud spetsialistid, kuni 10-aastase staažiga on 64% töötajatest, 11–20-aastase staažiga 27% ning üle 20-aastase staažiga 9% töötajatest.

Linna ametiasutustes on naiste osakaal jätkuvalt suurem, töötajatest moodustavad 73% naised ja 27% mehed, kusjuures juhtidena töötab naisi ja mehi võrdselt.

Linna ametiasutuste töötajate vanuseline koosseis on mitmekesine, töötajatest kuni 40-aastaseid on 35%, 41-60-aastaseid 46% ning üle 61-aastaseid 19%.

Linnaorganisatsiooni jätkusuutliku arengu tagamisel on oluline süsteemselt toimiv ja eesmärgipärane koolitus- ja arendustegevus. Sellest lähtuvalt planeeriti 2015. aastal koolituskuludeks kuni 0,15 põhipalga suurune summa töötaja kohta kalendriaastas.

Arenguvestlustel väljaselgitatud koolitusvajaduste alusel kavandavad asutused töötajale osalemised vajalikel tööalastel koolitustel ja korraldavad asutusesiselt valdkonnaspetsiifilistel teemadel grupikoolitusi.

Täiendavalt planeeritakse ja korraldatakse linnaorganisatsiooniüleseid tsentraalseid koolitusi ja arendustegevusi, keskendudes valdkondadele ja teemadele, mis lähtuvad avaliku teenistuse ja kohaliku omavalitsuse olulistest teemadest, linnavalitsuse prioriteetidest ja teistest linnaorganisatsiooni arenguga seotud aktuaalsetest vajadustest. Tsentraalse koolitus- ja arendustegevuse puhul kaardistatakse vajadus, leitakse sobivad koolituste läbiviijad ja koolitus viiakse läbi konkreetse valdkonna töötajatele samaaegselt. Sel viisil tagatakse linnas ühtsetel printsiipidel põhinev töö igas konkreetses valdkonnas, aga ka metoodiline juhendamine ja koolitusteks ettenähtud vahendite säästlikum kasutamine. 2015.aastal korraldati tsentraalselt erinevates valdkondades 210 koolitüüritust, neil oli erinevate töötajate poolt kokku 4192 osalemiskorda. Tsentraalselt korraldatakse linnas ka sisekoolitusi, kus praktiliste seminaride läbiviijatena kaasatakse üha enam ametiasutuste töötajaid, nt linna õigusaktide, protseduuride ja regulatsioonide tutvustamisel, erinevate valdkondade seminaridel ning linnas kasutusel olevate elektrooniliste andmebaaside ja registrite kasutajakoolituse läbiviimisel.

Senisest laialdasemalt hõlmatakse tsentraalsesse koolitus- ja arendustegevusse ametiasutuste hallatavate asutuste töötajaid kui linnakodanikele otseseid teenuse osutajaid.

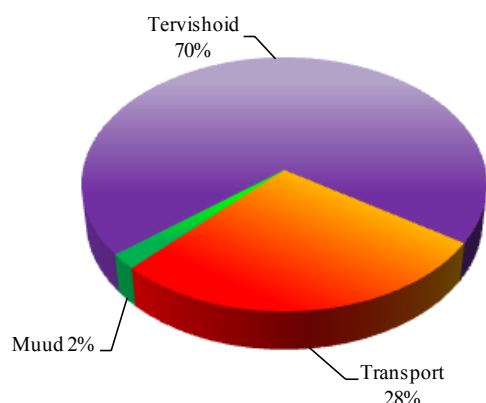
Koolitustele lisaks hõlmavad arengutegevused vastavalt vajadusele koovisiooni, supervisiooni, coachingut, erandjuhtudel ka valdkondlikke konsultatsioone.

Ühtsetel põhimõtetel koolitusarvestuse tagamiseks on linna asutuste koolitusarvestus viidud üle majandustarkvara SAP ERP HR koolitusmoodulisse, mis on seotud linna ühtse finantsinfosüsteemiga. Koolitusmooduli kasutuselevõtt võimaldab saada senisemast paremat ja operatiivsemat ülevaadet asutuste koolitus- ja arendustegevusest ning selleks planeeritud vahendite kasutamisest, andes ühtlasi ka sisendit koolitustegevuse tõhustamiseks, ressursside paremaks planeerimiseks ja haldamiseks.

Linna äriühingud, sihtasutused ja mittetulundusühingud tööandjana

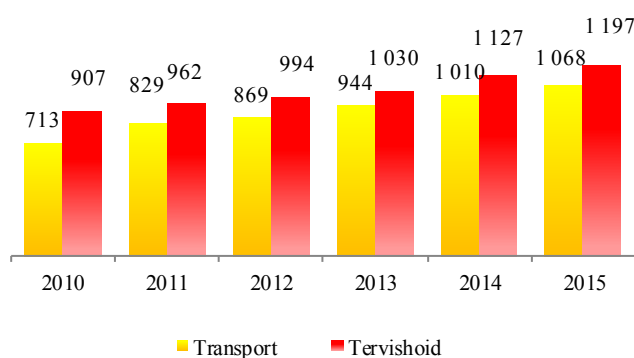
2015. aastal töötas linna äriühingutes ja valitseva mõju all olevates sihtasutustes kokku keskmiselt 6 540 töötajat (2014. aastal 6 476 töötajat). Töötajate arv suurenes aastaga kokku 64 töötaja võrra. Peamiselt suurenes töötajate arv tervishoiuasutustes. Aktsiaseltsi Ida-Tallinna Keskhaigla keskmine töötajate arv suurenes aastaga 29 töötaja võrra, Sihtasutuse Tallinna Lastehaigla töötajate arv suurenes 17 töötaja võrra, samuti suurenes töötajate arv Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osahingus ja Aktsiaseltsis Lääne-Tallinna Keskhaiglas vastavalt 14 ja 11 töötaja võrra. Linna äriühingute ja valitseva mõju all olevate sihtasutuste töötajatest töötab tervishoiu valdkonnas 70%, transpordi valdkonnas 28%, muude tegevusalade (nt ettevõtlus, keskkonnakaitse, kommunaalmajandus, sotsiaalne kaitse) valdkonnas kokku 2%. Aruandeaasta töötajate struktuurist valdkondade kaupa annab ülevaate alljärgnev joonis.

Joonis 6. Linna äriühingute, sihtasutuste ja mittetulundusühingu töötajate struktuur 2015. aastal tegevusalade lõikes



Linna valitseva mõju all olevate üksuste töötajate töötasu 2015. aastal oli üle 92 miljoni euro. Ühe töötaja keskmine töötasu oli aruandeaastal 1 176 eurot kuus. Võrreldes 2014. aastaga on keskmine töötasu tõusnud 7,8 % võrra. Töötajate keskmisest töötasust valdkondade lõikes annab ülevaate alljärgnev joonis. Kuna muude valdkondade töötajate osakaal kogu töötajate arvust on väga väike, ei ole nende keskmist töötasu alljärgneval joonisel (Joonis 7) välja toodud.

Joonis 7. Transpordi- ja tervishoiu valdkonnas tegutsevate äriühingute ning sihtasutuste töötajate keskmine töötasu ühes kuus 2010–2015 (eurodes)



1.2 Põhilised finantsnäitajad

Linna konsolideerimisgrupi 2014–2015 põhilised finantsnäitajad on esitatud alljärgnevas tabelis (Tabel 3). Kuna linn moodustab konsolideerimisgrupist põhilise osa, on käesolevas peatükis peamiselt esitatud graafikud ja enamik selgitusi linna finantsnäitajate kohta.

Aruandeaasta lõpu seisuga katsid linna likviidsed vahendid lühiajalisi kohustusi 1,34 korda, 2014. aasta lõpus oli vastav näitaja 1,45. Aasta lõpu seisuga oli linnal vabu vahendeid (raha ja pangakontode saldo) 53 miljonit eurot.

Linn on seadnud aastaid üheks eelarvepoliitiliseks eesmärgiks hoida linna tulem enne amortisatsiooni positiivseks. Seatud eesmärgi on ka täidetud – nii varasemate aastate kui aruandeaasta tulem enne amortisatsiooni on olnud positiivne. Aruandeaastal oli linna tulem amortisatsioonikuludeta 56 miljonit eurot (2014. aastal 32 miljonit eurot). Amortisatsioonikulu puhul on kohalike omavalitsuste jaoks tegemist indikatiivse näitajaga, mis sisuliselt väljendab linna vara väärtuse säilimiseks vajalike investeeringute aastast vajadust. Nii linnale kui ka teistele kohalikele omavalitsustele on iseloomulik suur põhivara osatähtsus. Linna vara osas tuleb aga arvestada asjaolu, et enamik linnale kuuluvast põhivarast on vajalik linna funktsioonide täitmiseks. Linna 2015. aasta amortisatsioonikulu oli 67 miljonit eurot (2013. aastal 65 miljonit eurot), põhivaradesse investeeriti ligi 29 miljonit eurot (2013. aastal 42 miljonit eurot).

Linna tegevustulude kasv moodustas enamuse maksutulude kasv, so. 28 miljonit enam kui 2014 aastal (2015. aastal 318 miljonit ning 2014. aastal 291 miljonit eurot). Muude tulude osas moodustas tulude kasv enamuse põhivara müük, so 3,5 miljonit eurot.

Linna tegevustulude 7,3%-line tõus (35 miljonit eurot) on katnud tegevuskulude 3,3 %-lise tõusu (16 miljonit eurot), mille tulemuseks on lähiaastate parim aruandeaasta tulem enne amortisatsiooni.

Linna konsolideerimisgrupis kasvasid tegevustulud 13,9% (93 miljonit eurot), samal ajal kui grupi tegevuskulud kasvasid 3,6% (24 miljonit eurot).

Linna konsolideerimisgrupp lõpetas aruandeaasta kasumiga 63 miljonit eurot, millest enamuse moodustavad Tallinna Linnatranspordi Aktsiaseltsi, aktsiaselts Tallinna Soojus, Aktsiaseltsi Lääne-Tallinna Keskhaigla ja Sihtasutuse Tallinna Lastehaigla tulemid.

Vähenenud on laenukohustuste maht ja netovõlakoormus nii linnal kui konsolideerimisgrupil tervikuna.

Tabel 3. Tallinna linna ja konsolideerimisgrupi põhilised finantsnäitajad (tuhandetes eurodes)

	Linn		Grupp	
	2014	2015	2014	2015
Tegevustulud	479 639	514 961	669 286	761 734
Tegevuskulud	-513 742	-529 791	-675 505	-698 637
Tulem enne amortisatsiooni	32 330	55 744	74 111	148 153
Põhivara amortisatsioon	-65 413	-67 517	-80 911	-85 930
Aruandeaasta tulem	-33 083	-11 773	-6 800	62 223
Põhivarainvesteeringute maht	42 187	28 766	92 389	110 491
Varad aasta lõpus	1 206 995	1 159 888	1 409 695	1 439 512
Kohustused aasta lõpus, sh:	364 113	314 780	486 387	439 982
laenukohustused	297 182	252 664	364 543	329 765
Netovara aasta lõpus	842 882	845 108	923 308	999 530
Likviidsus ¹	1,45	1,34	1,11	1,21
Põhitegevuse tulem ²	36 723	58 100	56 401	90 278
Netovõlakoorumus ³	231 533	201 016	305 973	266 929
Netovõlakoorumus (%)	49,6%	39,6%	47,9	38,3

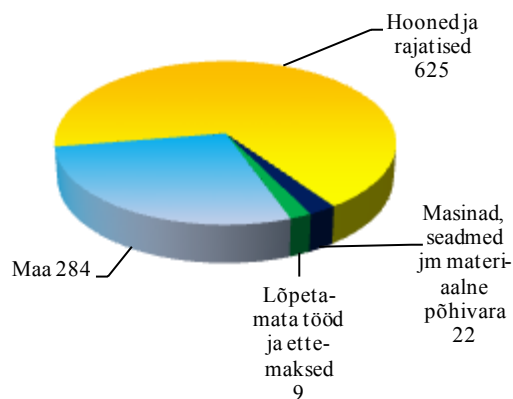
¹ likviidsed varad/lühiajalised kohustused

² põhitegevuse tulude ja kulude vahe (täpsem arvestusmeetodika on kehtestatud rahandusministri määrusega, vastavalt KOFS §32 lõikele 4)

³ KOFS §34 alusel arvestatud kohustuste ning KOFS §36 alusel arvestatud likviidsete varade vahe (täpsem arvestusmeetodika on kehtestatud rahandusministri määrusega, vastavalt KOFS §32 lõikele 4)

Seisuga 31.12.2015 oli linnal materiaalsel põhivara kokku summas 940 miljonit eurot, moodustades bilansi üldmahust 81%. Materiaalsetest põhivaradest 67% on hooned ja rajatised (sh teed, tänavad jms), 30% maa, 1% lõpetamata tööd ning 2% muu materiaalne põhivara (sh masinad ja seadmed). Ülevaate materiaalsest põhivarast annab alljärgnev joonis.

Joonis 8. Linna materiaalse põhivara struktuur 2015 (miljonites eurodes)



Suuremaid investeeringuid

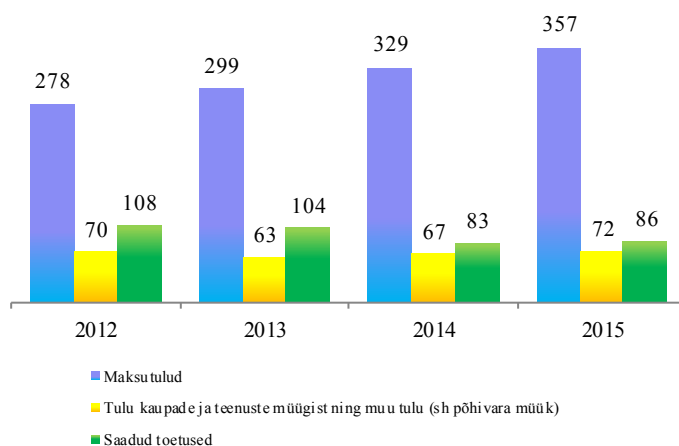
2015. aastal olid suurimad investeeringud:

- Akadeemia tee 48 (varjupaik) elamu renoveerimine 1,2 miljonit eurot, Narva mnt 28 kinnistu soetamine 1,6 miljonit eurot (selles asub Tallinna Muusikakool);
- Kadaka tee 153 Tugikeskuse Juks hoone rekonstrueerimine summas 1,0 miljonit eurot;
- Kalaranna tee ehitus 3,9 miljonit eurot, A.H.Tammsaare tee (raudtee – Tondi tn) rekonstrueerimine 1,1 miljonit eurot ning Suur-Sõjamäe tänava rekonstrueerimine (Smuuli tee – linna piir) 3,3 miljonit eurot
- Pirita Spordikeskuse Rummu tee jalakäijate tunnel summas 0,6 miljonit eurot.

Linna tegevustulud ja -kulud

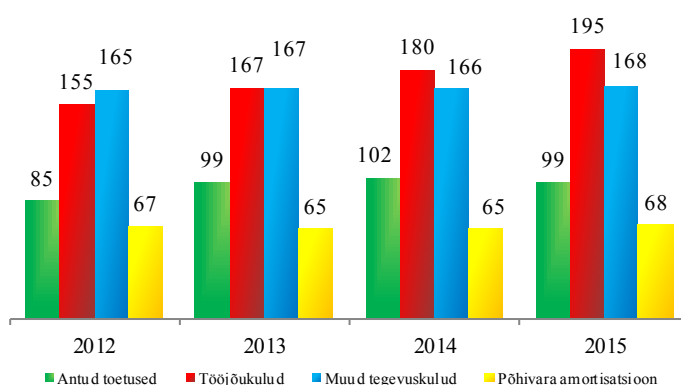
2015. aastal olid tegevustulud 515 miljonit eurot, millest maksutulud moodustasid 69,4%, saadud toetused 16,8%, tulu kaupade ja teenuste müügist ning muud tulud (sh põhivara müük) kokku 13,8%. Alljärgnevalt jooniselt (Joonis 9) on näha linna tegevustulude struktuur ja muutus aastatel 2012–2015.

Joonis 9. Linna tegevustulud 2012–2015 (miljonites eurodes)



Linna tegevuskulud olid 2015. aastal kokku 530 miljonit eurot, sealhulgas moodustasid tööjõukulud 36,9%, antud toetused 18,7%, põhivara amortisatsioon 12,8% ning muud tegevuskulud 31,6%. Linna tegevuskulud on esitatud alljärgmisel joonisel.

Joonis 10. Linna tegevuskulud 2012–2015 (miljonites eurodes)



Lisainformatsiooni linna 2015. aasta tulude ja kulude kohta vt raamatupidamise aastaruande punktist 1.5 „Ülevaade Tallinna arengukava täitmisest“.

1.3 Ülevaade majanduskeskkonnast

2015. aastal Eesti majanduskasv aeglustus I poolaasta 1,5%-lt 0,7%-le II poolaastal ning aasta majanduskasvuks kujunes Statistikaameti esialgsetel andmetel 1,1%, mis oli madalam kui Euroopa Liidu keskmine kasv. Aeglustumise põhjuseks oli peamiselt nõrgenenud välisnõudlus ning selle negatiivne mõju äri sektori kindlustundele ja investeringutele. Negatiivset mõju avaldas transiidi mahtude ja sellega seotud majandustegevuse pidev vähenemine. Enim vähenes 2014. aastaga võrreldes veonduse ja laonduse lisandväärtus. Esialgsetel andmetel tootsid tööstusettevõtted 2015. aastal 2% vähem toodangut kui 2014. aastal. Toodang ei saavutanud 2014. aasta taset enam kui pooltes tööstusharudes. Eesti ehitusettevõtted ehitasid 2015. aastal Eestis ja välismaal kokku 5% vähem kui eelneval aastal. Kaupade ja teenuste eksport vähenes hinnamõju arvestades aastaga 1,1%. Kapitali kogumahutus (investeeringud) vähenesid aastaarvestuses 4,5%. Majanduskasv tugines peamiselt heale maksulaekumisele ning reaalpalga kasvust tingitud tarbimise kasvule. Vaatamata Eesti rahvaarvu vähenemisele ning sisulisele majandusseisakule suurenes nii tööhõive kui keskmine palk. Statistikaameti andmetel kasvas tööhõive Eestis tervikuna 16,1 tuhande inimese võrra, sh Tallinnas 9,4 tuhat inimest. Keskmine palk kasvas aasta arvestuses Eestis 6% ja Tallinnas 5%.

Statistikaameti esialgsetel andmetel vähenes 2015. aastal Eesti rahvaarv 1,5 tuhande inimese võrra. Tallinnas aga elanike arv kasvas. Seisuga 1. jaanuar 2016 oli Tallinna rahvaarv rahvastikuregistri andmetel 439 517 inimest, kasvades aastaga 5 091 inimese võrra. Tallinnas elab ca 32% Eesti rahvastikust. Rahvastikuregistri andmetel sündis 2015. aastal Tallinnas 5 090 last ja suri 4 462 inimest ning loomulikuks iibeks kujunes 628 inimest. Aasta jooksul registreerus Tallinna aadressil 16 375 inimest ning lahkus 10 802 inimest. Rahvastikuregistri korrastamise tulemusena (võrdlus teiste riikide rahvastikuregistri andmetega jm) vähenes Tallinna elanike arv 1 110 inimese võrra. Tallinna elanikkond kasvab paljuski ka tänu sellele, et linn on suutnud tagada heal tasemel avalikud teenused, linn soodustab ja toetab uute töökohtade loomist ja elamuehitust. Paranenud elukeskkond ja heal tasemel linna teenused suurendavad Tallinna linna atraktiivsust eeskätt nende kohalike omavalitsuste elanike hulgas, kus on oluliselt halvenenud avalike teenuste kättesaadavus, suletakse koole ja kaovad töökohad ning kus ühistranspordi kasutamise võimalused on ebapiisavad.

Olulise osa tulu saanud inimeste ja maksumaksjate arvu kasvust andis Maksuameti poolt 2014. aasta II poolaastal töötajate registri sisseseadmine, mis muutis paljud ümbrikupalga saajad legaalseteks töötajateks ja maksumaksjateks. Tallinnas suurenes 2015. aastal tulu saajate aasta keskmine arv 2014. aastaga võrreldes 6,9 tuhande inimese võrra. 2015. aastal oli Tallinnas tulu saajate keskmine arv 200,2 tuhat inimest kuus ning nende poolt deklareeritud keskmine tulu 1 120 eurot kuus. Deklareeritud tulu suurenes aastaga tulu saaja kohta 5,5% võrra. Maksu- ja Tolliameti ja Statistikaameti andmete erinevus tuleneb sellest, et Statistikaamet arvestab tööhõives ka töötamist välismaal. Statistikaameti andmetel oli 2015. aastal Tallinnas töötuid 12,9 tuhat, sh registreeritud töötuid 2015. aasta lõpu seisuga 7,4 tuhat ning töötuse määr 5,4%.

Eesti sisemajanduse kogutoodangust annab Tallinn ligi 50%, koos pealinnaregiooniga aga ca 61%. Ühe tallinlase kohta moodustab sisemajanduse kogutoodang ca 24 tuhat eurot aastas, mis on 60% kõrgem Eesti keskmisest tasemest. Eesti majandustegevuse registrisse kantud ettevõtete arvust moodustavad Tallinnas asuvad ettevõtted 42%. Tallinna ettevõtetest moodustavad enamuse (93%) väikesed, alla 10 töötajaga ettevõtted.

Ka 2016. aastal võib Tallinn vaadata optimistlikult tulevikku. Linna elanike arv kasvab jätkuvalt, kiires tempos areneb elamuehitus koos sotsiaalsfääri ja muu infrastruktuuriga.

1.4 Riskide juhtimine

1.4.1 Ülevaade sisekontrollisüsteemist ja tegevustest siseauditi korraldamisel

Grupi siseauditit ja teenistuslikku järelevalvet teostab linna sisekontrolööri teenistus, kes juhindub oma tegevuses riigi ja linna õigusaktidest, teenistuse põhimäärusest ja linna sisekontrolööri kinnitatud juhendmaterjalidest. Siseauditite läbiviimisel juhindutakse lisaks rahvusvahelistest Siseauditorite Instituudi (IIA) standardites esitatud põhimõtetest.

Sisekontrolööri teenistuse koosseisus on järelevalve ja menetlusosakond.

Sisekontrolööri teenistuse ülesanne on anda hinnang linna asutuste ning linna valitseva mõju all olevate äriühingute ja sihtasutuste ning linna asutatud mittetulundusühingute sisekontrolli tõhususele, aruandluse usaldusväärsusele ja tegevuse tulemuslikkusele selleks, et linnavalitsusel oleks piisav kindlustunne, et linna vahendeid kasutatakse seaduslikult ja tulemuslikult.

2015. aastal viis linna sisekontrolööri teenistus läbi 4 auditit, koostas 3 suuremahulist hinnangut, menetles 39 vaiet ja 43 kaebust (sh 40 kohtuvälise menetleja tegevuse peale esitatud kaebust).

Järelevalve osakonna ülesanne on teostada järelevalvet planeerimismenetluste ja teiste ulatusliku kaalutlusõiguse määraga protsesside üle linna ametiasutustes ning linna asutuste tegevuse hindamine, sh siseauditite tegemine. Ülesande täitmiseks kontrollis osakond 2015. aastal u 200 planeerimisalast linna õigusakti eelnõud, kontrollides nende sisulist põhjendatust (kaalutluste olemasolu ja asjakohasust) ning menetluse õiguspärasust. Lisaks osaleti vaatlejana TLPA planeeringute läbivaatamise komisjonis ning olulisemate ja/või probleemsemate planeeringute avalikel aruteludel. Samuti menetles osakond valdkonnaga seotud vaideid, lahendas kaebusi, koostas mitmesuguseid õiguslikke hinnanguid ning hindas ja kontrollis linna ametiasutuste tegevuse vastavust kehtivale õigusele ja hea halduse tavale.

Siseaudit on sisekontrolli osaks olev sõltumatu, objektiivne, kindlust andev ja konsulteeriv tegevus, mis on suunatud asutuse tegevuste tõhustamiseks. Siseaudit aitab kaasa grupi eesmärkide saavutamisele, kasutades süsteemset ja organiseeritud lähenemist, hindamaks ja täiustamaks riskide juhtimise, kontrolli ja juhtimiskultuuri tõhusust. Viimaste aastate jooksul on linna sisekontrolööri teenistus korraldanud plaanilisi audititeid kõigis linna ametites ja linnaosavalitsustes. Auditite läbiviimise käigus kontrollitakse auditeeritava teemaga seonduvalt ka korruptsioonivastases seaduses sätestatud nõuete täitmist.

Läbiviidud auditite tulemusena tehti auditeeritavatele (8 ametiasutusele) hulgaliselt ettepanekuid sisekontrolli süsteemi tõhusamaks toimimiseks. Neist 15 ettepanekut oli arutlusel linnavalitsuse istungitel, enamus ettepanekuid said konkreetseid täitmise tähtjaid. Plaaniliste audititega hõlmati 4 linnaosa (Mustamäe LOV, Haabersti LOV, Kesklinna Valitsus, Lasnamäe LOV) ning 4 ametit (Kultuuriväärtuste Amet, Keskkonnaamet, Kommunaalamet, Haridusamet). Olulist osa siseauditi töös on auditites tehtud ettepanekute täitmise hindamine (monitooring). Senise monitooringu tulemusena saab väita, et osakonna ettepanekutega arvestatakse.

Osakonna ülesanneteks on ka koordineerida siseauditi eest vastutavate isikute tegevust ja koolitust. Järelevalve osakond korraldas siseauditi eest vastutavatele isikutele teabepäeva riskide hindamisest ning koordineeris ametiasutuste riskide hindamist. Riske hinnatakse ametiasutustes veebipõhise andmebaasi abil, riskide hindamise tulemused esitatakse linna sisekontrolööri teenistusele.

Menetlusosakonna ülesandeks on viia läbi teenistusliku järelevalve juurdlusi, menetleda linna ametiasutuste ja ametiisikute peale esitatud kaebusi, viia läbi vaidemenetlusi, menetleda kohtuvälise menetleja tegevuse peale esitatud kaebusi, teostada järelevalvet linna ametiasutuste tegevuse õiguspärasuse ja otstarbekuse üle, korraldada ja koordineerida korruptsioonivastast tegevust linna ametiasutustes.

Korruptsioonivastase tegevusena korraldati ja koordineeriti korruptsioonivastases seaduses (edaspidi KVS) sätestatud korruptsiooni ennetamise meetmete rakendamist linna ametiasutustes ja ametiasutuste hallatavates asutustes. Korraldati mitmeid korruptsiooni ennetamist käsitlevaid koolitusi. KVS-i rakendamisega seonduvat olulist aktuaalset informatsiooni, samuti üldist korruptsiooni ennetamise ja korruptsiooni ennetamise alase teadlikkuse tõstmiseks vajalikku teavet avaldatakse jooksvalt linna siseveebis. KVS-is sätestatud seotud isikutega erandkorras tehtavate tehingute avalikustamise nõude täitmiseks on kõigi ametiasutuste veebilehtedele lisatud link pealkirjaga "tehingud seotud isikutega" ja lisatud viide, millist teavet lingi all tuleb avaldada.

Samuti teostas menetlusosakond teenistusliku järelevalve juurdlusi linna ametiasutuste ja nende ametiisikute ning ametiasutuste hallatavate asutuste ja nende juhtide tegevuse seaduslikkuse ja otstarbekuse üle. Samuti kontrolliti linna ametiisikute tegevuse õiguspärasust läbi vaidemenetlusi ja kohtuvälise menetleja tegevuse peale esitatud kaebuste menetlemise ning isikutelt laekunud märgukirjadest lähtuvalt. Võimalike korruptsioonijuhtumite tuvastamiseks tegi linna sisekontrolööri teenistus koostööd õiguskaitseorganitega.

Õigusaktid ja muu õiguslik regulatsioon

Tehingute tegemine

Linnas tehakse tehinguid seadustes ettenähtud korra ja linna õigusaktides sätestatud tingimuste kohaselt. Tallinna Linnavolikogu on kehtestanud protseduurireegleid eri liiki tehingute tegemiseks. Näiteks on kehtestatud Tallinna Linnavolikogu poolt hulgaliselt linnavara kasutusse andmist (sh hoonestusõiguse seadmine, eluruumide kasutusseandmine) reguleerivaid kordasid, eri valdkondades toetuste andmise reegleid jpm. Menetlusreeglite kehtestamise peamine eesmärk on tagada avalike teenuste osutamine kõigile ühtsetel selgelt määratletud alustel.

Hangete korraldamine

Kaupade ja teenuste hankimisel lähtutakse eelkõige riigihangete seadusest ja võlaõigusseadusest. Lisaks riigi õigusaktidele on linnas kehtestatud mitmeid täiendavaid regulatsioone, sh on kinnitatud riigihangete korraldamise protseduurireeglid, täpsustatud on linna asutuste, linnapea ning linnasekretäri õigusi ja kohustusi seoses riigihangete korraldamisega ja protseduurireeglite kehtestamisega ning välja on töötatud ühtsed hankekorra, hankeplaani ja nende juurde kuuluvate kohustuslike dokumentide näidised, mida samuti on täiendatud tulenevalt vaidlustusmenetlusest ja kohtupraktikast. Linna asutuse juht kehtestab oma käskkirjaga asutusesisese hankekorra, kui asutuse ühes eelarveaastas planeeritavate asjade ja teenuste riigihangete eeldatav kogumaksumus ületab 80 tuhat eurot või ehitustööde riigihangete eeldatav kogumaksumus ületab 500 tuhat eurot. Linnas on veebileht, mille kaudu saavad ametiasutuste hallatavad asutused juurdepääsu riigihangete korraldamist puudutavatele näidisdokumentidele.

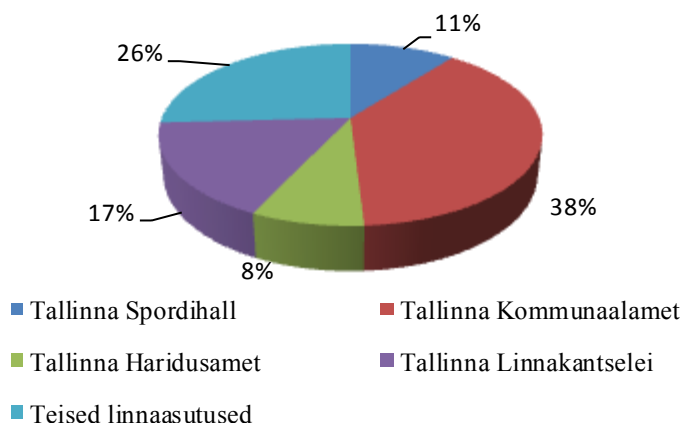
Hangete läbiviimisel on järjest enam suund tsentraalselt korraldatud hangetele, mille puhul viib ülelinnalise hanke läbi linna haldusteenistuse koosseisu kuuluv linna hankekeskus. 2015. aastal korraldas Tallinna Linnakantselei 7 ülelinnalist riigihanget bensiini- ja diislikütuse ostmiseks, majapidamispaberi ostmiseks, kontoritarvete (sh toonerite) ostmiseks, koopiapaberi ostmiseks, varakindlustuse tellimiseks, reisibürooteenuste tellimiseks ja sõidukite finantseerimisteenuse tellimiseks.

Arvuliselt korraldati 2015. aastal 76 riigihanget rohkem, kui 2014. aastal, mis on tingitud eelkõige asjaolust, et 2015. aastal suurenes linna asutuste arv, kes riigihankeid korraldasid (lisandus 62 linna asutust). Hankemenetluste lõikes korraldati riigihankeid järgmiselt: avatud hankemenetlusi 128, lihthankeid 222, lihtsustatud korras tellitavad teenused 100, ideekonkurss 2, üks piiratud osalejate arvuga ideekonkurss ja väljakuulutamisetega läbirääkimistega hankemenetlusi 30. Riigihangetest suurema osa moodustavad teenused 298 (lepingute kogumaksumus 29 599 412 eurot ilma käibemaksuta), ehitustööd 120 (26 654 881 eurot ilma käibemaksuta) ja asjade ost 68 (lepingute kogumaksumus 8 297 074 eurot ilma käibemaksuta). Korraldatud riigihangetest 61 % olid teenuste tellimiseks (rahaliselt moodustasid 46 % riigihangete mahust), 14 % asjade ostmiseks (rahaliselt moodustasid 13 % riigihangete mahust) ja 25 % ehitustööde tellimiseks (rahaliselt moodustasid 41 % riigihangete mahust). Korraldatud riigihangetest ja nende mahtudest annab ülevaate alljärgnevad tabel ja joonis.

Tabel 4. Korraldatud riigihanked liikide viisi (tuhandetes eurodes)

Riigihanked liikide lõikes	2014		2015	
	Kogus	Summa	Kogus	Summa
Teenuste tellimine	213	32 672	298	29 696
Asjade ostmine	80	32 921	68	8 297
Ehitustööde tellimine	95	52 704	120	26 664
Kokku	388	118 297	486	64 657

Joonis 11. Riigihangete mahud asutuste viisi 2015. aastal



Finantshalduse korraldus

Ümberkorraldused finantsorganisatsioonis

Põhjalikud ja aastaid väldanud ümberkorraldused tõhustamaks linna finantshaldust, milliste elluviimist Tallinna linn alustas juba 2002. aastal, on tänaseks jõudmas lõpule. Muutunud on Tallinna linna finantsvaldkonna organisatsiooniline korraldus, kasutusele on võetud tänapäevased eelarvestamise meetodid, linna rahahaldus toimib tõhusalt ja operatiivselt, korrastatud on linna raamatupidamisarvestuse organisatsioon ning võetud kasutusele ühtne majandustarkvara.

Raamatupidamisarvestuse koondamisega linna kesksesse raamatupidamiskeskusesse alustati juba 2009. aastal. Aruandeaastal teostas linna raamatupidamiskeskus 22 linna ametiasutuse ja nende 74 hallatava asutuse raamatupidamisarvestust. Lisaks sellele osutati raamatupidamisteenust ka 10-le linna valitseva mõju all olevale sihtasutusele ja 2-le linna äriühingule ning ühele mittetulundusühingule. Linna asutuste raamatupidamisarvestuse koondamine kesksesse raamatupidamiskeskusesse on märkimisväärselt parandanud linna finantsarvestuse ja -aruandluse kvaliteeti, raamatupidamisarvestuse protsessid ja tegevused on viidud ühtsetele alustele, mille tulemusena on tagatud esitatava informatsiooni operatiivsus, aruandluse tähtaegsus ning saavutatud ka oluline kokkuhoid tööjõus.

2016. aasta esimesel poolaastal tuuakse raamatupidamiskeskuse koosseisu ka Haridusameti haldusala raamatupidamisarvestust (ca 204 asutust), millega viiakse lõpule linna raamatupidamisarvestuse koondamine ühtsesse üksusesse. Tulevikus on kavas veelgi laiendada raamatupidamisteenuse osutamist linna eraõiguslikele juriidilistele isikutele ja viia nende majandusarvestus üle linnaga ühtsesse finantsinfosüsteemi. See parandab grupi raamatupidamisarvestuse kvaliteeti, tagab linnale kui valitseva mõju teostajale senisest operatiivsema ülevaadet tema valitseva mõju all olevate üksuste finantsseisundist ning loob alust grupi finantsjuhtimise põhimõtete ühtlustamiseks.

Finantsinfosüsteem

Linna ühtse majandustarkvara kasutuselevõtmisega alustati 2004. aastal. Finantsinfosüsteemi arendamine on pidev protsess. 2013. aastal võeti linna asutused ning linna raamatupidamiskeskuses teenindatavates linna sihtasutustes, äriühingutes ja mittetulundusühingutes kasutusele ostudokumentide elektroonne menetlemise süsteem. 2015. aastal viidi lõpule erinevate kuludokumentide (nt majanduskulude, lähetuskulude aruanded, toetused jne) menetlemise üleviimine elektroonsesse menetlussüsteemi. Samuti teostati 2015. aastal arendustööd, mis automatiseerisid seni inimese poolt teostatud ostuarvete topeltkontrolli.

2015. aastal toodi üle palgaarvestuse sisendiks olev personaliarvestuse funktsioon palgaarvestusega samasse majandustarkvarasse SAP. Samuti teostati erinevaid arendustöid, mis võimaldavad 2016. aastal üle minna personaliarvestuse algandmete elektroonsele menetlemisele.

Linna varade arvestuse korrastamise ja kaasajastamise eesmärgil algatati linnas 2013. aastal varade vöötkoodiga markeerimise ja vöötkoodilugejate abil inventeerimise pilootprojekt. Üleminek vara markeerimise ja inventeerimise uuele töökorraldusele toimub etapiviisiliselt. Projekt viiakse lõpule 2016. aastal.

2015. aastal alustati linna ühtse kassasüsteemi projekti juurutamisega. Eesmärgiks on saavutada ühtne tervikuna toimiv kassasüsteem, mis võimaldab automaatset kassatehingute info kajastamist majandustarkvaras SAP. Projekti lõpptähtjaks on planeeritud 2017. aasta.

Eelarve jm juhtimisinstrumendid

Linna üks olulisemaid juhtimisinstrumente on linna eelarve. Tallinna Linnavolikogu kehtestab eelarvega linna ametiasutustele ja nende hallatavatele asutustele kohustuse koguda tulusid, annab volituse võtta kohustusi ja teha kulutusi. Linna eelarve koostatakse ja võetakse vastu ning seda täidetakse seaduses ja linna õigusaktides kehtestatud reeglite kohaselt.

Gruppi kuuluvatele tütar- ja sidusettevõtjatele, sihtasutustele ning mittetulundusühingutele seab majandusaasta eesmärgid vastava ettevõtte nõukogu. Lisaks on linna äriühingutel, sihtasutustel ja mittetulundusühingul kohustus taotleda linnalt teatud oluliste tehingute tegemiseks nõusolek. Sellisteks tehinguteks on näiteks kinnisasja võõrandamine, hoonestusõiguse seadmine, kinnisasja kasutusse andmine pikemaks perioodiks kui 5 aastaks, võlakohustuste võtmine jmt. Samuti on linn oma konsolideerimisgrupi liikmetele kehtestanud nõuded audiitori valikule ning sätestatud tingimused, mida audiitoriga sõlmitav leping peab sisaldama.

1.4.2 Finantsriskide juhtimine

Likviidsusrisk

Linna likviidsusrisi juhtimisel on rahavoogude täpsel planeerimisel ja jooksva kontrollimisel väga oluline roll. Rahavooge prognoositakse nii aasta, kuude kui ka nädalate kaupa.

Likviidsusrisi maandamiseks on linna vabu rahalisi vahendeid lubatud paigutada vaid kõrge likviidsusega ja madala riskiga finantsinstrumentidesse, nagu lühiajalistesse deposiitidesse, lühiajalistesse võlakirjadesse ja kommertspaberitesse ning rahaturufondidesse. Arvestades ülimaldalaad intressitasemeid finantsturgudel ning erinevate tehingute tegemisega kaasnevaid tehingutasusid, paigutati linna vabu rahalisi vahendeid 2015. aastal vaid lühiajalistesse tähtajalistesse deposiitidesse.

Täiendava likviidsuse tagamiseks on linnal võimalik avada ka arvelduskrediidi limiit, kuid tulenevalt piisavate vabade rahaliste vahendite olemasolust seda võimalust 2015. aastal ei kasutatud.

Intressirisk

Intressiriski maandamiseks on linn emiteerinud fikseeritud intressiga võlakirju ning sõlminud intressimäära vahetuslepinguid (*swap*-lepinguid). 2014. aastal lõppesid kõik kolm intressiriski maandamiseks sõlmitud intressimäära vahetuslepingut. Lisaks lõppenud vahetuslepingutele on linna laenuportfellis üks fikseeritud intressimääraga võlakiri, mille maht moodustas 2015. aasta lõpu seisuga 5,94% laenuportfelli. Arvestades ajalooliselt madalaid intressitasemeid raha- ja kapitaliturgudel on linnal 2016. aastal kavas intressiriski maandamiseks sõlmida uusi tehinguid, mis katavad kuni 50% linna laenuportfelli mahust.

Valuutarisk

Valuutariski maandamiseks tohib linn õigusaktide kohaselt teha vastaspoolega tehinguid ainult eurodes. 2015. aastal ei toimunud grupil tehingud, millega oleks kaasnenud oluline valuutarisk.

Tehingupartnerid ja krediidirisk

Investeeringisportfelli krediidiriski juhtimiseks ja maandamiseks on linnas seatud piirangud nii finantsinstrumentidele, mida võib finantsinvesteeringute tegemisel kasutada, kui ka nende osakaalule kogu portfelli.

Linna finantseerimistehingute vastaspoole finantsseisundi hindamiseks kasutatakse rahvusvahelise reitinguagentuuri Moody's krediidireitinguid või reitinguagentuuride Standard&Poor's või Fitch IBCA krediidireitingute vastavaid ekvivalente, millest lähtudes on kehtestatud ka investeeringispiirangud. Linna rahalisi vahendeid võib paigutada deposiitidena Eesti Panga tegevuslitsentsiga krediidasutustesse, millel on vähemalt Baa2 (Moody's) reiting, ning Majandusliku Koostöö ja Arengu Organisatsiooni (OECD) liikmesriikide krediidasutustesse, millel on vähemalt A2 (Moody's) reiting. Rahalisi vahendeid võib investeerida Eestis registreeritud emitentide kommertspaberitesse ja võlakirjadesse, millel on vähemalt Baa2 (Moody's) reiting, ning Majandusliku Koostöö ja Arengu Organisatsiooni liikmesriikides registreeritud emitentide kommertspaberitesse ja võlakirjadesse, millel on vähemalt A2 (Moody's) reiting. Ühte rahaturu- või intressifondi võib paigutada rahalisi vahendeid kuni 15% fondi puhasväärtusest. Ühe emitendiga seotud investeeringuid ei või olla enam kui 12 miljonit eurot ega rohkem kui 40% investeeringisportfelli mahust.

Linna suuremate tehingupartnerite krediidiriski maandamiseks seab linn riigihangete korraldamisel omapoolsed tingimused pakkujate finantsnäitajatele, mis on hankete kvalifitseerumise eelduseks. Väiksemate tehingupartnerite tausta kontrollitakse enne tehingute tegemist Krediidinfo. Lisameetmena on linnas ettemaksete tegemine lubatud vaid erandjuhtudel, mis minimeerib riski, et linnale jäävad tasutud kaubad tarnimata või teenused osutamata.

Klientide ja müügiarvetega seotud riskid

Riskide maandamiseks on linna finantsinfosüsteemis tagatud võimalus väljastada kõiki müügiarveid elektroonselt. Tänu arvete elektroonsele väljastamisele on oluliselt vähenenud risk, et arve saadakse kätte alles pärast maksetähtaja saabumist.

Arvete eest maksmise korrektsust ja tähtaegsust mõjutavad oluliselt kliendile võimaldatavad maksemeetodid. Linna klientidel on võimalus linna asutustelt saadud arvete tasumiseks kasutada kõikides Eesti suuremates pankades e-arve püsimakse teenust või tasuda arveid [Tallinna veebilehe iseteeninduskeskkonnas](#).

Suuremat tähelepanu on edaspidi kavas pöörata kliendi teavitamisele maksetähtaja ületamisest (sh meeldetuletuskirjade väljastamine ja SMS võladeadete saatmine), samuti linna ühtse krediidihalduse edasisele arendamisele ning võlanõuete süstemaatilisele sissenõudmisele. 2016. aastal on plaanis linnas kehtestada nõuete haldamise kord, mis reguleerib ning ühtlustab nõuete menetlemisega seotud protsessid ning tagab viivises nõuete efektiivsema sissenõudmise.

1.5 Ülevaade Tallinna arengukava täitmisest

Tallinna arengukava täitmise aruanne käsitleb arengukavas püstitatud eesmärkide täitmist linna põhilistes tegevusvaldkondades.

Tallinna arengukava 2014–2020 peaesmärgid on järgmised:

- ettevõtlik, tööturul nõutud ja hästi tasustatud tallinlane – tootliku majandusega Tallinn;
- vaimselt ja kehaliselt aktiivne tallinlane – mitmekesiste tegevusvõimalustega ning elamusterohke Tallinn;
- turvaliselt kasvav, mitmekülgsest arenev ja elukestvalt õppiv tallinlane – haritud, võimekas ja avatud Tallinn;
- hoolitud, kaitstud ja abistatud tallinlane – maandatud riskidega ja (sotsiaalselt) turvaline Tallinn;
- kodu, tööd ja puhkust säästvalt ühendav ning väärtustav tallinlane – hubase, inspireeriva ja keskkonnasäästliku linnaruumiga Tallinn;
- demokraatlikult ja sihipäraselt kohalikku omavalitsust teostavad tallinlased – teadmispõhise juhtimise ning hea teeninduskultuuriga ja tulemuslikult töötavate linnaasutustega Tallinn.

Allpool esitatakse ülevaade linna arengukava täitmisest pea- ja alleesmärkide lõikes. Ühtlasi antakse ülevaade teostatud investeeringutest ja 2016. aasta olulisematest tegevussuundadest vastavalt käsitletavatele tegevusvaldkondadele.

1. Ettevõtlik, tööturul nõutud ja hästi tasustatud tallinlane – tootliku majandusega Tallinn

Järgnevalt antakse ülevaade peaesmärgi „Ettevõtlik, tööturul nõutud ja hästi tasustatud tallinlane – tootliku majandusega Tallinn“ täitmisest alleesmärkide lõikes.

Suur ettevõtlusaktiivsus, teadmistemahukas ja rahvusvahelisel turul konkurentsivõimeline ettevõtlus ning elanikkonna suur ja kvaliteetne tööhõive

2015. aasta olulisemateks tegevusteks väikeettevõtluse arendamisel ja toetamisel olid ettevõtjate nõustamine ettevõtlusalastes küsimustes ning koolituste ja infoürituste korraldamine. Seoses muudatustega riiklikus klatri toetamise määruks 2015. aastal enam klatriprojektidele linnapoolset toetust kaasfinantseerimiseks ei eraldatud.

Tabel 5. Ettevõtluse arendamine 2014–2015

	2014	2015	Muutus 2015/2015	
Asutatud uute ettevõtete arv	8 716	9 623	907	10,4%
Ettevõtlusinkubaatoritest edukalt väljunud ettevõtete arv	15	25	10	66,7%
Nõustatud äriplaanide arv	163	119	-44	-27,0%
Ettevõtete arv tehnoloogiaparkides (vastavalt Tehnopol ja Ülemiste City)	200 + 300	210 + 300		
Tehnoloogiaparkide ettevõtetes hõivatud töötajate arv (vastavalt Tehnopol ja Ülemiste City)	3 300 + 6 000	4 500 + 7 000		
Klatrikoosluste/uute konsortsiumite arv	8	0	-8	-100,0%
Klatrikoosluste/uute konsortsiumite poolt väljatöötatud ja rakendatud uute toodete/teenuste arv	8	0	-8	-100,0%
Töökohtade loomise toetuse abil loodud töökohtade arv	62	53	-9	-14,5%
Tallinna tööstusparkide ettevõtetes hõivatud töötajate arv	1 700	1 700	0	0,0%

Oluline roll ettevõtluse arendamisel on rahvusvahelisel koostööl. 10. – 13. märtsil 2015. aastal osales Tallinna linn koostöös 12 partneriga Prantsusmaal, Cannes'is toimunud rahvusvahelisel kinnisvara ja investeeringute messil MIPIM 2015. Ettevõtjaid tunnustav ja ettevõtlust propageeriv sündmus on iga-aastane Tallinna Ettevõtluspäev, mille 2015. aasta läbivaks teemaks oli „Julgus eristuda“. 9. aprillil 2015. aastal toimus Tallinna Innovatsioonipäev, mille eesmärgiks on tõsta teadlikkust innovatsioonist, anda ettevõtjatele inspiratsiooni arendustegevusteks ja viia kokku uuendusmeelsete ettevõtete esindajad. Eriprojektiga „Ettevõtlusameti Kutselabor“ osaleti noorte infomessil „Teeviit 2015“, kus noortel oli võimalus katsetada erinevate ametite tööülesandeid, saades seeläbi parem ülevaade õige elukutsevaliku langetamiseks.

2015. aastal viis Tallinna Ettevõtlusamet läbi Tallinna Linnavolikogu innovatsioonikomisjoni poolt algatatud ideekonkursi uute innovaatiliste ideede leidmiseks linnas. Ideekonkursi korraldamise eesmärk oli koguda kokku

uuenduslikud ideed, mis väärisksid teostamist Tallinnas ja millest parimate rakenduslike ideedega arvestatakse linna arengu kavandamisel.

Ettevõtlusega on seotud linnamajanduse valdkonnas tegutsev Tallinna Ettevõtlusameti hallatav asutus Tallinna Turud, kes korraldab turukaubandust Nõmme, Mustamäe ja Lasnamäe turgudel ning valduslepingu alusel Kalaturu ja Lilleturu paviljonides. 2015. aasta mais käivitati parema läbipaistvuse tagamiseks uus turgude müügipiletite ja broneeringute süsteem. Samuti on sellest aastast Tallinna Turgudel oma ajaleht „Tallinna Turud Teataja“, mida anti välja kolmel korral. Lasnamäe turul jätkas tegevust munitsipaalkauplus Linnapood, mille eesmärgiks on pakkuda hinnatundlikule kliendile toidu- ja esmatarbekaupu linna soodsaimate hindadega. Linnapoes tehti aruandeaastal iga päev keskmiselt 860 ostu kokku 1 900 euro eest. Ostjate paremaks teenindamiseks korraldati 2 hinnavõidupäeva.

Tallinn on rahvusvaheliselt tuntud, kvaliteetset turismiteenust pakkuv linn

Turismiturunduse 2015. aasta eesmärgiks oli Tallinna kui turismisihtkoha rahvusvahelise ja kohaliku tuntuse suurendamine kvaliteetse turismiinfo kättesaadavaks tegemise kaudu. Sellest tulenevalt tutvustati Tallinna rahvusvahelistel turismiüritustel, meedias ja kohapeal, viidi läbi turunduskampaaniaid erinevatel turgudel, anti välja Tallinna tutvustavaid trükiseid ning arendati ja tehti aktiivset müügitööd kultuuriturismi tootega Linnapilet.

Tabel 6. Turismi arendamine 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Välis turistide ööbimiste arv Tallinna majutusettevõtetes (mln ööd)	2,84	2,85	2,79	-0,06	-2,1%
Tallinna reisiteenuste eksport (mln eurot)		918	858	-60	-6,5%

2015. aastal viidi Tallinna kui turismisihtkoha tutvustamiseks läbi 8 internetiturunduskampaaniat, aktiivselt tutvustati reisisihti VisitTallinn sotsiaalmeedias ning sihtkohtade turismiinfoplatvormis ArrivalGuides.com ja keskkonnas TripAdvisor.com. Turismisihtkoha tuntuse suurendamiseks tutvustati Tallinna 47 rahvusvahelisel puhketurismi ning konverentsi- ja *incentive* suunitlusega turundusüritusel. Tallinna turismiinfokeskust külastas üle 263 000 inimese. Kultuuriturismitootega Linnapilet ehk Tallinn Card tehti 2015. aastal üle 59 000 külastuse tutvumaks Tallinna ajaloo ja kultuuriga. Tallinn Card on kultuurihuvilisele linnakülalisele mõeldud sooduskaart 24, 48 ja 72 tunniks, mis annab võimaluse tasuta külastada linna tuntumaid ja enimkülastatuid muuseume, vaatamisväärsusi ning regulaarseid ekskursioone.

Ettevõtlusvaldkonna olulisemad tegevused 2016. aastal

- Aidatada kaasa klastripõhiste koostöövormide tekkele (klastriklubi üritustesarja tegevuste koordineerimine, klastrikoostlustele oluliste välisdelegatsioonide ja võtmeekspertide linnapoolne vastuvõtmine ja oluliste ürituste kaaskorraldamine).
- Panustada Tallinna kui turismisihtkoha peamise turunduskanali www.visittallinn.ee sisulooale ja veebilehe tutvustamisele. Sihtkohta turundatakse aktiivselt sotsiaalmeedias ja internetikanalites.
- Arendada Targa linna (koondab kokku 40 targa linna lahendusi arendavat ettevõtet, kes katsetavad oma nutitooteid teaduspargi territooriumil) koostöövõrgustikku ja tehnoloogiaid (Smart City - innovaatiliste toodete ja teenuste katsetamise võimaluste rakendamise soodustamine läbi lepingulise koostöö Tallinna Teaduspargiga Tehnopol; innovaatiliste lahenduste prototüüpimine läbi koostöö Prototroniga).

2. Vaimselt ja kehaliselt aktiivne tallinlane – mitmekesiste tegevusvõimalustega ning elamusterohke Tallinn

Järgnevalt saame ülevaate peaesmärgi „Vaimselt ja kehaliselt aktiivne tallinlane – mitmekesiste tegevusvõimalustega ning elamusterohke Tallinn“ täitmisest alleesmärkide lõikes.

Raamatukogud

Tagamaks linna elanikele juurdepääs kirjandusele ning muudele kirjalikele, visuaalsetele ja auditiivsetele vahenditele ja toetamaks elanike enesetäiendamist tegutseb Tallinna Keskraamatukogu ja 17 haruraamatukogu ning raamatukogubuss Katarina Jee.

Tabel 7. Raamatukogu teenuse kasutamine 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Lugejate arv	72 600	71 121	70 026	-1 095	-1,5%
Külastuste arv	1 505 747	1 516 994	1 513 450	-3 544	-0,2%
sellest raamatukogu külastuste arv	1 060 401	1 039 740	1 036 004	-3 736	-0,4%
virtuaalsete külastuste arv	445 346	477 254	477 446	192	0,0%
Laenutuste arv	1 776 938	1 705 620	1 659 264	-46 356	-2,7%
sh kojulaenutuste arv	1 589 609	1 510 336	1 457 902	-52 434	-3,5%
lastele laenutuste arv	177 734	184 796	187 253	2 457	1,3%
e-raamatute laenutuste arv	9 595	10 488	14 109	3 621	34,5%
Ürituste arv	6 828	6 134	6 990	856	14,0%
sh individuaalsete kasutajakoolituste arv	4 032	3 055	3 795	740	24,2%
rühmakoolituste arv	563	873	1 077	204	23,4%
näituste arv	477	530	540	10	1,9%
lugejakoolituste ja raamatuid populariseerivate ürituste arv	1 756	1 676	1 578	-98	-5,8%
Vastatud infopäringute arv	10 959	12 185	13 486	1 301	10,7%
Internetitöökohade kasutamistundide arv	89 374	76 391	67 623	-8 768	-11,5%

Laste lugemisoskuse arendamiseks ja lugemisharjumuse kujundamiseks tegutsesid raamatukogudes mudilasringid, lapsed lihvisid lugemisoskust lugemiskoortele ette lugedes või pedagoogilise taustaga spetsialistide abil. Eesti keelt emakeelena mitte kõnelevad lapsed said harjutada eesti keelt Laagna raamatukogus Lasnamäel igalalpäevases keeleringis või võõrkeelse kirjanduse osakonnas lõimumiskoortele ette lugedes. Noorte lugemisharjumuse kujundamiseks ja neile raamatukoguteenuste tutvustamiseks kasutati noorte huvi infotehnoloogia vastu. Koostöös Microsoft Estonia OÜ-ga viidi raamatukogudes läbi Nutipäev, kus noored said graafikalaudu kasutades luua ise animatsioone. Aasta jooksul toimusid regulaarselt kirjandusüritused noortele sarjas „Skype raamatuklubi“, kus Skype vahendusel kohtusid Tallinna koolinoored oma eakaaslastega teistest riikidest ja arutlesid kirjanduse üle. „Skype raamatuklubi“ projekt pälvis Tallinna Spordi- ja Noorsooametilt auhinna „Laste- ja noortesõbralik tegu 2015“ ning märgiti ära ka kategoorias „Suured teod Tallinna noortele“.

Lugemist ja raamatukoguteenuseid propageeriti ka linnaruumis. Suvekuudel sõitis linnatänavatel raamatukogujalgratas, tutvustades ja laenutades raamatuid. Loomaks tallinlastele võimalusi uute oskuste ja teadmiste omandamiseks jätkas raamatukogu ebatraditsiooniliste teenuste arendamist. Spordivahendite laenutamise kõrval on alates 2016. aasta algusest alates Sõle raamatukogus Põhja-Tallinnas võimalik kasutada õmblustuba.

Tallinna Keskraamatukogu on jätkuvalt ainus raamatukogu Eestis, mis pakub kaasaegsete eestikeelsete e-raamatute laenutusteenust lugemiskeskonnas ELLU vahendusel. ELLU kaudu tehti eelmisel aastal 14 109 laenutust, mis on 34,5% enam kui 2014. aastal. E-raamatute laenutuste arvu pidev tõus näitab, et e-raamatud on trükiraamatute kõrval üha tugevamalt oma kohta sisse võtnud. 2015. aastal soetati kogusse juurde 6 249 nimetust raamatut (kokku 50 393 eksemplari) ning 467 nimetust e-raamatuid (kokku 1 089 litsentsi). Aasta lõpu seisuga oli Tallinna Keskraamatukogu süsteemis 971 291 raamatut ja brošüüri, 13 423 auvist, 199 elektroonilist teavikut ning 9 596 e-raamatut.

Kultuurikeskused

Eesmärgiga luua mitmekesiseid võimalusi vaba aja veetmiseks ning harrastus- ja seltsitegevuse arendamiseks tegutses Tallinnas 2015. aastal 9 linna kultuuriasutust: Pelgulinna Rahvamaja, Vene Kultuurikeskus, Kultuurikeskus „Lindakivi“, Mustamäe Kultuurikeskus Kaja, Salme Kultuurikeskus, Nõmme Kultuurikeskus, Tallinna Haabersti Linnaosa Vaba Aja Keskus, Pirita Vaba Aja Keskus ja Kesklinna Vaba Aja Keskus.

Tabel 8. Kultuurikeskuste poolt pakutavate teenuse kasutamine 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Harrastusringide arv	284	290	288	-2	-0,7%
Harrastusringides osalenute arv	6 413	6 877	6 959	82	1,2%
Korraldatud ürituste arv	2 031	2 097	2 212	115	5,5%
Mittetulundusühingute ja seltside arv	170	173	162	-11	-6,4%

Tallinna kultuurikeskused, rahvamajad ja vaba aja keskused pakuvad inimestele võimalust huvitegevusega tegelemiseks, toetavad pärimuskultuuril põhinevat harrastustegevust, korraldavad traditsioonilisi kultuuriprojekte ning organiseerivad riiklike ja rahvakultuuri tähtpäevade tähistamist. Kultuurikeskused korraldavad oma ruumilistest võimalustest lähtuvalt kontserte, etendusi ja meelelahutusüritusi ning võtavad osa linnaosade kultuuritraditsioonide kujundamisest.

Muuseumid

Tallinna Linnamuuseum tegutseb eesmärgiga koguda, uurida ja säilitada eelnevate põlvkondade loodud väärtusi ning vahendada neid teaduslikel, hariduslikel ja elamuslikel eesmärkidel. Tallinna Linnamuuseumi koosseisu kuulub 10 harumuuseumi.

Tabel 9. Muuseumi teenuse kasutamine 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Külastajate arv	196 097	241 006	231 649	-9 357	-3,9%
Korraldatud ekskursioonide arv	3 489	3 385	3 037	-348	-10,3%
Korraldatud ürituste arv	1 195	1 377	1 299	-78	-5,7%
Korraldatud näituste arv	79	58	54	-4	-6,9%
Museaalide arv	170 247	170 833	169 014	-1 819	-1,1%

2015. aastal avati Linnamuuseumi peamaja keskaegse kaupmeheelamu keldris uus ekspositsioonipind „Keraamikakogu fajansi ja portselani avahoidla“, mis pälvis Eesti Muuseumide aastauhindade parima koguhoidja tiitli. Linnamuuseumi uued näitused kõnetasid kõige rohkem trüki- ja visuaalset meediat. Esiletõstmist väärivad huvitav, kujunduslik ja hea teemapüstitusega Fotomuuseumi aastanäitus „Varjust välja. Esimesed naisfotograafid Eestis“, Neitsitorni näitus „Magus kaup. Tallinna maiustusetootjad 1918–1940“. Esmakordselt avaldati muuseumi uudiskiri „Laegas“, kus kajastatakse aasta jooksul toimuvat Linnamuuseumi filiaalides.

Linnamuuseum osales rahvusvahelisel muuseumipäeval ja traditsioonilisel muuseumiööl. Linnamuuseumi ja selle filiaale külastas sel ööl kokku 8 013 muuseumihuvilist, neist ca 60% olid noored.

Tallinna Kesklinna Valitsuse hallatava Rahvarinde muuseumi suursündmuseks oli esseevõistluse „Riigimees Jaan Poska ja Tartu rahu“ korraldamine gümnasistidele.

Loomaaed

Loomaaia eesmärk on populariseerida loodus- ja keskkonnavalaseid teadmisi, pakkuda inimestele looduslähedast puhkevõimalust ning tagada uurimistöö ja ökoloogilise kasvatuse kaudu liigikaitse.

Tabel 10. Loomaaia teenuse kasutamine 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Külastajate arv	366 293	350 195	385 084	34 889	9,96%
Korraldatud ekskursioonide arv	260	247	420	173	70,04%
Loomaaia juures tegutsenud õpperingide arv	21	27	26	-1	-3,70%
Korraldatud ürituste arv	52	63	200	137	217,46%

Tallinna Loomaaia uues keskkonnahariduskeskuses tegutses esimest aastat aastaringelt laste loomaaed. Keskkonnahariduskeskuses õpetati nii vanu kui noori ning seeläbi toodi üha rohkem huvilisi looduse juurde.

Lisaks tegutses aastaringelt õppekava toetav programm Zookool, mille tundides osales loomaaia poolt ette valmistatud õppematerjalide kaasabil 7 472 õpilast.

Esimest aastat toimusid koolivaheaegadel 2-päevased loodushariduslikud linnalaagrid, milles osales 220 last. Aasta jooksul eksponeeriti üle 10 suurema näituse: Sven Zaceki Alam-Pedja loodusfoto näitus, Matsalu loodusfilmide festivali 10. aastapäeva tähistav fotonäitus „Esimesest kümnendi“ jne. Teemapäevade raames toimusid filmiõhtud.

Seisuga 31.12.2015 oli Tallinna Loomaaia kollektsioonis 13 134 isendit 556 liigist/alamliigist. Eelmisel aastal saatis Tallinna loomaaed loomi Austriasse, Läti, Leetu, Slovakkiasse, Saksamaale, Venemaale, Poola, Prantsusmaale, Rootsi ja USA-sse. Loomaaeda toodi loomi Leedust, Lätist, Saksamaalt, Prantsusmaalt, Rootsist, Tšehhist ja USA-st.

Rahvaülikool

Eesmärgiga mitmekesistada koolitusturgu, laiendada täiskasvanute vabaharidusvõimalusi ning väärtustada elukestvat õpet, võimaldab Tallinna Rahvaülikool vabaharidus-, huvi- ja täienduskoolitusi erinevatele huvigruppidele.

2015. aastal toimusid koolitused 13 valdkonnas: kultuur, kunst, käsitöö, keeled, muusika, psühholoogia, tervis, kokandus, loodus, fotograafia, liikumine, teater ning arvuti ja majandus.

Tabel 11. Koolitusteenuse kasutamine 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Õppijate arv	2 709	3 223	3 566	343	10,6%
Loengutundide arv	2 974	4 049	4 786	737	18,2%
Õppeprogrammide arv	142	160	185	25	15,6%
Korraldatud näituste arv	13	13	25	12	92,3%
Korraldatud ürituste arv	11	11	91	80	727,3%

Rahvaülikooli poolt korraldatud ürituste arv on suurenenud seoses Tallinna Toomklubi ja Rahvaülikooli ühinemisega. Endise Tallinna Toomklubi Vene tn 6 hoone suure saali ja muude ruumide remont lõppes 2014. aastal. 2015. aastal korraldati seal hulgaliselt üritusi, nagu näiteks teatri- ja tantsuõhtuid, infopäevi jm.

Botaanikaaed

Tallinna Botaanikaaia eesmärk on taimekolleksioonide ja maastikukompleksi hooldamine, täiendamine, eksponeerimine ning kaitsmine loodus- ja kultuuriväärtusena.

Tabel 12. Botaanikaaia teenuse kasutamine 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Külastajate arv	67 694	65 405	65 751	346	0,5%
Korraldatud ekskursioonide arv	230	210	203	-7	-3,3%
Korraldatud näituste ja ürituste arv	16	16	15	-1	-6,3%

2015. aastal viidi lõpule Tallinna Botaanikaaia meelte aia rajamine ning looduse-õpperadade tutvustamiseks audiogiidiprogrammi väljatöötamine, mille eesmärgiks on suurendada botaanikaaia atraktiivsust ning anda olulist keskkonnahariduslikku infot loodushuvilistele.

Kultuuriüritused ja mittetulundustegevuse toetused

Loomaks võimalusi mitmekesiseks harrastus- ja seltsitegevuseks korraldab linn erinevaid kultuuriüritusi ja toetab mittetulundustegevust.

Esmakordselt viidi 2015. aastal läbi kaks uut sündmust – kultuuriöö ja rahvuskultuuride päev. Kultuuriöö raames augustikuu viimasel laupäeval oli tallinlastel ja külalistel õhtust südaööni võimalik nautida tasuta kontserte, impro- ja tsirkuseetendusi ning osaleda ekskursioonidel, näitustel ja töötubades. Rahvuskultuuride päeva festival kandis pealkirja „Kodune Tallinn“ ja selle raames said sajad linlased tutvuda rahvuskööride ja mitmekülgse kultuuriprogrammiga.

Aruandeaastal olid suurimad ja tähelepanuväärseimad ülelinnalised kultuuriüritused Birgitta festival, Tallinna Merepäevad, Tallinna päev ja Hiina uusaasta tähistamine. Traditsiooniliselt toetati pühade ja tähtpäevade (emadepäev, Tartu rahulepingu aastapäev, Eesti Vabariigi aastapäev, hingedepäev ja jõulud) üritusi, teatrifestivali „Kuldne Mask“ ning anti välja Pimedate Ööde filmifestivali auhinnad ja Kristjan Raua kunstipreemiad.

Eesmärgiga tunnustada loomingulist tegevust anti juba viiendat korda välja Tallinna teeneka kultuuritegelase preemia, seekord heliloojale ja muusikule Olav Ehalale.

Linnaosad korraldasid arvukalt piirkondlikke kultuuriüritusi. Traditsioonilistest üritustest võib esile tuua vanalinna päevad Tallinna kesklinnas, kuninganna Kristina päeva Kristiine linnaosas, memme-taadi päevad Haabersti linnaosas, suvise koguperefestivali Mäni pargis Mustamäe linnaosas, kloostri-laada Pirita linnaosas, Nõmme kevade Nõmme linnaosas ning kogupereürituse „Lasnamäe suvi parkides“ ja Lasnamäe päevad Lasnamäe linnaosas.

Mittetulundustegevuse toetamisel menetleti 2015. aastal 313 projektitaotlust, millest toetust eraldati 202 projektile. Suurimad toetatud kultuurisündmused linna kultuurikalendris olid Pimedate Ööde Filmifestival PÖFF, rahvusvaheline õigeusu vaimuliku muusika festival „Credo“, Tallinna Bach'i-nimeline uusaasta muusikafestival, traditsioonilise Nargenifestivali Pärdi päevade, „Ava lava, Tallinn“ programm, Keskaja päevad, Tallinna Kitarrifestival, Tallinna Graafikatriennaal, Tallinna kirjandusfestival HeadRead, Disainiöö ja Mardilaat.

Osalemine välisprojektides

„Nutikad loomaaiad. Rahvusvaheline teenustepakett loovaks õppimiseks Kesk-Läänemere regiooni loomaaedades“ (SmartZoos). Projekti eesmärk on ühendada Kesk-Läänemere regiooni loomaaiaid üheks ühiseks turismiatraktsiooniks läbi rahvusvahelise loovat õppimist toetava mobiilsetele seadmetele mõeldud teenusepaketi arendamise ja sissetöötamise. 2015. aastal pandi kokku projekti meeskond, valmistati ette partnerlusleping, toimusid partnerite kohtumised Tallinna Loomaaias, koguti materjali ja analüüsiti turuolukorda sarnaste teenuste osas ning kaardistati WiFi olukord partnerloomaaedades. Projekti kestus on 01.09.2015–31.08.2018.

Loovisikutele on loodud loomingu tutvustamise ja elanikele kunstielamustest osasaamise võimalused

Tallinna Linnateater

Tallinna Linnateatri eesmärk on kindlustada teatrikunsti kättesaadavus ja tutvustada Eesti kultuuri erinevatele elanikkonna sihtgruppidele.

Tabel 13. Teatri teenuse kasutamine 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Külastajate arv	69 382	72 765	82 975	10 210	14,0%
Etenduste arv	427	450	446	-4	-0,9%
Lavastuste arv repertuaaris	25	27	27	0	0,0%
sellest uuslavastuste arv	7	6	7	1	16,7%

Tallinna Linnateatri jaoks oli möödunud aasta seotud 2015/2016 juubelihooaja ettevalmistamisega. 50. juubelihooaja saabumist tähistati paljude avalikkusele suunatud üritustega: kunagisele teatri asutamise otsusele oli pühendatud tasuta kontsert „Linnateater 50: kutse sünnipäevale“, jätkati saatesarja „Kontakt“ läbiviimist koostöös Eesti Rahvusringhäälinguga, ilmus Pille-Riin Purje raamat „Olla! 50 mälestust ja mälestuste mälestust“ ja anti välja Hele Kõrve sooloplaat „Eluhõiked“.

Viidi läbi koostööprojekt Von Krahli teatri ning Vanamees ja meri OÜ-ga lavastuse „Vanamees ja meri“ väljatoomisel ja etendamisel endise Volta klubi saalis. Tegemist oli huvitava, erinevaid esitus- ja meediavorme esindava lavastusega, mida külastas üle 5 000 vaataja. Oktoobris osales teater Peterburi rahvusvahelisel teatrifestivalil Baltiiski Dom lavastustega „Surnud hinged“ ja „Ma armastasin sakslast“. Linnateater pärjati festivali poolt parima kollektiivi preemiaga. 2015. aastal võõrustas Linnateater näidendi „Kurbus ja rõõm kaelkirjakute elus“ autorit Tiago Rodrigues't Portugalist, kes on tunnustatud näitekirjanik ja teatri kunstiline juht.

Tallinna Filharmoonia

Tallinna Filharmoonia kontserdikorraldus esindab Mustpeade Majas ja mujal linnaruumis ainulaadset kooslust kultuurilisest sisust ning unikaalsest keskkonnast. Kontserte on barokist džässini ja soolokontsertidest orkestrikontsertideni. Tallinna Filharmoonia kolimisega Mustpeade Majja on hoones suurenenud nii kõrgtasemel kontsertide arv kui ka teiste kultuuriürituste valik.

Tabel 14. Kontsertteenuse kasutamine 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Külastajate arv	24 400	36 000	32 000	-4 000	-11,1%
Korraldatud kontsertide arv	59	58	87	29	50,0%
sellest Mustpeade Majas	46	42	60	18	42,9%
väljaspool Mustpeade Maja	13	16	27	11	68,8%
Muusikaliste koostööprojektide arv	15	25	23	-2	-8,0%

2015. aastal soetati annetajate kaasabil Mustpeade maja Valgesse saali kõrgetasemeline Steinway klaver, mille tulemusena on saal professionaalsetele nõuetele vastav kontserdipaik.

2015. aastal algatas Tallinna Filharmoonia uue sarja „Noorte Filharmoonia“ tegelemaks noore publikuga. Sihtgrupiks on õpilased ja lastega pered, kellele suunatud kontserdid toimusid nii Mustpeade Majas kui ka Tallinna üldhariduskoolides.

2015. aastal esindas Tallinna Kammerorkester Tallinna linna rahvusvaheliselt kõrgel kultuurilisel tasemel sõpruslinnade Kotka ja Tallinna 60. aastapäeva üritustel ning erinevate koostööprojektide raames Salt Lake City's, USA-s, ja Berliini Konzerthausis, Saksamaal, koos Tõnu Kaljuste ja Eesti Filharmoonia Kammerkooriga ning kaasaegse muusika festivalil Walesis, Suurbritannias. Orkester tegi kaasa ka Arvo Pärdi – Robert Wilsoni ühisteose „Aadama passioon“ esitusel Noblessneri Valukojas, millega tähistati ühtlasi Arvo Pärdi 80. sünnipäeva ning Eestis toimuvat muusika-aastat.

Säilinud ja väärtustatud ajalooline pärand linnaruumis

2015. aastal teostati Tallinna linnamüüri Toompea tugimüüri korrastamine, Pika Jala linnamüüri lõigu avariiremont ja Pirita kloostri kiriku põhjaseina konserveerimine. Linna muinsuskaitse ja miljöölade osakonna osalusel teostati vanausuliste palvela Kibuvitsa tn 6 vammitõrje ja ikonostaasi konserveerimine. Korraldati Kassisaba ajalooliste puitehitiste värviproovide mikrolihvide tegemine ja telliti värviuuringute aruanne. Seati üles infostendid Mõigu kalmistule ja Härjapea jõe asukoha tähistamiseks. Muinsuskaitse kuu jooksul käidi Mõigu kalmistut korrastamas ja viidi läbi giidiekskursioon Nikolai kirikus. Telliti käsikirja „Tallinn: linna asustus- ja ehitusajaloolised materjalid“ digitaliseerimine. Osaleti „2014. aasta muinsuskaitse aastaraamatu“ koostamisel ja trükkimisel.

Kultuurivaldkonna investeerimisprojektid

Lõpetati Ingeri Bastioni idapoolse käigu restaureerimine. Seoses Vabaduse väljaku rekonstrueerimisega avanes võimalus restaureerida ning avada huvilistele seni ligipääsmatu (vee all olnud) Ingeri bastioni idapoolse käigu osa, mis ulatub restaureeritud käigust kuni Mayeri treppideni. Restaureeritud käikudes on koostöös Tallinna Linnamuuseumiga plaanis avada Tallinna vanalinnast pärit ajalooliste raidkivide ekspositsioon.

Teostati Tallinna Linnateatri Lai tn 25 C ja D korpuse hooneosade katuste rekonstrueerimine: soojustati katusealune, rajati tehnosüsteemid, teostati viimistlustööd ning remonditi korstnad ja paigaldati tulekahjusignalisatsioonisüsteem. Tööd jätkuvad 2016. aastal.

Lõpetati Mustpeade Maja hoovipoolsete akende restaureerimine ning tuletõkke süsteemide viimine vastavusse Päästeameti ettekirjutusega.

Lõpetati Tallinna Kultuurikatla hoone I etapi rekonstrueerimistööd.

Tallinna Loomaaia vahetati välja soojalembeliste sõraliste hoone katus ja läänväravasse (Ehitajate tee 150) rajati tõkkepuudega parkla.

Restaureeriti E. Vilde muuseumihoone fassaad: puhastati puitlaudis, dekoor ja karniisid ning krunditi ja värviti uuesti üle. Samuti vahetati välja lagunenuid vihmaveerennid ja parendati peatreppi.

Teostati Raekoja plats 18 keskaegse hoone ja väärika ajalooaga Hopneri maja katuse ja fassaadi ning Vene tänaval asuva Püha Katariina kiriku uste renoveerimine.

Kultuurivaldkonna olulisemad tegevused 2016. aastal

- Alustatakse Tallinna Loomaaia polaariumi jääkarude ekspositsiooni ehitamise I etapiga.
- Avatakse Tallinna Linnamuuseumi kolm uut filiaali: Raidkivi muuseum, Käsitöölise muuseum ja Vene muuseum.
- Alustatakse Hopneri Maja ajalooliste ruumide Diele ja Dörnse erikontseptsioonide väljatöötamist.

3. Turvaliselt kasvav, mitmekülselt arenev ja elukestvalt õppiv tallinlane – haritud, võimekas ja avatud Tallinn

Järgnevalt antakse ülevaade peaeesmärgi „Turvaliselt kasvav, mitmekülselt arenev ja elukestvalt õppiv tallinlane – haritud, võimekas ja avatud Tallinn“ täitmisest alleesmärkide lõikes.

Tallinna elanikeregistris olevatele 1,5–7-aastastele lastele on tagatud võimalus omandada alusharidus nüüdisaegse õpi- ja mängukeskkonnaga koolieelses lasteasutuses

2015. aastal jätkati programmi „Lasteaiakoht igale lapsele“ elluviimist, mille raames avati 11 uut söime- ja lasteaiarühma: Kesklinna (7 rühma), Lasnamäe (2 rühma), Haabersti (1 rühm) ja Mustamäe (1 rühm) linnaosades. Uute rühmade avamisega lisandus 2015. aastal 211 söime- ja lasteaiakohta.

Lasteaiajärjekordade vähendamiseks jätkati lastehoiu pilootprojektiga laiendamaks paindlikke võimalusi lastehoiu valdkonnas, sealhulgas lastehoiuteenuse osutamist lastevanematele, kes vajavad oma söimeealistele lastele osajalist söimekohta. Teenuse pakkumiseks on lasteasutuste mängu- ja arendustubades 65 kohta.

2015. aasta lõpu seisuga oli Tallinnas 129 lastehoidu ja alusharidust pakkuvat munitsipaalharidusasutust, sh 127 lasteaeda, 1 lasteaed-alkkool ja 1 lasteaiarühmadega kool (Tallinna Heleni Kool), kus seisuga 02.11.2015 käis kokku 22 150 last, neist 3 709 söimerühmas (rühmi kokku 221), 15 997 aiarühmas (rühmi kokku 692), 1 539 liitrühmas (rühmi kokku 79), 352 sobitusrühmas (rühmi kokku 22) ja 553 erirühmas (rühmi kokku 56). Õhohoiu teenust said koolieelsetes lasteasutustes kokku 30 last (rühmi kokku 2). Lasteaedade keelekümbelrühmades käis 807 last (3,64% linna munitsipaallasteaedade laste üldarvust).

Tabel 15. Laste arv Tallinna koolieelsetes lasteasutustes 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Munitsipaallasteasutus	22 736	22 719	22 150	-569	-2,5%
Eralasteaed	878	851	710	-141	-16,6%
Kokku	23 614	23 570	22 860	-710	-3,0%

2015. aasta oktoobrikuu seisuga oli munitsipaal-koolieelsetes lasteasutustes ca 300 vaba lasteaiakohta lastele vanuses 3-7 aastat. Mõningane kohtade puudujääk on aga veel söimerühmades vanuses 1,5–2 aastat ja erirühmades. Seoses kohtade puudujäägiga on lasteaiad suurendanud söime-ja erirühmade osakaalu aiarühmade arvelt, kuid laste arv söimerühmas (16 last) ja erirühmas (4-12 last) on väiksem kui aiarühmas (24 last), mistõttu on vähenenud nii lasteaiakohtade, kui laste arv munitsipaallasteasutustes.

2015. aastal toetas linn 24 eralasteaeda (2014. aastal 23 eralasteaeda), võimaldades sellega alusharidust 710 lapsele. Koolieelse eralasteasutuse toetus 2015. aastal oli 124 eurot kuus ühe lapse kohta, mis võrreldes 2014. aastaga suurenes 12,50 euro võrra lapse kohta kuus.

Tallinna linna koolieelsete munitsipaallasteasutuste teenuseid kasutas 2015. aastal 620 teiste omavalitsusüksuste last ning 406 Tallinna last käis mõne teise omavalitsusüksuse koolieelses lasteasutustes (2014. aastal vastavalt 643 ja 386 last).

Tallinna koolieelsete lasteasutuste majandamiskulu, tööjõukulu ning õppevahendite kulu arvestuslik (keskmine) maksumus ühe lapse kohta 2015. aastal moodustas 1 965 eurot, mis oli 8,5% suurem kui 2014. aastal (1 810 eurot). Jätakuvalt pöörati tähelepanu haridusasutuste personali palgatingimuste parandamisele. Alates 1. oktoobrist 2015 suurenes koolieelsete lasteasutuste direktorite, õpetajate ja õpetaja abide töötasu 12,5%.

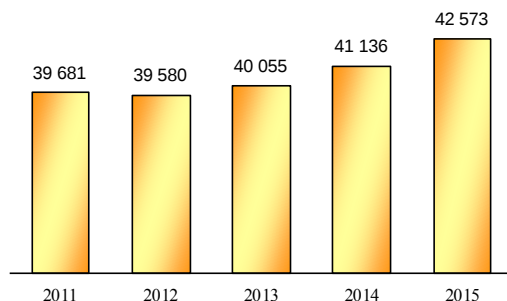
2015. aastal arendati oluliselt veebikeskkonnas www.eesti.ee Tallinna lasteaedadesse registreerimise ja lasteaiakoha vastuvõtmise teenust, tagamaks lastevanematele kaasaegsem ja operatiivsem e-teenus.

2015. aastal toimus lasteaedades esmakordselt teatriprojekt. Koostöös Eesti Tööõpetajate Seltsiga läbi viidud projektis valmistasid Tallinna 25 üldhariduskooli õpilased tööõpetuse tundides teatrikomplektid, mis koosnesid kaunis kohvrisside mahutatud käpiknukkudest (lastele tuntud metsaelanikud ja muinasjututegelased: jännes, hunt, rebane, karu, siil) ja minilavast. Teatrikomplekti omanikeks said kõik Tallinna munitsipaallasteaiad.

Kõigile Tallinnas elavatele lastele on tagatud võrdsed võimalused põhihariduse omandamiseks tänapäevasel tasemel ning soovijatele on keskkooli kättesaadav

Põhi- ja üldkeskkooli hariduse omandamise ja koolikohustuse täitmise tagamiseks tegutses Tallinnas 2015. aasta lõpus 60 munitsipaalikooli (sh 44 gümnaasiumi, 12 põhikooli, 3 täiskasvanute gümnaasiumi ja 1 lasteaed-põhikool), 24 era- ja 2 riigikooli.

Joonis 12. Õpilaste arv Tallinna munitsipaalikoolides 2011–2015



Tallinna munitsipaalikoolides õppis 2015. aastal 3 412 õpilast teistest omavalitsusüksustest (2014. aastal 3 393). Teiste omavalitsusüksuste munitsipaalikoolides õppivate Tallinna õpilaste arv oli 2015. aastal 1 097 (2014. aastal 1 033).

Tabel 16. Õpilaste arv Tallinna koolides 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus	
				2015/2014	
Munitsipaalikool	40 055	41 136	42 573	1 437	3,5%
Erakool	2 596	2 954	3 473	519	17,6%
Riigikool	441	423	438	15	3,5%
Kokku	43 092	44 513	46 484	1 971	4,4%

Õppekoha tegevuskulu arvestuslik maksumus 2015. aastal oli 696 eurot (2014. aastal 669 eurot) ühe õpilase kohta aastas. Õppekoha maksumuse kasvu tingis peamiselt tööjõukulu kasv. Paindliku tööajaga pikapäevavahetuste abil laiendati võimalusi laste päevahoiuks. 2015. aasta lõpu seisuga käis pikapäevavahetustes 933 õpilast.

Alates 2006. aastast tagab Tallinn põhikooliõpilastele tasuta toitlustamist. 2015. aastal kattis linn lisaks 32 598 põhikooliõpilase toitlustamiskuludele ka vähekindlustatud peredest pärit ca 50 gümnaasiumiõpilase toitlustamiskulud. Alates 1. septembrist 2014 on ühe toidupäeva maksumus 1,34 eurot, millest 0,78 eurot kattis riik ja 0,56 eurot Tallinna linn.

Põhikooliõpingud (7.–9. klass) katkestas 2015. aastal 167 õpilast 9 784-st ehk 1,7% õpilastest. Kooli pooleli jätmise järel ei jätanud need noored oma haridusteed. Põhikooli lõpetajatest jätkas oma haridusteed 97% õpilastest. Gümnaasiumi lõpetajate osakaal sama lennu alustajatest 10. klassis oli 2015. aastal 76% (2014. aastal 77%). Peamisteks põhjusteks gümnaasiumiõpingute katkestamisel on, et õpingutega hakkamasaamine osutus raskeks, mindi tööle või suunduti elama välismaale. Peale gümnaasiumiõpinguid jätkasid 61% lõpetajatest õpinguid kõrghariduskoolides.

Edendamaks huviringide tegevust, tegutses Tallinna koolides 2015. aastal 1 141 huviringi (2014. aastal 1 222). 2015. aastal vähenes üldhariduskoolide juures tegutsevates huviringides osalevate laste arv 23 565-lt 20 973-le. Lastearvu vähenemine on tingitud üldhariduskoolide poolt pakutavate huviringide arvu vähenemisest. Ringides tegeleti nii tehnikaga, loodusõpetuse, teatri, spordi, kunsti, muusika, tantsu, konstrueerimise kui ka võõrkeeltega.

2015/2016 õppeaastal alustati projektiga „Keskkonnahariduslikud õppeprogrammid Tallinna koolidele“. Projekti raames saavad Tallinna koolide õpilased osaleda erinevates keskkonnahariduslikes õppeprogrammides Harjumaa keskkonna- ja loodushariduskeskustes. Projekti koordineerib Tallinna Haridusamet ja seda toetab Sihtasutus Keskkonnainvesteeringute Keskus. Projektis osaleb 44 üldhariduskooli.

Tööjõuturu vajadustest lähtuv kutseharidusteenus

Tallinna linnale kuulub üks kutseõppeasutus – Tallinna Kopli Ametikool. Õppetöö toimub nii päevases kui ka töökohapõhises õppevormis ning eesti ja vene õppekeeles. Kool pakub ainsa kutsekoolina Tallinnas võimalust omandada elukutset ka neil, kel on põhikool pooleli jäänud. Ametialasele tasemekoolitusele lisaks tegutseb kool ka täiskasvanute täiendkoolituse, kutsealase eelkoolituse ja kutsenõustamise valdkonnas. 2015. aastal jätkati erivajadustega õpilastele kodumajanduse eriala õpetatamist Päevakeskuses Käo ja Tallinna Tugikeskuses Juks. 2015. aastal lõpetas kooli üheksas

lend. Kooli lõpetajate osakaal sama lennu alustajatest oli 78%. Koolist väljalangemist põhjustas valitud eriala osutamine mitesobivaks ja õpingutega hakkamasaamine osutus raskeks.

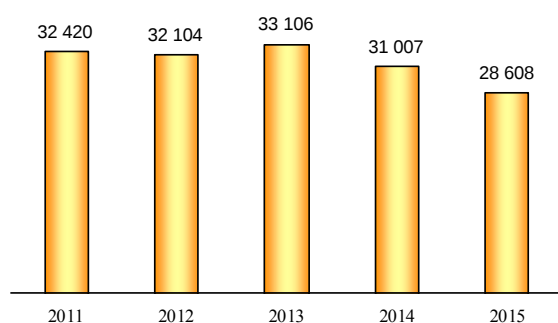
Tabel 17. Õpilaste ja õpperühmade arv Tallinna Kopli Ametikoolis 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Õpilaste arv	212	220	225	5	2,3%
sh põhiharidusega õpilased	202	202	205	3	1,5%
põhihariduseta õpilased	10	18	20	2	11,1%
Õpperühmade arv	24	27	26	-1	-3,7%
Lõpetajate arv	74	55	56	1	1,8%
Välja langenute osakaal õppima asunutest	22,3%	20,4%	22,0%		

Lastele ja noortele on loodud paindlikud ja mitmekesised huvihariduse ja huvitegevuse võimalused

2015. aastal tegutses Tallinnas 9 munitsipaalhuvikooli (6 913 õpilast) ning Vanalinna Hariduskolleeegiumi huvimajad (722 õpilast). Samuti pakkusid huviharidust üldhariduskoolide huviringid, kus tegutses kokku 20 973 last.

Joonis 13. Huviharidust omandavate laste arv Tallinna munitsipaalkoolide huviringides ja huvikoolides



Õpilased osalesid nii tehnika, loodusõpetuse, joonistamise, keraamika, teatri, spordi, kunsti, muusika, tantsu, viiuli, klaveri, puhk- ja löökpillide kui ka võõrkeelte erialadel. Seoses tasuta pakutavate huviringide vähenemisega on vähenenud ka huvihariduses osalevate laste arv.

2015. aastal jätkus III klassi õpilastele (4 070 last) ujumise algõppe korraldamine.

Jätakuvalt toetas linn huvihariduslike projektide läbiviimist. 2015. aastal toetati haridusasutuste 10 projekti ja mittetulundusühingute 45 projekti kogumaksumusega 33 880 eurot. Haridusasutuste projektides osales kokku üle 4 000 õpilase ja mittetulundustegevuse projektides üle 5 000 õpilase.

2015. aasta edukamad projektid olid Gustav Adolfi Gümnaasiumi poolt korraldatud vabariiklik koolidevaheline Hardi Tiiduse nimeline mälumäng „Uus Hõbe“, Mustamäe Laste Loomingu Maja poolt korraldatud ülelinnaline pillimängu minifestival „Igal ühel oma pill“ ja Karjamaa Põhikooli Kristjan Jaak Petersoni nimeline ülelinnaline luulekonkurss. Mittetulundusühingute projektidest saab esile tõsta Mittetulundusühingu Koolisõber projekti „Kas karastusjook karastab tervist?“. Rohkelt oli osalejaid Mittetulundusühingu Päikesepatarei projektil „Üle-Eestiline laste ja noorte keraamikakonkurss savisellid“ ja Pirita Majandusgümnaasiumi poolt korraldatud konkursil „Kokapoiste konkurss“.

Muud haridusteenused

2015. aastal keskenduti peamiselt haridusasutustele kaasaegse õppetöö korraldamiseks vajaliku info- ja kommunikatsioonitehnoloogia (IKT) infrastruktuuri toimimise tagamisele ja arendamisele.

2015. aastal hangiti lasteadeadele 850 arvutit ning koolidele ja huvikoolidele 4 100 arvutit. 2015. aasta lõpuks oli Tallinna üldhariduskoolides kokku üle 6 500 arvuti ja 2 023 projektorit ning koolieelsetes lasteasutustes oli kokku 1 770 arvutit. Tallinna koolides on 42 573 õpilase kasutuses 2 544 arvutit, s.o ligikaudu üks arvuti 16,6 õpilase kohta. 4 000 õpetaja kasutuses on 3 557 arvutit, s.o ligikaudu üks arvuti 1,12 õpetaja kohta. Arvestusse on võetud arvutid, mis ei ole vanemad kui 4 aastat.

2015. aastal toimusid olümpiaadid 26 erinevas õppeaines, millest võttis osa 9 308 Tallinna õpilast. Eestit esindasid 12 rahvusvahelisel olümpiaadil 25 Tallinna õpilast, kes võitsid kokku 20 medalit (8 kulda, 3 hõbedat ja 9 pronksi), 2 diplomit ja 5 aukirja.

Koolikohustuse täitmist aitavad tagada ja kriminaalpreventiivset tööd korraldada linnaosades tegutsevad alaealiste komisjonid. 2015. aastal arutati kokku 78 koolikohustuse mittetäitmise juhtumit.

2015. aastal korraldati 21 konkurssi asutustele ja pedagoogidele ning 12 konverentsi/seminari õpetajatele ja haridusasutuste juhtidele.

Tervisedenduses korraldati 7 tervisenõukogu teabepäeva koolidele ja lasteaedadele. Suitsuprii klassi kampaanias osales 19 kooli 3 318 õpilast. Võistluse lõpetas neist edukalt 2 868 õpilast. Korraldati koolisööklate ja puhvete ülevaatus, mis arendati konkurssideks „Sõbralik koolisöökla“ ja „Tervislik koolipuhvet“. Konkursside raames tunnustati 3 koolisööklat ja 10 koolipuhvetit. Haridusasutuste tervisedenduslike tegevuste motiveerimiseks korraldati konkurs „Parim tervisemeeskond“, mille raames tunnustati 3 kooli ja 3 lasteaeda. Tunnustus ja tänuüritusel „Tervis muusikast“ tunnustati 40 haridusasutuse tublimat tervisedendajat. Koos OÜ-ga Taveco Disain korraldati konverents „Terve Elu Kompass 2015“, mis oli pühendatud toitumisele.

Tallinna Õpetajate Maja poolt korraldatud 27 aineseptsiooni töös osales 187 õppepäeval 4 770 õpetajat. Lisaks korraldati 13 ainevõistlust, kus osales 1 642 õpilast ning 83 huviõppekursust ja meeskonnakoolitust, kus osales 1 573 inimest.

Osalemine välisprojektides

„Lapsevanemate kaasamine koolist väljalangemise ennetamiseks – PREVENT“. Projekti eesmärk on teadmiste omandamine ja kogemuste jagamine seoses lastevanemate kaasamisega koolist väljalangemise ennetamisel ning vajaliku hea praktika juurutamine. Toimusid projekti töörühma seminarid, mille käigus tutvustati häid kogemusi seoses lastevanemate kaasamisega koolist väljalangemise ennetamisel ning töötati välja Tallinna linna tegevuskava lastevanemate kaasamiseks koolist väljalangemise ennetamiseks aastatel 2015–2019 koostöös koolide, lastevanemate liidu ning kohaliku omavalitsuse esindajate ja spetsialistidega. Projekti kestus oli 01.02.2013–30.04.2015.

"Kooli õppeprotsessi arendamine koostöös kogukonnaga – ICE". Projekti eesmärkideks on koolijuhtide, õpetajate ja õpilaste teadmiste ja oskuste parendamine kujundava hindamise arendamise kaudu, kogukonna aktiivne kaasamine õppeprotsessi ning headest kogemustest õppimine partnerregioonides – Tallinnas ja Norfolkis, Inglismaal. Projekti raames toimusid lapse arengut arvestava ehk kujundava hindamise alased koolitusseminarid ja õppevisiidid õpetajatele ja koolijuhtidele, samuti töötoad tervisedenduse, kunsti, kultuuri ja traditsioonide valdkonnas. Projekti kestus oli 01.08.2013–31.07.2015.

„GeniUS mudeli rakendamine haridusasutuste arendamisel“ („Uuenduslik mudel haridusjuhtimises: GeniUS: Open“). Projekti eesmärgiks on Tallinna haridusasutuste arendamine avatud innovatsioonil põhineva mudeli GeniUS rakendamise kaudu. Projekti raames on toimunud Tallinna Haridusameti ja projekti teemaga seotud huvigruppide esindajate töörühma seminarid, mille käigus analüüsiti kogemusi ja võimalusi seoses GeniUS mudeli rakendamisega haridusvaldkonnas, samuti viidi läbi pilootprojekt GeniUS mudeli rakendamiseks Tallinna haridusasutustes näitel ning on loodud eeldused Tallinna haridusasutustele GeniUS mudeli kohandamiseks ja kasutamiseks asutuste arendustöös. Projekti käigus jagati kogemusi partnerlinnade vahel ning viidi läbi rahvusvahelisi koolitusseminare ja õppevisiite. Projekti kestus oli 01.01.2014–28.02.2015.

„Eriilmeliste lasteaiakohtade loomine Tallinna linna lasteasutustes“. Projekti üldeesmärgiks on võimaldada erivajadustega laste vanemate vajadustele ja ootustele vastava kodulähedase alushariduse teenuse kättesaadavuse suurendamist erivajadustega laste arenguvajadustele vastavate lasteaiakohtade loomise kaudu Tallinna linna lasteasutustes. Projekti eesmärgiks on luua viis uut rühma koos 42 eriilmelise lasteaiakohaga Tallinna linna lasteasutustes 2015/2016 õppeaastal ning tagada nende jätkusuutlik toimimine. Projekti kestus on 01.09.2015–31.08.2018.

Haridusvaldkonna investeerimisprojektid

Programmi „Lasteaiakoht igale lapsele“ raames teostati ruumide remont ja soetati sisustus 4 uue rühma avamiseks Tallinna Mustakivi Lasteaias, Tallinna Lindakivi Lasteaias, Tallinna Lasteaias Sinilill ja Tallinna Õunakese Lasteaias.

Lõpetati Tallinna Kiisa Lasteaia rekonstrueerimine. Kahes hoones paiknenud lasteaia ruumid lammutati suures osas. Asemele ehitati kaks kahekorruselist hoonet, mis on ühendatud vahekorpussega. Hoone kasulik pind suurenes 763 m² võrra. Lasteaed sai juurde kolm uut rühmaruumi, ehitati kaasaegne sundventilatsioon, paigaldati gaasikatel ja põrandaküte ning soetati uus sisustus. Õue ehitati asfalt- ja kivitkattega sõidu- ja kõnniteed ning paigaldati mänguväljakud.

Lasteaedade turvalisust tagavatest töödest oli põhirõhk tuletõkkesoonide moodustamisel. Nõuetekohased tuletõkkeksed paigaldati 49 lasteaias. 2015. aasta lõpus sõlmiti lepingud tuletõkkeuste paigaldamiseks veel 21 lasteaias. Tööd viiakse lõpuni 2016. aastal.

2015. aastal teostati hoone fassaadide renoveerimised Tallinna Lasteaias Pallipõnn ja Tallinna Lasteaias Kiikhobu. Täiendavalt alustati veel 5 lasteaia fassaaditöödega: Tallinna Seli Lasteaed, Tallinna Tuule Lasteaed, Tallinna Mahtra Lasteaed, Tallinna Lindakivi Lasteaed ja Lasteaed Ojake. Nimetatud majade fassaadid korrastatakse 2016. aasta suveks.

Lõpetati Lasnamäe Gümnaasiumi ja Tallinna Mustamäe Realgümnaasiumi tervikrenoveerimised. Lasnamäe Gümnaasiumi tervikrenoveerimine viidi lõpule 2015. aasta veebruaris. Renoveerimise käigus lisandus kooli peahoonele

üks korrus (1 330 m² täiendavat põrandapinda), mis võimaldas ühendada piirkonna kaks kooli (Lasnamäe Gümnaasium ja endine Tallinna Paekaare Gümnaasium). Renoveeriti võimla ja ujula, laiendati sööklat, rajati uued spordiväljakud ja parkla, sh jalgrattahoidla 50 rattale. Tallinna Mustamäe Reaalgümnaasiumi tervikrenoveerimine valmis 1. septembriks. Paranesid oluliselt sportimistingimused, rajati normaalmõõdetega spordikompleks põhisaali (32 x 18 m), aeroobika ja jõusaaliga ning vajalikud abiruumid. Mõlemas koolis uuendati ca 75% ulatuses ka kooli mööbel ja muu sisustus.

2015. aastal alustati Tallinna Tehnikagümnaasiumi ja Tallinna Õismäe Vene Lütseumi tervikrenoveerimisega. Mõlema kooli remondi käigus on ette nähtud spordikomplekside laiendus ja Õismäel ka täiendavad õpperuumid ühe korruse ulatuses. Mõlemad koolid valmivad ja avatakse õppetöös 1. septembril 2016.

Haridusvaldkonna olulisemad tegevused 2016. aastal

- Tallinna linnapiirkonna jätkusuutliku arengu tegevuskava raames on kavas alustada Koidula tn 23 hoone rekonstrueerimise ja juurdeehitusega ning Pihlaka tn 10 hoone rekonstrueerimisega.
- Alustatakse Gustav Adolfi Gümnaasiumi võimlakompleksi renoveerimisega ning Lasnamäe Huvikeskuse rajamisega aadressil Punane tn 69.
- Jätkatakse lasteadeade fassaadide korrastamisega parendamaks hoonete üldilmet ja energiasäästlikkust.
- Viiakse lõpuni e-õpilaspileti rakendamine kõigis Tallinna munitsipaalkoolides.
- Viiakse lõpule Tallinna Tehnikagümnaasiumi ja Tallinna Õismäe Vene Lütseumi tervikrenoveerimine.
- Lõpetatakse Merivälja Kooli juurdeehituse III etapp, mille käigus lisandub 25 m pikkune 3 rajaga ujula ja üks uus klassiruum.

Noorte vajadustest lähtuv, paindlik, koostööaldis ja hästi toimiv info- ja karjäärikeskus ning noortekeskuste võrgustik linnas

Noorsootöö teenuseid pakuti piirkondlikult linnaosade noortekeskuste ja ülelinnaliselt Tallinna Spordi- ja Noorsooameti kaudu.

Valdkonna arendustegevust teostati läbi kommunikatsioonitegevuste, seminaride, koolituste, infopäevade, tunnustamiste ja rahvusvahelise tegevuse. Toetati noorsooprojekte, laste ja noorte osalemist laagrites ja noorteühendustes. Korraldati ülelinnalisi noorsootöö programme, mis olid suunatud eelkõige 14–26-aastastele noortele ning hõlmasid endas mobiilse noorsootöö rakendamist, noorteinfo kogumist ja vahendamist, terviseteadlikkust ja –käitumist edendava programmi väljatöötamist ja rakendamist ning ülelinnaliste noorsootöö ürituste korraldamist.

Viidi läbi Tallinna noorsootöötajate pädevus- ja arvamusuuring ning uuring „Tallinna noorte osalemine noorsootöös“. Osaleti aktiivselt Läänemere Linnade Liidu noorsooküsimuste komisjoni töös, kuhu olid kaasatud ka Tallinna linna noortevolikogu liikmed. Lisaks osaleti koostöövõrgustiku InterCity Youth kohtumisel, mille eesmärgiks on tihendada koostööd kohalike omavalituste juures tegutsevate noorsootöö osakondade vahel. Anti välja ajalehe „Postimees“ 5 vahelehte „Noor Tegija“, mis tutvustab üldsusele pealinna noorte elu ja noorsootöö võimalusi ning käivitati Tallinna noorteinfo portaali www.tallinn.ee/noorteinfo

Tallinnas tegutseb 10 noortekeskust, mille tööd korraldavad linnaosavalitsused. Noortekeskused soodustavad mitteformaalset õppimist ja lähtuvad oma töös avatud noorsootöö põhimõtetest, mille eesmärgiks on pakkuda noortele vabatahtlikkuse alusel osalemise võimalusi, et toetada aktiivsust ja toimetulekut ühiskondlikus elus. Noortekeskused korraldavad üritusi, programme, projekte, laagreid, koolitusi ja seminare. Keskused on üldjuhul avatud augustist juunini 5 päeva nädalas, keskmiselt 35 tundi nädalas ja nende külastamine on noortele tasuta.

Tabel 18. Noortekeskuste teenuste kasutamine 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Noortekeskuste arv	10	10	10	0	0,0%
Külastuskordade arv (sh majavälised üritused)	80 575	78 245	87 353	9 108	11,6%
Lahtioleku aeg (tundides)	14 691	13 949	14 798	849	6,1%

Noorte info ja nõustamise, sh mobiilse noorsootöö eesmärk on koondada ja levitada Tallinna noortele arendavaks tegevuseks vajalikku infot ja jõuda noorteni, kes ei ole leidnud noorsootöö poolt pakutavaid võimalusi või on nendest eemaldunud, suunates neid harivate ja arendavate tegevuste juurde.

Tabel 19. Noorte info- ja nõustamiskeskuste tegevuse näitajad 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Info- ja nõustamiskontaktide arv	177 928	198 207	193 749	-4 458	-2,2%
Infotundide arv	158	83	38	-45	-54,2%
Infotunnis osalenute arv	3 154	1 756	1 076	-680	-38,7%
Infoürituste arv	30	12	29	17	141,7%
Infoüritustel osalenute arv	22 300	2 230	4 157	1 927	86,4%
Mobiilse tänavatöö tundide arv*	1 038	2 852		-2 852	-100,0%
Sihtrühmale korraldatud üritustel osalejate arv*	3 491	5 500		-5 500	-100,0%
Mobiilse noorsootöö rakendamine*			2 349	2 349	
Mobiilse noorsootöö kontaktide koguarv*			5 257	5 257	

* 2015. aastal muudeti teenuse liigi nimetust ja arvestusmetoodikat (uus metoodika arvestab ainult kontakttunde noortega, varem arvestati ka ettevalmistusajaga)

Noorte info- ja nõustamiskeskuste märkimisväärsamad tegevused 2015. aastal olid:

- Uue noorteinfo kodulehe www.tallinn.ee/noorteinfo loomine.
- Infokampaaniate korraldamine internetikeskkondades ja noorte suviste töökuulutuste vahendamine.
- Meedia- ja kommunikatsioonikoolitused noortele ja noorsootöötajatele, infotunnid ja rühmatööd koolides.
- Mitteõppivatele või töötavatele noortele suunatud programmis „Jalatala“ osalemine, kus osales üheksa noort vanuses 15–17. Selle programmi raames toimus seitse grupikohtumist, paralleelselt leidis aset igale programmis osalenud noorele individuaalne mentorlus.
- Riskikäitumisega noortele suunatud projektis „Murdepunkt“ osalemine. Programm julgustab noori kaasa rääkima nende isikliku elu mõjutavate otsuste tegemisel ning katsetama eakaaslaste gruppis uusi käitumisviise, mis toetavad noore eneseväljendust ja on vastuvõetavad laiemale kogukonnale.
- Noortesündmuste sarja „Suvi linnas“ korraldamine, mille raames toimusid erinevad tegevused linnaruumis aega veetvatele noortele. Suvise noortesündmuste sarja eesmärgiks on pakkuda noortele pealinnas vaba aja sisustamise võimalusi, korraldades tegevusi nende endi peamistes kogunemiskohtades.

Noorsootööprogrammide ja -projektide toetamine

2015. aastal toetati Tallinna noorte osalemist koolivaheaegadel korraldatavates laagrites ning noortelaagri kasvatajate ja juhatajate koolitusi. Kokku sõlmiti 44 lepingut ning koolitati 171 noortelaagri kasvatajat ja juhatajat. Laagrites osales linna toetusel 4 082 Tallinna last/noort.

Toetust sai 14 Tallinnas tegutsevat noorteühingut, kelle põhitegevuseks on noorsootöö korraldamine ja arendamine ning kellel on vähemalt 60 füüsilisest isikust liiget ja kes korraldas mitmeid üritusi, mis edendasid noorte omaalgatust, loovust, osalust, ettevõtlikkust ja vabatahtliku tegevust. Suuremad üritused olid: Tallinna noortenädal, huvitegevuse mess „No vaata“, „Noorte terviseteadlikkust ja –käitumist edendava programmi“ raames korraldatud „pop-up-välitreening“, koolivaheaja teadusteemaline programm „TEADUSDEIT“.

Toetati Tallinna linna noortevolikogu, mis on Tallinna Linnavolikogu juures tegutsev Tallinna noortest koosnev nõuandva õigusega 21-liikmeline osaluskogu.

Osalemine välisprojektides

Jätkati 2014. aasta projekti „Kultuuride ristteel“ tegevustega. Projekti raames said noored osaleda noortevahetustes, teha vabatahtliku tööd nii Eestis kui ka välismaal. Projekti kestus oli 03.09.2014–02.08.2015.

Projekt „Jagatud mitmekesisus“ on Euroopa vabatahtliku teenistuse projekt, mis tõi Tallinnasse noortega tegelema kolm vabatahtlikku kolmest erinevast riigist: Hispaaniast, Belgiast ja Türgist. Projekti tegevus aitab levitada noorte mobiilsuse ideid. Lisaks toob vabatahtlike kaasamine uusi ideid ja vaateid ka linna asutuste töötajatele, rikastab kollektiivide igapäevaseid tegevusi ning aitab nendes luua värske, loova ja avatud atmosfääri. Projekti kestus on 01.08.2015–30.09.2016.

Noorsootöövaldkonna olulisemad tegevused 2016. aastal

- Korraldatakse ülelinnalisi üritusi, mis toetavad noorte omaalgatust, loovust, osalust, ettevõtlikkust ja vabatahtlikku tegevust.
- Töötatakse välja ja rakendatakse noorte tööturule sisenemist, ettevõtlikkust ning tervislikke eluviise toetavaid programme.

Tänapäevased, elanikele kättesaadavad sportimisvõimalused ning lai spordiürituste valik

Sportimisvõimalusi pakuti 2015. aastal kuues Spordi- ja Noorsooameti hallatavas spordiasutuses ja Lasnamäe Linnaosa Valituse hallatavas spordiasutuses Lasnamäe Spordikompleks. Spordi- ja Noorsooameti hallatavates spordiasutustes oli harrastus- ja saavutusspordiga tegelemiseks kokku 23 erinevate spordialadega tegelemist võimaldavat spordibaasi. Sporditeenuste kättesaadavus oli tagatud 7 päeva nädalas keskmiselt 10–13 tundi päevas.

Tabel 20. Tallinna Spordi- ja Noorsooameti spordibaaside külastuskordade arv 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Tallinna Spordihall	487 425	523 479	496 291	-27 188	-5,2%
Pirita Spordikeskus	192 757	209 436	188 582	-20 854	-10,0%
Kristiine Sport	69 181	79 598	93 421	13 823	17,4%
Nõmme Spordikeskus	85 950	82 973	77 859	-5 114	-6,2%
Tondiraba Spordikeskus		61 184	89 807	28 623	46,8%
Kadrioru Staadion	24 212	28 586	22 534	-6 052	-21,2%
Snelli staadion (üüritav spordibaas)	37 470	44 754	33 930	-10 824	-24,2%
Kokku	896 995	1 030 010	1 002 424	-27 586	-2,7%

Linna spordibaase kasutati arvukalt nii treeningute läbiviimiseks kui ka mitmesuguste ürituste ja võistluste korraldamiseks. Külastatavuse langusest suure osa tingis peamiselt Tallinna Spordihalli hallatava Kalevi Spordihalli spordihoone sulgemine külastajatele II poolaastast seoses renoveerimistööde ettevalmistustega. Külastatavuse muutus aastate lõikes on seotud ka harrastajate liikumisega erinevate linna spordibaaside vahel.

Spordibaasides toimuvad enamasti spordiklubide treeningud ja võistlused ning pakutakse erinevaid teenuseid üksikülastajatele. Baasides tegeletakse pallimängudega, saalihoki, sulgpalli, lauatenise, poksi, judo, aeroobika, võimlemise veespordi ja paljude teiste spordialadega. Pirita Spordikeskuse hallatavas Paul Kerese Malemajas, mis on kujunenud Tallinna linna mõttemängude keskuseks, viiakse läbi nii kohalikke kui ka rahvusvahelisi male-, kabe-, rendžu- ja bridživõistlusi.

Linna spordibaasides läbiviidud rahvusvahelistest võistlustest olid 2015. aastal suuremad ja tähelepanuväärsemad vehklemisvõistlus „Tallinna mõök“, karateturniirid „EDU-DO CUP 2015“ ja „Baltic Grand Prix - Budo Cup“, juunioride curlingu ja iluuisutamise MM ning jäähoki U18 MM. Lisaks toimus hulgaliselt rahvusvahelisi võistlusi pallimängudes, tennises, poksis ja iluvõimlemises. Kadrioru Staadionil läbiviidud suuremad võistlused olid kergejõustiku meistrivõistlus Euroopa U-23, naiste U-17 ja meeste U-19 jalgpalli EM valikmängud, TV-10 Olümpiastarti Tallinna finaali ja U. Palu auhinnavõistlused mitmevõistluses.

1. septembril 2014 tegevust alustanud Tallinna Spordikooli peamiseks tegevuseks oli spordihuvihariduse andmine 7–19-aastastele lastele ja noortele, arendades noorsportlaste sportlikke võimeid. Spordikoolis korraldati organiseeritud sporditegevust kvalifitseeritud treenerite juhendamisel kasutades õppetöö ja treeningute läbiviimiseks linna oma spordibaase. 2015. aastal pakkus spordikool spordihuviharidust 8 spordialal: korvpall, võrkpall (sh rannavõrkpall), käsipall, sulgpall, uisutamine (sh iluuisutamine, kiiruisutamine), jäähoki, laskesuusatamine ja poks, kokku 495 õpilase ja 27 treeneriga.

Üheks olulisemaks tegevusvaldkonnaks on sporditegevuse toetuse eraldamine spordiorganisatsioonidele sporditegevuse korraldamiseks. 2015. aastal eraldati toetust 137 spordiorganisatsioonile 20 745 harrastaja sporditegevuse korraldamiseks ning 436-le Eesti kvalifikatsiooniraamistikus 5.–7. tasemel olevale treenerile.

Eraspordibaaside tegevustoetust eraldati Škoda Jäähallile ja Jeti Jäähallile. Spordiprojektide toetusi eraldati rahvusvaheliste spordiürituste, Tallinna meistrivõistluste, terviselikumisprogrammi „Tallinn Liigub“ ürituste ning kohalike turniiride ja spordivõistluste korraldamiseks. Traditsioonilised rahvusvahelised spordiüritused, mille korraldamiseks eraldati toetust, olid ekstreemspordiüritus Simpel Session, Kristjan Palusalu mälestusvõistlused maadluses, rahvusvaheline autoralli „Tallinn Rally“, FIBA Euroopa tänavakorvpalli meistrivõistluste etapp, rahvusvaheline Balti Keti Velotuur, rahvusvaheline kiirmaleturniir „Meenutades Paul Kerest“, rahvusvaheline ujumisvõistlus „Kalev Open“ ning rahvusvaheline karate turniir „Estonian Open – Tallinn Buldog“.

Toetati terviselikumise üritusi „Tallinn Liigub!“, mida korraldati 2015. aastal koostöös 44 partneriga. Aasta jooksul toimus ligi 248 etappi/osavõistlust, millest võttis osa ca 210 000 osalejat. Tervisespordiürituse „Tallinn Liigub“ raames toimusid juba 15. korda Baltimaade suurimaks rahvaspordiürituseks saanud Tallinna Maraton ja Tallinna Sügisjooks, millest võttis osa kokku 19 559 osalejat. Jätkati tervisespordi propageerimist ning teavitustööd terviselikumise vajalikkusest ja võimalustest ning toetati terviseradade korrashoidu ja noorsportlaste terviseuuringute teostamist. Toetades linnaosades tegutsevaid mittetulundusühinguid korraldati arvukalt piirkondlikke spordiüritusi, võistlusi ja tervispäevi linnaosade elanikele.

Spordivaldkonna investeerimisprojektid

2015. aastal valmis Piritas Spordikeskust ja Lillepi parki ühendav kergliiklustunnel. Tunneli kogupikkus on 91 meetrit. Sellest kinnise tunneli osa moodustab 20,5 meetrit ja 70,5 meetrit moodustab tunnelisse sisse- ja väljasõit. Tunnel on pikk ja lauge, et sellest saaks rattal, rulluisudel või suuskadel läbi sõita. Tunnel seob terviserajad üheks tervikuks ning tagab turvalise teeületuse nii Piritas Spordikeskuses treenivatele lastele kui ka tervisesportlastele.

Remonditi Kadrioru Staadioni ja Wismari tn 15 asuva jalgpallikompleksi teenindusruumid ja tribüünid ning soetati võistlusinventari.

Renoveeriti Paul Kerese Malemaja fassaad ja katus.

Spordivaldkonna olulisemad tegevused 2016. aastal

- Jätkatakse olemasolevate spordibaaside (Kalevi Spordihall ja Kadrioru staadion) renoveerimist ja kavandatakse uute spordirajatiste (Sõle spordikeskus ja Tondiraba golfikeskus) ehitamist, et tagada mitmekesised sportimisvõimalused igale sihtrühmale.
- Viiakse lõpule Tondiraba Spordikeskuse sõidu- ja kõnniteede ehitus, mis tagab spordikompleksile vajaliku lisajuurdepääsu vastavalt koostatavale detailplaneeringule ja ehitusprojektile.
- Muudetakse Tallinna Spordikooli tegutsemise põhimõtteid, mille alusel tekib (era) spordiklubide ja spordikooli vahel koostöö, millega on võimalik tagada saavutussportlastele parem ettevalmistus ja võistlusväljund.
- Toetatakse jätkuvalt Tallinna esindusvõistkondi ning rahvusvaheliste spordivõistluste, Tallinna meistrivõistluste ja terviselikumisprogrammi „Tallinn Liigub“ ürituste korraldamist.
- Jätkatakse noorsportlaste terviseuuringute toetamist.

4. Hoolitud, kaitstud ja abistatud tallinlane – maandatud riskidega ja (sotsiaalselt) turvaline Tallinn

Tallinna linnas on sotsiaalhoolekande koordineerimine ja korraldamine Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuameti ning ameti hallatava 8 asutuse – Iru Hooldekodu, Päevakeskus Käo, Tallinna Laste Turvakeskus, Tallinna Lastekodu, Tallinna Sotsiaaltöö Keskus, Tallinna Tugikeskus Juks, Tallinna Vaimse Tervise Keskus ja Tallinna Perekeskus – põhiülesandeks. Sotsiaalhoolekandeseadusest tulenevate ülesannete täitmine on Tallinnas korraldatud peamiselt linnaosavalitsuste kaudu, kelle hallata on linnaosa elanikke teenindavad asutused: sotsiaalkeskused, päevakeskused ja sotsiaalmajad.

Järgnevalt esitatakse ülevaade peaesmärgi „Hoolitud, kaitstud ja abistatud tallinlane – maandatud riskidega ja (sotsiaalselt) turvaline Tallinn“ täitmisest alleesmärkide lõikes.

Puuetega inimestele on tagatud avalike ja erateenuste kättesaadavus ning abistav tugi, loodud võimalused toimetulekuks ja aktiivseks eluks

Puuetega isikute hoolekande eesmärkideks 2015. aastal oli puuetega inimestele suunatud teenuste arendamine ja ligipääsetavuse parandamine. Lähtudes Tallinna Linnavalitsuse 17. novembri 2014 korraldusest nr 1777-k „Sotsiaalteenuste nõuded“ korraldati 2015. aastal ümber mitmed puuetega inimestele suunatud sotsiaalteenused, sh nõustamisteenused, viipeeketeenus ning raske ja sügava puudega laste ja täiskasvanute tugiisikuteenused. Hallatavate asutuste poolt pakutavate teenuste kvaliteedi tõusu kinnitavad 2015. aastal Tallinna Tugikeskusele Juks, Tallinna Vaimse Tervise Keskusele ja Päevakeskus Käole väljastatud EQUASS Assurance kvaliteedisüsteemi sertifikaadid. EQUASS Assurance on sertifitseerimissüsteem, mis võimaldab sotsiaalteenuseid osutavatel organisatsioonidel osa võtta sertifitseerimise protsessist Euroopa tasandil, tagades sellega teenuste hea kvaliteedi kasutajatele/klientidele ja teistele huvirühmadele.

Tabel 21. Teenused puuetega inimestele 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Transporditeenuste saajate arv	2 226	2 492	2 557	65	2,6%
Viipeeketeenuste saajate arv	207	219	211	-8	-3,7%
Isikliku abistaja teenuse saajate arv	174	190	174	-16	-8,4%
Puudega inimeste nõustamisteenuse saajate arv	360	370	315	-55	-14,9%
Puuetega inimeste perekonda toetavate teenuste saajate arv	650	680	209	-471	-69,3%
Puuetega inimeste töötamise toetamise teenuse saajate arv	231	250	285	35	14,0%
Psüühiliste erivajadustega isikute teenuste saajate arv	1 282	897	952	55	6,1%

2015. aastal paranes oluliselt psüühikahäirega inimestele osutatavate teenuste kättesaadavus, kvaliteet ja teenuse osutamise keskkond. Tallinna Vaimse Tervise Keskuses renoveeriti ja avati uus üksus (Iru noortemaja aadressiga Hooldekodu tee 2), kus pakutakse noortele esmahaigestunutele spetsiaalselt väljatöötatud 2-aastast rehabilitatsiooniprogrammi, et ennetada kroonilise psüühikahäire väljakujunemist ning aidata noored tagasi õpingute juurde või tööle. Tallinna Tugikeskus Juks tegevus koondati renoveeritud hoonesse aadressil Kadaka tee 153, mis võimaldas keskusel muuta töökorraldust vastavalt klientide vajadusele ja teenuse osutamise otstarbekusele. Päevakeskus Kāo laiendas teenuse osutamist Pae keskuse ruumidesse, kus on raske ja sügava puudega isikutele võimalik saada loovteraapiat ja töötamise toetamise teenust.

Tagatud on eakate hooldus ja toimetulek ning tugi toimetulekuraskustes eakate perekondadele

Eakate hoolekande eesmärkideks 2015. aastal olid vanaduspensioniealiste isikute toimetuleku kindlustamine, eakatele võimalikult kaua kodus elamise võimaldamine läbi avahooldusteenuste pakkumise ning Iru Hooldekodus kvaliteetse üldhooldekodu teenuse pakkumine ja teistes hooldekodudes elamise kaasfinantseerimine.

Tabel 22. Teenused eakatele inimestele 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Üldhooldekodude kohtade arv	815	815	815	0	0,0%
Päevahoiuteenuse (dementsuse sündroomiga eakatele) kohtade arv	37	33	37	4	12,1%
Sotsiaalvalve teenuse klientide arv	206	220	264	44	20,0%
Koduteenuse klientide arv	1 347	1 533	1 590	57	3,7%
Päevakeskuste üksuste arv (linnaosades)	9	9	9	0	0,0%

Tallinna linnas pakutakse eakatele ja puuetega isikutele kodustes tingimustes osutatavaid teenused (hooldamine, abistamine, nõustamine, põetamine), mille puudumisel vajaksid isikud hooldust hoolekandetasutuses. 2015. aastal alustati uue teenuse – omastehooldaja asendusteenus – pakkumist, et asendada hooldajaks määratud isikuid ja teisi suure hooldusvajadusega täisealiste isikute hooldajaid hooldustoimingutes.

Lapsed on sotsiaalselt kaitstud, riskiperede ja vanemliku hoolitsuseta lastele on tagatud abi, käitumisprobleemidega lastele rehabilitatsioonivõimalused

Laste hoolekande eesmärk 2015. aastal oli laste ja perede heaolu suurendamine ning nende elukvaliteedi tõstmine. Tegevust jätkas Tallinna Linnavalitsuse juurde moodustatud laste ja perede heaolu ümarlaud, mis on alaline komisjon linnavalitsuse nõustamiseks laste ja perede heaolu ning laste tervise kaitse küsimustes. 2015. aastal ehitati valmis Tallinna Lastekodu reorganiseerimise protsessi kaks viimast paarismaja aadressil Veerise tn 26 ja Veerise tn 28, millega on kõigile Tallinna Lastekodus elavatele lastele tagatud perelähedased elamistingimused.

Tabel 23. Teenused lastele 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Nõustamisteenuseid saavate isikute arv (Tallinna Perekeskuses ja linnaosade päevakeskustes)	4 064	3 985	4 480	495	12,4%
Psühholoogilise nõustamise teenust saavate laste/noorukite arv	1 760	458	884	426	93,0%
Perekeskset aitamistööd saavate perede arv Tallinna Perekeskuses	130	116	123	7	6,0%
Kasuperes (perekonnas) hooldamisel olevate laste arv	59	51	54	3	5,9%
Asenduskoduteenuse kohtade arv	223	223	223	0	0,0%
Laste ja perede turvakoduteenuse kohtade arv lastele ja emadele lastega	59	59	63	4	6,8%
Rehabilitatsiooniteenuse kohtade arv	48	48	80	32	66,7%
Lapsi ja peresid teenindavate päevakeskuste (linnaasutuste) arv	9	9	9	0	0,0%
Lastekaitsetöötajate arv linnaosades	56	52	61	9	17,3%
Imiku hoolduspakkide vajaduse katmine (%)	100	100	100	0	0,0%

2015. aastal koondati raske ja sügava puudega laste tugiisikuteenuse osutamine Tallinna Perekeskusesse. Lisaks käivitati perekeskuses pereteraapia teenus, mille raames pakutakse tasuta abi kriisis peredele. Koostöös Tervise Arengu

Instituudiga jätkati Tallinna Perekeskuses ja Tallinna Laste Turvakeskuses tõenduspõhise vanemluskoolituse „Imelised aastad“ pilootprojektiga, mis on suunatud lastevanematele, kelle lapsed on vanuses 3–6 eluaastat.

Majanduslikult vähekindlustatud ja kriisirühmadesse kuuluvatele täiskasvanutele on tagatud sotsiaalabi ning sotsiaalse rehabilitatsiooni võimalused

Muude kriisirühmade hoolekandes täideti eelarveaastaks püstitatud eesmärgid: öömaja- ja varjupaigateenust osutati kõigile elukoha puudumise tõttu abi vajavatele isikutele, kindlustati abivajajate toitlustamine supiköökides ja kodutute varjupaigas ning tagati neile nõustamisteenused.

Tabel 24. Teenused muudele kriisirühmadele 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Resotsialiseerimise teenuse kohtade arv	587	587	587	0	0,0%
Vältimatu sotsiaalabi osutamise kohtade arv	134	134	139	5	3,7%

2015. aastal tagati igapäevaselt kõigile abivajajatele Sepa ja Laevastiku tänava supiköökides sooja toidu jagamine. Sepa tänava supiköök suleti 2015. aasta oktoobris seoses piirkonna arendusega, kuid samal ajal alustati supiköögiteenuse osutamisega Lasnamäe linnaosas aadressil Suur-Sõjamäe 6a asuvas kodutute resotsialiseerimise keskuses. 2015. aastal osutati üürivõlglaste nõustamise teenuse asemel majandusnõustamise teenust, kuna majandusnõustamine on tulemuslikum.

Sotsiaaltoetused

Linnaeelarvest makstakse kahte liiki sotsiaaltoetusi: sissetulekust sõltuvaid toetusi (lapsele, tööealisele isikule ja vanaduspensionialisele isikule) ja universaaltoetusi (sünnitoetus, esmakordselt kooli mineva lapse toetus, puudega lapse toetus, ellusuunamise toetus, pensionilisa). 2015. aastal maksti perekonna sissetulekust sõltuvaid toetusi 966 tuhat eurot ja universaaltoetusi 10,7 miljonit eurot. Riigieelarvest makstakse kohalike omavalitsuste kaudu taotluste alusel välja toimetulekutoetust (3 923 taotlejale 2,6 miljonit eurot) ja vajaduspõhist peretoetust (2 117 taotlejale 402 tuhat eurot).

Osalemine välisprojektides

„Tallinna eakate kodujälgimisprojekt SmartCare“. Projekti eesmärgiks on välja töötada ja juurutada krooniliste haigustega eakate universaalne veebipõhine kodujälgimissüsteem. Süsteem võimaldab kombineeritud sotsiaal- ja tervishoiuteenust, mis hõlmab korraldusliku teenuse pakkumise võrgustikku, metoodilist evalveerimist ja tehnoloogilist lahendust ning tugineb kogemustele. 2015. aastal käivitus edukalt pilootprojekt, värvati sekkumisgruppi 35 patsienti ja kontrollgruppi 37 patsienti, toimusid regulaarsed koosolekud ja väliskomandeeringud. Projekti kestus on 01.03.2013 –31.08.2016.

Sotsiaalvaldkonna investeerimisprojektid

Euroopa Liidu struktuuritoetuse perioodi 2007–2013 programmi „Elukeskkonna arendamise rakenduskava“ prioriteetse suuna „Piirkondade terviklik ja tasakaalustatud areng“ meetme „Linnaliste piirkondade arendamine“ vahendite toel lõpetati 2015. aastal lastekodulastele perelähedase elukeskkonna loomiseks peremajade ehitamise projekt Tallinnas. Projekti raames ehitati 5 paarismaja (Pihlaka tn 1b, Purde tn 31b, Hooldekodu tee 5, Veerise tn 26 ja Veerise tn 28) ja 2 üksikmaja (Veerenni tn 53 ja Künni tn 9) senistes kombinaattüüpi lastekodudes elavate laste majutamiseks Tallinna linna eri piirkondadesse.

2015. aastal lõpetati Tallinna Tugikeskus Juks Kadaka tee 153 asuva hoonetekompleksi A-korpuse renoveerimine, mis võimaldas koondada kogu asutuse tegevuse ühte kohta. Tallinna Perekeskuse Asula tn 11 hoones renoveeriti 2015. aasta jooksul II korrus, paigaldati valvesüsteem ja ühendati küttesüsteem AS Tallinna Küte kaugkütte võrku.

2015. aastal renoveeriti Tallinna Vaimse Tervise Keskuse uus üksus Iru noortemaja, aadressil Hooldekodu tee 2, kus alustati uut tüüpi toetatud elamise teenuse osutamise psüühikahäirega noortele.

Sotsiaalvaldkonna olulisemad tegevused 2016. aastal

Euroopa Liidu struktuurifondide kaasabil sotsiaalteenuste kättesaadavuse suurendamine, sh puuetega laste tugiisikuteenuse mahu suurendamine, eluaseme kohandamine puuetega inimestele ja kaitstud töö teenuse pakkumine ameti hallatavate asutuste poolt.

Elanikud käituvad terviseteadlikult ning kõigile tallinlastele on kättesaadavad kvaliteetsed tervishoiuteenused

2015. aastal keskenduti tervist edendavate võrgustike loomisele ja tegevuste koordineerimisele; teadlikkuse parandamisele haiguste ennetamisel; uimastite tarbimise ennetamisele ja sõltlaste rehabilitatsioonile suunatud tegevustele; riskikäitumise vähendamisele süstivate narkomaanide seas; lastele ja noortele suunatud ennetustööle haiguste riskitegurite vähendamiseks ning AIDS/HIVi nõustamisteenuse toetamisele.

2015. aasta olulisemateks saavutusteks tervishoius olid projekti Tallinna Haigla (eesmärgiks on 8-10 aasta jooksul rajada 500 voodikohaga aktiivravihaigla) planeerimisfaasiga alustamine, „Tallinna terviseprofiil 2015“ koostamine; Rahvusvahelise võrgustiku *Safe Community* raames Turvalise Tallinna arendusprojektiga alustamine hõlmates linna ametite ja riiklike organisatsioonide koostööd ning koostöös Tallinna Ülikooli Ühiskonnateaduste Instituudi ja Maastrichti Ülikooliga projekti HEALTH EQUITY 2020 raames seminari „*Intersectoral cooperation to tackle health inequalities*“ läbiviimine.

Tabel 25. Tallinna tervishoid 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Nõuetele vastavate perearstinimistute arv	263	265	268	3	1,1%
Regulaarselt tervisekontrolli läbivate õpilaste osakaal	35%	35%	37,3%	2,3	6,6%
Tuberkuloosi nakatunute arv	62	57	33	-24	-42,1%
AIDSi nakatunute ja HIV-viiruse kandjate arv	185	146	132	-14	-9,6%

Tallinna tervisenõukogu otsusega rahastati 2015. aastal 28 tervisedendusliku projekti läbiviimist linnaosades ja 10 projekti läbiviimist erinevate mittetulundusühingute poolt. Esimesena Eestis rakendati pilootprojektina rendez-vous tüüpi kiirabi arstibrigaadi, kelle ülesandeks on julgustada kiirabibrigaade sellistel väljakutsetel, kus patsiendi elu päästmiseks on veel enne haiglasse jõudmist vajalik anda eriarsti abi.

Tervishoiuvaldkonna olulisemad tegevused 2016. aastal

- Lõpetatakse projekti Tallinna Haigla määratlemise faas ja alustatakse planeerimisfaasiga koos haigla ehitamise finantseerimismudeli väljatöötamisega.
- Koos Sihtasutusega Tallinna Koolitervishoid valmistatakse ette ja viiakse läbi rahvusvahelise projekti „Youth in Europe“ 2016. aasta küsitlus.
- Koostöös rahvusvahelise võrgustikuga Safe Community viiakse ellu ülelinnaline vigastuste ennetamise ja turvalise elukeskkonna tagamise strateegia.
- Vormistatakse taotlused koostöös Sotsiaalministeeriumi ja Tallinna Perearstide Seltsiga Euroopa Struktuurifondidest avaneva meetme rahastuse toel esmatasandi arstiabi tõmbekeskuste väljaarendamiseks linnas.
- Koostatakse ja menetletakse Tallinna rahvastiku tervise arengukava.

Hädaolukorda ennetavad ja tagajärgi leevendavad meetmed on välja töötatud

Koostöös Häirekeskusega on tagatud Tallinna abitelefoni 1345 teenus, mis tegeleb linnamajanduslike probleemide (elektri, vee ja kanalisatsiooni, küttesüsteemide, heakorra, teede ja tänavate korrashoiu, ning kommunaalmajandusega seotud küsimused) lahendamise vahendamisega Tallinna linnas. Tallinna abitelefonile 1345 laekus 2015. aastal 47 740 teadet.

2015. aasta suveperioodil oli vetelpääste korraldatud kõigis Tallinna supelrandades – Piritas, Stroomi, Kakumäe, Harku ja Pikakari rannas. 2015. aastal valvas pealinna supelrandades rannakülastajate ohutust kokku 41 vetelpäästjat ja 5 meditsiinitöötajat. Lisaks oli kaasatud 40 vabatahtlikku noormalevlast. Tallinna avalikes supelrandades lahendati rannahooajal 1 378 avaliku korra rikkumist, uppumisohtlike olukordi ei esinenud, 152 inimest said meditsiinilist abi (2014. aastal lahendati 3 777 avaliku korra rikkumist, päästeti 1 inimene ja meditsiiniabi sai 348 inimest).

2015. aastal korraldati õppusi Tallinna kriisikomisjoni liikmetele ja kriisireguleerimise meeskonna spetsialistidele ning osaleti Põhja-Eesti regionaalse kriisikomisjoni istungitel. 6.-8. septembril 2015 korraldati Tallinnas rahvusvaheline kriisireguleerimisalane konverents „Kriisireguleerimise juhtimine 21. sajandil. Veeteede ohutuse ja turvalisuse tagamiseks ning võimalike keskkonnanariskide vältimiseks ennetavate ja tagajärgi leevendavate meetmete kavandamine“, millel osalesid Euroopa 10 linna esindajad. Konverentsi käigus korraldati merepääste koostööõppus ja loengupäev. Konverentsi eel valmistati koostöös Euroakadeemiaga ette kriisireguleerimise valdkonnaga seotud teaduslike artiklite kogumik „Baltic Horizons“. Konverents lõpetati kriisireguleerimise alase ühisdeklaratsiooni allkirjastamisega Euroopa linnade esindajate poolt.

Vähenenud kuritegevus, linnaelanike kasvanud seaduskuulekus ja turvaline linnaruum

Avaliku korra tagamiseks linna haldusterritooriumil tegutseb Tallinna Munitsipaalpolitsei Amet. Ameti põhilisteks ülesanneteks on väärtegade avastamine, esitatud avaldustele reageerimine ning hoiatuste ja karistuste määramine. 2015. aastal algatati 38 976 väärtemenetlust, millest lõpule viidi 38 085, sh 30 104 menetlust liiklusseaduse alusel ja 6 877 ühistranspordi seaduse alusel (2014. aastal vastavalt 39 274, 37 804, 27 272 ja 7 669 menetlust).

Avaliku korra kaitseks ja heakorraeeskirjade pidevaks järelevalveks on korraldatud kesklinna videovalve. Koostöö tõhusdamiseks politseiga on 2010. aastal sõlmitud tähtajatu koostöökokkulepe Politsei- ja Piirivalveameti Põhja prefektuuriga. Politsei ja munitsipaalpolitsei tähtsaim koostöövorm on ühispatrullide ja -reidide korraldamine ning avaliku korra tagamine suurüritustel.

Olulise osa süüteoennetusele suunatud tegevustest realiseerib linn läbi mittetulundusühingute. 2015. aastal laekus kuritegevuse ennetamise komisjonile arutamiseks ning läbivaatamiseks 23 projektitaotlust, millest rahuldati 16 taotlust. Suurematest projektidest saab esile tuua pikaaegset partnerit Vabatahtlik Reservpäästerühm projektiga „Turvalisus Aegna saarel“. Reservpäästerühm on linna toel taganud turvalisust Aegna saarel juba viimasel üheteistkümnel suvel. Toetamist leidsid ka käitumisraskustega noortele suunatud ning liiklusohutusega seotud projektid.

Avaliku korra valdkonna olulisemad tegevused 2016. aastal

- Järelevalve tõhustamiseks arendatakse koostööd Politsei- ja Piirivalveameti Põhja prefektuuriga, sh kavandatakse arendada süütegude ennetamise planeerimist ja koordineerimist.
- Tõhustatakse Tallinna randades avaliku korra rikkumiste järelevalvet, milleks annab uued laialdasemad võimalused 2016. aasta märtsis jõustunud Tallinna supelrandade kasutamise ja hooldamise kord.
- Võetakse kasutusele eriotstarbelise sõiduk ebakaines olekus isikute transportimiseks kainestusmajja.

5. Kodu, tööd ja puhkust säästvalt ühendav ja väärtustav tallinlane – hubase, inspireeriva ja keskkonnasäästliku linnaruumiga Tallinn

Järgnevalt esitatakse ülevaade peaesmärgi „Kodu, tööd ja puhkust säästvalt ühendav ja väärtustav tallinlane – hubase, inspireeriva ja keskkonnasäästliku linnaruumiga Tallinn“ täitmisest alleesmärkide lõikes.

Liikumisteed on integreeritud ühtseks linnastupõhiseks tervislikuks, mugavaks, ohutuks, ressursi- ja energiasäästlikuks liikumiskeskonnaks, mis tagab tallinlastele hea ligipääsu kodule, töökohale, teenindus- ja kaubandusasutustele ning puhketsoonile

Linnatranspordi eesmärk on tagada sõitjate ühistranspordiga teenindamisel konkurentsivõimeline alternatiiv sõiduauto liiklusele ja säilitada ühistranspordi reise 40%-line osakaal transpordialastest liikumistest. Vastavalt OÜ SAAR POLL läbi viidud uuringule „Elanike rahulolu Tallinna linna avalike teenustega 2015“ on kõige enam kasutatav liikumisviis tallinlaste seas ühistransport – ligi pooled (49%) elanikud kasutavad tööle, kooli või muude peamisesse sihtkohta jõudmiseks ühistransporti.

Ühistransporditeenuseid osutasid Tallinna linnas linna tütarettevõtte Tallinna Linnatranspordi Aktsiaselts (edaspidi TLT) ning erafirma Osühing MRP Linna Liinid (edaspidi MRP). Tallinna ja teda ümbritsevate valdade haldusterritooriumide ühiste bussiliinidega teenindamine toimub koostöös Mittetulundusühinguga Harjumaa Ühistranspordikeskus, Viimsi, Harku ja Saue valdade ning Maardu linnaga. Ühistransporti korraldati 62 autobussi-, 4 trammi- ja 7 trolliliinil.

Tallinna linna, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi ning TLT vahel on sõlmitud „Leping riigi lubatud heitkoguse ühikutega kauplemisest saadud vahendite kasutamiseks ja struktuurifondidest rahastatava infrastruktuuriprojekti täiendavaks reguleerimiseks“, millega pooled võtsid kohustuse Tallinna linnas trammiliinide nr 3 ja 4 rekonstrueerimiseks ja vähemalt 20 uue trammi ostuks. Trammid soetatakse TLT-le CO₂ heitkogustega kauplemisest saadud vahendite arvelt. Trammiliinide rekonstrueerimise kulutustest 83% rahastatakse struktuurifondide vahenditest. Tallinna linn tagab infrastruktuuri projekti omafinantseeringu 17%. 2014. aasta aprillis alustati trammiliinide nr 3 ja 4 rööbasteede ja taristu rekonstrueerimise esimese etapiga Pärnu maanteel. Trammiliin nr 3 Tondi – Kadriori taasavati 2015 veebruaris. Trammiliini nr 4 rekonstrueerimistööd jätkusid 2015. aastal Lubja tänava tõusul ja Majaka tänaval. Trammiliini tagasipöörderingi ehituse lõppemisega Peterburi tee 2 kinnistul hakkasid 2015 oktoobris liini nr 4 trammid sõitma Ülemiste jaama peatuseni. Väike-Paala ja Ülemiste peatustes teenindab sõitjaid trammiliin nr 2. Sellega on trammiliinide nr 3 ja 4 rekonstrueerimise suurprojekt 2015. aastal lõpule viidud ja kõik Tallinna trammiliinid täies mahus taaskäivitatud. Rekonstrueeritud liinide teenindamiseks on 2015. aasta lõpuks kasutusse võetud 17 uut CAF trammi.

Tööpäeva tipptundidel töötas liinidel 364 bussi, 44 trammi ja 58 trolli, kokku 466 ühissõidukit. Ühistranspordiliinidel alustas 2015. aastal tööd 73 uut bussi, sh 44 TLT bussi ja 29 MRP bussi. TLT bussidest olid 24 väiksema kütusekulu ja õhusaastega hübriidbussid, mis suunati eeskätt trolliliinidena suletud ja bussiliiklusega asendatud liinide nr 42 ja 43 teenindamiseks. Lisaks soetas TLT 29 kasutatud bussi. Aastaga tagati liiniläbisõit 30,6 miljonit kilomeetrit ja teenindati 143,4 miljonit sõitjat (2014. aastal 30,8 miljonit kilomeetrit ja 142,4 miljonit sõitjat).

Tallinna ühistranspordivõrgu ja reisirongide tihedamaks integreerimiseks, sõitjatele paremate liikumisvõimaluste pakkumiseks ja linna ühissõidukite koormuse optimeerimiseks saavad rahvastikuregistrijärgsed Tallinna elanikud Tallinna linna ja AS-i Eesti Liinirongid (edaspidi Elron) vahel sõlmitud koostöölepingu alusel 28. oktoobrist 2013 Tallinna piires Elroni rongiliinidel tasuta sõita. 2015. aastal tegid tallinlased ühiskaardiga ennast tuvastades elektrirongides 1 934 980 sõitu (2014. aastal 1 671 834 sõitu), millele lisandusid perioodipiletitega tehtud sõidud.

Linn haldab Viru Keskuse autobussiterminali ja 206 ühissõidukipeatuse ootekoda. Kokku on Tallinnas 940 ühissõidukipeatust, millest 739 on varustatud ootekodadega, sh 549 eraomanikule kuuluva ootekoja. 2015. aastal ehitati välja 23 ühistranspordipeatust ning paigaldati 18 uut ootekoda. 913 ühissõidukipeatust on varustatud ühissõidukite sõiduplaanidega, mida vahetatakse kaks korda aastas vastavalt sesoonsetele sõiduplaanimuudatustele.

2014. aastal korraldati uus konkurss Tallinn-Aegna-Tallinna liinil vedaja leidmiseks koos laevaga. Konkursi võitis Aktsiaselts Kihnu Veeteed laevaga „Vesta“, mis vahetas välja Tallinna linna omanduses oleva vanema laeva „Juku“. 15. maist 20. septembrini 2015 teostati liinil Tallinn-Aegna-Tallinn 210 edasi-tagasireisi ja teenindati 8 998 reisijat (2014. aastal 249 reisi ja 11 367 reisijat). Reisijate arv vähenes, kuna riikliku dotatsiooni ärajäämise tõttu oli võimalik teostada 16% vähem reise, kui 2014. aastal.

Avalikul tasulisel parkimisalal on parkimise korraldamise eesmärgil kehtestatud Tallinnas kolm parkimistsooni, kokku 6 114 parkimiskohaga, millele lisandub suvekuudel 200 parkimiskohaga Pirita tsoon. Aruandeaasta lõpukuudel lisandus võimalus osta parkimispilet otse kohviku vm tootlustuskoha kassast.

Liikluse sujuvamaks ja ohutumaks muutmiseks paigaldati liikluskorralduses 1 854 ja eemaldati 721 liiklusmärki ning hooldati olemasolevaid, uuendati 35 350 m² teekattemärgistust ning parendati üldist liikluskorraldust. 2015. aastal arvestati jätkuvalt ühistranspordi eelistamise vajadusega ning rakendati mitmeid foori ja liikluskorralduslikke lahendusi trammidele prioriteedi andmiseks Tartu ja Pärnu maanteel. Teekattemärgistuse teostamisel uuendati prioriteetselt ja lisati juurde ühissõidukite radasid.

Linna liikluskoormuse vähendamiseks jätkati projekte „Pargi ja reisi“ ning „Koolibuss“. „Pargi ja reisi“ parklad on avatud Pirita – Kesklinna, Õismäe – Kesklinna, Narva mnt – Kesklinna ja Pärnu mnt – Kesklinna suundadel. Tallinna linn on rajanud paralleelselt parklatega ka täiendavaid ühistranspordi radu ja prioriteedisüsteeme, mis „Pargi ja reisi“ süsteemi kasutamist veelgi soosivad. Parklad on kaetud tiheda ühistranspordi graafikuga ja reisijate ooteaeg on viidud minimaalseks. Projekti „Koolibuss“ eesmärgiks on lastevanematele lapse koolitoimetamiseks alternatiivse võimaluse pakkumine. Koolibuss sõitis 2015. aasta esimesel poolaastal Viimsi, Vääna-Jõesuu, Tabasalu ja Randvere suunal. Koolibusse kasutas 2014/2015 õppeaastal igapäevaselt keskmiselt 200 õpilast. Harku vald lõpetas uuest õppeaastast koolibussi rahastamise lepingu, mistõttu Vääna-Jõesuu ja Tabasalu suunad asendati Tallinna õpilaste teenindamiseks Tiskre suunaga.

Osalemine välisprojektides

„Ühistranspordi prioriteedisüsteemi laiendamine“. Projekti eesmärk oli liiklusskeemi ja tehnoloogilise süsteemi loomine, mis annaks eelisõiguse linnaliikluses ühistranspordile, suurendades sellega ühistranspordi keskmist liikumiskiirust ja tõstes sellega tema atraktiivsust alternatiivina autotranspordile. Projekti raames laiendati CIVITAS programmi SMILE projekti raames rakendatud ning ennast õigustanud prioriteedisüsteemi: tänavatel võeti kasutusele liikluskorraldusmeetmeid, muudeti fooriprogramme ja ühistranspordisõidukitesse installeeriti neile muu liikluse ees eelise tagavad liikluse kontrollisüsteemid. Projekti kestus oli 01.05.2011–30.04.2015.

„CREATE – Liiklusummikute vähendamine Euroopas: transpordi efektiivsuse edendamine“, mille eesmärgiks on liiklusummikute olemuse ja põhjuste uurimine projekti partnerlinnades, samal ajal täiustades ja kohaldades arengukavade põhiselt toetatud indikaatoreid linnade liiklusummikute ja transpordivõrkude jõudluste kohta, kasutades uusimaid andmehõive tehnoloogiaid, et pakkuda transpordispetsialistidele ja strategiakujundajatele selget visiooni, mil määral on igas linnas võimalik kindlustada tõhusat, tulemuslikku ja jätkusuutlikku liikuvust. Projekti rahastatakse 100% Euroopa Liidu Horisont 2020 raamprogrammi eelarvest. Projekti kestus on 01.06.2015–31.05.2018.

Linnatranspordi investeerimisprojektid

Koostöös AS-ga Viru Keskus paigaldati Viru Keskuse autobussiterminali uus põrandakate ning korrastati koridore ja sissepääse

Linnatranspordi olulisemad tegevused 2016. aastal

- Arendatakse ja optimeeritakse ühistranspordi liinivõrku selle vastavusse viimiseks elanike elu- ja äritegevuse vajadustega, viies lõpule 2015. aastal viibinud projekti „Liinivõrgu optimeerimine“ tegevused. Sõidunõudluse rahuldamiseks soetatatakse uut veeremit ning rekonstrueeritakse kasutuses olnud tramme.
- Sõitjate paremaks teenindamiseks paigaldatakse ühistranspordipeatustesse ootekodasid ja elektroonilisi infotabloosid.
- Jätkatakse projektide „Pargi ja reisi“ ja „Koolibuss“ arendamist ja propageerimist.
- Alustatakse välisrahastusega projektidega „NSB CoRe“, „Freight Tails“ ja „FLOW“.
- Trammide kui keskkonnasõbraliku ja efektiivse transpordiliigi arendamiseks alustatakse trammiliinide lennujaamani pikendamise ja Kopli suuna trammiteede rekonstrueerimisega.

Teed ja tänavad

Teede ja tänavate kogupikkus Tallinna kohalike sõiduteede olemis oli 1 022 km. Teede ja tänavate sõidetavuse tagamiseks teostati teerajatiste puhastustöid 8,8 miljonit m² suurusel alal, millele lisandus teemaal asuva haljastuse hooldus 3 937 149 m². 2015. aasta talvekuud olid viimaste aastate keskmisega võrreldes lumevaesed. 2015. aastal vedasid Tallinna Kommunaalameti lepingupartnerid Tallinna tänavatelt ära 3 740 m³ lund (2014. aastal 8 968 m³). 2015. aastal jätkati kuival perioodil tänavate pesemist. Tänavaid pesti põhiliselt öötundidel või varahommikuti, et võimalikult vähe segada liiklejaid ja linnaelanikke. Teerajatiste jooksvat remonti tehti 335 821 m² ulatuses, mis moodustas 2,8% teerajatiste pindalast. Põhiline tööliik oli lõõkaukude remont freesimis- ja asfalteerimismeetodil ning pindamis- ja immutusmeetodil. Täiendavalt rajati 5 asfaltkünnist, tasandati pikirööpad 7 ristmikul ning rajati Kakumäe piirkonda 9 autobussipeatust. Suurematest töödest teostati freesimis- ja asfalteerimistöid Vabaduse pst-l, Laagna teel, A. H. Tammsaare teel, Sõpruse pst-l, Paldiski mnt-l, K. Tümpu tn-l ja J. Vilmsi tn-l.

Kõik linnale kuuluvad tänavad on valgustatud. 99,7% tänavavalgustitest on kaasaegsed ja säästlikud. Tänavate, haljastute ja muude avalike alade valgustamiseks oli seisuga 31.12.2015 linna paigaldatud 56 074 valgustit. 2015. aastal lisandus 485 uut valgustit. Vanalinna valgustuse rekonstrueerimise käigus asendati 572 valgustit kaasaegse ja säästliku LED valgustiga. Kokku on 2015. aasta lõpu seisuga Tallinna linna paigaldatud 1 885 LED valgustit.

Teede ja tänavate investeerimisprojektid

Veerenni tn raudteeülesõidu sulgemisega jõudis lõpule Ühtekuuluvusfondi rahastamisel teostatud suurprojekt „Ülemiste liiklussõlme rekonstrueerimine Tallinnas“.

Põhja puiestee ja Tööstuse tänava vahel kulgenud killustikkattega „Kultuurikilomeetri“ asemele valmis uus 1,75 km pikkune Kalaranna tänav. Tööde käigus rajati asfaltkattega nelja meetri laiune kergliiklustee, rekonstrueeriti Noblessneri laevatehase raudteeviadukt ning sõidutee merepoolsele küljele rajati kahe meetri laiune kõnnitee. Objektile oli mitmeid kaasfinantseerijaid, kellest suurima panuse andis Riigi Kinnisvara Aktsiaselts.

Suuremad teede kapitaalremondi ja rekonstrueerimise objektid 2015. aastal olid veel Suur-Sõjamäe tn (J. Smuuli tee – linna piir), A. H. Tammsaare tee (Järvevana tee – Tondi tn), Hiiu tn (Vabaduse pst – Raudtee tn), Õismäe tee (Õismäe tee 134-Õismäe tee 1a), Akadeemia tee (Ehitajate tee – Kadaka tee), Tartu mnt (Pallasti tn – Odra tn) ja Ümera tn.

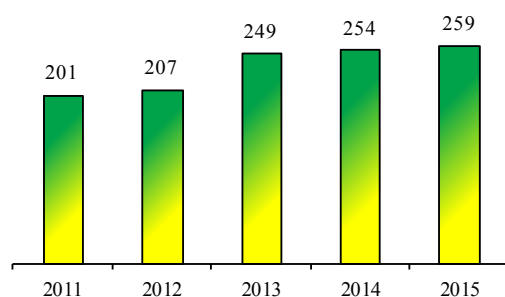
Alustati Viru tn sõidutee ja kõnniteede ühele tasandile viimisega ja jalakäijate alaks muutmise. Projektiga jätkatakse Harju ja Kullassepa tänavatel alguse saanud jalakäijate tänava kontseptsiooni. Tööde käigus rekonstrueeritakse tänava alla jäävad kommunikatsioonid ning parendatakse nii sademevee ärajuhtimist kui ka tänavavalgustust. Projektis on konkreetselt määratletud tulevased välikohvikute alad, samuti markeeritakse tänavakattes 19. sajandi teisel poolel lammutatud Viru värava tornide ning linnamüüri kontuurid.

Paralleelselt trammiliinide nr 3 ja 4 taristu rekonstrueerimisega alustatud Majaka tn rekonstrueerimistööd viiakse lõpule 2016. aastal.

Lisaks remonditi kvartalisisesid teid, kõnniteid ja parklaid kogumaksumusega 2,6 miljonit eurot.

Jätkati kergliiklusteede rajamist. 2015. aastal rajati välisrahastuse toel Järvevana tee – Pärnu maantee vaheline kergliiklustee, Priisle tee kergliiklustee I etapp lõigus Narva mnt kuni Läänemere tee ning Paldiski maantee kergliiklustee lõigus Järveotsa tee kuni Järvekalda tee.

Joonis 14. Tallinna kergliiklusteede kogupikkus (km)



- Jätkus programm „Turvaline ülekäigurada“, mille tulemusena on alates 2005. aastast alates saanud erivalgustuse 560 ülekäigurada, sh 2015. aastal 44 ülekäigurada.
- Jalakäijate ohutuse suurendamiseks rajati kaks uut fooriobjekti: Suur-Ameerika tn – Toom-Kuninga tn ristmik ning Põhja pst – Kalasadama tn – Suur Rannavärava tn liiklussõlm. Liikluse sujuvuse suurendamiseks jätkati fooriobjektide ühendamist 2014. aastal soetatud uue foorijuhtimiskeskusega.

Teede ja tänavate olulisemad tegevused 2016. aastal

- Jätkatakse suure koormusega liiklussõlmede, ristmike ja tänavate rekonstrueerimist ja olemasolevate teede, sildade, viaduktide, tänavate jm infrastruktuuri rajatiste hooldusremonti, korrashoidu ja puhastamist. Jätkatakse vanalinna jalakäijate ala laiendamist ning kvartalisest teede ja kõnniteede korrastamist.
- 2016. aastal on kavandatud teerajatiste puhastustööd 9,06 miljonit m² ulatuses, millele lisandub teemaal asuva haljastuse hooldus 4 miljonit m². Teerajatiste jooksvat remonti on kavandatud teha 335 821 m² ulatuses, mis moodustab 2,8% teerajatiste pindalast.
- Alustatakse EL uue rahastusperioodi 2014–2020 projektide rakendamist, sh Haabersti ristmiku rekonstrueerimine, Reidi tee ehitus ja Gonsiori tänava rekonstrueerimine, ning ettevalmistustööd Vanasadama ja kesklinna vahelise liikuvuskeskkonna arendamiseks. Jätkub ka välisrahastusega kergliiklusteede rajamine, sh kergliiklustee raudteetammil lõigus Ehitajate tee – Stroomi rand, Paldiski mnt kergliiklustee lõigus Tähetorni tn – Järvekalda tee ja Vana-Tartu mnt kergliiklustee lõigus Tartu mnt – linna piir.
- Trammi kui keskkonnasõbraliku ja efektiivse transpordiliigi arendamiseks osaletakse trammiliinide lennujaamani pikendamise välisrahastusega projektis „Rail Balticu terminali lennujaamaga ühendamine“ ning Kopli suuna trammiteede rekonstrueerimisel.
- Õismäe tee III etapi (Õismäe tee 2 – Paldiski mnt) valmimisega jõuab lõpule Õismäe tee tervikrenoveerimine. Viiakse lõpule Viru tänava sõidutee ja kõnnitee viimine ühte tasapinda. Suuremad rekonstrueeritavad tänavad, millele paigaldatakse ka LED tänavavalgustus, on järgmised: Majaka tn, A. Weizenbergi tn (Narva mnt – Poska tn), Valdeku tn (Männiku tee – Vabaduse pst), Pärnu mnt (Pärnu mnt 238 – Kitsarööpa tee), Paldiski mnt (Järveotsa tee – Järvekalda tee), Asula tn, Kase tn (Pähkli tn – Purde tn) ja Vabaõhumuuseumi tee (Paldiski mnt – Lõuka tn). 2016. aasta lõpuks on Tallinna linna paigaldatud ligi 2 100 LED valgustit.
- Viiakse lõpule fooride ühendamine uue foorijuhtimiskeskusega.

Linnaruum on hooldatud ja heakorrastatud ning toimib keskkonda säästev jäätmekäitlus

Haljastuse rajamisel ja haljasalade hooldamisel rajati lillepeenraid, hooldati lillevaase ja lilleterne. Linnaruumi mitmekesistamiseks töötas 41 purskkaevu. Nõuetekohaselt hooldatud on 31,3% ning passistatud ja veebipõhisesse haljastuse infosüsteemi on kantud 85% kõigi linna hooldatavate haljasalade pindalast. Arvele on võetud 25% linnapuudest linnaparkides, haljakutel ja tänavatel. Aprilli lõpust oktoobri keskpaigani kaunistasid Tallinna linna 15 püsilillepeenart, 14 suvelillepeenart, 42 lillevaasi ja -kasti ning 1 lillepuu 16 ampliga. 2015. aastal istutati asendusistutuste raames 517 puud ja 3 640 põõsast. Teede rekonstrueerimise käigus ning muude projektide raames istutati 2015. aastal lisaks 387 puud ja 2 762 põõsast. 265 ha linna omandis olevat metsa koristati olmeprahist, murdunud ja ohtlikest puudest ning jämedast oksarisust, samuti tehti sanitaarraiet Kloostrimetsas ja Järve metsas. Ühtselt hooldatud ja korrastatud linnametsad moodustavad 60% linnametsade pindalast.

2015. aastal viidi esimest korda läbi haljastu väikesemahulisi hooldusremonttöid, mille tegemata jätmise või edasi lükkamine nõuaks hiljem kordi suuremaid kulutusi. Nõmmel korrastati põneva ajalooga ja arhitektuuriga Ravila park. Tööde valmimisel tähistati pargis sügise tulekut kauni pargikontserdiga, mille vahepalana tutvustati pargi ajalugu.

Kadrioru pargis korrastati Alumise aia alleesid ning korraldati ekskursioone, kontserte ja näitusi. Suvehooaeg lõpetati 17. septembril toimunud traditsioonilise valgusfestivaliga „Valgus kõnnib Kadriorus“. Asutus Kadrioru Park osales VIII rahvusvahelisel aiafestivalil „Imperaatorlikud aiad“ Peterburis, kus saavutati I koht väikeaedade kategoorias.

22. maist 28. augustini 2015 toimus seitsmes rahvusvaheline aiakunstifestival „Tallinna lillefestival“, millel oli omaloodud iluaedadega 29 osavõtjat, sh 6 osalejat välismaalt, ja üle 450 000 külastaja. Lillefestivali teemad olid „Lillede mäng“ ja „Universaalne (aia) disain“. Festivalist on kujunenud iga-aastane suurüritus, mis toob Tallinna aiandus- ja lillehuvilisi nii Eestist kui ka mujalt maailmast.

Tallinna randadest olid 2015. aasta suveperioodil külastajatele avatud Pirita, Stroomi, Kakumäe, Harku ja Pikakari supelrannad. Rannahooaeg algas ka 2015. aastal Pirita ja Pikakari supelrandades rahvusvahelise kvaliteedimärgi „Sinilipp“ heiskamisega. Ökomärgise saamine on tunnustus kahele pealinna supelrannale nende teenuste ja vee kvaliteedi kõrge taseme eest. 2015. aastal toimusid sinilipuga seotud tegevused Läänemere väljakutse initsiatiivi edendamise raames.

Jäätmemajanduse põhieesmärgiks on suurendada jäätmete taaskasutust ja luua elanikele paremad võimalused jäätmete eraldi kogumiseks ja nende taaskasutusse andmiseks. Vajalikud teenused, nagu ohtlike ja taaskasutatavate jäätmete kogumine ja käitlemine, korraldatud jäätmevedu ning pakendite ja probleemtoodete kogumine ostetakse sisse või delegeeritakse seaduse alusel eraettevõttele. 2015. aastal jätkas linnaasutus Tallinna Jäätmekeskus Põhja-Tallinnas ja alustas Kesklinnas (v.a vanalinn) korraldatud jäätmeveo rakendamist selliselt, et jäätmevedaja ainsaks kliendiks on Tallinna linn, kes omakorda sõlmib lepingud jäätmevaldajatega.

Jäätmekeskus paigaldas linnaruumi lisaks olemasolevale 22 riidekonteinerile veel 10 konteinerit, millega 2015. aastal koguti ca 420 tonni riideid. Riidekonteinerite tühendamise eest vastutab Osühing HUMANA SORTEERIMISKESKUS. Liigiti kogutud taaskasutatavate jäätmete kogumiseks elanikkonnalt töötas Tallinnas viis jäätmejaama ja suveperioodil avatud Aegna kogumispunkt. Lisaks 10-le ohtlike jäätmete kogumispunktile korraldati ohtlike jäätmete kogumisring, mis andis kodanikele võimaluse üle anda jäätmed oma kodu lähedal.

Pääsküla prügila sulgemisjärgse keskkonnaohutuse tagamiseks ning järelhoolduse ja seire korraldamiseks kulus 2015. aastal 102 tuhat eurot. Prügila sulgemisjärgne keskkonnaseire näitab keskkonnaseisundi, eriti aga Pääsküla jõe veekvaliteedi paranemist.

Tallinna kalmistute põhitegevuseks on kalmistute haldamine ja kalmistuteenuste müük. Vastavalt Tallinna Linnavolikogus 20. detsembril 2012 kinnitatud Tallinna kalmistute kasutamise eeskirja muudatusele jäävad hauaplatsid senise kasutaja (s.t isiku, kelle nimele on kalmistute registris vormistatud matmiskoha kasutamise õigus) kasutusse vähemalt 1. jaanuarini 2022. Seega pikendati uute kasutuslepingute sõlmimiskohustuse tähtaega seniselt 3 aastalt 10 aastani. 2015. aastal sõlmiti 6 454 lepingut (2014. aastal 6 264 lepingut). Ajavahemikul 01.01.2011–31.12.2015 on sõlmitud 67 776 lepingut, mis on viie aasta peale kokku ca 85–90% kogu eeldatavalt sõlmitavate lepingute arvust. Ca 30 000 hauaplatsi staatus on määratlemata, kuigi ligi pooli nendest hooldavad kas naaberhaudade kasutajad või tuttavad. 2015. aastal toimus 4 226 matust (2014. aastal 4 066 matust).

Loomakaitse on korraldatud nii hulkuvate loomade püüdmise kui koduloomade kiibistamise kaudu. 2015. aastal püüti kokku 2 623 hulkuvat looma, kellest 388 looma tagastati omanikele ja uue omaniku leidis 481 looma. 2015. aastast kehtima hakanud kasside registreerimise ja mikrokiibiga märgistamise kohustuse täitmiseks kanti 2015. aastal registrisse 2 900 kassi (2014. aastal soodushinnaga kiibistamise aktsioonide käigus 4 509 kassi). Seisuga 31.12.2015 oli Tallinna lemmikloomaregistris arvel 28 938 koera ja 13 227 kassi.

Eesmärgiga parandada linna üldist heakorda hooldati lastemänguväljakuid ja koerte jalutusväljakuid. 2015. aastal oli Harju tn liuväli avatud 1. jaanuarist 31. märtsini ning 1.–31. detsembrini. Aasta jooksul külastas liuvälja 37 977 inimest, kellest 9 068 olid kooliõpilased (2014. aastal vastavalt 36 881 inimest ja 8 329 õpilast).

Projekti „Hoovid korda“ raames eraldati toetusena korteriühistutele 395 tuhat eurot, millega rahuldati 53 korteriühistu taotlust hoovide korrastamiseks, s.o ühele ühistule keskmiselt 7 450 eurot. Põhiliseks ühistute territooriumil teostatud korrastustööks oli jätkuvalt parklate laiendamine ja hooviteede remont. Viimase 10 aastaga on projekti raames heakorrestatud kokku üle 1 000 hoovi kogumaksumusega 7,5 miljonit eurot.

Projekti „Fassaadid korda“ eesmärk on linna üldilme parandamine ja korterelamute energiasäästlikumaks muutmine. Linna poolt antava toetuse arvelt kaetakse korteriühistute poolt elamute fassaadide renoveerimise laenu taotlemiseks vajalik omafinantseering. 2015. aastal eraldati toetusena korteriühistutele 183 tuhat eurot, millega rahuldati 21 korteriühistu taotlust.

1. maist kuni 22. septembrini olid avatud kaks mehitatud valvega jalgrattaparklat: Harju ja Niguliste nurgal (20 parkimiskohta) ning Vabaduse väljakul (30 parkimiskohta). Lisaks Komandandi aias asuvale aastaringselt avatud avalikule tasulisele käimlale olid üle linna 4. maist 30. novembrini 2015 paigaldatud 37 ajutist tasuta välikäimlat, sh vanalinna 7 käimlat ja Kadrioru parki 8 käimlat. Ülejäänud käimlad paigaldati botaanikaaeda, Piritale „Pargi ja Reisi“ parklasse, Russalka parkla juurde, Lauluväljaku parklasse ning Kalamaja pargi, J. Koorti tn, Kivila tn, Juurdeveo tn ja Koidu tn lastemänguväljakutele.

Osalemine välisprojektides

„Baltic Flows – Sademevee jälgimine ja juhtimine Läänemere piirkonna valgaladel“. Projekt toetab sademevee jälgimisel ja juhtimisel teaduspõhiste arengusuundade edendamist projektis osalevates riikides, mille tulemusena saab Läänemere piirkond pakkuda vastavat oskusteavet ka piirkonnast väljapoole, soodustades seega ettevõtluse arengut ning investeringuid Läänemere piirkonda. Projekti tegevused põhinevad viie projektis osaleva riigi vahelisel vastastikulisel koostööl, kus vahendatakse iga osaleva riigi häid kogemusi ja oskusteavet sademevee valdkonnas eesmärgiga neid võimalusel rakendada projektis osalevates teistes riikides. Projekti kestus on 01.09.2013–01.09.2016.

Heakorra investeerimisprojektid

Viidi lõpule Politseiaia pargi rekonstrueerimine, mille käigus toimus purskkaevude seadmete uuendamine, mänguväljakute korrastamine, likvideeritava püramiidpurskkaevu ümbruse maa-ala korrastamine, puude hooldus ning uue pargiinventari paigaldamine.

Tondiloo pargi rajamise I etapina teostati kergliiklustee ning valgustuse rajamine.

2015. aastal oli oluliseks tegevuseks lastemänguväljakute ohutuse ja heakorra parandamine. Suurimaks projektiks mänguväljakutel oli Paasiku tn 3 peremänguväljaku rajamine kogumaksumusega 368 tuhat eurot. Haabersti linnaossa Õismäe tee 130 rajati *skatepark*.

Kümnele koerte jalutusväljakule paigaldati kokku 24 uut treeningelementi.

Aegna loodusmaja kompleksis viidi läbi remonditööd, mille käigus vahetati välja loodusmaja kompleksi keldri katus, remonditi pesuruume, tualette ning saunamaja korsten. Samuti vahetati välja loodusmaja kompleksi laudteed.

Teostati Hiiu-Rahu kalmistu kabeli ja Liiva kalmistu kabeli katuste remonttööd.

Alustati Aegna saarel asuva puurkaevu nr 943 pumbahoone rekonstrueerimisega, reservuaaride soojustamisega ning automaatika renoveerimisega, mis on muuhulgas vajalik ka saare tulekustutusveega varustamiseks.

Heakorra olulisemad tegevused 2016. aastal

- Jätkatakse parkide, haljasalade ja metsade ning lastemänguväljakute heakorrastamist. Kavas on Tammsaare pargi rekonstrueerimine, Tondiloo pargi arendamine, Kadrioru pargi Alumise aia alleede korrastamise jätkamine, Kalamaja kalmistupargi puistu korrastamine, ekstreemspordiväljaku rajamine Kanutiaia parki ja amortiseerunud mänguväljakute rekonstrueerimine ning uue linnamööbli paigaldamine. Korraldatakse laste ja noorte lillepidu, mille raames istutavad lapsed Tallinna magistraaltänavate sõidusuundade vahelistele haljasaladele lilli.
- Jätkatakse rahvusvahelise aiakunstifestivali „Tallinna lillefestival“ korraldamist, millest on kujunenud iga-aastane traditsiooniline suurüritus.
- Eesmärgiga pakkuda linnaelanikele kvaliteetsemat jäätmeveo teenust laiendatakse Tallinna Jäätme keskuse teeninduspiirkondi ja pakutavaid teenuseid, eelkõige ohtlike ja suuremõõtmeliste jäätmete üleandmiseks tekkekohal.
- Jätkatakse ettevalmistustöid kalmistute uute matmisalade kasutuselevõtuks. Metsakalmistule rajatakse uus kolumbaarium. Viiakse lõpule Liiva kalmistu isetekkelise karjäär-prüginäe likvideerimistööd ja väljaveetud jäätmete nõuetekohane käitlemine.
- Rajatakse uus Tallinna loomade varjupaik aadressile Paljassaare tee 85.

Sihipärane linna eluasemepoliitika ja abivajajatele munitsipaalelamufondist eluaseme tagamine

Elamumajanduse eesmärgiks on aidata lahendada eluasemega seotud küsimusi vähekindlustatud isikutel, kes ise ei suuda endale eluruumi tagada. Elamumajandusvaldkonna tegevusteks on linnale kuuluvate eluruumide majandamine, korteriühistutele ja sundüürnikele linna toetuste andmise korraldamine ning linna omandis olevate kinnistute ja ehitiste kasutamise, käsutamise ja valdamise korraldamine.

Seisuga 31.12.2015 oli Tallinna linna omandis 3 027 eluruumi, millest linnale kuuluvates tervikelamutes oli 2 514 eluruumi. Lisaks on era- ja avaliku sektori koostööprojektidega üürile andmiseks rendile võetud 1 895 eluruumi. Munitsipaal- ja sotsiaaleluruumi taotlejana arvele võetud isikute ning üürile antud eluruumide andmed on esitatud järgnevates tabelites.

Tabel 26. Eluruumi taotlejate arv Tallinnas 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Munitsipaaleluruumi taotlejana arvele võetud isikute arv	1 336	1 383	1 334	-49	-3,5%
Sotsiaaleluruumi taotlejana arvele võetud isikute arv	456	504	553	49	9,7%
Tallinna teise elamuehitusprogrammi raames arvele võetud	1 524	1 673	1 602	-71	-4,2%
sellest noorte perede arv	1 319	1 383	1 278	-105	-7,6%
linnale vajalike töötajate arv	205	290	251	-39	-13,4%
arstide ja õdede arv (arstide ja õdede maja)			73	73	
Tallinnas eluruumi taotlejana arvele võetud isikute koguarv	3 316	3 560	3 489	-71	-2,0%

Tabel 27. Üürile antud eluruumide arv Tallinnas 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Üürile antud eluruumide arv, sh	219	262	349	87	33,2%
sotsiaaleluruumid	76	105	104	-1	-1,0%

Tallinna linn jätkas 2015. aastal elamumajandusega seotud mittetulundustegevuse toetamist ning korteriühistute toetamist koolituskulude ja energiamärgise väljastamise kulude katmiseks. Jätkati 2013. aastal uue toetuse liigina alustatud projekti „Roheline õu“ raames hoove korrastavate korteriühistute toetamist. Jätkuvalt töötas linnavalitsuse infosaalis korteriühistute infopunkt, kus andsid nõu EESTI KORTERIÜHISTUTE LIIDU juristid.

Linna asutuste majandamisel olevaid äripindasid oli 824 üüri- või kasutuslepingu alusel välja üüritud 251 650 m².

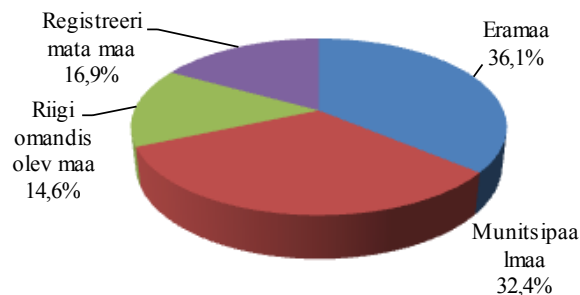
Linnamajanduse valdkonnas tegutsevad linna saunad. 20. veebruaril 2015 avati Lasnamäe Saun aadressil Pae tn 19/2. Saunakompleksis on 2 üldsauna, aurusaun ning tunnidušid, ilusalong ja kohvik. Saunas on võimalik kasutada saunamehe teenust, kes pakub küllastajatele võimalust vihelda sauna leiliruumis erinevate vihtadega: klassikalise kasevihaga, tammevihaga või eukalüptivihaga. 2015. aastal lõpetati Valdeku tn 13 sauna- ja spordihoone juurdeehitus, mille käigus valmisid hoone II korruse riietus- ja dušširuumid ning jõusaal. Hoone esimesel korrusel on 60 kohaline avalik saun. Sauna eesmärk on saunateenust ja pesemisvõimalust pakkuda sotsiaalselt ja vanuseliselt võimalikult laiale kasutajate ringile ning lisaks pakutakse erinevaid tugiteenuseid – pesumaja, keemiline puhastus ja juuksur. Sauna hoone esimesel korrusel asub 2 üld- ja 6 tunnisauna ning 2 dušširuumi. 2014. aastal valminud eraldi sissepääsuga sotsiaalnurk pakub elukoha puudumise tõttu abi vajavatele isikutele pesemise ja riideabi saamise võimalust.

Tabel 28. Saunateenuse kasutamine 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
Küllastajate arv, sh	31 548	64 426	76 511	12 085	18,8%
sellest Valdeku Saun	7 146	21 124	23 016	1 892	9,0%
Raua Saun	8 950	28 554	24 039	-4 515	-15,8%
Lasnamäe Saun			13 815	13 815	
Tuulemaa tn 6 linnasaun	15 452	14 748	15 641	893	6,1%

Linnavaraamet tegeleb jätkuvalt ka omandireformi küsimustega. Omandireformi läbiviimise tulemusena oli seisuga 31.12.2015 Tallinnas registreeritud 35 331 katastriüksust pindalaga 13 234 ha, mis moodustas 83,1% linna haldusterritooriumist (2014. aastal vastavalt 34 795 katastriüksust, 13 038 ha ja 82,4%), sh eramaa 36,1%, munitsipaalmaad 32,4% ja riigi omandis olev maa 14,6% (2014. aastal vastavalt 36,7%, 31,1% ja 14,6%). Linna pindalast 16,9% on jätkuvalt katastrisse kandmata (2014. aastal 17,6%).

Joonis 15. Tallinna haldusterritooriumi jagunemine maa omandivormi järgi



Õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise ja kompenseerimise avalduste alusel viidi 2015. aastal menetlus lõpule ja suleti kokku 21 vara tagastamise ja kompenseerimise toimikut (2014. aastal 36 toimikut). Lõpetamata on veel 36 vara tagastamise ja kompenseerimise avalduse menetlemine. Maa munitsipaliseerimise taotlusi esitati 2015. aastal 320 maatükile (2014. aastal 222 tk). 2015. aastal andis riik munitsipaalomandisse 199 ha maad (2014. aastal 167 ha), sh 9 linnamüüri lõigu ja torni maatükki; Veeise tn 7 ja Järveotsa tee kergliiklustee maa; Lahepea tn 8, osa Merimetsa kaitsealast; osa Reidi tee maast; endistel linnale kuulunud maadel asunud elamumaa (Valge tn 4e, Treiali tn 4 ja Rahumäe tee 2e kokku pindala 20 556 m²) ja tootmismaa (Silluse tn 5, Suur-Sõjamäe tn 33c ja Suur-Sõjamäe tn 33d kokku pindala 11 798 m²). 2015. aastal viidi lõpule 21 maa ostueesõigusega erastamise avalduse menetlemine (2014. aastal 33 avaldust). Menetluses on veel 77 maa ostueesõigusega erastamise toimikut ja 11 korteriomandi seadmise toimikut ning 474 nn maaribade erastamise taotluse toimikut.

Maamaksu alusandmete loomiseks peeti maamaksu registrit ja linnamaa registrit ning osaleti maaregistri pidamisel. Seisuga 01.01.2016 oli Tallinnas registreeritud 311 384 maakasutust, millest 33 770 lisandus või muudeti 2015. aasta jooksul. Vastavalt maamaksuseadusele on maamaksust vabastatud maa omanik või maamaksuseaduse §-s 10 sätestatud maakasutaja tema kasutuses olevalt elamumaalt kuni 1 500 m² ulatuses, kui sellel maal asuvas elamus oli rahvastikuregistri andmetel taotleja elukoht. 2015. aastal vabastati Tallinnas maamaksust ca 153 000 koduomanikku summas 9,8 miljonit eurot, s.o samas mahus 2014. aastaga. 2015. aastal sai maamaksuvabastust 696 represseeritud või nendega võrdsustatud isikut summas 143 131 eurot (2014. aastal 721 isikut summas 148 075 eurot). Tallinna linna poolt esitatud maksumäära ja maakasutuse andmete alusel väljastas Maksu- ja Tolliamet maamaksuteateid kogusummas 27,8 miljonit eurot, millest tasuti 100%.

Linnamajanduse investeerimisprojektid

Lõpetati Akadeemia tee 48 elamu rekonstrueerimine. Hoones on kokku 97 üürikorterit: 24 kööktuba ning eraldi köögiga 60 ühetoalist ja 13 kahetoalist korterit. Hoone on kasutusse antud Tallinna haiglate arstide ja meditsiiniõdede majutamiseks.

Omandati Tallinna Muusikakooli kasutuses olev Narva mnt 28 hoonestatud kinnistu maksumusega 1,6 miljonit eurot ning anti Tallinna Haridusameti valdusse.

Jätkusid Tallinna kinnisvararegistri tarkvara arendustööd, mis viiakse lõpule 2016. aastal.

Tallinna linna munitsipaalsaunade programmi raames valmis 60-kohaline Lasnamäe Saun.

Vahetustehinguga soetati Piritä Linnaosa Valitsusele (Kloostri tee 6) uus haldushoone.

Linnamajanduse olulisemad tegevused 2016. aastal

- Jätkatakse Tallinna maamaksu registri pidamise ja arendamise ning koduomaniku maamaksuvabastuse määramisega Tallinnas.
- Omandi- ja maareformi lõpule viimiseks esitatakse linna territooriumil avalikult kasutatava maa, linnale kuuluvate ehitiste kruntide ning linna ülesannete täitmiseks ja arenguks vajaliku maa munitsipaliseerimise taotlused Harju maavanemale ja keskkonnaministrile 30. juuniks 2016. Eraisikute maa tagastamise avaldused lahendatakse 30. juuniks 2016 ja vara kompenseerimine otsustatakse hiljemalt 31. detsembriks 2016.
- Tallinna II elamuehitusprogrammi raames alustatakse Uuslinna tn 3a elamu ehitusega.
- Valdeku tn 13 koolihoone renoveeritakse „Põlvkondade majaks“.

Tehnilise infrastruktuuri teenused on kvaliteetsed, linnaelanikele kättesaadavad ja vastavad ohutus- ja keskkonnakaitsenõuetele

Kõik Tallinna majapidamised saavad oma joogi- ja tarbevee ühisveevärgist. Tallinna linna haldusterritooriumil asuvatest kinnistutest on ühiskanalisatsiooniga katmata veel ligikaudu 0,1%. Nende puhul on tegemist põhiliselt äärelinna piirkonnas asuvate kinnistutega, mille ühiskanalisatsiooniga ühendamine on keskmisest kordades kulukam.

2015. aastal ehitati Tallinnas sademeveekanalisatsiooni rajatise 4,3 km (2014. aastal 660 m), veerajatisi 281 m ja kanalisatsioonirajatise 913 m. Sademeveekanalisatsiooniga (sh дренаži ja ühisvoolse kanalisatsiooniga) on kaetud 78% linna tänavate pikkusest.

Jätkati sademevee puhastuse kulude ning tulekustutusvee tasude ja tuletõrjehüdrantide hoolduskulude tasumist vee-ettevõtjatele, Tallinna Vee-ettevõtjate Järelevalve Sihtasutuse toetamist ning Tallinna ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava uuendamist.

Tallinna linn on ühinenud Euroopa Komisjoni algatusega „Linnapeade Pakt“, mille eesmärkide täitmise toetamiseks loodi 1. jaanuarist 2013 linnaasutuseks Tallinna Energiaagentuur, mille tegevusvaldkonnaks on säästva energiamajanduse planeerimine ja arendamine. Tallinna Energiaagentuuri eestvedamisel korraldati 2015. aastal kaks Tallinna energiapäevadega seotud üritust. Juunis toimus Euroopa Komisjoni poolt algatatud Euroopa Säästva Energia nädala (EUSEW) raames peetud regionaalse energiapäeva üritusena tudengite arhitektuurivõistluse VELOKODA tööde näituse avamine Vaba Lava fuajees, ühtlasi kuulutati samas välja võistluse võitjad. Septembris oli Energiaagentuuril Tallinna Energiapäeva raames avatud energiatelk elukeskkonna üritusel „Ökomäss“, mis toimus Patarei Merekindluses.

Osalemine välisprojektides

„Energia teekaardid – R4E“. Projekti peaesmärk on luua uut tüüpi energiasüsteem (nn Energia teekaart), mis koostatakse eri valdkondades loodud tegevusplaanide põhjal. Projektis keskendutakse kolmele valdkonnale: targa hooned, tark liikuvus ja tark linnaruum. Eesmärk on suurendada avaliku sektori võimekust planeerida ja rakendada säästva energia poliitikat ja meetmeid. Projekti kestus on 01.03.2015 – 28.02.2018.

Tehnovõrkude olulisemad tegevused 2016. aastal

- Jätkatakse sademevee kanalisatsiooni rajamist, mille raames on planeeritud teostada Mustjõe oja kaldakindlustuste rajamine. Rajatakse ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni liitumispunktid Paide tn 13a, Rummu tee 7, Tehnika tn 115 ning Pille tn 20, 22 ja 24 kinnistutel.
- Jätkatakse sademevee puhastuse kulude ning tulekustutusvee tasude ja tuletõrjehüdrantide hoolduskulude tasumist vee-ettevõtjatele, Tallinna Vee-ettevõtjate Järelevalve Sihtasutuse toetamist ning Tallinna ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava uuendamist.

Looduskeskkonna hea seisund ning säästlik loodusressursside kasutus

Keskonnakaitse valdkonna põhitegevusteks 2015. aastal olid uuringud, seired ja teavitustöö. Korraldati linnaelanikele suunatud traditsioonilisi üritusi. Mustamäele Männiparki kerkis veebruarikuus lumelinn, mille põhielemendiks olnud laev oli temaatiliselt seotud Põhja-Euroopa linnade Läänemere initsiatiiviga. Kevadel korraldatud ülelinnalise heakorakuu tunnuslause oli „Lööme linna läikima!“, mille eesmärgiks oli tavapäraste heakorratööde abil puhastada linn talve jooksul kogunenud prügist. Sihtasutuse Keskonnainvesteeringute Keskus (edaspidi KIK) kaasrahastamisel jätkati projekti „Säästva tarbimise ja jäätmeinfolava esitlused Harjumaal“, mille raames Prügihunt külastas Harjumaal lasteaedasiid ja koole, et läbi viia haridusprogrammi, kus läbi mängude ja vestluste õpetati lastele jäätmete sorteerimist ning keskkonnasõbralikku käitumist. Tallinna linn korraldas septembris kampaania „Keskkonnasõbraliku liikumise kuu“, mille raames osaleti ka Euroopa liikuvusnädala kampaanias, mille teema oli sel aastal „Tee liikudes targa valikud“. Keskkonnasõbraliku liikumise kuu avati ametlikult 5. septembril Uue-Maailma Tänavafestivalil. Keskkonnasõbraliku liikumise kuu tippsündmuseks kujunes 20. septembril toimunud autovaba päeva kogupereüritus Põhja-Tallinnas Telliskivi Loomelinnakus, kus oli avatud kaubatanav ja erinevad töötoad. Linlastel oli võimalus osaleda jalgsimatkal „Telliskivi Loomelinnaku minevikust“, rattaretkel „Sada aastat Põhja-Tallinna arhitektuuris“ ning orienteerumisvõistlusel ühistranspordiga, kus 2015. aastal finišeeris rekordarv 681 inimest. Tallinn on autovaba päeva korraldanud juba 2001. aastast alates ning autovaba nädalat 2006. aastast alates.

Jätkati väljakujunenud keskkonnahariduslike tegevusi Aegna ja Tallinna Botaanikaia loodusmajades. 2015. aastal külastas Aegna loodusmaja 2 224 loodushuvilist (2014. aastal 2 200 loodushuvilist). Tallinna Botaanikaia loodusmajas osales õppekavakohases loodusõppes 1 099 õpilast (2014. aastal 711 õpilast).

Õuesõppe raames jätkusid Tallinna üldhariduskoolide linnulauluhommikud. Aprillis-mais said linnutarkust 400 õpilast. Kokku on Tallinna linnulauluhommikutel 9 aasta jooksul osalenud 5 099 õpilast.

Välisõhu kaitse valdkonnas viidi läbi müra mõõtmised mürarikastes piirkondades. KIK-i toel valmisid Tallinn linna ja linnastu CO₂ inventuur elanike teavitamiseks õigete kütmisvõtete ja ahjuküttega kaasneva õhureostuse osas ning Tallinna radooniriski kaart, mis annab ülevaate Tallinna pinnaseõhu radoonisaldusest. Jätkati üld-, teema- ja detailplaneeringute keskkonnamõjude strateegilist hindamist, samuti veeressursi kaitseks vajalike uuringute ja seirete läbiviimist, mis on aluseks planeeringute ja arengukavade koostamisel. Jätkati Harku järve, Tallinna lahe ja sademevee väljalaskude seiret ning tehnovõrkude ja puurkaevude andmebaasi korrastamist. Valmis uuring Mustjõe valgala veekvaliteedi kohta.

KIK-i toel jätkusid looduskaitse valdkonnas kaks projekti: karuputke kolooniate hävitamine ning Paljassaare hoiuala roostiku ja võsa lõikus. 2013. aasta lõpus kohaliku kaitse alla võetud Pääsküla rabas korrastati laudteid, puhastati truupi ning kraavipõhja, et vähendada matkaraja üleujutamise võimalust. Kaitsealale paigaldati uued infotahvlid ning piire ATV-de liiklemise takistamiseks.

Osalemine välisprojektides

„Võrdlusuuringud linnade veekaitstes – CITYWATER“. Projekti eesmärk oli veekaitse põhimõtete täpsustamine, tõstmaks veekaitsealast teadlikkust Läänemere piirkonna omavalitsustes ning tagamaks rannikuvee seisundi järjepideva parandamise. Projekti laiem eesmärk oli Läänemere äärsete linnade kogemuste vahetamine sademevee käitlemise vallas ning linnadevahelise koostöö edendamine. Projekt oli olemuslikult seotud 2012. aasta aprillis lõppenud INTERREG IVA välisprojektiga „Läänemere väljakutse – linnad tervema mere nimel“ ja jätkab vabatahtliku veekaitse edendamist Läänemere piirkonnas. Projekti kestus oli 01.10.2012–30.09.2015.

Keskkonnakaitse olulisemad tegevused 2016. aastal

- Jätkatakse Tallinnale Euroopa 2018. aasta rohelise pealinna tiitli taotlemise ettevalmistustöödega.
- Jätkatakse keskkonnaseiretega ning sademeveesüsteemidesse ebaseaduslike reovee sissevoolude väljaselgitamise ja likvideerimisega.
- Jätkatakse linna territooriumil asuvate loodusobjektide hoolde ja kaitse korraldamist, sh Pääsküla raba kaitsekorralduslikke tegevusi, Paljassaare kaitsekorraldus- ja hooldustöid ning karuputke tõrjet. Viiakse läbi Paljassaare hoiuala matkaradade rekonstrueerimine.
- Jätkatakse teavituskampaaniate läbiviimist ja keskkonnahariduslike projektide toetamist, sh loodusõppe korraldamist Aegna saare ja Tallinna Botaanikaia loodusmajas ning kevadise õuesõppe läbiviimise toetamist.

6. Demokraatlikult ja sihipäraselt kohalikku omavalitsust teostavad tallinlased – teadmispõhise juhtimise ning hea teeninduskultuuriga ja tulemuslikult töötavate linnaasutustega Tallinn

Järgnevalt esitatakse ülevaade peaeesmärgi „Demokraatlikult ja sihipäraselt kohalikku omavalitsust teostavad tallinlased – teadmispõhise juhtimise ning hea teeninduskultuuriga ja tulemuslikult töötavate linnaasutustega Tallinn“ täitmisest alleesmärkide lõikes.

Terviklik ja kooskõlaline arengudokumentide süsteem

2015. aastal töötati välja linna arengudokumentide uus süsteem, valmistati ette linna arengudokumentide uus kord ning vastavasisuline linna põhimääruse muudatus. Koostöös Tallinna linnapiirkonna omavalitsustega koostati Tallinna linnapiirkonna strateegia, mis on aluseks vastavast meetmetest vahendite taotlemiseks, Tallinna linna kui kesklinna juhtimisel koostati vastaval strateegial põhinev tegevuskava, mis kiideti heaks kõikide omavalitsuste poolt veebruaris 2016.

Kvaliteetse finantsinformatsiooni olemasolu linna jätkusuutlikku arengut toetavate juhtimisotsuste tegemiseks

Linna finantsinformatsioon ja laiemalt kogu finantshaldus on kõrgel tasemel, mida kinnitab reitinguagentuur Fitch'i poolt 2015. aastal linnale omistatud krediidireiting, mis jäi senisele kõrgele tasemele A stabiilse väljavaatega.

2015. aastal osutas linna finantsteenistuse koosseisu kuuluv linna raamatupidamiskeskus raamatupidamise teenust 32 üksusele, sh linna 22 ametiasutusele ja nende 52 hallatavale asutusele, linna valitseva mõju all olevale 7 sihtasutusele, linna 2 äriühingule ning ühele mittetulundusühingule.

Kvaliteetse finantsinformatsiooni tagamiseks on oluliselt panustatud tööprotsesside ühtlustamisse ja tõhustamisse. Linna raamatupidamiskeskuses teostati protsesside kaardistus, mille tulemusena luuakse tööprotsesside tulevikumudelid eesmärgiga tagada võimalikult tõhus inimressursi kasutus ning arvestuse stabiilselt kõrge kvaliteet.

Linna 2014. aasta konsolideeritud majandusaasta aruanne koostati ja esitati tähtaegselt ning vandeaudiitori aruanne oli juba 11 aastat järjest märkusteta, mis annab tunnistust linna arvestuse kõrgest kvaliteedist.

Linna ühtse finantsinfosüsteemi (edaspidi FIS) toimimise tagamiseks võeti kasutusele finantsinfosüsteemi väljundite kuvarid (arved, meeldetuletuskirjad, saldoteatised) ja teostati üleminek brutohinnapõhisele müügiarvete väljastamisele, juurutati FIS-is andmete massmuutmist ja –importi võimaldav tarkvara WinShuttle ning teostati selle abil mitmed mahukad andmete importimised (sh lasteadeade ja huvikoolide lepingud ning personali arvestuse algandmestik). Tehti ettevalmistusi linna esimese ISDA (International Swaps and Derivatives Association) lepingu sõlmimiseks, mis on aluseks tuletistehingute sõlmimisel välispankadega ning tagab edaspidi finantseerimispakkumiste võtmisel suurema konkurentsi. Tagati tarkvaraline lahendus linna personali arvestuse SAP HR moodulisse üleviimiseks, sh teostati SAP HR mooduli arendustööd võimaldamaks hallata palga- ja personali arvestuse protsesse ühes tarkvaras, viidi läbi analüüs ja teostati arendustööd personali arvestuse algandmete edastamise e-kanali loomiseks ning võeti kasutusele SAP HR mooduli ja linna Active Directory vaheline liides, millel põhineb kasutajakontode loomine linna sisevõrgus. Kirjeldati linna raamatupidamiskeskuse toimemudel ning valmistati ette haridusameti raamatupidamise ülevõtmine linna raamatupidamiskeskusesse hiljemalt 1. juuniks 2016.

Linna ametiasutuste töötajad suudavad kvaliteetselt pakkuda avalikke teenuseid ja korraldada ülesannete täitmist

Personalarenduse eesmärgiks on linna ametiasutuste ametnikele oskusteabe toetamiseks ja arendamiseks võimaluste tagamine kvaliteetse, vajaduspõhise ning süsteemse koolitus- ja arendustegevuse abil.

Koolitusplaani koostamisele eelnes linna asutuste teenistujate koolitusvajaduse kaardistamine ja analüüs. Alustati juhtide arenguprogrammidega nii ametiasutuste kui ka hallatavate asutuste eri tasandi juhtidele. Arenguprogramm koosneb 6 moodulist ja nendega jätkatakse ka järgnevatel aastatel. Ametiasutuste juhtidele ja linna direktoritele korraldati töötasustamise ning argumenteerimisoskuse teemadel koolitus- ja arengupäevad. 2015. aastal korraldati 19 valdkonnas kokku 210 erineva sisu, mahu ja vormiga koolitust, millel osales 4 192 teenistujat.

Linna ametiasutused rakendavad oma töös tänapäevaseid IT infrastruktuuril põhinevaid võimalusi ning pakuvad laialdast valikut e-teenuseid

Linna IT tegevus hõlmab aasta-aastalt järjest suuremat osa linnasüsteemist, kaasates ka hallatavate asutuste tsentraalse IT juhtimise. 2015. aastal ehitati välja ja käivitati linnavolikogu uus hääletus- ja helisüsteem. Alustati linnavolikogu uue videoülekandesteemi loomisega. Käivitati linna universaaltoetuste andmekogu uus tarkvararakendus. Koordineeriti osalemist 18. mail 2015 avatud Euroopa Liidu struktuurfondide meetme „Avalike teenuste pakkumise arendamine“ voorus „Avalike teenuste arendamise eel-, äri- ja kasutatavuse analüüside läbiviimine“. Linna ametiasutused esitasid seitse taotlust linna infosüsteemide eelanalüüside läbiviimiseks, mis kõik rahuldati. 2015. aastal viidi läbi vajalikud riigihanked ja sõlmiti eelanalüüside lepingud. Tagati linna 39 erineva andmesidevõrgu ja linna 33 avaliku WiFi võrgu töö, viidi läbi vajalikud korrastustööd ja tagati tõhus kontroll nende tööseisundi üle. Uuendati arvutibaasi, mille tulemusel ei ole linna ametiasutustes kasutusel enam üle viie aasta vanuseid lauaarvuteid. Viidi läbi hulgaliselt riigihankemenetlusi: 6 avatud, 1 väljakuulutamisetähtaajaga läbirääkimistega ja 6 lihtmenetlusega riigihanget, lisaks umbes poolsada ostumenetlust. Ühtegi riigihanget ei vaidlustatud. Riigihankemenetluste tulemusel sõlmiti 47 lepingut. Kriisireguleerimiskomisjoni tarbeks hangiti 10 raadiojaama ja käivitati raadiovõrk.

Elanike hea informeeritus linnas toimuvast, tõhus koostöö ja linnaelanike kaasatus

Linnaelanike teavitamiseks linnas toimuvast anti iganädalaste ajalehtedena välja ajalehti Pealinn ja Stolitsa, mida oli võimalik lugeda ka portaalides www.pealinn.ee ja www.stolitsa.ee. Reedeti ilmuvad ajalehed Roheline Pealinn ja Zeljonaja Stolitsa hoiavad lugejaid kursis Tallinna püüdlustega kanda 2018. aastal Euroopa roheline pealinna tiitlit. Linn edastab oma uudiseid peamiselt Tallinna Televisiooni vahendusel. Samas olid Raepressi uudised läbi aasta igal argipäeval eetris ka Kuku raadios.

Linna tellimisel valmisid MTÜ Visuaalvaramu toodetud saatesarjad „Tallinna panoraam“ ning „Tervis ja ühiskond“, mida näitas venekeelne kanal TVN ning eestikeelsete subtiitritega Tallinna Televisioon. Pervõi Baltijskij Kanalilt (PBK) telliti järgmisi venekeelseid saatesarju «Доброе утро, Таллинн», «Русский вопрос» ja «Наша столица». Koostöös Osühinguga Videomeedia anti Jaan Poska 150 sünniaastapäevaks välja dokumentaalfilm „Jaan Poska“, mis räägib Tallinna ja Eesti riigi suurmehe elust ning koostöös Osühinguga UMBERTO & KO anti välja dokumentaalfilm legendaarsest maadlejast ja Tallinna aukodanikust August Englasest pealkirjaga „Englas. Vana soldat“. Koostöös Eesti Rahvusringhäälinguga valmis kahest CD-plaadist koosnev eksklusiivne kogumik „Sul laulan Tallinn“. Heliplaatidel on valik Tallinna teemalisi lugusid ja laule Eesti Raadio heliarhiivist läbi aastakümnete.

Linnaelanike kaasamise suurendamiseks on ellu kutsutud kodurahuprogramm, mille raames korraldati juba kaheksandat aastat projektikonkurss põhisuundadega noorte ühistegevuse edendamine, vähemusrahvuste kultuuride tutvustamine ning kultuuriürituste toetamine. Korraldati kultuuriüritusi, mille läbivaks jooneks oli vähemusrahvuste kultuuripärandi ja traditsioonide väärtustamine. Aasta silmapaistvaim üritus oli 15.–18. jaanuaril korraldatud kaasaegse Eesti vene kultuuri festival VDRUG. Esmakordselt läbi viidud festivali mahukas programm sisaldas tantsu- ja draamaetendusi, näitusi, kontserte, lisaks toimusid filmiõhtu ning vestlusringid kunstnikega. Korraldati kodurahuforum teemal „Pagulaskriis“. Forum koosnes kahest osast, millest esimene osa oli pühendatud rahvusvahelisele kogemusele ning teine Eesti riigi valmisolekule ja elanikkonna ootustele. Korraldati eesti keele täiendõpet vene õppekeelele koolide õpetajatele, jm koolitusi Tallinna koolide ja lasteadeade töötajatele.

Linna tugiteenuste olulisemad tegevused 2016. aastal

- Lõpetatakse linnavolikogu videoülekandesteemi väljaehitamine ja rakendatakse see täies mahus töösse.
- Valmistatakse koostöös tootjafirmaga OÜ Videomeedia dokumentaalfilm Eesti taassünni (20. august 1991) 25. aastapäevaks.
- Käivitatakse uus sündmusteportaal huvi.tallinn.ee
- Esindatakse Tallinna linna Brüsselis: Talsinki püsiühenduse uuringu, Rail Balticu ja TEN-T transpordikoridori partneritele seminari korraldamine Open Days raames Brüsselis.

Linna maakasutus on säästlik, toetab linna arengut ning võtab tasakaalustatult arvesse avalikke ja erahuvisid

Geodeesia ja kartograafia ning geoinformaatika alal on traditsiooniliselt põhilisteks tegevusteks kinnistu/krundi piiridega seotud toimingud, maaregistri pidamine, geodeetilised tööd, kartograafilised tööd, aadressikorraldus ja geoinfosüsteemide arendus.

Geodeetilised võrgud on aluseks kõikidele mõõdistustöödele Tallinna linnas. 2015. aastal alustati linna geodeetilise kõrgusvõrgu geomeetrilise nivelleerimise ning koostasandamise töödega.

Geoinfosüsteemide alal oli peamiseks tegevuseks Tallinna ruumiandmete registri geoandmebaasi 1:2000 täpsusega aluskaardi Mustamäe ja Haabersti linnaosa andmete uuendamine. Jätkati linna koondplaani mõõtkavas 1:500 uuendamist kogu Tallinna ulatuses vastavalt laekunud geodeetilistele mõõdistustöödele. Töösse on rakendunud süsteem, kus 1:500 koondplaani kaardilehtede info uueneb regulaarselt geoandmebaasis, mille alusel loodud koondplaani kaarditeenus on tehtud kättesaadavaks kõigile linna teenistujatele. Valmis ka uus Tallinna seinakaart mõõtkavas 1:10 000, linnosade seinakaardid, uued ühistranspordi- ning mitmed turistidele suunatud kaardid.

2015. aastal määrati Tallinnas 24 uut tänavanime (2014. aastal 18 tänavanime). Näiteks sai linn juurde Jäägri tee, Krooni tänav, Lible tänav, Märtsikellukese tee, Põialpoisi tänav, Krookuse tänav, Iirise tänav, Mingi tänav, Teelehe tee ja Kivikülvi tänav. Katastriüksuste jagamise, liitmise, ümberkruntimise ja piirimuutmiste tulemusel määrati või muudeti 2015. aastal 1 646 üksuse aadressi (2014. aastal 1 373 aadressi). Riigi toetusel jätkati suuremahulist tööd riiklikes registrites aadressiandmete korrastamiseks.

Detailplaneeringutest jätkati 2015. aastal varem alustatud ruumilise arengu plaanide elluviimist, eelkõige mereäärsete alade taaskasutusele võtmist koos neile uute funktsioonide andmisega ning avaliku ruumi kvaliteedi olulist parandamist. Lisandunud on kesklinna tihendamine, mis aitab efektiivsemalt kasutada Tallinna ruumilist ressursi, pakkuda alternatiivset kvaliteetset elukeskkonda ning piirata valglinnastumist. 2011. aastal võeti vastu Tallinna Linnavalitsuse uue administratiivhoone, Kultuurikatla, Linnahalli ja mere vahelise ala detailplaneering, mis kehtestati osaliselt 2015. aastal ja mille eesmärgiks on kujundada Linnahalli ning Kultuurikatla piirkonnast pealinna uus haldus- ja kultuurikeskus, mis oleks tihedalt seotud tulevase Tallinna rannapromenaadi keskse lõigu (Vanasadam – Peetri sadam) ning mereäärse tegevusega. Samuti jätkati Tallinna Kalasadama ümbruse detailplaneeringu menetlemist ning koostööd erasektoriga, eesmärgiga avada kogu piirkond alates Kalasadamast kuni Noblessneri kvartalini. 2015. aastal kehtestatud detailplaneeringutest olid olulisemad Nõmme spordihoone, Tallinna Tehnikaülikooli spordikompleksi, Ajaloomuuseumi Maarjamäe kompleksi laiendamise ning Tallinna Muusika- ja Balletikooli planeeringud. Algatatud detailplaneeringutest on linnaelanikele kõige huvipakkuvam Kalevi staadioni rekonstrueerimise planeering. Detailplaneeringutega on antud ehitusõigus ja määratud kindlaks asukohad vähemalt järgneva 5 aasta ehitusnõudluse, sh elamuehitusnõudluse rahuldamiseks.

Tabel 29. Detailplaneeringutega (DP) seotud olulisemad näitajad Tallinnas 2013–2015

	2013	2014	2015	Muutus 2015/2014	
DP algatamise taotlusi laekunud	165	162	81	-81	-50,0%
DP algatatud	120	144	103	-41	-28,5%
DP vastu võetud	71	54	81	27	50,0%
DP kehtestatud	85	61	82	21	34,4%
DP (osaliselt) kehtetuks tunnistatud	11	10	20	10	100,0%

2015. aastal oli menetluses seitse üld- ja teemaplaneeringut. 2015. aastal võeti vastu Kristiine üldplaneering ning kehtestati Lasnamäe tööstusalade üldplaneering ja teemaplaneering „Nõmme–Mustamäe maastikukaitseala puhkevõimaluste planeerimine“. Jätkub Haabersti üldplaneeringu, Kristiine üldplaneeringu, Nõmme üldplaneeringu ja Põhja-Tallinna üldplaneeringu ning teemaplaneeringu „Pirita jõeoru maastikukaitseala puhkevõimaluste planeerimine“ menetlemine. Üldplaneeringutega on reserveeritud maavaru ja asukohad järgneva 10–15 aasta eluasemete, ettevõtluse, magistraaltänavavõrgu ja puhkealade arendamiseks.

Oluliseks tegevuseks linnas on ka ehitusjärelevalve teostamine ja ehitiste vastuvõtu korraldamine. 2015. aastal väljastati Tallinnas 2 072 ehitusluba (2014. aastal 2 245) ja uue ehitusseadustiku alusel 459 ehitusteatist ning 1 189 kasutusluba (2014. aastal 1 269). 2015. aastal Harjumaal ehitus- ja kasutusloa saanud elamute pinnast moodustasid vastavalt 82% ja 85% Tallinna elamud. Ehitusseaduse rikkumise avastamise tulemusena algatati 220 vääreomenetlust. Ettekirjutusi koostati 114 korral ning väärteo otsuseid 214 korral (2014. aastal vastavalt 69 ja 178). Tõhusa järelevalve tulemusena on Tallinna linnapildist kadunud paljud linnakeskkonda risustanud ohtlikud varemed.

Linnaplaneerimise olulisemad tegevused 2016. aastal

- Ruumiandmete andmekvaliteedi parandamiseks viiakse lõpule Tallinna ruumiandmete registri Haabersti ja Kesklinna linnaosa aluskaardi uuendamine.
- Jätkatakse kuue üld- ja teemaplaneeringu menetlemist. Võetakse vastu Nõmme üldplaneering ning kehtestatakse Haabersti ja Kristiine üldplaneering. Viiakse lõpule Põhja-Tallinna üldplaneeringu kooskõlastamine ning algatatakse „Kesklinna kergliiklusteede ja tänavahaljastuse teemaplaneering“.
- Jätkatakse sadama ja linnakeskuse vahelise kergliiklusruumi, sh Tallinna peatänav (Pärnu mnt ja Narva mnt lõik Liivalaia tn – Jõe tn) ümberkujundamise projektiga ning „Tallinna ruumilise arengu strateegia“ koostamisega.
- Tallinna avamiseks merele, mereäärsete alade taaskasutusele võtmiseks koos neile uute funktsioonide andmisega ning avaliku ruumi kvaliteedi parandamiseks algatatakse Linnahalli ja selle lähiala ning kehtestatakse Kalasadama ümbruse detailplaneering. Kehtestatakse Rail Balticu Ülemiste ühisterminali detailplaneering, mis on seotud lisaks Rail Balticu raudteetrassi ehituse ka ühisterminali lennujaamaga ühendamise EL välisprojektiga, mille eesmärk on pikendada trammitee lennujaamani. Linna tellitavatest detailplaneeringutest olulisimaid on veel kavandatava Tallinna Haigla planeering.
- Viiakse lõpule aadressiandmete korrastamine riiklikes registrites.

1.6 Ülevaade linna tütarettevõtjate, linna valitseva mõju all olevate sihtasutuste ja mittetulundusühingu tegevusest

Linna tütarettevõtted ja valitseva mõju all olevad sihtasutused on linna asutatud ja kuuluvad täielikult linnale, st linna osalus neis on 100%. Linna äriühingute, sihtasutuste ja mittetulundusühingute keskmine töötajate arv on avaldatud aruande punktis 1.1.3 „Töötajaskond“.

Tabel 30. Linna valitseva mõju all olevate üksuste olulisemad näitajad seisuga 31.12.2015 (tuhandetes eurodes)

	Varade maht	Neto- vara	Laenu- kohus- tused	Tegevustulud kokku	Sh tulud linnalt, millest:		Tulem
					müügi- tulud	saadud toetused	
Transport							
Tallinna Linnatranspordi Aktsiaselts	161 033	88 837	54 685	119 453	62	58 039	59 619
Tervishoid							
Aktsiaselts Ida-Tallinna Keskhaigla	38 662	11 185	16 399	88 291	501	0	695
Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla	33 351	22 415	5 285	53 808	414	0	3 490
Sihtasutus Tallinna Lastehaigla	17 906	14 957	52	26 032	200	0	2 261
Sihtasutus Tallinna Hambapolikliinik	1 933	1 241	0	7 239	12	0	10
Tallinna Munitsipaalperekooli							
Osaühing	256	56	0	1 598	0	153	53
Termaki Autopargi Aktsiaselts	1 645	1 531	0	1 242	996	0	8
Kultuur							
Sihtasutus Tallinna Kultuurikatel	19 433	18 484	0	7 584	9	6 406	6 670
Sihtasutus Tallinna Lauluvaljak	1 184	1 069	0	809	32	190	-171
Tallinna Linnahalli Aktsiaselts	120	85	0	437	0	350	-34
Sihtasutus Tallinna Vene Muuseum	21	3	0	130	0	120	1
Sihtasutus Tallinna Televisioon	279	-40	0	3 517	17	3 430	2
Sihtasutus Lutreola	50	46	0	74	0	0	11
Haridus ja teadus							
Sihtasutus Õpilasmalev	65	30	0	453	19	274	-25
Sihtasutus Tallinna Vene Lütseum	31	19	0	60	0	60	-1
Sihtasutus Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus	3 467	3 397	3	570	18	18	-89
Sihtasutus Tallinna Arengu- ja Koolituskeskus	26	7	0	181	59	76	4
Kommunaalmajandus ja heakord							
aktsiaselts Tallinna Soojus	30 843	30 150	677	3 136	0	0	2 511
AS TALLINNA JÄÄTMETE TAASKASUTUSKESKUS	13 001	3 799	0	4 459	98	0	171
Mittetulundusühing Keskkonnateenused	2 100	2 071	0	279	167	0	-114
Tallinna Vee-ettevõtjate Järelevalve Sihtasutus	14	-3	0	112	0	112	6
Ettevõtlus							
Aktsiaselts Tallinna Tööstuspargid	4 858	4 409	0	887	47	0	123
Sihtasutus Tallinna Ettevõtlusinkubaatorid	2 089	1 971	0	903	0	547	-54
Ühistupanga Asutamise Sihtasutus	152	78	0	275	0	275	-39
Kokku	332 519	205 796	77 101	321 528	2 651	70 050	75 108

Transport

Tallinna Linnatranspordi Aktsiaselts

Tallinna Linnatranspordi Aktsiaseltsi (edaspidi *TLT*) põhieesmärk on reisijate vedu Tallinna ühtse piletisüsteemi liinidel. 2015. aastal teostas *TLT* liinivedusid 27,5 miljonit liinikilomeetrit summas 59,6 miljonit eurot (2014. aastal 27,8 miljonit liinikilomeetrit ja 55,1 miljonit eurot). 2015. aastal vedas *TLT* 133,3 miljonit sõitjat (2014. aastal 133,8 miljonit sõitjat). Töömahu vähenemine tulenes peamiselt trammiliikluse sulgemisest trammiliinide nr 3 ja 4 taristu rekonstrueerimise ajal.

Ühistranspordiliinidel alustas 2015. aastal tööd 44 uut bussi, sh 34 normaalbussi ja 10 liigendbussi. Lisaks soetati 29 kasutatud bussi. Kasutusest võeti maha 49 amortiseerunud bussi. Kokku oli *TLT*-l 2015. aasta lõpuks 451 bussi, mis on 24 võrra rohkem, kui 2014. aastal. Busside keskmine vanus oli 2015. aasta lõpuks 8,8 aastat (2014. aasta lõpuks 9,7 aastat). 2015. aasta alguses oli *TLT*-l 88 trolli, millest aasta jooksul kanti maha 13 amortiseerunud trolli. Trollide keskmine vanus oli 2015. aasta lõpuks 14,7 aastat (2014. aasta lõpuks 15 aastat). 2015. aasta alguses oli *TLT*-l 67 trammi, millest aasta jooksul kanti maha 6 kõige vanemat amortiseerunud trammi. Asemele soetati 17 uut CAF trammi. Aasta lõpul oli arvel 78 trammi, mille keskmine vanus oli 23,3 aastat (2014. aasta lõpuks 28,5 aastat). Koostöös riigiga rekonstrueeriti trammiteed ja soetati uued trammid, millest viimased kolm võetakse kasutusele 2016. aastal.

Viimastel aastatel majanduskeskkonnas toimunud muutustest avaldas *TLT*-le mõju eelkõige tööjõuturul toimuv. Suurenenud on töötaja algatusel töölepingu lõpetamiste arv, samuti on probleeme autoremondi lukkseppade ja teiste remonditööliste värbamisega. 10. jaanuaril 2014 sõlmitud kollektiivlepingu tingimuste järgi tõusis *TLT* töötajate palk 2015. aasta 1. jaanuarist keskmiselt 6%.

Lisaks põhitegevusele teostas *TLT* ka tellimusvedusid, viis läbi bussijuhtide koolitusi ning teenis tulu ettevõttele kuuluva kinnisvara üürileandmisest.

Tallinna linn eraldas 2015. aastal avaliku liiniveo kulude katteks toetust 56,1 miljonit eurot ning trammiliinide nr 3 ja 4 taristu rekonstrueerimise projekti omafinantseeringu katteks 1,9 miljonit eurot. *TLT* kasum 2015. aastal oli 59,6 miljonit eurot. 2015. aastal erakorraliselt suure kasumi tekkimise põhjuseks on heitkoguse ühikutega kauplemisest saadud vahendite ja struktuurifondidest saadud rahastuse kajastamine tuluna vastavalt raamatupidamise reeglitele, samas kui nende arvelt soetatud põhivara amortiseeritakse järgneva 30 aasta jooksul.

Tervishoid

Aktsiaselts Ida-Tallinna Keskhaigla

Aktsiaseltsi Ida-Tallinna Keskhaigla tegevusalad on eriarstiabi osutamine, tervishoiualane teadustöö ja koolitustegevus. Haigla struktuurid jaotuvad oma funktsionaalsuse järgi kaheks: meditsiinilise tegevusega seotud struktuurid (kliinikud) ja tervishoiuteenuse osutamist toetavad tugistruktuurid. Tervishoiuteenuse osutamisega tegelevad diagnostika-, kirurgia-, naiste-, silma-, sise-, hooldusravi- ja taastusravi kliinikud. Aktsiaselts Ida-Tallinna Keskhaigla omandas 19. jaanuaril 2012 sõlmitud lepingu alusel pankrotistunud kinnistu Loksal ning kinnistu oluliseks osaks olevas Loksa Ravikeskuse hoones asuvad seadmed, kus jätkati hooldusravi- ja taastusraviteenuse osutamisega.

2015. aasta kujunes haiglale majanduslikult edukaks ning aasta lõpetati 695 tuhande eurose kasumiga. 2015. aastal kasvas tervishoiuteenuste müügitulu 5,6%, samas müük füüsilistele isikutele, ehk patsiendi jaoks tasuline teenus kasvas 8,5%. Müük Eesti Haigekassale moodustas kogu müügitulust 87%, jäädes samale tasemele 2014. aastaga. Lepinguline maht haigekassaga oli 2015. aastal 73,8 miljonit eurot, kuid haigla osutas tervishoiuteenuseid kindlustatutele üle lepingulise mahu 4 miljoni euro eest, millest haigekassa kompenseeris ainult 1,9 miljonit eurot. Haigla on aasta-aastalt paremini ravimahte planeerinud, et üle lepingumahu tööd oleks vähem, kuid kuna eriarstiabi kättesaadavus halveneb ning inimesed jõuavad tihti arsti juurde hilja, siis ei ole võimalik kõike ette planeerida, sest erakorralisi haigeid on järjest enam. Suurima osa kuludest moodustavad jätkuvalt tööjõukulud, kokku 49% kogukuludest.

2015. aasta suurim renoveerimistöö oli Ravi tn üksuse A-korpuses asuva 4 operatsioonitoa koos kõrvalruumidega renoveerimine. Alates aprillist on kirurgiakliiniku arstidel võimalik opereerida patsiente tiptasemel sisustatud operatsioonitubades, kus lisaks senisest parematele töö- ja ravitingimustele suudetakse aidata kolmandiku võrra rohkem patsiente. Veebruaris avati Tõnismäe polikliiniku uutes vastremonditud kaasaegsetes ruumides Ida-Tallinna Keskhaigla viljatusravikeskus. Keskhaigla sünnitusmajas avati 14 kaasaegsele olemasolevale kõigi mugavustega peretoale lisaks 10 uut mugavat perepalatit. Aasta jooksul tehti investeeringuid seadmetesse 2,8 miljoni euro eest. Kasutusse võeti kokku 405 uut meditsiiniseadet.

2015. aasta oli Ida-Tallinna Keskhaigla ajaloos oluline, sest tähistati väärikat sündmust - Eesti vanima samas asukohas tegutseva haigla 230. tegutsemisaastat. Mais 2015 toimus haigla ja Eesti Arstiteadusüliõpilaste Seltsi ühiskonverents, kus tulid ettekandele haigla töötajate ning arstitudengite koostöös valminud uurimistööde tulemused. Haigla osaleb aktiivselt rahvusvahelistes ja üle-eestilistes teadusuuringutes. 2015. aastal algatati 15 uurimistööd. Ida-Tallinna Keskhaigla liitus 39 kliinilise ravimiuuringuga, aasta lõpu seisuga osaleti 53 ravimiuuringus. Turundusosakond korraldas aasta jooksul

10 konverentsi, nende seas 3 avatud kliinilist ja 7 haigla konverentsi, lisaks korraldati koolitusosakonna poolt elanikkonnale suunatud tasuta koolitusi.

2015. aastal tasus Tallinna linn Aktsiaseltsile Ida-Tallinna Keskhaigla järgmiste suuremate teenuste eest: ravikindlustusega hõlmamata isikute ravimiseks 332,3 tuhat eurot; laste visiiditasust vabastamise eest 16,5 tuhat eurot; proteeside, ortopeediliste ja muude abivahendite soetamiseks 100,3 tuhat eurot; tuberkuloosi riskigruppide uuringu eest 3 tuhat eurot.

Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla

Aktsiaseltsi Lääne-Tallinna Keskhaigla peamiseks tegevusalaks on ambulatoorse, statsionaarse ja päevaravi eriarstiabi osutamine. Haigla ravitegevuse organisatsiooniline struktuur on üles ehitatud tagamaks erinevates hoonetes asuvate samade erialade spetsialistide parim juhtimine, koostöö ning meditsiinilise aparatuuri optimaalseim kasutus. Haigla struktuuri kuuluvad järgmised kliinikud ja keskused: ambulatoorne eriarstiabi, anestesiooloogia ja intensiivravikliinik, diagnostikakliinik, hambaravikliinik, hooldusravikliinik, kirurgikliinik, naistekliinik, nakkuskliinik, närvihaiguste kliinik koos scleriosis multiplexi keskusega, psühhiaatriakeskus ning sisekliinik. Lisaks osutab haigla meditsiiniteenust linnale kuuluvas meditsiinilises kainestusmajas (Merelahe tn 4), dialüüsikabinetis (Punane tn 40) ning opoidsõltlastele asendus- ja võõrutusravi (Kopli tn 75a).

2015. majandusaasta lõppes haiglale 3,49 miljoni euro suuruse kasumiga. Tulude kasvust moodustasid suurema osa Eesti Haigekassa poolt tellitud eriarstiabi teenused, lisaks suurenesid tulud hooldusravi, hambaravi ja diagnostilistelt teenustelt ning rendituludest. Kuludest suurenesid 2015. aastal kõige rohkem tööjõukulud ning seoses töömahu kasvuga suurenes ravimite, meditsiinilise inventari ja meditsiiniliste teenuste kulu.

Ambulatoorne arstiabi hõlmab ambulatoorset vältimatut abi ja plaanilist ravitegevust 27 erialal. 1. oktoobril 2015 tähistati teaduskonverentsiga naistekliiniku 45. juubelit. Aasta jooksul uuendati naistekliinikus operatsioonibloki aparatuuri laparoskoopiliste lõikuste paremaks teostamiseks, regulaarseks muudeti meeskonna simulatsioonikoolitus vastsündinu eluohtlike seisunditega toimetulekuks ja alustati sünnitaja eluohtlike seisundite koolitust. Kirurgikliiniku ortopeedia osakond toodi Sõle tn 16 korpusest üle Paldiski mnt 68 korpusesse, kus 20. veebruaril 2015 avati osakonna uued ruumid (litsentsiga ortopeedia erialal 12 voodikohta, intensiivravi II aste 3 voodikohta ja taastusravi 4 voodikohta). Nakkuskliinikule oli 2015. aasta märgilise tähendusega HIV infektsiooni ravi osas, sest kliinik osales väga olulises rahvusvahelises kliinilises uuringus, mis muutis HIV infektsiooni ravitaktikat. Hambaravikliinik alustas koostöös DentaLab hambalaboriga uute teenuste pakumist: norskamiskapede valmistamine uneapnoe raviks ja 3-D tehnoloogial põhinevate kapede valmistamine esihammaste asendidefektide raviks.

Aktsiaseltsi Lääne-Tallinna Keskhaigla 2015. aasta investeerimistegevused olid seotud Paldiski mnt 68 ehitustöödega, kus valmisid ruumid Pelgulinna haiglast ületoodavale ortopeedia osakonnale. Ülejäänud suuremad investeeringud olid uue meditsiinitehnika soetamine (röntgen-läbivalgustusseade, sterilisatsiooniseadmed, ultraheliseadmed) ja väiksemad ehitustööd (uue MRT seadme jaoks ruumi ettevalmistamine ja sünnitusmajas personaliruumide renoveerimine). 2015. aastal jätkusid ettevalmistustööd Mustamäe Tervisekeskuse ehituse alustamiseks.

Tallinna linn tasus Aktsiaseltsile Lääne-Tallinna Keskhaigla 2015. aastal järgmiste suuremate teenuste eest: opiaatsõltuvate isikute asendusraviks 159,8 tuhat eurot, meditsiini- ja haldusteenuste osutamise eest Kainestusmajas 160,7 tuhat eurot, dementsuse sündroomiga eakatele päevahoiuteenuse osutamise eest 24,7 tuhat eurot, ravikindlustusega hõlmamata isikute ravikuludeks 11,3 tuhat eurot, laste visiiditasust vabastamise eest 10,5 tuhat eurot.

Sihtasutus Tallinna Lastehaigla

Sihtasutus Tallinna Lastehaigla (edaspidi *lastehaigla*) on piirkondlik haigla, mille ülesandeks on osutada kõrge kvaliteedilist ja perekeskset piirkondliku haigla nõuetele vastavat eriarstiabi. III etapi arstiabi osutatakse Põhja-Eesti (osaliselt ka Lõuna-Eesti) lastele kõikidel laste-, kirurgiliste, ortopeediliste ja nina-kõrva-kurguhaiguste erialadel ning II etapi abi Harju maakonna lastele ning Eesti Vabariigis viibivatele teistele isikutele seadustes ja lepingutes ettenähtud tingimustel ja ulatuses. Lastehaigla koosseisus on 3 kliinikut (pediaatria-, kirurgia- ja psühhiaatriakliinik), 11 statsionaarset osakonda ja 4 erinevate meditsiinieerialade ambulatoorset teenistust. 2015. aasta septembrist lisandus Laste Vaimse Tervise Keskuse uue hoone avamisega 2 psühhiaatrilist osakonda: lastepsühhiaatria osakond (10 voodikohta) ja söömishäiretega noorukite osakond (5 voodikohta).

Lastehaigla on õppebaasiks arstidele, meditsiiniõdedele ja teistele laste tervise kaitsel osalevatele spetsialistidele Tartu ja Tallinna ülikoolidest ning mõlema linna tervishoiu kõrgkoolidest. Lastehaigla on Eesti Haiglate Liidu liige, osaleb lastehaiguste alases tervisedenduses, kuuludes Eesti Tervisedendavate Haiglate Võrgustikku ja selle kaudu vastavasse WHO organisatsiooni. Lastehaigla koostööpartneriteks on ka Helsingi Ülikooli Lastekliinik, Turu Ülikooli Keskhaigla, Berliini Humboldti Ülikooli Charite Kliinik, Põhjamaade Hemato-onkoloogia Selts ja Societe Internationale D'onkologie Pediatrique.

2015. majandusaasta lõppes lastehaiglale 2,26 miljoni euro suuruse kasumiga. Haigekassa eriarstiabi lepingute maht kasvas võrreldes 2014. aastaga 5% seoses 11 ülikalli haigusjuhuga. Lastehaigla tulused mõjutab olulisel määral haigekassa hinnapoliitika. Nii on jätkuvalt riigi poolt katmata haigekassa hinnakirja koodides olev kapitalikulu, täiel määral ei kajastu

hindades üleriigilise kollektiivlepinguga määratud tervishoiutöötajate palgatõus, samuti kaotab lastehaigla sügavalt enneaegsete laste ravi igalt haigusjuhult 13,4% juhu tegelikust maksumusest. 2015. aasta suuremad kulud olid personalikulud ja koolituskulud, mis moodustasid 53,2% tuludest. Investeeringud põhivarasse tehti 2,4 miljoni euro eest.

2015. aastal osutas lastehaigla ambulatoorset ja statsionaarset arstiabi 28 erialal. Aasta eesmärkideks olid haigla jaoks majandusliku jätkusuutlikkuse tagamine, haigekassa lepingu raames ravitöö mahu ja kvaliteedi säilitamine, personali arendamine ning patsiendi rahulolu tagamine. 2015. aastal jätkati noorukite uuringutega haiglasviibimise ajal, sest selline nõue tulenes Norra grandi abil ehitatud Laste Vaimse Tervise Keskuse projektist. Alates märtsist 2015 hakati lastehaiglas pakkuma kogemusnõustamise teenust, mis keskendub aktuaalsete emotsionaalsete pingete vähendamisele ja erinevate sotsiaalsete ning vaimse tervise probleemide ennetusele. 2015. aastal viidi läbi lastehaigla sügiskonverents teemal „Autoimmuunhaigused“ ning osaleti 10 kliinilises ravimiuurings ja 3 rahvusvahelises teadusuuringus.

Norra finantsmehhanismi toel jätkus laste üleriigilise psühhiaatrilise abi võrgustiku loomine. 2015. aasta augustis valmis selle projekti raames Laste Vaimse Tervise Keskuse uus hoone, mis rakendus töösse septembris. Keskuse valmimisega kaasnesid probleemid – vaatamata suurenenud voodikohtade arvule, ei suurendanud haigekassa psühhiaatria lepingut ning ebaõnnestus keskuse sisustushange, sest partneril olid probleemid toodete tarnimisega.

Tallinna linn tasus lastehaiglale 2015. aastal järgmiste suuremate teenuste eest: uimastiennetustegevuse toetamiseks 26,1 tuhat eurot, laste visiitidasust vabastamise eest 160,7 tuhat eurot, narkomaania ja AIDS-i ennetustegevuseks 12,9 tuhat eurot.

Sihtasutus Tallinna Hambapolikliinik

Sihtasutus Tallinna Hambapolikliinik (edaspidi *hambapolikliinik*) eesmärgiks on kõrgetasemelise stomatoloogilise abi osutamine ning suuõõne- ja hambahaiguste profülaktika. Hambapolikliiniku peamised tegevusvaldkonnad on hammaste ja suuõõne haiguste ennetamine ning kvalifitseeritud ambulatoorse stomatoloogilise abi osutamine hambaravi, hambakirurgia, ortodontia ja proteesimise valdkonnas; esmaabi andmine näo-lõualuude piirkonna ägedate haigestumiste ja traumade puhul; suuõõne hügieenivahendite tutvustamine ja müük. Hambapolikliinik on 30 hambaravikabinetiga suurim stomatoloogiline ravi-asutus Eestis, mis pakub mitmeliigilist hambaraviteenust ühes kohas.

Hambaravi jaoks oli 2015. aasta suhteliselt stabiilne, toimus külastuste arvu üldine vähenemine sünnitus- ja lapsepuhkusel olevate ja töökoormust vähendanud hambaarstide tõttu. Sihtasutuse suurimaks probleemiks osutus personaliprobleem - polikliinik soovib värvata rohkem uusi noori arste, kuid noored tunnevad hirmu pideva mahuka töö ees ning pelgavad pingelisi valvekordi nädalavahetuse ja riiklike pühade ajal.

Hambaravile tulla soovivaid patsiente oli jätkuvalt palju ning ravijärjekorrad täitusid kiiresti. Hambaravi eest tasub kuni 19-aastaste patsientide korral haigekassa ning alates 19-ndast eluaastast tasub erinevalt muudest meditsiini valdkondadest patsient ise. Kuigi Eesti patsientide nõudlikkus ravikvaliteedi ja kõikide muude tingimuste suhtes on kõrge, sest ravi eest tasub inimene ise, ollakse samas hinnatundlikud. Seetõttu parandas haigla järjepidevalt ka 2015. aastal patsientidele antava ravi kvaliteeti, logistikat, üldist teenindamist ja polikliiniku olmetingimusi, püüdes samas hoida mõistlikke hindu.

2015. aastal investeeriti põhivarasse kokku 133 tuhat eurot, osteti uusi seadmeid ja ruumides tehti väiksemaid remonte. Samuti uuendati arvutivõrgu erinevaid seadmeid, soetati uued arvutid ortodontiakabinettidesse ja lisaklaviatuurid õdedele. Kasutusele võeti uus ravihaldustarkvara „Hammas“, mis viis hambaravikaardi täitmise täielikult elektroonilisele kujule, muutes kogu protsessi paberivabaks.

2015. aastal ostis linn hambapolikliinikult teenust Tšernobõli veteranidele osutatava sotsiaalprogrammi raames 11,6 tuhande euro eest. Hambapolikliiniku 2015. aasta tulem oli 10 tuhat eurot.

Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osahing

Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osahing (edaspidi *perearstikeskus*) põhieesmärgiks on kvaliteetse esmasandi arstiabi osutamine Eesti Haigekassaga sõlmitud lepingu põhisel ja personali koolitamine kõrgkvaliteetse, tänapäeva teadmistest lähtuva teaduspõhise teenuse osutamiseks ja ennetustegevuse teostamise tagamine.

Perearstikeskus alustas oma põhitegevusega 2011. aastal Nõmme Tervisekeskuses ja 2013. aastal Haabersti Tervisekeskuses. 2015. aastal liitus perearstikeskusega 1 nimistut omav perearst, aasta lõpuks töötas keskuses kokku 14 nimistut omavat perearsti, lisaks juhataja-üldarst, üks abiarst, 24 pereõde. 2015. aasta lõpuks kuulus perearstide nimistutesse kokku 20 tuhat patsienti. Perearstikeskusel oli plaanis laiendada 2015. aastal 4 perearstiga uude ehitatavasse Lasnamäe tervisekeskusesse (Linnamäe tee 3). Kahjuks lükkub uue keskuse avamine edasi ning selle valmimine on uute plaanide kohaselt planeeritud 2017. aasta algusesse.

Keskustes on võimalik anda vereanalüüse, teha kardiogramme, 24 tunni vererõhu mõõtmist, esmasandi uneuuringut uneapnoe selgitamiseks, vaadata põskkoopaid UH-sinusscan aparaadiga, teha diagnoosimise kiirendamiseks nii verest kui ka uriinist kiirteste, vajadusel saadetakse patsient samades majades asuvatesse röntgenitesse või eriarstide vastuvõtule. Lisaks pakutakse füsioteraapia teenust ja koduõde teenust. Keskused on avatud kl 8–19, lisaks on avatud tööpäeva õhtutel kl 18–22 ning laupäeviti ja riiklikel pühadel kl 10–16 perearsti nõuandetelefon. Toimuvad koduviisidid voodihaigetele, väikelastele ning pereõdede patronaažid 2. elunädalal vastsündinutele ning vastavalt sotsiaalsetele vajadustele ka väikelaste peredesse koostöös linnaosa lastekaitse töötajatega.

2015. aastal eraldas Tallinna linn perearstikeskusele tegevustoetust 153 tuhat eurot. Perearstikeskuse 2015. aasta kasum oli 53 tuhat eurot.

Termaki Autopargi Aktsiaselts

Termaki Autopargi Aktsiaselts osutab transporditeenust Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuameti tellimusel puuetega laste vedudel lasteasutustesse, sotsiaalhoolekande-, ravi- või rehabilitatsiooniasutustesse ja tagasi ning ratastooli taksoteenust liikumispuudega täiskasvanutele sooduskaartide alusel. Lisaks osutatakse linnakodanikele sõidu- ja veoautode remondi- ning hooldusteenust, teostatakse mootorsõidukite tehnilisi ülevaatusi vastavalt ARK nõuetele ja renditakse vabasid pindasid ning osutatakse territooriumil parklateenust.

Termaki Autopargi Aktsiaseltsi 2015. aasta müügitulu oli 1,1 miljonit eurot, millest autotransporditeenus sotsiaalhoolekande- ja lasteasutustele ning puuetega inimeste taksoteenus moodustas 1 miljon eurot, mootorsõidukite hooldus ja lisaseadmete müük 36 tuhat eurot, autode tehniline ülevaatus 75 tuhat eurot ja muud transporditeenused 10 tuhat eurot.

Autotranspordi käibest moodustas 2015. aastal puuetega inimeste transport 89%. Kokku transporditi regulaarvedudel puuetega inimesi 27 regulaarmarsruudil, keskmiselt 366 puudega inimest päevas lasteaeda, päevakeskusesse, kooli, tugikeskusesse ja tagasi kokku 49 sihtkohta. Lisaks transporditi iga päev 14 ratastoolis inimest tööle ja tagasi, 18 inimest 6 sihtkohta rehabilitatsiooniseanssidele ning teenindati aastas 643 inimest juhuvedudel. Suvisel koolivaheajal kompenseeritakse tellimuste vähesus Tallinna saabuvatele turistidele ja turismifirmadele ratastoolibussidega üksiktellimuste osutamiseks.

Avaliku internetioksjoni Osta.ee keskkonnas müüdi 5 mootorsõidukit. Tallinna Linnatranspordi Aktsiaseltsiga tehti 2015. aastal ühishange diiselkütuse ostmiseks.

Tallinna linn ostis 2015. aastal puuetega inimeste hoolekandeks transporditeenust kokku summas 994,4 tuhat eurot. Termaki Autopargi Aktsiaseltsi 2015. aasta kasum oli 8 tuhat eurot.

Kultuur

Sihtasutus Tallinna Kultuurikatel

Sihtasutus Tallinna Kultuurikatel tegevuse põhieesmärgiks on koostöös erinevate organisatsioonidega Tallinna ja Eesti kultuurielu mitmekesistamine, sh Tallinna Kultuurikatla (edaspidi *Kultuurikatel*) hoone rekonstrueerimine, Kultuurikatla arendamine nüüdiskultuuri, kultuuriekspordi ja loomemajanduse piirkondlikuks arenduskeskuseks, atraktiivseks linnaruumiks ning haridus- ja vabaajakeskuseks.

2015. aastal lõpetati Kultuurikatla hoone I etapi rekonstrueerimistööd. Kasutusluba hoonele väljastati detsembris, mis võimaldas alustada täismahus tegevustega kultuurikatlas. Kultuurikatla hoone rekonstrueerimiseks viidi läbi lisaks kehtivale riigihanke raamlepingule 10 avalikku riigihanget. 2015. aastal valmisid hoonesisesed kommunikatsioonid (sh sprinklersüsteem, elektri tugevvool ja piksekaitsed, nõrkvool, hoone ventilatsioon ja jahutus), renoveeriti kultuurikatla hoone korstna välisosa ja suitsukäigud, ehitati valmis merepoolne hooviala, teostati C- korpuse üldehitus- ja siseviimistlustööd ning B- korpuse siseviimistlustööd.

Teatrisaalis toimusid detsembris SA NUKU jõuluetendused. Käivitusid tegevused MakerLabis, Helistuudios ja Toidulaboris. Üritusturunduse ettevõtted korraldasid Kultuurikatla saalides erinevaid koolitusi, etendusi ja kontserte. Enamus kontoriruumi Kultuurikatla hoones on välja renditud loovagentuuride ühendusele Creative Fuel OÜ.

Tallinna linn eraldas 2015. aastal Sihtasutusele Tallinna Kultuurikatel toetust 6,4 miljonit eurot, sh tegevustoetust 345 tuhat eurot ning investeerimistoetust 6,1 miljonit eurot. Sihtasutuse Tallinna Kultuurikatel 2015. aasta tulem oli 6,67 miljonit eurot.

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak

Sihtasutuse Tallinna Lauluväljak (edaspidi *sihtasutus*) ülesandeks on arendada lauluväljaku maa-alal linnaelanikule kättesaadav, atraktiivne ja kaasaegne kultuuri-, meelelahutus- ja vaba aja aktiivse veetmise keskkond ning muuta see vaatamisväärsuseks linna külastajatele. Ühtlasi vastutab sihtasutus lauluväljaku kompleksi kui riikliku ja rahvusliku tähtsusega sotsiaalkultuurilise objekti haldamise, hooldamise ja majandamise eest.

Sihtasutuse 2015. aasta negatiivne tulem oli 171 tuhat eurot. Tulemit mõjutab enim põhivara amortisatsioonikulu. 2010. aastal renoveeriti lauluväljaku tule torn ja ehitati 100-kohaline välitualettide kompleks, mistõttu kasvas sihtasutuse põhivara väärtus ja vastavalt ka põhivara amortisatsioonikulu. Negatiivset tulemit mõjutas ka turusituatsiooni muutus 2015. aastal – ära jäi kaks olulist suurüritust (A-kategooria artisti kontsert ja festival „Tallinn Star Weekend“), millega oli arvestatud ja mida ei suudetud teiste/uute ürituste toimumise piletituludega korvata.

2015. aastal lauluväljaku territooriumil korraldatud suuremad traditsioonilised üritused olid: SEB Maijooks, Õllesummer, Tallinna X Kitarrifestival, G. Otsa nimelise Muusikakooli „Päikeseloojangu kontserdid“ sari, Lasnamäe päev, Venemaa nukumeistrite näitus-mess „Nukud“. Kinnistus koostöö Eesti Rahvusringhäälinguga ja Eesti Olümpiakomiteega (konverentsid, pressiesitlused, alaliitude üritused).

Uue festivalina startis 2015. aastal „We Love the 90's“. Tähelepanuväärsetest ühekordsetest sündmustest toimus laululaval „Värvipidu“, Tallinna Käsitöömess, Discgolfi võistlus, Honda kliendifestival, Euroopa U23 kergejõustiku meistrivõistluste raames käimise võistlus, tuunitud raskeveokite näitus „First Baltic Trophy“. Järjekordselt toimus Tallinna linna ja Hiina saatkonna ühisüritusena Hiina Uusaasta vastuvõtu kontsertetendus lauluväljakul.

Tallinna linn eraldas 2015. aastal sihtasutusele tegevustoetust 190 tuhat eurot.

Tallinna Linnahalli Aktsiaselts

2009. aastal kinnitatud põhikirja alusel on Tallinna Linnahalli Aktsiaseltsi tegevuseks Tallinna linnale kuuluva linnahalli hoone haldamine ja hooldamine, vara üürile andmine jms.

2015. aastal sai Tallinna Linnahalli Aktsiaselts tulu ruumide rentimisest ja üürnikele kommunaalteenuste vahendamisest 85 tuhat eurot.

Seisuga 31. detsember 2015 oli välja renditud 6 128 m² pinda 13 firmale, millest suuremat pinda rendivad SIITAN GRUPP OÜ – 1 679 m² (ladu), Lindaliini aktsiaselts (sadam) – 655 m² ja Osaühing Copterline (lennuruumid) – 365 m².

2014. aastal seadis Tallinna linnavalitsus eesmärgiks renoveerida linnahall 2018. aastaks ning tekitada sinna konverentsikeskus.

Tallinna linn eraldas 2015. aastal sihtasutusele tegevustoetust 350 tuhat eurot, mida kasutati igakuisteks tegevuskuludeks. Tallinna Linnahalli Aktsiaseltsi 2015. aasta kahjum oli 34 tuhat eurot, mis kaeti ülekursi arvelt.

Sihtasutus Tallinna Vene Muuseum

Sihtasutus Tallinna Vene Muuseum (edaspidi *muuseum*) tegevuse põhieesmärk on uurida ja tutvustada vene kultuuri Eestis, luua tingimused kultuuriväärtuste taastamiseks, hoidmiseks, kogumiseks, uurimiseks ja säilitamiseks ning võimaldada neid vahendada üldsusele teaduslikel, hariduslikel ja meelelahutuslikel eesmärkidel, korraldada kultuuriüritusi oma majandustegevuse, investeringute ja ettevõtluse kaasamise ning toetuste ja annetuste kaudu. Linn andis muuseumile 15 aastaks tasuta kasutusse Pikk tänav 29a asuvad äriruumid üldpinnaga 560 m².

2014. aastal külastati muuseumi 6 718 korral. Muuseumis oli 6 näitust, viidi läbi 25 interaktiivset õppetundi, 41 vene kalligraafia tundi ja 16 muud üritust.

2015. aastal teostati remonttöid hoone teisel ja kolmandal korrusel ning paigaldati turvakardinad esimesele korrusel. 21. märtsist 2015 avati muuseumi lehekülg Facebookis.

Tallinna linn eraldas 2015. aastal sihtasutusele tegevustoetust 120 tuhat eurot. Muuseumi 2015. aasta tulem oli 1 tuhat eurot.

Vastavalt Tallinna Linnavolikogu 10. Detsembri 2015 otsusele nr 197 „[Tallinna Vene Muuseumi tegevuse ümberkorraldamine](#)“ korraldatakse ümber muuseumi praegune tegevus ning lõpetatakse Sihtasutus Tallinna Vene Muuseum tegevus alates 1. jaanuarist 2016 ja alustatakse likvideerimismenetlust.

Sihtasutus Tallinna Televisioon

Sihtasutus Tallinna Televisioon (edaspidi *TTV*) moodustati Tallinna Linnavolikogu 28. mai 2009 otsusega nr 107. Tallinna Televisioon on euroopalikke väärtusi kandev innovaatiline meediaorganisatsioon, mis kajastab elu Eesti pealinnas mitmekülgset ja loovalt, pakkudes tasakaalustatud tõepärase informatsiooni, meelelahutust ja TV-teenuseid. Samuti on asutuse eesmärgiks aidata kodanikuühiskonda arendades kaasa Tallinna elanike sotsiaalse sidususe kasvule ja kultuurilisele arengule ning suurendada Eesti Vabariigi pealinna tuntust turismi sihtkohana ning ihaldusväärse elupaigana Balti mere regioonis, Euroopas ja terves maailmas.

TTV tegutseb Tehnilise Järelevalve Ameti poolt kinnitatud kuni 2019. aastani kehtiva tegevusloa alusel, mille nõueteks on edastada saateid kõigis žanrides, teha tavauudiste kõrval uudiseid vaegkuuljatele, näidata iga päev lastesaateid ning 1,5 tundi kuus riigipoolse toetuse saanud Eesti filme.

2015. aastal jätkas TTV varem alustatud tegevusvaldkondadega. Lisandus uusi saateid, eetrisse jõudsid arvamussaadet „Räägivad“, „Monitor“, „Teie arvamus, palun!“, „Horisont“, õigusabisaade „Õigusapteek“, jätkusid „Vaba Mõtte Klubi“, „Meedia keskpunkt“, „Rahvaadvokaat“, infosaated Tallinna sündmustest „Nädal pealinnas“, lastesaated uutest raamatutest jt. Jätkusid programmi osud Euroopa avalik-õiguslikelt kompaniidelt (Itaalia, Suurbritannia, Saksamaa) ning uuenes filmiprogramm ACME Film OÜ-lt, Osaühingult Tallinnfilm ja Sihtasutuselt Lastekaitsefond nii mängu-, laste- kui ka dokumentaalfilmide osas. Programmi uuendamine toimus aasta läbi, neist olulisem – originaalsaadete vööndi viimine kella 19.00-20.00 ja 21.15-22.30 vahele ning rahvusvahelise uudisteprogrammi näitamine argipäeviti kell 21.00-21.15.

TTV omasaadete maht on 4–5 tundi öhtuses võõndis, kuid enamik saateid kordub ka hilisõhtul ja järgmise päeva jooksul kahel korral. Põhiosa saadetest on jätkuvalt kajastanud Tallinna uudiseid ja probleeme, samuti edastati kokkuvõtteid Tallinna Linnavolikogu istungitest saates „Oma valitsus“, lisaks spetsiifilised saated „Linnaosa lood“, „Nädal pealinnas“ jt. Jätkus populaarne otsesaade „TeleTallinn. Linnapea tund“. Vaatajaskonda on märgatavalt aidanud hoida ülekanded Tallinna Kalev/Cramo korvpallimeeskonna kohtumistelt VTB Ühisliigas.

TTV on tootnud 5 aastat kvaliteetset linnatelevisiooni programmi, mille vaadatavus on kogu 2015. aasta jooksul märgatavalt kasvanud – kui detsembris 2014 vaatas TTV-d keskmiselt 110 000 inimest päevas, siis detsembris 2015 oli keskmine vaatajate arv 136 000 tuhat inimest. Teleprogramm arenes 2015. aasta jooksul hoogsalt, töötajaskonda on lisandunud kogemustega teletöötajaid ning selle tulemusena on programm muutunud professionaalsemaks. Tehniliselt jätkas TTV ühe Eesti nüüdisaegseima telekanalina programmi edastamist ainsana Eestis HD formaadis. Sihtasutus saab tegevuseks vajalikud vahendid iga-aastastest eraldistest linna eelarvest, reklaami müügist ja TV-teenuste müügist.

Tallinna linn eraldas 2015. aastal sihtasutusele tegevustoetust 3,4 miljonit eurot. Sihtasutuse 2015. aasta tulem oli 2,4 tuhat eurot.

Sihtasutus Lutreola

Sihtasutus Lutreola (edaspidi *Lutreola*) on Tallinna Loomaaia juures tegutsev rahvusvaheliselt tunnustatud teadusüksus. Lutreola ülesandeks on euroopa naaritsa kui liigi populatsiooni suurendamine ning kaitsmine ameerika naaritsa ehk mingi leviku eest. Lutreola korraldab euroopa naaritsa populatsiooni uuestisündi põhiliselt Hiiumaal, kasutades ära saare geograafilist eraldatust. Oma tegevuses kasutab Lutreola rahvusvaheliste looduskaitsefondide rahalist ja organisatsioonilist tuge.

2015. aastal jätkati euroopa naaritsate paljundamist Tallinna loomaaias ja nende asurkonna seiret. 2015. aastal lasti Hiiumaal loodusesse 26 naaritsat, neist 12 olid isasloomad ning 14 emasloomad.

Vastavalt Keskkonnaametiga sõlmitud lepingule koostati 2015. aastal Naaritsa uus tegevuskava 2016–2020.

Lutreola 2015. aasta tulem oli 11 tuhat eurot.

Haridus ja teadus

Sihtasutus Õpilasmalev

Sihtasutus Õpilasmalev eesmärkideks on Tallinna linna arengu prioriteete arvestades lastele ja noortele vaba aja veetmise võimaluste loomine ning selleks vahendite kogumine, vahendamine ja jaotamine, samuti teiste kodu- ning välismaiste sihtasutuste ja muude mittetulundusühingute ning riiklike ja rahvusvaheliste organisatsioonide poolt algatatud ja sihtasutuse eesmärgi järgivates programmides osalemine.

2015. aasta traditsioonilise üritusena toimus Malevanädal, mille raames linastus 18. veebruaril kinos Artis 2014. aasta malevafilm. 17. veebruaril ilmus Eesti Päevalehe vahel Õpilasmaleva leht.

Toimusid mitmed koolitused nii uutele kui ka juba mitmendat aastat töötavatele rühmajuhtidele tööseadusandluse, erivajadustega lastega töötamise ning alaealiste õiguste teemadel. Konkursi ja koolituste järel leidis 2014. aasta rühmades tööd 38 uut ning 34 vana rühmajuhti.

2015. aastal tegutses õpilasmalevas 25 linnavälist rühma (2014. aastal 19 linnavälist rühma) ja 25 linnasisest rühma (2014. aastal 26 linnasisest rühma), milles osales kokku 943 noort (2014. aastal 748 noort). Linnavälistes rühmades oli peamiseks töödeks heakorratööd, abitööd taludes ja ehitustel ning marjakorjamine. Linnasisestest rühmades heakorratööd-haljastus. 2015. aasta malevasuvi lõppes 11.-13. augustil kolmepäevase üleriigilise EÕM kokkutulekuga Raudsilla Puhkekompleksis Harjumaal.

Sügisel toimus aktiivsetest malevanoortest koosneva 11. aktiivi koosseisu valimine 2015/2016 hooajaks. Aktiivi peamiseks ülesanneteks on õpilasmaleva esindamine ja osalemine Sihtasutuse Õpilasmalev poolt korraldatavate sündmuste läbiviimisel.

2014. aastal võttis Sihtasutus Õpilasmalev oma kohustuseks 2016. aasta suvel läbi viia Eesti Õpilasmalevate 50. aastapäeva tähistamine. 2015. aastal tegeleti juubeli tähistamise ideede kogumisega ja alustati juubeliürituste ettevalmistamisega, millega kaasnesid lisakulutused, mistõttu aasta kulud ületasid tulused.

Tallinna linn eraldas 2015. aastal sihtasutusele tegevustoetust 274 tuhat eurot. Sihtasutuse 2015. aasta negatiivne tulem oli 25 tuhat eurot, mis kaeti eelmiste perioodide akumuleeritud tulemi arvelt.

Sihtasutus Tallinna Vene Lütseum

Sihtasutus Tallinna Vene Lütseum (edaspidi *sihtasutus*) asutati 2012. aastal. Sihtasutuse eesmärgiks on riiklike õppekavadega määratud mahus tasuta põhi- ja üldkeskhariduse võimaldamine ning täienduskoolituse korraldamine.

2016. aastal väljastati Haridus- ja Teadusministri käskkirjaga sihtasutuse huvikoolile SATVeL tegevusluba huvihariduse läbiviimiseks Eesti Hariduse Infosüsteemis registreeritud „Matemaatika“, „Keemia“, „Keeltekohvik“ ja „Bioloogia“ õppekavade alusel.

2015. aastal toimus liikuva keemialaboratooriumi seadmete soetamine ja montaaž ning keemiliste vahendite soetamine. Kabinet on valmis ja selle baasil viiakse läbi konsultatsioone õpilastele.

2015. aastal korraldati ainealaseid konsultatsioone matemaatikas, füüsikas, keemias, bioloogias, eesti ja inglise keele õppimiseks nii vene kui ka eesti õppekeelega õpilastele.

2015. aasta septembris korraldati teaduslik–praktiline konverents „Elektrooniliste haridusalaste ressursside kasutamine vene õppekeelega haridusasutuste õppeprotsessis“, kus osales üle 60 pedagoogi 11-st Tallinna üldhariduskoolist. Konverentsil tutvustati kaheaastase koostöö tulemusel välisriikide kolleegidega valminud interaktiivseid kasutatavaid õppematerjale, mis võiksid saada laiemalt kättesaadavaks ressursiks õpetajatele, õpilastele ja lastevanematele veelgi kvaliteetsema õppe korraldamiseks.

Tallinna linn eraldas 2015. aastal sihtasutusele tegevustoetust 60 tuhat eurot.

Sihtasutus Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus

Sihtasutuse Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus (edaspidi *sihtasutus*) põhitegevuseks on kaasaegse tehnika- ja teaduskeskuse loomine ning mitteformaalse ja näitliku õppe arendamine Eestis. Sihtasutus haldab „Energia avastuskeskust“ (edaspidi *EAK*), mille missiooniks on tekitada ja süvendada külastajates huvi loodusteaduste ja tehnoloogia vastu, aidates läbi praktiliste kogemuste parandada hoiakuid teaduse uurimise suhtes ning motiveerida lapsi/noori end tulevikus erinevate teaduserialadega siduma.

2015. aasta oli EAKle esimene renoveerimise järgne tegutsemise nö. täisaasta. Uuenenud EAKs on avatud püsiekspositsioon kolmel korrusel enam kui 100 interaktiivse eksponaadi ning ajaloolise elektrijaama sisustuse eksponaatidega. Igal aastal avatakse ka hooajalised näitused. EAK näituseid ja programme külastas 2015. aastal kokku 89 706 piletiga külastajat.

Tallinna linn eraldas 2015. aastal sihtasutusele tegevustoetust 18 tuhat eurot. Sihtasutuse 2015. aasta negatiivne tulem oli 89 tuhat eurot. Tulemit mõjutas enim Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse poolt aastalõpu seisuga laekumata toetus ning põhivara amortisatsioonikulu.

Sihtasutus Tallinna Arengu- ja Koolituskeskus

Sihtasutus Tallinna Arengu- ja Koolituskeskus (edaspidi *TAKK*) eesmärk on Tallinna linna, Eesti ja teiste riikide omavalitsuste jaoks oluliste arendusprojektide ja koolitusürituste läbiviimine.

2015. aasta jooksul korraldati 11 rahvusvahelist üritust ja 6 kohalikele omavalitsustele suunatud koolitust.

TAKK korraldas 20.–25.06.2015 Tallinna linna ja Eesti esindamise Brüsselis toimunud rahvusvahelisel messil „28 on your plate“. Jätkati koostöös Uganda Avalike Teenuste Ministeeriumiga arengukoostööprojekti „Uganda turismiinfopunktide rajamine ja nende võimekuse tõstmine Tallinna eeskujul“, mille raames korraldati kolm (kaks Ugandas ning üks Tallinnas) koolitusseminari ja mille tulemusena avati Tallinna eeskujul turismiinfopunktid Jinjas ja Entebbes ning valmistati ette turismiinfopunkt avamiseks Mbararas.

Kohalikele omavalitsustele suunatud tegevustest olid olulisemad: Tallinna infostendi korraldamine Linnade ja Valdade päeval 2015; XIII Omavalitsusfoorumi raames konverentsi „Tasuta ühistarnsport on võimalik terves Eestis“ korraldamine Rakvere Teatris; XIV Omavalitsusfoorumi „Omavalitsused ja haldusreform“ korraldamine Tallinna Kultuurikatlas; Tallinna linna esindamise ning ettekannete korraldamine Sillamäe Ettevõtluspäeval.

Tallinna linn eraldas 2015. aastal sihtasutusele tegevustoetust 76 tuhat eurot. TAKK-i 2015. aasta kasum oli 4 tuhat eurot.

Kommunaalmajandus ja heakord

Aktsiaselts Tallinna Soojus

Aktsiaseltsi Tallinna Soojus põhiülesanne on AS-iga Tallinna Küte 30 aastaks sõlmitud rendi- ja operaatorlepingu täitmise jälgimine. Rendileping sõlmiti 2001. aastal eesmärgiga varustada Tallinna tarbijaid soojusega vastavuses kokkulepitud teenusetasemetega.

Aktsiaselts Tallinna Soojus jälgis, et suurendataks soojusenergia tootmise ja jaotamise efektiivsust, välditaks monopoolsest seisundist tulenevat positsiooni väärkasutust, järgitaks keskkonnakaitse- ja ohutusnõudeid, tagataks soojusenergia tarbijate rahulolu ning arendataks soojusvõrke ja katlamaju.

Klientide soojusenergiaga varustamise katkestuste kestus, energiakaod ja torustike maksimaalne vanus on püsinud lepinguga seatud piirides. Konkurentsiameti kehtestatav soojusenergia piirhinna arvutamise meetodika arvestab olulisel

määral tarbijate maksevõimega, mistõttu kehtestatud piirhind ei võimalda suuri investeeringuid soojusvõrkude arendamisse. 2015. aastal oli investeeringute maht 20,5 miljonit eurot, sellest võrkude arendamiseks 19,6 miljonit eurot (2014. aastal vastavalt 18,1 miljonit eurot ja 16,7 miljonit eurot). Soojusvõrkudega liitus 2015. aastal 60 uut tarbijat (2014. aastal 65 tarbijat).

2009. aastal asutas aktsiaselts Tallinna Soojus veevarustusega seotud projektide läbiviimiseks tütarettevõtte Tallinna Ühisveevärk OÜ. Veevärgiprojektide käivitamise eelduseks oli Sihtasutuselt Keskkonnainvesteeringute Keskus toetuse saamine Tallinna ühiskanaliseerimise ehitamiseks. Kuna toetust ei eraldatud, otsustas aktsiaselts Tallinna Soojus nõukogu tütarettevõtte tegevuse lõpetada. 21. aprillil 2015 esitati avaldus Tallinna Ühisveevärk OÜ kustutamiseks äriregistrist. Tartu Maakohtu registriosakond kustutas Tallinna Ühisveevärk OÜ äriregistrist 23. veebruaril 2016.

Aktsiaseltsi Tallinna Soojus 2015. aasta kasum oli 2,5 miljonit eurot.

19. juunil 2013 otsustas Tallinna linn vähendada aktsiaseltsi Tallinna Soojus aktsiakapitali 9,5 miljoni euro võrra, mis makstakse välja aastatel 2013–2015. 2015. aastal maksti välja 2,5 miljonit eurot. Lisaks maksti Tallinna linnale 2015. aastal dividendi 1,3 miljonit eurot.

AS TALLINNA JÄÄTMETE TAASKASUTUSKESKUS

AS-i TALLINNA JÄÄTMETE TAASKASUTUSKESKUS (kuni 28. aprillini 2011 nimega Tallinna Prügila Aktsiaselts) põhiülesanne on jäätmekehtluse korraldamine. Aktsiaseltsi asutamise eesmärk oli rajada Tallinna linnale ja Harjumaa omavalitsustele tänapäeva nõuetele vastav jäätmekehtluseettevõtte. Jäätmete vastuvõtmist prügilasse alustati 2003. aastal.

2015. aastal võttis ettevõtte vastu 130 501 tonni jäätmeid (2014. aastal 113 476 tonni). Oluliselt kasvas biolagunevate ning aia- ja haljastusjäätmete vastuvõtt kompostimisse, mis tuleneb Harjumaa jäätmete liigiti kogumise suurenemisest. 2015. aastal suurendas ettevõtte tunduvalt oma teenuse tarbijate sihtrühma eelkõige keskmiste ja väikeettevõtete ning eraisikute arvelt, mis annab kindlustunde, et nende sihtrühmade jäätmed jõuavad õigesse kohta ja need käideldakse nõuetekohaselt. Aktsiaselts jätkas Eesti Energia Iru jäätmepeletusjaama koldetüha käitlemisega, millele alustati 2013. aastal. Jätkati ka jäätmetest prügilagaasi tootmist. Prügilagaasi müüakse Tallinna Prügilagaas OÜ-le prügilagaasist elektri ja soojuse koostootmiseks.

AS-i TALLINNA JÄÄTMETE TAASKASUTUSKESKUS 2015. aasta kasum oli 171 tuhat eurot.

Tallinna Linnavalitsuse 29. oktoobri 2014 korraldusega nr 1654-k otsustati vähendada aktsiakapitali 1,6 miljoni euro võrra, s.o 2,56 miljonilt eurolt 960 tuhande euroni. Aktsiakapitali vähendatakse 2 500 aktsia, nimiväärtusega 640 eurot, tühistamisega. Aktsiakapitali vähendamisel tehti 2015. aastal rahaline väljamakse ainuaktsionärile Tallinna linnale summas 1,6 miljonit eurot. Lisaks maksti Tallinna linnale 2015. aastal dividendi 1 miljon eurot.

Mittetulundusühing Keskkonnateenused

2011. aastal asutas Tallinna linn koos Loksa linnaga Mittetulundusühingu Keskkonnateenused (edaspidi MTÜ), mille eesmärgiks on oma tegevusega suurendada jäätmete liigiti kogumist ja taaskasutusse võtmist, arendada jäätmemajandust, jäätmenõustamist ja keskkonnaharidust ning ühingu liikmete omavahelist koostööd lähtuvalt keskkonnakaitse ja säästva arengu põhimõtetest, samuti aidata kaasa ümbritseva looduskeskonna hoidmisele ja säilitamisele.

Tallinna Linnavolikogu 26. jaanuari 2012 otsuse nr 6 alusel osales Tallinna linn MTÜ kaudu elukeskkonna arendamise rakenduskava prioriteetse suuna “Veemajanduse ja jäätmekehtluse infrastruktuuri arendamine” meetme “Jäätmete kogumise, sortimise ja taaskasutusse suunamise arendamine” välisprojektis “Ümberlaadimis- ja jäätmejaamade rajamine ning tehniline varustamine”. Viimasena valmis 2014. aasta lõpus Loksa jäätmejaam, mis alustas tööd 2015. aastal. MTÜ peamised tegevused 2015. aastal olid jäätmejaama teenuste osutamine Rahumäel, Pärnamäel ja Loksal ning kalmistujäätmete käitlemine Rahumäel ja Pärnamäel. Ümberlaadimis- ja jäätmejaamades jäätmed sorteeritakse, antakse prügilasse või kasutatakse Pärnamäe jäätmejaamas komposti valmistamiseks, mis on alusmaterjaliks parkide ja haljasalade rajamiseks.

Tallinna linn ostis MTÜ-lt elanikele jäätmejaama osutamise teenust Rahumäe ja Pärnamäe jäätmejaamades ning Tallinna kalmistute jäätmete käitlemise teenust kokku summas 167 tuhat eurot.

MTÜ 2015. aasta negatiivne tulem 114 tuhat eurot oli seotud asjaoluga, et MTÜ alustas tööd 2014. aastal, ja on tavapärane, et tegevuse esimestel aastatel ei ole võimalik jõuda positiivse tulemini. Negatiivse tulemi põhjuseks on ka suhteliselt suur kulum, mis tekib välisloetuse arvelt tehtud suuremahuliste investeeringute amortiseerimisest. Tulem enne amortisatsiooni oli 80 tuhat eurot.

Tallinna Vee-ettevõtjate Järelevalve Sihtasutus

Tallinna Vee-ettevõtjate Järelevalve Sihtasutus (edaspidi Järelevalve SA) tegeleb Tallinna Linnavolikogu määratud vee-ettevõtjate kontrollimisega, et tagada Tallinna linnaga sõlmitud teenuslepingutest tulenevate tingimuste täitmine. Nõustatakse linnaelanikke ja -asutusi kui veetarbijaid ning lahendatakse vee-ettevõtjate ja nende klientide vahel tekkinud probleeme.

2015. aastal tegeles Järelevalve SA vastavalt oma põhikirjalistele ülesannetele Tallinna Linnavolikogu poolt määratud vee-ettevõtjatega (AKTSIASELTS TALLINNA VESI, Tehnovõrkude Ehituse OÜ, Pääsküla Vesi OÜ ja Esmar Vesi OÜ) sõlmitud teenuslepingutest tulenevate kohustuste täitmise kontrollimisega. Lisaks nõustati vee- ja kanalisatsiooniteenuse tarbijaid ning lahendati mitmeid vee-ettevõtjate ja nende klientide vahel esilekerkinud probleeme. Vaidluste osapooled on sageli lähtunud Järelevalve SA esitatud eksperthinnangutest. Jätkati ka joogivee ja heitvee puhastamise kvaliteedi kontrollimist. Saadud tulemuste analüüsimisel jõudis Järelevalve SA seisukohale, et vee-ettevõtjad on täitnud teenuslepingutes ette nähtud nõuded.

Tallinna linn eraldas 2015. aastal Järelevalve SA-le tegevustoetust 112 tuhat eurot. 2015. aasta tulem oli 6 tuhat eurot.

Ettevõtlus

Aktsiaselts Tallinna Tööstuspargid

Aktsiaseltsi Tallinna Tööstuspargid eesmärgiks on luua võimalusi Tallinna ettevõtjatele tootmise arendamiseks Tallinna linna piirides. Aktsiaseltsi tegevusaladeks on tööstusparkide infrastruktuuride rajamise korraldamine, nende kinnisvara ja rajatiste haldamine, tööstusparkide kinnistute võõrandamine ning Tallinna linnale kuuluvate parklate, parkimismajade ja äripindade majandamine. Aktsiakapitali mitterahalise sissemaksena on linn Aktsiaseltsile Tallinna Tööstuspargid andnud üle krundid, millel arendatakse välja tööstuspargid.

Aktsiaselts Tallinna Tööstuspargid arendab kolme tööstusparki: Tondiraba tööstusparki, Betooni tööstusparki ja Suur-Sõjamäe tööstusparki. Lisaks põhitegevusele majandab aktsiaselts Tallinna linnale kuuluvat Vabaduse väljaku maa-alust parkimismaja ja äripindasid ning vanalinnas asuvat Väike-Rannavärv 6 parklat. 2015. aasta lõpu seisuga on Tondiraba 18 kinnistust kõik müüdud, Betooni tööstusparki 6 kinnistust 4 on müüdud ja 2 on müügis ning Suur-Sõjamäe tööstusparki 16 kinnistust 3 on müüdud, 5 müügis ja 8 arendamisel.

Aktsiaseltsi olulisemaks tegevuseks 2015. aastal oli Suur-Sõjamäe tööstusparki (I etapp Tapri tänav) kinnistutele arendajate leidmiseks arenduskonkursside korraldamine. 2015. aastal tegeles aktsiaselts Paldiski mnt 48 administratiivhoone arendusega – korraldati riigihange projekteerimis-ehitustöövõtu korraldamiseks. Aasta lõpuks olid vajalikud renoveerimistööd tehtud ning hoone oli antud üürile linna ametitele ja sihtasutustele (Tallinna Munitsipaalpolitsei Amet, Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuamet, Tallinna Energiaagentuur, Sihtasutus Tallinna Arengu- ja Koolituskeskus ja Tallinna Vee-Ettevõtjate Järelevalve Sihtasutus).

Tallinna Linnavalitsus 18. novembri 2015 korraldusega nr 1722-k suurendati Aktsiaseltsi Tallinna Tööstuspargid aktsiakapitali 700 tuhande euro võrra. Aktsiaseltsi 2015. aasta kasum oli 123 tuhat eurot.

Sihtasutus Tallinna Ettevõtlusinkubaatorid

Sihtasutus Tallinna Ettevõtlusinkubaatorid (edaspidi *TEI*) on ettevõtluse tugistruktuur, mille tegevuse peaesmärk on ettevõtjate innustamine, toetamine ja võimendamine ettevõtlusega alustamisel neile individuaalsete tugiteenuste ning kaasaegse kvaliteetse töökeskkonna pakkumise kaudu, sealhulgas ettevõtlusinkubatsiooniprogrammi ning loomemajanduslase nõustamis- ja arendusteenuse pakkumine, rahaliste vahendite kogumine ettevõtete finantseerimiseks garantiide, laenude ja toetuste andmise teel ning varasematel aastatel Eluasemefondi programmi kaudu väljastatud ja garanteeritud eluasemelaenude haldamine.

2015. aastal oli inkubatsioonis kokku 51 ettevõtet, kellest 33 olid loome- ja 18 muu valdkonna ettevõtted. Keskmiselt oli inkubatsioonis igakuiselt 24 ettevõtet, 2 ettevõtjat pääses Berliini ja Londoni tehnoloogiaetevõtete kiirendi programmi. Välisturgudele sisenemise toetust anti viiele ettevõttele kokku 20 tuhat eurot. Esmakonsultatsioone peeti 97 huvilisega ja inkubatsiooniteenuse saamiseks esitati 27 taotlust, kellest 14 juriidilise isikuga sõlmiti ka inkubatsioonilepingud. Inkubatsiooniprogrammi raames nõustati ettevõtteid kokku 1 100 tunni ulatuses TEI konsultantide ja mentorite poolt.

Loomemajanduse arenduskeskus on loomingust lähtuvate ärimudelitega tegelevatele isikutele ja ettevõtetele suunatud tegevuste kogum, mille eesmärk on rahvusvahelise võrgustumise ja koostöö kaudu lihtsustada loomemajanduse toodete/teenuste väljatöötamist ja turuletoomist. 2015. aastal olid arenduskeskuse põhitegevussuundadeks Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse loomemajanduse tugistruktuuride toetusest rahastatud ekspordiprogrammi „Eesti (moe)disaini ekspordivõimekuse tõstmine“ läbiviimine, Eesti moedisaini showruumi ZERO^o kontseptsiooni arendamine ja arenduskeskuse tegutsemine loomeettevõtetele suunatud kontakt- ja nõustamispunktina, sh Loomebosoni programm.

Kuni 31. augustini 2015 kuulus TEI koosseisu kolm inkubaatorit – Kopli ja Ülemiste ettevõtlusinkubaator ning loomemajanduse edendamiseks loodud Loominkubaator. Alates septembrist 2015 lõppes Ülemiste inkubaatori üürileping Ülemiste Tehnopolises Ettevõtluskõrgkooli Mainori peahoones ning teenused toodi üle Baltika kvartalis asuvasse Loominkubaatorisse. Põhja-Tallinna linnaosas Tallinna Kopli Ametikooli hoones asuvas Kopli ettevõtlusinkubaatoris on 750 m² üldpinnal 20 bürooruumi suurusega 10–46 m² kuni 45 töökohaga. Baltika kvartalis asuv Loominkubaator paikneb 1 448 m² üldpinnal, kus stuudio- ja kontoripindu on 39 ettevõttele, ruumide suurus on vahemikus 7–54 m², võimaldades kuni 90 töökohta. Loominkubaatori ruumides tegutsevad ka Loomemajanduse Arenduskeskus ja showruum ZERO^o. TEI poolt väljarenditavate ruumide hõivatuse määr 2015. aasta lõpul oli 98%.

Sihtasutuse tegevus pikaajaliste väljastatud eluasemelaenude osas Tallinna Eluasemefondi tegevuse raames piirdub väljastatud eluasemelaenude ja laenude kattevara haldamisega pangas. Seisuga 31.12.2015 oli kokku 31 aktiivset laenu mahus 607 tuhat eurot, neist TEI garantiikohustusega 124 tuhat eurot. 2015. aastal maksti tagasi 2 laenu. Pikimad laenude tähtajad ulatuvad aastasse 2037. Tallinna Linnavolikogu 03.10.2013 otsuse nr 160 alusel sihtasutus enam eluasemelaene ei väljasta.

Tallinna linn eraldas 2015. aastal sihtasutusele tegevustoetust 547,4 tuhat eurot. TEI 2015. aasta negatiivne tulem oli 54,4 tuhat eurot, mis kaeti eelmiste perioodide akumulieeritud tulemi arvelt.

Ühistupanga Asutamise Sihtasutus

Ühistupanga Asutamise Sihtasutuse põhieesmärgiks on valmistada ette ja viia ellu ühistupanga asutamine. Registripõhiselt on sihtasutuse tegevusalaks ärinõustamine ja juhtimisalane nõustamine. 2015. aastal toimus sihtasutuse põhikirjaline tegevus - valmistati ette tulundusühistu asutamine ning selleks vajalik dokumentatsioon. Tulundusühistu Eesti Ühistupank asutamiskoosolekul 18. juunil 2015 osales 154 asutajaliiget. Probleemid tekkisid Tartu Maakohtu registriosakonnaga, millega kestis juriidiline vaidlus tulundusühistu registrisse kandmise üle 2016. aasta alguseni. Tulenevalt tulundusühistu kohtuvaidlusest jätkati panga tegevuse, sh tegevusloa taotluseks vajalike materjalide ettevalmistust Ühistupanga Asutamise Sihtasutuses.

Tallinna linn eraldas 2015. aastal sihtasutusele tegevustoetust 275 tuhat eurot, sh linnavalitsuse reservfondist 75 tuhat eurot. Ühistupanga Asutamise Sihtasutuse 2015. aasta negatiivne tulem oli 39 tuhat eurot, mis kaeti eelmise perioodi akumulieeritud tulemi arvelt.

1.7 Ülevaade linna olulise mõju all olevate äriühingute ja sihtasutuste tegevusest

Nõmme Erahariduse Sihtasutus

Linna osalus sihtasutuses on 50%.

Nõmme Erahariduse Sihtasutuse asutasid 2001. aastal Tallinna linn, Nordecon AS (endine OÜ Eesti Ehitus) ja AS EE GRUPP. Sihtasutuse põhieesmärgiks on täiendavate vahendite leidmine Nõmme Erakooli ülalpidamiseks, arendamiseks ja haldamiseks.

Nõmme Erakool on põhikool, mille eesmärgiks on õppe-kasvatustöö läbiviimine I–IX klassini vastavalt riikliku õppekava nõuetele. Nõmme Erakooli missiooniks on turvalises õhkkonnas paralleelselt üldkultuuriliste ja kõlbeliste väärtuste kujundamisega panna alus tugevale baasharidusele, millele toetudes saab õpilane tulevikus realiseerida enesele seatud eesmärgid.

2015. aasta kevadsemestril õppis Nõmme Erakoolis 142 õpilast ja sügissemestril alustati tööd 145 õpilasega. Esimesse klassi võeti vastu 22 õpilast, vaheklassidesse 9 õpilast.

Aktsiaselts Tallinna Vesi

Linna osalus aktsiaseltsis on 34,7%.

Aktsiaseltsi põhiülesanne on tarbijate varustamine normatiividele vastava kvaliteediga joogi- ja tehnilise veega ning tarbijate heit- ja sademevee ärajuhtimine ning puhastamine.

Aktsiaselts Tallinna Vesi osutas Tallinna linnale 2015. aastal töid ja teenuseid kokku 4,1 miljoni euro eest, sellest sademevee puhastus 3,7 miljonit eurot, tulekustutusvesi ja tuletõrjehüdrantide hooldus 294 tuhat eurot ning tänavate puhastamiseks kasutatud vesi 32 tuhat eurot.

Tallinna linnale kui aktsionärile maksis aktsiaselts 2015. aastal dividendi 6,2 miljonit eurot.

2. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne

2.1 Konsolideeritud bilanss

	2015	2014
Varad		
<i>Käibevara</i>		
Raha ja pangakontod	75 661	92 090
Maksu- ja trahvinõuded	30 274	28 364
Muud nõuded (sh liisingnõuded) ja ettemaksed	34 105	26 467
Varud	6 250	5 123
<i>Käibevara kokku</i>	146 290	152 044
<i>Põhivara</i>		
Osalused sidusüksustes	30 885	30 243
Finantsinvesteeringud	2 472	2 514
Muud nõuded (sh liisingnõuded) ja ettemaksed	29 217	29 145
Kinnisvarainvesteeringud	65 745	50 585
Materiaalne põhivara	1 162 129	1 142 588
Immateriaalne põhivara	2 774	2 576
<i>Põhivara kokku</i>	1 293 222	1 257 651
Varad kokku	1 439 512	1 409 695
Kohustused		
<i>Lühiajalised kohustused</i>		
Võlad hankijatele	36 667	38 754
Võlad töövõtjatele	38 893	35 233
Maksu- ja trahvikohustused ning saadud ettemaksed	12 684	11 718
Muud kohustused ja saadud ettemaksed	3 193	16 244
Eraldised	7 706	1 257
Võlakohustused	22 105	28 947
Tuletisinstrumentid	25	47
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	121 273	132 200
<i>Pikaajalised kohustused</i>		
Võlad hankijatele, muud kohustused ja saadud ettemaksed	2 689	2 740
Eraldised	8 360	15 851
Võlakohustused	307 660	335 596
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>	318 709	354 187
Kohustused kokku	439 982	486 387
Netovara		
Akumuleeritud ülejääk	937 307	930 108
Aruandeaasta tulem	62 223	-6 800
Netovara kokku	999 530	923 308
Kohustused ja netovara kokku	1 439 512	1 409 695

2.2 Konsolideeritud tulemiaruanne

	2015	2014	Lisa
Tegevustulud			
Maksud	357 327	329 545	17
Müüdud tooted ja teenused	251 047	233 331	18
Saadud toetused	146 169	102 621	19
Muud tegevustulud	7 191	3 789	20
Tegevustulud kokku	761 734	669 286	
Tegevuskulud			
Antud toetused	-29 289	-37 642	19
Tööjõukulud	-321 263	-295 552	21
Muud tegevuskulud	-262 155	-261 400	22
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	-85 930	-80 911	9,10,11
Tegevuskulud kokku	-698 637	-675 505	
Aruandeperioodi tegevustulem	63 097	-6 219	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-7 309	-8 110	23
Tulem osalustelt	6 888	5 771	8
Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt	128	156	2,3
Muud finantstulud	2	1 623	23
Muud intressi- ja finantskulud	-20	-21	23
Finantstulud ja -kulud kokku	-311	-581	
Ettevõtja tulumaks	-563	0	
Aruandeperioodi tulem	62 223	-6 800	

2.3 Konsolideeritud rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)

	2015	2014	Lisa
Rahavood põhitegevusest			
Aruandeperioodi tegevustulem	63 097	-6 219	
Korrigeerimised			
Põhivara amortisatsioon, allahindlus ja mahakandmine	85 930	80 911	9,10,11
Põhivara soetusega kaasnev käibemaksukulu	6 025	5 746	22
Kasum/kahjum põhivara müügist	-5 323	-2 050	9,10
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-59 627	-29 022	19
Antud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	176	7 035	19
Käibevara netomuutus	-9 102	2 106	4,5,6
Kohustuste ja eraldiste netomuutus	-2 141	6 761	
Rahavood põhitegevusest kokku	79 035	65 268	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud põhivara eest (v.a finantsvarad ja osalused)	-60 272	-74 669	
Laekunud põhivara müügist (v.a finantsinvesteeringud ja osalused)	8 670	4 068	9,10,11
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	7 029	12 413	5,13,19
Tasutud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-791	-6 912	13,19
Tasutud osaluste omandamisel	0	1 232	7
Antud laenud	-4	-3	
Laekunud antud laenude tagasimakseid	1 149	1090	
Laekunud dividendid	6 246	6 246	8
Laekunud intressid ja muud finantstulud	164	139	2,5
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-37 809	-56 396	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi muutus	1 353	-3 874	15
Laekunud võlakirjade emiteerimisest	0	28 400	15
Tasutud võlakirjade lunastamisel	-42 230	-13 810	15
Laekunud laenud	3 000	57 235	15
Laenude tagasimaksed	-7 735	-8 636	15
Tasutud kapitalirendi põhiosa makseid	-3 785	-2 742	15
Tagasi makstud kontsessioonilepingute alusel	-1 077	-1 103	15
Makstud intressid ja muud finantskulud	-6 618	-7 892	
Dividenditelt makstud tulumaks	-563	0	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-57 655	47 578	
Puhas rahavoog	-16 429	56 450	
Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul	92 090	35 640	2
Raha ja selle ekvivalentide muutus	-16 429	56 450	
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul	75 661	92 090	2

2.4 Konsolideeritud netovara muutuste aruanne

	Saldo 31.12.2014	Muutused 2015	Saldo 31.12.2015	Lisa
Akumuleeritud tulem	923 308	76 222	999 530	
Põhivara ümberhindlus (munitsipaliseerimine)		13 999		9,10
Aruandeperioodi tulem		62 223		
Kokku	923 308	76 222	999 530	

2.5 Eelarve täitmise aruanne

	Esialgne eelarve	Lõplik eelarve	Täitmine
Põhitegevuse tulud (+)	474 990	501 634	509 599
Maksutulud	341 535	348 272	357 353
Tulud kaupade ja teenuste müügist	56 942	67 823	66 554
Saadavad toetused tegevuskuludeks	75 232	84 081	83 933
Muud tegevustulud	1 281	1 458	1 759
Põhitegevuse kulud (-)	442 643	462 805	451 581
Antavad toetused tegevuskuludeks	88 637	93 052	91 041
Muud tegevuskulud	349 239	365 572	360 540
Reservid	4 767	4 181	
PÕHITEGEVUSE TULEM	32 347	38 829	58 018
Investeeringustegevus	-44 138	-54 247	-28 321
Põhivara müük (+)	2 174	5 339	5 719
Põhivara soetus (-)	42 885	53 273	31 956
sellest põhivara käibemaks	5 175	7 289	4 561
Saadav sihtfinantseerimine (+)	3 705	2 946	2 483
Antav sihtfinantseerimine (-)	4 806	8 775	8 040
Aktiivkapitali suurendamine (-)		700	800
Aktiivkapitali vähendamine (+)			1 600
Finantstulud (+)	6 900	8 546	8 562
Finantskulud (-)	9 226	8 330	5 889
EELARVE TULEM	-11 791	-15 418	29 697
Finantseerimistegevus	9 236	-14 540	-44 517
Kohustuste võtmine (+)	30 000	30 000	
Kohustuste tasumine (-)	-20 764	-44 540	-44 517
Likviidsete varade muutus	-4 843	-34 653	-22 048
Nõuete ja kohustuste saldode muutus	-2 288	-4 695	-7 228

2.6 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Arvestuspõhimõtted

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid ning Riigi raamatupidamise üldeeskirjas esitatud nõuded.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, lähtudes soetusmaksumuse meetodist (v.a teatud finantsvarad ja tuletistehingud, mida kajastatakse õiglasel väärtuses, ning olulised enne 1995. aastat soetatud kinnisvarainvesteeringud ja materiaalne põhivara, mida kajastatakse ühekordselt ümberhinnatud väärtuses).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Konsolideerimise põhimõtted

Valitseva mõju all olevad üksused

Valitseva mõju all olevateks üksusteks (vt lisa 7) on sihtasutused, äriühingud ja mittetulundusühingud, milles linnal on mõjuvõim määrata üksuse finants- ja tegevuspoliitikat (linnal on suurem kui 50%-line osalus konsolideeritava üksuse hääleõiguses).

Konsolideeritud aruandes on linna valitseva mõju all olevate üksuste finantsnäitajad konsolideeritud rida-realt. Elimineeritud on kõik grupisisised nõuded ja kohustused, grupi üksuste vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Valitseva mõju all olevate üksuste tegevus kajastub konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes alates valitseva mõju tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Valitseva mõju all olevate üksuste soetamist kajastatakse ostumeetodil (v.a ühise kontrolli all toimuvaid soetusi, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Olulise mõju all oleva üksused

Olulise mõju all olevateks loetakse sihtasutusi ja äriühingud, milles Tallinna linn osaleb üksuse finants- ja tegevuspoliitika üle otsustamisel, kuid mille üle puudub valitsev mõju (vt lisa 8). Olulise mõjuvõimu eelduseks on üldjuhul 20–50% hääleõigusega aktsiatest või osadest. Kui sihtasutuses omatakse olulist mõju, siis osalust bilansis ei kajastata (sissemaksed sihtkapitali kajastatakse antud toetuste kuluna). Selliste sihtasutuste netovarad kajastatakse selle üksuse raamatupidamises, kellel on vastava isiku üle suurim kontrollitase. Osaluste soetamisega kaasnenud firmaväärtust amortiseeritakse konsolideeritud aruandes lähtudes selle hinnangulisest kasulikust elueast.

Olulise mõju all olevad üksused on kajastatud konsolideeritud aruandes kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel, tulenevalt investori osaluse muutusest investeeringuobjekti netovaras, miinus investeeringu väärtuse languse allahindlused.

Grupile kuuluv osa olulise mõju all oleva üksuse majandustulemusest kajastatakse konsolideeritud tulemiaruanDES real „Tulem osalustelt”.

Valitseva ja olulise mõju all olevate üksuste kajastamine konsolideerimata aruannetes

Linna konsolideerimata bilansis on investeeringud valitseva mõju all olevatesse üksustesse (vt lisa 7) ning olulise mõju all olevatesse äriühingutesse (vt lisa 8) kajastatud tuletatud soetusmaksumuse meetodil. Tuletatud soetusmaksumuseks loetakse kuni 31.12.2003 soetatud osaluste korral nende väärtus kapitaliosaluse meetodil ning peale 31.12.2003 soetatud osaluste korral nende soetusmaksumus. Tuletatud soetusmaksumus hinnatakse alla, kui osaluse objekti omakapitalist aruandekohustuslasele kuuluv osa (valitseva mõju all olevate sihtasutuste ja mittetulundusühingute korral nende omakapital tervikuna) on langenud alla osaluse bilansilise väärtuse. Kajastatud allahindlusi taastatakse järgmistel perioodidel, kuid mitte kõrgemale tuletatud soetusmaksumusest.

Valitseva ja olulise mõju all olevate üksuste makstud dividendid on kajastatud laekumise hetkel finantstuluna.

Varade ja kohustuste jaotus lühi- ja pikaajalisteks

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks, lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni üks aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast.

Raha ja selle ekvivalendid

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ning lühiajalisi tähtajalisi deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja selle ekvivalentidena lisaks eeltoodule ka kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt investeerimisfondide osakud). Deposiitidelt bilansikuupäevaks kogunenud laekumata intressid kajastatakse bilansis viitlaekumistena.

Maksu-, lõivu-, trahvi- ja muud nõuded, sh nõuded ostjate vastu

Maksu-, lõivu-, trahvi- ja muud nõuded on bilansis kajastatud korregeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil, kui tulu laekumine hinnatakse tõenäoliseks. Vastupidisel juhul kajastatakse tulu ja nõue kuni laekumiseni bilansiväliselt analüütilistes registrites. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Suure hulga samaliigiliste nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse grupi baasil, võttes arvesse eelmiste perioodide statistikat sarnaste nõuete laekumise kohta. Nõuete allahindamise hilisem tähtaeg on 180 kalendripäeva alates maksetähtpäevast. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena. Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Pikaajalisi nõudeid kajastatakse algselt saadaoleva tasu nüüdisväärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodil. Intressitulu kajastatakse tulemiaruanDES kirjel „Muud tulud”.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpapereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtpapereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtpapereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), ning kindla lunastustähtajaga väärtpapereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Muude pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse aktsiaid ja osi, millest grupp omab alla 20%. Nimetatud pikaajalised finantsinvesteeringud on tehtud avalikku sektorisse kuuluvasse äriühingusse ning seda kajastatakse sarnaselt olulise mõju all olevate osalustega.

Finantsinvesteeringute oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt tehingupäeval.

Tuletisinstrumentid

Tuletisinstrumente kajastatakse nende esmasel arvelevõtmisel õiglases väärtuses tuletisinstrumenti lepingu sõlmimise kuupäeval. Kui tuletisinstrumenti õiglane väärtus on positiivne, kajastatakse tuletisinstrument bilansis varana, kui aga negatiivne, siis kohustusena. Igal bilansipäeval hinnatakse tuletisinstrumente ümber nende hetke õiglasele väärtusele. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi tulemiaruanDES. Grupi riskimaandamisinstrumentide õiglased väärtused ja nende muutused on esitatud lisas 16.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude jäägi hindamisel kasutatakse FIFO või kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse alla eeldatavale neto realiseerimismaksumusele, kui see on madalam nende soetusmaksumusest. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna tulemiaruanDE kirjel „Muud kulud”.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse selliseid kinnisvaraobjekte (maad või hooneid), mida hoitakse väljarentimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida grupp ega ükski teine avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse analoogselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuse meetodil ja amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit (vt täpsemat arvestusprintsipi kirjeldust järgmisest punktist).

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja perioodil 01.01.2005 kuni 31.12.2010 soetatud varade puhul soetusmaksumusega alates 1 917 eurot (ilma käibemaksuta) ja alates 01.01.2011 soetatud vara korral 2 000 eurot (ilma käibemaksuta), välja arvatud maa, hooned, kunstiväärtused ja raamatud, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise piirmäära, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Samuti peetakse bilansiväliselt arvestust loomaaia loomade ja botaanikaia taimede üle.

Materiaalse põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Soetusmaksumuse hulka ei arvestata põhivara soetamisega seotud mittetagastatavaid makse (nt käibemaks) ja lõive (v.a oma tarbeks ehitatavate varade maksumusse lisatavad maksud, mis arvestatakse tööjõukuludelt); sellised maksud ja lõivud kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna.

Riigi raamatupidamise üldeeskirja § 45 kohaselt on lubatud materiaalsel põhivara ühekordselt ümber hinnata õiglasele väärtusele kui põhivaraobjekt on soetatud 1995. aastal või varem või kui põhivara objekti tegeliku soetusmaksumuse kohta puuduvad korrektsed andmed, sh juhul, kui see on avaliku sektori üksusele üle antud ümberkorralduste käigus või omaniku puudumise tõttu, kusjuures saajal puuduvad korrektsed andmed selle soetusmaksumuse kohta või kui see on tingitud varem kehtinud arvestuspõhimõtete erinevusest võrreldes Riigi raamatupidamise üldeeskirjas esitatud arvestuspõhimõtetega. Nimetatud ümberhindlused viidi grupis läbi 31. detsembriks 2005. Juhul kui oluliste põhivarade ühekordsed ümberhindlused seisuga 31.12.2005 jäid siiski teatud põhjustel tegemata, tehakse seda esimesel võimalusel järgmistel perioodidel.

Olenemata tähtajast võetakse põhivara ümberhindlusena arvele peremehetuks tunnistatud vara ja maakatastrisse kantud maa, mida ei ole ükski avaliku sektori üksus varem bilansis arvele võtnud. Varade ümberhindamiseks kasutatakse eelisjärjekorras turuhinda. Maa ümberhindluseks ja bilansis kajastamiseks kasutatakse maa maksustamishinda. Varaobjektide korral, millel turuväärtus puudub (spetsiifilised avaliku sektori varaobjektid, millel puudub aktiivne turg), kasutatakse jääkasendusmaksumuse meetodit. Hindamisi viivad läbi vastava ala eksperdid. Ümberhinnatud väärtust loetakse edaspidises arvestuses nende varaobjektide uueks soetusmaksumuseks ja akumulieeritud kulum elimineeritakse.

Põhivara tasuta võõrandamist, mida ei saa lugeda osaluse või finantsinvesteeringu soetamiseks, kajastatakse mitterahalise sihtfinantseerimisena (nt kinkelepingu, testamendi vms alusel vara võõrandamine, mille puhul vara andja ei saa vara saajalt vastu mingit hüve). Avaliku sektori üksuselt mitterahalise sihtfinantseerimise saamisel võetakse saadud põhivara bilanssi arvele põhivara õiglases väärtuses või – kui see ei ole teada – üleandja näidatud jääkväärtuses ning kajastatakse mitterahalist sihtfinantseerimise tulu. Kui põhivara õiglane väärtus on teada, kajastab vara võõrandaja eelnevalt varade ümberhindluse õiglasele väärtusele juhul, kui see on nõutav riigi raamatupidamise üldeeskirja § 45 alusel. Kui põhivara tasuta võõrandaja ei ole avaliku sektori üksus, võetakse saadud vara põhivarana arvele ja kajastatakse mitterahalist sihtfinantseerimist põhivara õiglases väärtuses ning kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, siis raamatupidamiskandeid selle kohta ei tehta ja vara kajastatakse bilansiväliselt.

Põhivara tasuta kasutusse andmist käsitletakse kui rendile andmist. Kui vara anti tasuta kasutusse perioodiks, mis ületab 75% vara järelejäänud kasulikust elueast, loetakse tehing oma sisult kapitalirendiks. Kuna tasuta rendile andmisel kapitalirendinõuet ega -kohustust ei teki, kajastatakse tehingut mitterahalise sihtfinantseerimisena rendile andja põhivara jääkväärtuses. Põhivara tasuta kasutusse andmisel eemaldatakse vara bilansist ning selle kohta peetakse edaspidi arvestust bilansiväliselt. Maad kui piiramatut kasutuseaga vara üle ei anta ja seda kajastab edasi vara omanik. Teiselt avaliku sektori üksuselt põhivara tasuta kasutusse saamisel võetakse põhivara arvele ja kajastatakse saadud sihtfinantseerimist kas põhivara õiglases väärtuses või vastaspoole näidatud põhivara jääkväärtuses, kui õiglane väärtus ei ole teada. Kui põhivara õiglane väärtus on teada, kajastab avalikust sektorist vara võõrandaja eelnevalt varade ümberhindluse õiglasele väärtusele juhul, kui see on nõutav riigi raamatupidamise üldeeskirja §45 alusel.

Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

AS-is Tallinna Jäätmete Taaskasutuskeskus prügila ladestusala väljakute amortiseerimisel kasutatakse tegevusmahul põhinevat kulumiarvestust, mis toimub proportsionaalselt ladestusala keskmise täitumisega.

Uutel põhivaradel (soetatud alates 01.01.2004) määratakse eeldatava kasuliku eluea normid põhivara gruppide kaupa järgmistes vahemikes:

Hooned	20 – 50 aastat
Rajatised	10 – 40 aastat
Masinad ja seadmed	5 – 10 aastat
Inventar	2 – 10 aastat
Arvutustehnika	2 – 3 aastat

Maad ja kunstiväärtusi, mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei amortiseerita.

Kulumi arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav ning kulumi arvestus lõpetatakse selle täielikul amortiseerumisel või kasutusest eemaldamise kuule eelneval kuul. Materiaalse põhivara kulumimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, st edasiulatuvalt.

Juhul kui on märke sellest, et materiaalse põhivara objekti kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilist väärtust, tehakse vara väärtuse test ja hinnatakse vajadusel vara alla. Vara bilansilise väärtuse võimaliku languse kontrollimisel lähtub grupp IPSAS 21-st ja RTJ 5 põhimõtetest, olenevalt sellest, kas tegemist on raha genereerivate või raha mitte-genereerivate varadega.

Raha mitte-genereerivate varade puhul lähtub grupp IPSAS 21-st ning vara kaetava väärtuse test tehakse juhul, kui nõudlus või vajadus varaga osutavate avalike teenuste järele on lõppenud või praktiliselt lõppenud. Grupi jaoks on raha mitte-genereerivad varad näiteks trammid, trollibussid, hooned ning muud varad, mis on otseselt seotud avaliku transporditeenuse ja muu avaliku teenuse pakkumisega.

Raha genereerivate varade puhul lähtub grupp RTJ 5 sätestatust. Taoliste varade puhul viitavad allahindamisvajadusele muuhulgas järgmised asjaolud: sarnaste varade turuväärtus on langenud, varast genereeritav tulu väheneb jne.

Juhul kui põhivara väärtuse testiga tuvastatakse, et vara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto õiglase väärtus miinus müügikulutused või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele, kajastades allahindlus aruandeperioodi kuluna tulemiaruaande kirjel „Põhivara amortisatsioon ja allahindlus“. Raha genereerivate varade kasutusväärtuse hindamiseks koostatakse realistlik projektsioon antud varaga seotud rahavoogude kohta järgmistel perioodidel ja arvutatakse nende rahavoogude nüüdisväärtus.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse tulemiaruaandes samal kirjel, kus kajastati varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui grupp ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi tulemiaruaandes, millal kajastamine lõpetati, kirjel „Muud tulud“ või „Muud kulud“.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivarana kajastatakse füüsilise substantsita vara kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2 000 eurost (ilma käibemaksuta) (kuni 31.12.2010 soetatud varade korral alates 1 917 eurost ilma käibemaksuta). Immateriaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja eeldatava kasuliku eluea normid on uutel varadel 2–20 aastat. Piiratud elueaga immateriaalsete varade kulumiperiood vaadatakse üle iga majandusaasta lõpul ja muudetakse vajadusel edasiulatuvalt.

Üldjuhul kajastatakse uurimis- ja arenguväljaminekud tekkimise momendil kuluna. Linnale kuuluvate kaubamärkide arvestust peetakse bilansiväliselt, kuna kaubamärkide registreerimise eesmärk pole niivõrd tulu teenimine, kuivõrd linnale oluliste kaubamärkide ja tunnuste kasutamise reguleerimine ning Tallinna linna mainet kahjustavate kasutusjuhtude ennetamine. Tallinna linnale kuulub 28 kaubamärki ning nende registreerimise ja kasutusse andmisega tegeleb Tallinna Linnakantselei.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Grupp on rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, välja arvatud juhul, kui ei eksisteeri piisavat kindlust, kas rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse – sellisel juhul amortiseeritakse vara kas rendiperioodi või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel kohustuse jäägilt sama.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna lineaarselt rendiperioodi jooksul.

Grupp on rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel nõude jäägilt sama.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muu põhivaraga. Kasutusrendimaksud kajastatakse tuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Teenuste kontsessioonikokkulepped

Linn on sõlminud teenuste kontsessioonikokkuleppeid kooli- ja lasteaia hoonete renoveerimise eesmärgil nii kasutusrendi kui ka kapitalirendi tingimustel.

Teenuste kontsessioonikokkulepped on sellised lepingul tuginevad pikaajalised koostööprojektid avaliku sektori üksuse ja erasektori üksuse vahel, mille kohaselt erasektori üksus osutab mingit konkreetset varaobjekti kasutades avalikke teenuseid ning avaliku sektori üksus kontrollib või reguleerib, milliseid avalikke teenuseid, kellele ja millise hinnaga erasektori üksus osutab ja avaliku sektori üksus omandab lepinguperioodi lõppedes kontrolli infrastruktuuri objekti üle (kas omandiõiguse või soodusostuõiguse kaudu või muul moel).

Kapitalirendi tingimustel sõlmitud lepingute puhul on linn ehitus- või rekonstrueerimistööd võtnud arvele RTJ 17 „Teenuste kontsessioonikokkulepped“ kohaselt põhivarana ja finantskohustusena tehtud tööde õiglases väärtuses või vastavate tööde eest tasutavate maksete nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kuna ehitus- ja rekonstrueerimistööde eest tasutakse pikema ajaperioodi möödudes, rakendatakse vara ja kohustuse arvestamisel sisemise intressimäära meetodit. Materiaalne põhivara ja finantskohustus on linna aruandes võetud esialgu arvele tasumisele kuuluva summa nüüdisväärtuses (st vähendatuna sisemise intressimäära võrra), finantskohustus kajastatakse bilansis laenukohustuste grupis. Kohustust perioodiseeritakse maksegraafiku järgi lühi- ja pikaajaliseks. Linn maksab teenuste kontsessioonilepingute raames erapartnerile nii ehitus- ja rekonstrueerimistööde kui ka varaobjekti opereerimisega seotud teenuste eest (valve, koristus jms perioodikulud). Juhul kui opereerimis- ja lisateenuste õiglast väärtust ei ole iseseisvalt teada, on koostatud tasutavate maksete jaotuse analüüs. Vastavas analüüsis lähtutakse teadaolevatest turuhindadest ja nende alusel hinnangust ehitus- ja rekonstrueerimistööde ning opereerimis- ja lisateenuste hindade võimaliku jaotuse kohta. Seega on taoliste lepingute puhul varad võetud arvele õiglases väärtuses ja kasutatud on alternatiivseid intressimäärasid. Perioodikulud ei sisaldu vara soetusmaksumuses. Vara amortiseeritakse selle kasuliku eluea jooksul.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse alguses arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasi kajastatakse finantskohustusi korregeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna tulemiaruaande kirjel „Intressitulu ja -kulu“. Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Grupp moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks.

Grupp kajastab oma bilansis eraldise juhul, kui:

- grupil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline; ja
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdsväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks riigi raamatupidamise üldeeskirjas kehtestatud diskonteerimise määr või sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi, mille korral sihtfinantseerimise andja (vahendaja) kontrollib toetuste sihipärast kasutamist. Sihtfinantseerimist ei kajastata tulu ega kuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et toetuse saaja vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine leiab aset.

Grupp kui sihtfinantseerimise saaja

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist (tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega). Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse tulemiaruanDES kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemaid eraldi.

Ka varade sihtfinantseerimise korral lähtutakse sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist – sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse tuluna põhivara soetamisega samas perioodis.

Grupp kui sihtfinantseerimise andja

Sihtfinantseerimise andmisel kajastab grupp antud sihtfinantseerimise summa toetuse saajale esitatud tingimuste täitmisel kohe kuluna olenemata sellest, kas tegemist on põhivara või tegevuskulude finantseerimisega.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglasel väärtuses, on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on tulemiaruanDES kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Kogutud maksude, lõivude ja trahvide tulu võetakse arvele tekkepõhiselt (s.o maksude puhul perioodis, mille kohta deklaratsioonid on esitatud; lõivude puhul teenuse osutamise perioodil ning trahvide puhul trahvi määramise kuupäeval) vastavalt Maksu- ja Tolliameti ja Keskkonnaministeeriumi esitatud teatistele ning muudele tulu tekkimist kajastavatele dokumentidele.

Toodete müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud arvestatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel. Dividenditulud kajastatakse dividendide väljakuulutamisel.

Kulude arvestus

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud (näiteks käibemaks, juhul kui ostjaks ei ole käibemaksukohustuslane või ta on ainult piiratud käibemaksukohustuslane ja ta ei saa käibemaksu arvata sisendkäibemaksuks) on kajastatud soetamishetkel kuluna tulemiaruaande kirjel „Muud tegevuskulud” ning neid ei kajastata varade soetusmaksumuse koosseisus. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kuluna dividendide väljakuulutamisel.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on Tallinna linnavolikogu ja linnavalitsuse liige ning asutuste juhid, samuti konsolideerimisgruppi kuuluvate sihtasutuste ning äriühingute nõukogude ja juhatuste liikmed ning kõigi eespool loetletud isikute pereliikmed, kelleks on abikaasa või elukaaslane ja lapsed ning nende valitseva ja olulise mõju all olevad äriühingud, sihtasutused, mittetulundusühingud, kelle üle eelnevalt loetletud isikud üksi või koos omavad valitsevat või olulist mõju, mille annab hääleõigus alates 20%-st neis ühingutes ja sihtasutustes.

Tehingud, mis on sõlmitud turutingimuste kohaselt ehk sarnastel tingimustel (sh nii hind kui ka muud tehingu tingimused) kõikide teiste füüsiliste ja/või juriidiliste isikutega (näiteks riigihanke tulemusel sõlmitud tehingud), ei ole käesolevas aruandes, tulenevalt IPSAS 20 nõuetest, avalikustatud. Aastaruandes avalikustatakse tehingud, mis toimusid lõppenud aruandesaastal linna asutuste ning nende juriidiliste isikute vahel, kellega on seotud vähemalt üks linna 277 asutuse juhust ning lisaks linna 277 asutuse juhile jälgitakse seoseid ka linna valitseva mõju all olevate äriühingute ja linna asutatud sihtasutuse juhtorgani liikmete puhul. Nimetatud tehingute maht on avalikustatud aastaruande lisas 27.

Tulumaks – gruppi kuuluvad äriühingud

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 01.01.2015 on maksumääraks 20/80 netodividendidelt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust gruppi kuuluvate äriühingute vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on esitatud lisas 26. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel tulemiaruaandes tulumaksukuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamise päeva (s.o 05.05.2016) vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaruande lisades.

Eelarve täitmise aruanne

Linna eelarve on koostatud tekkepõhisuse printsiipi järgides. Linna eelarves kavandatakse kulud toote- ehk eesmärgipõhiselt.

Eelarve täitmise aruanne ei ole üheselt võrreldav raamatupidamise aruannetega, kuna:

- eelarve täitmise aruanne on koostatud lähtudes volikogu kinnitatud eesmärgipõhisest eelarvest, raamatupidamise aruanded lähtuvad aga tehingute majanduslikust sisust;
- eelarve täitmise aruanded sisaldavad linna asutuste vahelisi tehinguid, mis raamatupidamise aruannetes on konsolideerimisel elimineeritud (2015. aastal oli linna tulude ja kulude sisekäivete maht 1 940 tuhat eurot ja 2014. aastal 949 tuhat eurot);
- eelarves ei planeerita ja eelarve täitmises ei kajastata nn mitterahalisi tulusid ja kulusid, v.a müüdava vara jääkmaksumus ja põhivara amortisatsioon;
- eelarves ei planeerita ja eelarve täitmises ei kajastata varade liikumist mitterahaliste tehingute kaudu (nt varade vahetustehingud).

Lisa 2. Raha ja selle ekvivalendid

Grupi rahalised vahendid hoiustatakse pankades jm krediidasutustes ning sularahakassas. Raha arveldusarvetel sisaldab pangakontol olevat raha ning asutuste kassast inkassatsiooni antud, kuid pangakontodele laekumata raha. Tähtajalised deposiidid pankades on katkestatavad 2-päevase etteteatamistähtajaga, kuid sel juhul ei kanna need intressitulu.

	Saldo 31.12.2015	Saldo 31.12.2014
Kokku raha ja selle ekvivalendid	75 661	92 090
Raha ja pangakontod	75 661	92 090
Sularaha	157	211
Raha arveldusarvetel	50 504	32 851
Deposiidid pankades järelejäänud tähtajaga 1 kuni 3 kuud	25 000	58 828
Deposiidid pankades järelejäänud tähtajaga 4 kuni 12 kuud	0	200
Rahalt ja investeerimisfondidelt teenitud intressitulu aastas	121	88
Keskmine intressimäär	0,35%	0,3%

2015. aastal saadi intressitulu tähtajalistelt deposiitidelt 121 tuhat eurot (2014: 88 tuhat eurot).

Seisuga 31.12.2015 kogunenud nõue tähtajalistelt deposiitidelt teenitud intressitulu eest on esitatud lisa 5 „Muud nõuded ja ettemaksed“ summas 58 tuhat eurot (31.12.2014: 51 tuhat eurot).

Lisa 3. Finantsinvesteeringud

	Saldo 31.12.2015	Saldo 31.12.2014
Pikaajalised finantsinvesteeringud	2 472	2 514
Noteerimata aktsiad ja muud omakapitaliinstrumentid (korrigeeritud soetusmaksumuses)	0	0
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (korrigeeritud soetusmaksumuses)	2 472	2 514
 Võlakirjadelt ja finantsinvesteeringutelt teenitud intressitulu aastas	 49	 49
Kasum/kahjum aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide ümberhindamisest	-42	19

Bilansipäeva seisuga on pikaajaliste finantsinvesteeringutena summas 2 472 tuhat eurot (31.12.2014: 2 514 tuhat eurot) kajastatud Sihtasutuse Tallinna Ettevõtlusinkubaatorid deposiidid AS-is SEB Pank summas 1 623 tuhat eurot (31.12.2014: 1 623 tuhat eurot) ning AS-i TALLINNA JÄÄTMETE TAASKASUTUSKESKUS väärtpaberiportfell summas 849 tuhat eurot (31.12.2014: 891 tuhat eurot).

Sihtasutuse Tallinna Ettevõtlusinkubaatorid hoiuse intress on 3% aastas, intressinõue seisuga 31.12.2015 oli summas 49 tuhat eurot, mis laekus Sihtasutuse Tallinna Ettevõtlusinkubaatorid arvelduskontole 01.01.2016. Sihtasutuse Tallinna Ettevõtlusinkubaatorid hoius on seotud AS-i SEB Pank poolt Tallinna elanike eluasemelaenude väljastamisega (vt lisaks punktis 1.6 „Ülevaade linna tütaretevõtjate, linna valitseva mõju all olevate sihtasutuste ja mittetulundusühingu tegevusest“ esitatud Sihtasutuse Tallinna Ettevõtlusinkubaatorid tegevusaruannet).

AS-i TALLINNA JÄÄTMETE TAASKASUTUSKESKUS väärtpaberiportfell on seotud prügila sulgemisega seotud tulevaste kohustuste täitmiseks vajalike rahaliste vahendite tagamisega. Seoses seadusandlusest tuleneva kohustusega prügila sulgeda (st ladestusala katta ja järelhooldada) tegi AS-i TALLINNA JÄÄTMETE TAASKASUTUSKESKUS juhatuse 2006. aastal nõukogule ettepaneku investeerida raha pikaajaliselt väärtpaberitesse, et säilitada raha väärtus tulevaste kohustuste täitmiseks. Väärtpaberiportfelli väärtuse langusega seotud muutused on kajastatud tulemiarunde kirjel „Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt“.

Lisa 4. Maksu- ja trahvinõuded

	Saldo 31.12.2015	Saldo 31.12.2014
Kokku lühiajalised maksu- ja trahvinõuded	30 274	28 364
Maksunõuded	30 131	28 231
<i>sh brutosummas</i>	30 626	28 793
<i>ebatõenäoliselt laekuvad nõuded</i>	-495	-562
Tulumaks	29 373	27 510
Maamaks	142	121
Kohalikud maksud	616	600
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	102	94
Trahvinõuded	41	39
<i>sh brutosummas</i>	389	489
<i>ebatõenäoliselt laekuvad nõuded</i>	-348	-450

Aruandeperioodil ja võrreldaval perioodil olid linnas kogutavad kohalikud maksud reklaamimaks, teede ja tänavate sulgemise maks ning parkimistasu.

Riiklikest maksudest kogub Maksu- ja Tolliamet tulu- ja maamaksu, loodusressursside kasutamise tasu ja saastetasu kogub Keskkonnaministeeriumi valitsemisalasse kuuluv Keskkonnaamet. Maksunõuded ja -tulud (sh Maksu- ja Tolliametile deklareeritud, kuid bilansipäevaks veel üle kandmata summad) võetakse arvele Maksu- ja Tolliameti ning Keskkonnaameti esitatavate teatiste alusel tõenäoliselt laekuvaks arvatud summas.

Lisa 5. Muud nõuded ja ettemaksed

Lühiajalised muud nõuded ja ettemaksed sisaldavad nõudeid ostjate vastu, intressinõudeid ja muid viitlaekumisi, laenu- ja liisingnõudeid (sh kapitalirendinõudeid), nõudeid saamata või ettemakstud toetuste eest, maksude ettemakseid ja tagasinõudeid ning muid nõudeid ja tulevaste perioodide kulusid.

Alljärgnev tabel annab ülevaate grupi lühi- ja pikaajalistest muudest nõuetest ning ettemaksetest.

Tabel 31. Muud nõuded ja ettemaksed

	Saldo 31.12.2015	Saldo 31.12.2014
Kokku lühi- ja pikaajalised muud nõuded ning ettemaksed	63 322	55 612
Lühiajalised muud nõuded ja ettemaksed	34 105	26 467
Nõuded ostjate vastu	13 118	13 603
<i>sh brutosummas</i>	14 138	14 728
<i>ebatõenäoliselt laekuvad nõuded</i>	-1 020	-1 125
Intressinõuded ja muud viitlaekumised	2 577	1 982
<i>sh intressinõuded</i>	58	51
Laenu- ja liisingnõuded	1 210	1 148
<i>sh kapitalirendi nõuded</i>	1 207	1 148
Nõuded toetuste eest	7 159	4 437
<i>sh saamata sihtfinantseerimine tegevuskulude katteks ja sotsiaaltoetusteks</i>	731	792
<i>saamata põhivara sihtfinantseerimine</i>	6 428	3 645
Muud nõuded	3 700	3 527
<i>sh maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	3 364	3 226
Ettemakstud toetused	0	132
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	6 341	1 638
Pikaajalised muud nõuded ja ettemaksed	29 217	29 145
Muud nõuded ja ettemaksed	1 283	4
Kapitalirendi nõuded	27 934	29 141

Intressinõuded ja muud viitlaekumised

Viitlaekumised sisaldavad nõudeid laekumata intresside eest ja muid viitlaekumisi. Enamik intressinõudeid oli Sihtasutusel Tallinna Ettevõtlusinkubaatorid. Seisuga 31.12.2015 oli sihtasutuse intressinõue AS-i SEB Pank vastu 49 tuhat eurot.

Muude viitlaekumiste hulgas summas 2 468 tuhat eurot (31.12.2014: 1 855 tuhat eurot) on kajastatud nõuded, mis on seotud poolelioleva töö ja osutatud tervishoiuteenustega, mille puhul statsionaarne või ambulatoorne haigusjuht ei ole bilansipäeva seisuga veel lõpetatud ja patsiendi ravi on pooleli. Nimetatud summa hulka on arvestatud ainult need tervishoiuteenused, mis on osutatud aruandeaastal. Aktsiaseltsil Ida-Tallinna Keskhaigla viitlaekumised seisuga 31.12.2015 olid 1 844 tuhat eurot (31.12.2014: 1 277 tuhat eurot), Aktsiaseltsil Lääne-Tallinna Keskhaigla 549 tuhat eurot (31.12.2014: 517 tuhat eurot) ning Sihtasutusel Tallinna Lastehaigla 75 tuhat eurot (31.12.2014: 61 tuhat eurot).

Kapitalirendi nõuded

Grupi kapitalirendinõuded tulenevad linna tütarettevõtte aktsiaseltsi Tallinna Soojus ja AS-i Tallinna Küte vahel 2001. aastal sõlmitud ettevõtte rendi- ja operaatorlepingust, mille kohaselt anti AS-ile Tallinna Küte 30. aastaks rendile ja

opereerida kõik ettevõtte teenuste (linna tarbijate varustamine soojusega) ja süsteemidega seonduvad varad, õigused ja kohustused.

Vastavalt rendile antud varale kajastati kapitalirendi nõuet algselt bilansis summas 40 904 tuhat eurot. Kapitalirendi nõue võeti arvele tehtud netoinvesteeringu summas, mis on võrdne rendimaksete miinimumsumma ja rendile antud vara garanteerimata jääkväärtuse summaga, mis oli diskonteeritud rendi sisemise intressimääraga nõude nüüdisväärtusesse. Kapitalirendi sisemine intressimäär on 5,14%. Ettevõtte rendi- ja operaatorlepingu kohaselt korrigeeritakse renditasu kord lepinguaasta jooksul vastavalt tarbijahinnaindeksi suurenemisele eelnenud aastal.

Muutused kapitalirendi nõuetes ja kapitalirendi nõuded maksetähtaja järgi

Seisuga 31.12.2015 oli tarbijahinnaindeks -0,5% (2,80% seisuga 30.10.2014) ning vastavalt rendilepingule ei korrigeeritud kvartaalset renditasu. Renditasu oli 1 070 tuhat eurot (31.12.2014: 1 070 tuhat eurot), millest renditasu baasmakse oli 671 tuhat eurot (31.12.2014: 671 tuhat eurot) ja tingimusliku rendi tasu 399 tuhat eurot (31.12.2014: 399 tuhat eurot). Esitatud summad on fikseeritud kuni 30. oktoobrini 2016, mil toimub uus renditasu korrigeerimine. Negatiivse tarbijahinnaindeksi korral renditasu ei korrigeerita. Renditasu maksmine toimub kvartaalselt.

Aruandeperioodil laekus kapitalirendinõudeid 1 147 tuhat eurot (2014: 1 089 tuhat eurot), nõue kapitalirendi eest seisuga 31.12.2015 oli 29 141 tuhat eurot (2014: 30 289 tuhat eurot). Kapitalirendi nõue maksetähtaja järgi jaotub järgmiselt: alla ühe aasta 1 147 tuhat eurot, 1–5 aastat 6 704 tuhat eurot ning üle 5 aasta 22 437 tuhat eurot.

Kapitalirendi tulu

AS-ilt Tallinna Küte saadi aruandeperioodil kapitalirendi tulu 3 135 tuhat eurot (2014: 3 105 tuhat eurot), sh tingimusliku rendi tulu 1 598 tuhat eurot (2014: 1 511 tuhat eurot) ja intressitulu 1 537 tuhat eurot (2014: 1 594 tuhat eurot).

Nõuded toetuste eest

Saamata sihtfinantseerimine tegevuskuludeks ja sotsiaaltoetusteks

Olulisemad nõuded saamata sihtfinantseerimise eest tegevuskuludeks 31.12.2015 seisuga (sh sulgudes on märgitud toetuse andjad/ vahendajad) oli Tallinna Haridusametil summas 296 tuhat eurot (Haridus- ja Teadusministeerium).

Saamata sihtfinantseerimine põhivara soetuseks

Olulisemad nõuded saamata sihtfinantseerimise eest põhivara soetuseks 31.12.2015 seisuga (sh sulgudes on märgitud toetuse andjad/vahendajad):

- Tallinna Kommunaalametil summas 115 tuhat eurot (Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium);
- Tallinna Kommunaalametil summas 170 tuhat eurot (Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus);
- Sihtasutus Tallinna Kultuurikatel summas 746 tuhat eurot (Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus);
- Tallinna Linnatranspordi Aktsiaselts summas 3 413 tuhat eurot (Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium);
- Tallinna Linnatranspordi Aktsiaselts summas 1 966 tuhat eurot (Sihtasutus Keskkonnainvesteeringute Keskus);

Muutused ebatõenäoliselt laekuvates nõuetes

Muutused ebatõenäolistes maksu- ja trahvinõuetes

2015. aastal laekus ebatõenäolisi maksu- ja trahvinõudeid 17 tuhat eurot (2014: 39 tuhat eurot), ebatõenäoliseks hinnati nõudeid summas 29 tuhat eurot (2014: 26 tuhat eurot) ning lootusetuks kanti nõudeid summas 157 tuhat eurot (2014: 58 tuhat eurot).

Lisa 6. Varud

	Saldo 31.12.2015	Saldo 31.12.2014
Kokku varud	6 250	5 123
Tooraine ja materjalid	6 014	4 880
Muud varud	236	243
<i>sh strateegilised varud</i>	15	17
<i>lõpetamata toodang</i>	43	54
<i>valmistoodang</i>	117	152
<i>ostetud kaubad müügiks</i>	37	7
<i>ettemaksed varude eest</i>	24	13

Tooraine ja materjal

Tooraine ja materjalidena kajastatakse tervishoiuasutuste ladudes olevaid ravimeid ja meditsiinitarvikuid, Sihtasutus Tallinna Televisiooni hankelitsentse (filmid) ja pooleliolevaid produktsioone, transpordiettevõtte masinate ja seadmete tagavaraosi ning kütust.

Lõpetamata toodang

Lõpetamata toodanguna kajastab AS TALLINNA JÄÄTMETE TAASKASUTUSKESKUS biolagunevatest jäätmetest komposti tootmisprotsessis pooleliolevat toodangut. Pooleliolevas toodangus kajastatakse kulutusi, mis sisaldavad tootmisega seotud otseseid ja kaudseid kulutusi (näiteks materjalide ja teenuste kulud, tootmisväljaku ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, kütuse kulu, tööliste palgad)

Valmistoodang ja ostetud kaubad müügiks

Valmistoodanguna kajastab Aktsiaselts Tallinna Tööstuspargid kinnisvaraarendusprojektide tarbeks soetatud varasid (nt trassid). Kuni torustike üleandmiseni ja lepingutingimuste võimalike muutmise või täpsustamiseni kajastatakse torustikud soetusmaksumuses varudena.

Ettemaksed varude eest

Ettemakseid on teinud Tallinna Linnatranspordi Aktsiaselts summas 23 tuhat eurot (2014: 5 tuhat eurot).

Varusid kanti maha summas 8 tuhat eurot (2014: 15 tuhat eurot), olulisi allahindlusi 2015. aastal ei toimunud. Varasematel perioodidel tehtud varude allahindlusi ei tühistatud.

Lisa 7. Osalused valitseva mõju all olevates üksustes

Linna valitseva mõju all olevate äriühingute, sihtasutuste ja mittetulundusühingu peamised finantsnäitajad on esitatud aruande punktis 1.6 „Ülevaade linna tütarettevõtjate, linna valitseva mõju all olevate sihtasutuste ja mittetulundusühingu tegevusest“. Samuti on aruande nimetatud punktis antud lühike ülevaade nende üksuste aruandeaasta tegevuste ja tulemuste kohta.

Valitseva mõju all olevad sihtasutused ja mittetulundusühingud

Käesolevas konsolideeritud aastaaruandes on rida-realt konsolideeritud järgmised 100% valitseva mõju all olevad sihtasutused ja mittetulundusühingud.

Ülevaate valitseva mõju all olevatest sihtasutustest ja mittetulundusühingutest linna bilansis annab alljärgnev tabel.

Tabel 32. Linna valitseva mõju all olevad sihtasutused ja mittetulundusühingud

	Saldo 31.12.2015		Saldo 31.12.2014	
	Oma-kapital	Osaluse väärtus*	Oma-kapital	Osaluse väärtus*
Kokku osalused sihtasutustes ja mittetulundusühingutes	43 330	8 629	34 858	8 623
Sihtasutus Tallinna Lastehaigla	14 957	6 128	12 696	6 128
Sihtasutus Tallinna Kultuurikatel	18 484	0	11 814	0
Sihtasutus Tallinna Ettevõtlusinkubaatorid	1 971	1 778	2 026	1 778
Sihtasutus Tallinna Lauluväljak	1 069	0	1 239	0
Sihtasutus Lutreola	46	1	35	1
Sihtasutus Tallinna Arengu- ja Koolituskeskus	7	0	2	0
Sihtasutus Tallinna Hambapolikliinik	1 241	693	1 231	693
Sihtasutus Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus	3 397	18	3 486	18
Sihtasutus Tallinna Televisioon	-40	0	-42	0
Sihtasutus Tallinna Vene Muuseum (likvideerimisel)	3	0	2	0
Sihtasutus Õpilasmalev	30	14	55	14
Tallinna Vee-ettevõtjate Järelevalve Sihtasutus	-3	-3	-9	-9
Mittetulundusühing Keskkonnateenused	2 071	0	2 185	0
Sihtasutus Tallinna Vene Lütseum	19	0	21	0
Ühistupanga Asutamise Sihtasutus	78	0	117	0

*Osaluse bilansiline väärtus Tallinna linna bilansis (vt lisa 29)

Valitseva mõju all olevad tütarettevõtjad

Linna tütarettevõtjad on kõik Tallinna linna asutatud ja kuuluvad 100% linnale. Konsolideeritud aastaaruandes on tütarettevõtjate finantsandmed konsolideeritud rida-realt.

Tallinna Linnavolikogu 10.12.2015 otsusega nr 197 lõpetati 1.01.2016 Sihtasutus Tallinna Vene Muuseum.

Ülevaate tütaretevõtjatest linna bilansis annab alljärgnev tabel.

Tabel 33. Linna valitseva mõju all olevad tütaretevõtjad

	Saldo 31.12.2015		Saldo 31.12.2014	
	Oma- kapital	Osaluse väärtus*	Oma- kapital	Osaluse väärtus*
Kokku osalused tütaretevõtjates	162 466	48 712	98 885	48 852
aktsiaselts Tallinna Soojus	30 150	6 181	28 890	6 181
Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla	22 415	15 826	18 825	15 726
aktsiaselts Ida-Tallinna Keskhaigla	11 184	11 184	10 490	10 490
Tallinna Linnatranspordi Aktsiaselts	88 837	11 272	29 218	11 272
Aktsiaselts Tallinna Tööstuspargid	4 409	2 281	3 585	1 581
Termaki Autopargi Aktsiaselts	1 531	1 181	1 523	1 181
Tallinna Linnahalli Aktsiaselts	85	85	119	119
Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osaühing	56	2	3	2
AS TALLINNA JÄÄTMETE TAASKASUTUSKESKUS	3 799	700	6 232	2 300

*Osaluse bilansiline väärtus Tallinna linna bilansis (vt lisa 29)

Tallinna Linnavalitsuse 29.10.2014 korraldusega nr 1654 vähendati AS-i TALLINNA JÄÄTMETE TAASKASUTUSKESKUS aktsiakapitali 1 600 tuhande euro võrra, so 2 560 tuhandelt eurolt 960 tuhande euron, 2 500 aktsiat, nimiväärtusega 640 eurot, tühistamisega. Tallinna Linnavalitsuse 3.12.2014 korraldusega nr 1 859 suurendati Aktsiaseltsi Lääne-Tallinna Keskhaigla aktsiakapitali 100 tuhande euro võrra, so 16 765 tuhandelt eurolt 16 865 tuhande euron, sellega seoses lasti täiendavalt välja 1 000 nimelist aktsiat nimiväärtusega 100 eurot. Kanded äriregistris teostati 2015. aastal ning seetõttu toimusid rahalised maksed 2015. aastal.

Tallinna Linnavalitsuse 18.11.2015 korraldusega nr 1 722 suurendati Aktsiaseltsi Tallinna Tööstuspargid aktsiakapitali 700 tuhande euro võrra, so 2 646 tuhandelt eurolt 3 346 tuhande euron, sellega seoses lasti täiendavalt välja 7 000 nimelist aktsiat nimiväärtusega 100 eurot.

Lisa 8. Osalused sidusüksustes

Käesolevas konsolideeritud aastaaruandes on kajastatud kapitaliosaluse meetodil järgmised sidusüksused.

	Saldo 31.12.2014				Muutused 2015		Saldo 31.12.2015			
	Osa- luse %	Osa- luse väärtus*	Oma- kapital	Osa- luse väärtus**	Divi- dendid	Kasum/- kahjum kapitali- osaluse meetodil	Osa- luse %	Osa- luse väärtus*	Oma- kapital	Osa- luse väärtus**
Kokku osalused sidusüksustes		30 243	87 761	19 998	-6 246	6 888		30 885	89 713	19 996
Tallinna Matkamaja Osäühing	40	2	5	2	0	-2	40	0	0	0
AKTSIASELTS	34,7	30 241	87 150	19 996	-6 246	6 890	34,7	30 885	89 007	19 996
TALLINNA VESI										
Nõmme Erahariduse Sihtasutus	50	x	606	0	x	x	50	x	706	0

* Osaluse väärtus grupi konsolideeritud bilansis

** Osaluse väärtus Tallinna linna bilansis (vt lisa 29)

Tallinna Matkamaja Osäühing on äriregistrist kustutatud 03.09.2015. Sidusüksuste tegevustest aruandeaastal on antud lühike ülevaade tegevusaruande punktis 1.7 „Ülevaade linna olulise mõju all olevate äriühingute ja sihtasutuste tegevusest“.

Lisa 9. Kinnisvarainvesteeringud

Saldo 31.12.2014

Soetusmaksumus	71 709
Akumuleeritud kulum	-21 124
Jääkmaksumus	50 585
<i>sh kasutusrendile antud varad (k.a hoonestusõigusega maad) jääkväärtuses</i>	<i>28 968</i>

Muutused 2015

Soetused soetusmaksumuses	2
Üle toodud materiaalse põhivara grupist (vt lisa 10)	17 852
Amortisatsioon ja allahindlused	-1 207
Müüdud vara jääkmaksumuse mahakandmine	-767
<i>sh müük müügihinnas miinus müügiga seotud kulud</i>	<i>-1 267</i>
<i>müügitulem (vt lisa 20)</i>	<i>499</i>
Mahakandmine	-6
Üle antud mitterahaline sihtfinantseerimine	0
Üle viidud materiaalse põhivara gruppi (vt lisa 10)	-868
Ümberhindlus (vara munitsipaliseerimine)	154

Saldo 31.12.2015

Soetusmaksumus	88 136
Akumuleeritud kulum	-22 391
Jääkmaksumus	65 745
<i>sh panditud varad jääkväärtuses</i>	<i>15</i>
<i>kasutusrendile antud varad (k.a hoonestusõigusega maad) jääkväärtuses</i>	<i>30 528</i>

Kinnisvarainvesteeringute mahakandmine

Kinnisvarainvesteeringute mahakandmisena on kajastatud aadressil E. Vilde tee 103a asuv 1976.aastal ehitatud ühekorruseline, lamekatusega ja akendeta hoone summas 6 tuhat eurot seoses kinnistule parkimiskohtade rajamisega.

Müüdud vara jääkmaksumuse mahakandmine

Suuremad müüdud varaobjektid on Müürivahe tn 14//16//Suur-Karja tn 18//Vabaduse väljak 2-M78 korteriomand ning reaalosana mitteeluruum nr M78 (soetusmaksumuses 542 tuhat eurot ja jääkmaksumuses 383 tuhat eurot) OÜ Kormek Trading, Püssirohu tn 6 kinnistu (soetusmaksumuses 419 tuhat eurot ja jääkmaksumuses 283 tuhat eurot) Fond Control OÜ-le.

Aktsiaselts Tallinna Tööstuspargid kajastab kinnisvarainvesteeringutena ka võrguettevõtetele (Elering Gaas AS (endine AS EG Võrguteenus), Jaotusvõrk OÜ, AKTSIASELTS TALLINNA VESI jt) makstud liitumistasusid kruntide eest, mis on kavas müüa või hoonestusõigusega koormata. 2015.aastal on edasi müüdud Sarruse tn 8 ja 12 ning Tapri tn 15 kruntide liitumistasusid soetusmaksumuses 101 tuhat eurot.

Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest

2015. aastal saadi kinnisvarainvesteeringutelt renditulu 3 733 tuhat eurot (2014: 3 715 tuhat eurot). Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud olid 674 tuhat eurot (2014: 623 tuhat eurot). Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest 2015. aastal oli 3 059 tuhat eurot (2014: 3 092 tuhat eurot).

Kinnisvarainvesteeringute tulevaste perioodide renditulu katkestamatutelt kasutusrendilepingutelt on esitatud koos materiaalse põhivara rendituluga lisas 18 "Müüdud tooted ja teenused".

Lisa 10. Materiaalne põhivara

	Maa	Hooned ja raja- tised	Masinad ja sead- med	Muu materi- aalne põhi- vara	Lõpeta- mata tööd ja ette- maksed	Kokku
Saldo 31.12.2014						
Soetusmaksumus	288 230	1 308 864	160 189	39 239	49 817	1 917 214
Akumuleeritud kulum	0	-648 797	-102 243	-23 586	0	-774 626
Jääkmaksumus	288 230	730 943	57 946	15 653	49 817	1 142 588
<i>sh panditud varad jääkväärtuses (vt lisa 27)</i>	0	9 555	10 193	0	0	19 748
<i>kasutusrendile antud varad jääkväärtuses</i>	0	75 451	0	0	0	75 451
<i>kapitalirendile võetud varad jääkväärtuses</i>	0	50 699	22 777	0	0	73 476
Muutused 2015	13 129	-5 835	52 430	-128	-40 055	19 541
Soetused ja parendused soetusmaksumuses	301	3 633	16 541	1 454	87 744	109 673
Saadud mitterahaline sihtfinantseerimine	0	0	4	22	0	26
Varade suurenemine seoses valitseva mõju tekkimisega	0	0	0	0	0	0
Üle toodud kinnisvarainvesteeringutest (vt lisa 9)	158	710	0	0	0	868
Amortisatsioon ja allahindlus	-14	-70 475	-10 828	-1 933	0	-83 250
Müük	-699	-1 897	-5	0	0	-2 601
<i>sh müük müügihinnas miinus müügiga seotud kulud müügitulem (vt lisa 20)</i>	-4 433	-2 960	-32	0	0	-7 425
	3 734	1 063	27	0	0	4 824
Mahakandmine	0	-557	-13	-242	-37	-849
Üle antud mitterahaline sihtfinantseerimine	-3	-94	0	0	0	-97
Üle viidud kinnisvarainvesteeringutesse (vt lisa 9)	-15	-2 786	-5	0	-15 046	-17 852
Ümberhindlus	13 401	222	0	0	0	13 623
<i>Sh vara munitsipaliseerimine</i>	13 623	0	0	0	0	13 623
<i>sh nominaal- ja nüüdisväärtuse vahe</i>	-222	222	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine	0	65 409	46 736	571	-112 716	0
Saldo 31.12.2015						
Soetusmaksumus	301 359	1 439 088	212 425	40 141	9 762	2 002 775
Akumuleeritud kulum	0	-713 980	-102 049	-24 616	0	-840 645
Jääkmaksumus	301 359	725 108	110 376	15 525	9 762	1 162 129
<i>sh panditud varad jääkväärtuses (vt lisa 27)</i>	80	3 816	10 193	0	0	14 089
<i>kasutusrendile antud varad jääkväärtuses</i>	1 024	40 573	0	0	0	41 597
<i>kapitalirendile võetud varad jääkväärtuses</i>	0	48 846	35 773	0	0	84 619
Keskmine kulumini norm (%)	x	5,1	6,5	4,9	x	x

Põhivara soetused

2015. aasta suurimad põhivarana arvele võetud objektid olid Laste Vaimse Tervise Keskuse hoone summas 4 134 tuhat eurot, Kalaranna tn ehitus summas 3 945 tuhat eurot, Suur-Sõjamäe tn ehitus summas 3 279 tuhat eurot, Lasnamäe Gümnaasiumi hoone rekonstrueerimine summas 2 337 tuhat eurot ning Narva mnt 28 kinnistu (kinnistul asub Tallinna Muusikakool) summas 1 600 tuhat eurot.

Lõpetamata tööd ja ettemaksed

Lõpetamata tööde ja ettemaksete summas kajastuvad lõpetamata ehitused ja etapiviisilised soetused summas 9 761 tuhat eurot (31.12.2014: 38 947 tuhat eurot) ja ettemaksed 1 tuhat eurot (31.12.2014: 10 870 tuhat eurot). Suuremad lõpetamata ehituse all kajastuvad objektid on Kiirabi hoone uue osa ehitus ning Tondiraba Jäähalli ja Tähesaju T2 ühendusteede ja parkla ehitus.

Saadud mitterahaline sihtfinantseerimine

Mitterahalise sihtfinantseerimisena saadi betoonist lillevaasid ja sõiduki järelkäru Tiki-Treiler summas 15 tuhat eurot MTÜ-lt Tallinna Loomaaia Sõprade Selts, annetatud raamatud summas 9 tuhat eurot ja Kultuuriministeeriumi valitsemisala asutuselt Keskkonnaamet õppevahend summas 2 tuhat eurot.

Põhivara ümberhindlus

Põhivara ümberhindlusena on kajastatud 2015. aastal:

- munitsipaliseeritud maa, mille Tallinna linn võttis esmakordselt bilanssi maa maksustamishinnaga summas 13 277 tuhat eurot (31.12.2014: 8 922 tuhat eurot);
- munitsipaliseeritud maa, hooned ja rajatised summas 568 tuhat eurot (31.12.2014: 3 574 tuhat eurot), mis on seotud peremehetuks tunnistatud vara ning pärandvara arvelevõtmisega;
- aktsiaseltsi Tallinna Soojus 2014. aastal soetatud maa maksumuse korrigeerimine summas -222 tuhat eurot (nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahe). Kui materiaalse põhivara objekti eest tasutakse tavapärasest maksetähtajast pikemaajalise järelmaksuga, loetakse objekti soetusmaksumuseks makstava tasu nüüdisväärtust. Vahe tasu nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahel kajastatakse intressikuluna järelmaksu perioodi jooksul.

Materiaalse põhivara tulevaste perioodide renditulu katkestamatutelt kasutusrendilepingutelt on esitatud koos kinnisvarainvesteeringute rendituluga lisas 18 "Müüdnud tooted ja teenused".

Kapitalirendi kohustused ja teenuste kontsessioonilepingute kohustused on esitatud lisas 15 „Võlakohustused“ ning intressikulud on esitatud lisas 23 „Intressikulud ja muud finantskulud“.

Lisa 11. Immateriaalne põhivara

	Tarkvara	Õigused, litsensid ja muu immateri- aalne põhivara	Lõpetamata tööd ja ettemaksed	Kokku
Saldo 31.12.2014				
Soetusmaksumus	6 377	148	241	6 766
Akumuleeritud kulum	-4 070	-120	0	-4 190
Jääkmaksumus	2 307	28	241	2 576
Muutused 2015	251	-18	-35	198
Soetused soetusmaksumuses	548	3	265	816
Amortisatsioon ja allahindlused	-597	-21	0	-618
Ümberklassifitseerimine	300	0	-300	0
Saldo 31.12.2015				
Soetusmaksumus	7 211	151	206	7 568
Akumuleeritud kulum	-4 653	-141	0	-4 794
Jääkmaksumus	2 558	10	206	2 774

Lisa 12. Maksu- ja trahvikohustused ning saadud ettemaksed

	Saldo 31.12.2015	Saldo 31.12.2014
Kokku lühiajalised maksu- ja trahvikohustused ning saadud ettemaksed	12 684	11 718
Saadud muude maksude ettemaksed	65	179
Maksud	12 400	11 460
<i>sh käibemaks</i>	202	168
<i>sotsiaalmaks (k.a erisoodustuste sotsiaalmaks)</i>	7 535	6 813
<i>tulumaks (k.a füüsilise isiku tulumaks ja erisoodustuste tulumaks)</i>	3 838	3 622
<i>töötuskindlustusmaksed</i>	482	548
<i>kogumispensioni maksed</i>	343	309
<i>muud maksukohustused</i>	0	0
Loodusressursside kasutamist tulenev kohustus ja trahvikohustus	219	79

Lisa 13. Muud kohustused ja saadud ettemaksed

	Saldo 31.12.2015	Saldo 31.12.2014
Kokku lühi- ja pikaajalised kohustused ning ettemaksed	5 882	18 984
Lühiajalised muud kohustused ja saadud ettemaksed	3 193	16 244
Intressikohustused ja muud viitvõlad	67	1 710
Toetuste andmise kohustused	299	982
Muud kohustused	1 234	1 481
<i>sh sihtfinantseerimise tagasimaksekohustused</i>	1	1
<i>tagatistasud, kautsionid</i>	1 025	1 264
Toetusteks saadud ettemaksed	1 107	11 641
<i>sh tegevuskulude sihtfinantseerimiseks ja muudeks toetusteks</i>	1 105	862
<i>põhivara sihtfinantseerimiseks</i>	2	10 779
Muud saadud ettemaksed ja tulevaste perioodide tulud	486	430
Pikaajalised muud kohustused ja saadud ettemaksed	2 689	2 740
Muud kohustused ja saadud ettemaksed	326	163
Kohustused ostetud põhivara eest	2363	2 577

Intressikohustused ja muud viitvõlad

Muude viitvõlgade vähenemine tuleneb viitkohustuse realiseerimisest AKTSIASELTS TALLINNA VESI ees 2015. aastal. Aruandeaasta viitvõla sisu oli aruandeaasta ühisveevärgi ja kanalisatsiooni arenduskulu komponendi kulude elanikkonnale hüvitamine.

Toetuste andmise kohustused

Toetuste andmise kohustuse vähenemine on tingitud linna poolt AKTSIASELTS TALLINNA VESI sadevee arenduskomponendi kulude realiseerimisest 2015. aastal.

Muud kohustused (sh tagatistasud)

Muude kohustuste all kajastatakse tagatistasusid summas 1 025 tuhat eurot. Seisuga 31.12.2015 olid suuremad tagatistasu kohustused Tallinna Transpordiametil summas 761 tuhat eurot (sh Osaühing MRP Linna Liinid sõitjateveo lepingu tagatis 760 tuhat eurot, Tallinna Keskkonnaametil 125 tuhat eurot jäätmekäitlushangetel osalenud ettevõtetelt ning Mustamäe Linnaosa Valitsus 25 tuhat eurot rendi tagatised).

Toetusteks saadud ettemaksukohustused

Toetusteks saadud ettemaksukohustuste all kajastatakse saadud toetuste ettemakse põhivara soetuseks ja tegevuskuludeks, sh sihtotstarbelisteks tegevusteks ning projektide läbiviimiseks.

Pikaajalised muud kohustused ja saadud ettemaksed

Muude kohustuste all kajastatakse Aktsiaseltsi Lääne-Tallinna Keskhaigla kohustust summas 46 tuhat eurot (2014: 53 tuhat eurot), aktsiaseltsi Ida-Tallinna Keskhaigla kohustust summas 236 tuhat eurot (2014: 104 tuhat eurot) s.h kapitalirendilepingute pikaajaliselt osalt arvestatud sisendkäibemaks ning Aktsiaseltsi Tallinna Tööstuspargid kohustus summas 43 tuhat eurot (2014 aastal pikaajalised kohustused puudusid).

Lisa 14. Eraldised

	Saldo 31.12.2014	Muutused 2015			Saldo 31.12.2015
		Kasutatud	Lisandunud/ tühistatud	Intressi- kulu	
Kokku eraldised	17 108	-909	-882	749	16 066
Kohtuprotsesside suhtes	7636	-883	66	281	7 100
Muud eraldised	9472	-26	-948	468	8 966
<i>sh lühiajalised eraldised</i>	<i>1257</i>	<i>-644</i>	<i>7 093</i>	<i>0</i>	<i>7 706</i>
<i>pikaajalised eraldised</i>	<i>15851</i>	<i>-265</i>	<i>-7 975</i>	<i>749</i>	<i>8 360</i>

Grupil oli 31.12.2015 seisuga moodustatud eraldisi kokku summas 16 066 tuhat eurot (31.12.2014: 17 108 tuhat eurot), sh pikaajaline osa oli diskonteeritud intressiga 4% (2014: intressiga 6%). AS-i TALLINNA JÄÄTMETE TAASKASUTUSKESKUS pikaajaline eraldis on diskonteeritud intressimääraga 6% (2014: intressiga 5,22%).

Moodustatud eraldised olid järgmised:

- Tallinna linnal summas 7 100 tuhat eurot (31.12.2014: 7 636 tuhat eurot) pooleliolevate kohtuprotsesside suhtes. Eraldise moodustamise aluseks olevad rahalised nõuded on enamuses seotud müügitaksu kohaldamisega. Tuginedes Euroopa Kohtu lahendile, mis kinnitas, et aktsiisikaupu ei oleks tohtinud müügitaksuga maksustada, on osutunud vajalikuks vaidlusaluste müügitaksunõuete reservi olemasolu;
- AS-il TALLINNA JÄÄTMETE TAASKASUTUSKESKUS 8 817 tuhat eurot (31.12.2014: 9 339 tuhat eurot). Eraldis on moodustatud prügilala sulgemiseks (keskmiseks sulgemiskulaks on arvestatud ca 43 eurot/m³). Sulgemiseraldiste kajastamise hinnangutes on arvestatud prügilala elueaks 40 aastat. Ladestusala esimese kaheksa drenaaživäljaku katmise eraldise arvutamise aluseks on võetud analoogiliste tööde maksumus ning arvestatud selle põhjal katmistööde tulevikuväärtus. Kogu ladestusala (15 drenaaživäljaku) järelhoolduse eraldise summa hindamisel tugineb juhtkond spetsialistide hinnangule järelhooldustööde maksumuse kohta peale prügilala sulgemist;
- Sihtasutusel Tallinna Ettevõtlusinkubaatorid summas 2 tuhat eurot (31.12.2014: 21 tuhat eurot) seoses kahe võimaliku laenugarantii kohustuse realiseerumisega;
- Aktsiaseltsil Lääne-Tallinna Keskhaigla summas 48 tuhat eurot (31.12.2014: 41 tuhat eurot) seoses aktsiaseltsi juhatuse liikmete ennetähtaegse tagasikutsumisega. Eraldis on kajastatud vastavalt juhatuse liikmetega sõlmitud lepingutele 2–3 kuu tasu ulatuses (sh töötasuga kaasnev sotsiaalmaks). Eraldist ei diskonteeritud, kuna väljamaksed võivad toimuda juhatuse liikmete ennetähtaegsel tagasikutsumisel, mille toimumisaega ei ole võimalik hinnata
- Tallinna Linnatranspordi Aktsiaseltsil summas 99 tuhat eurot (31.12.2014: 71 tuhat eurot) seoses endisest Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondise Aktsiaseltsist lahkunud kahe töötaja tervisehüvitisega ning seoses ühe bussireisijaga, kes sai tervisekahjustuse liiklusõnnetuses bussi ja rongi kokkupõrkel. Kahele endisele töötajale makstakse eluaegset hüvitist, arvestades nende hinnangulist eluiga.

Lisa 15. Võlakohustused

Võlakohustused korrigeeritud soetusmaksumuses

Grupi kõikide võlakohustuste alusvaluutaks on euro ning ka tagasimakseid tehakse eurodes.

	Saldo 31.12.2015	Saldo 31.12.2014
Kokku lühi- ja pikaajalised kohustused	329 765	364 543
Lühiajalised võlakohustused	22 105	28 947
Arvelduskrediit	1 472	119
Emiteeritud pikaajaliste võlakirjade lühiajaline osa nominaalväärtuses	7 269	16 830
Lühiajalised laenud nominaalväärtuses	787	491
Pikaajaliste pangalaenude nominaalväärtuses tagasimaksed järgmisel perioodil	6 169	7 115
Kapitalirendikohustused	5 146	3 315
Kohustused teenuste kontsessioonikokkulepete alusel (vt lisa 25)	1 262	1 077
Pikaajalised võlakohustused	307 660	335 596
Emiteeritud võlakirjad nominaalväärtuses	112 481	145 150
Pangalaenud nominaalväärtuses	110 901	115 181
Kapitalirendikohustused	29 011	18 736
Kohustused teenuste kontsessioonikokkulepete alusel (vt lisa 25)	55 267	56 529

Emiteeritud võlakirjad (nominaalväärtuses) ja tingimused

Seisuga 31.12.2015 oli grupil võlakirju kokku summas 119 750 tuhat eurot (2014: 161 980 tuhat eurot), sh Tallinna linnal 7 võlakirja kokku summas 100 644 tuhat eurot (2014: 10 võlakirja summas 139 670 tuhat eurot) ja Tallinna Linnatranspordi Aktsiaseltsil 7 võlakirja kokku summas 19 106 tuhat eurot (2014: 7 võlakirja summas 22 310 tuhat eurot).

Linna võlakirjadest on 6 ujuva intressimääraga ja 1 fikseeritud intressiga, Tallinna Linnatranspordi Aktsiaseltsi võlakirjad on kõik ujuva intressimääraga. Linna ujuva intressimääraga võlakirjade intressibaasiks on 3 ja 6 kuu euriborid, Tallinna Linnatranspordi Aktsiaseltsi võlakirjade intressibaasiks on 6 kuu euribor. Kõikide ujuva intressimääraga võlakirjade intressibaasile lisanduvad lepingus sätestatud riskimarginaalid.

2015. aastal ei emiteeritud võlakirju (2014: Swedbank AS korraldas linna võlakirjade emissiooni summas 28 400 tuhat eurot. Võlakirjad emiteeriti linna eelarves ettenähtud investeeringute finantseerimiseks).

Ülevaate grupi võlakirjadest annab alljärgnev tabel.

Tabel 34. Grupi võlakirjad

	Saldo 31.12.14	Saldo 31.12.15	Tagasi maksta		
			1 aasta jooksul	2–5 aasta jooksul	Üle 5 aasta
Kokku emiteeritud võlakirjad	161 980	119 750	7 269	51 971	60 510
Tallinna linn	139 670	100 644	4 065	39 147	57 432
Dexia Kommunaalkredit Bank AG (Luksemburg)	23 427	15 724	1 312	5 248	9 164
AB Svensk Exportkredit (Rootsi)	9 613	8 240	1 373	5 494	1 373
Eurohypo AG (Saksamaa)	9 660	8 280	1 380	5 520	1 380
Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal	53 570	25 000	0	10 714	14 286
Swedbank AB (Rootsi)	15 000	15 000	0	0	15 000
Swedbank AS	28 400	28 400	0	12 171	16 229
Tallinna Linnatranspordi Aktsiaselts	22 310	19 106	3 204	12 824	3 078
Nordic Investment Bank (Soome)	22 310	19 106	3 204	12 824	3 078

Pikaajaliste pangalaenude põhiosa (nominaalväärtuses) ja tingimused

Seisuga 31.12.2015 oli grupil pangalaene kokku summas 117 857 tuhat eurot (2014: 122 787 tuhat eurot), sh Tallinna linnal summas 95 492 tuhat eurot (2014: 99 906 tuhat eurot), aktsiaseltsil Ida-Tallinna Keskhaigla 10 875 tuhat eurot (2014: 12 392 tuhat eurot), Aktsiaseltsil Lääne-Tallinna Keskhaigla 5 042 tuhat eurot (2014: 6 172 tuhat eurot), Tallinna Linnatranspordi Aktsiaseltsil 5 771 tuhat eurot (2014: 3381 tuhat eurot) ning aktsiaseltsil Tallinna Soojus 677 tuhat eurot (2014: 936 tuhat eurot).

Kõigi grupi üksuste (v.a aktsiaseltsil Tallinna Soojus) pangalaenud on ujuva intressiga, kus lepingus fikseeritud riskimarginaalile lisandub kuni 6 kuu euribor. Tallinna linna laenudel lisandub 3 või 6 kuu euribor, aktsiaseltsi Ida-Tallinna Keskhaigla laenudel 1 või 6 kuu euribor, Aktsiaseltsi Lääne-Tallinna Keskhaigla laenudel 6 kuu euribor ning Tallinna Linnatranspordi Aktsiaseltsi laenudel samuti 6 kuu euribor. Aktsiaseltsi Tallinna Soojus laenulepingus sätestatud intressile euribor ei lisandu, kuna tegemist on fikseeritud intressiga.

Ülevaate grupi pangalaenudest annab alljärgnev tabel.

Tabel 35. Grupi pangalaenud

	Saldo 31.12.14	Saldo 31.12.15	Tagasi maksta		
			1 aasta jooksul	2–5 aasta jooksul	Üle 5 aasta
Kokku võetud pangalaenud	122 787	117 857	6 956	37 992	72 909
Tallinna linn	99 906	95 492	3 503	26 235	65 754
Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal	2 690	2 276	414	1 655	207
Põhjamaade Investeerimispank (Soome)	5 379	4 552	827	3 311	414
AB Svensk (Rootsi)	1 491	0	0	0	0
European Investment Bank (Luksemburg)	23 546	21 864	1 682	6 727	13 455
European Investment Bank (Luksemburg)	20 000	20 000	580	4 638	14 782
European Investment Bank (Luksemburg)	25 000	25 000	0	5 797	19 203
European Investment Bank (Luksemburg)	21 800	21 800	0	4 107	17 693
aktsiaselts Ida-Tallinna Keskhaigla	12 392	10 875	1 500	6 000	3 375
AS SEB Pank	12 375	10 875	1 500	6 000	3 375
AS SEB Pank	17	0	0	0	0
Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla	6 172	5 042	1 134	2 788	1 120
Danske Bank AS Eesti filiaal	1 116	949	168	711	70
Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal	924	462	462	0	0
Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal	3 141	2 736	408	1 681	647
Pohjola Bank Plc	991	895	96	396	403
Tallinna Linnatranspordi Aktsiaselts	3 381	5 771	787	2 646	2 338
AS SEB Pank	2 613	2 319	299	1 096	924
Danske Bank AS Eesti filiaal	768	570	200	370	0
Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal	0	2 882	288	1 180	1 414
aktsiaselts Tallinna Soojus	936	677	32	323	322
Harju Maavalitsus	936	677	32	323	322

Kapitalirendikohustused ja tingimused

Seisuga 31.12.2015 oli grupil kapitalirendikohustusi 34 157 tuhat eurot (2014: 22 051 tuhat eurot), sh suurimad kohustused olid Tallinna Linnatranspordi Aktsiaseltsil ja aktsiaseltsil Ida-Tallinna Keskhaigla. Aruandeaastal võttis grupp uusi kapitalirendikohustusi kokku summas 15 891 tuhat eurot (2014: 6 258 tuhat eurot), mis jagunesid valitseva mõju all olevate üksuste vahel järgmiselt: Tallinna Linnatranspordi Aktsiaselts summas 13 127 tuhat eurot (2014: 5 464 tuhat eurot), aktsiaselts Ida-Tallinna Keskhaigla summas 2 444 tuhat eurot (2014: 789 tuhat eurot), Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla summas 260 tuhat eurot (2014. a oli kapitalirendikohustusi 45 tuhat eurot) ning Sihtasutus Tallinna Lastehaigla 60 tuhat eurot (2014. a kapitalirendikohustusi ei olnud).

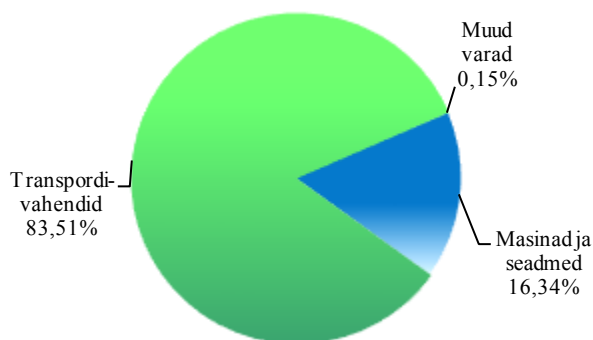
Ülevaate grupi kapitalirendikohustustest annab alljärgnev tabel.

Tabel 36. Grupi kapitalirendikohustused

	Saldo 31.12.14	Saldo 31.12.15	Tagasi maksta		
			1 aasta jooksul	2–5 aasta jooksul	Üle 5 aasta
Kokku võetud kapitalirendi- kohustused	22 051	34 157	5 146	17 135	11 876
Tallinna Linnatranspordi Aksiaselts	19 311	29 809	3 864	14 108	11 837
Aksiaselts SEB Liising	5 057	4 344	678	1 870	1 796
Danske Bank AS Eesti filiaal	801	1 231	371	860	0
AS Nordea Finance Estonia	13 453	17 394	2 155	8 676	6 563
Pohjola Finance Estonia AS	0	6 840	660	2 702	3 478
aktsiaselts Ida-Tallinna Keskhaigla	2 687	4 051	1 239	2 773	39
Aksiaselts SEB Liising	1 893	2 379	748	1 631	0
Swedbank Liising Aksiaselts	766	507	262	245	0
AS Nordea Finance Estonia	28	12	12	0	0
Danske Bank AS Eesti filiaal	0	1 153	217	897	39
Aksiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla	45	242	30	212	0
AS Nordea Finance Estonia	45	4	4	0	0
Danske Bank AS Eesti filiaal	0	238	26	212	0
Sihtasutus Tallinna Lastehaigla	0	52	11	41	0
DataFox OÜ, Green IT OÜ	0	52	11	41	0
Sihtasutus Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus	8	3	2	1	0
Aksiaselts DNB Pank	4	0	0	0	0
Telia Eesti AS (Aksiaselts Eesti Telekom)	4	3	2	1	0

Alloleva joonisel antakse ülevaade grupi kapitalirendi tingimustel soetatud varadest.

Joonis 16. Kapitalirendi tingimustel soetatud grupi varad seisuga 31.12.2015.



Seisuga 31.12.2015 oli grupis kapitalirendi tingimustel soetatud kolme liiki varasid. Neist 83,51% olid transpordivahendid, 16,34% masinad ja seadmed ning 0,15% muud materiaalsed põhivarad. Transpordivahenditest moodustasid Tallinna Linnatranspordi Aktsiaseltsi autobussid. Masinate ja seadmete näol oli tegemist kahe haigla meditsiiniliste varadega, millest 92,40% oli rentinud aktsiaselts Ida-Tallinna Keskhaigla ning 6,08% Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla. Kapitalirendile võetud muud materiaalsed põhivarad olid Sihtasutuse Tallinna Lastehaigla ning Sihtasutuse Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus info- ning kommunikatsiooniseadmed.

Alljärgnevalt antakse ülevaade kapitalirendikohustuste nüüdsväärtusest ja rendimaksete muutustest aruandeaastal.

Tabel 37. kapitalirendikohustuste nüüdsväärtus ja rendimaksete muutused aruandeaastal

	Saldo 31.12.2014	Muutused 2015	Saldo 31.12.2015
Kokku võetud kapitalirendi kohustused	22 051	12 106	34 157
<i>sh</i>			
<i>tasutud rendimaksed</i>		-3 785	
<i>võetud uued kohustused</i>		15 891	

Lisa 16. Tuletisinstrumentid

Aktsiaseltsi Lääne-Tallinna Keskhaigla tuletisinstrumentidega seotud kohustused (väärtuse muutuse kajastamine tulemiaruanes)

Seisuga 31.12.2015 oli Aktsiaseltsil Lääne-Tallinna Keskhaigla kaks intressiriski maandamise *swap*-lepingut. Nimetatud lepingud on sõlmitud Nordea Bank Finland Plc ja SEB Pank AS-i vahel ujuva intressimääraga laenukohustuse intressikulude maandamiseks. Kuna Aktsiaseltsi Lääne-Tallinna Keskhaigla *swap*-lepingute puhul ei hinnata tuletisinstrumenti efektiivsust, ei rakendata nimetatud lepingute kajastamisel raamatupidamisarvestuses SME IFRS paragrahvides 12.15-12.25 kirjeldatud riskimaandamisarvestuse erireegleid, vaid tuletisinstrumenti õiglase väärtuse muutusega seotud kahjum kajastatakse otse tulemiaruanes.

Seisuga 31.12.2015 oli *swap*-lepingute õiglase väärtus negatiivne summas 25 tuhat eurot (31.12.2014: 47 tuhat eurot). Tuletisinstrumentidega seotud makseid tehakse eurodes.

Lisa 17. Maksutulud

	2015	2014
Kokku maksutulud	357 327	329 545
Tulumaks	318 659	291 330
Maamaks	27 992	27 969
Müügitasud*	-197	-118
Reklaamimaks	3 438	3 207
Teede ja tänavate sulgemise maks	1 289	1 252
Parkimistasu	6 146	5 905

* Müügitasud kehtis Tallinnas kohaliku maksuna ajavahemikul 01.06.2010–31.12.2011. Müügitasude tulude vähendus on tingitud müügitasude deklaratsioonide parandustest.

2015. aasta lõpuks deklareeritud, kuid üle kandmata maksutulu on kajastatud Maksu- ja Tolliametist saadud teatise kohaselt.

Lisa 18. Müüdnud tooted ja teenused

	2015	2014
Kokku müüdnud tooted ja teenused	251 047	233 331
Tulud valdkondade lõikes	250 417	232 709
Haridus	23 872	22 279
Kultuur- ja kunst	5 952	5 107
Sport ja vaba aeg	4 629	4 046
Tervishoiust	174 414	161 798
<i>sh haiglate tulud</i>	<i>156 285</i>	<i>145 536</i>
<i>ambulatoriumide ja polikliinikute tulud</i>	<i>8 629</i>	<i>7 879</i>
<i>muud tervishoiu tulud</i>	<i>9 500</i>	<i>8 383</i>
Sotsiaallabi	3 448	3 146
Transport	3 678	4 559
Üür ja rent	12 985	12 800
<i>sh kinnisvarainvesteeringud</i>	<i>3 733</i>	<i>3 671</i>
<i>elamud ja korterid</i>	<i>1 567</i>	<i>1 507</i>
<i>mitteeluruumid ja muud varad</i>	<i>4 025</i>	<i>3 999</i>
<i>hoonestusõiguse seadmine</i>	<i>658</i>	<i>666</i>
<i>kasutamisoõiguse tasud</i>	<i>3 002</i>	<i>2 957</i>
Üüri ja rendi kõrvaltegevus	7 986	8 104
Muud tulud	13 453	10 870
<i>sh jäätmeäitlus</i>	<i>4 454</i>	<i>2 141</i>
Riigilõivud	630	622
Ehitusloa väljastamise eest	541	520
Muud riigilõivud	89	102

Renditulu kasutusrendilepingute mittekatkestatavatest rendimaksetest tulevastel perioodidel

Allolevas tabelis esitatud tulud sisaldavad nii kinnisvarainvesteeringute kui ka materiaalse põhivara renditulu.

Tabel 38. Renditulu kasutusrendilepingute mittekatkestatavatest rendimaksetest tulevastel perioodidel

	Saldo 31.12.2015	Saldo 31.12.2014
Kokku renditulu tulevastel perioodidel katkestamatutest rendilepingutest	7 456	7 728
<i>sh järgmisel majandusaastal</i>	<i>2 435</i>	<i>3 195</i>
<i>1. kuni 2. aastal</i>	<i>1 663</i>	<i>1 052</i>
<i>2. kuni 3. aastal</i>	<i>914</i>	<i>939</i>
<i>3. kuni 4. aastal</i>	<i>750</i>	<i>893</i>
<i>4. kuni 5. aastal</i>	<i>949</i>	<i>772</i>
<i>peale 5. aastat</i>	<i>745</i>	<i>877</i>

Lisa 19. Saadud ja antud toetused

Tulu saadud toetustest

2015. aastal saadi toetusi kokku summas 146 169 tuhat eurot (2014: 102 621 tuhat eurot), sh 59,14% ulatuses oli toetuste saajaks linn ning 40,86% toetuste saajaks olid linna tütarettevõtjad, sihtasutused ja mittetulundusühing.

Ülevaate 2015. aastal linna ning linna valitseva mõju all olevate üksuste saadud toetustest annab alljärgnev tabel.

Tabel 39. Linna ning linna valitseva mõju all olevate üksuste saadud toetused 2015.

	2015			2014		
	Tegevus- kuludeks	Põhivara soetuseks	Kokku	Tegevus- kuludeks	Põhivara soetuseks	Kokku
Kokku saadud toetused	86 542	59 627	146 169	73 599	29 022	102 621
Rahaline sihtotstarbeline ja mittesihtotstarbeline finantseerimine	86 542	4 527	91 069	73 599	8 853	82 452
Mittesihtotstarbelised toetused hariduskuludeks	63 095	0	63 095	55 326	0	55 326
Mittesihtotstarbelised toetused toimetulekuks ja muudeks sotsiaalabitoetusteks	2 986	0	2 986	2 182	0	2 182
Mittesihtotstarbelised toetused maanteetranspordiks	2 883	0	2 883	0	0	0
Muud mittesihtotstarbelised toetused (sh annetused, liikmemaksud)	339	0	339	1 795	0	1 795
Sihtotstarbelised toetused	17 078	4 527	21 605	14 275	6 605	20 880
Sihtotstarbeliste toetuste vahendamine	163	0	163	37	2 255	2 292
Tagasinõutud sihtotstarbelised toetused	-2	0	-2	-16	-7	-23
Mitterahaline sihtotstarbeline finantseerimine	0	55 100	55 100	0	20 169	20 169
Sihtotstarbelised toetused	0	55 100	55 100	0	20 169	20 169

Nõuded saamata toetuste eest

Nõuded saamata toetuste eest on kajastatud lisa 5 „Muud nõuded ja ettemaksed“ bilansikirjel „Muud nõuded ja ettemaksed“. Seisuga 31.12.2015 oli nõudeid saamata toetuste eest summas 7 159 tuhat eurot (2014: 4 437 tuhat eurot).

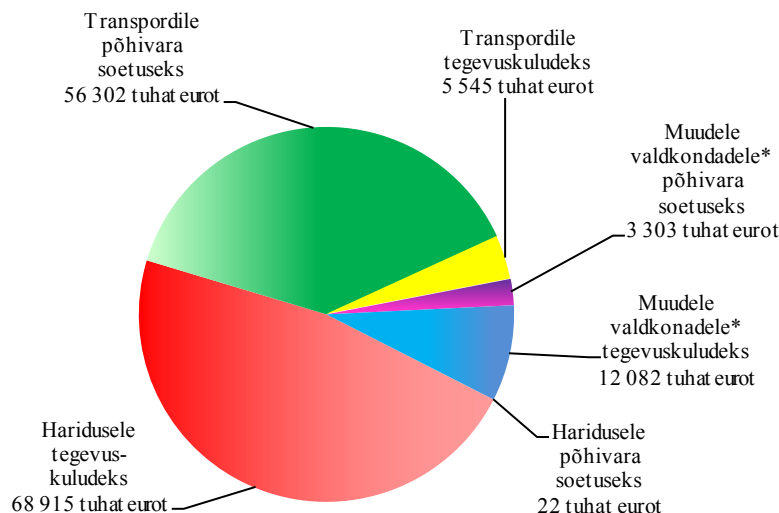
Toetusteks saadud ettemaksed ja saadud toetuste tagasimaksekohustused

Saadud toetuste ettemaksed ja saadud toetuste tagasimaksekohustused on kajastatud lisa 13 „Muud kohustused ja saadud ettemaksed“ bilansikirjetel „Muud kohustused ja saadud ettemaksed“. Seisuga 31.12.2015 oli saadud toetuste ettemakseid summas 1 107 tuhat eurot (2014: 11 641 tuhat eurot). Saadud toetuste tagasimakse kohustusi oli 1 tuhat eurot (2014: 1 tuhat eurot).

Saadud toetused valdkondade lõikes

Ülevaate 2015. aastal grupile antud toetuste jagunemisest erinevate valdkondade ning tegevuskulude ja põhivara soetuste vahel annab alljärgnev joonis.

Joonis 17. Saadud toetused valdkondade lõikes tegevuskuludeks ja põhivara soetuseks



* Muud valdkonnad sisaldavad järgmisi tegevusvaldkondi: sotsiaalne kaitse, tervishoid, kultuur, linna juhtimine jm üldised teenused, vaba aeg ja sport, keskkonnakaitse (sh jäätmekäitlus), elamu- ja kommunaalmajandus, majandus (sh turism).

Haridusvaldkonnale antud tegevustoetustest moodustab enamiku Vabariigi Valitsuse 06.02.2015 määruse nr 16 alusel kohaliku omavalitsuse üksustele määratud toetusfondi eraldised hariduskuludeks. 2015. aastal eraldas riik nimetatud toetusi 63 095 tuhat eurot (2014: 55 326 tuhat eurot), sh põhikooli ja gümnaasiumi õpetajate, direktorite ning õppealajuhatajate tööjõukuludeks 54 165 tuhat eurot (2014: 47 568 tuhat eurot), üldhariduskoolide õpetajate, direktorite ja õppealajuhatajate ning koolieelsete lasteasutuste õpetajate täienduskoolitusteks 493 tuhat eurot (2014: 476 tuhat eurot), õppekirjanduse jm õppevahendite ostmiseks 2 321 tuhat eurot (2014: 2 264 tuhat eurot), koolilõuna kuludeks 5 307 tuhat eurot (2014: 4 230 tuhat eurot) ning investeeringuteks 809 tuhat eurot (2014: 788 tuhat eurot).

Transpordivaldkonna investeeringutoetused on saadud kohalike teede korrashoiuks, uute infrastruktuuriobjektide ehituseks ning uute trammide soetamiseks, sh suurima osa (91,96%) transpordivaldkonna toetusest sai Tallinna Linnatranspordi Aktsiaselts.

Kulu antud toetustest

2015. aastal anti toetusi kokku summas 29 289 tuhat eurot (2014: 37 642 tuhat eurot), millest linn andis 99,46% (2014: 99,85%) toetusi ja linna tüdrettevõtjad ning sihtasutused 0,54% (2014: 0,15%) toetusi.

Tallinna linna ametiasutustelt on võimalik taotleda toetusi järgmistes valdkondades: haridus, noorsootöö, sport, kultuur, ettevõtlus, linnamajandus, heakord ja haljastus, muinsuskaitse ja miljööala, sotsiaalabi, tervishoid ja avalik kord (turvalisus). Enim taotletud linna toetused olid koolitoetus (esmakordselt kooli mineva lapse toetus), sünnitoetus, pensionilisa, toetused korteriühistutele (nt projektid „Roheline õu“, „Hoovid korda“ ja „Fassaadid korda“) ning mittetulundustegevuse toetused. Täpsem informatsioon linna toetuste kohta (sh toetuse andmise tingimused) on esitatud Tallinna linna kodulehel <http://www.tallinn.ee/toetused>. 2015. aastal erinevates tegevusvaldkondades antud toetuste kohta vaata lisaks tegevusaruande punkti 1.5 „Ülevaade Tallinna arengukava täitmisest“.

Ülevaate 2015. aastal linna ning linna tütarettevõtjate ja sihtasutuste poolt antud toetustest annab alljärgnev tabel.

Tabel 40. Linna ning linna tütarettevõtjate ja sihtasutuste poolt antud toetused 2015.

	2015			2014		
	Tege- vus- kulu- deks	Põhi- vara soetu- seks	Kokku	Tege- vus- kulu- deks	Põhi- vara soetu- seks	Kokku
Kokku antud toetused	-29 113	-176	-29 289	-30 607	-7 035	-37 642
Sotsiaalabitoetused füüsilistele isikutele	-16 391	0	-16 391	-16 524	0	-16 524
Toetused vanuritele jm sotsiaalabivajavatele (nt matusetoetus; taskurahatoetus sotsiaal- hooldusasutuste, lastekodude jt kasvandikele)	-7 787	0	-7 787	-7 769	0	-7 769
Peretoetused (nt sünnitoetus, lapse koolitoetus, lapsehooldustasud)	-4 273	0	-4 273	-3 913	0	-3 913
Toimetulekutoetus ja täiendavad sotsiaaltoetused	-2 577	0	-2 577	-3 064	0	-3 064
Muud sotsiaaltoetused (nt õppetoetused; toetused puudega inimestele ja nende hooldajatele)	-1 754	0	-1 754	-1 778	0	-1 778
Sihtotstarbelised ja mittesihtotstarbelised toetused	-12 722	-176	-12 898	-14 083	-7 035	-21 118
Rahaline sihtotstarbeline ja mittesihtotstarbeline finantseerimine	-12 722	-79	-12 801	-14 083	-6 997	-21 080
Sihtotstarbelised toetused	-12 187	-79	-12 266	-13 597	-4 742	-18 339
Mittesihtotstarbelised toetused (sh liikmemaksud)	-380	0	-380	-446	0	-446
Sihtotstarbeliste toetuste vahendamine	-163	0	-163	-37	-2 255	-2 292
Tagasinõutud sihtotstarbelised toetused	8	0	8	-3	0	-3
Mitterahaline sihtotstarbeline finantseerimine	0	-97	-97	0	-38	-38

Antud toetuste ettemaks ja antud toetuste tagasinõuded

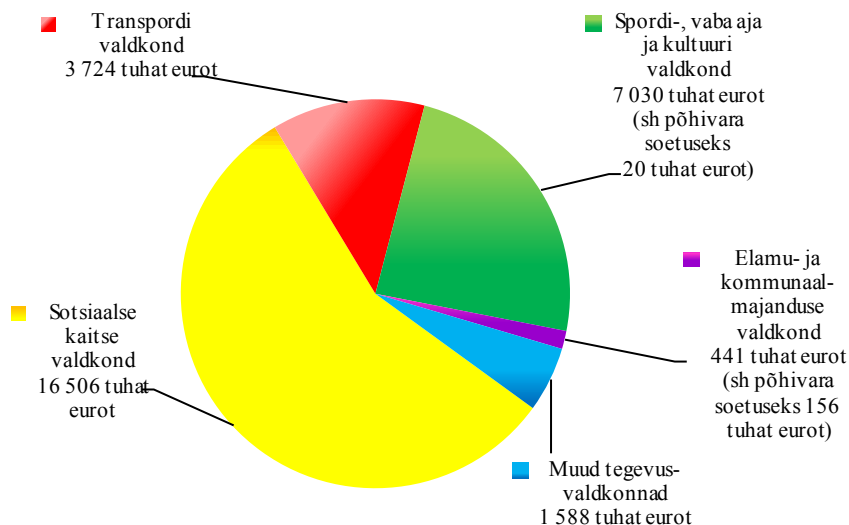
Ettemaksuna antud toetused ja antud toetuste tagasinõuded on kajastatud lisas 5 „Muud nõuded ja ettemaksed“ bilansikirjetel „Muud nõuded ja ettemaksed“. Seisuga 31.12.2015 ei olnud ettemaksuna antud toetusi (2014: 132 tuhat eurot) ning antud toetuste tagasinõudeid 17 tuhat eurot (2014: 22 tuhat eurot).

Toetuste andmise kohustused

Toetuste andmise kohustused on kajastatud lisas 13 „Muud kohustused ja saadud ettemaksed“ bilansikirjel „Muud kohustused ja saadud ettemaksed“. Seisuga 31.12.2015 oli toetuste andmise kohustusi 299 tuhat eurot (2014: 982 tuhat eurot).

Antud toetused valdkondade lõikes

Ülevaate 2015. aastal grupi poolt antud toetuste jagunemisest erinevate valdkondade vahel annab alljärgnev joonis. Joonis 18. Antud toetused valdkondade lõikes tegevuskuludeks ja põhivara soetuseks



* Muud valdkonnad sisaldavad järgmisi tegevusvaldkondi: haridus, keskkonnakaitse (sh jäätmekäitlus), linna juhtimine jm üldised teenused, majandus (sh turism), tervishoid.

Sotsiaalse kaitse valdkonna toetuste alla kuuluvad toetused perekondadele ja lastele, puuetega inimestele, eakatele, muudele riskirühmadele, laste ja noorte ning eakate sotsiaalhoolekandetasutustele ning erinevad riiklikud toimetulekutoetused.

Lisa 20. Muud tegevustulud

	2015	2014
Kokku muud tegevustulud	7 191	3 789
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist (vt lisa 9)	499	560
Kasum materiaalse põhivara müügist (vt lisa 10)	4 824	1 490
Muud maksu- ja trahvitulud	1 563	1 364
<i>sh vääртеomenetluse alusel määratud trahvitulud</i>	854	785
Kindlustushüvitised	121	215
Muud tegevustulud	184	160

Lisa 21. Tööjõukulud

	2015	2014
Kokku tööjõukulud	-321 263	-295 552
Töötasukulud kokku	-239 528	-219 507
Põhikohaga töötajate töötasud	-235 078	-215 694
<i>sh valitavate ja ametisse nimetatud isikute töötasud</i>	-905	-867
<i>avaliku teenistuse ametnike töötasud</i>	-14 267	-13 941
<i>nõukogude ja juhatuste liikmete töötasud</i>	-1 884	-1 524
<i>töötajate töötasud</i>	-218 022	-199 362
Ajutiste lepinguliste ja muude isikute töötasud	-4 450	-3 813
Muud tööjõukulud kokku	-81 735	-76 045
Erisoodustuskulud	-616	-971
<i>sh õppelaenude kustutamine</i>	-178	-257
<i>isikliku sõiduvahendi kasutamise hüvitis</i>	-36	-345
<i>esindus ja vastuvõtukulud ning muud erisoodustused</i>	-402	-369
Sotsiaalkindlustusmaks	-79 071	-72 687
Töötuskindlustusmaks	-1 883	-2 112
Tulumaks erisoodustustelt	-165	-275
Kapitaliseeritud oma valmistatud põhivara maksumusse	0	0

Linna ning linna tütarettevõtjate, sihtasutuste ja mittetulundusühingu töötajatest, sh töötajate arvust ning neile arvestatud tasudest saab põhjalikuma ülevaate majandusaasta aruande punktist 1.1.3 „Töötajaskond“. Nimetatud aruande punktis on avalikustatud ka grupi tegev- ja kõrgema juhtkonna 2015. aasta töötasu ning keskmine töötajate arv.

Lisa 22. Muud tegevuskulud

	2015	2014
Kokku muud tegevuskulud	-262 155	-261 400
Majandustegevuse kulud liikide lõikes	-226 704	-219 236
Administreerimiskulud	-8 148	-8 134
Uurimis- ja arendustööd	-549	-516
Lähetuskulud	-780	-936
Koolituskulud	-2 345	-2 066
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	-35 040	-34 590
Üürile ja rendile antud kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	-2 780	-2 681
Kasutusrendikulud	-26 139	-25 844
<i>sh hooned, ruumid ja rajatised</i>	-20 622	-20 276
<i>transpordivahendid</i>	-1 283	-1 339
<i>riist- ja tarkvara</i>	-2 234	-2 142
<i>inventar</i>	-1 235	-1 348
<i>töömasinad ja seadmed</i>	-765	-739
Rajatiste majandamiskulud	-27 907	-28 166
Sõidukite majandamiskulud	-15 739	-17 958
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-6 121	-6 080
Inventari majandamiskulud	-6 203	-5 306
Töömashinate ja seadmete majandamiskulud	-1 207	-769
Toiduained ja toitlustusteenused	-14 313	-12 975
Meditsiinikulud	-45 373	-42 450
Teavikute ja kunstiesemete kulud	-116	-142
Õppevahendite ja koolituse kulud	-9 413	-7 559
Kommunikatsiooni-, kultuuri- ja vaba aja sisustamise kulud	-6 781	-6 063
Sotsiaalteenused	-5 789	-5 488
Muud majandamiskulud	-11 961	-11 513
Muud kulud	-35 451	-42 164
Maksu-, lõivu- ja trahvikulud	-35 796	-33 579
<i>sh käibemaksukulu kaupade ja teenuste soetustelt</i>	-28 745	-27 266
<i>käibemaksukulu põhivara soetustelt</i>	-6 025	-5 746
<i>muud</i>	-1 026	-567
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-171	-274
Muud tegevuskulud	516	-8 311
<i>sh kahjutasud, viivised, muud</i>	-419	-1 216
<i>eraldised</i>	935	-7 095

Rendikulu kasutusrendilepingute mittekatkestavatest tuleviku rendimaksetest

	Saldo 31.12.2015	Saldo 31.12.2014
Kokku tulevaste perioodide rendikulu katkestamatutest rendilepingutest	153 342	160 446
<i>sh järgmisel majandusaastal</i>	<i>20 092</i>	<i>20 174</i>
1. kuni 2. aastal	9 200	9 628
2. kuni 3. aastal	7 868	7 960
3. kuni 4. aastal	7 516	7 608
4. kuni 5. aastal	7 002	6 987

Kasutusrendilepingud, millest tulenevad suuremad mittekatkestatavad tuleviku rendimaksed, on:

- Skanska AS-iga (endine Skanska EMV Aktsiaselts) 2007. aastal sõlmitud lepingu kohaselt rajati Tallinna elamuehitusprogrammi „5000 eluaset Tallinnasse” raames Loopealse elamurajoon, kus valmis 10 elamut. Linna ja erapartneri vahel on sõlmitud 30 aastane rendileping, millest tulenevalt on arvestatud seisuga 31.12.2015 järgmiste perioodide mittekatkestatavateks rendimakseteks 50 190 tuhat eurot (31.12.2014: 52 580 tuhat eurot).
- Elamuehitusprogrammi raames sõlmiti lepingud ka OÜ-ga Raadiku Arendus. 2007. aastal sõlmitud lepingu kohaselt võttis linn 20 aastaks rendile aadressil Raadiku 8 asuva kinnistu 9 korterelamut. 2011. aastal valmisid viimased 3 elamut. Sõlmitud lepingu järgi on arvestatud seisuga 31.12.2015 järgmiste perioodide mittekatkestatavateks rendimakseteks 9 272 tuhat eurot (31.12.2014: 9 003 tuhat eurot).
- 2010. aastal tegi OÜ Kooliarendus tervikremondi neljas linna üldhariduskoolis (Tallinna Liivalaia Gümnaasium, Tallinna Väike-Õismäe Gümnaasium, Tallinna Humanitaargümnaasium ja Tallinna Järveotsa Gümnaasium), mis võeti linna poolt 30 aastaks üürile. Selle tulemusena on arvestatud seisuga 31.12.2015 järgmiste perioodide mittekatkestatavateks rendimakseteks 54 343 tuhat eurot (31.12.2014: 56 126 tuhat eurot).
- 2011. aastal tegi K&L Arendus OÜ tervikremondi kahes linna üldhariduskoolis (Tallinna Kuristiku Gümnaasium ja Tallinna Läänemere Gümnaasium), mis võeti linna poolt 20 aastaks üürile ja kahes linna lasteaias (Tallinna Lasteaed Vikerraar ja Kolde Lasteaed), mis võeti linna poolt 15 aastaks üürile. Selle tulemusena on arvestatud seisuga 31.12.2015 järgmiste perioodide mittekatkestatavateks rendimakseteks 31 604 tuhat eurot (31.12.2014: 33 723 tuhat eurot).

Lisa 23. Intressikulud ja muud finantskulud

	2015	2014
Kokku intressikulud ja muud finantskulud	-7 329	-8 131
Võlakirjadelt ja muudelt võlainstrumentidelt	-1 092	-1 635
Võetud laenudelt	-832	-853
Tuletisinstrumentide õiglase väärtuse muutus (vt lisa 16)	-13	-562
Kapitalirendilt	-302	-287
Teenuste kontsessioonikokkulepete alusel	-4 288	-4 358
Diskonteeritud pikaajalistelt kohustustelt (vt lisa 14)	-782	-415
Muud intressi- ja finantskulud	-20	-21

Intressitulud on kajastatud lisas 2 „Raha ja selle ekvivalendid“ ja lisas 3 „Finantsinvesteeringud“. Lisas 2 kajastatakse intressitulude rahalt ja investeerimisfondidelt, sh võlakirjadelt ja finantsinvesteeringutelt. Lisas 3 esitatud intressituludes kajastatakse kasumit/kahjumit kauplemisportfelli võlakirjade ja muude võlainstrumentide ümberhindamisest.

Lisa 24. Bilansivälised kohustused

Sõlmitud ehitus- ja rekonstrueerimistööde ning muud põhivara soetamise lepingud

Bilansiväliselt peetakse arvestust ehitus- ja rekonstrueerimistööde, samuti muude põhivara soetamiseks sõlmitud lepingute kohta, mida ei ole bilansis kohustusena arvele võetud. Seisuga 31.12.2015 on nimetatud lepingute raames tegemata ehitustöid ja saamata põhivara summas 12 629 tuhat eurot (31.12.2014: 13 645 tuhat eurot).

Suuremad sõlmitud ehitus- ja rekonstrueerimistööde ning muud põhivara soetamise lepingud on järgmised:

Tööde teostaja	Lepingu objekt, selgitus	Tööde lõpp-tähtaeg	Lepingu summa	Ehitustööde ja tarnete saldod 31.12.2015	
				sh teos-tatud	sh teos-tamata
Tallinna linn (Tallinna Kommunaalamet)					
Tallinna Teede Aktsiaselts	Kuninga tn, Vana-Turg ja Viru tn rekonstrueerimine	2016	3 429	341	3 088
Nordecon AS	Majaka tn rekonstrueerimine	2016	2 779	196	2 583
Lemminkäinen Eesti AS	Paldiski mnt (Järveotsa tee- Järvekalda tee) rekonstrueerimine	2016	1 818	303	1 515
Lemminkäinen Eesti AS	A.Weizenbergi tn (L.Koidula tn-J.Poska tn) rekonstrueerimine	2016	1 350	16	1 334
K-Projekt Aktsiaselts	Reidi tee (Jõe tn-Russalka ristmik) eskiisi ja põhjaprojekti koostamine	2016	1 184	215	969
Nordecon AS	Pärnu mnt (Pärnu mnt 238-Kitsarööpa tee) rekonstrueerimine	2016	718	0	718
SWECO Projekt AS	Gonsiori tn (Maneeži tn-Laagna tee) eskiis ja põhiprojekti koostamine	2016	314	0	314
aktsiaselts Ida-Tallinna Keskhaigla					
Industrialas Technology	Silmapõhja angiograaf	2016	222	0	222
Osaühing Eurisco Ehitus	Magasini üksuse katus	2016	89	0	89
Sihtasutus Tallinna Lastehaigla					
Kitman Thulema AS	Mööbeli ost Laste Vaimse Tervise Keskusesse	2016	232	0	232
aktsiaselts SEMETRON	Patsiendivoodite ost	2016	129	0	129

Lisa 25. Teenuste kontsessioonikokkulepped

Linn on sõlminud teenuste kontsessioonikokkuleppeid kooli- ja lasteaia hoonete renoveerimise eesmärgil nii kasutusrendi kui ka kapitalirendi tingimustel.

Teenuste kontsessioonikokkulepped kasutusrendi tingimustel

Aastatel 2010–2011 sõlmis linn koolihoonete ja lasteaedade renoveerimiseks OÜ Kooliarendus ja K&L Arendus OÜ-ga 8 teenuste kontsessioonilepingut, mida kajastatakse linna aruandes kui kasutusrenti.

OÜ-ga Kooliarendus sõlmis linn lepingud 4 koolihoone renoveerimiseks: Tallinna Humanitaargümnaasium, Järveotsa Gümnaasium, Väike-Õismäe Gümnaasium ja Liivalaia Gümnaasium. Lepinguid kehtivad kuni 2039. aastani.

K&L Arendus OÜ-ga on linnal sõlmitud lepingud 2 koolihoone ja 2 lasteaia renoveerimiseks, milleks on: Kuristiku Gümnaasium, Läänemere Gümnaasium ning Lasteaed Vikerkaar ja Kolde Lasteaed. Lepingud kehtivad kuni 2026. aastani.

Rendikulu mittekatkestavatest rendilepingutest on esitatud lisas 22 "Muud tegevuskulud" ja teenuste kontsessioonilepingutest tulenevad kohustused lisas 15 „Võlakohustused“. Hoonete haldamisega seotud tekkepõhised kulud olid 4 478 tuhat eurot (2014: 4 447 tuhat eurot) ja makstud kasutusrendimaksed olid 4 294 tuhat eurot (2014: 4 628 tuhat eurot).

Teenuste kontsessioonikokkulepped kapitalirendi tingimustel

Aastatel 2005–2008 sõlmis linn koolihoonete renoveerimiseks erapartneritega 16 teenuste kontsessioonilepingut: Riigi Kinnisvara Aktiaseltsiga oli linnal sõlmitud lepingud 6 koolihoone renoveerimiseks, millest 2015. aastal lõppesid Tallinna Pae Gümnaasiumi ja Tallinna Mustamäe Gümnaasiumi renoveerimise lepingud. Vivatex Holding OÜ-ga ja Osaühinguga BCA Center on sõlmitud lepingud 10 koolihoone renoveerimiseks.

Lepinguperioodi alguses seadis linn erapartnerite kasuks kinnistute hoonestusõigused. Erapartneri kohustuseks oli renoveerida koolihooned linna seatud nõuete järgi ning anda need seejärel linnale üürile. Erapartneril tuleb lepinguperioodi jooksul tagada hoonete vastavus esitatud nõuetele ja pakkuda kokku lepitud mahus haldus-, hooldus-, remondi- ja teisi sarnaseid teenuseid.

Riigi Kinnisvara Aktiaseltsiga sõlmitud teenuste kontsessioonilepingute raames renoveeritud vara ja sellest tulenev finantskohustus on linna bilanssi arvele võetud tehtud tööde eest tasutavate maksete nüüdiseväärtuses, kasutades sisemist intressimäära. Intressimäära korrigeeritakse igal aastal vastavalt tarbijahinnaindeksi muutusele.

Vivatex Holding OÜ ja Osaühing BCA Center lepingute kohaselt ei ole haldus-, hooldus-, remondi- jmt perioodikulude õiglast väärtust üürimaksetes eristatud, mistõttu koostas linn maksete jaotuse analüüsi, milles on lähtutud teadaolevatest turuhindadest ja nende alusel hinnangust ehitus- ja rekonstrueerimistööde ning opereerimis- ja lisateenuste hindade võimaliku jaotuse kohta. Seega on Vivatex Holding OÜ ja Osaühing BCA Center lepingute raames tehtud rekonstrueerimistööd linna bilansis varana arvele võetud õiglases väärtuses. Arvestustes on kasutatud alternatiivseid intressimäärasid.

Kontsessioonikokkulepete alusel arvestatud tekkepõhised kulud ja makstud rahavood

	Saldo 31.12.2015	Saldo 31.12.2014
Kokku arvestatud tekkepõhised kulud ja makstud rahavood	11 068	11 416
Hoonete haldamisega seotud kulu	4 609	4 762
Intress	4 288	4 358
Käibemaks	318	359
Hoonete amortisatsioon	1 853	1 937
Makstud rahavood	10 280	10 513

Kontsessioonikokkulepete alusel rekonstrueeritud põhivara ja lepingutingimused

Tööde teostaja ja rekonstrueeritav objekt	Int-ressi-määr	Lepingu-periood	Inves-teeringu üld-maksu-mus	Rendikohustused			Tuleviku tagasimaksed		
				Saldo 31.12.14	Tasu-tud 2015	Saldo 31.12.15	1 aasta jooksul	2–5 aasta jooksul	Üle 5 aasta
Kokku kontsessioonilepingute kohustused			64 562	57 605	-1 076	56 529	1 262	5 525	49 742
Riigi Kinnisvara Aktsiaselts			20 343	15 766	-580	15 186	721	2 830	11 635
Tallinna Pae Gümnaasium	1,19%	2005-2015	712	42	-42	0	0	0	0
Lasnamäe Vene Gümnaasium	1,50%	2005-2035	6 110	5 129	-161	4 968	236	926	3 806
Tallinna Linnamäe Vene Lütseum	1,50%	2005-2035	4 680	3 897	-118	3 779	179	704	2 896
Tallinna Mustamäe Gümnaasium	1,19%	2005-2015	901	53	-53	0	0	0	0
Tallinna Mustamäe Humanitaargümnaasium	1,50%	2005-2035	5 069	4 255	-134	4 121	196	768	3 157
Tallinna Rahumäe Põhikool	1,50%	2005-2035	2 871	2 390	-72	2 318	110	432	1 776
Vivatex Holding OÜ			23 390	22 099	-265	21 834	289	1 433	20 112
Pelgulinna Gümnaasium	8,00%	2006-2036	6 335	5 930	-76	5 854	83	404	5 367
Tallinna 32. Keskkool	8,50%	2006-2036	5 173	4 891	-59	4 832	64	318	4 450
Tallinna Kristiine Gümnaasium	8,50%	2006-2036	4 343	4 105	-49	4 056	53	267	3 736
Tallinna Laagna Gümnaasium	9,00%	2006-2036	5 279	5 023	-57	4 966	62	311	4 593
Kalamaja Põhikool	9,00%	2006-2036	2 260	2 150	-24	2 126	27	133	1 966
Osaühing BCA Center			20 829	19 740	-231	19 509	252	1 262	17 995
Karjamaa Gümnaasium	8,50%	2006-2036	3 900	3 686	-44	3 642	48	240	3 354
Haabersti Vene Gümnaasium	8,50%	2006-2036	5 008	4 735	-57	4 678	62	308	4 308
Tallinna Sikupilli Keskkool	8,50%	2006-2036	3 891	3 679	-44	3 635	48	240	3 347
Tallinna Nõmme Gümnaasium	9,00%	2006-2036	2 325	2 212	-25	2 187	27	137	2 023
Tallinna Ühisgümnaasium	9,00%	2006-2036	5 705	5 428	-61	5 367	67	337	4 963

Lisa 26. Tingimuslikud kohustused

Tingimuslik tulumaksu kohustus

Gruppi kuuluvatel äriühingutel on seisuga 31.12.2015 jaotamata kasumit kokku summas 31 314 tuhat eurot (31.12.2014: 28 254 tuhat eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel on 7 828 tuhat eurot (31.12.2014: 7 330 tuhat eurot).

Informatsioon laenude tagatiste, garantiid ja panditud varade kohta

Linna pangalaenude tagatiseks on linna iga-aastased laekumised.

Aktsiaselts Ida-Tallinna Keskhaigla on seadnud oma kinnistutele Pärnu mnt 104 ja Hariduse 6/Tõnismäe 5 ühishüpoteegi AS-i SEB Pank kasuks summas 3 994 tuhat eurot (31.12.2014: 4 506 tuhat eurot). Kohustuse tagatisena panditud kinnistute soetusmaksumus kokku on 10 578 tuhat eurot (31.12.2014: 10 542 tuhat eurot) ja kogunenud kulum 6 762 tuhat eurot (31.12.2014: 5 987 tuhat eurot).

Sihtasutus Tallinna Lastehaigla on seadnud kinnistule Ravi tn 27 hüpoteegi summas 111 tuhat eurot. Panditud maa soetusmaksumus on 95 tuhat eurot.

Tallinna Linnatranspordi Aktsiaselts on pantinud Nordic Investment Bank võlakirjade katteks 123 bussi. Panditud transpordivahendite soetusmaksumus kokku on 26 679 tuhat eurot (31.12.2014: 26 679 tuhat eurot) ja kogunenud kulum 18 407 tuhat eurot (31.12.2014: 16 486 tuhat eurot).

Lisa 27. Tehingud seotud osapooltega

Grupil on toimiv sisekontrollisüsteem (vt aruande punkti 1.4.1 „Ülevaade sisekontrollisüsteemist ja tegevustest siseauditi korraldamisel“). Seotud isikutega tehtud tehinguid kontrollitakse siseauditi praktiliste kontrolliprotseduuride käigus.

Teenistusliku järelevalve tegemisel hinnatakse ametnike tegevust lähtudes korruptsioonivastase seaduse nõuetest. Tallinna Linnavolikogu määrusega on huvide deklareerimise kohustus ametiseisundit omavatel ametiisikutel nagu linnavolikogu liige, linnavalitsuse liige, linna ametiasutuse juht, linna ametiasutuse hallatava asutuse juht ning linna valitseva mõju all oleva äriühingu ja linna asutatud sihtasutuse juhtorgani liige.

Linna raamatupidamise sise-eeskiri määratleb mõisted „seotud isik“ ning „kõrgema juhtorgani ja tegevjuhtkonna liikmed“, kellega teostatud tehingud tuleb avalikustada:

- volikogu esimees, linnavalitsuse liige, linna ametiasutuse juht või linna ametiasutuse hallatava asutuse juht ja nende pereliikmed, kelleks loetakse abikaasa, elukaaslane ja laps;
- sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle punktis 1 nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Valitseva ja olulise mõju määramisel lähtutakse raamatupidamisseaduse § 27 lõikest 1 ja RTJ-s 11 esitatud definitsioonidest.

Tulenevalt sise-eeskirjas sätestatust tuleb kõigil linna asutustel ja ametiisikutel tagada informatsiooni esitamine seotud isikutega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või linna sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele. Seega turutingimustel või seadusega sätestatud või asutusesiseste normdokumentide (näiteks hinnakirjad) alusel sõlmitud tehingud ei kuulu avaldamisele seotud isikutega tehtud tehingutena. Samuti ei avalikustata seotud isikutele antud toetusi, kui nende andmine otsustati avaliku taotlusvooru kaudu. Avalikustamisele ei kuulu ka riigihanke tulemusena sõlmitud tehingud.

Linna ametiasutuste majandusaasta aruannetes on lisana esitatud juhi deklaratsioon seotud isikute vahel toimunud või mitte toimunud tehingute kohta. 2015. aasta aruandes deklareerisid kõik linna ametiasutuste juhid, et neil puudusid 2015. aastal seotud osapooltega tehingud, mis ei vastanud õigusaktidele või raamatupidamiskohustuslase sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele.

Samas on olnud kõikidel linna asutustel 2015. aastal tehinguid juriidiliste isikutega (äriühingud, sihtasutused, mittetulundusühingud), kes on otseselt seotud linna asutuste juhtidega järgmiselt:

- linn ostis kaupu ja teenuseid ning andis toetusi kokku summas 352 tuhat eurot;
- linn osutas tasulisi teenuseid ning sai toetusi summas 397 tuhat eurot.

Eelnimetatud kuludest 297 tuhat eurot moodustavad asutuste juhtidega seotud juriidilistele isikutele aasta jooksul antud erinevad toetused. Seotud isikutelt saadud tuludest 349 tuhat eurot on Mittetulundusühingult Harjumaa Ühistranspordikeskus seoses Tallinna linna väliste sõitudega.

2015. aastal jätkus seotud tehingute alase kontrolli tõhustamine ning toimusid sellealased loengud asutuste ja allasutuste juhtidele.

Gruppi kuuluvate sihtasutuste ja äriühingute nõukogude ja juhatuste liikmetel ning nende lähedastel pereliikmetel puudusid 2015. aastal olulised tehingud, mida raamatupidamise aastaaruande käesolevas lisas avalikustada. Nõukogude ja juhatuste liikmete töötasude kohta vt lisa 21 „Tööjõukulud“ ja aruande punktis 1.1.3 „Töötajaskond“.

Lisa 28. Bilansipäevajärgsed sündmused

Tallinna Linnavalitsuse korraldusega 27.01.2016 nr 116-k otsustati suurendada Tallinna Linnahalli Aktsiaseltsi aktsiakapitali 100 euro võrra 26 900 eurolt 27 000 euron. Aktsiaseltsil lasti täiendavalt välja üks nimeline aktsia nimiväärtusega 100 eurot ja ülekursiga 259 900 eurot. Äriregistris tehti aktsiakapitali muutmise kanne 11.04.2016.

Lisa 29. Konsolideerimata finantsaruanded

Konsolideerimata bilanss

	2015	2014
Varad		
<i>Käibevara</i>		
Raha ja pangakontod	52 853	74 901
Maksu- ja trahvinõuded	30 274	28 364
Muud nõuded (sh liisingnõuded) ja ettemaksed	12 167	11 402
Varud	40	16
<i>Käibevara kokku</i>	95 334	114 683
<i>Põhivara</i>		
Osalused valitseva mõju all olevates üksustes ning sidusüksutes	77 337	77 473
Finantsinvesteeringud	253	253
Muud nõuded (sh liisingnõuded) ja ettemaksed	27	1
Kinnisvarainvesteeringud	46 129	48 010
Materiaalne põhivara	939 829	965 808
Immateriaalne põhivara	979	767
<i>Põhivara kokku</i>	1 064 554	1 092 312
Varad kokku	1 159 888	1 206 995
Kohustused		
<i>Lühiajalised kohustused</i>		
Võlad hankijatele	17 803	22 882
Võlad töövõtjatele	26 948	24 137
Maksu- ja trahvikohustused ning saadud ettemaksed	65	179
Muud kohustused ja saadud ettemaksed	10 200	12 098
Eraldised	7 100	618
Võlakohustused	8 830	19 117
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	70 946	79 031
<i>Pikaajalised kohustused</i>		
Eraldised	0	7 018
Võlakohustused	243 834	278 064
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>	243 834	285 082
Kohustused kokku	314 780	364 113
Netovara		
Akumuleeritud ülejääk	856 881	875 965
Aruandeperioodi tulem	-11 773	-33 083
Netovara kokku	845 108	842 882
Kohustused ja netovara kokku	1 159 888	1 206 995

Konsolideerimata tulemiaruanne

	2015	2014
Tegevustulud		
Maksud	357 329	329 547
Müüdnud tooted ja teenused	64 653	63 472
Saadud toetused	86 442	82 966
Muud tegevustulud	6 537	3 654
Tegevustulud kokku	514 961	479 639
Tegevuskulud		
Antud toetused	-99 181	-102 111
Tööjõukulud	-195 493	-179 681
Muud tegevuskulud	-167 600	-166 538
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	-67 517	-65 413
Tegevuskulud kokku	-529 791	-513 743
Aruandeperioodi tegevustulem	-14 830	-34 104
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-6 161	-7 119
Tulem osalustelt	9 160	7 942
Tulu hoiustelt ja väärtpaperitelt	66	60
Muud finantstulud ja -kulud	-8	138
Finantstulud ja -kulud kokku	3 057	1 021
Aruandeperioodi tulem	-11 773	-33 083

Konsolideerimata rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Aruandeperioodi tegevustulem	-14 830	-34 104
Korrigeerimised		
Põhivara amortisatsioon, allahindlus ja mahakandmine	67 517	65 413
Põhivara soetusega kaasnev käibemaksukulu	4 563	4 184
Kasum/kahjum põhivara müügist	-4 779	-2 019
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-2 509	-10 415
Antud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	8 137	13 664
Käibevara netomuutus	-7 384	659
Kohustuste netomuutus	-2 572	4 308
Rahavood põhitegevusest kokku	48 143	41 690
Rahavood investeerimisest		
Tasutud põhivara eest (v.a finantsinvesteeringud ja osalused)	-34 163	-48 411
Laekunud põhivara müügist (v.a finantsinvesteeringud ja osalused)	7 582	3 996
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	3 440	7 085
Tasutud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-8 498	-13 278
Tasutud osaluste soetamisel	-800	-1 600
Laekunud osaluste müügist ja aktsiakapitali vähendamisest	4 132	3 532
Laekunud dividendid	8 496	6 246
Laekunud intressid ja muud finantstulud	59	61
Rahavood investeerimisest kokku	-19 752	-42 369
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud võlakirjade emiteerimisest	0	28 400
Tasutud võlakirjade lunastamisel	-39 026	-10 606
Laekunud laenud	0	46 800
Laenude tagasimaksed	-4 414	-5 906
Tagasi makstud kontsessioonilepingute alusel	-1 077	-1 103
Makstud intressid ja muud finantskulud	-5 922	-7 084
Riskimaandamise reservi muutus	0	557
Rahavood finantseerimisest kokku	-50 439	50 501
Puhas rahavoog	-22 048	49 822
Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul	74 901	25 079
Raha ja selle ekvivalentide muutus	-22 048	49 822
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul	52 853	74 901

2013. aastal vähendati aktsiaseltsi Tallinna Soojus aktsiakapitali 9 532 tuhat eurot, millest 2013. aastal laekus 3 500 tuhat eurot, 2014. aastal laekus 3 500 tuhat eurot ja 2015. aastal laekus 2 532 tuhat eurot.

Konsolideerimata netovara muutuste aruanne

	Saldo 31.12.2014	Muutused 2015	Saldo 31.12.2015
Akumuleeritud tulem	842 882	2 226	845 108
Põhivara ümberhindlus (munitsipaliseerimine)		13 999	
Aruandeperioodi tulem		-11 773	
Kokku	842 882	2 226	845 108
Riskimaandamisinstrumentide ümberhindlus		0	
Põhivara ümberhindlus (munitsipaliseerimine)		13 999	
Aruandeperioodi tulem		-11 773	

Lisa 30. Selgitused eelarve täitmise aruande kohta

Eelarve täitmise aruanne on raamatupidamise seaduse § 41 alusel üheks raamatupidamise aastaaruande täiendavaks põhiaruandeks. Eelarve täitmise aruanne on koostatud ja struktureeritud kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduses sätestatud nõuete alusel. Eelarve koosneb viiest eelarveosast: põhitegevuse tulud, põhitegevuse kulud, investeerimis- ja finantseerimistegevus ning likviidsete varade muutus. Eelnimetatud jaotuses on aruandes andmed esitatud esialgse eelarve, lõpliku eelarve ja eelarve täitmise kohta. Esialgne eelarve on linnavolikogu 18. detsembri 2014 määrusega nr 34 kinnitatud Tallinna linna 2015. aasta eelarve. Lõplik eelarve on eelarveaasta jooksul linnavolikogu ja linnavalitsuse õigusaktidega tehtud muudatustega korrigeeritud esialgne eelarve¹.

Esialgse ja lõpliku eelarve olulised vahed

Esialgse ja lõpliku eelarve erinevused tulenevad eelarveaasta vältel tehtud linna tuluproгноoside ja kuluvajaduste täpsustamisest ning kulutustes tehtud ümberpaigutustest.

Eelarveaastal võttis linnavolikogu vastu kaks lisaeelarvet (linnavolikogu 11. juuni 2015 määrus nr 16 ja 12. novembri 2015 määrus nr 23). Lisaeelarvetega täpsustati jooksva eelarve täitmisest lähtudes nii kinnitatud eelarve põhitegevuse tulusid ja kulusid kui ka investeerimistegevuse tulusid ja kulutusi. Põhitegevuse tuludest suurendati peamiselt tulumaksust ning kaupade ja teenuste müügist saadavaid tulusid. Põhitegevuse kuludes suurenesid peamiselt hariduse, heakorra ning teede ja tänavate valdkondade kulud. Investeerimistegevuses lisati enim vahendeid teede ja tänavate, kultuuri, linna tugiteenuste ja hariduse valdkondadele.

Lisaks lisaeelarvetele täpsustati 2015. aasta eelarvet ka linnavalitsuse õigusaktidega.

Tallinna Linnavalitsuse 23. jaanuari 2002 määrusega nr 11 kinnitatud „Ülekantavate kulude järgmisse eelarveaastasse kandmise korra“ p-de 8 ja 9 kohaselt võib järgmisesse eelarveaastasse üle kanda investeringuid ja neid kulusid, mis on eelarves ülekantavaks määratud. Järgmisesse eelarveaastasse üle kantavaid investeringuid ja tegevuskulusid võib kasutada üksnes samal otstarbel ning ainult selle eelarveaasta jooksul. 2014. eelarveaastast kanti 2015. eelarveaastasse üle põhitegevuse kulusid summas 4 512 tuhat eurot ja investeerimistegevuse kulutusi summas 10 612 tuhat eurot. Ülekantavad kulud ja investeringud olid valdavalt seotud välisrahastusega projektidega, mille elluviimise käigus vajalike põhitegevuse kulude ja investeerimistegevuse kulutuste täitmine jäid osaliselt 2015. aastasse. Suuremad ülekantavad kulutused olid transpordi (ühistranspordi prioriteedisüsteemi laiendamine ning trammiliinide nr 3 ja 4 taristu rekonstrueerimine), teede ja tänavate (Kalaranna tn ehitus, Suur-Sõjamäe ja Hiiu tn rekonstrueerimine) ning kultuuri (toetus Sihtasutusele Tallinna Kultuurikatel) valdkondades. Sellest tulenevad täiendavad väljaminekud 2015. aastal kaeti likviidsete varade muutuste arvelt.

Tallinna Linnavolikogu 18. detsembri 2014 määruse nr 34 „Tallinna linna 2015. aasta eelarve“ § 2 p 1 sätestas, et linnavalitsusel on lubatud kinnitada Tallinna linnale antud riigieelarve eraldiste, lepingute alusel linnale eraldatud vahendite ja saadud annetuste jaotus ametiasutuste ning vajadusel majandusliku sisu lõikes pärast vastavate riigi õigusaktide vastuvõtmist, lepingute sõlmimist või annetuse saamist. Algselt oli linnavolikogu poolt kinnitatud linna 2015. aasta eelarves kavandatud saadavaid toetusi põhitegevuse kuludeks summas 75 232 tuhat eurot ja investeerimistegevuse kulutusteks summas 3 705 tuhat eurot. Eelarveaasta jooksul korrigeeriti saadavaid toetusi nii lisaeelarvetega kui ka vastavate linnavalitsuse korraldustega ning täpsustati saadavate toetuste majanduslikku sisu, mille tulemusena prognoositavad saadavad toetused tegevuskuludeks suurenesid kokku 8 848 tuhande euro võrra ning saadavad toetused investeerimistegevuseks vähenesid 759 tuhande euro võrra. Saadavatest toetustest moodustasid 75,4% riigieelarvest saadavad toetused hariduskuludeks (põhikooli ja gümnaasiumi õpetajate palgad, koolituskulud ja investeringud) ja toimetulekutoetuste maksmiseks.

Lõpliku eelarve ja eelarve täitmise vahed

Ühe kriteeriumina sätestab kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seadus nõude, mille kohaselt omavalitsusüksuse eelarve põhitegevuse tulemi lubatav väärtus aruandeaasta lõpu seisuga peab olema null või positiivne. Nii kinnitatud kui ka lõplikus eelarves ja ka eelarve täitmisel on nimetatud tingimus täidetud. Linna

¹ Tallinna Linnavolikogu 11. juuni 2015 määrus nr 16 „Tallinna linna 2015. aasta esimene lisaeelarve“;

Tallinna Linnavolikogu 12. novembri 2015 määrus nr 23 „Tallinna linna 2015. aasta teine lisaeelarve“;

Tallinn Linnavalitsuse 15. aprilli 2015 korraldus nr 567-k, 9. novembri 2015 korraldus nr 1845-k ja 3. veebruari 2016 korraldus nr 169-k „Tallinna linnale riigieelarve eraldiste, lepingute alusel linnale eraldatud vahendite ja saadud annetuste jaotus linna asutuste lõikes“;

Tallinna Linnavalitsuse 15. aprilli 2015 korraldus nr 566-k ja 9. detsembri 2015 korraldus nr 1845-k „Tallinna linna 2014. aasta eelarves ülekantavaks määratud kulutuste ülekandmine 2015. eelarveaastasse“;

Tallinna Linnavalitsuse 18. veebruari 2015 korraldus nr 227-k „Tallinna linna 2015. aasta eelarves linna sotsiaalhoolekande asutuste ja kultuuriasutuste töötajate palgavahendite kasvuks ette nähtud vahendite jaotus“;

Tallinn Linnavalitsuse 3. veebruari 2016 korraldus nr 169-k „Omatulude ja tegevuskulude suurendamine“.

põhitegevuse tulemiks kujunes 58 018 tuhat eurot, mis on 19 189 tuhat eurot enam kui täpsustatud eelarves kavandatud.

Põhitegevuse tulud

Eelarve põhitegevuse tulud täideti summas 509 599 tuhat eurot ehk 1,6 % enam kui lõplikus eelarves kavandatud. Põhitegevuse tuludest 70,1 % moodustasid maksutulud. Üksikisiku tulumaksu saadi 318 660 tuhat eurot, mis on 2,7 % planeeritust enam. Tulumaksu tulu parem täitmine tulenes nii linna elanike arvu kasvuga seotud tulusaajate arvu kasvust, nende keskmise palga tõusust kui Maksu- ja Tolliameti poolt töötajate registri sisseseadmisest. Registri sisseviimine muutis tuhanded ümbrikupalga saajad legaalseteks tulu saajateks. Maksu- ja Tolliameti andmetel oli Tallinnas 2015. aasta keskmisena 200,2 tuhat tulu saanud inimest kuus, mis on 6,8 tuhande inimese võrra enam kui 2014. aastal. Keskmine deklareeritud tulu inimese kohta kasvas aastaga 5,5 % ja moodustas tulu saaja kohta 1120 eurot kuus. Maamaksutulu saadi 2015. aastal 27 992 tuhat eurot, mis on 0,7 % kavandatud enam. 2015. aastal saadi kõiki kohalikke makse kavandatud enam, sh reklaamimaksu tulu 6,8 %, tänavate sulgemise maksu tulu 43,2 % ja parkimistasu 4,0 %. Reklaamimaksu tulu saadi kavandatud suuremas mahus seoses välireklaami mahu kasvuga peamiselt kaubandusettevõtete poolt. 2014. aastal kasvas nimetatud ettevõtete käive ja kasum, mis võimaldas tellida enam välireklaami. Teede ja tänavate sulgemise maksu kasv tulenes tehnovõrkude uuendamise tööde mahu kasvust. Parkimistasu saadi plaanitust enam eelkõige seoses elanike reaaltulude kasvuga.

Tulu kaupade ja teenuste müügist saadi 66 554 tuhat eurot, mis on 1,9 % planeeritust vähem. Kavandatud vähem saadi ühistranspordi piletimüügi teenustasu, kuna oodatust enam inimesi registreeris end Tallinna elanikuks ja selle tulemusena 100% sõidusoodustusega ühistranspordi kasutajate arv kasvas. Vähem saadi tulu ka kommunaalteenustest, kuna planeerimisel arvestati suurema hinnatõusuga ning tulu vähendas sooja talvega kaasnenud väiksem kommunaalteenuste tarbimine. Alatäitmine oli ka lasteaia kohatasu ja toiduraha osas põhiliselt seoses ebatäpsustega tulude planeerimisel.

Tegevuskuludeks saadi toetusi plaanipäraselt ehk 99,8%.

Põhitegevuse kulud

Põhitegevuse kulud täideti summas 451 581 tuhat eurot ehk 97,6 %. Kulude kasutamata jääk oli 11 224 tuhat eurot, millest 5 216 tuhat eurot kanti üle 2016. eelarveaastasse vastavalt sõlmitud lepingutele. Ülejäänud osas jäid kulud täitmata peamiselt tulenevalt linna asutuste säästlikumast majandamisest, aga ka asutuste omatulude alatäitmisest tingitud kulude kokkuhoiust. Linna asutused, kes ei suutnud koguda asutusele kavandatud tulusid eelarves planeeritud mahus, jätsid vastavas summas täitmata ka asutusele ettenähtud põhitegevuse kulud.

Reservideks kavandatud kulude täitmine kajastatakse tehingu majanduslikust sisust lähtudes muudes tegevuskuludes või põhivara soetustes, mistõttu sisaldub reservide täitmine summas 2 375 tuhat eurot põhitegevuse kulude täitmises ja summas 240 tuhat eurot investeerimistegevuse täitmises.

Investeerimistegevus

Põhivara müügist saadi 2015. aastal tulu 380 tuhande euro võrra kavandatud enam. Mitmete objektide enampakkumiste müügihind osutus alghinnast kõrgemaks (Kopli liinid, mitmed korteriomandid jne).

Sihtfinantseerimist põhivara soetamiseks saadi 463 tuhat eurot eelarves kavandatud vähem. Mitmete objektide ehitus- ja renoveerimistööde maksumus kujunes kavandatud odavamaks ning seetõttu saadi ka toetust selleks otstarbeks vähem (Tartu mnt rekonstrueerimine lõigul Odra tn – Pallasti tn, Veerenni tn sulgemine koos kergliiklustee rajamisega, mitmed välisrahadusega kergliiklusteed).

Sissetulekut aktsiakapitali vähendamisest 2015. aasta eelarves ei planeeritud. AS-i TALLINNA JÄÄTMETE TAASKASUTUSKESKUS aktsiakapitali vähendamise otsus võeti vastu linnavalitsuse 29. oktoobri 2014 istungil. Kanne äriregistris teostati alles 2015. aasta alguses ning seega kajastub tehing 2015. aasta eelarve täitmises, mitte aga 2014. aastal, nagu kavandati 2014. aasta eelarve planeerimisel. Finantstulu saadi 16 tuhat eurot enam kui planeeriti seoses kavandatud suurema kassajäägiga, mida oli võimalik paigutada rahaturul.

Põhivara soetusteks kavandatud kulutusi täideti 2015. aastal 21 317 tuhande euro võrra kavandatud vähem ning ka antav sihtfinantseerimine põhivara soetusteks oli 735 tuhande euro võrra kavandatud väiksem. Mitmete ehitiste valmimine lükkus edasi ja kulutused kanti üle 2016. aastasse. 2016. aastasse kanti investeerimisprojektide ja antava sihtfinantseerimise kulud kokku summas 16 645 tuhat eurot. Suuremad investeerimisprojektid, mille tööd lükkusid edasi 2016. aastasse olid Kalevi spordihalli rekonstrueerimine ja sisustamine, välisrahadusega teede ja tänavate projekteerimistööd, teede ja tänavate rekonstrueerimistööd (Majaka tn, Valdeku tn, Weizenbergi tn, Paldiski mnt jt) ning nendega seotud tänavavalgustustööd, Tallinna Tehnikagümnaasiumi ja Tallinna Vene Lütseumi tervikrenoveerimised, Koidula tn 23 ja Pihlaka tn 10 hoonete tervikrenoveerimistööd, lasteaedade fassaadide remont- ja soojustustööd jne. Antava sihtfinantseerimise osas kanti üle 2016. aastasse üle Tallinna Kultuurikatla ja ühisveevärgi ja kanalisatsiooni ning Aegna saare tuleohutusala rekonstrueerimistöödega seotud kulutused. Tööde valmimise edasi lükkumise ja ülekandmise põhjuseid on mitmeid: detailplaneeringute ja kooskõlastuste planeeritust

pikemaajaline menetlemine, lisanõuete ja -tingimuste esitamine projekteerimistöödele, riigihangete vaidlustamisest tingitud ehitusperioodi pikenemine, ettenägematute lisatööde lisandumine ja ehitusorganisatsioonide poolt oma ehitusvõimsuste ülehindamine.

2015. aastal valminud objektidest olid suuremad Lasnamäe Gümnaasiumi, Mustamäe Reaalgümnaasiumi ja Tallinna Kiisa Lasteaia tervikrenoveerimised, valmisid peremajad lastekodu lastele Veerise tänaval, Tallinna Botaanikaia meelte aed, Lasnamäe saun Pae tn 19, Jaan Poska mälestusmärk Kadrioru pargis, lõpetati Politseiaia pargi rekonstrueerimine, lõpule jõudsid trammiliin nr 3 ja 4 rekonstrueerimistööd Lasnamäe suunal, lõpule jõudis Tallinna Tugikeskus Juks peakorpuse remont. Teede ja tänavate valdkonna valminud rekonstrueerimis- ja kapitaalremondiobjektidest olid suuremad Kalaranna tn, Suur-Sõjamäe tn (J.Smuuli tee – linna piir), Hiiu tn (Vabaduse pst – Raudtee tn), A.H.Tammsaare tee (Pärnu mnt – Tondi tn), Tartu mnt (Odra tn – Pallasti tn) ja Õismäe tee II etapp.

2015. aastal alustati mitmete objektide suuremamahuliste ehitus- ja rekonstrueerimistöödega. Objektid valmivad 2016. või 2017. aastal. Nendest suuremad on Tallinna Tehnikagümnaasiumi, Õismäe Vene Lütseumi tervikrenoveerimised, Kalevi spordihalli rekonstrueerimine ja Sõle spordikompleksi ehitus, Tondiloo pargi rekonstrueerimine, Tuulemaa tn 6 sotsiaalmajutusüksuse renoveerimine, Majaka tn rekonstrueerimine, Viru tn sõidutee ja kõnnitee viimine ühele tasapinnale jne.

03. detsembri 2014 linnavalitsuse istungil otsustati suurendada Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla aktsiakapitali 100 tuhande euro võrra. Kanne äriregistris teostati 2015. aasta alguses ning seetõttu kajastati tehing 2015. aasta täitmises.

Linna finantskulud jäid 2015. aastal 2 441 tuhande euro võrra eelarves kavandatust väiksemaks. 2015. aastal jätkus finantsturgudel baasintresside langus, mille tõttu jäid planeeritud väiksemaks ka linna finantskulud.

Finantseerimistegevus

2015. aasta investeerimistegevuse finantseerimiseks kavandati võtta laenu summas 30 miljonit eurot. Tulenevalt piisavate vabade vahendite olemasolust linn investeringute katteks planeeritud laenu välja ei võtnud.

Linna laenude ja võlakirjade tagasimakseid ning teenuste kontsessioonilepingutest tulenevaid makseid tehti eelarves kavandatud mahus.

Likviidsed varad

Likviidsete varade muutuse kujunemist 12 605 tuhande euro võrra prognoositust väiksemaks mõjutasid:

- kavandatust väiksemad põhitegevuse ja investeerimistegevuse kulutused summas 35 617 tuhat eurot, sealhulgas 21 861 tuhat eurot seoses 2015. aastal lõpetamata projektide ja investeeringuobjektide kulutuste ülekandmisega 2016. eelarveaastasse ning 13 756 tuhat eurot seoses kulutuste kokkuhoiuga;
- põhitegevuse tulude täitmine planeeritud 7 965 tuhande euro võrra suuremas mahus;
- sissetulek aktsiakapitali vähendamisest summas 1 600 tuhat eurot, mida 2015. aasta eelarves ei planeeritud;
- linna eelarves investeringute katteks kavandatud, kuid võtmata jäänud laen summas 30 000 tuhat eurot;
- nõuete-kohustuste saldo muutus, mis kujunes planeeritud 2 533 tuhande euro võrra suuremaks. Eelarve vastuvõtmisel ja täpsustamisel planeeritakse teadaolevaid nõuete ja kohustuste muutust põhjustavaid tehinguid, täitmises kajastuvad lisaks nõuete ja kohustuste muutused, mis on tingitud tekke- ja kassapõhiste tulude ja kulude ajalisest erinevusest (nt maksetähtajad).

Eelarve täitmise aruandes ja konsolideerimata tulemiaruanDES esitatud arvnäitajate vahed on esitatud järgmises tabelis.

Tabel 41. Vahed eelarve täitmise aruande (punkt 2.5) ja konsolideerimata tulemiaruaruande (punkti 2.6 lisa 29) vahel

	Eelarve täitmise aruanne	Tulemi- aruanne	Vahe	Selgitused vahede kohta	
Tegevustulud (+)	517 801	514 962	2 839	Sh sisekäive	1 940
Põhitegevuse tulud	509 599			Sh mitterahalised tehingud	899
				<i>sellest müüdava vara</i>	
Põhivara müük	5 719			<i>jääkväärtus</i>	1 254
Saadav sihtfinantseerimine	2 483				
Tegevuskulud (-)	464 182	529 792	-65 610	Sh sisekäive	1 940
Põhitegevuse kulud	451 581			Sh mitterahalised tehingud	-67 550
				<i>sellest põhivara</i>	
Põhivara käibemaks	4 561			<i>amortisatsioon ja</i>	
Antav sihtfinantseerimine	8 040			<i>allahindlus</i>	-67 517
Finantstulud (+)	8 562	9 226	-664	Sh mitterahalised tehingud	-664
				<i>sh kahjum osaluste</i>	
Dividendid	8 496			<i>ümberhindamisest</i>	-664
Muud tulud	66				
Finantskulud (-)	5 889	6 169	-280	Sh mitterahalised tehingud	-280
				<i>sh intressikulu</i>	
Intressikulu	5 881			<i>diskonteerimine</i>	-280
Muud finantskulud	8				
Põhivara soetus (-)	26 595	0	26 595	Sh põhivara soetus	26 595
Tulem	29 697	-11 773	41 470	Sh mitterahalised tehingud	68 065
				Sh põhivara soetus	-26 595

3. Vandeaudiitori aruanne



KPMG Baltics OÜ
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tallinna Linnavolikogule

Oleme auditeerinud Tallinna Linna ja tema valitseva mõju all olevate üksuste (edaspidi „grupp“) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2015, konsolideeritud tulemiaruanne, konsolideeritud rahavoogude aruanne, konsolideeritud netovara muutuste aruanne ning eelarve täitmise aruanne eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 64 kuni 117.

Juhtkonna kohustus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt grupi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust, konsolideeritud rahavoogusid ja konsolideeriva üksuse eelarve täitmist kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 12.05.2016

/digitaalselt allkirjastatud/
Andris Jegers
Vandeaudiitori number 171
KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusluba nr 17.
Narva mnt. 5, Tallinn 10117

4. Allkirjad majandusaasta aruandele

Tallinna Linnavalitsus on koostanud Tallinna linna 31. detsembril 2015. aastal lõppenud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, grupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest (sh linna eelarve täitmise aastaaruanne) ja vandeaudiitori aruandest.

Tallinna Linnavolikogu on majandusaasta aruande kinnitanud ning Rahandusministeeriumile ja Harju Maavalitsusele esitamiseks heaks kiitnud.

Tallinna Linnavolikogu 2. juuni 2016 otsus nr 100.

Kalev Kallo

Tallinna Linnavolikogu esimees

Taavi Aas

Abilinnapea

Linnapea ülesannetes