

Lühidalt

Arutati jõuluturu korraldamist

Kesklinna valitsuses toimunud nõupidamisel oli kõne all Raekoja platsil 20. novembril algava jõuluturu ettevõlmistamine.

Peatähelepanu pöörati laada kujundusele, samuti räägiti ajakirjanduses käsitatud kõrgete renditasude ja libafolgi teemadel. Korraldajafirma esindaja väitel tehakse kõik, et säilitada laadal soodustingimusi eestimaise kauba müügiks ja kauplejate osalemiseks.

Järgmine jõululaata käsitlev nõupidamine toimub 8. novembril ja siis vaetakse peamise teemana laadapäevadel pakutavat meelelahutust.

Kesklinna valitsus korraldas konkursi jõululaada läbiviija leidmiseks 2001. aastal. Tookord esitas ainsana pakumise Ober-Haus Schlössle, kelle volituse alusel korraldab 2005. aasta laata Event Masters OÜ.

15. novembrist vanalinnas talvine parkimiskord

Talvine parkimiskord, mis on vajalik talviste tänavakoristustööde nõuete kohaseks läbiviimiseks vanalinnas, kehtib 15. novembrist 15. aprillini.

Talveperioodil tehakse vanalinnas tänavapuhastustööd paariskuupäevadel ühes piirkonnas ning paaritutel kuupäevadel teises piirkonnas.

Piirkonnad on järgmised:

I piirkond – Viru t, Valli t, Müürivahe t (Harju t ja Viru t vahel), Sauna t, Väike-Karja t, Vana turg, Vanaturu kael, Raekoja plats, Kuninga t, Suur-Karja t, Harju t, Kullasepa t, Vana-Posti t, Dunkri t, Rataskaevu t, Niguliste t, Rüütli t, Toompea (Piiskopi t, Rutu t, Kiriku t, Kiriku plats, Kohtu t, Toom-Rüütli t, Rahukohtu t, Toom-Kooli t);

II piirkond – Pikk t, Vaimu t, Pagari t, Oleviste t, Tolli t, Lai t, Suurtüki t, Kooli t, Laboratooriumi t, Suur-Kloostri t, Väike-Kloostri t, Nunne t, Aia t, Vana-Viru t, Uus t, Müürivahe t (Viru t ja Munga t vaheline ala), Munga t, Vene t, Pühavaimu t, Apteegi t, Mündi t, Kinga t, Olevimägi, Sulevimägi, Inseneri t, Kanuti t (Aia 18-20 vaheline lõik).

Tänavate koristuspäevadel lubatakse vanalinna elanikel parkida tasuta oma sõidukeid kõrvalpiirkonnas või Vabaduse väljaku tasulises kinnises parklas. Vabaduse väljaku tasulises parklas annab parkimisõiguse vanalinna elanikele väljaantud tasuline parkimisluba oma elukoha esisel tänaval. Kesklinna valitsus ja Väike-Rannavärga 6 parkla omanik AS Merkat on kokku leppinud, et vanalinna elanikud võivad seal tasuta parkida tööpäeviti õhtul kella 19st kuni järgmise päeva kella 11ni ja lisaks puhkepäeviti ööpäev läbi, ilma et peaks autot teise kohta viima. Samasugune kokkulepe on olemas Vabaduse väljaku parkla osas, mida haldab Falck AS.

Kõnealuse liikluskorralduse eirajate sõidukid sundteiseldatakse, millest antakse teada vastavate liikluskäitumise abil. (Tallinna pressiteenistus)

Kesklinna Sõnumid: Nunne 18

Toimetaja: Ivo Parbus: 645 7229

e-post: ivo.parbus@tallinnlv.ee

Kirjastaja: AS Postimees

Reklaam: AS Postimees. Tel 666 2300

E-mail: reklaam@postimees.ee



Omavalitsuste valimistel saatis edu Keskerakonda

16. oktoobril toimunud kohalike omavalitsuste valimistel saavutas Tallinnas ülekaalukalt parima tulemuse Keskerakond, võttes 63 volikogu mandaadist 32.

Keskerakonna kandidaatide poolt andis hääle 41,1% valimas käinutest. Reformierakond kogus 20,7% valijate toetuse ning sai 15 saadikukohta. Isamaaliit sai seitse, sotsiaaldemokraatide ja Rahvaliidu ühisnimekiri kuus ja Res Publica kolm kohta. Isamaaliidule andis hääle 12,1%, sotsiaaldemokraatidele ja rahvaliitlastele 11,1% ja Res Publicale 8,9% pealinna valijatest.

Kandidaatidest kogus ülekaalukalt enim hääli – 16 845 – Keskerakonna esimees Edgar Savisaar.

Üldse oli Tallinnas valimisnimekirjadesse

kantud 312 963 inimest, kellest valimistel osales 138 963, mis moodustab 44,4% valimisõiguslike üldarvust. Kesklinnas avaldas 36 030 nimekirjadesse kantud inimesest oma poliitilise eelistuse 16 500, mis annab valimisaktiivsuseks 45,8%.

Ka Kesklinna valijate hulgas olid populaarseimad Keskerakonna kandidaadid, saades kaheksast volikogu mandaadist kolm. Reformierakonnale jagus kaks, Isamaaliidule, sotsiaaldemokraatide ja Rahvaliidu ühisnimekirjale ning Res Publicale igale üks volikogu koht.

Keskerakonnale andis oma hääle 4147 linnaosa elaniku, Reformierakonnale 3961, Isamaaliidule 2832 ja sotsiaaldemokraatide ja Rahvaliidu ühisnimekirjale 2340 kesklinlast. Res Publica pidi Kesklinnas leppima 1946 valija toetusega.

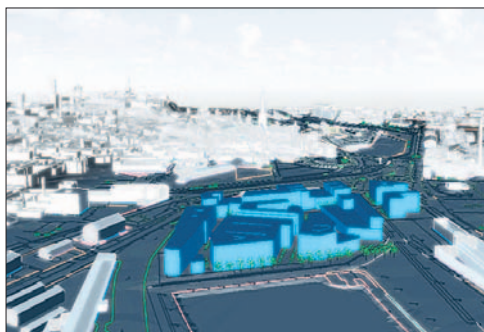
Kesklinna elanike hulgas olid populaarseimad kandidaadid ning valiti volikokku keskerakondlased Toomas Vitsut 962, Elmar Sepp 496 ja Andres Ellamaa 439 toetushäälega. Reformierakonnast pääsesid volikokku Keit

Pentus ja Jaak Jõerüüt vastavalt 1692 ja 1108 häälega ning sotsiaaldemokraat Sven Mikser, kellele avaldas toetust 1571 Kesklinna valijat. Res Publica liikmetest valiti volikokku 1285 toetushäält kogunud Tõnis Palts ja Isamaaliidust Mart Laar 1810 valija toel.

Võrreldes 2005. aasta valimistulemusi Tallinnas 2002. aasta kohalike omavalitsuse valimistega näeme, et Keskerakond säilitas sama positsiooni, mis kolme aasta eest. Reformierakond on võrreldes eelmiste valimistega saanud juurde neli kohta ning omab linnavolikogus 15-liikmeliist fraktsiooni.

Eelmises volikogus esindamata Isamaaliit ja sotsiaaldemokraadid saadavad volikogusse vastavalt seitse ja kuus volinikku. Suurim langeja võrreldes kolme aasta taguste valimistega on Res Publica, kelle 2002. aasta 17 volinikukohta on kahanenud kolmeks.

Kesklinnas on võrreldes eelmiste valimistega sama hea tulemus Keskerakonnal, ühe koha on saanud juurde Reformierakond, kaks kohta kaotas Res Publica.



600 uut korterit kesklinna

Kinnisvaraarendaja alustab tuleval aastal Admiraliteedi basseini ääres asuvalle maatükile kuni 600 korteriga elamuasumi ehitamist.

Tühermaale kerkiva elumuala detailplaneeringu eskiislahendus on saanud linnaplaneerimisameti heakskiidu. Ala hoonestava

Admiraliteedi Arenduse AS-i juhataja Ivar Lindpere sõnul kulub majade ehitamiseks umbes kolm aastat ja vähemalt 1,5 miljardit krooni, kirjutab Postimees.

Admiraliteedi basseini ja Mere pst vahelise ala detailplaneeringu eskiislahendusega saab tutvuda 7. novembrini kella 9-12 ja

14-17 Kesklinna valitsuses Nunne 18 hoovimajas, tuba nr 32.

Detailplaneeringu lähtesekohti ja eskiislahendust tutvustav avalik arutelu toimub 9. novembril kell 14 Kesklinna valitsuse saalis Nunne 18. Info telefonidel 645 7217, 645 7245.

Lühidalt

Taastati «Russalka» valgustus

Kadrioru rannas avati Amandus Adamsoni monumentaalskulptuuri «Russalka» taastatud valgustus.

10. oktoobril toimunud avamistseremoonial sai nautida romantilist vaatemängu, mida ilmestas saksofonikvarteti muusika.

«Russalka» valgustus, mis on üks osa Kadrioru parki väljaehitamise, taastati Tallinna kommunaal-ameti tellimisel. «Russalka» valgustuse taastamise saai allee merepoolne

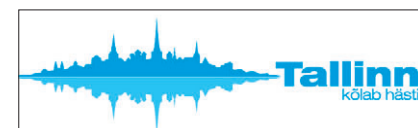


algus täiusliku lahenduse. Lisaks ajaloolisele valgustusele paigaldati kolm projektorit, mis skulptuuri pimedal ajal Kadrioru parkist ja merelt vaadates nähtavaks teevad.

Valgustuse maksumus koos ehitusega on 3,4 miljonit krooni. Tööd teostas AS KH Energia-Konsult. Laternad valmistas Peterburi firmas Apeks.

Neli seitsme meetri pikkust viie laternaga valgustusposti taastati vanade fotode järgi. Tööjoonised tegi kunsti-ajaloolane Andres Sildre, kelle sõnul on «Russalka» ajaloolisel kujul taastatud valgustus optilises harmoonias kogu memoriaalskulptuuriga, tekitades illusiooni pidevalt tormlevast merest.

«Russalka» on Amandus Adamsoni (1855-1929) esimene monumentaalteos, mis valmis 1893. aastal ja avati Kadrioru rannas 7. septembril 1902. (Tallinna pressiteenistus)



Logokonkursi võitis töö nimega «Kõlab hästi»

Tallinna logo konkursi võitis töö nimega «Kõlab hästi», mille autor on DDB Eesti AS. Kavandile andis oma hääle üle 20% linnaelanikest, 24% turistidest, 23% ekspertžüriist ja 20% linna esindajatest. SMS-i teel saadeti 827 häält ja oma arvamust avaldas 505 turisti.

Tallinna logo konkursi eesmärk oli leida linnale märk, mis ühtlustaks ametite ja allasutuste kohati kaootilist märksüsteemi ning tekitaks positiivseid seoseid ja sümboliseeriks linna nii linnaelanike, turistide kui partnerite jaoks.

«Kõlab hästi» kujutab Tallinna vanalinna siluetti helilainena ning viitab eestlaste lauluarmastusele. Võitnud töö autorile anti üle Tauno Kangro skulptuur «Hea linna vaim». Tallinna logo konkursi kuulutati välja 10. septembril, finaali koos SMS-hääletuse ja turistide küsitlusega toimus 3.-9. oktoobrini. Finaalis osales 11 tööd, mille esitasid reklaamiagentuurid DDB Eesti, Division, Identity, Indigo/Bates Red Cell ja Smile. Ühtlasi osales finaalis linnadiisainer Aavo Ermeli kujundatud logo.

Konkursi eelarve oli 550 000 krooni. Igale konkursil osalenud agentuurile eraldati 15 000 krooni töökulude katteks. (Tallinna pressiteenistus)

Lühidalt

Koolimineva lapse toetust saab taotleda novembri lõpuni

Esmakordselt kooli mineva lapse toetus makstakse avalduse alusel lapsevanemale, eestkostjale (kohtuotsus eestkostjaks määramise kohta) või lapse hooldamisele võtjale (lapse perekonnas hooldamise leping) tingimusel, et vähemalt üks vanematest on rahvastikuregistri andmetel elanud Tallinnas vähemalt aasta enne lapse kooliminekut ning laps on rahvastikuregistri andmetel Tallinna linna elanik, elab taotluse taotlejaga ühel aadressil ja asub õppima Tallinna kooli.

Toetus määratakse esimest korda kooli mineva lapse sünnitunnistuse ja kooli väljastatud tõendi alusel. Toetus on ühekordne ning seda makstakse lapse koolimineku esimesel aastal. (Kesklinna valitsuse sotsiaalhoolekande osakond)



Koolipiima programm on edukalt käivitunud

Tallinna koolides on edukalt taaskäivitatud koolipiima programm, mis katkes eelmisel sügisel, kui muutus toetuse taotlemise kord ja koolid ning toitlustajad ei suutnud omavahel kokku leppida, kuidas lastele piim igapävaselt garanteerida.

Kui varasema skeemi kohaselt said koolipiima toetust lapsed kuni neljanda klassini, siis uue süsteemi järgi saavad koolipiima kõik lasteaialapsed ja kooliõpilased. Tallinna koolidesse paigaldati septembri 88 joogipiima automaati, mis tagavad piimale õige temperatuuri ja vastavad kõigile hügieeninõuetele.

Tallinna haridusamet viis läbi avatud pakkumismenetlusega riigihanke, mille võitis Valio Eesti AS. Hanke raames osteti igasse põhikooli ja gümnaasiumisse üks, suurematesse koolidesse kaks jahutitega piimaautomaati.

Hankelepingu kogumaksumus oli 1,5 miljonit krooni. (Tallinna pressiteenistus)

Arutati noorte õigusrikkumiste ennetamist

13.-14. oktoobril toimus Õpetajate majas Euroopa Liidu GIS koostööprojekti «Koolikohustuse mittetäitjate hulgas edasise õigusrikkumise ennetamine 2005-2006» konverents.

Rahvusvahelise konverentsi korraldajateks olid Tallinna haridusamet ja politseiprefektuur.

Rahvusvahelise koostööprojekti eesmärgiks on integreerida riskigrupi kuuluvate noorte sotsiaalpedagoogiliseks toetuseks laiemad toetusgrupid, mis hõlmaksid nii perekonda, pedagoogilist personali kui ka sotsiaalning tervishoiutöötajaid. Konverentsil tutvustati erinevaid tugisüsteeme ennetustööks noortega Tallinnas.

Rahvusvahelisel konverentsil osalesid Hispaania, Inglismaa, Itaalia, Portugali, Rootsi ja Eesti haridus- ja politseitöötajad, peale nende ka Eesti koolide sotsiaaltöötajad, Tallinna linnaosade lastekaitsetöötajad, noorsootöötajad ja alaealiste komisjonide esindajad, samuti õiguskantsleri kantselei nõunikud. (Tallinna pressiteenistus)

Noorsootöö keskus pakub tegevust kõigile noortele

Ülle Übius

Tallinna Noorte Infokeskus

Uut nime kandev Tallinna noorsootöö keskus tegutseb linna spordi- ja noorsooameti hallatava asutussena 2002. aasta sügisest.

Kolme aastaga on küllalt paljud noored neile loodud keskused avastanud, sest noorsootöö keskuse osakondades ehk noortekeskustes jagub klubisid igasuguse vanuse ja huvidega noortele.

Uue õppeaasta eel sundis Tallinna avatud noortekeskust nime vahetama asjaolu, et üha rohkem on avatud noorsootöö meetodi kõrval hakatud praktiseerima ka teisi meetodeid: erinevad klubid ja stuudiod, projektid, koolitused, personaal- ja grupitööd.

Tallinna noorsootöö keskuse tegevusvaldkonnad peale noorsootöö on veel infotöö, noorteprojektide ja -ürituste ning noorsootöötajate koolituste läbiviimine.

Keskused kõikjal Tallinnas

Noortekeskusi on nüüdseks juba kõigis Tallinna linnaosades (Põhja-Tallinnas avatakse järgmisel aastal), neist igal on oma nägu.

Uusima, käesoleva aasta 10. veebruaril avatud Kesklinna noortekeskuse (Videviku 31) ruume kasutavad ka mitmed noorteorganisatsioonid. Keskus on pannud suure rõhu rahvusvahelisusele ja vabatahtlikule tegevusele.

Kuigi kesklinna tegevusteks kasutatakse avatud noortelaval (Suur-Ameerika 35) asuvaid ruume, on keskused nädalavahetustel ja koolivaheaegadel üle koormatud. Et probleemi leevendada, avati sügiskoolivaheajaks Viru Keskuse keldris ajutine noortekeskus.

Praegu on Tallinna noorsootöö keskuse filiaalides kokku 2425 m² põrandapinda, mida külastatakse 80 000 korral aastas. 68% keskuste külastajatest on poisid, keskmine vanus jääb 11-17 aasta vahele.

Nagu neljandik noortekeskuste töötajaid on vene rahvusest, on ka külastajaid lisaks eestlastele palju muust rahvusest noorte seast. Uuringud näitavad, et enamik vene noori eelistab praegu veel kindla tunniplaani



järgi huvimaju külastada, mis tähendab, et nad pole oma initsiatiivi rakendamiseks harjunud. Noortekeskuste avatud suuna idee aga selles seisnebki, et klubide-stuudiotega saab liituda endale sobival ajal, need on valdavalt tasuta või materjalitasu eest.

Noorte väljapakutud, sageli endi kirjutatud ja nende kaasabil läbiviidavad projektid annavad kõige parema elukogemuse õppetunni, nagu näiteks Kesklinna noortekeskuses tegutsev klubi «Argipäeva ahelad» või siis mitmed noorsootöö keskuse toel loodud õpilasfirmad.

Eestis on hakanud suurenema vabatahtlike osakaal noorteiituste läbiviimisel: hea näide on kesklinna keskuses tudengite initsiatiivil toimiv bridžiklubi. Vabatahtlikku tööd saab Tallinna noorsootöö keskuse kaudu minna tegema ka mujale – tänavu on tänu sellistele programmidele Euroopasse vabatahtlikule tööle saanud hulk Tallinna noori. Noortel on võimalik osaleda ka rahvusvahelistes noorteprojektides ja laagrites. Tallinnas on külas olnud noori 11 riigist ja Tallinna noored 9 riigis.

Mitmekülgsed tegevused

Noortekeskustes on tegevusi 7–26-aastastele: poiste- ja tüdrukuteklubid, DJ- ja kitarriõpe, kokandus-, spordiklubid, foto-, kunst-, tantsu-, käsitöö- ja näitestuudiod, filmi- ja rollimänguklubid jpm.

Sügiskoolivaheajal, 24.-27. oktoobrin, pakkusid noortekeskused tavapäraselt mit-

meid erinevaid laagreid erinevas vanuses ja huvidega noortele nii Tallinnas kui linnast väljas: «Keskajast tänapäeva», «Ettevõtja või ettevõteta», «Oodates Halloweeni» ja «Puhkus paadiga», «Tantsueri», Võlurite Kool, digifotograafia töötuba, «Sportlik koolivaheaeg» jt.

Kõikidel noortekeskustel Tallinnas on ühine noortekaart, mis annab õiguse võtta osa Tallinna noortekeskuste üritustest ja teenustest kas tasuta või soodustustega. Noortekaart maksab 50 krooni ning kehtib 26. eluaastani. Kaarti saab teha kõikides noortekeskustes Tallinnas. Noortekeskused on avatud E-R 13-20 ja L 12-19.

Kogu noorteinfo ühes kohas

Tallinna noorsootöö keskuse üks allasakondi, Tallinna noorte infokeskus (Pärnu mnt 6), koondab kokku ja levitab noortele suunatud informatsiooni ning pakub esmast nõustamisteenust 7–26-aastastele pealinna noortele, lastevanematele ja noortega töötavatele inimestele.

Infokeskuse avariilistel on infot töötamise, õppimise, rahvusvaheliste võimaluste, noortekeskuste, noorteühingute jpm kohta. Täpsem informatsioon asutuse või organisatsiooni pakutavate teenuste (huviringid, treeningud jne) kohta on koondatud infomapidesse.

Asutuse eelmise aasta statistika näitas, et kõige enam otsitakse informatsiooni kodulehekülje kaudu, www.taninfo.ee külastajate arv suureneb infokeskuse andmeil järjepidevalt: tänavu jaanuaris oli seal 15 745 külastust, nüüd on see number kuu kohta juba 33 000. Et ülevaade noortele toimuvast oleks võimalikult paljut hõlmav, saab igaüks infokeskuse kodulehel www.taninfo.ee ka ise andmebaasi sündmusi lisada.

Noorte infokeskus korraldab teabepäevi, edastab informatsiooni meediakanalite trükiste ning kodulehe vahendusel.

23. novembril kell 16.00 korraldab Tallinna noorte infokeskus Inglise kolledžis teabepäeva, kus oma ala spetsialistid viivad kahe tunni jooksul läbi töötööd «Õppimine Eestis», «Õppimine välismaal», «Töötamine Eestis» ja «Töötamine välismaal». Registreeruda saab e-posti aadressil info@taninfo.ee või telefonil 641 2271.

Lühidalt

Linn andis stardiabi kuuele ettevõttele

Ettevõtlusameti käesoleva aasta kolmandasse stardiabi taotlusvoorust laekus 31 taotlust, millest 28 vastas nõuetele. Neist otsustas komisjon rahastada kuut projekti.

Taotlusi esitati kokku 2,8 miljonile kroonile, positiivseid rahastamisotsuseid tehti 470 000 krooni ulatuses. Ühe taotluse osas palus hindamiskomisjon lisaandmeid.

Ettevõtlusameti ettevõtluse arendamise osakonna juhataja kt Mart Repnau sõnul olid stardiabi taotlejateks valdavalt isiku- ja äriteenuseid pakkuvad firmad, siiski on märkimisväärne, et alustavate ettevõtjate seas leidub ka näiteks pesu- ja keraamika-tootjaid.

Kuue positiivse rahastamisotsuse seas on nii iluteenuste salong, laste huvikeskus, keraamikatöökoda kui ka energiakonsultatsiooni firma. (Tallinna pressiteenistus)



Tallinn piirab ohtlike veoste käitlemist

Linnavalikogu võttis vastu otsuse, mis kohustab linnavalitsust sätestama konkreetseid piiranguid ohtlike veoste käitlemisele. Otsuse kohaselt tuleb Tallinna linnavalitsusel keelata ohtlikud transiitveod läbi linna ning piirata ohtlike autoveoste liiklust kindlate marsruutide ja kellaaegade, välis-tades veoste liikumise tiptundidel. Samuti seadis linnavalikogu linnavalitsusele ülesande koostada graafik linnas maapealsete mahutitega tanklate likvideerimiseks.

Lähiajal tuleb saavutada veel kokkulepe riigiga raudtee transiitveoste Tallinnast väljaviimise osas. (Tallinna pressiteenistus)

Väikene visioon vanalinnast II

Tiina Mägi

mõttetalgute korraldaja

11. oktoobril oli Kodulinna majas koos tore seltskond vanalinnas tegutsevaid ja siin toimuva vastu huvi tundvaid inimesi. Fantasieeriti Hirvepargi, Snelli tiigi, Tornide väljaku ja linnamüüri ning Laia tänava vahelise ala tuleviku üle. Tegemist on imepärase piirkonnaga, kus juba praegu domineerivad haridus, kultuur ja ajalugu. Võimalusi muuta piirkond avaliku ruumi põnevama kasutuse kaudu Tallinna atraktiivseimaks pole veel piisavalt kasutatud. Lugematuid võimalusi on siin tegutsevatel asutustel ja ettevõtetel, mitmed hooned ja rajatised ootavad kasutuselevõttu. Parkidesse tuleks planeerida mitmesugust tegevust, paljudesse kohtadesse sobiksid tegutsema meistrikodad.

Mõtted pandi idanema ja 8. novembril kell 16 toimub Kodulinna majas (Gümnaasiumi 3) mõttetalgute «Väike visioon vanalinnast» II voor. Oodatud on kõik piirkonnas resideerivate asutuste ja ettevõtete esindajad, elanikud ja inimesed, kes tahavad mõelda kaasa vanalinnas elamise-olemise teemadel. Peaksime mõtlema mitte üksnes turistidele huvipakkuvast, vaid võimalustest muuta vanalinn ka püsielanikele huvitava-maks.

Eelnevad mõtted ja osalussoovi, mis pole küll kohustuslik, võib saata e-posti aadressil kodu.linn@mail.ee

Valmis kesklinnale olulise planeeringu eskiis

Tallinna pressiteenistus

Linnavalitsus sai valmis linnahalli ja reisisadamat ning nendevahelist tühermaad hõlmava planeeringu eskiisi, mille järgi kerkivad sinna elu- ja ärikvartalid ning rannapromenaad.

Linnavalitsuses heaks kiidetud eskiis on tehtud 45-hektariisele alale, mille kolm maaomanikku – linnahalli valdaja Tallinna linn, endise Vene sõjaväe betoonitehase ala omanik AS TTP ja reisisadama peremees AS Tallinna Sadam – istusid Arhitektide Liidu esindajatega ühise laua taha.

Tallinna peaarhitekt Igor Volkov peab nii suure ala ühtset kavandamist arupidamiste ja töötubade käigus uueks sammuks Tallinna linnaplaneerimises, sest nii mastaapset detailplaneeringut pole uuel iseseisvusajal ette võetud. Peaarhitekti sõnul võimaldas see taandada eraarendajate hüglaaslikud soovid realistlikeks eesmärkideks.

Linnaplaneerimisameti planeeringute osakonna juhataja Martti Preem ütles, et planeer-



ring hõlmab ka Sadama tänavat, kuhu on ka teistel maaomanikel kavas hooneid rajada. «Ühtne planeering lubab kavandada mõistlikult tänavaid, liiklust ja haljasalaid ning tagada inimeste pääsu mere äärde,» loetles Preem.

Planeeringu keskmeks on tühermaa – endise Vene sõjaväe betoonitehase ala, mis on seisnud iseseisvuse taastamisest saadik rää-

mas ja kust on praeguseks vanad hooned lammutatud. Sinna kerkivad kvartalid, kus on nii äri- kui eluhooneid. Hoonete esimesed korrused sobivad äripindadeks, ülemistel leiab aga kodu 2000–2500 linlast.

Planeering jätab senises mahus alles linnahalli, kuid muudab selle atraktiivseks kontserdi- ja seminaripaigaks ning vaba aja veetmise kohaks.

Lühidalt

Mentorklubi alustas uut hooaega

Tallinna ettevõtlusamet käivitas väikeettevõtjaid nõustava mentor-klubi kolmanda üritustesarja. Klubi käib koos oktoobrist kuni maini iga kuu teise teisipäeva õhtul, ühtekokku kaheksa korda. Kui varasematel aastatel keskenduti äri alustamisega seotud teemadele, siis seekord on läbivaks teemaks juhtimine. (Tallinna pres- siteenistus)

Lurichi kuju pandi taas oma kohale

Piritale pandi taas üles Tõnu Maarandi modelleeritud Lurichi kuju, mida on selle püstitamisest saati neli korda varastatud. Kuju koopia valmistati Ars-Monumentaalis ja selle maksumuseks koos paigaldusega kulus 60 000 krooni. Tõnu Maarandi modelleeritud ühe meetri kõrgune skulptuur Lurichist on tehtud Amandus Adamsoni loodud elu-suuruse skulptuuri järgi. Kuigi taastatud skulptuuri valvavad turvakaamerad ja plats on korralikult valgustatud, lasi linnavalitsus igaks juhuks veel ühe koo- pia valmistada. Tõnu Maarandi Lurichi kuju ori- ginaal asub Tartu spordimuuseumis. (Tallinna pressiteenistus)

Scandic kavandab Tallinna kuni 300 toaga hotelli

Hotellioperaator Scandic kavatseb Tallinnas kaotatud turuosa tagasi- võitmiseks rajada kuni kolmesaja numbritoaga hotelli. Scandic Hotels Eesti juht Toomas Sildmäe ütles, et firma eesmärk on kasvatada viieprotsendiliseks kaha- nened turuosa tagasi varasemale, 17-18 protsendi tasemele. Hotell peaks Sildmäe sõnul avatama 2007. aastal. (Tallinna pressiteenistus)

Kadriorus saavad korda trammiteede ülesõidukohad

Tallinna linnavalitsus eraldas kom- munaalametile 300 000 krooni trammiteede ülesõidukohtade re- montimiseks. Töid tehakse Poska tn trammi- tee alal (Weizenbergi t – Narva mnt); Poska t sissesõidul (Weizen- bergi t – Narva mnt); Weizenbergi t / Faehlmanni t ristmikul; Weizen- bergi t sõidutee poolses ääres (Faehlmanni t – Poska t) ning koh- tades, kus trammitee ristub Faehlmanni ja Poska tänavaga. Re- monditööde käigus toimub tram- mittee-vahelise ala ja äärte freesi- mine, liipri ääre mehhaaniline ja käsitsi puhastamine ning asfalteerimine. Töid teostab Tallinna Teede AS. (Tallinna pressiteenistus)



Tallinn toetab eakaid linnakodanikke

Tallinna pressiteenistus

Kui räägitakse eakate toetamisest Tallin- nas, mainitakse eelkõige 500-kroonist ühekordset toetust. Ometi on välja ku- junenud terve süsteem, mis hõlmab peale toetuste ka muid soodustusi. Kui 500-kroonine ühekordne toetus ei sõltu perekonna sissetulekust, siis mitmete teiste toetuste puhul võetakse seda arvesse. Perekonna sissetulekust sõltuvate sotsiaaltoetuste piirmäärad ühele isikule aastas on järgmised:

Eakatele makstavad toetused Ühekordse toetuse maksimaalne piirmäär ühele isikule: 1. toimetuleku tagamiseks 800 krooni 2. taastus- ja hooldusravi osaliseks hüvitami- seks 4000 krooni

- 3. abivahendite soetamise osaliseks hüvita- miseks 2000 krooni
- 4. retseptiravimite maksumuse osaliseks hü- vitamiseks 1000 krooni

Puudega isikutele makstavad toetused Ühekordse toetuse piirmäär ühele isikule: 1. toimetuleku tagamiseks 800 krooni 2. rehabilitatsiooni- ja taastusravi teenuse osaliseks hüvitamiseks 1500 krooni 3. abivahendite soetamise osaliseks hüvita- miseks 2000 krooni 4. retseptiravimite maksumuse osaliseks hü- vitamiseks 1000 krooni

Muud toetused Ühekordse toetuse piirmäär ühele isikule: 1. erakorraliste kulude osaliseks hüvitami- seks 2000 krooni

Kesklinna valitsus õnnitleb eakaid sünnipäevalapsi					
ELVINE SEPING	1.11.1915	MIHAIL BOGDANOV	15.11.1909	HELJO AARMA	22.11.1915
NIINA ILVES	1.11.1909	HELMİ LEHIS	15.11.1911	DORA MARTINSON	24.11.1915
AMANDA LAPP	2.11.1907	PARASKOVJA		LINDA LAUSVEE	25.11.1914
EKATERINA MOKEEVA	5.11.1914	ANDREJEVA	16.11.1911	ELISABETH RANNAT	26.11.1912
HELMİ PRULER	9.11.1909	HILDEGARD PRIKS	20.11.1915	AGATHE-HELENE	
EHA MULLAVEER	9.11.1909	AGE HELME	20.11.1915	PUUSEPP	27.11.1913
IVAN LOBOV	10.11.1915	LEIDA-JULIDA LEEDO	21.11.1911	ENDEL KASK	27.11.1915
SELMA OTT	11.11.1913	HELENE VASSUS	21.11.1912	HERBERT LOOGNA	28.11.1914
NORA SITS	12.11.1915	JAAK REBANE	22.11.1912	ALEKSANDER ROOG	29.11.1914
ANNA TERENTJEVA	12.11.1914	PJOTR JESIKOV	22.11.1913	ALEKSANDRA SAVINA	30.11.1910

Linn on lume- ja libedusetõrjeks valmis

Tallinna pressiteenistus

Tallinna kommunaalameti ning linnapuhastus- firmade AS Teho, Tänavapuhastuse AS ja Jaakson & KO esindajate nõupidamisel lepiti kokku talvisele puhastusperioodile ülemine- kus. Töövõtja peab olema ööpäev läbi valmis li- beduse ja lume tõrjeks ning tagama lepingu- le, teeseadusele ja selle alusel kehtestatud majandus- ja kommunikatsiooniministri mää- rusele vastava tänavate seisunditaseme. Pu- hastusalasse kuuluvad sõidutee äärekivist äärekivini koos kõigi teerajatistega, ohutussaa- red, ülekäigud, jalgrattateed ning ida ja lääne puhastuspiirkonnas ka kõnniteed. Talveperioo- dil pööratakse erilist tähelepanu libeduse en- netamisele ja teetõusude puhastamisele. Oht- likumatele tõusudele ja ristmikele paigaldatak- se puistematerjali kastid, kust vajadusel on või- malik teele puistamiseks peenkruusa võtta. Tallinna linnavalitsuse 27. augusti 2003 määrusega nr 81 «Tallinna linnavalitsuse 13. novembri 2002 määruse nr 118 ja lisa muut-



mine» on täpselt määratletud, milliseid täna- vaid puhastatakse linna kommunaalameti tel- limusel ja milliste eest vastutavad linnaosade valitsused. Kõnniteede osas on teega külgneva territo- riumi kasutaja – ehitise või kinnistu omanik, ehitus- ja remonttööd tegev juriidiline või füüsiline isik – kohustatud tegema heakorratöid kinnistu- ga külgneval või piirneval puhastusalal. See tä- hendab, et ta peab tegema libedusetõrjet ning

koristama lume ja jää vastava territooriumi ja sõidutee vahel olevalt kõnniteelt. Tallinna linna heakorraeeskiri näeb ette, et kõnniteed peavad olema koristatud kella 7-ks hommikul ja libedu- setõrjet peab tegema vastavalt vajadusele. Hea- korra peab tagama ka tühja krundi või kasutu- ses mitteoleva ehitise omanik. Informatsiooni tänavate puhastamise koh- ta saab Tallinna abitelefoniilt 1345.

Tallinn saab hädapasunate süsteemi

Tallinna pressiteenistus

Harjumaa päästeteenistus plaanib koostöös Tallinna linnavalitsusega luua Tallinna hõlma- va sireenide süsteemi, mis, täiendades ole- masolevaid kommunikatsioonivahendeid, tea- vitaks elanikke võimaliku ohu eest. Euroopa linnades on sellised süsteemid, mille lõikav heli võimalikus kriisiolukorras kuul- dav oleks, laialdaselt kasutusel. Projekti vastased väidavad, et tänapäeva infotehnoloogia ajastul on mõttetu midagi nii- sugust rajada, kuna raadiojaamad ning tele- kanalid töötavad ööpäev läbi ja varsti saavad kõik Tallinna elanikud tasuta internetiühen- duse ning paljudel on taskus mobiiltelefon. Paraku ei tarvitse need süsteemid kriisisituaat- sioonis toimida. Meist märksa rikkamates riikides on sel-

lest aru saadud ja tsiviilkaitse häiresüsteeme pidevalt täiustatud. Roots- is on alarmsignaaliid elanikkonna hoiatamiseks linnades ja teistes elupiirkonda- des. Soomes Helsingis, kus on samuti toimiv häiresüsteem, teab enamik elanikkonnast, mi- da signaalid tähendavad ja kuidas sireeni kuul- des käituda. Ohusignaal edastatakse väliste ja autodel paiknevate sireenide kaudu, täien- davad käitumisjuhised antakse raadios, teks- titelevisionis ja internetilehekülgedel. Ohusireeni kuuldes peab elanikkond suun- duma hoonetesse ja seal püsima, sulgema ak- nad, ukсед, ventilatsiooniavad ja konditsioneerid, sisse lülitama raadio ja kuulama edasisi korraldusi. Liinide «umbemineku» vältimiseks ei soovitata kasutada telefone. Siseruumidest võib väljuda alles siis, kui oht on likvideeritud või kui selleks korraldus antakse.

Harjumaa Päästeteenistusel on Tallinna häiresüsteem alles katsetamisjärgus. Lähiajal proovitakse Linnu tee, Nõmme ja Lilleküla tu- letõrjedefopodele paigaldatud sireenide kuul- davust. «Meil on teada sireenide tehnilised para- meetrid, ent katsetamist vajab nende kuulda- vus linnamüras,» kommenteeris Harjumaa Päästeteenistuse direktor Raik Saart testimi- se vajadust. «Katsetuse eesmärk on teha kind- laks, kuhu ja kui palju peab tallinlaste turvali- suse tagamiseks linnaosadesse sireeniruupo- reid paigaldama.» Alles pärast katsetamist selgub, kas Tallin- nale kõlbavad Venemaal valmistatud häiresi- reenid, kui palju neid peab paigaldama ja mis see maksma läheb. Enne häiresireenide katsetamist hoiatatak- se tallinlasi kõikide meediakanalite kaudu.

Lühidalt

Volikogu kehtestas lapsehoiutoetuse maksmise korra

Tallinna linnavolikogu kehtestas lap- sehoiutoetuse maksmise korra, mille kohaselt on õigus hoiutoetusele neil lasteaiaaerialtel, kes ei ole kantud ühe- gi lasteaia nimekirja. Lapsehoiutoetus koosneb kahest osast – lapsehoiuteenuse ning kooliks ettevalmistamise teenuse ostmisel teh- tud kulutuste kompenseerimiseks makstavast summast. 2006. aastal võib lapsehoiuteenust vajada kuni 2000 last, kel pole võima- lik saada sobivat lasteaia kohta munitsipaal- või eralasteaias. Sellest johtuvalt tuleks hakata neid vane- maid, kes kasutavad lapse hoiuks lit- sentseeritud lapsehoidja teenuseid, võrdse kohtlemise printsiibi kohaselt toetama. Koolieelsetes lasteasutustes lisan- dub laste hoidmisele ka kooliks ette- valmistav tegevus. Seega peab laste- asutustes mittekäivatele lastele samuti olema kättesaadav ja osaliselt kom- penseeritav kooliks ettevalmistav te- gevus. Ühele lapsele koolieelse lapsehoiu ja kooliks ettevalmistamise toetuseks eraldatav summa peab olema võrdne koolieelsetele munitsipaallasteasutus- tele ühe lapse kohta ette nähtava summaga. Lapsehoiutoetusteks kulub hinnan- guliselt umbes 43 miljonit krooni aas- tas. Lapsehoiutoetuse kasutuselevõttuga Tallinna linnas tagatakse laste võrdne kohtlemine, iga Tallinna linna kodanik saab lapsele vajaliku ning sobiva tee- nuse kasutamisel linnalt võrdse toetu- se. (Tallinna pressiteenistus)

Tallinn alustab elamuehitusprogrammi noortele peredele

Tallinnas alustatakse elamuehitus- programmi «Igale noorele perele oma kodu», mis tagaks noortele, iseseisvat elu alustavatele peredele elamispinna mõistliku hinnaga. Elamispinna puudumine on vägagi tõenäoliselt oluline pereplaneerimist mõjutav asjaolu. Paljude noorte spet- sialistide sissetulekud on liiga väikesed selleks, et võtta eluasemelaenu. Samu- ti rõõvivad kõrged üürihinnad ära suure osa sissetulekust ning seetõttu väheneb võimalus säästa laenu saami- seks vajalik omafinantseeringu sum- ma. Linnavalitsus moodustas ajutise ko- misjoni, mille ülesandeks on selgitada, kui suur on munitsipaalelamispinda vajavate noorperede hulk, ning koos- tada tegevuskava programmi «Igale noorele perele oma kodu» realiseeri- miseks.



Vabaduse monument sai nurgakivi

29. oktoobril sai tähise tulevase Vaba- duse monumendi asukoht Harjumäe nõlval. Rahvarohkel tseremoonial osalesid Eesti vabadusvõitlejad, riigikogu liik- med, ministrid, kantslerid, maavane- mad, linnavolikogu ja linnavalitsuse liikmed, diplomaatiline korpus, Tallin- na aukodanikud ja endised linnapead. Mängis politseiorkester, isamaalisi laule esitas Inseneride Maja ja Teadus- te Akadeemia ühendatud meeskoor.



Näitus «Kes on kes?»

Annely Köster

Sally Studio

Tänavu oma 15. hooaega alustanud Sally Studio avas 28. oktoobril näituse «Kes on kes?», mis tutvustab studios juhendavaid õppejõude ja kunstnikke.

Kui igapäevaselt vaatab juhendaja üle õpilaste töid, saavad viimased nüüd kriitiku rolli asuda – ja päris kindlasti oma õpetajatest rohkem teada! Edumeelsuse ja eksperimendijulguse poolest tuntud laste ja noorte kunstikeskuses töötab mitmekesine seltskond erialale ning samuti oma tarkuste jagamisele pühendunud inimesi.

Lahatud jänes

Nii näitab Anniki Kari fotorealistlikke maale lõhkevatest pilvelõhkujatest, Mall Nukke aga hoopistükkis lahatud jänest seeriast «Anatoomia». Mõeldud pole see vaataja šokeerimiseks, vaid kujutab kurba, kuid paratamatut tõsiasja – tehiskeskonna võidutsemist eluslooduse üle. Vano Allsalu ekspressioon esitab kunstniku muljet Eesti metsast vihmasel ilmaga.

Marge Monko on portreerinud vanu inimesi nende kodus, muutes toa enese camera obscura'ks ehk kõige lihtsamaks fotoaparaadiks. Kunstiajaloo õpetaja Tiina Meeri eksponeerib aga ploomiaia-teemalise aplikatsioonitandikandiga kleiti. See pole lihtsalt rõivaese, vaid tõlgendus jaapani kunstist – nimelt Ando Hiroshige puugravüüride sarjast «100 Edo vaa-det!».

Veel esinevad kunstnikepaar Kadri Kangilaski ja Toomas Tõnissoo, noor meedia-kunstnik Jane Remm, graafik ja joonistaja Loit Jõekalda, Sally Tulegrupi juhendaja Ilmi Laur-Paist ja stuudio rajaja Annely Köster. Lisaks teostele on eksponeeritud Marge Monko fotoportreed autoritest.

Näitusel esinevad kunstnikud lõövad kaasa ka Kunstiteadlikkuse Keskuse ürituste sarjas «Moodsa kunsti kokaraamat». Tegemist on tasuta workshop'idega, mis avatud kõigile, kel veidi kunstimuist ja pealehakkamist. Eesmärgiks on aidata huvilistel valmistada kvaliteetset kunsti oma maitse järgi – ja seda paremini mõistma õppida.

29. oktoobril valmistati ise õlivärve. 12. ja 26. novembril valmistatakse akvarellvärve ning maalitakse värske värviga kohe ka toredaid pilte. 19. novembril õpetab Mall Nukke kollaaži tegema – ja mitte lihtsalt värvilistest paberitük-

kidest pildikesi, vaid hoopis staaride, ikoonide ja tavaliste inimestega ning sõnumiga ägedaid sotsiaalseid glamuur-šokeerivaid motive. Järgnevad millefiori-tehnikas kuuseehited, fotorealistlik maal, camera obscura ehitamine ja pri-mitiivpildistamine ning palju muud põnevat.

Avatud 14. jaanuarini

Kunstiteadlikkuse Keskus on Sally Studio eostatav projekt, mille peaesmärgiks viisuaalse kirjaoskuse levitamine Eestis. Loovuse ja loomise kõrval väärtustatakse just teadliku ja täisväärtusliku kultuuritarbimise oskust. Kõige olulisemaks sihtrühmaks on lapsed ja noored, kuid samavõrra ka need täiskasvanud, kelle «ma ei oska» ei kõla päris veendunult...

Moodsa Kunsti Kokaraamat loodetakse kaugemas tulevikus ka trükituna välja anda – et see leiaks koha iga loova ellusuhutamisega inimese köögis (või hoopis töölaual või magamistoas).

Esialgu hakatakse toimunud workshop'ide «retsepte» tutvustama kunstiportaalis www.kunstikeskus.ee – samast leiab ka täpsemat infot ürituste ja töötubade kohta. Sally Studio ruumes, Tallinnas Aia 13b/Uus 16 eksponeeritud näitus «Kes on kes?» jääb avatuks 14. jaanuarini. Oodatud on kõik kunstimuist-lised – üksi, sõbra või ema-isaga.

Lühidalt

Tallinnast võib saada e-valitsemise süsteemide arendamise mootor

Tallinnast võib ÜRO regionaalse koostöö programmi raames saada e-valitsemise süsteemide arendamise mootor.

Tallinna linnavalitsuse kutsel Eestis viibinud organisatsiooni UNITAR (*United Nations Institute for Training and Research* – ühinenud rahvaste kooolitus- ja uurimis-instituut) eksperdid Nicolas Frizon de Lamotte, Louise Lassonde ja Bettina Kaltenhäuser tegid ettepaneku luua e-valitsemise edasiarendamiseks rahvusvaheline ekspert-rühm, mille tööd juhiks valdkonnas eesrindlike tulemusi näidanud Tallinn.

Ekspertrühm töötab välja metoodika, mille alusel oleks võimalik e-valitsemise süsteeme maailma eri regioonide kohalikes omavalitsustes laialdaselt rakendada. Ühtlasi saaksid Eesti omavalitsuste juhid jätkata kogemuste vahetamist ja arengumaadele edasiandmist.

«See näitab, et Eesti ja meie kohalike omavalitsuste edusammud e-valitsemise alal on pälvivad suurt tähelepanu,» ütles Tallinna linnasekretär Toomas Sepp. «Sellise töörühma mootoriks olek on meile suur au, kuid paneb meile mõistagi ka suure kohustuse ja vastutuse.»

UNITARi eksperdid said põhjaliku ülevaate Tallinna e-linnavalitsusest ning infotehnoloogia kasutamisest linnajuhtimises. Eesti e-valitsust ja e-valitsemise arengusuundi tutvustas külalistele peaminister Andrus Ansip. Oma kogemusi e-süsteemide juurutamise alal tutvustasid ka E-Riigi Akadeemia Sihtasutus ja välismisteerium.



Kiirlaevade kursid ja kiiruse piirmäärad luubi all

Linnavalitsus andis 12. oktoobri istungil heakskiidu heade kavatsuste protokollile, mille eesmärgiks on leida Tallinna lahte läbivatele kiirlaevadele optimaalsed kiiruse piirmäärad ning kursid.

Kiirlaevade tekitatud võimendatud käigulaine negatiivse mõju vähendamiseks Tallinna lahe akvatooriumil on otstarbekas alustada probleemi lahendamist asjaosaliste kokkuleppega, mis reguleerib lõppeesmärgi saavutamiseks kavandatavaid meetmeid.

Heade kavatsuste protokollil allkirjastavad Harju maavalitsus, veeteede ameti, AS Tallinna Sadam, AS Tallink, Silja Line Eesti AS ja AS Nordic Jetline. (Tallinna pressiteenistus)

Munitsipaalpolitsei tähistas teist sünnipäeva

14. oktoobril tähistas Tallinna munitsipaalpolitsei rae-kojas oma teist aastapäeva.

Kaks aastat Tallinnas tegutsenud munitsipaalpolitsei on eelkõige linna heakorra tagamisel väga palju ära teinud. Sellest aastast tegutseb 34 ametnikuga munitsipaalpolitsei linna keskkonnaameti koosseisus. Viimase ümberkorralduse tulemusena muutus ka munitsipaalpolitsei pädevus. Praegu on munitsipaalpolitsei ülesanne järelevalve teostamine Tallinna heakorraeeskirja, koerte ja kasside pidamise eeskirja, jäätmehoolduseeskirja ning kaevetööde eeskirja üle.

Munitsipaalpolitseile strateegilistes arengusuundades aastateks 2005-2009 seatud eesmärgid lähtuvad arusaamast, et Tallinna linn vajab rohelise mõttelaadiga korrakaitseüksust, kes ei dubleeri Eesti Politsei ülesandeid. Munitsipaalpolitsei tegutsemise eesmärk on korrastatuma ja meeldivama elukeskkonna saavutamise Tallinnas. (Tallinna pressiteenistus)

Halduskogus

4. oktoobril vaatas Kesklinna halduskogu selle koosseisu viimasel töökoosolekul läbi järgmised linnaplaneerimise-teemalised päevakorrapunktid:
1. **Toom-Kuninga t 15, 17, 17a, 19 ja Suur-Ameerika t 3a, 3b, 3c kruntide detailplaneering** otsustati kooskõlastada tingimuse, et täiendatakse haljastuse lahendust, jätkates Too-Kuninga t äärset puisteed kuni Suur-Ameerika t nurgani;
2. **Sauna t 10, Müüriava t 23, 23a kinnistute detailplaneering** – otsustati kooskõlastada tingimusteta;
3. **Gonsiori t 21 ja F. R. Kreutzwaldi t 14 kinnistute detailplaneeringu eskiislahendus.** Uue ringhäälingukesku-

se rajamiseks koostatud detailplaneeringu eskiislahenduse osas otsustati kooskõlastuse andmise küsimust uuesti arutada pärast Tallinna linnaplaneerimise ameti tellitud arhitektuursete ekspertide tulemuste saamist;
4. **Kadrioru ehitusmääruse kooskõlastamine.** Kadrioru ehitusmäärus on menetletud kaua ja põhjalikult. Siiski leiti, et osa küsimusi töö kohta vajab veel lahendamist enne positiivse kooskõlastuse saamist, ning ehitusmääruse projekt saadeti täiendamiseks Tallinna linnaplaneerimise ameti üldplaneeringute teenistusse. Kadrioru ehitusmääruse kooskõlastamisega asub tegelema uus halduskogu koosseis.

Tallinna Kesklinna valitsuses

Admiraliteedi basseini ja Mere pst vahelise ala detailplaneeringu eskiislahendusega saab tutvuda **31. oktoobrist 7. novembrini kella 9-12 ja 14-17** Kesklinna valitsuses Nunne 18 hoovimajas, tuba nr 32. Detailplaneeringu põhieesmärgiks on planeeritava ala uute ehitusõiguste määramine äri- ja elamusihotstarbega hoonestuse rajamiseks ja sellega seoses kinnistute piiride ning sihtotstarvete muutmine. Planeeritava ala suurus on 6,2 ha. Linnaosale esitatud eskiislahenduse tellijaks on Admiraliteedi Arenduse AS ja koostaja AS K-Projekt. Detailplaneeringu lähteseisukohti ja eskiislahendust tutvustav avalik arutelu toimub **9. novembril kell 14** Kesklinna valitsuse saalis, Nunne 18. Info telefonidel 645 7217, 645 7245.

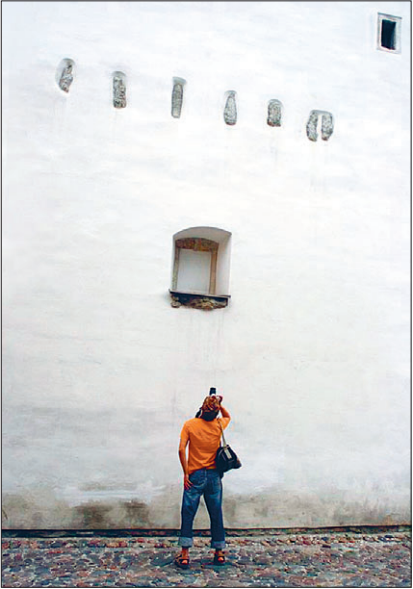
Detailplaneeringute väljapanekud:
1. **3.-17. oktoobri**ni avalikustas Kesklinna valitsus **Villardi t 11 / Roopa t 15 kinnistu detailplaneeringu.** Põhieesmärgiks on kinnistule kuni neljakorrukselise mitme korteriga elamu ehitamiseks ehitusõiguse määramine. Väljapaneku vältel käis lahendusega tutvumas kaks inimest ja laekus üks vastuväiteid sisaldav pöördumine, mis edastati seisukohavõtuks Tallinna linnaplaneerimise ametile. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemusi tutvustav arutelu toimub **7. novembril kell 11** Kesklinna valitsuses.
2. **4.-18. oktoobri**ni avalikustas Kesklinna valitsus **Veerenni t 15 kinnistu detailplaneeringu.** Põhieesmärgiks on alale kuni kuuekorrukselise äripindadega korterelamu rajamiseks ehitusõiguse määramine. Väljapaneku vältel käis lahendusega tutvumas neil inimest. Kirjalikke vastuväiteid ja ettepanekuid ei laekunud. Menetlust jätkab Tallinna linnaplaneerimise amet.

Detailplaneeringu avaliku väljapaneku järgsetest aruteludest: Kesklinna valitsus avalikustas **19. septembrist 3. oktoobri**ni Pärnu mnt 158 kinnistu detailplaneeringu. Detailplaneeringu põhieesmärgiks on kinnistule ehitusõiguse määramine kuni 12-korrukselise parkimismajaga büroohoone rajamiseks. Detailplaneeringu koostaja on ETP Grupp ja tellija Estconde Invest OÜ. Avaliku väljapaneku vältel laekus üks kirjalik ettepanek haljastuse lahenduse täiendamiseks. Planeeringus on tehtud sellekohased täiendused ja avaldaja on nüüdseks

«Suvepäev Tallinnas»



Mari-Liis Mets, Tallinn, 16 a.



Ance Andresone, Riia, 17 a.

3.-6. augustini toimunud rahvusvahelise fotokunstilase noortekohtumise «Suvepäev Tallinnas» raames said kokku 15-18-aastased noored ja nende õpetajad Münchenist, Porist, Riist ja Tallinnast.

Eelmises Kesklinna Sõnumites avaldasime noore münchenlase Jan Sönnichseni ürituse raames valminud foto. Täna lehes saate tutvuda veel kahe noore fotokunstniku töödega.

KESKLINNA VALITSUS KUULUTAB VÄLJA

linnale kuuluva ehitise pinna reklaamialaseks tegevuseks kasutusse andmise läbirääkimistega pakkumise järgmistel tingimustel:

- 1.1. **asukoht:** Viru väljaku jalakäijate tunnel. Vastavalt projektile antakse kasutusse kokku 307,3 m² ehitise pinda, millest 266,3 m² on tunneli sisepind (seintel), 12,5 m² tunneli sissekäigu astmetel ja 28,5 m² treppide otsaseintel. Laikmaa ja Gonsiori t ristmiku all paikneva jalakäijate tunneli sisearhitektuurse projektiga on võimalik tutvuda Kesklinna valitsuses (Nunne t 18);
- 1.2. **alghind:** kogu tervikobjekti kohta 23 000 (kaksikümne kolm tuhat) krooni kalendrikuus. Juhul kui paigaldatakse valgestatud reklaamkandjad, lisandub üürihinna tasu realselt osutatud elektrienergia tarbimise teenuste eest teenuse osutaja ja üüniku vahel sõlmitava lepingu alusel;
- 1.3. **üürilepingu tähtaeg on 5 (viis) aastat;**
- 1.4. **lisingimusteks on pinna kasutusse võtja kohustused:**
 - paigutada pinnale vaid sellised välireklaamkandjad, mis vastavad Laikmaa ja Gonsiori t ristmiku all paikneva jalakäijate tunneli sisearhitektuursele projektlahendusele;
 - uuendada olemasolev graafiline suunainfo;
 - paigutada pinnale vaid sellised välireklaamkandjad, mis vastavad Tallinna linnavalitsuse kehtestatud välireklaamkandjate paigutuse ja kujunduse põhimõtetele (Tallinna linnavalitsuse 23. detsember 2002 määrus nr 137);
 - eksponeerida samas vaid sellist välireklaami, mis on oma välisilmelt linnapilti ja otseselt antud paika sobilik, kusjuures võimalike vaidluste korral sobivuse küsimuses lähtutakse Tallinna kultuuriväärtuste ameti arvamusest;
 - tagada välireklaami eksponeerimine välireklaamkandjal kogu selle aja vältel, mil välireklaamkandja on pinnale paigutatud;
 - tagada välireklaamkandja ja välireklaami korrahoid ning hooldus;
- 1.5. pakkumisele tuleb lisada reklaamkandjate joonised sh, otse-, külj- ja pealtvaated koos materjali kasutuse, värvitoonide ja mõõtude äranäitamisega ning kandjate konstruktsiooniline lahendus koos mõõtude äranäitamisega. Lisaks täpsele joonisele esitada ka foto, kui on tegemist olemasoleva konstruktsiooniga;
- 1.6. pakkumisele tuleb lisada graafilise suunainfo viitade lahenduste joonised koos materjali kasutuse, värvitoonide ja mõõtude äranäitamisega;
- 1.7. pakkumises sisalduvad reklaamkandjate joonised ja graafilise suunainfo lahenduste joonised peavad olema eelnevalt kooskõlastatud Tallinna linnaplaneerimise ametis;
- 1.8. pakkumine peab sisaldama Eesti Energia ASi kooskõlastust elektriõode teostamiseks ja täiendava elektrivõimsuse olemasolu kohta, juhul kui paigaldatakse valgustatud reklaamkandjad;
- 1.9. pakkumine võib sisaldada Tallinnas seni kasutusel olnud reklaamkandjate konstruktsiooni tüüpe. Käesoleva pakkumise korras kasutusse antavatele pindadele paigaldatavad reklaamkandjad peavad olema toodetud pärast 2004 aastat;
- 1.10. üks pakkumine võib sisaldada mitut erinevat reklaamikandjate vormilahendust, millest pinna kasutusseandmise läbirääkimistega pakkumise läbiviimise komisjon (edaspidi komisjon) valib pakkumises sisalduvatest lahendustest välja ühe. Pakutav hind peab olema antud tervikobjektile ja ei või olla tingimuslik (s. t hind ei või varieeruda sõltuvalt komisjoni väljavalitud reklaamkandjatest);
- 1.11. pakkumine peab sisaldama lisaks kooskõlastatud täpsele joonisele järgmisi andmeid:
 - füüsilise isiku puhul pakkuja nimi, sünniaeg, elukoht ja aadress;
 - juriidilise isiku puhul juriidilise isiku nimi, kehtiv (15 päeva) registriandmete väljatrükk, asukoht ja aadress, vajadusel muud kontaktandmed pakkuja kohta;
 - nõusolek vara kasutusse võtmiseks enam-pakkumiseks kehtestatud tingimustel;
 - dokumendid tagatisraha tasumise kohta;
 - sõnadega ja numbritega kirjutatud pakkumissumma, kui need ei lange kokku, loetakse kehtivaks sõnadega kirjutatud summa;
 - kinnitus, et pakkuja on maksuvõimeline, tema vara ei ole arestitud ja tema suhtes ei ole algatatud likvideerimismenetlust ega tehtud pankrotiotsust;
 - kinnitus, et pakkuja on pakkumise esitamise ajaks täitnud kõik kohustused riiklike ja kohalike maksude osas.
- pakkumise tegemise kuupäev, pakkumise esitaja allkiri, juriidilise ja füüsilise isiku volitatud esindaja puhul tema volikiri;
2. Pakkumiste esitamise tähtaeg on 7.12.2005 kell 11. Pakkumised tuleb esitada Kesklinna valitsuse infolauda Nunne 18 kinnises ümbrikus, märksõna «Viru väljaku jalakäijate tunnel». Pakkumiste vastuvõtmisel teeb vastuvõtja ümbrikule märke vastuvõtmise kuupäeva ja kellaaja kohta. Ümbrikud avatakse 7.12.2005 kell 11.05. Pakkumisel osaleja võib viibida pakkumiste avamise juures.
3. Läbirääkimistele kutsutakse nõuetele vastava pakkumise teinud osalejad pärast pakkumiste avamist nende pakkumise esitamise järjekorras komisjoni määratud tähtajal. Pärast läbirääkimiste lõppu vormistab iga pakkuja kirjalikult oma lõpliku pakkumise. Lõplik pakkumine ei või sisaldada rohkem kui ühte komisjoni poolt valitud reklaamkandja konstruktsiooni ning graafiliste suunaviitade lahendust. Pakkujal on õigus muuta esialgset pakkumist vaid hinna osas. Lõpliku pakkumise esitamise tähtaeg on 14.12.2005 kell 14. Pakkumised tuleb esitada Kesklinna valitsuse infolauda Nunne 18 kinnises ümbrikus, märksõna «Viru väljaku jalakäijate tunnel. Lõplik pakkumine». Pakkumiste vastuvõtmisel teeb vastuvõtja ümbrikule märke vastuvõtmise kuupäeva ja kellaaja kohta. Ümbrikud avatakse 14.12.2005 kell 14.05 Nunne t 18 saalis.
4. Pakkumiste avamine on avalik.
5. Läbirääkimiste sisu avalikustamisele ei kuulu.
6. Parimaks pakkumiseks tunnistab komisjon pakkumise tingimustele ja lisingimustele vastanud kõrgeima hinnaga pakkumise.
7. Üürileping sõlmitakse pärast Kesklinna vanema vastavasisulise korralduse andmist isikuga, kelle pakkumise on Tallinna Kesklinna vanema 2. mai 2005 korraldusega nr 461 nimetatud komisjon tunnistanud parimaks.
8. Tagatisraha on sada protsenti pakkumise alghinnast, mis jääb esimese kuu üüri ettemaksuks. Pakkumisel osalemiseks on vaja tasuda tagatisraha Kesklinna valitsuse arvel-duskontole nr 10002028001008 Eesti Ühis-pangas.
9. Tasu maksmine pinna kasutamise eest toimub kalendrikuu kaupa, kusjuures tasu määratakse kindlaks üheks aastaks ja seda võib igaks järgnevas aastaks suurendada võrreldes senikehtinud tasuga kuni kümme (kaasa arvatud) protsenti.
10. Kui parima pakkumise teinud isik ei ole ühe kuu jooksul, arvates linnaosa vanema vastavasisulise korralduse jõustumisest lepingut sõlminud, võib linnaosa vanem tunnistada oma korralduse kehtetuks. Sel juhul parima pakkumise teinud isiku tagatisraha ei tagastata.
11. Pakkumisel parimaks tunnistatud isik alustab üüri maksmist konstruktsioonide linna pinnale paigaldamise hetkest, kuid mitte hiljem kui 3 (kolme) kuu möödumisel lepingu sõlmimisest.
12. Tallinna linn ei kompenseeri reklaamkandjate ja suunaviitade tootmisega ja paigaldamisega seotud kulusid. Tallinna linn ei garanteeri täiendava elektrivõimsuse olemasolu Viru väljaku jalakäijate tunnelis ega kompenseeri täiendava elektrivalgustuse paigaldamisega seotud kulutusi.
13. Pakkumise tingimustega ja projektdokumentatsiooniga saab tutvuda Kesklinna valitsuses Nunne 18 infosaalis või hoovimajas, tuba nr 31 ja infotel 645 7218 kella 9-12 ja 14-17.

Ajalooline Lutheri kvartal ärkab taas ellu

Tallinna pressiteenistus

Kinnisvaraarendajad rajavad 1912. aastast pärit kuulsa Lutheri vineeri- ja mööblivabriku paekivist hoonetesse eksklusiivsed korterid.

Tallinna trammipargi kõrval Vana-Lõuna tänavas ääres seisid siiani kasutult muinsuskaitse all olevad paekivihooned, mis pärast vineeri- ja mööblikombinaadi tootmise väljakolimist on leidnud lühiajaliselt mitmesugust rakendust alates arvutitega kauplemisest ja lõpetades vineeri tootmisjääkide odavmüügiga.

Nüüd on kinnisvaraarendaja Grove Invest alustanud seal vähemalt 250 miljonit krooni maksva elamukvartali rajamist.

Erinäolised korterid

Grove Investi arendusjuhi Hannes Kase sõnul tuleb 2,3 hektari suurusel maa-alal paiknevasse kolme hoonesse kokku 180 korterit suurusega 30-150 ruutmeetrit.

Majade vahele jäävasse endise auru-joujaama majja on kavandatud veelgi avaramad apartemendid läbi kahe korruse, milles põrandapinda 170–180 ruutmeetrit.

Korterite müügiga Lutheri kvartalis tegeleb Ober-Haus Kinnisvara. Ruutmeetri hinnad esimeses müügietapis algavad 26 000 kroonist, kuid kasvavad kindlasti. Kui arvestada sellega, et kogu praegune tööstusmaastik kujuneb lähiajal uhkeks elamu- ja ühiskondlike hoonete alaks, ei ole see hind sugugi kõrge.

«Ma ei ole Tallinnas näinud ühtegi maja, kus lae kõrgus on ligi neli meetrit ja akna kõrgus kaks ja pool meetrit ning ümber ringi on paksud paekiviseinad ja punane tellis,» ütles Kase. «Iga korter on teisest natuke erinev, ja selle eest tasub maksta. Majade vahele on kavandatud park, kuhu autodel asja ei ole.»

Lisaks praegu ehituse all olevale 2,3



Lutheri kvartali ümberehituskava

- Paikneb 2,3 hektari suurusel maa-alal Vana-Lõuna tänavas.
- Kolmes majas kokku 180 korterit ja avar parkimismaja.
- Erineva plaanilahendusega 1–4-toalised korterid.
- Lagede kõrgus 3,5–4 meetrit, akende kõrgus 2,5 meetrit.
- Korterite hinnad alates 26 000 kr/m².
- Vanasse masinasaali kavandatakse vabaajakeskust.

Allikas: Ober-Haus Kinnisvara

hektarile käib planeerimine veel umbes 12 hektaril, kust järgmiseks maiks on tootmine kadunud. See kvartal peaks valmima viie kuni seitsme aasta jooksul.

Ehitusluba on Grove Investil käes ning esimeste lammutustöödega on ehitajad juba algust teinud.

Miljöö taastub

Muinsuskaitse all olevad vanad paekivirajatised renoveeritakse võimalikult ehtsalt, et taastada 1912. aasta miljöö.

Vana hoone renoveerimise puhul ei tea kunagi, mis sealt välja tuleb, seetõttu võib ka projekti esialgne maksumus kasvada. Tähtaeg on paika pandud – 2007. aasta kevadel peavad majad sissekolimiseks valmis olema.

Kvartali renoveerimise projekt valmis arhitektuuribüroos ARS Projekt, kus selle objektiga tegeleb viis-kuus inimest.

Arhitekt Rasmus Tamme sõnul on väga huvitav endine masinasaal. Selle viilkatusega suure hoone tagumisse otsa on kavandatud parkimismaja 180 autole, kuid ülejäänud maja suhtes ei ole veel lõplikku seisukohta. Arendajad on ühe lahendusena pakkunud ujula rajamist. Tamme sõnul võiks aga hoonesse tulla ka kontserdisaal või hoopis vabaajakeskus.

«Igal juhul on see maja sobiv ühiskondlikuks kasutuseks, sest edaspidi, kui kogu ülejäänud elamukvartal korda saab, hakkab sealkandis käima palju inimesi,» rääkis Tamme.

Tallinna on lisandunud uus reguleeritud ristmik



Rannamäe ja Nunne tänava nurgal hakkavad autodevoolu suunama fooride märgutuled. Mõnisada meetrit eemal Toompiiestel saavad jalakäijad ületada teed reguleeritud ülekäigurajal. Kas Balti jaama tunneli ebatavalisusest häiritud linlased valivad uue maapealse teeületusvõimaluse?

Vabadus, mida pakuvad vee kandevoime ja selles liikumise ohutus, on vesiaeroobika kaks unikaalset eelist. Reeglina pakub iga vesiaeroobikatund ka küllaldast koormust, mille tagab veetakistustust ületav lihas töö. Lisaks suurematele lihasgruppidele saavad tõhusa koormuse ka väiksemad lihasgrupid. Mõnusa miljöö üks tegur on ka muusika. Tuttava viisijupi saatel muutub toonus nagu iseenesest veelgi positiivsemaks ja liigutused energilisemateks.

Vesiaeroobika grupis on kambavaim lihtne tekkima nii vees kui kuival maal, kasvõi riietusruumivestluse ja trennijärgse saunatamise raames. Julgustav on kuulda kaaslaste trennikogemusi ning võrrelda muljeid, needki võivad motiveerida taas trenni tulema.

Tehes trenni stressi leevendamiseks, ei maksa oma edu mõõta kaalu numbri, vaid enesetundega. Kui nädalaid väldanud treeningu järel kasvavad vastupidavus ja energia, on tehtud suurepäraselt tööd. Kaalu vähendamine ei ole kindlasti ainuvõimalik tee tervise edendamiseks, küll aga füüsiline vorm ja toonus. Kui hoolitseme keha eest paremini, tunneme end märgatavalt energilisemana.

Milliseid stiile pakub vesiaeroobika?

Vesiaeroobikal on imepärane toime kehale ja hingele: vesi võtab meid oma võimusse, parandab, masseerib, tugevdab ja noorendab. Vesiaeroobika annab mõõduka koormuse, on emotsionaalselt vaheldusrikas, pakub oskamise ja õnnestumise kogemust ja rühma kuuluvuse tunnet. Rütmitunnetus või hea ujumisoskus ei ole siin peamised. Vees liikumine sobib igas vanuses ja kaalus olijale, naisele ja me-

Vesi teeb imet



hele. Algajale pakub hüdroobika piisavalt mahedat kohanemist, heas vormis sportijale tagab veetakistus kaaluka väljakutse.

Noortele ja tervetele, keda ei vaeva terviseprobleem, olgu toodud mõned vesiaeroobika eristiilid, mida meilgi saab harrastada:

AquaBox (hydroboxing): saaliaeroobika kickboxing'u elemendid on kohandatud vees treenimiseks. Mitmesugused käte- ja jalgaloõ-

gid ning haagid annavad vees sooritatuna füüsilise topeltefekti.

Tantsuline vesiaeroobika: Siin kasutatakse pisut kombinatsioone ning tuuakse koreograafiasse tuttavaid tantsusamme.

Ringtreening: Treening toimub n-ö jaamast jaama liikudes ning vaheldumisi aeroobse töövoime suurendamisega treenitakse suuremaid lihasgruppe. Treening on väga vaheldurikas,

kuna saab kasutada pea kõiki vesiaeroobika vahendeid.

Intervalltreening: Tund on üles ehitatud vaheldumisi kõrge ja madala intensiivsusega kulgevale treeningule ning on suurim energiakulutaja. Edasijõudnute tunnis kasutatakse vahel ka lühiajalisi anaeroobseid intervallide.

Süvavesiaeroobika: Kogu treening toimub spetsiaalsete vööde abil ilma basseini põhja puudutamata. Süvaveeaeroobika võib olla väga intensiivne ning eeldab head füüsilist vormi, kuid samas saab seda kohandada taastusraviks, kuna võimalus end pörutada puudub täielikult.

Hydroriding (jalgrattatund vees): Üks uuemaid võimalusi treeninguks vees. Tund sarnaneb kuivamaa spinningtunniga ning treeneri fantaasia võimaldab kasutada mitmesuguseid «legende» tunni emotsionaalsemaks muutmiseks: mäkkeronimine, spurt, sprint jmt.

Stepitund: Tunni vahendid on spetsiaalsed vee keskkonda kohandatud stepipingid ning erinevaid sammukombinatsioone kasutades sobilik eelkõige aeroobse töövoime suurendamisel.

Veeimedega saab tutvust teha 12. novembril toimival vesiaeroobika festivalil «Vesi teeb imet» Arctic SportClubis Ehitajate tee 114.

Ligi neli tundi kestvas treeningupäevas saab tutvust teha mitmete eri stiilide ja vahenditega parimate vesiaeroobika treenerite juhendamisel.

Loe lähemalt Eesti Vesiaeroobika Liidu koduleheküljelt www.eva.ee

Margit Lipstuh

vesiaeroobika instruktor

Lugeja kirjutab

Abi on lähedal

Ühel hommikul ärgates avastasin, et olen äkki ja ootamatult vanaks saanud. Mitte et oleksin ühe ööga vananenud 5, 10 või enam aastat, vaid puutsin elus esimest korda kokku probleemiga, millele ei suutnud ise leida kiiret ja mõistlikku lahendust.

Probleemiks oli minu ema käitumine ja mõtted, millest ma aru ei saanud, sest ta väljendus täiesti arusaamatus keeles. Veel kurvem oli, et ma ei teadnud ka kusagilt nõu küsida ja nendes kohtades, kuhu helistasin, ei osatud mind aidata. Viimendal otsingute päeval leidsin Kesklinna sotsiaalkeskuse kontakttelefoni, kuhu helistades sain oma probleemidele lahenduse.

Seepärast julgen soovitada kõigile kesklinna elanikele – kui teil on tõsisemaid probleeme oma eakate lähedaste eest hoolitsemisel, helistage Kesklinna sotsiaalkeskuse telefoninumbri 646 6123 või kirjutage oma murest e-posti aadressil info@kesotskeskus.ee ning saate kindlasti professionaalset nõu ja abi.

O. Pärn, kesklinna elanik

Matkaprojektide konkurss 2005

Südame-veresoonkonna haiguste ennetamise Tallinna tervise-nõukogu kuulutab välja matkaprojektide konkursi 2005

Konkursi eesmärgiks on südame- ja veresoonkonna haiguste ennetamise riikliku strateegia ülinnaliste tegevuste raames viia läbi erinevaid elanike tervist edendavaid tegevusi.

Antud konkursi **prioriteteetseks valdkonnaks** on liikumisaktiivsuse edendamise looduses.

Projektide sihtgrupiks on erineva vanusega Tallinna elanikud. Konkursil saavad osaleda projektid, mille läbiviimise aeg on 18. november kuni 20. detsember 2005. Taotletava summa ülempiir on 5000 krooni.

Projekte võivad esitada kõik linna asutused ja organisatsioonid, k.a koolid, lasteaiaid ja sotsiaalhoolekande asutused.

Antud **projektikonkursi raames finantseeritakse** matkade ettevalmistamiseks ja läbiviimiseks vajalikke kulutusi.

Esitatud taotlused peavad vastama projekti rahastustaotluse vormile. Kui projekti esitaja on mittetulundusühing või sihtasutus, siis on vaja rahastustaotluse vormile lisada maksuameti tõend maksuvõlgnevuste puudumise kohta.

Projekti rahastamine vormistatakse lepinguna Tallinna sotsiaal- ja tervishoiuameti juhataja ja projekti esitaja vahel.

Projektitaotlusi ootame hiljemalt 14. novembriks 2005

Tallinna sotsiaal- ja tervishoiuameti aadressil Narva mnt 11d, Tallinn 10151, märkega **MATKAPROJEKTIDE KONKURSS 2005**.

Projektitaotlus esitada kindlasti ka elektrooniliselt, aadressil ramy.randlaht@tallinnlv.ee. Posti teel saabunud taotlused peavad olema hiljemalt 12. novembri postitempliga.

Projekti finantseerimisest/mittefinantseerimisest teavitatakse projektide esitajat elektrooniliselt, meili teel seitsme tööpäeva jooksul vastava otsuse tegemise päevast.

Siselinna kalmistu hooldamata hauaplatsid akteeritakse

Hooldamata hauaplatside komisjon vaatas üle **Siselinna kalmistul ajavahemikul 01.10. 2004 kuni 01.10.2005 hoiatussildiga märgistatud mahajäetud hauaplatsid, mis akteeritakse ja antakse kordukasutusse.**

Komisjon otsustas akteerida 211 hauaplatsi. Nendel, kelle lähedased on maetud Siselinna kalmistule, on võimalus tutvuda akteeritud hauaplatside nimekirjaga ajavahemikul 1.november kuni 15. november 2005, et aidata välja selgitada hooldamata hauaplatside seniseid kasutajaid.

Tallinna kalmistute kasutamise eeskirjade järgi kuuluvad akteerimisele hauaplatsid, mille kasutamisoigusest on loobunud või mis on hooldamata. (Tallinna Linnavalituse 11.06.1993. a määrus nr 155)

Lisainformatsioon: neljapäeviti ja reedeti 9–16 Toonela tee 3, Tallinn, 10132 Telefon 601 4064

Lühidalt

Tallinna maa-amet jätkab pensionäridele maamaksu tõusu hüvitamist

Tallinna maa-ametis jätkub avalduste vastuvõtt maamaksu tõusu hüvitamiseks pensionäridele.

Pensionisaajatele makstakse maamaksu tõusu hüvitamiseks ühekordset toetust Tallinna linnavolikogu poolt 16. juunil vastu võetud määruse alusel.

Hüvitist makstakse avalduse alusel pensionäridele, kes saavad maamaksuvabastust 500 krooni ulatuses ning kellele maksu- ja tolliameti poolt 2005. aastal määratud maamaks ületab 2001. aastal tasutud maamaksu.

Toetust makstakse ulatuses, mille võrra 2005. aastaks määratud maamaks ületab 2001. aasta maamaksu.

Avaldusi toetuse saamiseks on võimalik esitada Tallinna maa-ametile kuni 30. novembrini 2005 ning toetus makstakse välja 2005. aasta jooksul.

Taotluse blankett on saadaval Tallinna linnavalitsuse koduleheküljel, teenindusbüroos (Vabaduse väljak 7) ning linnaosavalitsustes. Küsimuste tekkimisel võib helistada Tallinna maa-ameti telefonidel 640 4281 või 640 4290.

Inkotuba – abi pidamatusega inimestele

Uriinipidamatus on probleem, mis mõjutab olulisel määral inimese füüsilist ja psüühilist toimetulekut. Uurimused kinnitavad, et uriinipidamatus põhjustab stressi, sotsiaalset eraldatust ning langetab elukvaliteeti.

Uriinipidamatus on delikaatne probleem, millest sageli häbenetakse rääkida. Koht, kus saab pidamatuse probleemiga turvaliselt tegelda, on inkotuba. Seal käsitletakse uriinipidamatust terviklikult ning tegeldakse nii uriinipidamatusega inimeste nõustamisega (tasuta) kui ka pidamatuse toodete müügiga.

Inkotoas töötavad spetsiaalse väljaõppe saanud nõustajad, kellega üheskoos, privaatses keskkonnas, saab leida oma probleemile sobiva lahenduse (harjutusteprogrammi, mähkme vm). Vajadusel soovitatakse pöörduda uuringuteks ja raviks uroloogi vm spetsialisti poole.

Vanaduspensionäridel, lastel alates 3. eluaastast ja puuetega inimestel on võimalus osta mähkmeid, imavaid aluslinu, kateetreid ja muid uriinipidamatuse tooteid riigipoolse soodustusega. Selleks tuleb kaasa võtta isikliku abivahendi kaart. Kaarte väljastatakse sotsiaalhoolekande osakondadest arstitõendi alusel.

Inkotoast saadavate teadmiste ja abivahendite ning õige pidamatushoolduse abil on võimalik uriinipidamatus kontrolli alla saada – see tähendab elada täisväärtuslikku elu, tundmata piinlikkust ja häbi ning piiramata oma sotsiaalset aktiivsust. Samuti aitavad need ennetada meditsiinilisi komplikatsioone ning vähendada pidamatusega inimese ja/või tema hooldaja stressi.

Inkotoast saadavate teadmiste abil ja nõustaja toel on teil võimalik tõsta oma elukvaliteeti.

TALLINNA INKOTOAD asuvad:
• Hariduse 6, Tallinn, Tõnismäe Polikliniik, tel 646 2121

Inkotuba on avatud:

E 10-18

T, K, N 10-17

R 10-16

• Endla 59, Tallinna puuetega inimeste tegevuskeskus, tel 2110

Inkotuba on avatud:

T, K 10-14

N 14-18

LP KESKLINNA ELANIKUD!

KUI TE HOOLDATE KODUS

lähedast pereliiget, sugulast, sõpra, sõbrannat,

OLETE OODATUD INFOTUNNILE

Tallinna Kesklinna sotsiaalkeskusesse Liivalaia 32
14. NOVEMBRIKELL 15

- sotsiaalkeskuse teenustega tutvumine
- omastehooldajate nõustamine

Esmaspäeval, 21. novembril kell 16

Mustpeade majas (Pikk 26)

KADRIPÄEVA KONTSERT

Esinevad Tallinna Kesklinna sotsiaalkeskuse taidlejad

Üllatusesinejad, tants

Üritus tasuta

Kesklinna valitsus pikendas konkurssi jõulukuuse leidmiseks Raekoja platsile 10. novembrini.

Kuusk peab olema 15-20 m kõrgune, kahar ja ühtlaselt tihe, kasvama lagedal, hästi juurdepääsetavas kohas ning mitte kaugemal kui 100 km Tallinnast.

Oodatakse konkreetseid pakumisi koos foto, asukoha kirjelduse, kuuse kõrguse ja maa omaniku kontaktandmetega.

Info tel 645 7264, 645 7215.



HEMANGIOM

ELU NAGU ÕUDUKAS

Hemangioom on veresoontekasvaja, mis kahjustab igal aastal paljude vastsündinute nägusid. Elutähtsal organil kasvades võib hemangioom olla eluohtlik.

Laste fond
Tartu Ülikooli Kliinikum
www.lastefond.ee

TOETA UUE RAVILASERI OSTMIST!

900 5025	900 5100	900 5500
annetad 25 krooni	annetad 100 krooni	annetad 500 krooni

Juhtusid nägema?

Sattusid õigel ajal õigesse kohta? Haara taskust mobiiltelefon või digikaamera ja tee pilti! Saada see oma kontaktandmetega e-posti või MMS-i teel meile ning võida vinge mobiiltelefoni **Samsung SGH-E800!** Kuni novembri lõpuni, kokku viiel nädalal, selgitab Postimehe profipiltnikest koosnev žürii igal nädalal välja parima foto. EMT poolt iganädalaselt parimale MMS-pildile üllatusauhind!

EESTI PÄEVALEHT Postimees

Pilt saada  15152 või  mms@postimees.ee
Ühe sõnumi hind 5 EEK. MMS-e saab saata vaid EMT võrgus.
Pildid ja reeglid leiad pilt.postimees.ee. Samal aadressil avaldatakse teispäeviti nädala võitjate nimed. Võitjatega võtab Postimees ühendust!
Vaata ka www.emt.ee



SOOVITE MÜÜA VÕI ÜÜRILE ANDA KORTERIT KESKLINNAS?

Pikaajalised kesklinna piirkonnaga seotud kogemused aitavad
meil leida just Teile kõige paremini sobiva lahenduse.



Elari Tamm
51 01 134

elari.tamm@uusmaa.ee



Martin Õunap
50 35 630

martin.ounap@uusmaa.ee



Eve Kaunis
50 31 898

eve.kaunis@uusmaa.ee



www.uusmaa.ee

Järgmine

Kesklinna Sõnumid www.tallinn.ee

ilmub 2. detsembril

Reklaami broneerimine tel 666 2300, faks 666 2301



VAIBAPARADIIS

SUURIM VALIK

vaibad, vaipkatted, matid

Rõõmustav uudis!

Kauplus Ahtri 3 jätkab tööd!

**UNUSTAMATUD PAKKUMISED
+ UUS KAUP**

Tallinn: Ahtri 3, tel 648 4077

Mustamäe tee 10, tel 657 7707

Peterburi tee 62a, tel 605 4521

Narva: Kerese 14, tel 356 0581

Selle kupongi esitajale kuni 20.11.05:

- kõik valmis vaibad **-15%** täishinnast
- kõik lõputükid **-70%** (enne -25%, -30%, -50%)

www.vaibaparadiis.ee

**MÜÜN MAJA. LINNUPESAGA.
KAHS VÄLJAPÄÄSU. ÜKSILDASES
ASUPAIGAS. ÕUEL KASVAB MURU.**



SOOVID MÜÜA MAJA?

OTSID OMA AUTOLE OSTJAT?

**TEATE, MUL ON KODUS
KA ÜKS SELLINE. TÄITSA KOBE VEEL.
TAHAKSITE TEDA ENDALE?**



KASUTA SELLEKS SOOVI.

www.Soov.ee

Alati, kui ostad, müüd või vahetad