

Veel mõned aastad tagasi asus Vabaduse väljak tavaline autode parkimisplats, mis ei ole ühelegi riigile väärikas linna süda. Siis kultiveeris üks linnapea seal meie kultuurile võõrast elupuude istandust. Kentsakaid näiteid lähiminekust on teisi. Kõik minevikus välja pakutud-katsetatud lahendused jäid siiski ajale jalgu, sest väljakule plaanitud ülesanded olid pärit veel möödunud aegadest. Nüüd, 20. augustil avatav põhjalikult ümberehitatud riigi pealinna esindusväljak saab olema eelkõige mõnus inimesekeskne ruum, mida võimsalt toetab värskelt avatud Vabadussõja võidusambas. Ja isegi autod said oma kohad – seekord siis maa all.

□ Alates 1997. aastast on linnavalitsuse erinevate koosseisude poolt planeeritud Vabaduse väljaku rekonstrueerimist. Sellest ajast saati on olnud ka peaesmärk kaotada platsilt autoparkla ning muuta väljak puhke- ja jalakäijate alaks.

□ 2001. aastal otsustas linnavolikogu Vabaduse väljaku äärde rajada Vabadussõja võidusamba ja käivitas monumendikonkursi. 15. augustil 2007. aastal avalikustati võidusamba ideekonkursi võidutöö "Libertas".

□ 2006. aasta detsembris esitas Tallinna Linnavalitsus Vabaduse väljaku detailplaneeringu kinnitamiseks volikogule ning juba paari kuu pärast alustati proovikaevamistega Vabaduse kella ees Kaarli puistee sõidusuundade vahelisel kolmnurgal. Proovikaevamised olid vajalikud, et saada ülevaade rekonstrueerimistöödega kaasnevatest võimalikest probleemidest. Samuti andsid proovikaevamised selgust Püha Barbara kalmistu piiridest. Arheoloogilised väljakaevamised kestsid 6 nädalat ning kinkisid rikkalikke leide, mis lisasid uusi fakte linna ajalookäsitlusele ning avardasid meie seniseid teadmisi Tallinna väärikast minevikust. Vabaduse väljak peitis endas asjatundjaidki üllatanud kiviaja asulat, ainulaadset teed ja kividest värvatorni ning väärtuslikke ehteid ja vallikraavi tugimüüri. Muinsuskaitse Nõukogu otsustas, et ainulaadsete müüride säilitamine on maailmapärandi nimekirjas oleva Tallinna vanalinna jaoks oluline. Neid ja paljusid teisi huviväärsusi saavad kõik nüüd oma silmaga näha.

□ 2008. aasta veebruaris allkirjastasid Tallinna linnapea Edgar Savisaar ja kaitseminister Jaak Aaviksoo koostöölepe Vabadussõja võidusamba püstitamiseks, mille eesmärgiks oli tagada Vabadussõja võidusamba tähtsajaline valmimine koos Vabaduse väljaku üldise ja põhjaliku rekonstrueerimisega.

□ 2008. aasta mais suleti Vabaduse väljaku maapealne autoparkla igaveseks ning mõni kuu hiljem suleti ümberehitustööde ajaks autodele ka Kaarli puistee, et ehitaja Facio Ehitus saaks väljaku rekonstrueerimiseks tösta ümber vajalikud kommunikatsioonid.

□ 2008. aasta augustis kuulutas Tallinna Linnavalitsus ehitustööde riigihanke võitjaks AS Oma Ehitaja.

□ 23. septembrist 2008 suleti jalakäijate läbipääs Vabaduse väljaku ehitusplatsilt ning 15. oktoobrist suleti Kaarli puistee ja Vabaduse väljaku liiklus tavatranspordile. Järgnenud kaheksa kuud pääsesid Vabaduse väljakule ja Kaarli puisteele vaid ühissõidukid.

□ Ligi kümme aastat kavandatud pealinna peaväljaku uus põhi sai Tallinna linnapea Edgar Savisaare poolt nurgakivi 15. novembril 2008. Vabaduse väljaku maa alla pandud terrasilinder sisaldab traditsioonilisi dokumente, mis märgivad nurgakivi panekut.

□ 2009. aasta jaanuari ilmaloolud võimaldasid Vabaduse väljaku rekonstrueerimistöödel alustada betoonivalutöödega väljaku maapealse tasapinna rajamisel ning mõni kuu hiljem, 9. aprillil alustati juba graniitplaatidega katmist, mis kinnitas, et töödega ollakse graafikus ja renoveeritud Vabaduse väljak avatakse õigeaegselt.

□ 23. aprillil 2009. aastal sai Vabaduse väljaku maapealne osa katuse peale ning väljakul toimus selle puhul ka pidulik sarikapidu.

Vabaduse väljak avatakse 20. augustil

Vabaduse väljak on mitte ainult Tallinna, vaid kogu Eesti jaoks väga olulise tähtsusega avatud linnaruum. Seetõttu on selle laiaulatuslik rekonstrueerimine väga oluline kõigile meile. Vanalinna Harju tänava lõigul on sajandite jooksul asunud meie riigi esindusväljak, mida on nimetatud erinevalt – Heinaturuks, Peetri Platsiks, Vabaduse platsiks, Võidu väljakuks.



Pildil käib veel Vabaduse väljakul hoogne töö. Alloleval fotol Vabaduse väljak enne rekonstrueerimist.

2009. aasta 20. augustil avatav riigi peaväljak kujuneb atraktiivseks puhkealaks ning riigi esindusürituste korraldamise kohaks. Väljaku alla mahub parkima 136 sõidukit ning maa-alusest jalakäijatealast suurema osa võtab enda alla Ahhaa keskus, samuti kohvikud, infokeskus, noorte infopunkt, tualettruumid ning huvitav Vabaduse väljaku ajalugu ja arheoloogiliste väljakaevamiste tulemeid tutvustav väljapanek.

Vabaduse väljaku ümberkujundamise aluseks oleva detailplaneeringu koostas arhitektuuribüroo Alver Trummal Arhitektid, ümberehitustööde projekti tegi AS Sweco Projekt. Nüüd saab kõigile – projekteerijatele, ehitajatele ja kõigile tallinlastele, kes kõik need ehitusvaevad kannatlikult ja ühiselt läbi elasid – öelda Vabaduse väljaku valmimise puhul suur-suur aitäh! Kõik on oodatud avamispidustustele!

Vabaduse väljaku avamisel 20. augustil saab nautida kuni 200 esinejaga ajalooõhngulist kontsertetendust ja videoid hiiglaslikelt ekraanidelt.

Tund aega kestev suur kontsertetendus algab päikeseloojangul kell 20.58, olles pühendatud väljaku ajalooloole kiviajast tänapäevani. Kultuuriprogrammi eest vastutav lavastaja Mart Koldits ütles, et kui hästi läheb, tuuakse lavale kuni 200 esinejat, kelle seas on nii rahvatantsijaid ja teatritudengeid kui ka vabatahtlikke.

Muusikalise poole eest seisab hea ansambel Kosmikud. "Ansambel esitab lugusid nii etenduse ajal kui ka selle eri osade vahel," ütles Koldits. "Kõlavad laulud nende seni viimaselt, üsna isamaaliste sisuga plaadilt."

Etendust ilmestavad videoklipid ja -installatsioonid LED-ekraanidelt, millest suurim on 7,7 meetrit lai ja 5 meetrit kõrge. Lavastaja sõnul pole aega seegi veel kõik. "Videoprojektoriga on võimalik veelgi suuremale pinnale kujutisi tekitada, näiteks etenduse ajaks terve lava ära peita," rääkis Mart Koldits. "Laulvast revolutsioonist rääkiva ploki ajal on kavas tekitada projektoritega võimas üllatus."

Abilinnapea Kaia Jäppineni sõnul saavad huvilised pärast etendust tutvuda uute võimalustega, mida väljak pakub. "Näha saab maa-alust parklat, mis on veel viimast korda autodest tühi. Samuti uut Ahhaa keskust, noorte infokeskust ja muud," ütles abilinnapea.

Kaia Jäppinen peab sümboliseks, et Vabaduse väljak avatakse just taasiseseisvumise päeval. "Valmis saanud ehitust võib nimetada ka Vabaduse väljaku



vabastamiseks," mainis ta. "Väljak vabastati kõigest, mis on takistanud kasutada seda ajaloo jooksul avaliku linnaruumina."

Kunstnike liidu president Jaan Elken avaldas lootust, et Vabaduse väljaku põnev kujundus ja head materjalid toovad siia elu tagasi. "Uuenenud väljak loob sellise 5. avenüü tunde," ütles ta.

Elkeni sõnul lisab korras plats ka Kunstihoonele väärtust. "Loodan, et platsi valmimine toob Kunstihoonele rohkem huvi." "Loodan, et platsi valmimine toob Kunstihoonele rohkem huvi."

Uus Vabaduse väljak on kaetud graniitplaatidega, teistsugune sillutus markerib kunagisi müüre. Osa kunagisest Harju värvast on vaadeldav läbi tänava-pinnas oleva akna. Väljak saab teisaldatavad pingid koos lilledega, Mayeri treppide vastu tuleb veeinstallatsioon. Platsi alla on rajatud autoparkla, noortekeskus, Ahhaa teaduskeskus, väljaku ajalugu tutvustavad stendid koos arheoloogiliste leidudega, 4D kino, kohvik ja munitsipalpolitsei tugipunkt. Maa all saab läbi klaasina näha väljakaevatud bastionimüüre, Ahhaa keskuses on võimalik ise kogeda arheoloogitööd. Bastionimüüri näeb ka parklast.

Vabaduse väljaku ümberehituse kogumaksumuseks kujunes 272 miljoni krooni.

Uudised

Linnavalitsus käivitas kunstiakadeemiale uue maja ehitamise

Tallinna Linnavalitsus algatas Tartu mnt 1 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise, mille eesmärk on luua võimalus ehitada alale Eesti Kunstiakadeemia uus hoone.

Planeeritava maa-ala suurus on 1,11 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on võimaldada ehitada alale kuni 16 maa-pealse ja kahe maa-aluse korrusega hoone.

Tartu mnt 1 krundil asuvad kuni viie-korruselised Eesti Kunstiakadeemiale kuuluvad hooned ja 23-korruseline City Plaza ärihoone. Planeeringualasse jääv Tartu mnt 5 krunt on hoonestamata, krundil olnud hooned lammutati aastaid tagasi ning kinnistul asub ajutine parkla.

Planeeritav maa-ala paikneb Tallinna vanalinna muinsuskaitseala kaitsevööndis ja muinsuskaitseala vaatesektoris, ala hoonestamisel tuleb tagada vanalinna silueti vaadeldavus. Osa planeeritavast maa-alast jääb 13.–16. sajandist pärinevale asulakohale.

Eesti Kunstiakadeemia soovib jätkata tegevust senisel asukohal, seetõttu koostati nüüdisele vastav ruumiprogramm ning uue hoonestuslahenduse leidmiseks viidi läbi avalik rahvusvaheline arhitektuurivõistlus.

Arhitektuurivõistluse võidutöö alusel koostatud detailplaneeringu eskiislahenduse kohaselt on kavandatud alale kuni 16-korruseline koolihoone, mille asukoht on valitud selliselt, et A. Laikmaa ja Gonsiori tänava nurgale on võimalik rajada avalik linnaväljak.

Ehitusõiguse määramisel on aluseks võetud rahvusvahelisel arhitektuurivõistlusel esimese preemia saanud projekt ART PLAZA, mille autoriteks olid arhitektuuri-bürood SEA ja EFFEKT Taanist.



Tallinna Kesklinna Valitsus ja Kesklinna Sotsiaalkeskus kutsuvad üheskoos tähistama

**EESTI VABARIIGI
TAASISEISEVUMISPÄEVA
sellekohase kontserdi ja kaetud
pidulauaga**

Vanurite Eneseabi- ja Nõustamisühingu aias (Poska tn 15) 20. augustil kell 12.

Meenutame, laulame ja tantsime üheskoos.

Info ja registreerimine telefonil 646 6123

Kesklinna Sõnumid

Väljaandja Tallinna Kesklinna Valitsus

Kirjastaja Meedium OÜ

Reklaam 621 0777

e-mail reklaam@ajakirjyks.ee

Valmisteni
on jäänud ...



päeva!

Juhtkiri

Mille vahel valida?



Marek Jürgenson

Tallinna Kesklinna vanem

Elu on üks pidevate valikute tegemine. Oma südames, isiklikus elus, linna elus, riigi elus. Tehtud valikutest on teinekord kogu pikk elutee, teinekord lihtsalt ohutu liikumine. Sõltub teemast ja olukorrast.

Jälle on lähenemas valimised. Seekord siis kohalike omavalitsuse valimised. Meie puhul Tallinna Linnavalikogu uue koosseisu valimised 18. oktoobril.

Ma ei saa olla nõus nendega, kes nurisevad, et palju võib neid valimisi siis ühel aasta olla – alles olid europarlamenti valimised, nüüd kohalikud... Organisatsiooniliselt tuleb nende korraldamisega muidugi tööd kõvasti juurde, eriti valimiskomisjoni tegelastel ja agitaatoritel. Ja linnapilt muutub taas kirevamaks ja lubavamaks.

Samas, valimised äratavad meid jälle oma argielust ja rutiinistki. Tõsi, nad on lärmakamad kui tavaelu ja -melu. Kuid nad kutsuvad dialoogile. Arvamuste avaldamisele. Samas panevad proovile ja kaalule volikokku kandideerijad. Ja meie, valijad saame mõneks hetkeks selle müstilise võimu ja valikute tegemise võimaluse.

Kuid mille ja kelle vahel valida, seda peaks juba üsna varakult uurima hakkama, sest viimase minuti otsus pole ehk kõige kaalutletum. Samas otsustavad need valikud järgneva nelja aasta jooksul kogu Tallinna edenemise või seni saavutatud tempode pidurdumise. Niisiis, ülejal otsused ei pruugi kõige töökindlamad olla.

Kogu maailm on viimastel kümnenditel polariseerunud. Ka suurriikide valimistulemused näitavad, et lõpliku valiku otsustavad sadade miljonite valijate puhul vaid sajad või napid tuhandad hääled. Selline kogemus on meil endilgi mitmetest toimunud valimistest võtta.

Ju siis sellepärast alustatakse valimiskampaaniaid üha varem. Tallinna oma näiteks sai ju alguse linnaametniku kinnipidamisega oma töökohal ja talle süüdistuse esitamisega enam kui pool aastat hiljem. Sama kordus Pärnus. Nii on toimitud mujalgi. Need valimispropaganda meetodid on räiged, miinusmärgiga ning kavandatud kindla sihiga mustata ja kahtlustada seni linnaelu juhtinud inimesi. Harva mõeldakse, et sellise poriga määratakse meie kõigi olemist ja tõekspidamisigi.

Ei, ma ei kaitse ühtki seadusest üleastujat. Ei, ma ei vaiki, kui keegi millegi lubamatuga hakkama saab. Kuid kampaanialik avalik hukkamõist on ikka väga nadi valimistehnoloogija. Madalale arengutasemele viitav igal juhul. Mäletame ju, kuidas see nii presidendivalimistel kui ka Tallinna valimistel "töötas". Ja tänase päevani on neid meenutades häbi. Ei saa sellest lahti ka rüpaselt valimisvõidu saanud ametimehed. See solk, mida nende poolt avalikkusele kaela valati, jääb neid saatma nende poliitikukarjääri lõpuni.

Ja nii ongi tallinlastel ka seekord valida kõike kahtlustava, iriseva ja lahmiva avaldustetulva ning linnaelu edendava, arendava ja oma tööga suutlikust tõendava mõttesuuna ja seltskonna vahel.

Palju pole vajagi siinkohal meenutada. Sundüürnike probleemiga saime hakkama – lihtsalt ehitasime taevasse alla jäänuitele korterid. Vabaduse väljaku suutsime muuta tänapäevaseks linnakeskuseks mitte jutus, vaid tegudes. Oleme juba paar viimast aastat maailma intelligentsemate linnade esireas. Õige pea saab Tallinn endale kogu ulatuses vee- ja kanalisatsioonitorustiku. Kasvava tööpuuduse olukorras rajame mitmel viisil uusi töökohti, et aidata inimestel eluga toime tulla.

Kohalik võim peabki inimesele lähedal olema!

Loomeinkubaator valmib septembris

Tallinna loomeinkubaatori ehitustööd aadressil Veerenni 24 on kulgenud plaanipäraselt ning lõppevad juba 4. septembril.

Tallinna loomeinkubaator rajatakse Baltika kvartalis, aadressil Veerenni 24. Ehitus- ja rekonstrueerimistööd algasid täna 6. juulil ja tööde tähtaeg on 4. september. Väljaehitatavad ruumid hõlmavad kahte eraldi füüsilist objekti, endist Baltika administratiivhoonet (III ja IV korrus) ning hoovimaja. Ühtekokku ehitatakse välja ca 1000 m² pinda.

Tallinna abilinnapea Jaanus Mutli märkis, et valmiva loomeinkubaatori eesmärk on kujundada täiesti omaette kesk-kond loomemajandusvaldkonnas tegutsevatele ettevõtetele. "Linn peab loomeinkubaatori valmimist äärmiselt oluliseks, sest praegusel majanduslikult raske ajal tuleb firmasid toetada ja igati soodustada ettevõtlikkust," lausus Mutli.

Valmiva loomeinkubaatori sisearhitektuurse lahenduse koostas arhitektuuribüroo Pink OÜ (sisearhitekt Raul Tiitus), ehitustööde peatöövõtja on AS Harju Ehitus, tellijapoolset ehitusjärelvalvet teostab AS Tallinna Linnaehitus. Ehitustööde maksumus on 2,3 miljonit krooni, millest olulise osa kannab ka Baltika TP. Valmivasse loomeinkubaatorisse mahub ca 23 ettevõtet, sealhulgas 45–50 töökohta.

SA Tallinna Ettevõtlusinkubaatorid juhataste liige Anu Lõhmus tõdes, et praegu püsivad ehitustööd kenasti graafikus ja hoovimaja on juba peaaegu valmis. "Hoovimaja tulevased asukad GM Jewellery Design OÜ ja Ann-Kris Glass OÜ käivad igapäevaselt ka ehitusplatsil töid üle vaatamas ja oma spetsiifilistest vajadustest tulenevalt ehitajatele näpunäiteid jagamas," märkis Lõhmus.

Tallinna loomeinkubaator pakub alustavale loomemajandusvaldkonna ettevõtetele teenuseid, mis on eelkõige seotud ettevõtluse alustamisega, sh äriidee esmane analüüs, ärialane nõustamine ja ettevõtluse baaskoolitus; äri edasiarendamise seonduv, sh valdkondlikud nõustamised, spetsialiseeritud koolitused, abi koostööpartnerite leidmisel. Olu-

line on inkubaatori poolt pakutav füüsiline infrastruktuur, sh stuudiod, ateljeepinnad, bürood, töökojad ning ühiskasutust võimaldav sisseseade. Ettevõtjate poolt on väga hinnatud inkubaatoripoolne abi projektide koostamisel nii partnerite kui ka rahastamisallikate leidmiseks.

Täna ettevõtjate jaoks juba tegutseva ehk siis ärialustusteenust pakkuva loomeinkubaatori potentsiaalsed kliendid on eelkõige erinevate disaini- ja tarkvaravaldkondade, aga ka kõik teised loomevaldkondade esindajad. Eelkõige ettevõtluslikud inimesed, kel ärialal veel vähe kogemusi, kuid kes leiavad, et just loomemajandustegevuse kaudu leiavad nad endale väljundi.

2002. aastast on Tallinnas rajatud neli ettevõtlusinkubaatorit, neist Kopli ja Ülemiste Ettevõtlusinkubaatorit ning Loomeinkubaatorit opereerib SA Tallinna Ettevõtlusinkubaatorid. Lähemalt infot leiad aadressilt www.inkubaator.ee.

Linnavalitsus kiitis täna juunis heaks Tallinna linna ja SA Tallinna Ettevõtlusinkubaatorid vahel sõlmitud investeerimistoetuse lepingu muudatuse, millega muutus lepingus sätestatud investeerimisobjekti ehk loomeinkubaatori asukoht varasema Niine 11 asemel Veerenni 24, kuna Niine 11 hoone rekonstrueerimistööde ajagraafikust mahajäämine oli niivõrd ulatuslik, et sihtasutusel oli põhjendatud kahtluse arendaja suutlikkuses objekt valmis ehitada.

2. augustist on avatud ka uus konkurss inkubatsiooniteenuste saamiseks. Taotluste esitamise tähtaeg on 21. august, vormi leiad inkubaatori koduleheküljelt. Eelinkubatsiooni koolituse, mille käigus omandatakse hädavajalikud teadmised ettevõtlusest, finantsidest ja koostatakse rakendatav äriplaan, mille abil saab taotleda ka stardiabi ja muid ettevõtlusega alustamiseks vajalikke rahalisi toetusi, viib läbi Inscape Koolitus OÜ ja esimene koolituspäev on juba 8. septembril. ■

Uudised

Tallinn panustab jätkuvalt ettevõtluse arengusse

Tallinna Ettevõtlusamet võtab jooksvalt vastu taotlusi sotsiaalsete töökohtade loomiseks. Ühtlasi saab 18. septembrini esitada taotlusi stardiabi, ettevõtte töötajate täiendusõppe, praktikajuhendaja jt toetustele.

Taotlusi sotsiaalsete töökohtade loomise toetamiseks ja messitoetustele saab esitada jooksvalt. 18. septembrini 2009 ootab aga Tallinna Ettevõtlusamet taotlusi ettevõtte töötajate täiendusõppe ja praktikajuhendaja toetustele, insereni välisriigis toimuva täiendõppe toetusele, stardiabi alustava ettevõtluse toetamiseks ja patendi-toetusele.

Loodavate sotsiaalsete töökohtade puhul toetatakse uue töökoha palgakulusid koos maksudega kuni 5800 krooni kuus. Ettevõtte omafinantseering peab olema vähemalt 1/3 abikõlblikest kulutustest. Loodavate uute sotsiaalsete töökohtade arv on vähemalt viis. Taotleja peab olema äriühing, mis on tegutsenud vähemalt kaks aastat ja töötajate arv peab olema vähemalt 20.

Stardiabi saavad taotleda äriühingud, FIE'd ja ettevõtlusega alustada soovivad isikud. Stardiabi ülemääraks on 100 000 krooni ning toetuse taotleja omafinantseeringu suurus peab olema vähemalt 1/3 projekti kogumahust. Stardiabi võib taotleda tegevuseks vajalike põhivahendite soetamiseks. Ettevõtte praktikajuhendaja toetus on mõeldud valitud loodavate täppisteaduste ning tehnika- ja tootmise erialadel õppivate praktikantide juhendamise toetamiseks. Toetuse taotlejaks võib olla Tallinnas registreeritud ja tegutsev äriühing, kaastaotlejaks kõrg- või kutseõppeasutus. Toetuse maksimumsumma on 100 krooni ühe praktikandi ühe juhendamistunni kohta koos kõigi töötasudelt makstavate maksudega.

Ettevõtete töötajate täiendusõppe toetust saavad taotleda Tallinnas registreeritud ja tegutsevad äriühingud Eestis läbiviidava koolituse kulude osaliseks katmiseks. Toetuse maksimumsumma on 15 000 krooni ühe koolitatava kohta. Toetuse kogusumma on maksimumselt 50 000 krooni. Projekti osalejate arv on 1–5 töötajat. Toetuse taotleja omafinantseeringu suurus peab olema vähemalt 50% projekti kogumahust. Tallinna äriettevõtetes töötavate inseneride täiendõppeks välismaal saavad firmad taotleda kuni 50 000 krooni suurust toetust. Täiendkoolitustoituste omafinantseering peab olema vähemalt 50%.

Taotlemise korrad ning ka taotlusvormid on kättesaadavad Tallinna Ettevõtlusameti ettevõtja infopunktis Vabaduse väljak 7, I korruse teenindusbüroos ning www.ettevotja.tallinn.ee.

Eelnimetatud taotluste esitamise tähtaeg on 18. september 2009 kell 14. Lisainfot saab Tallinna Ettevõtlusameti ettevõtja infopunktist, Vabaduse väljak 7, I korruse teenindusbüroost, telefonil 640 4219 ja meiliaadressil ettevotlus@tallinnlv.ee.

Harju tänava uus kohvik



Tulevase kohviku eskiisprojekt.

Harju tänava haljasalale rajatakse kohvik.

Tallinna Kommunaalameti korraldatud riigihankekongressi Harju tänava haljasalale kohviku rajamiseks võitis kolme pakkuja hulgast AS Restor.

Kavandatava kohviku suurus on 89 m², suvel paigaldatakse laudad ja hoone kõrval asuvale puitterrassile.

"Pealinna kohvikute hulk suureneb aasta-aastalt. See annab tunnistust nende vajalikkusest ja ka tulususest," selgitas Kesklinna vanem Marek Jürgenson. "Oleme nende töökorraldust vastavalt meievaheliste lepingutele ka pidevalt jälginud ja saame väita, et kohvikukultuur on kesklinna kohvipoodides tõusuteel. Lisaks Harju tänava kohvikule hakkab veel sel aastal tööle Harjumäe kohvik, mille rendikongress ka suve alguses lõppes."

Objekti kogumaksumus koos eskiisprojekti maksumusega on 2,2 miljonit krooni. Marek Jürgensoni sõnul saab esimest hommikukohvi seal maitsta juba 10. oktoobril 2009. ■

Uudised

Tallinn lahendas sundüürnike probleemi

Tallinna Linnavalitsus eraldas kuu algul elamispinna viimasele korterijärjekorras olnud sundüürnikule.

“Seega on sundüürnike probleem Tallinnas lõplikult lahendatud,” ütles abilinnapea Eha Võrk. “Mee-nutagem, et linnavalikogu käivitas 2002. aastal elamuehitusprogrammi, mille peamine eesmärk oli just sundüürnike eluasemeprobleemi lahendamine. Toona ootas linnalt abi ligi 3500 sundüürniku-peret.”

Võrgu sõnul näitab linnavalitsuse jõulist tegutsemist sundüürnike probleemi lahendamisel tõsi, et veel aasta tagasi oli korterijärjekorras üle 800 leibkonna, tänavu suve hakul aga juba vaid sadakond.

“Sellega võime esimese elamuehitusprogrammi lõpetatuse lugeda, mis aga ei tähenda, et munitsipaal-kortereid poleks vaja juurde ehitada,” ütles abilinnapea Eha Võrk. “Tagasihoidliku sissetulekuga linlasi, kellele turuhinnaga eluaseme ostmise või üürimise käib üle jõu, on lisaks sundüürnikele teisi.”

Esimese elamuehitusprogrammi käigus valmis Tallinnas 35 munitsipaal-maja, nende rajamisele kulus kokku 819 miljonit krooni, sellest 747,5 miljonit krooni linnaelarvest.

Pensionärid saavad maamaksusoodustust

Tänavu suve algul toimunud linnavalitsuse istungil vastu võetud korralduse kohaselt on osaliselt maamaksust vabastatud 5269 riikliku pensionikindlustuse seaduse alusel pensioni saajat. Selle aasta viimase sellesisulise korraldusega vabastatakse kuni 700 krooni ulatuses maamaksust 98 riikliku pensionikindlustuse seaduse alusel pensioni saajat.

Ühtlasi on sellesisulise korralduse vastuvõtmise järel maamaksust täielikult vabastatud 627 okupatsioonirežiimide poolt represseeritud isikut, Maamaksuvabastuse kogusumma on 1,55 miljonit krooni.

Osalist maamaksuvabastust saavatel isikutel on ühtlasi võimalik taotleda maamaksutõusu hüvitist.

Birgitta Festival on suur seiklus

Muusikateatri festivalile Pirita kloostri müüride vahele kõlbavad vaid tugeva sõnumiga lavastused, seepärast on repertuaari valik väga nõudlik.



Gospellaulja Joan Faulkner on üks tänavuse festivali tähti.

Olgu järgnevalt antud mõned vihjed, mida siis sel aastal õnnestus publiku ette tuua.

Eri Klasi juubelietendusena avab festivali 13. augustil lugu, mis räägib armastusest. “See on ühe Eesti paari lugu,” ütleb lavastaja-koreograaf Mare Tommingas. Tegemist on üldistusega – kuigi jutustatakse ühe paari lugu, on laval 70 meest ja 1 naine. Muusika ja laulutekstid pärinevad Tauno Aintsi ja Leelo Tungla oratooriumist “Aeg armastada”. Kergestikuulatavale muusikale ja südamlikele tekstidele on lisandunud armastuse kujutamine läbi tantsukeele (lembestseenid toimuvad veel all laval asuvas tiigis). Kuna balletitantsijad pole kalad, on tegemist järelikult tänapäevase teatritehniliste trikkidega. Kõik see kokku on huvitav ja ka lõbus (paaril sünnib näiteks ühe lapse asemel korraga terve poistekoor...).

Vene balleti tippteosed “Romeo ja Julia” ning “Luikede järv” Moskva Akadeemilise Balletiteatri esituses on tase, mida eesti vaataja saab endale harva lubada. Kusjuures “Luikede järv” on vene balleti esimene koostöö Inglismaaga (lavakunstnikud on britid). Viimased kohad on veel jäänud “Spartacusele”, kus võitlusseenid õpetas balletitrupile selgeks kaskadöör võrest Malõšev.

Ooperitega tuleb lavastaja, keda peetakse tänapäeva uue laine ooperimaailma üheks juhtfiguuriks – Dmitri Bertman Moskvas. Tema “Helikon-ooperi” trupp särab keskaegsete komöödiante virtuosuse ja lustlikkusega Verdi koomilises ooperis “Falstaff”.

Suur psühholoogiline ooper “Siber” on aga ülendav armastuslugu ja naise

teekond. Füüsiline teekond Peterburi kõrgseltskonnast Siberi vangilaagrisse ja vaimne teekond tühisest kaunitarist end armastuse eest ohverdavaks naiseks. “Naine”, “Armastaja”, “Ohver” – on ooperi osade pealkirjad. Sugugi mitte haledalt, vaid hoopis ülestõstvalt mõjub ooperi lõpp, kus oma armastatuga koos Siberisse tulnud rikas kaunitar ütleb, et ta ei kahetse, sest alles Siberis mõistis ta, et armastus on midagi nii võimsat, mille eest isegi elu anda pole kahju. Tundeid võimendab itaallasest hillisromantilise helilooja Giordano muusika.

Fantaasiarikkaid uperpalle muusikas näitab õhtu “Opera@jazz”, kus maestro Eri Klasi dirigeerimisel kõlavad armastatuimad ooperiaariad (Moskva ooperi solistid ja orkester) ning neile tehitud džässiseaded. Mustanahaline gospellaulja Joan Faulkner särab Gershwinikavaga õhtu teises pooles (saatjaks Estonian Dream Big Band).

Omaette kunst on suhelda taivani esinejatega, kes toovad mägedest meieni mütoloogilis-rituaalse lavastuse “Ookeani hääli”. Viimane uudis on see, et nende 22 liiget nõuavad Pirital endale oma söögitegemise võimalust. Kuna nende üks söögikord on vahetult enne lavaleminekut, näeb ilmselt ka publik toitu valmistavaid trummareid. Just trummide, gongide ja helikausside mängimine, võitlusunstid, rituaalsed tantsud ja sisemine filosoofia on see ainulaadne kogum, millest nende esinemine koosneb. Sõnum on aga see, kuidas välise kaose tingimustes leida sisetunnet rahu, kuidas see kasvades muutub jõeks ja suundub võimsana ookeani.

Et publik saaks segamatult etendusi nautida, on klooster kaitstud vihmase ilma eest katuse- ning akna- ja uksekateetega. Tõusvad tooliread garanteerivad hea nähtavuse ja festivali restoran pakub ettelõpetust õhtusööki. Et ennast aga juba festivalilainele viia, võib läbi astuda kohvikust Novell Narva maanteel, kus on üleval festivali fotonäitus, saab vaadata videolindistusi ja maitsta Birgitta magusrooga.



MTÜ NIRK (Nõmme Individuaalõppe- ja Rehabilitatsioonikeskus) korraldab koostöös Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuametiga alates 3. – 28. augustini Tallinnas Kivimäe endises raudteejaama hoones, Raudtee 97 A

TERAAPILISE SUVEKOOLI PUEETEGA LASTELE

Suvekooli raames toimuvad teraapilised rühma- ja individuaaltunnid (kõnearenduslikud, liikumis-, kunsti-, muusika-, toimetulekutunnid), jõukohased matkad ja väljasõidud.

Suvekool toimub esmaspäevast reedeni kella 8.00 – 17.00 kolmes vahetuses:
I vahetus 03.-07.augustini
II vahetus 10.-14.augustini
III vahetus 24. – 28.augustini

Ühte vahetusse ootame kuni 10 last vanuses 6 – 16 aastat. Raske ja sügava puudega lastele on ühe vahetuse maksumus 375.- krooni (sisaldab laagriga seotud osalisi kulusid - soe lõunasöök, õppevahendid, õppekäigud). Keskmise puudega lastele on ühe vahetuse maksumus 950.- krooni koos lõunasöögiaga.

Info ja registreerimine: individuaalope@gmail.com, GSM 534 95 644, MTÜ NIRK.

Registreerimine I vahetusse kuni 30.juulini, II vahetusse kuni 6.augustini ja III vahetusse kuni 19.augustini.

Linn maksab toetust

Tallinna maksab ka sel aastal esmakordselt kooli minevatele lastele toetust 5000 krooni.

Toetust makstakse avalduse alusel lapsevanemale, eestkostjale või lapse hool-dajale tingimusel, et vähemalt üks vanematest on rahvastikuregistri andmetel elanud Tallinnas vähemalt aasta enne lapse kooliminekut ning laps on rahvastikuregistri andmetel Tallinna linna elanik, elab toetuse taotlejaga ühel aadressil ja asub õppima Tallinna kooli.

Toetus on ühekordne, avalduse saab esitada kolme kuu jooksul alates õppe-aasta algusest (novembri lõpuni) ning toetus määratakse kooli õpilaste kinnitatud nimekirjade alusel.

Sellest tulenevalt soovitage toetuse saamiseks Kesklinna elanikel pöörduda linnaosa sotsiaalhoolekande osakonda alates septembri teisest nädalast.

Taotlusi võetakse vastu osakonnas, samuti võib need saata e-postiga digitaalselt allkirjastatuna aadressile merike.jaanhold@tallinnlv.ee või posti teel.

Kesklinna sotsiaalhoolekande osakonna sotsiaaltoetuste talitus asub Pärnu mnt 9 (I korrus). Vastuvõtuajad: E 9–12, 13–18; T ja N 9–12, 13–17. Lisainfo telefonil 645 7860, 645 7861, 645 7862 või 645 7869.

Halduskogu

I HALDUSKOGU TEEMA

Tallinna Kesklinna Halduskogu linnaplaneerimis- ja maakomisjoni 11.08.09 koosoleku päevakorras olid järgmised linnaplaneerimise teemalised küsimused:

1. Tehnika tn 53, 55a ja Roopa tn 23 kruntide detailplaneering;
2. Hariduse tn 3 ja Hariduse tn 3a kinnistute detailplaneering;
3. Gonsiori tn 20 / F. R. Kreutzwaldi tn 23 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu eskiis;
4. Sadama tn 4 ja Sadama tn 6/8 kinnistute detailplaneering;
5. F. R. Faehlmanni tn 20 kinnistu ja lähiala detailplaneering;
6. Luise tn 32 kinnistu detailplaneering;
7. Luite tn 39 ja Luite tn 39a kinnistute detailplaneering;
8. Estonia pst, Kaubamaja tn, Rävalla pst ja Teatri väljaku vahelise kvartali detailplaneeringu eskiis (uuesti päevakorras);
9. Võistluse tn 3 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu eskiis;

10. Tartu mnt 50a ja Tartu mnt 52 / Lastekodu tn 23 kinnistute ning lähiala detailplaneeringu eskiis;
11. Veerenni tn 56, Veerenni tn 56a ja Veerenni tn 56b kinnistute detailplaneeringu eskiis;
12. Narva mnt 80 kinnistu detailplaneeringu eskiis;
13. Uus-Sadama tn 20 kinnistu detailplaneeringu eskiis;
14. Järvevana tee 2 kinnistu detailplaneeringu eskiis;
15. uute tänavanimede kooskõlastamine.

Tallinna Kesklinna Halduskogu võtab planeeringute osas seisukoha 18.08.2009.

II TEATED DETAILPLANEERINGUTE VÄLJAPANEKUTEST

Tallinna Kesklinna Valitsus avalikustas ajavahemikus 03.–31.07.2009 Lubja tn 4 kinnistu detailplaneeringu. Nimetatud ajavahemikus kodanikke linnaosas detailplaneeringu materjalidega tutvumas ei käinud. Vastuväiteid ja ettepanekuid sisaldavaid pöördumisi ei laekunud.

Tallinna Kesklinna Valitsus avalikustas ajavahemikus 17.–31.07.2009 läbi Narva mnt 13b kinnistu detailplaneeringu avaliku väljapaneku. Nimetatud ajavahemikus käis linnaosas detail-

planeeringu materjalidega tutvumas kolm inimest ning laekus kolm vastuväiteid ja ettepanekuid sisaldavat pöördumist.

Seoses puudutatud isikute teavitamise vajadusega pikendab Tallinna Kesklinna Valitsus Raua tn 59 ja Raua tn 61 kinnistute detailplaneeringu avaliku väljapaneku kestust 7. septembrini 2009. Nimetatud detailplaneering on vastu võetud Tallinna Linnavalitsuse korraldusega 17. juuni 2009 nr 1070-k. Avalikustatavas detailplaneeringus on ette nähtud liita Raua tn 59 ja Raua tn 61 kinnistud üheks elamumaa krundi ning määratud moodustatavale krundile ehitusõigus kuni kuue maapealse ja kahe maa-aluse korrusega korterelamu ehitamiseks ning krundi kasutamise tingimused. Planeeritava maa-ala suurus on 0,22 ha. Raua tn 59 ja Raua tn 61 kinnistute detailplaneeringu on koostanud K-Projekt AS ja detailplaneeringu tellija on Arkaadia Halduse AS.

24.08.–07.09.2009 on avalikul väljapanekul Tartu mnt 75 kinnistu ja lähiala detailplaneering. Nimetatud detailplaneering on vastu võetud Tallinna Linnavalitsuse korraldusega 25. juuni 2009 nr 1141-k. Detailplaneeringus on ette nähtud muuta Tartu mnt 75 kinnistu elamumaa

maakasutuse sihtotstarve 5% ulatuses äri- ja 95% ulatuses elamumaaaks ning on määratud ehitusõigus maa-aluse ja kuni kaheksa maapealse korrusega äriruumidega mitme korteriga elamu ehitamiseks. Planeeritava maa-ala suurus on 0,21 ha. Detailplaneeringu tellija on Märt Luuk ja koostaja K-Projekt AS.

II TEATED DETAILPLANEERINGUTE ESKIISLAHENDUSI TUTVUSTAVATEST ARUTELUDEST

19. augustil algusega kell 11 toimub Tallinna Kesklinna Valitsuse saalis Rävalla pst 6 kinnistu detailplaneeringu eskiislahendust tutvustav avalik arutelu. Detailplaneeringu koostamine on algatatud Tallinna Linnavalitsuse 25. juuni 2009 korraldusega nr 1132-k. Planeeritava maa-ala suurus on 1,08 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata ärimaa sihtotstarbega Rävalla pst 6 krundile ehitusõigus maa-aluse ja kuni 11 maapealse korrusega ärihoone ning maa-aluse ja kuni 5 maapealse korrusega parkimismaja rajamiseks. Detailplaneeringu tellija on AS MSI GRUPP ja koostaja OÜ R-KONSULT.

Meid kliendid soovivad!

UUSMAA
KINNISVARABÜROO

KAS SINUL ON JUBA ISIKLIK MAAKLER?

Pikaajalised Keskklinna piirkonnaga seotud kogemused aitavad meil leida just Teile kõige paremini sobiva lahenduse nii kinnisvara müügi, ostu kui ka üüri valdkonnas.



Kristina Sõmerik
TEL +372 521 6697
kristina.somerik@uusmaa.ee



Margit Sild
TEL +372 515 0069
margit.sild@uusmaa.ee



Marge Ambos
TEL +372 5341 6900
marge.ambos@uusmaa.ee

Meid kliendid soovivad! www.uusmaa.ee

UUSMAA
KINNISVARABÜROO

Nõukoja plats 15, 10 korrus, Tallinn | Tel: 627 2600 | Faks: 627 2601 | E-post: uusmaa@uusmaa.ee

*Tule
ituvõimlemise
treeningutele*

REGISTREERIMINE:
19, 21, 26, 28 ja 31 august kell 11.45
Tallinn, Pärnu mnt 41, Tõnismäe Spordibaasis.

TREENINGUD HAKKAVAD TOIMUMA
Vikerlase 16, Laagna Gümnaasiumis ja Pärnu mnt. 41
Tõnismäe Spordibaasis.

TÄIENDAV INFO
K. Palusalu Spordiklubi, tel 509 2127 marevooglaid@hotmail.ee.

Stella, elust, kivist!

Oodatud on tütarlapsed vanuses 4-8 eluaastat.




Kui sind huvitab, mis tunne on mängida sulgpalli Eesti parimate treenerite käe all, tunda puhast mängurõõmu, siis kutsume sind

Tallinna Sulgpallikooli treeningutele!

Pakume augustikuus lastele võimalust osaleda tasuta sulgpallitreeningutel Zelluloosi Vabaajakeskuses (Tartu mnt 80 D).

Treeningute ajad: esmaspäev ja kolmapäev kell 14.00-15.00. Esimene treening 5. augustil kell 14.00.

Treener V kutse kvalifikatsiooniga Aigar Tõnus. Registreerimine telefonil 5690 2481 või e-mailil aigartonus@hotmail.com

Reketid sulgpallikooli poolt. Koolitusluba 81444.

Tallinna SULGPALLIKESKUS

www.sulgpallikeskus.ee

EESTI-AMEERIKA ÄRIKADEEMIA
20. aastapäev!

Eesti Vabariigi vanim erakõrgkool
Akadeemia lõpetanud saavad riiklikult tunnustatud kõrghariduse diplomi
"RAHVUSVAHELINE ÄRIJUHTIMINE"
(inglise keele süvaõppega)

- Rahvusvaheline ärijuhtimine
- Rahvusvahelise ärijuhtimise õigussuhted

"ÄRIJUHTIMINE"

- Ärijuhtimine (määndžment)
- Avalike suhete juhtimine (Public Relations)
- Finantsjuhtimine
- Eesti-Vene majandussuhted
- Rahvusvahelise turismi juhtimine;

"MAJANDUS JA AJAKIRJANDUS"
Meie diplom – Teie edu!

Õppevorm: päevane, õhtune, laupäevane. Õppekeel: eesti, vene, inglise.
Õppeaeg: 3-4 aastat. Vajadusel pakume ühiselamut. Meil on õppetoadused!

ADDRESS: Punane 29A, Tallinn, 13611
INFO: 605 4100, 604 4108

Internet: www.eaba.ee E-mail: vastuvot@eaba.ee

Eesti Iluteeninduse Erakool

EESTI ILUTEENINDUSE ERAKOOLI
ÕPPESALONGIS

**juuksuri- ja
kosmeetikuteenused
soodushindadega**

Tartu mnt. 63, I korrus.
INFO JA REGISTREERIMINE
tel 683 5104, 552 5338
e-post: info@iluteeninduskool.ee
www.iluteeninduskool.ee

hairdo. HUIET BIOLOGIE L'ORÉAL

TULE, ÕPI SÕITMA!

Valida on:

- A-kategooria**
- B-kategooria**
- BE-kategooria**
- esmaabikoolitus**
- lõppastmerekoolitus**
- mopedijuhi koolitus**

Sõitma õpetavad:

Plekk-Liisu Liikluskool www.plekkliisu.ee

testudo autokool www.autokooltestudo.ee

abc Koolitus www.abckoolitus.ee

Kristiine Autokool www.kristiineautokool.ee

TROIKA
VENE RESTORAN JA TRAHTER

**Suvelterrass on avatud!
Jätke auto koju!**

ушанка / ushanka / fur hat

водка / vodka / vodka

гармошка / garmosha / accordion

балалайка / balalaika / balalaika

икра / ikra / caviar

матрешка / matrjshka / matryoshka

подсолнух / podsolnuh / sunflower

баранки / baranki / buns

берёза / beriza / birch

медведь / medved / bear

Tallinn, Raekoja plats 15 / tel 627 6245 / www.troika.ee

Kõikidele lõpetajatele ajakirja Jooksja aastatellimusi!

SEB TALLINNA SÜGISJOOKS
13. september 2009
Tallinna keskklinnas

SOODNE OSAVÕTT AUGUSTI LÕPUNII!
21,1 km - 350 kr | 10 km jooks ja kepikõnd/käimine - 275 kr.
Haribo lastejooksud on TASUTA!

Kõik lõpetajad kruisivad Viking Line'ga Helsingisse!

SEB NIKE ESTONIAN AIR VIKING LINE www.jooks.ee

Info ja registreerimine