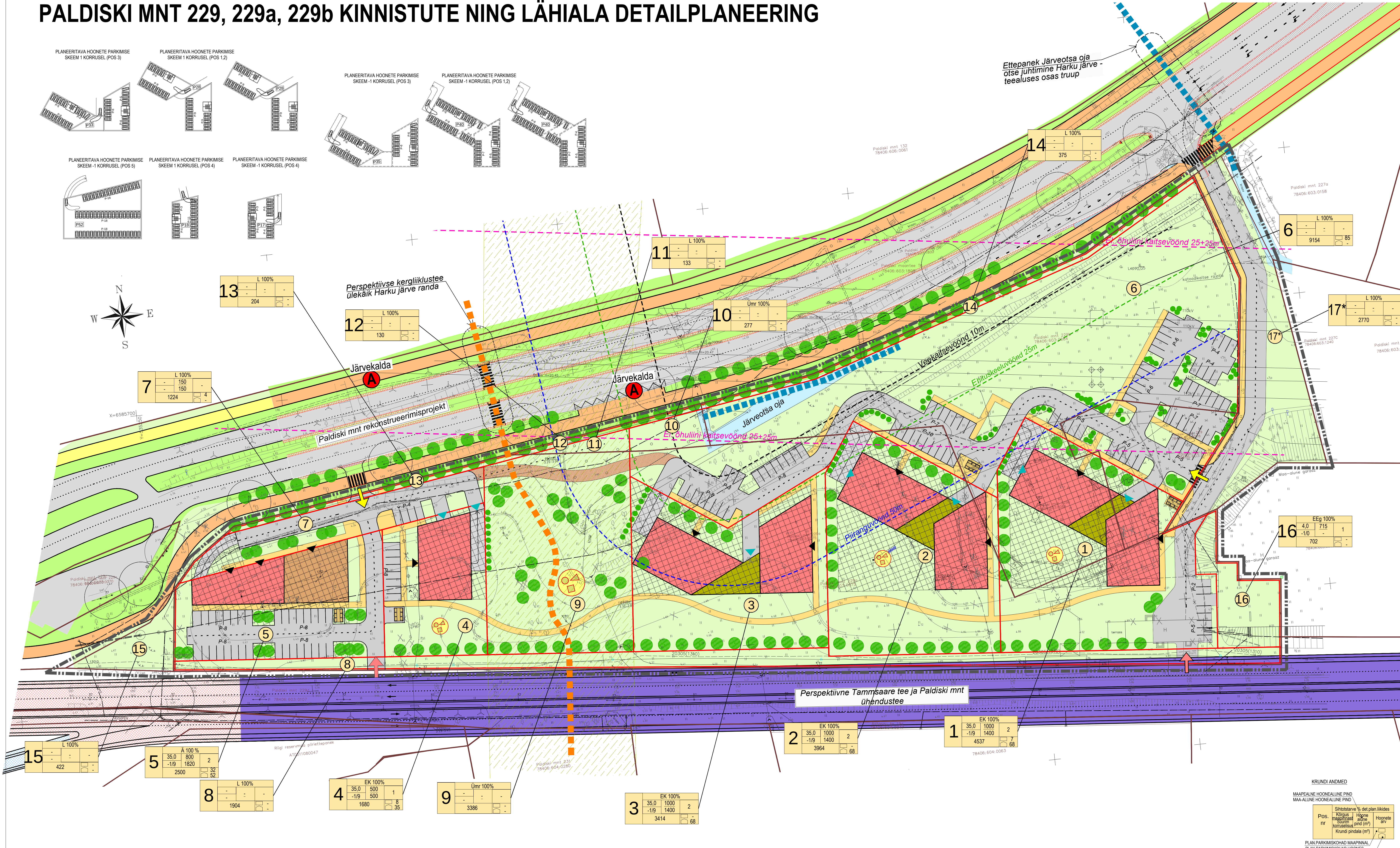


PALDISKI MNT 229, 229a, 229b KINNISTUTE NING LÄHIALA DETAILPLANEERING



	LEPPEMÄRGID
	PLANEERINGUALA PIIR
	KINNISTU PIIR
	KRUNDI PIIR
	AJUTISE KRUNDI PIIR
	HOONESTUSALA (maapealne ja -1 korruse hoonestusala)
	JUURDEPÄÄS PLANEERINGUALALE
	PERSPEKTIIVNE JUURDEPÄÄS PLANEERINGUALALE
	SISSEPÄÄSU ASUKOHT HOONESSE
	AUTOGA SISSEPÄÄS HOONESSE
	PLANEERITUD PANDUS
	PLAN. AUTOLIIKLUSE ALA
	PLAN. KÕNNI- JA KERGLIIKLUSTEED
	PLAN. KERGLIIKLUSTEE (sh sõiduõigus operatiivsõudikeil ja prügiautodel)
	PARKIMISKOHTADE ARV
	PLANEERITUD JÄÄTMEKAJAD
	PLAN. HALJASALA
	JÄRVEOTSA OJA OL. OLEV ASUKOHT
	JÄRVEOTSA OJA KALDA VEEKAITSEVÖÖND 10m
	JÄRVEOTSA OJA KALDA EHITUSKEELUVÖÖND 25m
	JÄRVEOTSA OJA KALDA PIIRANGUVÖÖND 50m
	HAABERSTI ÜLDPLANEERINGU JÄRGN E ROHEKORIDOR 50m
	PERSPEKTIIVNE KERGLIILKUS/JALAKÄIJATE TEE
	ETTEPANEK JÄRVEOTSA OJA ÜMBER TÕSTMISEKS
	PLAN. LASTE MÄNGUVÄLJAKUD
	PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS
	PLANEERITUD HEKK VÕI PÖÖSAD
	OL. OLEV ELEKTRI ÕHULIIN JA MAST
	ELEKTRI ÕHULIINI KAITSEVÖÖND 25+25m
	LIVKVIDEERITAVAD OL. OLEVAD TEED JA RAJATISED
	LIVKVIDEERITAVADIÜMB ER TÕSTETAVAD TEHNÕVRGUD
	ÜMBER TÕSTETAV GEODEETILINE PUNKT NR 1872
	JÄRVEKALDAGA ÜHISTRANSPO RDI PEATUS
<u>PLANEERITAVA ALA KORRUSELISUS</u>	
	HOONESTATAVA ALA VÕIMALIK ASUKOHT (KUNI 9 KORRUST)
	HOONESTATAVA ALA VÕIMALIK ASUKOHT (KUNI 2 KORRUST)
	HOONESTATAVA ALA VÕIMALIK ASUKOHT (-1 KORRUS)
NB! HOONESTATAVA ALA JA ERINEVA KORRUSELISUSE PAIKNEMINE TÄPSUSTATAKSE EHITUSPROJEKTIGA	
<u>PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD</u>	
PLANEERITAVA ALA PINDALA	38 105 m²
KRUNTIDE ARV	18
SULETUD MAAPEALSED BRUTOPIIND (va maapealsed parkimiskorru sed)	33 000 m²
HOONESTUSTIHEDUS	1,1
KORTERITE ARV	309 tk
ÄRIPINNA BRUTOPIIND	5000 m²
NORM. PARKIMISKOHTADE ARV	407
PLAN. PARKIMISKOHTADE ARV	407
HALJASALA %	55 %