

TALLINNA LINN
2005. A KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandekohustustlase nimetus:	Tallinna linn
Asutuse registrikood:	75014920
Juriidiline aadress:	Vabaduse väljak 7, 15199 Tallinn
Telefon:	372 640 4331
Faks:	372 640 4183
E-post:	lvpost@tallinnlv.ee
Interneti kodulehekülg:	www.tallinn.ee
Audiitor:	Ernst & Young Baltic AS
Majandusaasta algus ja lõpp	01.01.2005 – 31.12.2005

Dokument koosneb 134 leheküljest.

SISUKORD

LÜHIÜLEVAADE	3
TEGEVUSARUANNE	5
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	31
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	31
KONSOLIDEERITUD BILANSS	31
KONSOLIDEERITUD TULEMIARUANNE	33
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	34
KONSOLIDEERITUD NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE.....	35
<i>Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad.....</i>	<i>36</i>
<i>Lisa 1. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....</i>	<i>36</i>
<i>Lisa 2. Raha ja selle ekvivalendid.....</i>	<i>44</i>
<i>Lisa 3. Finantsinvesteeringud, va olulise mõju all olevad üksused.....</i>	<i>44</i>
<i>Lisa 4. Maksud, lõivud ja trahvid</i>	<i>46</i>
<i>Lisa 5. Laenu- ja liisingnõuded</i>	<i>48</i>
<i>Lisa 6. Muud nõuded ja kohustused.....</i>	<i>50</i>
<i>Lisa 7. Saadud toetused.....</i>	<i>51</i>
<i>Lisa 8. Tehingud avaliku sektori ja selle sidusüksustega</i>	<i>52</i>
<i>Lisa 9. Varud</i>	<i>54</i>
<i>Lisa 10. Müügiototel põhivara.....</i>	<i>55</i>
<i>Lisa 11. Osalused sihtasutustes</i>	<i>55</i>
<i>Lisa 12. Osalused sidusettevõtjates.....</i>	<i>56</i>
<i>Lisa 13. Kinnisvarainvesteeringud.....</i>	<i>57</i>
<i>Lisa 14. Materiaalne põhivara</i>	<i>58</i>
<i>Lisa 15. Kapitalirent</i>	<i>59</i>
<i>Lisa 16. Immateriaalne põhivara.....</i>	<i>60</i>
<i>Lisa 17. Eraldised.....</i>	<i>60</i>
<i>Lisa 18. Laenukohustused</i>	<i>62</i>
<i>Lisa 19. Tuletisinstrumendid</i>	<i>65</i>
<i>Lisa 20. Müüdnud tooted ja teenused.....</i>	<i>66</i>
<i>Lisa 21. Muud tulud.....</i>	<i>66</i>
<i>Lisa 22. Antud toetused.....</i>	<i>67</i>
<i>Lisa 23. Tööjõukulud.....</i>	<i>67</i>
<i>Lisa 24. Majandamiskulud ja muud kulud.....</i>	<i>69</i>
<i>Lisa 25. Põhivara amortisatsioon ja allahindlus.....</i>	<i>70</i>
<i>Lisa 26. Finantstulud ja -kulud.....</i>	<i>70</i>
<i>Lisa 27. Avaliku sektori partnerlusprojektid (PPP-projektid)</i>	<i>71</i>
<i>Lisa 28. Bilansivälised varad ja kohustused.....</i>	<i>71</i>
<i>Lisa 29. Potentsiaalne tulumaks dividendidelt</i>	<i>71</i>
<i>Lisa 30. Laenude tagatised ja panditud varad.....</i>	<i>71</i>
<i>Lisa 31. Tingimuslikud kohustused</i>	<i>72</i>
<i>Lisa 32. Bilansipäevajärgsed sündmused.....</i>	<i>72</i>
<i>Lisa 33. Konsolideerimata finantsaruanded.....</i>	<i>74</i>
<i>Lisa 34. Konsolideerimisgruppi kuuluvad üksused</i>	<i>78</i>
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE	
KOHTA TALLINNA LINNAVOLIKOGULE.....	79
EELARVE TÄITMISE AASTAARUANNE	81
EELARVE TÄITMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	
JA SELGITUSED.....	81
SISSETULEKUD AMETIASUTUSTE LÕIKES	84
VÄLJAMINEKUD AMETIASUTUSTE LÕIKES	86
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS EELARVE TÄITMISE ARUANDE KOHTA TALLINNA	
LINNAVOLIKOGULE	87
SISSETULEKUTE DETAILSEM JAOTUS AMETIASUTUSTE LÕIKES	88
VÄLJAMINEKUTE DETAILSEM JAOTUS AMETIASUTUSTE LÕIKES	92
SELETUSKIRI.....	96
RESERVFONDI KASUTAMISE ARUANNE.....	100
ÜLEVAADE LINNA ENAMUSOSALUSEGA ÄRIÜHINGUTE NING LINNA POOLT ASUTATATUD	
SIHTASUTUSTE JA MITTETULUNDUSÜHINGUTE MAJANDUSTEGEVUSEST	126
ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	134

LÜHIÜLEVAADE

Tallinn kohaliku omavalitsusüksusena juhindub oma tegevuses põhiseadusest, seadustest ja teistest riigi õigusaktidest, Tallinna põhimäärusest, teistest Tallinna õigusaktidest, rahvusvahelistest lepingutest ja lepingutest riigiorganite, teiste omavalitsusüksuste või nende liitudega.

Tallinn kohaliku omavalitsusüksusena otsustab talle seadusega pandud kohaliku elu küsimusi ja korraldab nende lahendamist, samuti lahendab kõiki neid kohaliku elu küsimusi, mis ei ole seadusega antud riigiorganite või kellegi teise pädevusse.

Tallinn kui kohalik omavalitsusüksus on avalik-õiguslik juriidiline isik.

Tallinna omavalitsusorganid on:

- 1) linnavolikogu – omavalitsusüksuse esinduskogu, mis valitakse linna hääleõiguslike elanike poolt seaduse alusel;
- 2) linnavalitsus – linnavolikogu poolt moodustatud täitevorgan.

Linna asutused on:

- 1) linna ametiasutused, mis teostavad avalikku võimu;
- 2) linna ametiasutuse hallatavad asutused, mis ei teosta avalikku võimu.

Tallinna linna 2005. aasta majandusaasta aruanne sisaldab informatsiooni linna ametiasutuste ja nende hallatavate asutuste ning linna valitseva või olulise mõju all olevate juriidiliste isikute majandustegevuse tulemuste kohta.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud rida-realt konsolideerituna koos valitseva mõju all olevate üksustega (9 sihtasutust ja 12 aktsiaseltsi). Olulise mõju all olevad üksused on kajastatud konsolideeritud aruandes kapitaliosaluse meetodil.

Konsolideerimata aruanded on linna 24 ametiasutuse ja nende 255 hallatava asutuse raamatupidamise aruannete konsolideeritud koondaruanne, mis kajastab osalusi valitseva või olulise mõju all olevates üksustes soetusmaksumuses (või korrigeeritud soetusmaksumuses).

Linna raamatupidamiskohustuslased 2005. aastal:

<u>Tallinna ametiasutused</u>	<u>Nende hallatavate asutuste arv</u>
1 Linnavolikogu Kantselei	-
2 Linnakantselei	1
3 Elamumajandusamet	-
4 Ettevõtlusamet	-
5 Haridusamet	212
6 Kommunaalamet	-
7 Kultuuriväärtuste Amet	11
8 Linnaarhiiv	-
9 Maa-amet	-
10 Perekonnaseisusamet	-
11 Sotsiaal- ja Tervishoiuamet	8
12 Spordi- ja Noorsooamet	5
13 Linnaplaneerimise Amet	-
14 Transpordiamet	-
15 Keskkonnaamet	3

16	Tuletõrje- ja Päästeamet (lõpetas tegevuse 30.06.05.)	-
17	Haabersti Linnaosa Valitsus	2
18	Tallinna Kesklinna Valitsus	1
19	Kristiine Linnaosa Valitsus	2
20	Lasnamäe Linnaosa Valitsus	1
21	Mustamäe Linnaosa Valitsus	2
22	Nõmme Linnaosa Valitsus	4
23	Pirita Linnaosa Valitsus	1
24	Põhja-Tallinna Valitsus	2

Linna valitseva mõju all olevad üksused 2005. aastal:

- 1 SA Tallinna Eluasemefond
- 2 SA Lutreola
- 3 SA Õpilasmalev
- 4 Tallinna Vee-ettevõtjate Järelevalve SA
- 5 SA In Commune Bonum
- 6 SA Tallinna Lastehaigla
- 7 SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus
- 8 SA Tallinna Hambapolikliinik
- 9 SA Tallinna Lauluväljak
- 10 Tallinna Autobussikoondise AS
- 11 Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondise AS
- 12 Tallinna Jäätme keskuse AS
- 13 AS Tallinna Soojus
- 14 Tallinna Lauluväljaku AS
- 15 Tallinna Linnahalli AS
- 16 Termaki Autopargi AS
- 17 AS Ida-Tallinna Keskhaigla
- 18 AS Lääne-Tallinna Keskhaigla
- 19 AS Paljassaare Sadam
- 20 AS Lasnamäe Tööstuspark
- 21 AS Tallinna Diagnostikakeskus

Käesolev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded.

Tallinna linna eelarve kinnitab linnavolikogu. Eelarve täitmist korraldab linnavalitsus seaduses ja linnavolikogu poolt sätestatud korras ning esitab selle linnavolikogule majandusaasta aruande koosseisus.

Tulenevalt Valla- ja linnaeelarve seaduse §26 lg 3 p 3 ja lg 4 ning Tallinna põhimääruse § 591 lg 2 p 3 ja p 4 esitatakse linna majandusaasta aruande koosseisus ka reservfondi kasutamise aruanne ja antakse ülevaade linna enamusosalusega äriühingute ning linna poolt asutatud sihtasutuste ja mittetulundusühingute majandustegevusest.

TEGEVUSARUANNE

I ÜLDOSA

1. Linna juhtimine

Linna organisatsiooni struktuuri ja tegevusvaldkondade kohta saab informatsiooni linna veebilehelt www.tallinnlv.ee.

Linnavolikogu tegevuse üheks põhimõtteks on maksimaalne avalikkus. Istungid on internetis kuulatavad otseülekandes ja kättesaadavad ka helisalvestuste arhiivist.

Infosüsteemi AKTAL (eelnõud ja nende menetlemise käik) on muudetud töökindlamaks ja paremini kasutatavaks. Enamiku linnavolikogu liikmete kasutuses on sülearvutid, volikogu hoonet katab WiFi-võrk ja töö menetluses olevate eelnõudega toimub valdavalt elektroonselt. Uuendati linnavolikogu VHS-infosüsteemi, mille tulemusel on võimalik läbi viia ka salajasi hääletusi elektroonselt.

Septembrikuus viidi volikogu korraldamisel läbi Tallinna Visioonikonverents, milles osales üle 400 osavõtja. Visioonikonverents viiakse läbi ka 2006. aastal ning planeeritakse nende jätkamist tulevikus.

Linnavalitsuse istungite saalis rajati pressikonverentside professionaalne helisalvestussüsteem elektroonilisele meediale. Selle tulemusena muutus ladusamaks pressikonverentside korraldus ning paranes heli kvaliteet meediakanalites. Helisüsteem sai 2006. aastal aluseks e-pressikonverentside otseülekannetele veebis.

Tallinna Linnavalitsus koosneb 7 liikmest: linnapea ja 6 abilinnapead. Linnavalitsus juhib linna ametiasutuste (v.a linnavolikogu kantselei) ja nende hallatavate asutuste tegevust, osaleb linnavolikogu poolt kehtestatud korras aktsionärina, osanikuna, asutajana ja liikmena eraõiguslikes juriidilistes isikutes.

Linna ametiasutuste ja nende hallatavate asutuste kaudu tehakse linnaelanikele kättesaadavaks avalikud teenused, so. kõik need teenused, mis on tasuta või tasu eest ja mis ei kuulu riigi poolt osutatavate teenuste hulka. Tallinna linna organisatsiooni struktuuri ja juhtimismudeli määravad linna osutatavad avalikud teenused ning linnavalitsuse poolt läbiviidavad toimingud (õigusloome, selle rakendamine, järelevalve, arengu koordineerimine), samuti seosed riigi institutsioonidega. Linna juhtimise olulise tegevusena analüüsiti ja täiustati 2005. aastal linna organisatsiooni ülesehitust, tõhustati ümberkorralduste käigus ametiasutuste tegevust, täpsustati asutuste omavahelisi funktsioonijaotusi ning töö- ja teenistussuhteid, et tagada hästi funktsioneeriv omavalitsus, mis võimaldaks parimal viisil saavutada püstitatud eesmärgid ja maksimaalsed soovitud tulemused. Linnakodanike vahetuks ja kiireks teenindamiseks avati 4 uut teenindussaali linnaosade kaubanduskeskustes.

Linnaorganisatsioonile pandud ülesannete tõhusaks täitmiseks oli jätkuvalt tähtis inimressursi arendamine ja ametiasutuste haldussuutlikkuse edendamine avalike teenistujate ametialase pädevuse tõstmise teel. Prioriteetsed koolitusvaldkonnad 2005. aastal olid: õiguslane koolitus, juhtimine, klienditeenindus ja elektrooniline dokumendihaldus.

2005. aastal töötas Tallinna linna asutustes ja linna valitseva mõju all olevates üksustes keskmiselt 19 641 töötajat, sealhulgas linna ametnikke 1 138. 2004. aastal oli ametnikke 1 205. Töötajate töötasu 2005. aastal kokku oli 1 875 399 tuhat krooni, sealhulgas ametnike töötasu 192 044 tuhat krooni ja keskmine töötasu vastavalt 7 957 krooni ja 14 063 krooni kuus. Ametnike töötasu 2004. aastal oli 190 458 tuhat krooni ning ametnike keskmine töötasu 13 171 krooni.

Tallinna linnavalitsuse liikmete töötasu üldsumma oli 2005. aastal 2 705 tuhat krooni. 2004. aastal oli see aga 2 624 tuhat krooni.

Oluliseks peeti linna töötajate motiveerimist ja töö eest adekvaatse tasu maksmist. Järgiti linnavolikogu poolt kehtestatud avalike teenistujate palgapoliitika põhimõtteid. Hallatavate asutuste palgakorralduse arendamiseks võeti vastu sotsiaalhoolekande valdkonna ühtsed palgakorralduse alused ühtlustamiseks sarnaseid ülesandeid täitvate ametikohtade nimetusi ja kuupalgamäärasid.

Edukalt toimib hoolekandeleaste ametikohtade kutseksamite vastuvõtmine ja kutsetunnistuste väljaandmine. Olulist tähelepanu pöörati linna asutuste töötervishoiualasele tegevusele, et tagada tööandjale õigusaktidega pandud kohustuste täitmine ning ohutu töökeskkond.

2004. aasta lõpuks oli linna struktuuris 23 ametiasutust. 2005. aasta algusest reorganiseeriti Transpordi- ja Keskkonnaamet ning moodustati eraldi Tallinna Transpordiamet ja Tallinna Keskkonnaamet. 2005. aastal lõpetati asutus Tallinna Tuletõrje- ja Päästeamet, mis liideti EV Siseministeeriumi haldusalas oleva Päästeameti koosseisu. 2005. aasta lõpuks oli linna struktuuris 23 ametiasutust: Linnavolikogu Kantselei, Linnakantselei, 12 ametit, Linnaarhiiv ja 8 linnaosa valitsust. Ametiasutuste halduses oli 255 hallatavat asutust. Neist haldas Haridusamet 212 asutust, Kultuuriväärtuste Amet 11 asutust, Sotsiaal- ja Tervishoiuamet 8 asutust, Spordi- ja Noorsooamet 5 asutust, Keskkonnaamet 3 asutust ja Linnakantselei 1 asutuse (Vene Kultuurikeskus 1. jaanuarini 2006). Linnaosade valitsuste halduses oli igal 1-4 asutust, kokku 15 asutust. Võrreldes 2004. aastaga vähenes hallatavate asutuste arv kolme võrra. Tegevuse lõpetasid Katleri Põhikool ja Tondiraba Keskkool. Ühendati Tallinna 47. Lasteaed ja Kaisukaru Lasteaed ning ehitati ja avati Lauliku Lasteaed.

Linna juhtkonnale kindlustunde tagamiseks, et Tallinna linna sisekontrollisüsteem toimib nõutaval tasemel, on piisav ja tulemuslik, vastab EV seadustele ja õigusaktidele, tagab mõistliku inim- ja rahaliste ressursside juhtimise ja kasutamise ning loob eeldused püstitatud eesmärkide saavutamiseks, viidi 2005. aastal läbi mitmed siseauditid ja menetlused. 2005. aastal auditeeriti Kristiine ja Lasnamäe linnaosade valitsusi, Elamumajandusametit, Kultuuriväärtuste Ametit ja Vene Kultuurikeskust. Auditite tulemusena on 2005. aastal tehtud ametiasutustele 42 tähelepanekut ja soovitusi.

Samuti viidi läbi 11 menetlust (sisejuurdlustused, pettuste ja rikkumiste auditid, õiguslikud hinnangud, materjalide ettevalmistamine õiguskaitseorganitele).

Esmakordselt viidi läbi kõiki linnaosi hõlmanud pettuste ja rikkumiste audit. Audit käigus hinnati kõigi linnaosade valitsuste ja Elamumajandusameti sisekontrolli süsteemi. eelnimetatud tegevuste tulemusena täiustati linna ametiasutuste sisekontrolli süsteemi.

1.1.1 Arengutegevus

Linna arengutegevuse raames koostati 2005. aastal mitmed linna arengut toetavat dokumenti. Olulisim neist on "Tallinna arengukava 2006-2015", mis jõustus 1. jaanuaril 2006.

Samuti viidi läbi "Tallinna arengukava 2005-2015" 10 kuu monitooring, et välja selgitada kava täitmise seis konkreetsete mõõdikute järgi. See töö tehti kahte eesmärki silmas pidades:

- 1) saada ülevaade arengukava reaalsest täitmisest märgitud perioodi jooksul, kuna 1. jaanuarist hakkas kehtima uus linna arengukava;
- 2) saada kogemus seire korraldamisel linna arengudokumentide täitmise üle.

Töötati välja ka valdkonnapõhiste arengukavade ja -suundade kooskõlastamise meetoodika, eesmärgiga tagada valdkonnapõhiste arengukavade vastavus linna üldise arengukavaga ja linna arengu strateegiaga "Tallinn 2025" ning koostati linna arengudokumentide menetlemise kord.

Euroopa Liidu (EL) struktuurifondide abiraha saamiseks Tallinna projektide rahastamiseks esitati taotlused vastavatele ministeeriumidele ja Omaavalitsusliitude Koostöökojale. Eesmärgiks oli, et linna kavandatavad välisrahastusega projektid oleksid arvestatud riiklike valdkondlike rakendusprogrammide väljatöötamisel EL järgmisel finantsperioodil 2007-2013.

Välisrahastusega projektide paremaks koordineerimiseks töötati välja ja kinnitati linnavolikogus 2006. aasta 26. jaanuaril „Välisrahastusega projektides osalemise kord“, mis sätestab välisprojektides osalemise algatamise, nendes osalemise ja saadud vahendite kasutamise nõuded.

Samuti alustati välisprojektide infosüsteemi arendamisega, mille eesmärgiks on koondada andmed kõigi linnas rakendatavate välisprojektide ning nende läbiviimise käigu kohta. Infosüsteemi arendamisega jätkatakse 2006. aastal. Linnal on üle 30 rakendatava välisprojekti, lisaks ligi 20 ettevalmistamisel olevat projekti.

Koostöös Läänemere piirkonna EL esinduste ja Europarlamendi Läänemere intergrupiga on algatatud konverentsi “Läänemere visioon 2010+” ettevalmistamine.

Linna arengu seisukohalt olulistest küsimustest ülevaadete ja ettepanekute saamiseks telliti ja tehti mitmeid uurimistöid, mis on avaldatud ka linna veebilehel.

1.1.2 Avalikkuse teavitamine ja sisekommunikatsioon

2005. aastal avaldati linna ametlikke teateid ajalehes “Postimees”, korraldati linnavalitsuse pressikonverents ja edastati pressiteateid meediaväljaannetele ning valmistati ette materjale linnaosade ajalehtedele. Läbi aasta toimus Tallinna uudiste avaldamine KUKU raadios, linnakodanikke teavitati ka reklaami vahendamise kaudu trükiajakirjanduses ja elektroonilises meedias. Koostöös ajalehega “Postimees” anti välja Tallinna Päeva erileht ja Ettevõtluspäeva erileht ning koostöös Eesti Päevalehega eriväljaanne “Kultuur ja linn” Tallinna toetuseks kandideerimisel Euroopa kultuuripealinnaks 2011. Valmisid dokumentaalfilmid „Tallinna päev 15. mai 2005” koostöös OÜ-ga Videomeedia ja „Ühekäelise Lenini saladus ehk Tallinn-Kotka 50” koostöös Eesti Televisiooniga. Valmis ka teenindussaalide tööd tutvustav videofilm „Elanike Tallinn”, mis on üleval Tallinna kodulehel ja tiražeeritud DVD-dele.

Olulised trükised 2005. aastal olid “Tallinna aastaaruanne 2004”, “Tallinn arvudes 2004”, kaart “Jalggrattateed Tallinnas”, Z-kaart “Üldinfo linnaelanikule”, “City of Tallinn” kordustiraaž, linnapea õnnitluskaart eakatele, erinevad kalendrid, infovoldikud jms.

Korraldati kaks linnaelanike küsitlust: “Kus peaks Teie arvates paiknema Vabaduse ausammas?” ja “Kas linn peaks alustama noortele peredele suunatud munitsipaalhorterite ehitust?”

Aasta jooksul korraldati ka enam kui kolmkümmend sisekommunikatsiooni üritust linnasüsteemi töötajatele, mis on samal tasemel 2004. aastaga.

Uuendati linna veebilehte, mille sisulist ja funktsionaalset täiustamist jätkatakse ka 2006. aastal.

Teenindusbüroos teenindati aasta jooksul 105,1 tuhat linnakodanikku. Kokku võeti kodanikelt vastu 10,9 tuhat dokumenti, vastati 22,9 tuhandele telefonikõnele, registreeriti 42,0 tuhat külastajat, väljastati 1615 avaliku ürituse läbiviimise luba, 55 ilutulestiku luba ning avaliku koosoleku läbiviimise teatist. Jätkus õigusabi osutamine tudengite poolt koostöös Eesti Juristide Liiduga (823 lahendit). Müüdi 56,2 tuhat ühistranspordi ID piletit. Alustas tööd Eesti Korterühistute Liidu juristide infopunkt, kus käsitleti 1090 probleemi, millest lahendati 839 ja osaliselt lahendati 159 küsimust.

1.1.3 Finantsjuhtimine

2005. aastal suurenes riigilt linnale eraldatav tulumaksumäär seniselt 11,4 %-lt 11,6 %-le. 2006. aastal on kavas jätkata läbirääkimisi keskvalitsusega linnale eraldatava tulumaksumäära suurendamiseks 11,8 %-lt 12,1 %-ni. Tähtis on linna püsitudulude kasv ja selleks vajalike eelduste loomine. Oluline on koostöö keskvalitsusega, tõhus koostöö erasektoriga ja välisrahastuse kaasamine linna investeerimisprojektide täiendavaks rahastamiseks.

Linna eelarve kulude tegemisel on oluline säästlik ja otstarbekohane ressursside kasutamine. Linna kulupoliitika sihiks on eesmärgipõhise planeerimise juurutamine ja controllingu süsteemi loomine. Eesmärgiks on tõsta kuluefektiivsust ning tagada ressursside optimaalne kasutamine reaalselt mõõdetavate tulemuste saavutamiseks. Ressursside paremaks kasutamiseks on eelolevatel aastatel oluline linnaorganisatsiooni ümberkujundamine ja protsesside optimeerimine (sh müügi- ja ostuorganisatsioon, kinnisvara haldus, finantsorganisatsioon jt).

Investeeringute katteks võeti laenu AB Svensk Exportkredit`ilt summas 22,4 miljonit eurot ning emiteeriti võlakirjad mahus 6,4 miljonit eurot Dexia Credit Local`i juhtimisel. Tulenevalt soodsast olukorrast finantsturgudel saadi laen ja emiteeriti võlakirjad väikese riskimarginaali ja korralduskuludega. Arvelduskrediiti kasutati vaid aasta esimeses kvartalis.

Eesti kiirest majanduskasvust tulenev maksutulude kasv suurendas eelarve laekumisi ja ajutiselt vaba raha hulka. Vabad vahendid paigutas linn pangadeposiitidesse, rahaturufondi ning üleöö rahaturule, millega teeniti

kavandatust enam finantstulu. Keskmiseks investeerimisportfelli mahuks oli 2005. aastal 517 miljonit krooni, 2004. aastal oli selleks 196 miljonit krooni, kusjuures paigutusi oli võimalik teha üksnes aasta II pooles.

2005. aasta lõpetas linn piisava rahalise kassajäägiga, mis võimaldas 2006. aasta I kvartalis teostada väljamakseid linna rahalise jäägi arvelt ja mitte kasutada arvelduskrediiti.

Likviidsusriski maandamiseks avas linn 2005. aastal arvelduskrediidi limiidi summas 190 mln krooni. Arvelduskrediidi limiiti kasutati neljal kuul – jaanuarist kuni aprillini. Kokku oli arvelduskrediit kasutusel 56-l päeval ning päevade keskmine kasutatud limiidi summa 51,3 mln krooni.

Intressiriski maandamiseks oli linnal seisuga 31.12.2005 sõlmitud üks intressimäära swapi leping (IRS), mille lõppkuupäev on 04. juuni 2007. Kasutades ära ajalooliselt madalaid turuintresse, linn 2005. aastal ühtegi tehingut intressiriski maandamiseks ei sõlminud.

Valuutariski linna vastavalt linna õigusaktidele võtta ei tohi. Ainus valuutakursi riski sisaldav kohustus oli linnal Rahandusministeeriumilt 1994. aastal kaugkütte rekonstrueerimiseks võetud Maailmapanga laen, millest osa oli välja antud dollarites. 2005. aastal nimetatud laen refinantseeriti ning tagastati Rahandusministeeriumile.

Investeerimisportfelli *krediidiriski* juhtimiseks ja maandamiseks on linnas seatud piirangud nii finantsinstrumentidele, mida võib finantsinvesteeringute tegemisel kasutada, kui ka nende osakaalule kogu portfellis. Tehingu vastaspoole finantsseisundi hindamiseks kasutatakse rahvusvahelise reitinguagentuuri Moody's krediidireitinguid või reitinguagentuuride Standard&Poor's või Fitch IBCA krediidireitingute vastavaid ekvivalente, millest lähtudes on kehtestatud ka investeerimispiirangud. Linna kui terviku suuremate tehingupartnerite krediidiriski maandamiseks seab linn riigihangete läbiviimisel omapoolsed tingimused pakkujate finantsnäitajatele, mis on hankele kvalifitseerumise eelduseks.

Finantsjuhtimise arendamise valdkonnas oli 2005. aastal üheks peamiseks ülesandeks finantsjuhtimise mudeli rakendamise ning uue finantsinfosüsteemi (SAP) juurutamise jätkamine linna ametiasutuste raamatupidamises, eelarvestamises ja rahavoogude juhtimises.

Lähtudes finantsjuhtimise mudelis ettenähtud reorganiseerimise vajadusest oli 2005. aastaks 20 linna ametiasutuse haldusala raamatupidamine tsentraliseeritud ameti tasemele. 2006. aastal on kavas teha vajalikud ettevalmistused kolme viimase ametiasutuse (Haridusamet, Kultuuriväärtuste Amet ning Spordi- ja Noorsooamet) haldusala raamatupidamise tsentraliseerimiseks.

2005. aastal määrati kõikides linna ametiasutustes eelarvestaja ja ressursijuhi funktsiooni täitvad isikud. 2006. aastal on kavas viia lõpule linna eelarve kulude tootestamine, samuti kavandatakse ettevalmistustööd controllingu süsteemi loomiseks eesmärgiga juurutada kulu- ja juhtimisarvestus.

2005. aastal keskenduti linna ühtse finantsinfosüsteemi (SAP) rakendamisel raamatupidamisarvestuse juurutamisele. Kasutusele võeti pearaamatu arvestuse, ostureskontro, müügiresskontro ja põhivarade arvestuse moodulid, toimus ka esimeste linna ametiasutuste üleminek rahavoogude juhtimisele ja maksete teostamisele ning eelarvestamisele SAP-is. 2006. aastal jätkub linna ühtse finantsinfosüsteemi kasutusele võtmine ülejäänud linna ametiasutuste haldusalades. Samuti on 2006. aastal kavas kasutusele võtta SAP-i laenu haldamise moodul ning rakendada juba kasutusele võetud moodulite täiendav funktsionaalsus.

2006. aastal on kavas linna eelarvestrateegia ja linna reitingu uuendamine. Oluline on ettevalmistavad tegevused võimalikuks euro kasutuselevõtuks alates 1. jaanuarist 2008.

2005. aastal koostatud linna 2004. a. majandusaasta aruandele andis audiitorfirma PriceWaterhouseCoopers positiivse järeldusotsuse ning aruanne leidis ka Rahandusministeeriumi poolse tunnustuse. Aruanne esitati Raamatupidamise Toimkonna poolt korraldatavale konkursile „Finantsaruandluse Lipulaev 2005”, kus see jõudis lõppvooru.

1.1.4 Infotehnoloogia

Kehtestati Tallinna linna ametiasutustes kasutatava arvutustehnika riistvara- ja tarkvarastandardid 2005-2006. Hangiti linna ametiasutustele (arvutitöökohtade koguarv ca 1350) 465 töökoha- ja 133 sülearvutit ning 20 serverit. Lisaks hangiti Tallinna Keskraamatukogule 50 arvutit ja loodi vajalikud võrguühendused. Arvutid on mõeldud raamatukogudes avalikuks kasutamiseks. Raamatukogude IT vahenditega varustamine jätkub ka 2006. aastal.

Alustati avalike traadita arvutivõrgu (WiFi) levialade loomist linna haldusterritooriumil. Kõigil soovijatel on võimalik internetiühendust kasutada Pirital mitmes kohas, linnavalitsuse ja linnaosavalitsuste teenindussaalides, samuti viies Kesklinna välikohvikus, Järve Haiglas jm. Avalike traadita arvutivõrgu levialade loomine ja laiendamine jätkub ka 2006. aastal.

Kasutati 2,4 mln kr linna planeeringute registri arenduse lõpetamiseks, täiendusteks ja hoolduseks, linna geodeetiliste mõõdistuste infosüsteemi loomiseks, maainfosüsteemi täiendamiseks, ehitusprojektide menetlus-süsteemi loomiseks ja alusandmete andmebaasi lähteülesande koostamiseks, linna haljastuse infosüsteemi loomiseks ja linnaarhiivis säilitatavate kaartide digitaliseerimiseks.

2004. aasta sügisest toimunud ettevalmistustöodes riigi e-valimiste süsteemi kasutuselevõtuks osales Tallinna linn jaanuaris toimunud elanike küsitluse ajal. 2005. aasta oktoobris toimunud kohalike omavalitsuste valimiste ajal oli e-valimiste süsteem esmakordselt kasutusel.

1.1.5 Rahvastiku arvestus

2004. aastal kasvas Tallinna rahvastikuregistri järgi elanike arv 9 196 inimese võrra (so. 2,3 %). 1. jaanuaril 2005 oli Tallinna elanike registris 401 502 inimest, 1. jaanuaril 2006 aga 403 505 inimest. Seega kasvas linna elanike arv 2005. aasta jooksul 2 003 võrra (so. 0,5 %). 10. veebruaril 2006. aasta seisuga toimus rahvastikuregistris elanike õigusliku aluse kontroll, mille tulemusena need kellel puudus kehtiv elamisluba, arvati registris püsielanike hulgast välja. Sellega vähenes veebruaris Tallinna registrijärgne elanike arv 4 766 inimese võrra. Seisuga 1. juuni 2006 on Tallinna registris 399 861 elanikku.

2005. aastal koostati ja vormistati kokku 14,6 tuhat esmast perekonnaseisuakti (2004. aastal 15,1 tuhat). Arhiivist väljastati kokku 25 tuhat korduvat dokumenti ja lahendati 183 nimemuutmistaotlust. Parandati aktikandeid isiku avalduse alusel vastavalt õigusaktidele 2,7 tuhandel korral (2004. a 2,56 tuhat korda). Rahvastikuregistrisse sisestati 41,8 tuhat arhiivset akti ning 9,7 uut akti (2004. a vastavalt 17,5 tuhat ja 7,6 tuhat). Menetleti ja kanti registrisse teiste riikide poolt väljaantud perekonnaseisudokumente 766 korral, kohtuotsuseid sisestati 782 korral.

Peale selle tehti mitmesuguseid rahvastikuregistri toiminguid linnaosade valitsustes: elukohateadete väljastamine, elukohaandmete muutmine, päringute tegemine rahvastikuregistrist jm.

Teenuste kvaliteeti on tõstetud teenindustsükli lühenemisega. 2006. aastal on kavas menetleda laste sünitoetuse avaldused juba perekonnaseisuametis üheaegselt sünni registreerimisega. Samuti on eesmärgiks rahvastikuregistri tarbimisväärtuse laiendamine notarite, kohtutäiturite jt tarbeks.

1.1.6 Arhiivindus

Linnaarhiivi mahukaimaks ja kulukaimaks tööks on 2001. aastast alates olnud arhivaalide säilitustingimuste parandamine arhiivihoonete Tolli 4, 6 ja 8 kompleksse renoveerimise kaudu. Eesmärk on tagada Tallinna väärtusliku, ka rahvusvahelises võrdluses väga hinnalise arhiiviaiinese nõuetekohane säilitamine, arhiivihoidlate mahutavuse suurendamine ligi 70 % võrra ja arhiivihoonete senisest säästlikum majandamine.

2005. aastal võeti Linnaarhiivi vastu uusi arhivaale 31,9 tuhat säilikut, sh tegevuse lõpetanud Tallinna Hooneregistrilt 26,0 tuhat säilikut. Seisuga 1. jaanuar 2005 oli arhiivis arvel 1 235 fondi 418,1 tuhande säilikuga. Seisuga 1. jaanuar 2006 oli Linnaarhiivis arvel aga 1 253 arhiivi (fondi) kokku 449,7 tuhande säilikuga.

Tööd jätkati arhiiviaiinesele juurdepääsu hõlbustamiseks, rakendades infotehnoloogia võimalusi: kogude digiteerimist, digitaalsete otsisüsteemide, sh Linnaarhiivi kogude andmebaasi parendamist ja kättesaadavaks tegemist arhiivikasutajatele. Sõlmiti kokkulepe Rahvusarhiiviga Linnaarhiivi andmete lülitamiseks Eesti avalike arhiivide infosüsteemi AIS. Tehti ära vastavad tehnilised ettevalmistused ja alustati andmete ülekandmist.

Rahvusarhiiviga saavutati põhimõtteline kokkulepe ka Linnaarhiivis säilitatavate kirikuraamatute mikrofilmikoopiate digiteerimiseks ja digitaalkoopiate lülitamiseks perekonnaloo allikate kasutusfondi SAAGA.

Algutati Tallinna kultuuriväärtuslike objektide infosüsteemi loomine. Eesmärgiks on infotehnoloogilisi vahendeid kasutades koondada, süstematiseerida ja digitaalselt kättesaadavaks teha võimalikult täielik teave Tallinna linna kultuuri- ja muinsusväärtuslike objektide kohta.

II LINNAELU ARENG VALDKONNITI

2.1 Haridus

2.1.1 Alusharidus

Tallinnas tegutses 2005. aastal 135 koolieelset lasteasutust, neist 13 eralasteasutust. Koolieelsete lasteasutuste teenust kasutas aasta alguses 16 682 last (sh 420 eralasteaia last), neist 3 368 sõimerühma last, 13 314 aiarühma last (sh 8 lasteaed-alkkooli ja kahe kooli lasteaiarühma lapsed).

2005. aasta lõpuks oli lasteasutustes 17 624 last. Võrreldes 2004. aasta lõpu seisuga kasvas laste arv 942 lapse võrra ehk 5,6 %.

Tallinnas sündis 2005. a 4 626 last. Võrreldes 2004. aastaga on sündide arv kasvanud 45 lapse võrra ehk 1 %.

Aasta jooksul avati koolieelsetes lasteasutustes täiendavalt 14 sõime- ja 4 aiarühma. Valmis ja avati Lauliku Lasteaed 124 lapsele. Ühendati Tallinna 47. Lasteaed ja Kaisukaru Lasteaed. Päevast lahtiolekuaega pikendati kahes lasteaias, kuues aiarühmas suurendati kohtade arvu. Suleti üks arendusrühm, üks vene õppekeelega tasandusrühm ja kaks ööpäevase tööajaga rühma, mille baasil avati sõimerühmad. Avati keelekümblusrühmad kahes lasteaias. Alustati lasteasutustele keskkonnahariduskeskuse loomist Lehola Lasteaias. Linn toetas 2005. aastal 15 eralasteaias käivat 420 Tallinna last. Renoveeriti täielikult Muinasjutu Lasteaed ja Kopli Lasteaed. Sügisel valmis Lauliku Lasteaia uus hoone, mis avati novembris. 2006. aastal alustatakse Tehnika tänava lasteaia ja Lasteaed Kaseke renoveerimisega ning luuakse tingimused 12 täiendava sõimerühma avamiseks. Projekti „Tuleohutu lasteaed” raames paigaldatakse automaatne tulekahjusignalisatsioon 15 lasteaias.

2.1.2 Põhi- ja keskharidus

2005. aastal tegutses Tallinnas 78 munitsipaal-, 10 era- ja 2 riigi üldhariduskooli. Kokku oli Tallinna koolides 52 690 õpilast (alghariduses 13 599, 5.-9 klassides 24 878, gümnaasiumis 14 213). Õpetajate ametikohti oli kokku 5 600, mis on sama kui 2004. aastal. Tallinna munitsipaal- ja riiklike koolide õpilaste arv oli 2005. aastal 47 059 õpilast. Võrreldes 2004. aastaga on õpilaste arv vähenenud 2 685 õpilase võrra ehk 6,1 %.

2005. aastal lõpetati Katleri Põhikooli ja Tondiraba Keskkooli tegevus. Alustati Mustamäe 2. Lasteaed-Algkooli ümberkujundamisega lasteaiaks ning Laagna Lasteaed-Algkooli ümberkujundamisega lasteaed-põhikooliks. Kahes põhikoolis avati kasvatusraskustega õpilaste klassid. Tallinna Täiskasvanute Gümnaasiumi tegevus viidi üle uude asukohta. Sama gümnaasium alustas üldharidusliku õppe korraldamist ka Tallinna Vanglas.

Üldhariduskoolides tegutsevates huviringides tegutses 2005. aastal 28 926 õpilast (2004. aastal 29 259 õpilast). Koolides tegutses 88 tehnikaringi, 30 loodusringi, 11 turismindusega seotud ringi, 246 spordiringi, 167 kunstiringi, 92 sõnakunstiringi, 265 muusikaringi, 47 erinevat muusikaklassi, 116 tantsuringi, 4 konstrueerimisringi, 156 keeleringi. Avati keelekümblusklassid kahes koolis. Koostöös Tallinna Ülikooliga käivitati koolitusprojekt „Aineõpetus kakskeelses keskkonnas”, osales 154 õpetajat.

E-kooliga liitus 2005. aastal 16 kooli (2004. aastal 11 kooli, kokku liitunud 64 kooli). Jätkus koolide varustamine personaalarvutite ja sülearvutitega, samuti interaktiivsete tahvlite, printerite, projektorite ja digikaamerateaga.

Väljalangevus gümnaasiumist (võrreldes 10. klassi vastuvõetud ja 12. klassi lõpetanute arvu) on viie viimase aasta jooksul kahanenud 6 % võrra (17-lt 11-le %-le).

Tallinna gümnaasiumilõpetajate riigieksamite tulemused on viie viimase aasta jooksul kasvanud 7 punkti võrra (59-66). 2005. aastal oli Eesti keskmine riigieksamite tulemus 55,25 punkti, Tallinnas aga 66 punkti. Riiklikud tasemetööd on aastatel 2001-2005 toimunud 3., 6. ja 9. klassides erinevates ainetes: emakeeles, matemaatikas, loodusõpetuses, ajaloo, eesti keeles teise keelena, ühiskonnaõpetuses, inglise keeles, saksa keeles, vene keeles emakeelena. Tallinna koolide tasemetööde keskmised tulemused on olnud nendel aastatel kõikides ainetes kõrgemad vabariigi keskmisest.

Arendati edasi kutseõpetust. Parentati Tallinna Kopli Ametikooli õpikeskkonda. Kooli õppe-materiaalsesse baasi investeeriti 1,7 mln krooni, laiendati taseme- ja täiendkoolituselast vastuvõttu. Tasemeõppes õppis 290 õpilast, õpilaste arv suurenes võrreldes 2004. aastaga 100 võrra.

2004/05. õppeaastal tegutses Tallinnas 10 huvialakooli. Tallinna munitsipaalsetes huvialakoolides õppis 2005. aastal 9 153 õpilast (2004. aastal 9 909 õpilast), sh muusikakoolides 1 162 õpilast. Peale selle toetas Tallinna linn esmakordselt 17 erahuvialakoolis õppivat 1 353 Tallinna last, kogusummas 1 542,4 tuhat krooni.

Koolide õpikeskkonna parandamiseks investeeriti 63,4 mln krooni. 2005. aastal alustati ettevalmistustööd PPP projektide laiemaks kasutamiseks koolide renoveerimisel. Tervikrenoveerimised teostati 1. septembriks 2005 Pae Gümnaasiumis ja Mustamäe Gümnaasiumis koostöös Riigi Kinnisvara AS-iga ja Pirita Majandusgümnaasiumis, kus valmis viimane, III ehitusjärg. 2006. aasta 1. septembriks rekonstrueeritakse ja sisustatakse koostöös Riigi Kinnisvara AS-iga Rahumäe Põhikool ning Linnamäe Vene Lütseum. 2006. aastal on kavas jätkata koostööd erasektoriga ning teha 10 kooli tervikrenoveerimiseks avalik hange.

Alates 2004/05. õppeaastast said Tallinna koolide 1.-4. klassi õpilased koolis tasuta lõunasööki, 2005/06. õppeaastast alates oli koolitoit tasuta kõigile põhikooli õpilastele.

Haridusteenuse osutamise eest teiste omavalitsusüksuste lastele esitati arveid summas 45,7 mln krooni. Teistest omavalitsusüksustest käis 2005. aastal Tallinna munitsipaallasteadeades 796 last ja munitsipaalkoolides 4 900 õpilast (2004. aastal 850 last ja 5 100 õpilast). Teiste omavalitsusüksuste lasteadeades käis 340 Tallinna last ja koolides 1 352 Tallinna õpilast (2004. aastal 270 last ja 1 030 õpilast). Tallinn tasus teistele omavalitsusüksustele Tallinna lastele haridusteenuse osutamise eest 12,8 mln krooni.

2006. aastal tehakse vajalikud ettevalmistused Haridusameti ja tema hallatavate asutuste raamatupidamise tsentraliseerimiseks ja ühtsele majandustarkvarale SAP üleminekuks 2007. aasta 1. jaanuarist, mis toob kaasa muudatusi nii ameti struktuuris kui ka teenistujate koosseisus.

2.2 Kultuur

2.2.1 Kultuuritegevus

Linna kultuurikalendris on 40 mitmesugust pika ajalooga üritust, mis oma kunstilise taseme ja korralduse poolest on saanud linna maineüritusteks. Uue algatusena sai 2005. aastal teoks Birgitta Festival Pirita kloostri varemetes. Festival oli omanäoline ja kõrge kunstilise tasemega süvamuusika sündmus, mis tunnistati ka Tallinna Kultuuriteoks 2005.

Linnaosad korraldasid arvukalt linnaosa elanikele suunatud piirkondlikke kultuuriüritusi, näiteks vabaõhu-kontserdid Kadrioru pargis ja Raekoja platsil, Haabersti Kevad, kuninganna Kristiine päev, Mustamäe Sügis, Nõmme Kevad, Kloostripäev Pirital jpt.

Linn toetas 2005. aastal mittetulundusühingute poolt algatatud 442 kultuuriprojekti, so. samapalju kui 2004. aastal.

Tallinn tegi 2005. aastal ettevalmistusi kandideerimaks Eestipoolse esindajana Euroopa kultuuripealinna tiitlile aastal 2011 ning 2006. aastal kinnitati Tallinn Eestipoolseks ametlikuks esindajaks.

Linna elanikele pakutakse põhiline osa kultuuriteenustest linna kultuuriasutuste kaudu. 2005. aastal korraldasid linna kultuurikeskused 900 üritust, mida külastas üle 200 tuhande külastaja.

Tallinna Keskraamatukogul koos haruraamatukogudega oli aasta lõpuks 88,8 tuhat lugejat, 919 tuhat külastust ja 1,6 miljonit laenutust. Lugejate arv kasvas 3,7 tuhande võrra. Keskraamatukogu filiaalina avati Pääsküla raamatukogu (põrandapinnaga 520 m²).

Tallinna Linnamuuseumi struktuuris oli 2005. aastal 8 erineva spetsiifikaga muuseumi (Linnamuuseum, Kiek in de Kōk, Fotomuuseum, Lastemuuseum, Peeter I Majamuuseum, Jaani Seek, Eduard Vilde Muuseum, Anton Hansen Tammsaare Muuseum). Muuseumi kogudes oli kokku 153,7 tuhat museaali. Kogud täienesid 1,4 tuhande museaali võrra. Aasta jooksul eksponeeriti kokku erinevatel näitustel Eestis 7,9 tuhandet museaali. Korraldati 46 näitust, juhiti 499 ekskursiooni, peeti 20 loengut.

Tallinna Loomaaia kollektsioonis oli 7 600 isendit 473 liigist. Kollektsoon suurenes 61 liigi võrra. Aasta jooksul külastas loomaaeda kokku 301 tuhat inimest ja toimus 203 ekskursiooni. Korraldati arvukaid üritusi, eeskätt lastele ja kooliõpilastele. 2004. aastal oli loomaaia külastajaid 270,4 tuhat ja korraldati 153 ekskursiooni.

Tallinna Linnateater mängis hooajal 390 etendust 58 tuhandele vaatajale (2004. aastal 410 etendust 64,1 tuhandele vaatajale). Avati värskeltremonditud vanim mängukoht, Väike saal. Ehitati välja ka katusealune korrus ning vahetati välja heli- ja valguspark.

Tallinna Filharmoonia hooaja kavas oli telekontsertide sari “Klassika koos Klasiga”, sari “Diplomaatilised noodid” ning uuel hooajal alustab kontserdisari “Bravissimo”.

Tallinna Filharmoonia korraldas aastas üle 40 erineva kavaga projekti. 2004. aastal anti 94 kontserti.

Tallinna Rahvaülikoolis toimus 127 loengusarja ja praktilise tegevuse kursust, osavõtjaid oli 2 400 (2004. aastal 126 loengusarja ja 2 256 kuulajat). Neile lisandusid koostöös Eesti Rahvakunsti ja Käsitöö Liiduga toimunud 39 kursust 560 osavõtjaga. Kõige populaarsemad kursused olid ruumikujundus, koduaed, joonistamine ja maalimine, fotograafia, feng-shui ning keeled. 2005. aastal sai rahvaülikool juurde kaks õppeklassi üldpinnaga 121 m².

Kultuuriseltside Teabekeskuses toimus 2005. aastal saarlaste, võrlaste, muhulaste, mulkide, seto ja sõrulaste seltside, Saksa – Eesti Ühingu, Eesti Filmi- ja Videoamatöörade Ühingu, Tallinna fotoklubi, Idamaade rahvaste kultuuritraditsioonide klubi, kohtumiste klubi ja lauluklubi tegevus. Teabekeskuse juures tegutseb pidevalt 9 ühingat ja 3 klubi.

Toomklubis viidi läbi 233 üritust, millel osales 11,4 tuhat vaatajat. Toomklubis tegutses 28 ringi 420 liikmega (2004. a 36 ringi ja 340 harrastajat). Põhisuunaks on välja kujunenud teatritegevus. Nii moodustasidki üritustest 110 teatrite etendused, 4 850 vaatajaga. Koostöös Eesti Vabaharidusliidu ja Eesti Harrastusteatrite Liiduga jätkusid draamapedagoogika ja kooliteatrite juhtide koolitused.

Pelgulinna Rahvamajas toimus 110 üritust 21,9 tuhande osavõtjaga. Kokku osales huviringides ja kursustel 481 inimest. Aastal 2004 toimus 105 üritust 16,8 tuhande külastajaga ning osales huviringides 477 harrastajat. Linna koolidele tutvustati erinevaid rahvakalendri tähtpäevi. Korraldati eripalgelisi kontserte, teatri- ja tantsuetendusi.

Lindakivi Kultuurikeskuse tegevus toimus seoses kontsertmajas teostatavate ehitustöödega Kalevipoja 10 asuvas huviringide majas. Korraldati 114 etendust, kontserti ja näitust. Muudes esinemispaikades korraldas kultuurikeskus 18 üritust, kollektiivid andsid kokku 398 esinemist. Kultuurikeskuses tegutseb 30 mittetulundusühingut (2004. a 29 ühendust).

Salme Kultuurikeskus täidab linna suurima kultuurikeskuse ja Tallinna linna vabalava rolli. Keskuses tegutseb 39 erinevat kultuurikollektiivi, sealhulgas 11 koori, 2 teatrit, 3 orkestrit, 5 tantsuansamblit, kus osaleb 1 400 lauljat-tantsijat-pillimeest. 2005. aastal toimus 172 erinevat üritust 104,7 tuhandele osavõtjale, sh 79 erinevat teatrietendust ligi 40 tuhande pealtvaatajaga. Salme Kultuurikeskus on tuntud ka kui konverentsi- ja koolituskeskus. 2005. aastal toimus 21 konverentsi ligi 11 tuhande osavõtjaga. Kultuurikeskuse külastatavus suurenes 2004. aastaga võrreldes 6,3 %, seda eelkõige teatrisaali intensiivsema kasutamise arvel.

Nõmme Kultuurikeskuses tegutses lastele 11 huviringi 197 osalejaga ja täiskasvanutele 15 huviringi 266 osavõtjaga. 2004. aastal tegutses 13 lasteringi 185 osavõtjaga ja 14 täiskasvanute huviringi 254 osavõtjaga. 2005. aastal toimus 244 meelelahutuslikku üritust ja koolitust, millel osales 15 tuhat inimest, mis on samal tasemel 2004. aastaga.

Pirita Vaba Aja Keskuses tegutses 70 huviringi, korraldati 18 näitust ja 208 üritust. 2004. aastal tegutses 51 huviringi, korraldati 15 näitust ja 119 üritust. Koolivaheaegadel korraldati lastele kokku 10 linnalaagrit ja 5 vahetusega töömalev, mis on samapalju kui 2004. aastal. Kokku külastati aasta jooksul keskust 56 tuhandel korral (2004. aastal 43,4 korral).

2.2.2 Muinsuskaitse

2005. aastal jätkati Tallinna kirikute restaureerimise projekti "Tallinna Kirikurenessanss", mille raames tehti restaureerimistöid kuues kirikus (neist mahukamad Toomkirikus ning Oleviste, Kaarli, Peeteli ja Issandamuutmise kirikus).

2005. a üheks tähtsamaks muinsuskaitse sündmuseks oli endise diakonisside kabeli taaspüstitamine Pikva mõisa territooriumil. Tegemist on sakraalarhitektuuri kontekstis unikaalse puitehitisega.

Anti välja eksklusiivne infotrükkis "Pildipiibel Tallinna Püha Vaimu kiriku vääridel", mis on kultuurimälestisi populariseeriva töö jätkuks. Trükkis abistab ja toetab otseselt vanalinna muinsuskaitset ja giidide tegevust UNESCO maailmapärandisse kuuluva Tallinna vanalinna tutvustamisel.

2.3 Noorsootöö

Noorsootöö valdkonnas oli 2005. aastal oluliseks noorsootöö tegevuse alusdokumendi „Tallinna noorsootöö arengusuunad 2006-2010” ettevalmistamine. Noorsootöö valdkonnas toimus esmakordselt ülelinnaline tunnustus-ahhindade konkurss „Suured teod Tallinna noortele ja Tallinna noorte suured teod”. Valdkonna arenguvajadustest lähtuvalt valmistati ette Euroopa Sotsiaalfondi välisrahastusega projekt „Noorsootöötajate täiendkoolitamine ja nõustamissüsteemi edasiarendamine Tallinnas ja Harjumaal”, mis viiakse ellu 2006. ja 2007. aastal.

Linn toetas 2005. aastal 67 lepingupartnerit noortelaagrite organiseerimisel (2004. aastal oli 42 partnerit). Linnavälistes laagrites sai soodushinnaga osaleda 4 383 Tallinna noort. Laagrid olid puhke-, seiklus-, kunsti- ja spordikallakuga. Toimusid laagrid erivajadustega noortele. Õpilasmaleva töös osales 1 400 linna noort. SA Õpilasmalev poolt korraldatud rühmi oli kokku 65, lähtuvalt eesmärgist pakkuda lastele ja noortele huvitavat ning turvalist vaba aja veetmise võimalust. 2004. a tegutses 42 rühma 1 300 õpilasega. Suviseid töö- ja linnalaagreid korraldasid ka linnaosade valitsused ja linnaosade avatud noortekeskused.

Tallinna Noorsootöö Keskuse külastatavus kasvas 2004. a võrreldes ligi 25 %. Noorte info- ja nõustamisteenust tarbiti 2005. a ligi 50 % rohkem kui 2004. aastal. Ülelinnalistel noorsooüritustel osales ligi 18 tuhat noort, keskuse poolt korraldatud laagrites osales kokku 1 430 noort.

2005. aastal toetas linn 13 pealinnas tegutsevat noorteühendust. Toetati noorsooprojekte 118 lepingupartneriga. 2004. aastal toetati 10 noorteühendust ja noorsooprojektide lepingupartneriteid oli 75. Toetatud projektidest 36 olid noorte omaalgatuslikud, 17 rahvusvahelised, 17 alternatiivseid meetodeid kasutavad (seikluspedagoogika, ekstreemtegevus jne), 9 noorte kaasamisele suunatud ning 39 noortele harivat ajaveetmist pakkuvat või noorsootöö arendamise projekti.

2.4 Sport

Spordivaldkonnas jätkas linn sportimisvõimaluste loomise ning laste ja noorte sporditegevuse toetamist. Sporditegevuse toetust anti 2005. aastal 174-le spordiklubile ja -koolile 17,9 tuhande lapse ja noore organiseeritud sporditegevuse korraldamiseks. 2004. aastal toetati 151 klubi ja ligi 17 tuhandet last. Arvestuslik toetuse suurus ühe lapse või noore kohta oli 4 000 krooni. Esmakordselt suudeti rahuldada 100 % spordiklubide ja spordikoolide toetuse taotlusi. 2004. aastal oli toetuse suurus A rühma spordialadel 3 470 krooni ja B rühma spordialadel 2 082 krooni aastas ühe harrastaja kohta. 2005. aastal toetused ühtlustati.

Linn toetas rahvusvahelisi suurvõistlusi ning 210 spordiprojekti. Suuremad toetused eraldati Tallinn International Horse Show'le, Tallinn International Open võistlustantsuvõistlusele, kergejõustikuüritustele Tallinn Meeting ning

Jumping Gala, EOS Tallinn Grand Prix jalgrattavõistlusele, ekstreemspordiüritusele POP SESSION ja mitmevõistluse Reval Cup korraldamiseks.

Eraspordibaaside toetamiseks ettenähtud vahendite arvelt toetati 2005. aastal kokku 31 vastavustunnistuse saanud eraspordibaasi omanikku ja valdajat nii üüritunni hinna alandamise kui investeeringutoetuste osas, mis on sama kui 2004. aastal. Kokku toetati 3 jäähalli, 4 tennisekeskust, 3 ujulat, 5 staadioni, 7 pallimängusaali, 7 muud spordisaali, 1 kergejõustikuhalli ja Eesti Spordiseltsi Kalevi Jahtklubi sadamakaid. 2005. aastal väljastati kahele spordiehitisele vastavustunnistus esmakordselt ning anti 4 spordiobjektile uue tähtajaga vastavustunnistus. 2005. aasta lõpuks oli vastavustunnistus väljastatud 37 spordiobjektile. 2004. aastal väljastati vastavustunnistus 14 spordiobjektile.

2005. aastal käivitati linnaelanikele suunatud terviselikumise programm "Tallinn liigub!" Meediakampaania abil oli linlastel rohkem infot ja võimalusi osa võtta mitmetest terviselikumise üritustest kepikõnnist rattasõiduni. Sportimise võimalusi pakkus linn ka oma spordibaaside kaudu. Nendeks olid linna asutused Tallinna Spordihall, Kadrioru Staadion, Pirita Velodroom (praegune Pirita Spordikeskus), Kristiine Sport, Lasnamäe Spordikeskus, Nõmme Spordikeskus ja Tallinna Noorte Spordikeskus.

Spordi investeeringud olid suunatud uute spordibaaside rajamiseks ja olemasolevate laiendamiseks. Olulisemateks neist olid jalgpalliväljaku valmimine Lasnamäel ning Mustamäe Saksa Gümnaasiumi ja Ranniku Gümnaasiumi staadionide renoveerimine. Terviselikumise võimaluste avardamiseks rajati Nõmme Spordikeskuse uus olmehoone ning koostöös SA-ga Eesti Terviserajad arendati edasi Pirita terviseradasid. Alustati Haabersti Vaba Aja Keskuse ehitamist ning Lasnamäe Spordikompleksi renoveerimist.

2.5. Hoolekanne

Tallinna linn osutab sotsiaalhoolekandeteenuseid erinevatele sihtrühmadele, sh lastele, eakatele, puuetega inimestele jt abivajajatele.

2.5.1 Laste hoolekanne

Laste ja lastega perede toimetuleku tagamiseks osutati mitmesuguseid teenuseid. Psühholoogilist nõustamist sai 436 last, arendustegevuse ja nõustamise teenust päevakeskuses 45 last, see on samal tasemel 2004. aastaga. Psühhosotsiaalse nõustamise ja praktilise pereabi teenust sai keskmiselt 45 peret kuus, tugisikuteenust 40 last, sotsiaalset rehabilitatsiooni 25 käitumishäirega last koos vanematega ja 30 sõltuvushäirega last kuus. Laste abi- ja infotelefon käivitus märtsis 2005. Telefoni teel nõustati 1 069 korral. Lastekaitse valveteenistus käivitus mais 2005. Väljasõite alla 14-aastaste ülekuulamisele politseis lastekaitsetöötajate töövälisel ajal oli kokku 39.

Lastekaitsetöötajaid on linnas kokku 38 (2004. a oli 37), neist 32 erialase kõrgharidusega. Aastal 2009 on kavas jõuda tasemeni, kus igas linnaosas on 2000 lapse kohta 1 lastekaitse spetsialist.

Lastekodus oli hooldusel 2005. aasta lõpu seisuga 355 last, kellest 25 olid orvud. 2004. aasta lõpus oli 374 lastekodu last. 115 lastekodus elavat last on keskmise, raske või sügava puudega. Perekonnas hooldusel oli 2005. aasta lõpu seisuga 66 last ja noort, 2004. aastal aga 80, eestkostel oli 2005. aastal 392 last ja 2004. aastal 440 last, võõrasse perekonda lapsendati 17, neist 7 välisriigi kodanike poolt. Vanemliku hoolitsuseta lapsi võeti linnaosades arvele 398. 2004. aastal oli neid lapsi 480. Vanema õigused võeti ära 106 lapse osas ja perekonnast eraldati kohtulikult 19 last.

2.5.2 Puuetega inimeste hoolekanne

Seisuga 1. jaanuar 2005 oli Tallinnas arvel 16 414 puudega inimest. Puudega isikute arv kasvas aasta jooksul 985 isiku võrra. 1. jaanuaril 2006 oli puuetega inimesi arvel juba 17 399, nendest lapsi 927 ja täiskasvanuid 16 472.

Transporditeenuse osutamise maht puudega inimestele on suurenenud. Teenust osutati iga päev regulaarvedudel 340 isikule (2004. a 229 isikule), lisaks erivedudega teenindatavad kliendid. 2005. a hakati osutama teenust dementsetele klientidele, et nad saaksid kasutada päevahoiuteenust (8 isikut) ja ratastoolikasutajatele tööle ja koju sõiduks (11 isikut). Isikliku abistaja teenust osutati 2005. aastal 172-le kliendile kokku 69,8 tuhat tundi, so.

keskmiselt 406 tundi kliendile aastas. Viipekeele tõlketeenuse maht oli 2 600 tundi aastas. Teenust kasutasid 314 klienti, keskmiselt 72 klienti kuus. Isikliku abistaja teenuse ja viipekeele tõlketeenuse maht võrreldes eelmise aastaga ei kasvanud. Hoolekande arengukavas planeeritud tundide maht 36 tundi kliendi kohta aastas on veel saavutamata.

2005. aastal osutati puuetega inimestele nõustamisteenust kokku 1 300 tundi järgmiselt: tööhõivealane nõustamine vaimupuudega inimestele 510 tundi, pimekurtide ja pimedate nõustamine 100 tundi, kuulmispuudega laste ja noorte ning nende perede nõustamine 120 tundi, psühholoogi grupid ja individuaalkonsultatsioonid nägemispuudega inimestele 100 tundi. Uudse teenusena osutati sotsiaalnõustamise teenust kurtidele 470 tundi. Nõustamisteenuste maht on jäänud püsima samale tasemele vaatamata suurele nõudlusele ja vajadusele selle teenuse järele.

Päevategevuse ja -hoiu teenust osutavad munitsipaalasutused Puuetega Noorte Õppekeskus Juks - 90 klienti ja Päevakeskus Kāo - 74 klienti. Kahes asutuses kokku on tulnud juurde 10 klienti. Puuetega Noorte Õppekeskuse toetusel on saanud töökoha 4 isikut. Päevakeskus Kāo sai juurde mänguväljaku, arendati ja sisustati kommunikatsioonikeskust, kus saavad teenust kõnetud lapsed.

Teenuseid psüühiliste erivajadustega isikutele osutab Tallinna Vaimse Tervise Keskus. 2005. aastal suurenes teenuse maht 7 %, teenuse saajate arv suurenes 39 kliendi võrra. Teenust osutati: igapäevaelu toetamine 270 isikut, töötamise toetamine 26 isikut, toetatud elamine 29 isikut. Rehabilitatsiooniteenuseid osutati 198 isikule. Avati Haabersti Klubimaja renoveeritud ruumid Õismäe tee 105a ning Lasnamäe töö- ja tegevuskeskus aadressil Pae 19.

2005. aastal suunati toetatud elamise teenusele 8 noort, kellele linn eraldas 2 viietoalist korterit. Toetatud elamise teenusele võtmisel on prioriteediks lastekodust elluastuvad psüühiliste erivajadustega noored, kelle rehabilitatsiooniplaanides on suunamine toetatud elamisele. Kokku on linn eraldanud 6 korterit ja teenust saavad 20 noort. Riik toetab teenust osaliselt. Planeeritud toetatud elamise teenuse maht 30 klienti ei ole veel saavutatud.

2.5.3 Eakate hoolekanne

2005. aastal jätkati linna pensionäridele ühekordse hinnatõusu kompensatsiooni 500 krooni aastas maksmist. Linn on jätkuvalt võimaldanud eakatel ja toimetulekuraskustes isikutel saada tasuta juriidilist abi. Jätkuvalt on eakate hulgas populaarne Raua tn asuv linnasaun, mida sooduspiletiga külastab iga kuu kuni 2 000 pensionäri. Alates 2005. a sügisest tegutseb linnas 8 linna sotsiaalkeskust, milles suurema osa klientidest moodustavad pensionärid.

Lisaks MTÜ-lt Merimetsa Tugikeskus ostetavale teenusele alustati dementsetele inimestele päevahoiu-teenuse osutamist ka Kesklinna Sotsiaalkeskuses ja Mustamäe sotsiaalmajas.

2005. aastal valmis Pirita sotsiaalkeskus ning renoveeriti ja laiendati Kesklinna Sotsiaalkeskust.

2005. aastal osutati koduhooldust 1 204 isikule (2004. aastal 1 134 isikule). Alustati ka tasulise koduhoolduse teenuse osutamisega.

Linnale kuuluv Iru Hooldekodus on 385 kohta, väljaspool Tallinna asuvatesse hooldekodudesse oli 2005. aasta lõpu seisuga paigutatud 420 Tallinna eakat.

2.5.4 Muude kriisirühmade hoolekanne

Hoolekandeteenuste osutamine ja areng on suunatud isikute sotsiaalse tõrjutuse ennetamisele ja iseseisva toimetuleku soodustamisele.

2005. aastal oli öömaja-varjupaigakohtade arv 214 (2004. aastal oli kohti 203). Alates 2005. aastast osutatakse varjupaigas olijatele koduõendus-hooldusteenust. Varjupaigateenust on praegu võimalik pakkuda ainult nendele kodututele, kes oma tervisliku seisundi tõttu vajavad ööpäevaringset kõrvalabi ja hooldust. Ühiselamutüüpi eluaseme teenuste osutamisega alustati 2005. aastal ja teenuse osutamise maht suureneb jätkuvalt. Septembris 2005 alustas tööd 42-kohaline sotsiaalmajutusüksus Akadeemia tee 34, detsembris alustati teenuse osutamist 214-kohalises sotsiaalmajutusüksuses Tuulemaa 6. Lisaks öömajadele ja sotsiaalmajutusüksustele toimub sotsiaalselt

tundlike sihtgruppide, sealhulgas kinnipidamiskohast vabanenud isikute rehabilitatsioon ja nõustamine kodutute rehabilitatsioonikeskuses Suur-Sõjamäe 6a.

Kasvanud on ka linnaosade sotsiaalkeskuste poolt osutatavate päevakeskuste teenuste maht (pesu pesemine, dušš, toitlustamine, saun, juuksur, taastusravi, arvutiõpe, raamatukogu, sotsiaalnõustamine, huviringid jne).

2.6 Tervishoid

Tervishoiuvaldkonnas tegutseb linn erinevate toetusmeetmete ja ennetusprogrammide kaudu. Linn jätkas 2005. aastal perearstide toetamist (2005. aastal oli linnas 245 perearsti, 2004. aastal aga 242).

Südame-veresoonkonna haiguste ennetamiseks loodi Tervisenõukogu ja praktiliseks tegevuseks 2 tervisetuba. Viidi läbi kampaania "Ei tubakale, jah elule". Ülevaade terviseradadest ja jalgrattateedest linna veebilehel aitab kaasa sobiva vaba aja tegevuse leidmisele. Laste liikumisharjumuse kujundamiseks viidi koolides ja lasteaiades läbi 26 matkaprojekti.

Erilist tähelepanu osutab linn narkomaania esmasele ja teisele preventatsioonile. Toetati 17 uimastite tarbimise ennetustöö projekti. Koostöös Tervise Arengu Instituudi ja Sotsiaalministeeriumiga avati Tallinnas kaks uut keskust uimastisõltlaste raviks – Kaksikdiagnoosiga sõltlaste päevakeskus ja Madala läve keskus.

Kvaliteetsema teenuse ja kiirema vältimatu abi osutamise eesmärgil toetas linn 3 uue kiirabiauto soetamist linna hallatavale asutusele Tallinna Kiirabile.

Koolide tervishoiukabinettide korrastamiseks paigaldati kõikidesse kabinettidesse suitsu- ja liikumisandurid, alustati õpilaste tervisekaartide ühtlustamisega. Alates 2005. aasta sügisest osutab koolides tervishoiuteenust linna 100 % osalusel SA Tallinna Koolitervishoid.

2.7 Korrakaitse

Linna poolt loodud munitsipaalkorrakaitseüksuses oli 2005. aastal 34 ametnikku, kelle ülesandeks oli järelevalve teostamine Tallinna heakorra eeskirja, koerte ja kasside pidamise eeskirja, jäätmehoolduseeskirja ja kaevetööde eeskirja üle. Korrakaitseüksus menetles 3 181 väärteoasja ning määras menetluse käigus 1 276 hoiatus- ja rahatrahvi. Keskmiselt võtsid korrakaitseametnikud menetlusse üle 250 väärteoasja kuus.

Korrakaitseüksuse tegevuse alusena töötati välja ja kinnitati linnavolikogu poolt Tallinna munitsipaalpolitsei strateegilised arengusuunad 2005 - 2009.

2005. aasta jooksul loodi korrakaitseüksuse rühmad igas linnaosas.

Olulisemad arengusuunad 2006. aastaks on korrakaitseüksuse üleminek ööpäevaringsele tööle ja Tallinna ühtse väärteoasjade registri kasutusse võtmine.

Seoses Tallinna Tuletõrje- ja Päästeameti ülesannete üleandmisega riigile lisandus 2005. a linna kommunaalmeti haldusalasse vetelpääste korraldamine avalikes supelrandades. Kuna vetelpääste korraldamine nõuab ka pikaajalisi investeeringuid (vaatetornide ehitus, tehnilise varustuse uuendamine ja kaasajastamine jm) viidi aasta lõpus läbi riigihange, mille tulemusel sõlmiti aktsiaseltsiga Falck Eesti leping vetelpääste teenuse osutamise kohta 2015. aastani.

Kuritegevuse ennetamise ja korrakaitse alases töös oli põhirõhk projektidel, mis on seotud laste ja noorsoo kuritegevuse ennetamise ja erinoorsootööga. Linnapea juhtimisel tegutseva kuritegevuse ennetamise komisjoni otsusel toetati mitmeid projekte, sh toetati MTÜ Eesti Naabrivalve projekte "Koolivalve" ja "Lasteaiaivalve". MTÜ Eesti Naabrivalve jätkas ka "Naabrivalve" ja "Ärivalve" projektide arendamist. Paigaldati 4 uut videovalve kaamerat Kesklinna. Toetati Eesti politsei kutsemeisterlikkuse võistlusi ja operatiivteenistuste koostöökursusi jpm.

2.8 Elamumajandus ja maa

Linna tellimisel valmis 2005. aastal kaks munitsipaaleramuehitusobjekti. Uus-Maleva tn 6 asuv endine Kopli ametikooli kolmekorruseline ühiselamu ehitati ümber neljakorruseliseks munitsipaalelamuks ja Kivimurru tn 12a kahekorruselise elamu ahiküttega korterid, mis on mõeldud väikese sissetulekuga peredele.

Alustati viie suurema ehitusobjektiga, mis valmivad 2006. aastal. Hoolekodu tee 21, 23, 23a ja 23b on uued kolmekorruselised korterelamud. Kahes elamus paiknevad ka 11 korterit liikumispuudega inimestele ja 2 viietoalist korterit vaimse puudega inimeste rühmakoduks. Tuulemaa tn 6 alustati endise ühiselamu ümberehitust sotsiaalmajutusüksuseks.

2005. aastal anti üürile 311 eluruumi, nendest 122 (2004. aastal vastavalt 498 ja 287) asusid Tallinna linna poolt ehitatud uutes või rekonstrueeritud elamutes, sh anti sundüürnikele üürile 134 eluruumi, millest 45 olid sotsiaaleluruumid. Seisuga 1. jaanuar 2005 oli linnaosade valitsustes munitsipaaluruumi üürimist taotlevate isikutena arvele võetud 3 756 isikut, neist 2 435 olid tagastatud eluruumide üürnikud. Sotsiaaleluruumi taotlejana oli arvele võetud 381 isikut. Seisuga 1. jaanuar 2006 on linnaosade valitsustes munitsipaaluruumi üürimist taotlevate isikutena arvele võetud 3 346 isikut, nendest 2 054 on sundüürnikud. Sotsiaaleluruumi taotlejana on arvele võetud 382 isikut.

2005. aastal maksti kolimistoetust 150 isikule (2004. a 220 isikule). Sellega kompenseeriti osaliselt nende sundüürnike ümberasumisega seotud kulud, kes ise oma eluasemeprobleemi lahendasid.

Oluliseks võib pidada munitsipaaleramuehitusprojekti algatamist koostöös erasektoriga. Kiviriku 2, 4, 6, 8; Marana 2, 4 / Kiviriku 1, 3; Kiviriku 10, 12, 14, 16; Marana 6, 8 / Kiviriku 5, 7 kinnistutele sõlmiti eelläbirääkimistega pakkumise tulemusena hoonestusõiguse seadmise eelleping. Linna ja erasektoriga partneri vahelise lepingu alusel saab Tallinna linn 2009. aastal üürile anda ca 650 korterit Loopealse asumis.

Linn jätkas korteriühistute toetamist kahe toetusliigiga – koolitustoetuse ja intressitoetusega. Koolitustoetust maksti kokku 117 korteriühistule (2004. a 63 ühistule). Sõlmiti 91 intressitoetusega laenulepingut (2004. a oli sõlmitud lepinguid 81). Intressitoetus kanti üle krediidi- ja finantsasutustele, millega langetati elamute renoveerimiseks antava laenu intressimäära ning hoiti laenuitingimused soodsatena.

2005. aastal võttis Tallinna Linnavolikogu vastu 45 vara võõrandamist puudutavat otsust 50 objekti kohta (2004. a 46 otsust 61 objekti kohta). Vastavalt Tallinna Linnavolikogu otsustele müüdi otsustuskorras 5 objekti. Ostumüügilepingud sõlmiti 47 objekti kohta, sealhulgas 32 kinnisasja ja 15 ehitise müügiks.

2005. aastal jätkus tegevus omandi- ja maareformi lõpule viimise suunas. Seisuga 31.12.2005 oli Harju katastribüroos registreeritud 29 655 Tallinna katastriüksust, pindalaga 8 751,7 ha, mis moodustab 55,0 % linna pindalast. Sellest registreeriti 2005. aastal 1 180 katastriüksust pindalaga 490,7 ha (so. 5,6 % registreeritud maast). Plaani- ja kaardimaterjalil moodustati 109 katastriüksust. Registreeritud maa jaotub eramaaks (60,6 % kogu maakatastris registreeritud maast ja 33,3 % linna pindalast), munitsipaalmaaks (17,6 % kogu maakatastris registreeritud maast ja 9,7 % linna pindalast) ning riigimaaks (21,9 % kogu maakatastris registreeritud maast ja 12,0 % linna pindalast).

2006. aasta teedehitustööde ettevalmistuseks omandas linn 2005. aastal maid ja kinnistuid Tartu maantee äärsetel aladel enam kui 50 mln krooni eest.

2.9 Ettevõtlus

Ettevõtluse arendamiseks on linn kasutusele võtnud mitmeid meetmeid, sh stardiabi, koolitustoetus, praktika-juhendajate toetus ning stipendiumid. 2005. aastal korraldati ettevõtluspäev eesmärgiga arendada linna ja ettevõtete vahelist koostööd, tutvustada Tallinna toetusmeetmeid väikeettevõtete loomisel ja arendamisel ning tunnustada ettevõtjaid ja julgustada linlasi tegelema ettevõtlusega.

2005. aasta lõpus hakkas linn koostama elektroonilist uudiskirja ehk *newsletter*'it, mille eesmärk on Tallinna tuntuse suurendamine ning investorite teadlikkuse tõstmine Tallinna investeerimisobjektidest ja ettevõtluskeskkonnast.

Linn on panustanud ka ettevõtlusinkubaatorite loomisesse. Kaks aastat tegutsenud Lasnamäe ettevõtlusinkubaatoris on 7 asukas-ettevõtet ja poolteist aastat tegutsenud Kopli ettevõtlusinkubaatoris 18 ettevõtet. 2005. aastal on ettevõtlusinkubaatoritest inkubatsiooniaja lõppemisel eraldunud 2 kasumlikult töötavat ettevõtet ning 1 igapäevaselt toimiv ettevõte. Tegevus seiskus 2 ettevõttega.

Linn osaleb ka mitmetes ettevõtluse arengu suunitlusega välisprojektis.

Tarbijakaitsealases tegevuses nõustati 2005. aastal elanikke ja ettevõtjaid 3 005 korral ning kontrolliti järelevalve korras 1 670 jaekaubanduse, teeninduse, toitlustuse ja tänavakaubanduse müügikohta.

Linn on panustanud olulisel määral ka turismivaldkonda. Tallinna Turismiinfokeskust külastas aastast 145,7 tuhat inimest, kellest 92 % olid välismaalased. Võrreldes 2004. aastaga kasvas turismiinfokeskuse külastatavus 15 % ning päringutele vastamine 12 %.

Tallinna majutusettevõtete tunnustamise komisjoni poolt atesteeriti 107 majutusettevõtet. Tallinna majutusettevõtete suurenemine kohtade arv 1 256 võrra.

Tallinn Card'iga linnaekskursioonidel osaleti ning külastati muuseume ja vaatamisväärsusi 73,1 tuhat korda, mis on 47 % võrra rohkem kui 2004. aastal.

Tallinna kui konverentsilinna tuntust on 2005. aastal kasvatatud eelkõige riikides, kus paiknevad assotsiatsioonide ja korporatsioonide peakorterid (Saksamaal, Belgias, Prantsusmaal, Itaalias, Soomes ja Rootsis). Osaleti rahvusvahelistel konverentsiturismi turundusüritustel. Nõustati ligi 40 ürituse organiseerijat välisriikidest, kelle sooviks konkreetse ürituse korraldamine Tallinnas.

Linna turundustegevuse alusdokumendina koostati Tallinna väliturismi turundusstrateegia 2006-2008.

Tallinna kui turismisihtkohta on sihipäraselt tutvustatud 6 põhiturul (Soomes, Rootsi, Venemaa, Suurbritannia, Saksamaa, Norra) läbi järgmiste tegevuste: Tallinna tutvustamine turundusüritustel, pressireiside, *fam-tuuride*, *site-inspectionite* ja *workshopide* korraldamine, turundusürituste sarjade läbiviimine, sihtkoha-, toote- ja turismiinfo levitamine trükiste, turismiveebi ja välismeedia kaudu. Tõhustati turundustegevust kolmel kiirelt areneval turul (Holland, Prantsusmaa, Taani).

Koos partneritega korraldati Tallinna tutvustamist 359 reisirahvastele 13-st riigist. Tallinna kui turismisihtkoha tutvustamise eesmärgil osaleti 9 rahvusvahelisel turismimessil ja 13 rahvusvahelisel turundusüritusel. 2005. a jaanuar-märts viidi läbi talvist Tallinna tutvustav turismiturunduskampaania Soomes ning oktoober-detsember Venemaal (Moskva, St. Peterburg).

2.10 Ühistransport

Ühistransporditeenust osutavad Tallinna linnas Tallinna Autobussikoondise AS ja AS MRP Liinid bussiliinidel ning Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondise AS trammi- ja trolliliinidel. 2005. aastal osutati tallinlastele ühistransporditeenust kokku 30 732,5 tuhat km ulatuses, sellest autobussidega 20 771,1 tuhat km (67,6 %), trammidega 3 290,4 tuhat km (10,7 %) ja trollibussidega 6 671,0 tuhat km (21,7 %). 2004. aasta kohta olid samad näitajad vastavalt 30 676,4 tuhat km, 20 307,1 tuhat km, 3 689,4 tuhat km ja 6 679,9 tuhat km.

Sõite oli 2005. a kokku 118,9 miljonit, millest kasutati autobusse 61,3 mln (51,6 %), tramme 25,1 mln (21,1 %) ja trollibusse 32,5 mln (27,3 %) korda. Edukalt käivitus ühistranspordialase koostöö projekt ühtse piletisüsteemi juurutamiseks Viimsi vallaga. Korraldati reisijatevedu liinil Tallinn-Aegna-Tallinn.

Soetati 15 uut ja 20 kasutatud autobussi, 6 uut madalapõhjalist trollibussi ja 6 kasutatud tramm. 2005. aasta lõpuks oli keskmine vanus autobussidel 13,1, trammidel 20,5 ja trollibussidel 14,2 aastat. 2004. aasta lõpuks oli keskmine vanus bussidel 13,4, trammidel 21,0 ja trollidel 14,0 aastat.

Ehitati välja ja rekonstrueeriti 35 ning remonditi kapitaalselt 26 ühistranspordipeatust. Jätkati sõitjate loendus-süsteemi arendamist, et koguda lähteandmeid liinitöö optimeerimiseks. Paigaldati seadmed 23 ühissõidukile ning 2005. aasta lõpuks oli loendusseadmetega komplekteeritud 31 ühissõidukit.

Edukas oli ID-piletite kasutuselevõtt ühistranspordis, mida iseloomustab elektrooniliste sõidukaartide 92,7 %-line osakaal kõikidest sõidukaartidest. Hästi võeti vastu ka uued piletiliigid - 1 ja 2 tunni piletid ning 1, 3 ja 10 päeva kaardid.

Liikluskorralduse parendamiseks paigaldati 1 903 vahendit (2004. a 850), teekattemärgistusi tehti 17,9 tuhat (2004. a 12,3 tuhat). Tööd teeb lepingu alusel AS Signaal.

Teostati olulisi uurimistöid, mille tulemusena valmisid Tallinna liikluse arengukava 2005-2014 ning Tallinna parkimise arengukava 2006-2014.

Parkimiskorralduse alal laiendati tasulise parkimise ala ning tagati avalik tasuline parkimine 4 400 parkimiskohal (2004. a oli 4 300 parkimiskohta). Teisaldati 4 132 parkimiskorda rikkunud ja liiklust takistanud sõidukit.

2.11 Kommunaalmajandus, teed ja tänavad

Teedeehituse valdkonnas võiks 2005. aastal olulisemana välja tuua järgmist. Tallinna Linnavolikogu kinnitas "Tallinna magistraaltänavavõrgu (teedeehitus ja rekonstrueerimine) arengusuunad 2005-2014".

Lõpetati tööd Tondi tänava ümberehitamisel, rekonstrueeriti Tartu maantee Kivisilla tn ja Liivalaia tn vahelisel lõigul, Kadaka tee Rohula tn ja Tihniku viadukti vahelisel lõigul, Merivälja tee ja Randvere tee ristmik ning Randvere tee kuni Jahe tänavani, Pärnu maantee Järve tn ja Männiku tee vahelisel lõigul. Alustati Smuuli tee pikenduse ehitamist Peterburi tee ja Suur-Sõjamäe tee vahelises lõigus, kuhu rajatakse ka 370 m pikkune viadukt. Taastusremondi objektidest olid suuremad Sõpruse puistee ülekate Endla tn ja Linnu tee vahelises lõigus, Paldiski maantee Haabersti ringi ja Endla tn vahelises lõigus ning Nafta ja Filmi tänavad. Valmisid jalgrattateed Narva maanteel Priisle tn ja Pärnamäe tee ning Narva mnt 157B ja Mäe tn vahelises lõigudes, samuti Kloostrimetsa teel Pärnamäe tee ja Lükati tee vahelisel lõigul. Pirita terviserajale ehitati suusasild.

2005. aastal korraldati struktuurifondide kaasrahastamisega teostatavate Tondi eritasandilise ristmiku ehituse ning Filtri tee ja Tehnika tänava ühendustee projekteerimise riigihanked. Projekteerimistööd teostatakse 2006. aastal.

Linnakodanike ja liikluse turvalisuse ning heaolu huvides jätkati Tallinna linna tänavate, parkide, haljasalade ja muude üldkasutatavate territooriumide normidekohast ja energiasäästlikku valgustamist. 2004. aasta lõpu seisuga oli puudu veel 6 000 valgustit ja valgustamata oli 50 km tänavaid. Seisuga 1. jaanuar 2006 on linna valgustamiseks paigaldatud 41 963 valgustit. 2005. aastal vahetati välja üle 30 km paljasjuhtmelist tänavavalgustuse õhutoiteliini. Paigaldati 2 392 uut valgustit. Linnaruumi täielikuks ja normidekohaseks valgustamiseks on vajalik paigaldada lisaks ca 4 000 valgustit. Valgustamata on veel 22,6 km linnatänavaid. 2005. aasta jooksul renoveeriti või projekteeriti ja ehitati välja kümneid tänavavalgustuse objekte kõikides linnaosades. Mustamäe ja Kristiine linnaosas said valgeks kõik linna teeregistris olevad seni valgustamata tänavad.

Käivitati reguleerimata ülekäiguradade erivalgustuse ehitamise programm, mille raames ehitati välja 20 erivalgustusega turvalist jalakäijate teeületuskohta. Programmi järgi ehitatakse jalakäijate erivalgustus välja kõigil kapitaalremondis olevatel teeobjektidel.

Linn jätkab kanaliseerimata piirkondades kanalisatsiooni ja ühisveevärgi rajamise toetamist. Tulenevalt Tallinna Linnavolikogu määrusest hüvitatakse elanikele ühisveevärgi ja kanalisatsiooniga liitumise kulud. 2005. aastal hüvitati liitumistasud 320 kinnistu eest (2004. aastal 574 kinnistu eest). Varem asustatud piirkondade veevõrku ühendamise ja kanaliseerimise töö jätkub järgnevatel aastatel. Võrkude rajamiseks on teenuslepingud sõlmitud AS-iga Tallinna Vesi, AS-iga Esmar Ehitus, AS-iga Teede REV-2 ja OÜ-ga Kakumäe Võrgud.

2.12 Keskkonnakaitse

2005. aastal tehti linnas arvukaid kapitaalset heakorra ja haljastuse valdkonna töid.

Vastavalt Kadrioru pargi arengukavale rekonstrueeriti Apollo plats koos purskkaevuga, taastati Weizenbergi tänava trepistik. Uue kunstimuuseumi Kumu juurde Mäekalda tänavale rajati invaparkla. Valmis Kadrioru Luigetiigi ümbruse miljöö taastamise projekt. 2006. aastal jätkatakse töid Kadrioru pargis: Katariina trepi

lõpetamine ja lähikümbruse miljö taastamine, Luigetiigi ja Kivisilla kolmnurga ümbruse miljö taastamine ja laste mänguväljaku rajamine, lilleaia ja luigetiigi purskkaevude moderniseerimine.

Jätkati purskkaevude taastamist. Rekonstrueeriti Õie tn 40 purskkaev ja „Nõmme ema” Nõmme linnaosas ning Neptunuse purskkaev Kadriorus. Kokku on praegu Tallinnas 11 töötavat purskkaevu. Purskkaevude taastamist jätkatakse ka 2006. aastal.

Taastati Russalka mälestussamba valgustus esialgsel kujul, korrastati mälestussamba ümbrus.

Jüriöö pargi rekonstrueerimistööde osas tehti 2005. aastal ettevalmistustööd 2006. aasta tööde läbiviimiseks.

2005. aastal renoveeriti Tallinna Botaanikaai talveaia ja kasvuhoonete katused ning territooriumi valgustus. Tallinna Botaanikaaeda külastas 29,2 tuhat inimest, so. 3,3 tuhat inimest vähem kui 2004. a. Korraldati 16 näitust. Eluskollektsioonides oli 2005. a lõpul kokku u 7 400 erinevat taime. 2006. a on plaanitud Loodusmaja renoveerimine ja avamine Botaanikaaias.

Remonditi linna piiritähised Peterburi teel, Pärnu maanteel, Viljandi maanteel, Paldiski maanteel ja Tartu maanteel.

Arvukaid heakorratöid tehti kõikides linnaosades, sh rajati ja heakorrastati laste mänguväljakuid, spordiväljakuid, autoparklaid, tehti haljastustöid, lammutati varemeis olevaid hooneid ja rajatise, rajati drenaaži jpm.

Projekti “Hoovid korda” täitmiseks tehti koostööd 87 korteriühistuga korterelamute hoovide korrastamiseks. Linn korraldas hanked ja finantseeris töid kuni 70 % ulatuses tööde maksumusest. Projekti raames korrastati korterelamute juures olevaid mänguväljakuid, ehitati piirdeaedu, laiendati parklaid ja remonditi hoovisiseseid teid.

Loomakaitse alal olid peamiseks tegevusteks koerte jalutusväljakute hooldamine ning hulkuvate loomade püüdmine ja hoidmine. Linnas on 8 jalutusväljakut pindalaga kokku 13,3 tuhat m² ning 4 koerte ujutamiskohta pindalaga 6 tuhat m².

Keskkonnakaitse alal teostati veekogude seiret. Tehti Pae veehoidla keskkonnauuringud, et välja selgitada veekogu seisund. Korraldati Rahvusvahelise autovaba päeva üritus, seoses millega tehti ka õhusaaste mõõtmisi. Mai kuus korraldati traditsioonilisi looduskaitse kuu üritusi. Teostati Paljassaare garaažlinnaku maa-ala keskkonnauuringud, et selgitada piirkonna arenguvõimalusi jms.

Jäätmemajanduse alal toimusid 2005. aastal mitmed üritused ja ettevõtmised. Elanikelt ohtlike jäätmete kogumise süsteem täienes 7 uue kontaineriga. Soetati juurde 6 erikonteinerit elektri- ja elektroonikajäätmete kogumiseks. Soetati ja seati üles 100 uut patareikasti. Elektrifitseeriti 5 ohtlike jäätmete kogumiskohta. Korraldati jäätmeveo konkursid 5-s veopiirkonnas: Pirital, Nõmmel (2 piirkonda), vanalinnas ja Mustamäel. Tehti ettevalmistustöid Pääsküla ja Laki jäätmejaamade rajamiseks ning alustati vanarehvide vastuvõtmist elanikelt.

Kalmistute heakorrastamiseks renoveeriti Rahumäe kalmistu Pühavaimu kabeli apsiidiaken, vahetati välja vee ja kanalisatsiooni süsteem ning paigaldati uued pingid. Algatati kalmistute elektroonilise andmekoguga seonduvalt infosüsteemi ja andmekogu arendus ja sidumine digikaardiga, mis võimaldab internetist saada informatsiooni kalmistu asukoha, kontori lahtioleku aja, eeskirjade, pakutavate teenuste hinnakirjade, hooldusteenuste tellimise võimaluste kohta. Arhiiviandmete sidumine kaardiga on algatatud ja jätkub 2006. aastal.

2.13 Linnaplaneerimine

2005. aastal tegeldi peamiselt miljöväärtslike elamualade ehitusmääruste koostamisega. Käivitati ka mitmete teemaplaneeringute ning linnaosade üldplaneeringute menetlusprotsessid. 2005. aastal menetleti edasi varem algatatud Mustamäe ja Pirita linnaosade üldplaneeringuid. Algatati Lasnamäe elamualade üldplaneeringu koostamine.

Kehtestati Astangu ehitusmäärus ja Pelgulinna ehitusmäärus. Kesklinna, Kadrioru, Kalamaja, Veerenni ja Kassisa asumite ehitusmäärused saavad osaks praegu koostamisel olevast miljöalade teemaplaneeringust.

Alustati Kopli liinide ja lähiala detailplaneeringu koostamisega, mille eesmärk on Kopli poolsaare lõpus asuva maa-ala rekonstrueerimine korterelamualaks. Valmis eskiisi linnaehituslik analüüs ja hoonestusettepanek. Valmis Sirbi, Kopli ranna, Vasara tänava ja mere vahelise ala detailplaneeringu eskiis, mille eesmärgiks on võimaldada sellele alale munitsipaalalamute ehitamine. Kehtestati detailplaneering Lasnamäe Vene õigeusu kiriku ehitamiseks. Viidi läbi Lasnamäe Pae puhkeala ideekonkurss. Võeti vastu Kadaka aiandi detailplaneering, mis võimaldas Mustamäele uue suuremahulise elamurajooni kavandamise. Linnavalitsus kiitis heaks Kesklinna Sadama ala detailplaneeringu eskiisi, mille eesmärk on näha ette võimalusi linnahalli ja sadama vahelise ala kasutusele võtmiseks, tuues sisse avaliku funktsiooni.

Ehitusjärelvalve alal tehti linna ettekirjutuste alusel mitmeid linna välisilme heakorrastustöid, mille käigus koristati ära mitmed linnakeskkonda risustavad ja ohtlikud varemed. Neist suurim oli Kadriorus, Koidula tn 21 asunud endine jäähall ja ujula. Lammutati ka mittekasutuses olev hoonete kompleks Tuukri tn 3 ning varisemisohklik ja põlenud puitelamu Jakobsoni tn 11.

Ehitustegevuse kontrollimisel koostati ettekirjutusi ehitusnõuetest mittekinnipidamise kohta 142 korral ning väärtetooteid 27 korral.

Ehitustegevuse mahu kasvu Tallinna linnas iseloomustab väljastatud ehituslubade arvu kasv. Kui 2004. aastal väljastati 2 621 ehitusluba ja 816 kasutusluba, siis 2005. aastal 2 853 ehitusluba ning 1 065 kasutusluba.

Ühtse Tallinna geograafilise informatsiooni süsteemi (GIS) väljaarendamiseks alustati ruumandmete analüüsi. Kogutud andmetest lähtuvalt on koostamisel uus GIS-i põhimõtteid järgiv aluskaardi andmemudel. Selle töö tulemusena saavad linnakodanikud ja -ametnikud tulevikus kaartide abil lisaks asukohateabele veel kaardil kujutatud objekte iseloomustavat olulist informatsiooni.

Viidi läbi Tallinna planeeringute registri arendustöö. Tegemist on ühe suurema ja olulisema infotehnoloogilise projektiga. Sellega on loodud võimalused planeeringute menetlemise elektrooniliseks muutmiseks ja seeläbi linnaametnike, avalikkuse, arhitektide ja planeerijate vahelise koostöö kiirendamiseks ja planeerimise kvaliteedi tõstmiseks.

Toimus Maainfosüsteemi arendus, mille tulemusel loodi sidemed, mis aitavad maamaksu teadete edastamisel ning maade info liidestamisel rahvastiku- ja äriregistriga.

2005. aasta mais toimus Tallinna linna aeropildistamine. Aerofotod on töödeldud ja antud välja nimetuse all *Tallinna ortofoto atlas*. Alustati Tallinna linna aluskaardi 1:2000 detailset uuendamist.

2.14 Linna valitseva mõju all olevate äriühingute ja sihtasutuste tegevus

2.14.1 Tallinna Autobussikoondise AS

Tallinna Autobussikoondise AS on linna 100 %-ise osalusega transpordiettevõtte.

Tallinna Autobussikoondise 2005. a töömaht oli 18,9 mln liinikilomeetrit (2004. aastal 18,67 mln km), mis moodustas Tallinna ühtsesse piletisüsteemi kuuluvate ühistranspordiliinide mahust 61,5 % ja autobussiliinide mahust 91,0 % (eelmisel aastal 92 %). Tellimusvedude tulud 2005. aastal olid 3,8 mln kr.

2005. a alguses oli koondises 339 linnabussi, neist 130 liigendbussi, 20 bussirongi ja 189 normaalbussi. Jätkati täielikult amortiseerunud busside väljavahetamist. Kanti maha 18 liigendbussi ning 4 normaalbussi. Aasta jooksul hangiti juurde 25 autobussi. 2005. aasta lõpuks oli koondises kokku 341 linnabussi, neist 137 liigendbussi, 20 bussirongi ja 184 normaalbussi. Põhibusside (300 bussi) keskmine vanus aasta lõpuks oli 11,7 aastat, kõigi busside (341) keskmine vanus 13,1 aastat.

Tallinna Autobussikoondise AS-s oli seisuga 31.12.2005 a 1 018 töötajat, 31.12.2004 a 1 055 töötajat. Keskmine palk oli 7 992 kr, 2004. a 7 129 kr, seega tõus 12,1 %.

2005. aastal oli Tallinna Autobussikoondise AS töötajasõbralike ettevõtete konkursil vabariigis 10 parema hulgas.

Koondise nõukogu liikmetele makstud tasude kogusumma oli 244,9 tuh kr ning juhatuse liikmetele makstud tasude kogusumma 1 474,2 tuh kr.

Autobussikoondise koosseisus tegutsesid äriüksustena Kadaka Sport (käive 0,8 mln kr), Burmani Willa (käive 0,6 mln kr) ja TAK Toitlustus (käive 1,6 mln kr). Lisaks põhitegevusele osutas koondis järgmisi teenuseid: kontori- ja tootmispindade ning territooriumi rent, transpordivahendite pesu, autode tehniline ülevaatus, remonditeenus, reklaam autobussidel jm. Teenustöödega teeniti tulu 16,5 mln kr.

Koondise kogu müügitulu oli 306,5 mln kr ja jäi peaaegu 2004. aasta tasemele. Samas kasvasid kulud kokku 42,0 mln kr võrra. Ettevõtte likviidsust iseloomustavad näitajad on võrreldes 2004. aastaga oluliselt paranenud.

2.14.2 Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondise AS

Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondise Aktsiaselts (TTTK AS) on linna 100 %-ise osalusega transpordiettevõtte. TTTK AS põhitegevusalaks on reisijate vedu. 2005. aastal teenindas aktsiaselts tallinlasi 89 trammiga 4 liinil ja 125 trollibussiga (sh 1 diisibuss) 8 liinil.

Linna 2005. aasta tellimuse alusel sõideti trammidega 3,3 miljonit liinikilomeetrit ja trollidega 6,7 miljonit liinikilomeetrit, kokku 10,0 miljonit liinikilomeetrit. 2004. aasta kohta olid vastavad arvud 3,7 mln, 6,7 mln ja kokku 10,4 mln liinikilomeetrit. Vähenemine tulenes Tartu maantee kapitaalremondist, mille tõttu olid kaks trammiliini 2005. aastal 16. maist 1. septembrini suletud.

Trammidega veeti 25,1 ja trollidega 32,5 miljonit sõitjat, mis kokku moodustas linna ühistranspordi kasutajate koguarvust 48,5 %. 2004. aastal oli trammisõitjaid 27,8 mln ja trollisõitjaid 35,9 mln.

2005. aastal sai TTTK AS reisijate veo korraldamiseks linnalt 163,3 miljonit krooni, millest dotatsioonina 95,6 miljonit krooni ja piletitulust 67,7 miljonit krooni. Lisategevusest sai ettevõtte tulu 11,5 miljonit krooni (reklaam, rent, materjalide müük, teenused).

Tallinna Linnavolikogu 20. juuni 2005 määrusega nr 41 suurendas linn TTTK AS-i aktsiakapitali 14,2 miljoni krooni võrra.

2004. aastaga võrreldes suurenesid sõitjateveo kulud 20,6 mln krooni, sealhulgas põhivara kulum ja intressikulud 14,0 mln krooni, sõidukijuhtide tööjõukulud 3,9 mln krooni, remondi- ja hoolduskulud 1,9 mln krooni.

Aastatel 2002-2004 ostis TTTK AS kapitalirendiga 23 uut madalapõhjalist trollibussi. Aastatel 2004-2005 lisati 10 trammile madalapõhjaline keskosa ning renoveeriti 10 ostetud tramm. Trollibusside keskmine vanus on 15 aastat ja trammidel 21 aastat.

31.12.2005 töötas aktsiaseltsis 896 inimest (31.12.2004 oli 923 töötajat). 2005. aasta keskmine kuupalk oli 7 664 krooni (2004. aastal 6 825 krooni, kasv 12,3 %).

Aktsiaseltsi nõukogus on 5 liiget, nende tasu 2005. aastal oli 328,9 tuh kr. Juhatus on 3 liikmeline. Juhatusel liikmete kogutasu oli 1 478,2 tuh krooni.

Tallinna Linnavolikogu määrus 19.06.03 nr 40 näeb ette aastani 2010 igal aastal 7 uue trollibussi ostmise. Lähtuvalt sellest võttis TTTK AS nõukogu vastu otsuse kuulutada välja 2006. aastal rahvusvaheline riigihange 28 täismadalapõhjalise normaaltrollibussi ostmiseks 4 aasta jooksul.

2006. a jooksul ostetakse Saksamaalt 7 kasutatud tramm, ehitatakse ümber vastavalt Tallinna trammiteede rööplaiusele ja renoveeritakse.

2.14.3 AS Paljassaare Sadam

AS Paljassaare Sadam on linna 100 %-ise osalusega ettevõtte. Seoses sellega, et Eesti Vabariik ei ole Paljassaare sadama varasid Tallinna linnale üle andnud, ei ole AS Paljassaare Sadam sisulist majandustegevust saanud alustada. Aktsiaseltsi juhatuse liikme ning nõukogu liikmete tegevus on suunatud sadama varade ülevõtmisega

seotud õiguslike probleemide lahendamisele ning varade vastuvõtmise ettevalmistamisele. On peetud läbirääkimisi Tallinna linna, AS-i Tallinna Sadam ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumiga.

Kuna reaalsed majandustegevust ei ole toimunud, ei ole aktsiaselts ka tulu saanud. Kulud on piirdunud juhtorganite liikmete tasudega, raamatupidamisteenuse kuludega ning väärtpaberite registreerimise ja registris hoidmise kuludega.

Seoses aktsiaseltsi netovarade vähenemisega alla poole aktsiakapitalist suurendas aktsionär Tallinna linn 17.08.2005. a otsusega aktsiakapitali 1 aktsia väljalaskmise teel 950 000 kroonilt 950 100 kroonile. Täiendav aktsia lasti välja ülekursiga väljelaskehinnaga 300 000 krooni, millise summa kandis aktsionär ka aktsiaseltsi arveldusarvele.

2.14.4 AS Ida-Tallinna Keskhaigla

AS Ida-Tallinna Keskhaigla on linna 100%-ise osalusega raviasutus. AS Ida-Tallinna Keskhaigla tegevusalad on eriarstiabi osutamine, tervishoiualane teadustöö ja koolitustegevus. 2005. a osutas Ida-Tallinna Keskhaigla ambulatoorset eriarstiabi 24 erialal ja statsionaarset eriarstiabi 20 erialal.

Keskhaigla struktuurid jaotuvad oma funktsionaalsuse järgi kaheks: meditsiinilise tegevusega seotud struktuurid (kliinikud) ja tervishoiuteenuse osutamist toetavad tugistruktuurid. Tervishoiuteenuse osutamisega tegelevad 6 kliinikut: diagnostikakliinik, kirurgiakliinik, naistekliinik, silmakliinik, sisekliinik, taastus-hooldusravikliinik.

2005. a jätkus töö kliiniliste uuringute läbiviimise tõhustamiseks. Aasta lõpuks oli Ida-Tallinna Keskhaiglas käimas 40 ravimiuuringut.

Jätkati haiglateskkonna kaasajastamist kvaliteetse tervishoiuteenuse osutamiseks ja töötajasõbraliku töökeskkonna kujundamiseks. Kokku tehti remonti mahus 39 miljonit krooni ning soetati meditsiiniaparatuuri 23 miljoni krooni ulatuses.

Haigla ambulatoorsete vastuvõttude arv oli 2005. a 423,2 tuhat. Võrreldes 2004. aastaga on vastuvõttude arv kasvanud 65,9 tuhande võrra, so. 18,4 % 2005. a tehti 17,2 tuhandele patsiendile 22,4 tuhat ambulatoorset kirurgilist protseduuri ja ambulatoorset operatsiooni (2004. a – 20,6 tuhat protseduuri ja operatsiooni). Päevaravi kasutuses oli 27 voodit, raviti 5 604 patsienti, voodipäevi oli 5 622, kirurgilisi protseduure tehti 5 858.

Ida-Tallinna Keskhaiglal on õigus osutada statsionaarset eriarstiabi teenust 20 erialal. Haigla ravivoodite arv oli 31.12.2005. a seisuga 560 ja hospitaliseeritute arv aastas 25 881, so. 1,9 % enam kui 2004. a. Voodipäevi oli 144 229 (2004. a – 154 288), langus 5,9 %. Keskmise ravikestus lühenes 5,57 päevani (2004. a – 6,1). Voodikäive ehk keskmine haigete arv ühe ravivoodi kohta aastas oli 44. Voodihõive (keskmise ravivoodi kasutuses oleku aeg päevades) oli 67,1 % (2004. a – 71,7 %, 2003. a – 74,4 %). Opereeritud patsiente oli 11 417 (2004. a – 11 755). Võeti vastu 3 346 sünnitust, mis on viimase 15 aasta kõige suurem sünnituste arv. 2004. aastaga võrreldes kasvasid sünnitused 131 võrra.

Terviseuuringute ja raviprotseduuride töömahu suurenemine toimus võrreldes 2004. aastaga eelkõige funktsionaaldiagnostiliste uuringute osas (kasv 20,8 %), röntgenuuringute osas (4,7 %) ja laboratoorsete uuringute osas (5,9 %).

2005. aasta oli haiglale majanduslikult edukas. Tulud kasvasid 23 % ja moodustasid 492 mln krooni.

2005. aasta keskmine arvestuslik täiskohaga töötajate arv oli 1 538. Personalikulud olid 237 miljonit krooni. Haigla keskmine töötasu oli 8 400 krooni. Haigla juhatuse ja nõukogu liikmetele maksti tasu 2,75 mln krooni.

2.14.5 AS Lääne-Tallinna Keskhaigla

AS Lääne-Tallinna Keskhaigla on linna 100 %-ise osalusega raviasutus.

Lääne-Tallinna Keskhaiglas raviti 2005. aastal 22 614 haiget (2004. aastal aga 24 834 haiget). Ravitud haigete arv vähenes eelmise aastaga võrreldes 9 %. Viimastel aastatel on suurenenud maakondadest ravil viibinud patsientide arv. 2005. a moodustasid patsiendid elukohaga väljaspool Tallinna linna 13,5 % ravil viibinud patsientide

üldarvust. Ravitud haigetest moodustasid lapsed 7,3 %. Haigetest üle poole, so. 53 % moodustavad keskeas ja üle keskeas patsiendid. Erandiks on Nakkuskeskus, kus kõrgema etapi eriarstiabi saavad infektsioonhaiguste puhul nii täiskasvanud kui ka lapsed Põhja-Eesti maakondadest. Nooremaealistest patsientidest (vanuses 15-34 aastat) on 57 % rasedus-, sünnitus- ja sünnitusjärgses perioodis ravil viibinud patsiendid. 2005. a sündis Pelgulinna sünnitusmajas 3 148 vastsündinut. Sünnituste arv on nelja viimase aasta jooksul tõusnud 31 %.

Keskhaiglas oli 2005. aasta lõpus avatud 540 voodit. Voodikohtade arv on nelja aastaga vähenenud 116 võrra, so. 17,7 %. Voodipäevade arv on samal perioodil langenud 18,8 %. Viimase nelja aasta jooksul on keskmine ravikestus langenud 6,2-lt 5,5 päevani.

2005. aastal vähenes ambulatoorsete vastuvõttude arv võrreldes 2004. aastaga 7 % (619,0 tuhandelt 574,8 tuhandele). Langus ambulatoorsetes visiitides esines peaaegu kõikidel erialadel, erandiks on infektsionistide, endokrinoloogide ja pulmonoloogide vastuvõttud, kus saavutati teatav vastuvõttude arvu kasv. Suhteliselt väikese osa moodustab laste vastuvõttude arv, mis on eriarstide külastustest 6 % ja hambaarstidel 11 %. Vaatamata Lääne-Tallinna Keskhaigla poolt 2004. aastal saavutatud väikesele tõusule esineb üldine langustendents eriarstide ambulatoorsete visiitide arvu kogu Eestis.

Päevaravi voodeid on Pelgulinna sünnitusmajas 20 ja Kirurgiliste haiguste kliinikus 8. Päevaravi voodikohtade ja teostatud operatsioonide arv ei ole nelja aasta jooksul oluliselt muutunud. Ravitud haigete arv on tõusnud 10 %.

2005. aasta majandustegevuse tulemit oluliselt mõjutavateks teguriteks olid üleriiklikust palgakokkuleppest tingitud arstide, õdede ja hooldajate töötasude kasv, amortisatsiooni suurenemine ning restruktureerimisest tingitud mitmed planeerimata kulud.

2005. aastal oli AS Lääne-Tallinna Keskhaigla keskmine töötajate arv 1 879. Personalikulud moodustasid aruandeperioodil kokku 176,3 miljonit krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmetele maksti liikme tasu 2,9 miljonit krooni.

2006. aastal planeerib AS Lääne-Tallinna Keskhaigla järjepidevalt arendada põhitegevusega seotud valdkondi ja optimeerida põhitegevust toetavate üksuste tegevust.

2.14.6 Termaki Autopargi AS

AS Termaki Autopark on linna 100 %-ise osalusega linna ettevõtte. Termaki Autopargi AS osutab teenuseid põhiliselt Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuameti tellimusel ja teostab puuetega inimeste vedu, mida finantseeritakse linna eelarvest.

Ettevõtte kogukäive oli 2005. a 14,6 miljonit krooni, millest autotransport moodustas 9,4 mln kr, autoremont 0,97 mln kr ja autode tehniline ülevaatus 1,7 mln kr. Autotranspordi käibest moodustab puuetega inimeste transport 56,0 %.

2005. aastal kanti linnale dividende 250 000 krooni.

Puuetega laste transpordi paremaks teenindamiseks vahetati 2005. aasta esimesel poolel välja kaks väikebussi ning uue marsruudi lisandumisega osteti juurde 14-kohaline buss. Bussid on kohandatud ümber laste veoks, varustades istmed turvavöödega ja osaliselt turvatoolidena ning paigaldatud kahele bussile invatõstuk. 7 bussi on kohandatud ratastoolidega inimeste veoks, üks buss transpordib lamavaid haigeid. Kavas on varustada veel 4 bussi invatõstukitega ja bussipargi uuendamiseks osta juurde 15-kohaline invatõstukiga väikebuss.

Ettevõttes töötas 2005. aastal keskmiselt 62 töötajat. Palgafondi kulu oli 4 896 tuh krooni. Juhatuse liikmete töötasu oli 269 tuh krooni. Alates 01.01.2005 tõusis sõidukijuhtide töötasu 10 %.

Nõukogu koosseisus oli 5 inimest ja nendele arvestati hüvitisi 172 160 krooni.

2.14.7 SA Tallinna Lastehaigla

SA Tallinna Lastehaigla on linna 100 %-ise osalusega tervishoiuasutus. SA Tallinna Lastehaigla on piirkondlik haigla, mille ülesandeks on osutada kõrgema etapi abi Põhja-Eesti (ja osaliselt ka Lõuna-Eesti) lastele kõikidel laste-, kirurgiliste, ortopeediliste ja nina-kõrva-kurguhaiguste erialadel ning II etapi abi Harju maakonna lastele.

Haigla tulude peamiseks allikaks on tulud tervishoiuteenuste osutamisest, mis 2005. aastal moodustasid 88,9 % kogutuludest. Haigekassa lepingu täitmine oli 99,6 %.

2005. aasta oktoobriks lõpetati haigla renoveerimine. Renoveerimise maksumus oli 28 mln krooni.

2005. aastal töötas haigla 204 voodiga. Haiglas raviti 12 368 last ja ambulatoorselt tehti 154 865 vastuvõttu. Suurim oli kasv haigla valvetoa ambulatoorses tegevuses, mis on seostatav esmatasandi arstiabi reformi tulemustega.

Sihtasutuses oli 31.12.2005 784 töötajat. Palgafond (töötasu + sotsiaalmaks) oli 96,7 mln kr, kasv 2004. a võrreldes 16 % (13,8 mln kr). 1 jaanuarist 2005 tõsteti vastavalt tervishoiutöötajate kokkuleppele miinimumpalk, alates 1. märtsist korregeeriti kõikide töötajate palka.

Juhatuse ja nõukogu liikmete tasu oli 1,72 mln kr. Nõukogu otsusega maksti juhatuse liikmetele seoses haigla renoveerimise lõpuleviimisega preemiat ühe kuupalga ulatuses.

2.14.8 SA Tallinna Hambapolikliinik

SA Tallinna Hambapolikliinik on linna 100%-ise osalusega raviasutus. SA Tallinna Hambapolikliinik on suurim stomatoloogiline raviasutus Eestis ja üks vähestest Tallinnas, kes suudab pakkuda mitmeliigilist hambaraviteenust ühes kohas. Lähtudes polikliiniku üldisest arengust on 2005. aastal uuendatud tehnoloogiaid, kasutusele võetud uusi ravimaterjale ja koolitatud personali. Välja on kujunenud püsipatsientuur, kuid on ka järjest enam patsiente, kes polikliinikus varem käinud ei ole.

SA Tallinna Hambapolikliinik juhtorganid on 5-liikmeline nõukogu ja 3-liikmeline juhatus. Juhatuse liikmete tasud koos sotsiaalmaksuga olid 1 357 265 krooni. Töötajate arv 31.12.2005 seisuga oli 232. Töötasud koos sotsiaalmaksu ja töödandja töötuskindlustusmaksuga olid 44 300 230 krooni.

Arstikülastusi oli kokku 167 tuhat, neist lastekülastusi 45,5 tuhat. Raviti 63,2 tuhat hammast, tehti 2,9 tuhat pisioperatsiooni ja 16,5 tuhat protseduuri. Külastusi proteesiarsti juurde oli 33 tuhat. Hammaste juurekanalite ravis mindi üle uuele ProTaper süsteemile, mis on nõudnud investeringuid seadmetesse ja meditsiinilistesse väikevahenditesse. Kabinetid varustati juuretipu mõõtmistega. Proteese valmistavad arstid varustati mitmete uudsete aparaatidega krooni värvi täpseks mõõtmiseks ja materjalidega hammaste täpsemaks jälgendamiseks. Loodi võimalused patsientide täiuslikuks ortodontiliseks raviks ja ravi käigu paremaks dokumenteerimiseks varustati kabinetid spetsiaalse kaameraga.

2006. aastal on plaanis laiendada teenuseid puhkepäevadel.

Oktoobris 2005 toimus kõigi kooli hambaravikabinettide ülevaatus. Alustati kooliõpilaste hammaste ravi Ranniku Gümnaasiumi vastremonditud kabinetis.

2.14.9 SA In Commune Bonum

SA In Commune Bonum on linna 100 %-ise osalusega asutus. Vastavalt põhikirjale on sihtasutuse eesmärgiks oma vara valitsemise ja kasutamise kaudu Euroopa vanima apteegi Tallinna Raeapteegi tegutsemise järjepidevuse tagamine. Nõukogu koosolekul 2005. a novembris arutati Raeapteegi toetamise erinevaid võimalusi, nii apteegi tegevuse toetamist kui ka muuseumi tegevuse käivitamist, erinevaid reklaamivõimalusi, koostööd turismifirmadega.

2005. a eesmärgiks oli toetada erinevaid sotsiaalprogramme. Rahaliselt on toetatud nelja projekti, kokku 459 000 krooni ulatuses. Kuna toetatud projektide eesmärk oli tulemuslik, kavatseb sihtasutus jätkata nende projektide toetamist. Rahaliste võimaluste olemasolul korraldatakse konkurss ka uutele projektidele.

Sihtasutuse töötasu kulu oli aastas 156 tuh kr, sh juhatus (juhataja) töötasu 128 tuh kr ja raamatupidaja töötasu 28 tuh kr. Nõukogu liikmed tasu ei saanud.

2.14.10 AS Tallinna Diagnostikakeskus

AS Tallinna Diagnostikakeskus (AS TDK) on linna 100 %-ise osalusega meditsiinasutus. Alates 30. detsembrist 2004 kuuluvad kõik AS TDK aktsiad Tallinna linnale.

AS TDK lõpetas 2005. majandusaasta ligemale 10 miljoni kroonise puhaskasumiga. Põhitulu teenis AS TDK magnetresonantstomograafia ja angiograafia meditsiiniteenuseid pakkudes (tulu angiograafilt saadi üürituluna). Meditsiiniteenuste põhilised ostjad olid AS Lääne-Tallinna Keskhaigla, AS Ida-Tallinna Keskhaigla ja SA Põhja-Eesti Regionaalhaigla, kellelt laekus kokku enam kui 50% tulust.

AS TDK-le kuuluva angiograafia teenust pakkuva OÜ Meditar Pluss tegi ettepaneku AS-ile TDK angiograaf ära osta. Otsustati ettepanek tagasi lükata ning osaühinguga sõlmitud üürileping lõpetada. Meditsiiniteenuste osutamise leping OÜ-ga Meditar Pluss lõpeb 6. oktoobril 2006.

Märtsis 2005 esitas Eesti Haigekassa AS TDK vastu hagi võla 9,5 mln krooni ja viiviste 4,3 mln krooni tasumiseks. Kostjate hulka kaasas kohus AS-i Ida-Tallinna Keskhaigla ja Tallinna linna. 27. aprilli 2006 kohtuotsusega mõisteti põhivõlg ja viivised kolmelt kostjalt solidaarselt välja.

Diagnostikakeskuses töötas 2005. aastal 33 töötajat, 2004. aastal 39 töötajat. Tööjõukulud 2005. aastal olid 10,7 mln kr. Juhatusle makstud töötasud olid 451,3 tuh kr ja nõukogule makstud tasud 159,1 tuh kr.

2.14.11 Tallinna Linnahalli AS

Tallinna Linnahalli AS on linna 100 %-ise osalusega asutus. Linnahalli põhitegevuseks oli kultuuri- ja spordialaste ürituste ettevalmistamine, läbiviimine ning vahendamine, Tallinna linna vara haldamine ja hooldamine vastavalt omanikuga sõlmitud lepingule, renditeenused jm.

Tallinna Linnahalli AS tegevust planeeris ja juhtimist korraldas 7-liikmeline aktsiaseltsi nõukogu ja 3-liikmeline juhatus. AS juhatus liikmete (3 liiget) tasudeks kulus 36 000 kr (igale liikmele 1000 krooni kuus). AS nõukogu liikmete tasudeks maksti 233 655 krooni.

2005. aastal toimus linnahallis 74 üritust, neist kontserte 10, teatri- ja tsirkuseetendusi 50, tantsuetendusi 6, huumoriõhtuid 2, muid üritusi 6. Jäähallis toimus 1 620 treeningtundi. Liuvälja külastas kokku 5 260 inimest.

Renditeenuse osutamisel oli seisuga 31.12.2005 linnahalli pinda välja renditud 6 106 m².

2005. aasta keskmine töötajate arv oli 40 inimest. Töötajate töötasudeks maksti 2 853,4 tuh krooni, sellest tegevjuhi töötasuks 273,1 tuh krooni.

Tallinna Linnavalitsus eraldas AS-ile Tallinna Linnahall kui spordiehitise omanikule toetust 750 tuh krooni, mis oli suunatud üürihinna alandamiseks veebruarist-aprillini ja oktoobrist-detsembrini jäähalli üürimisel eraõiguslikele spordikoolidele ja -klubidele. Kuna 4 kuud toetust ei eraldatud, kujunes jäähalli 2005. aasta tegevus kahjumlikuks.

Tegevus 2006. aastal sõltub linnavalitsuse otsusest linnahalli müügi või hoonestusõiguse seadmise kohta.

2.14.12 SA Tallinna Lauluväljak

SA Tallinna Lauluväljak on linna 100 %-ise osalusega kultuuriasutus.

Lauluväljaku maa munitsipaliseerimine on lõpule viidud ja kantud kinnistusregistrisse.

SA Tallinna Lauluväljaku põhimissiooniks on arendada lauluväljakut nii, et see oleks kõigile kättesaadav atraktiivne ja kaasaegne kultuuri-, meelelahutus- ning vaba aja aktiivse veetmise keskkond ning vaatamisväärsus turistidele.

2005. a keskel eraldas linn erakorralise otsusega lauluväljaku arendamiseks ja renoveerimiseks 10 mln krooni. Selle summa ulatuses teostati lauluväljaku territooriumil ja rajatistel remonttöid.

Sihtasutuse tööd juhib 5 liikmeline nõukogu. Nõukogu esimees töötas nõukogus ilma palgata, liikmete kuupalk oli 2 690 krooni. Nõukogu palgafond 2005. a oli 142 570 krooni. Juhatus on üheliikmeline. Juhataja kuupalk on 23 000 krooni.

Sihtasutuses töötas 2005. a keskmiselt 17 töötajat. Põhikohaga töötajatele maksti kokku töötasu 1 768,8 tuh krooni.

Algatatud on läbirääkimised Tallinna linna, Kultuuriministeeriumi ja sihtasutuse nõukogu koostööks lauluväljaku täielikuks renoveerimiseks. Rekonstrueerimisprojekt on juhatuse poolt läbi töötatud ja nõukogule kinnitamiseks esitatud. 2006. aastal on vaja teha ka ettevalmistustööd 2007. aastal toimuvaks laulupeoks.

2.14.13 SA Lutreola

SA Lutreola on linna 100 %-ise osalusega asutus. Sihtasutus Lutreola tegutseb Tallinna Loomaaia juures. Sihtasutuse ülesandeks on euroopa naaritsa kui liigi päästmine ameerika naaritsa (mingi) pealetungist. Kasutatakse Hiiumaa geograafilist eraldatust, kuna mandril on euroopa naarits välja tõrjutud.

Tegevuseks kasutatakse rahvusvaheliste looduskaitse suunitlusega fondide rahalist ja organisatsioonilist tuge.

2005. aastal toimusid mitmesugused tegevused euroopa naaritsate paljundamiseks loomaaias ja nende asurkonna seireks Hiiumaal. Tehti mitmeid teadusuuringuid ning koostööd euroopa naaritsa teiste kaitsekeskustega Hispaanias, Prantsusmaal, Venemaal ja Rumeenias.

Rahalisi toetusi saadi Liikide kaitse seltsilt Saksamaalt ja Maailma Loomaaedade ja Akvaariumide Assotsiatsioonilt (WAZA). Lubadus edaspidisteks toetusteks saadi Thoiry loomaaialt ning Zoos Help fondilt Hispaanias.

Lutreolas oli 3 palgalist - täiskohaga juhataja ja kaks 0,25 kohaga töötajat. Palgakulu kokku aastas 250,4 tuh kr. Nõukogu tegutseb tasuta.

2.14.14 AS Tallinna Soojus

AS Tallinna Soojus on linna 100 %-ise osalusega ettevõte. AS Tallinna Soojus põhiülesandeks 2005. majandusaastal oli AS-iga Tallinna Küte sõlmitud rendi- ja operaatorlepingu täitmise jälgimine. AS Tallinna Soojus andis oma varad rendile ja opereerida AS-ile Tallinna Küte 30 aastaks. Rendilepingu sõlmimise pikaajaliseks eesmärgiks on Tallinna linna tarbijate varustamine soojusega vastavuses lepingus kokku lepitud teenuste tasemetega. Vajalike tootmisvõimsuste ja võrkude arenduskohustus on rentnikul.

AS Tallinna Soojus jälgis, et oleks tagatud soojusenergia tootmise ja jaotamise efektiivsuse tõstmine, monopoolsest seisundist tuleneva võimu väärkasutuse vältimine, keskkonnakaitse ja ohutusnõuete järgimine, soojusenergia tarbijate vajaduse paindlik ja võimalikult täielikum rahuldamine ning soojusvõrkude ja katlamajade arendamine vastavalt kaasaja nõuetele.

Jätkus aktsiakapitali vähendamiseks rahaliste väljamaksete tegemine AS Tallinna Soojus aktsionäridele Tallinna linnale. Väljamakseid tehti kokku summas 40 mln krooni.

Lisaks otsustas Tallinna linn 16. märsil 2005 vähendada AS Tallinna Soojus aktsiakapitali 15,22 mln krooni võrra. Aktsiakapitali vähendamine toimus 15 220 nimelise aktsia, nimiväärtusega 1 000 krooni, tühistamisega. Aktsiakapitali vähendamiseks tehti mitterahaline väljamakse ainuaktsionäridele Tallinna linnale. Väljamaksena anti 2006. aasta alguses Tallinna linnale üle AS Tallinna Soojuse bilansis olev kinnisvarainvesteering Põhja pst 27A ja Põhja pst 35 ning AS Tallinna Küte bilansis olevad hoonetekompleksid Rummu tee 5 ja Asula tn 16B.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli kolm, sh juhataja. AS Tallinna Soojus arvestas aruandeperioodil töötajate töötasudeks 635 314 krooni ning juhataja ja nõukogu töötasudeks 524 374 krooni.

2.14.15 Tallinna Jäätme keskuse AS

Tallinna Jäätme keskuse AS on linna 100 %-ise osalusega ettevõte. Alates Pääsküla prügila sulgemisest kuni käesoleva ajani on Tallinna Jäätme keskuse AS kaastegev prügila sulgemistöödel. Ettevõtte tegevusalade hulka kuulub jäätmekäitluskoha keskkonnaseire korraldamine, jäätmekäitluskoha sulgemine ja järelhooldus. Prügila sulgemistööde lõpptähtaeg on oktoober 2006.

Tallinna Jäätme keskuse AS nõukogu on heaks kiitnud ja teinud ettepaneku võtta edasise tegevuse aluseks juhatuselt poolt koostatud perspektiivplaan aastateks 2006-2011. Selle järgi on peamised tegevusvaldkonnad jäätmehoolduse praktiline korraldamine, jäätmejaamade haldamine, Pääsküla prügila järelhooldus ja keskkonnaseire.

Alates 2004. aasta oktoobrist on keskus teostanud Skanska EMV AS-ile allhanke töid 2,0 mln krooni eest. 2005. aastal oli tööde maht 1,6 mln krooni, millele lisandub oma vahenditest täiendavate töödena tehtud 400 tuhat krooni väärtuses Pääsküla prügila nõlvade planeerimine.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline ja nõukogu viieliikmeline. Juhatajale on 2005. aastal arvestatud tasusid 341 015 krooni, nõukogu liikmetele 122 203 krooni.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 10. Töötajatele makstud tasude üldsumma oli 1 543,3 tuhat krooni.

2.14.16 Tallinna Vee-ettevõtjate Järelevalve SA

Tallinna Vee-ettevõtjate Järelevalve SA on linna 100 %-ise osalusega asutus. 2005. majandusaastal tegeles sihtasutus Tallinna Linnavolikogu poolt määratud vee-ettevõtjate kontrollimisega, et tagada Tallinna linnaga sõlmitud teenuslepingutest tulenevate tingimuste täitmine.

Sihtasutus jätkas Tallinna ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arengukava raames tehtavate võrkude laiendamise seiret, hõlmates investeerimistegevuse, ühisveevärgi ja ühiskanalisatsiooniga liitumise tasude kontrolli. Jätkati vee-ettevõtjate poolt tarbijatele juhitava joogivee ning ärajuhitava heitvee puhastamise kvaliteedi kontrollimist.

Sihtasutuse töötasu kulud olid kokku 1 343 909 krooni, sellelt arvestati sotsiaalmaksu ja töötuskindlustust 446 623 krooni. Juhatus ja nõukogu liikmetele maksti sealhulgas töötasu 726 234.

2006. majandusaastal kavatseb sihtasutus edendada ning süvendada järelevalvetegevust vee-ettevõtjate üle ning täiustada vastavalt asjaajamiskorrale informatsiooni töötlemist ning süstematiseerimist.

2.14.17 AS Lasnamäe Tööstuspark

AS Lasnamäe Tööstuspark on linna 100 %-ise osalusega ettevõte. Aktsiaseltsi Lasnamäe Tööstuspark tegevuse eesmärgiks on korraldada tööstuspargi infrastruktuuri rajamist ja arendajate leidmist tööstusparki. 2005. aastal lõpetati infrastruktuuri projekteerimine ja viidi läbi riigihange infrastruktuuri ehitaja leidmiseks. Septembris alustati Lasnamäe Tööstuspargi infrastruktuuri rajamisega.

2005. aastal viidi läbi kolm arenduskonkurssi, mille tulemusena müüdi arendajatele 8 kinnistut ja seati kolmele kinnistule hoonestusõigus.

AS Lasnamäe Tööstuspark on saanud 2005. aastal Tallinna Ettevõtlusametilt investeeringutoetust 10 miljonit krooni infrastruktuuri ehituskulude katteks, mida kajastatakse sihtfinantseerimisena.

2006. aastal valmib Lasnamäe Tööstuspargi infrastruktuur. Jätkuvad arenduskonkurssid tootmisettevõtetele arendajate leidmiseks seitsmele allesjäänud Lasnamäe Tööstuspargi kinnistule. Toimub nii kinnistute müük kui ka hoonestusõiguse seadmine arendajatele.

2.14.18 SA Tallinna Eluasemefond

SA Tallinna Eluasemefond on linna 100 %-ise osalusega asutus. SA Tallinna Eluasemefond eesmärgiks on rahaliste vahendite kogumine ning nende suunamine elamute ja korterite ehitamise, ostmise või rekonstrueerimise täiendavaks finantseerimiseks laenude ja toetuste andmise teel, eluasemelaenude garanteerimine ja elamuehituse projektide käivitamisele kaasaaitamine.

Fond kasutab oma vara järgmistes põhisuundades: annab laenu Tallinnas õigusjärgsetele omanikele tagastatud eluruumides elavatele või elanud üürnikele, vähemalt kolme lapsega peredele ja riigi või muu isiku poolt koos elanikega võõrandatud elamutes üürilepingu alusel elavatele isikutele korteri või eramu ostmiseks, ehitamiseks, renoveerimiseks või remondiks, aitab käivitada elamuehituse projekte.

Fondil on koostööleping Eesti Ühis pangaga, mille kohaselt Fond garanteerib Tallinnas õigusjärgsele omanikule tagastatud eluruumi üürnikule ja Tallinnas elavale vähemalt kolme lapsega perele antavat eluasemelaenu põhiosa ja osaliselt ka intresse.

Garanteerimise limiidiks on kehtestatud kuus miljonit krooni. Garantiide maht 31.12.2005. a seisuga oli 1 625 887 krooni.

Nõukogu 19. novembri 2004. a otsusega alandati laenu intressimäära ja kehtestati selleks 5 % laenujäägilt aastas, otsustati pikendada laenu kestvust eluaseme soetamisel 20 aastani ja kehtestati maksimaalseks summaks eluaseme soetamisel 700 000 krooni.

Eluasemefondi palgakulu oli 397 419 krooni, sh nõukogu liikmete tasu 157 200 kr, juhatuse liikme tasu 139 357 kr, koosseisulise personali tasu 84 337 kr ja lepinguliste töötajate tasu 16 525 kr.

2006. aastal jätkub töö omanikele tagastatud majades elavate või elanud üürnikega, paljulapseliste peredega ja teiste eluaset vajavate inimestega nende eluaseme probleemide leevendamiseks sooduslaenu ja toetuste andmise, laenu omafinantseerimise taseme alandamise või selle garanteerimise ja elamuehituse projektide käivitamisele kaasaaitamise teel. Fondi nõukogu 23. märtsi 2006 otsusega kehtestati uueks intressimääraks 4,5 %, laenu maksimaalseks suuruseks eluaseme soetamisel 1 mln kr ja kestvuseks 30 aastat.

2.14.19 SA Õpilasmalev

SA Õpilasmalev on linna 100 %-ise osalusega asutus. SA Õpilasmalev kolmandal hooajal töötas Tallinna õpilasmalevas kuue nädala jooksul kokku 68 malevarühma, neist 39 linnavälist kolmenädalast vahetust ning 29 linnasisest kolmenädalast vahetust. Malevlasi oli 2005. aastal ligikaudu 1 400, 2004. aastal oli malevlasi 1 300, so. 100 õpilast vähem. Pakutavate tööde hulgas oli endiselt esikohal marjade korjamine (60 % linnaväliste rühmade töötajaskonnast). Ülejäänud olid kaasatud heakorra-, haljastus- ning muudeks abitöödeks.

Maleval on tekkinud mitmed kindlad partnerid, näiteks Riigimetsa Majandamise Keskus, Kaarli Agro AS, talud, füüsilisest isikust ettevõtjad jne. Linnasiseste malevarühmade tööandjateks olid valdavalt linnaosade valitsused. Jätkus koostöö Tallinna Autobussikoondise AS-ga. Noorte keskmine tööpäeva pikkus oli 5-6 tundi linnavälises ning 3-4 tundi linnasises rühmas. Rühmade suurus oli 10-95 noort. Rühmade juhendamiseks kaasati üle 80 rühmajahi, kellest pooled sooritasid eelnevalt laagrikasvataja eksami.

SA Õpilasmalev põhikohaga keskmine töötajate arv 2005. a oli 2, kellele maksti aruandeperioodil töötasu kokku 195 102 krooni. Juhatuse liikmele maksti tasu 183 000 krooni ning nõukogu liikmetele kokku 81 952 krooni.

2.14.20 SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus

SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus on linna 100 %-ise osalusega asutus. SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskuse põhitegevuseks on kaasaegse tehnika- ja teaduskeskuse loomine ning mitteformaalse ja näitliku õppe arendamine Eestis. Aruandeaasta tähtsamateks projektideks olid: interaktiivne näitus "Igavesed jõumasinad", väikenäitus "Einstein", kliimanäitus "Ilm on hukas. Mida teha?", õpilastööde konkurss "Beethooveni maailm", laste loomingu näitus "Oma mõte, leiutus", kunstiüliõpilaste disainiprojekt, teadusteatri etendus "Köögifüüsika" jpm.

2006. aastal jätkuvad püsinäitused, kavatakse avada keskkonnateemalised ja innovatsiooniteemalised ekspositsioonid, töötatakse välja uut teadusteatri esitlust õpilastele, jätkatakse õpetajate koolitamist jms.

Sihtasutuse tegevjuhi palk oli aastas 132 tuh kr. Põhikohaga töötas keskmiselt 5 töötajat ning tööjõu kulud olid 759,7 tuh kr. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

III KOKKUVÕTE

Kokkuvõtvalt võib tõdeda, et 2005. aastal on kõik linna asutused panustanud Tallinna arengukavas püstitatud linna strateegiliste eesmärkide elluviimisesse ja linna jätkusuutliku arengu tagamisse. Eelolevatel aastatel saab senisest veelgi olulisemaks tagada linna ressursside võimalikult efektiivne ja optimaalne kasutamine, mis võimaldaks täita linnale pandud ülesandeid ning seatud eesmärged, kujundades Tallinnast linnakeskkond, mis on atraktiivne nii elamiseks, vaba aja veetmiseks kui ka ettevõtlustegevuseks.

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Tegevjuhtkond kinnitab oma vastutust lehekülgedel 31 kuni 78 toodud Tallinna linna (edaspidi ka „Linn”) ja tema valitseva mõju all olevate üksuste (edaspidi koos „grupp”) 2005. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt grupi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.



Jüri Ratas
Linnapea

02. juuni 2006

KONSOLIDEERITUD BILANSS

tuhandetes kroonides

	<i>Lisa</i>	31.12.2005	31.12.2004
Varad			
<i>Käibevara</i>			
Raha ja pangakontod	2	475 235	129 120
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	114 581	48 561
Maksu- ja trahvinõuded	4A	268 223	180 140
Laenu- ja liisingnõuded	5	5 605	4 802
Muud nõuded ja ettemaksed	6	203 274	150 789
Varud	9	30 555	24 355
Müügiotel põhivara	10	3 454	0
<i>Käibevara kokku</i>		1 100 927	537 767
<i>Põhivara</i>			
Osalused sihtasutuses	11	1 731	1 711
Osalused sidusettevõtjates	12	387 903	508 133
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3	18 466	18 513
Pikaajalised laenu- ja liisingnõuded	5	684 665	681 995
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	6	0	12 919
Kinnisvarainvesteeringud	13	1 846 442	464 594
Materiaalne põhivara	14	14 013 748	6 452 299
Immateriaalne põhivara	16	15 126	7 919
<i>Põhivara kokku</i>		16 968 081	8 148 083
Varad kokku		18 069 008	8 685 850
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlad hankijatele		206 774	224 899
Võlad töövõtjatele		249 620	230 476
Maksu-, lõivu- ja trahvikohustused ning saadud ettemaksed	4B, 4C	107 522	108 740
Muud kohustused ja saadud ettemaksed	6	64 199	68 152
Eraldised	17	40 095	28 722
Laenukohustused	18	414 020	454 239
Tuletisinstrumentid	19	97	607
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		1 082 327	1 115 835
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Võlad hankijatele		5 935	3 398
Pikaajalised kohustused ja saadud ettemaksed	6	5 463	8 674
Sihtfinantseerimine	7	49 172	44 704
Laenukohustused	18	1 676 525	1 462 825
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>		1 737 095	1 519 601
Kohustused kokku		2 819 422	2 635 436
Netovara			
<i>Reservid</i>		1 800	1 800
<i>Akumuleeritud ülejääk</i>		15 247 786	6 048 614
Netovara kokku		15 249 586	6 050 414
Kohustused ja netovara kokku		18 069 008	8 685 850

KONSOLIDEERITUD TULEMIARUANNE

tuhandetes kroonides

	<i>Lisa</i>	2005
Tegevustulud		
Maksud	4A	2 705 947
Müüdnud tooted ja teenused	20	1 832 925
Saadud toetused	7	975 698
Muud tulud	21	573 727
Tegevustulud kokku		6 088 297
Tegevuskulud		
Antud toetused	22	-446 200
Tööjõukulud	23	
Töötasukulud		-1 875 399
Erisoodustused		-14 368
Maksud ja sotsiaalkindlustusmaksed		-639 108
Tööjõukulude kapitaliseerimine		3 135
<i>Kokku tööjõukulud</i>		<i>-2 525 740</i>
Majandamiskulud	24	-2 012 340
Muud kulud	24	-387 547
Põhivara amortisatsioon ja allahindlus	25	-728 295
Tegevuskulud kokku		-6 100 122
Aruandeperioodi tegevustulem		-11 825
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulu ja -kulu	26	-11 509
Tulem osalustelt	26	350 669
Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt	26	14 759
Muud finantstulud ja -kulud	26	153
Finantstulud ja -kulud kokku		354 072
Ettevõtja tulumaks		-79
Aruandeperioodi tulem		342 168

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kaudsel meetodil)

tuhandetes kroonides

	Lisa	2005
Rahavood põhitegevusest		
Aruandeperioodi tegevustulem		-11 825
Korrigeerimised		
Põhivara amortisatsioon ja allahindlus	25	728 295
Kasum/kahjum põhivara müügist, antud mitterahalisest sihtfinantseerimisest	13,14,16	-469 840
Sihtfinantseerimise amortisatsioon ja saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	7	-53 539
Ebatõenäoliselt laekuvate laenude muutus		-73
Käibevara netomuutus		
Maksu-, lõivu- ja trahvinõuete muutus	4A	-88 083
Muude nõuete ja ettemaksete muutus		-52 342
Varude muutus	9	-6 200
Kohustuste netomuutus		
Saadud maksude, lõivude, trahvide ettemaksete muutus		-199
Võla muutus hankijatele		21 257
Võla muutus töövõtjatele		19 144
Muude kohustuste ja saadud ettemaksete muutus		-3 769
Muutus eraldistes	17	11 373
Kokku rahavood põhitegevusest		94 199
Rahavood investeerimisest		
Soetatud põhivara (va finantsvarad)	13,14,16	-955 988
Põhivara soetuste korrigeerimised		
Muutus võlgades tarnijatele seoses põhivara ostudega		-36 845
Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara	18	104 028
Laekunud põhivara sihtfinantseerimine		52 440
Põhivara (va finantsvarad) müük müügihinnas	13,14	600 580
Korrigeerimine laekumata põhivara müügi nõuete muutusega		12 918
Antud laenud	5	-7 528
Tagasi makstud laenud	5	6 324
Tasutud finantsinvesteeringute soetamisel		55
Laekunud osaluste müügist ja aktsiakapitali vähendamisest	12	415 354
Laekunud dividendid	12	55 518
Laekunud finantstulud		69 987
Kokku rahavood investeerimisest		316 843
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi muutus	18	164
Laekunud võlakirjade emiteerimisest	18	99 998
Laekunud laenud	18	398 674
Laenude tagasimaksed	18	-332 835
Tasutud kapitalirendi põhiosa makseid	18	-65 978
Laekunud faktooringlepingute alusel	18	2 008
Tagasi makstud faktooringlepingute alusel	18	-33 842
Makstud intressid		-66 401
Makstud muud finantskulud		-616
Dividendidelt makstud tulumaks		-79
Kokku rahavood finantseerimisest		1 093
Puhas rahavoog		412 135
Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul*	2,3	177 681
Raha ja selle ekvivalentide muutus		412 135
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul*	2,3	589 816

* Raha ja selle ekvivalendid koosnevad raha ja pangakontode saldodest (lisa 2) ning osalustest investeerimisfondides (lisa 3).

KONSOLIDEERITUD NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE

tuhandetes kroonides

	Kassareserv	Akumuleeritud ülejääk	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	1 800	6 048 614	6 050 414
Põhivara ümberhindlus (vastavalt RTJ 5 §33)	0	8 568 298	8 568 298
Põhivara ümberhindlus (munitsipaliseerimine)	0	288 706	288 706
Aruandeperioodi tulem	0	342 168	342 168
Saldo seisuga 31.12.2005	1 800	15 247 786	15 249 586

Tulenevalt Valla- ja linnaeelarve seadusest kinnitab Linnavolikogu kassatagavara, mida kasutatakse laekumise viibimisel eelarve kulude katmiseks ja see tuleb taastada volikogu poolt määratud suuruseni samal eelarve aastal. 2005. aasta kassatagavara suuruseks määras Linnavolikogu oma 20. detsembri 2004 otsusega nr 61 1 800 tuhat krooni.

Põhivara ümberhindluse (vastavalt RTJ 5 § 33) kohta on toodud täiendav informatsioon lisades 13 ja 14.

Põhivara ümberhindlusena (munitsipaliseerimine) on kajastatud 2005. aastal:

- 1) munitsipaliseeritud maa, mille Tallinna linn võttis esmakordselt bilanssi maa maksustamishinnaga summas 269 034 tuhat krooni (vt lisa 14);
- 2) munitsipaliseeritud kinnisvarainvesteeringud summas 16 412 tuhat krooni (vt lisa 13);
- 3) munitsipaliseeritud hooned summas 3 260 tuhat krooni, mis on seotud peremehetuks tunnistatud vara arvelevõtmisega ning korteriomandi seadmisega (vt lisa 14).

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded. Esitlusviisi ja avalikustamise nõuete osas on lähtutud riigi raamatupidamise üldeeskirja lisas 7 toodud vormidest.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist (va teatud finantsvarad, mida kajastatakse õiglases väärtuses ning olulised enne 1995. a soetatud kinnisvarainvesteeringud ja materiaalne põhivara, mida kajastatakse ühekordselt ümberhinnatud väärtuses).

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Lubatud hälbed 2005. aasta aruandes

Kuna kohalike omavalitsuste valitseva mõju all olevatel sihtasutustel, mittetulundusühingutel ja äriühingutel ei olnud kohustust esitada varasemate perioodide kohta oma finantsandmeid (saldoandmikke, mis on koostatud üldeeskirjas toodud arvestusprintsipidele vastavalt; esmakordne aruannete kohustus tekkis neil 31.12.2004 bilansisaldode osas), siis on riigi raamatupidamise üldeeskirjaga antud kohalikele omavalitsustele (sh Tallinna linnale) võimalus koostada oma 2005. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne selliselt, et konsolideeritud tulemiaruarande, rahavoogude aruande ja netovara muutuste aruande osas ei ole esitatud võrdlusandmeid. Võrreldavad andmed võivad seetõttu osaliselt puududa ka raamatupidamise aastaaruande lisades.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Konsolideerimine

Käesolev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esmakordselt esitatud rida-realt konsolideerituna koos valitseva mõju all olevate üksustega (vt lisa 34). 2004. a aastaaruandes kajastati valitseva mõju all olevaid osalusi kapitaliosaluse meetodil.

Valitseva ja olulise mõju all olevate üksuste kajastamine konsolideerimata aruannetes

Alates 2005. a muudeti Riigi raamatupidamise üldeeskirja ja Raamatupidamise Toimkonna juhendi nr 11 alusel osaluste kajastamist konsolideerimata aruannetes. Osalusi valitseva ja olulise mõju all olevates üksustes kajastatakse alates 2005. a tuletatud soetusmaksumuses, kui osalused soetati enne 31.12.2003 ning soetusmaksumuses, kui need soetati peale 31.12.2003. Tuletatud soetusmaksumuseks loetakse investeerimisobjektide (so. valitseva ja olulise mõju all olevate üksuste) netovara väärtusest investorile (so. Linnale) kuuluvat osa seisuga 31.12.2003.

Seoses osaluste kajastamise arvestuspõhimõtete muutusega korrigeeriti Tallinna linna konsolideerimata 2004. a raamatupidamise aastaaruannet (vt lisa 33) järgmiselt:

- 1) 2004. a kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum osalustelt tütarettevõtjates summas 184 981 tuhat krooni tühistati vähendades vastavalt finantstulude kirjet tulemiaruarandes; samas kajastati tulemiaruarandes finantstuluna 2004. a saadud dividendid summas 37 179 tuhat krooni ja finantskuluna 2004. a tehtud allahindlused summas 14 340 tuhat krooni;
- 2) osalused sihtasutustesse ning osalused tütar- ja sidusettevõtjates seisuga 31.12.2004 vähendati vastavalt summas 11 136 tuhat krooni ja 151 006 tuhat krooni.

Materiaalse põhivara ja kinnisvarainvesteeringute ümberhindamine

2005. a hinnati vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 5 enne 1995. a soetatud materiaalsete põhivara bilansiline maksumus ümber nende tänasele õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringud hinnati õiglasele väärtusele tulenevalt „Riigi raamatupidamise üldeeskirja” § 39 lõige 3 alusel. Ümberhinnatud väärtust loetakse edaspidises arvestuses nende varaobjektide uueks soetusmaksumuseks. Täpsem informatsioon ümberhindluse kohta on toodud lisas 13, 14.

Ümberklassifitseerimised konsolideerimata aruannetes

Peale 2004. a raamatupidamise aastaaruande kinnitamist selgusid asjaolud, mis tingisid 2004. a raamatupidamise bilansikirjete ümberklassifitseerimise:

- § Ekslikult oli Linnal nõudena bilansis kajastatud tütarettevõtjalt Tallinna Linnahalli AS-ilt omandatud varad summas 39 000 tuhat krooni, mis peavad olema kajastatud põhivarana;
- § ekslikult oli bilansis kajastatud kuluna 300 tuhat krooni, mis oli ettemakstud toetused;
- § ekslikult oli bilansis kajastatud saadud sihtfinantseerimisena summa 19 800 tuhat krooni, mida oli õigem kajastada tuludena. Peale auditeerimist peeti õigeks seda saadud toetust mitte kajastada sihtfinantseerimise kontrol, vaid akumuleeritud ülejäägi kontrol.

Konsolideerimise põhimõtted

Valitseva mõju all olevad üksused

Valitseva mõju all olevateks üksusteks (vt lisa 34) on loetud sihtasutused ja äriühingud, milles Tallinna linn omab mõjuvõimu määrata investeeringuobjekti finants- ja tegevuspoliitikat.

Äriühingute puhul eeldatakse valitseva mõju olemasolu tavaliselt siis, kui grupi osalus ühingu on üle 50 %. Valitseva mõju all olevad sihtasutused on asutatud Tallinna linna poolt ning nende nõukogude liikmed määrab Tallinna linn.

Valitseva mõju all olevate üksuste tegevus kajastub konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes alates valitseva mõju tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Valitseva mõju all olevate üksuste soetamist kajastatakse ostumeetodil, välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil.

Ostumeetodil kajastatavate äriühenduste soetusmaksumus jagatakse varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglastele väärtustele omandamise kuupäeva seisuga. See osa soetusmaksumusest, mis ületab soetatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglast väärtust, kajastatakse firmaväärtusena. Juhul, kui õiglane väärtus ületab soetusmaksumust, siis see vahe kajastatakse kohekselt täies ulatuses perioodituluna.

Korrigeeritud ostumeetodil jagatakse äriühenduse soetusmaksumus soetatud varade ja kohustuste (netovara) bilansilisele maksumusele omandamise kuupäeva seisuga ning vahe äriühenduse soetusmaksumuse ja soetatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse otse akumuleeritud ülejäägi kontrol.

Konsolideerimise eesmärgil on valitseva mõju all olevate üksuste raamatupidamise aastaaruandeid muudetud selliselt, et need vastaksid Tallinna linna poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Valitseva mõju all olevate üksuste finantsnäitajad on konsolideeritud rida-realt. Grupisisesed nõuded, kohustused, tulud ja kulud on elimineeritud.

Olulise mõju all oleva üksused

Olulise mõju all olevateks loetakse sihtasutusi ja äriühingud, milles Tallinna linn osaleb investeeringuobjekti finants- ja tegevuspoliitika üle otsustamisel, kuid mille üle puudub valitsev mõju. Olulise mõjuvõimu eelduseks on üldjuhul 20-50 % hääleõigusest.

Olulise mõju all olevad üksused on kajastatud konsolideeritud aruandes kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti netovaras ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse allahindlustega või negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega, miinus investeeringu väärtuse languse allahindlused. Grupile kuuluv osa olulise mõju all oleva üksuse majandustulemusest kajastatakse konsolideeritud tulemiaruanDES real „Tulem osalustelt”. Kui sidusettevõttel on olnud tehinguid, mille mõju kajastatakse otse netovaras, siis kajastab grupp oma osa nendest tehingutest samuti otse netovaras.

Kapitaliosaluse meetodi rakendamise eesmärgil on olulise mõju all olevate üksuste aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid Linna poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Sidusüksuste ja grupi ettevõtete omavahelistelt tehingutelt tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt grupi osaluse suurusele sidusüksuses. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kasumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Investeering sidusüksusesse sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud väärtuse languse allahindlused.

Varade ja kohustuste jaotus lühi- ja pikaajalisteks

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni üks aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast.

Raha ja raha ekvivalendid

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit) ning lühiajalisi tähtajalisi deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja selle ekvivalentidena lisaks eeltoodule ka kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt investeerimisfondide osakuid).

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavad väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (va investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja muudesse omakapitaliinstrumentidesse (va osalused tütar- ja sidusettevõtjates) kajastatakse nende õiglasest väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtusena kasutatakse noteeritud väärtpaberite puhul bilansipäeva börsinoteeringut (sulgemishinda) ning börsil noteerimata väärtpaberite puhul väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu grupile kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta. Juhul, kui õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt määratav, kajastatakse aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente soetusmaksumuse meetodil (so. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Soetusmaksumuses kajastatavate finantsinvesteeringute kaetav väärtus on investeeringust eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste investeeringute suhtes.

Finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja muudesse võlainstrumentidesse, mida hoitakse lunastustähtajani, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemist intressimäära. Muid võlainstrumente kajastatakse nende õiglasest väärtuses.

Finantsinvesteeringute oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt tehingupäeval.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid ja kahjumeid ning soetusmaksumuses kajastatud investeeringute allahindlusest tulenevaid kahjumeid kajastatakse tulemiaruanDES kirjel „Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt”. Intressitulu võlakirjadelt kajastatakse tulemiaruanDES kirjel „Intressitulud ja –kulud”.

Maksu-, lõivu-, trahvi- ja muud nõuded

Maksu-, lõivu-, trahvi- ja muud nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta ja diskonteerimise korral kasutatakse esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivset intressimäära. Suure hulga samaliigiliste nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse grupi baasil, võttes arvesse eelmiste perioodide statistikat sarnaste nõuete laekumise kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena. Nõuet loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse tulemiaruanDES kirjel „Muud tulud”.

Tuletisinstrumentid

Grupp kasutab tuletisinstrumentidest intressimäära swap-i katmiseks intressimääraga seotud riske. Selliseid tuletisinstrumente kajastatakse algselt tema õiglasest väärtuses lepingu sõlmimise kuupäeval ja hiljem hinnatakse ümber vastavalt instrumendi õiglase väärtuse muutusele. Kui õiglase väärtus on positiivne, kajastatakse tuletisinstrument varana, kui aga negatiivne, siis kohustusena.

Tuletisinstrumenti õiglase väärtuse muutusest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi tulemi-aruandes, va selliste tuletisinstrumentide, mis kvalifitseeruvad riskimaandamise eesmärgil soetatud instrumentide kajastamise erireegli alla. Viimaseid grupil aruandeperioodil ja võrdlusperioodil ei ole olnud.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest. Varude jäägi hindamisel kasutatakse olenevalt varude grupist kas FIFO või kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse alla eeldatavale neto realiseerimismaksumusele, kui see on madalam nende soetusmaksumusest. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna tulemiaruaande kirjel „Muud kulud”.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse selliseid kinnisvaraobjekte (maad või hooneid), mida hoitakse välja-rentimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida grupp ega ükski teine avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse analoogselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuse meetodil (vt täpsemat arvestusprintsipi kirjeldust järgmisest punktist).

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 01.01.2005 30 000 krooni (ilma käibemaksuta), välja arvatud maa, hooned, kunstiväärtused, raamatud, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest. Varem arvelevõetud põhivaraobjektide (maksu-musega 10 000-29 999 krooni) arvestust jätkatakse bilansis kuni nende mahakandmiseni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara algne soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Soetusmaksumuse hulka ei arvestata põhivara soetamisega seotud mittetagastavaid makse ja lõive (va omatarbeks ehitatavate varade maksumusse lisatavatele tööjõukuludelt arvestatud maksud); sellised maksud ja lõivud kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine, rekonstrueerimine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriu-mid: (a) on tõenäoline, et grupp saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Põhivara, milline ei olnud eelnevalt ühegi asutuse bilansis, näiteks maa, pärandvara jms, tasuta saamist kajastatakse ümberhindamistehinguna õiglasel väärtuses (st vara õiglane väärtus kajastatakse vara saamisel otse netovaras akumulieeritud ülejäägi real). Kui õiglast väärtust ei ole võimalik määrata, siis kajastatakse maa bilansis maksustamishinnas ning muude põhivaraobjektide arvestust peetakse bilansiväliselt. Tasuta saadud varaobjektide, milliste maksumus ei ületa põhivara objekti maksumuse piirmäära, arvestust peetakse väheväärtusliku varana bilansiväliselt.

Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. 2005. a hinnati vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 5 enne 1995. a soetatud materiaalsete põhivara bilansilise maksumus ümber nende selle hetke õiglasele väärtusele. Ümberhinnatud väärtust loetakse edaspidises arvestuses nende varaobjektide uueks soetusmaksumuseks ja akumulieeritud kulum elimineeritakse. Positiivne vahe uue ja vana bilansilise maksumuse vahel on kajastatud otse netovaras kirjel „Akumulieeritud ülejääk” ning negatiivne vahe uue ja vana bilansilise maksumuse vahel on kajastatud tulemiaruaandes põhivara allahindluse kahjumina.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kulumi normid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

<u>Põhivara liik</u>	<u>Amortisatsiooni norm protsentides</u>
Hooned	2-5 %
Rajatised	2,5-10 %
Masinad ja seadmed	10-20 %
Inventar	10-50 %
Arvutustehnika	33-50 %

Maad ja kunstiväärtusi, mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei amortiseerita.

Kulumi arvestus lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida grupp saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara kulumimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, st edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib grupp läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto õiglane väärtus miinus müügiikulutused või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna tulemiaruaude kirjel „Põhivara amortisatsioon ja allahindlus”.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse tulemiaruaudes samal kirjel, kus kajastati varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui grupp ei eelda selle vara kasutamist või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, tulemiaruaudes kirjel „Muud tulud” või „Muud kulud”.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivarana kajastatakse füüsilise substantsita vara kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 01.01.2005. a 30 000 kroonist. Immateriaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortisatsioonimäärad aastas on 5-50 %. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse vara kulum kajastatakse tulemiaruaudes kirjel „Põhivara amortisatsioon ja allahindlus”. Piiratud elueaga immateriaalsete varade kulumiperioodi ja –meetodit vaadatakse üle iga majandusaasta lõpul ja muudetakse vajadusel edasiulatuvalt.

Kui on asjaolusid, mis viitavad, et piiratud elueaga immateriaalse vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis viiakse läbi vara väärtuse languse test ja vajadusel hinnatakse vara alla tema kaetavale väärtusele.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete varade osas viiakse igal aastal kas iga varaobjekti või siis raha genereeriva üksuse osas läbi väärtuse languse test. Selliseid immateriaalseid varasid ei amortiseerita.

Üldjuhul kajastatakse uurimis- ja arenguväljaminekud tekkimise momendil kuluna. Erandiks on arenguväljaminekud, mis on identifitseeritavad ja mis tõenäoliselt osalevad järgmistel perioodide tegevustes.

Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivaraks loetakse materiaalsel või immateriaalsel põhivara või kinnisvarainvesteeringut, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam, käibevarana eraldi bilansikirjel „Müügiootel põhivara”.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud müügiga kaasnevad kulutused. Kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, kajastatakse neid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum ja allahindlused. Juhul, kui ka soetusmaksumuse kohta puuduvad usaldusväärsed andmed, kajastatakse bioloogilist vara bilansiväliselt.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Grupp on rentnik

Kapitalirenti kajastatakse esmakordselt bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirenti tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, välja arvatud juhul, kui ei eksisteeri piisavat kindlust, kas rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse – sellisel juhul amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel kohustuse jäägilt sama.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna lineaarselt rendiperioodi jooksul.

Grupp on rendileandja

Kapitalirenti alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel nõude jäägilt sama.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muu põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna lineaarselt rendiperioodi jooksul.

Avaliku sektori partnerlusprojektid (PPP-projektid)

Avaliku ja erasektori partnerlusprojektid on sellised lepingul tuginevad pikaajalised koostööprojektid avaliku sektori üksuse ja erasektori vahel, mille kohaselt:

1) erasektori üksus:

- § ehitab, renoveerib või soetab spetsiaalselt antud projekti eesmärgil loodava vara (PPP-vara);
- § osutab kokkulepitud ulatuses ja kvaliteediga teenuseid, mis tuginevad loodud vara kasutusel;

2) avaliku sektori üksus on põhiliseks erasektori üksuse poolt osutatavate teenuste ostjaks.

Kui Linn kannab põhilisi PPP-projekti lepingust tulenevaid riske (sh ehitusrisk, kastutusvalmiduse risk, nõudluse risk), kajastatakse PPP-varasid Linna bilansis, lähtudes eelmises punktis kirjeldatud kapitalirenti kajastamise põhimõtetest rentniku aruannetes. Sellisel juhul jagatakse PPP-projekti raames Linna poolt tehtavad maksed:

- (a) makseteks erasektori üksustelt ostetava teenuse eest;
- (b) rendimakseteks PPP-vara eest, mis jagunevad omakorda:
 - (i) kapitalirenti kohustuse põhiosa vähendamiseks; ja
 - (ii) finantskuluks.

Kui erasektori üksus kannab põhilisi PPP-projekti lepingust tulenevaid riske, kajastatakse PPP-varasid erasektori bilansis. Sellisel juhul kajastab Linn tekkepõhiselt erasektori üksuselt ostetavat teenust analoogiliselt rentnikule rakendatavatele kasutusrendi arvestuse põhimõtetele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuses kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna tulemiaruarande kirjel „Intressitulu ja –kulu”

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena enne bilansipäeva tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus või mis tulenevad grupi senisest tegevuspraktikast, mis nõuab varast loobumist ja mille suurust saab usaldusväärselt hinnata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhtkonna hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi, mille korral sihtfinantseerimise andja kontrollib toetuste sihipärast kasutamist. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et toetuse saaja vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine leiab aset.

Grupp kui sihtfinantseerimise saaja

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist (tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega). Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse tulemiaruanDES kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi.

Varade sihtfinantseerimise korral lähtutakse sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist – sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Avaliku sektori üksustelt saadud põhivara sihtfinantseerimist kajastatakse toetuse saamise tekkepõhisel momendil tuluna ning ei kasuta eelpool kirjeldatud tulude ajatamist, va sellised sihtfinantseerimised, mida saab avalikult sektorilt gruppi kuuluvad sihtasutused ja äriühingud.

Grupp kui sihtfinantseerimise andja

Sihtfinantseerimise andmisel kajastab grupp antud sihtfinantseerimise summa koheselt kuluna olenemata sellest, kas tegemist on põhivara või tegevuskulude finantseerimisega.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglases väärtuses, on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluuta-tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on tulemiaruanDES kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Kogutud maksude, lõivude ja trahvide tulu võetakse arvele tekkepõhiselt (so. maksude puhul perioodis, mille kohta deklaratsioonid on esitatud; lõivude puhul teenuse osutamise perioodil ning trahvide puhul trahvi määramise kuupäeval) vastavalt Maksu- ja Tolliameti ja Keskkonnaministeeriumi poolt esitatud teatistele ning muudele tulu tekkimist kajastavatele dokumentidele.

Toodete müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel. Dividenditulu kajastatakse dividendide nõudeõiguse tekkimisel.

Tulumaks – gruppi kuuluvad äriühingud ja sihtasutused

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31.12.2005 väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 24/76 ning alates 01.01.2006 on maksumääraks 23/77 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1 baasprotsendi võrra aastas kuni 20/80-ni peale 01.01.2009 väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust gruppi kuuluvate äriühingute ja sihtasutuste vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 29. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel tulemiaruanDES tulumaksukuluna.

Netofinantseerimine linnaeelarvest

Kulud, finantseerimistehingud ja põhivara soetus kaetakse linnaeelarvest. Tehingud raamatupidamisüksuste (so. ametiasutus haldusala allüksuste ulatuses) ja –allüksuste ning linnaeelarve (ehk linnakassa) vahel kajastatakse siiretena (ametiasutuste struktuur on esitatud tegevusaruandes). Tulude üleandmist linnaeelarvesse kajastatakse antud siiretena, kulutuste tegemist linnaeelarve arvelt kajastatakse saadud siiretena. Samuti kajastatakse siiretena Linna ametiasutuste ja allüksuste vahel tehtud muid tehinguid (varade, kohustuste, tulude ja kulude vastastikused üleandmised). Linna konsolideerimata raamatupidamise aruanDES ja grupi konsolideeritud aruanDES siirded elimineeritakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Valitseva ja olulise mõju all olevate üksuste kajastamine konsolideerimata aruannetes

Linna konsolideerimata bilansis (esitatud lisas 33) on investeeringud valitseva ja olulise mõju all olevatesse üksustesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses (enne 31.12.2003 soetatud investeeringute puhul tuletatud soetusmaksumuses, milleks on valitseva ja olulise mõju all olevate üksuste netovara väärtusest seisuga 31.12.2003 Linnale kuuluv osa) ning hiljem korrigeeritakse vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib grupp läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglase väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Valitseva ja olulise mõju all olevate üksuste poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui Linnal tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, va see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali

arvelt, mille valitseva ja olulise mõju all olevad üksused olid teeninud välja kas enne selle üksuse soetamist grupi poolt või enne 31.12.2003. Selline osa dividendidest kajastatakse investeringu vähendusena.

Lisa 2. Raha ja selle ekvivalendid

tuhandetes kroonides

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	1 044	948
Raha teel	145	248
Arvelduskontod pankades	118 627	102 569
Välisabi kontod	301	169
Tähtajalised deposiidid	355 118	25 186
Raha ja pangakontod kokku	475 235	129 120

Raha teel on asutuste kassast inkassatsiooni antud pangakontodele laekumata raha.

Tähtajaliste deposiitide all on kajastatud Linna ja Eesti Ühispanga vahel sõlmitud tähtajalise deposiidi leping tähtajaga kuni 02.01.2006. a summas 180 000 tuhat krooni, intressimääraga 2,33 % aastas ja Nordea Pangaga sõlmitud tähtajalise deposiidi leping tähtajaga kuni 02.01.2006. a summas 100 000 tuhat krooni, intressimääraga 2,30 % aastas; tütarettevõtte Ida-Tallinna Keskhaigla AS ja SBM Pank AS-i vahel on sõlmitud tähtajalise deposiidi leping tähtajaga kuni 20.04.2006. a summas 10 000 tuhat krooni, intressimääraga 2,8 % aastas ning üleöödeposiidid summas 65 118 tuhat krooni. 31.12.2004. a seisuga koosneb tähtajaliste deposiitide saldo üleöödeposiitidest summas 25 186 tuhat krooni.

2005. aastal saadi arvelduskontodelt 2 046 tuhat krooni intressitulu ja tähtajalistelt deposiitidelt 8 465 tuhat krooni intressitulu. Saadud intressitulu on kajastatud tulemiaruanne kirjel „Finantstulud ja -kulud” (vt lisa 26).

Lisa 3. Finantsinvesteeringud, va olulise mõju all olevad üksused

tuhandetes kroonides

	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised finantsinvesteeringud		
Osalused investeerimisfondides	114 581	48 561
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	114 581	48 561
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Noteerimata aktsiad ja muud omakapitaliinstrumendid	30	88
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	18 436	18 425
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	18 466	18 513
Finantsinvesteeringud kokku	133 047	67 074

Osalused investeerimisfondides grupi üksuste lõikes

	31.12.2005	31.12.2004
Tallinna Linnakassal (SEB Ühispanga Likviidsusfondi osakud)	50 000	0
Trammi- ja Trollibussikoondis AS-l (Hansa Rahaturufondi osakud)	15 757	4 748
Termaki Autopargi AS-l (Hansa Rahaturufondi osakud)	1 617	1 343
Termaki Autopargi AS-l (Hansa Intressifondi osakud)	1 799	2 640
Lääne-Tallinna Keskhaigla AS-l (SEB Ühispanga Likviidsusfondi osakud)	23 750	30 124
Tallinna Diagnostikakeskus AS-l (SEB Ühispanga Rahaturufondi osakud)	12 745	3 193
SA Tallinna Eluasemefondil (Balti Kasvufondi osakud)	3 606	3 068
SA Tallinna Eluasemefondil (SEB Ühispanga Kasvufondi osakud)	5 027	3 445
SA Tallinna Tehnika ja Teaduskeskusel (SEB Ühispanga Rahaturufondi osakud)	280	0
Osalused kokku	114 581	48 561

Nimetatud osalused on kajastatud õiglasel väärtuses. Raha paigutamisel osakutesse teeniti 2005. aastal intressitulu 1 486 tuhat krooni.

31.12.2005. a seisuga kuulub grupile 11 %-line osalus OÜ-s Eesti Näitemänguagentuuri (läbi Tallinna Ettevõtlus- ameti) ja 6 %-line osalus Baltlink AS-is (läbi tütarettevõtte Tallinna Linnahalli AS). Osaluste bilansilised väärtused on vastavalt 7 tuhat krooni ja 23 tuhat krooni. 31.12.2004. a seisuga koosneb noteerimata aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide saldo osalusest Baltlink AS-i summas 88 tuhat krooni. Nimetatud investeeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Grupi valitseva mõju all oleval SA-l Tallinna Eluasemefond on Eesti Ühis pangaga sõlmitud tähtajaliste deposiitide lepingud tähtajaga kuni 1. november 2011. a summas 18 400 tuhat krooni (31.12.2004: 18 400 tuhat krooni). Hoiuse intressiks on 3,0 – 7,4 % aastas. 2005. aastal saadi 678 tuhat krooni intressitulu. Nimetatud deposiitide puhul on tegemist Tallinna linnas õigusjärgsetele omanikele tagastatud eluruumide üürnikele, Tallinnas riigi või muu isiku poolt koos elanikega võõrandatud elamutes üürilepingu alusel elavatele isikutele ja vähemalt kolme lapsega peredele korteri või eramu ostmiseks, ehitamiseks, renoveerimiseks või remondiks Ühis panga poolt väljastatud laenude tagatisdeposiitidega. Deposiitide bilansiline väärtus on määratud korrigeeritud soetus- maksumuse meetodil.

Lisaks nimetatud pikaajalistele deposiitidele on grupil 31.12.2005. a seisuga 36 tuhande krooni (31.12.2004: 25 tuhande krooni) väärtuses kajastatud osalusi erinevates ühistutes. Nimetatud investeeringud on kajastatud soetusmaksumuses.

Tulud ja kulud finantsinvesteeringutelt

	2005
Intressitulu deposiitidelt (vt lisa 26)	678
Intressitulu osakutelt (vt lisa 26)	1 486
Kahjum aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide ümberhindamisest (vt lisa 26)	-65
Kasum investeerimisfondide osakute ümberhindamisest (vt lisa 26)	2 148
Kasum osaluste ümberhindamisest (vt lisa 26)	7
Valuutakursi kasumid (vt lisa 26)	1
Kokku	4 255

Lisa 4. Maksud, lõivud ja trahvid

4A. Maksu- ja trahvinõuded ning maksu- ja trahvitulud

tuhandetes kroonides

	Lühiajalised nõuded seisuga 31.12.2004	2005 arvestatud tulu	laekumised (nõuete vähenemine)	Lühiajalised nõuded seisuga 31.12.2005
Maksud				
Tulumaks	170 033	2 483 486	-2 402 185	251 334
Maamaks	4 657	122 266	-122 558	4 365
Kohalikud maksud	33	100 195	-99 555	673
Maksud kokku	174 723	2 705 947	-2 624 298	256 372
<i>sh brutosummas</i>	<i>175 300</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>256 703</i>
<i>Miinus ebatõenäoliselt laekuvad nõuded</i>	<i>-577</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>-331</i>
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud				
Vee erikasutustasu, saastetasud, maa- ainese kaevandamisõiguse tasu	843	7 130	-6 497	1 476
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud kokku	843	7 130	-6 497	1 476
Trahvinõuded (vt lisa 21)	4 574	29 249	-23 450	10 373
<i>sh brutosummas</i>	<i>12 142</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>17 459</i>
<i>Miinus ebatõenäoliselt laekuvad nõuded</i>	<i>-7 568</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>-7 086</i>
Maksunõudelt arvestatud intressid	0	9 811	-9 809	2
Maksud, trahvid kokku	180 140	2 752 137	-2 664 054	268 223

Tulu- ja maamaksu kogub Maksu- ja Tolliamet. 2005. aasta lõpuks deklareeritud, kuid üle kandmata maksutulu on kajastatud vastavalt Maksu- ja Tolliametist saadud teatistele.

Tähtjaks tasumata maksunõuetelt kogub Maksu- ja Tolliamet intresse ning kannab üle kohalikule omavalitsusele. Intressitulu on kajastatud kassapõhiselt tulemiaruaude kirjel "Muud tulud": intressid tulumaksuvõlalt 8 622 tuhat krooni, intressid muudelt maksuvõlgadelt 1 086 tuhat krooni ja muud viivisintressitulud 103 tuhat krooni (vt lisa 21).

Loodusressursside kasutamise ja saastetasu kogub Keskkonnaministeerium. 2005. aasta loodusressursside tulu on kajastatud vastavalt Keskkonnaministeeriumist saadud teatisele.

Vee erikasutustasu 2 251 tuhat krooni, maa-ainese kaevandamisõiguse tasu 1 783 tuhat krooni ja saastetasu 3 096 tuhat krooni arvestatud tulu on kajastatud tulemiaruaude kirjel "Muud tulud" (vt lisa 21).

4B. Maksu-, lõivu- ja trahvivõlad
tuhandetes kroonides

	Lühiajalised kohustused seisuga 31.12.2005	Pikaajalised kohustused seisuga 31.12.2005	Lühiajalised kohustused seisuga 31.12.2004	Pikaajalised kohustused seisuga 31.12.2004
Maksud				
Käibemaks	2 468	0	4 166	0
Sotsiaalmaks	60 149	0	58 029	0
Füüsilise isiku tulumaks	33 137	0	37 527	0
Töötuskindlustusmaksed	2 357	0	2 322	0
Kogumispensioni maksed	1 855	0	1 605	0
Erisoodustuste tulumaks	717	0	755	0
Maamaks	243	0	35	0
Tolliameti maksud	0	0	3 158	0
Muud maksukohustused	21	0	10	0
Maksud kokku	100 947	0	107 607	0
Lõivud	0	0	1	0
Loodusressursside kasutamise ja saastetasude kohustus	9	0	5	0
Trahvikohustused	2 195	0	0	0
Maksuvõlalt arvestatud intressikohustused	4 371	2 254	928	8 124
Maksud, lõivud, trahvid kokku	107 522	2 254	108 541	8 124

Pikaajalised maksuvõlad on kajastatud bilansikirjel „Pikaajalised kohustused ja saadud ettemaksed” (vt lisa 6).

4C. Tasutud ja saadud maksude ettemaksed
tuhandetes kroonides

	Saadud ettemaksed seisuga 31.12.2005	Tasutud ettemaksed seisuga 31.12.2005	Saadud ettemaksed seisuga 31.12.2004	Tasutud ettemaksed seisuga 31.12.2004
Maksud				
Reklaamimaks	0	0	199	0
Käibemaks	0	2 432	0	2 329
Muud maksud	0	112	0	138
Maksud kokku	0	2 544	199	2 467
Maksuvõlalt arvestatud intressikohustused	0	44	0	51
Maksud kokku	0	2 588	199	2 518

Tasutud maksude ettemaksed on kajastatud bilansikirjel „Muud nõuded ja ettemaksed” (vt lisa 6).

4D. Maksu-, lõivu- ja trahvikulud

tuhandetes kroonides

	2005
Käibemaksukulu kaupade ja teenuste, sh põhivara soetuselt	-348 894
Lõivukulu	-2 018
Maamaks	-1 591
Muud maksud	-670
Kokku maksu-, lõivu- ja trahvikulud	-353 173
Ebatõenäoliselt laekuvad trahvinõuded	-4 676
Ebatõenäoliselt laekuv mootorsõidukimaks	109
Kokku kulu ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud maksu-, lõivu- ja trahvinõuetest	-4 567
Kokku maksu-, lõivu- ja trahvikulud	-357 740

Maksu-, lõivu- ja trahvikulud on kajastatud tulemiaruaude kirjel „Muud kulud” (vt lisa 24).

Lisa 5. Laenu- ja liisingnõuded

tuhandetes kroonides

	31.12.2005		31.12.2004	
	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa
Laenud (IBRD)	5 605	10 686	4 716	15 489
<i>sh brutosummas</i>	<i>16 080</i>	<i>15 256</i>	<i>15 296</i>	<i>20 312</i>
<i>Miinus ebatõenäoliselt laekuvad nõuded</i>	<i>-10 475</i>	<i>-1 305</i>	<i>-10 580</i>	<i>-1 305</i>
<i>Miinus diskonteeritud nõude nominaalväärtuse vähendus</i>	<i>0</i>	<i>-3 265</i>	<i>0</i>	<i>-3 518</i>
Kapitalirent	0	673 979	86	666 506
Laenu- ja liisingnõuded kokku	5 605	684 665	4 802	681 995

Laenu- ja liisingnõuete muutus aruandeperioodil (brutosummas)

Nõuded seisuga 31.12.2004. a	702 200
Antud laenud	7 528
Tasutud 2005. a	-6 324
Valuutakursikahjum	1 943
Arvestatud vii vis	-372
Arvestatud intressid	534
Tunnustatud lootusetuks	-32
Laekunud intressid 2005. a	-162
Nõuded seisuga 31.12.2005. a	705 315

IBRD (The International Bank for Reconstruction and Development) laenuõuded

IBRD laenu on väljastatud Tallinna Küte AS-ile ja korteriühistutele.

Tallinna Küte AS-ile antud laen ei teeni intresse. Pikaajaline nõue on kajastatud nõude nüüdisväärtuses, kasutatud on diskontomäär 6 % aastas. 2005. aasta intressitulu diskonteeritud pikaajalistelt nõuetelt oli 253 tuhat krooni.

IBRD laenulepingu lõpptähtaeg on 2009. aastal.

Kapitalirent

Tütarettevõtte Tallinna Soojus AS ja Tallinna Küte AS vahel sõlmitud Ettevõtte Rendi- ja Operaatorlepingu tulemusena andis 31. detsembril 2001 Tallinna Soojus AS Tallinna Küte AS-ile 30 aastaks rendile ja opereerida kõik teenuste ja süsteemidega seonduvad varad, õigused ja kohustused. Vastavalt rendile antud varale kajastati kapitalirendi nõue summas 640 004 tuhat krooni.

Vastavalt Tallinna Soojus AS ja Tallinna Küte AS vahel sõlmitud Ettevõtte Rendi- ja Operaatorlepingule korregeeritakse renditasu üks kord lepinguaasta jooksul vastavalt tarbijahinnaindeksi suurenemisele eelnenud aastal. Tulevaste rahavoogude hindamiseks kasutatakse Eesti Panga prognoosi tarbijahinnaindeksi kohta (hetkel kehtivad prognoosid: aastateks 2006-2010: 3,5 %; aastateks alates 2011: 3,0 %). Rendiperioodi alguses ületab intressitulu saadavaid rendimakseid, mistõttu kapitalirendi nõue suureneb.

Kapitalirendi nõue seisuga 31. detsember 2004	666 506
Aruandeperioodi renditasu 2005	-44 408
Aruandeperioodi intressitulu 2005	52 820
Korregeeritud intressikulu tarbijahinnaindeksiga/ tingimuslik rendikulu	-939
Kapitalirendi nõue seisuga 31. detsember 2005	673 979
Diskontomäär	7,9 %

Seisuga 31. detsember 2005 on 2006. aasta tarbijahinnaindeksiga korregeeritud kvartaalne renditasu 11 350 tuhat krooni. Renditasu on fikseeritud kuni 30. oktoobrini 2006, kui toimub järjekordne renditasu tarbijahinnaindeksiga korregeerimine. Renditasu maksmine toimub kvartaalselt.

Kapitalirenti tehtud investeeringu summad ning kapitalirendist saadavad rendimaksud on alljärgnevad:

	31.12.2005	31.12.2004
Netoinvesteering		
Alla 1 aasta	-7 434	-8 431
1-5 aastat	-18 446	-25 596
üle 5 aasta	699 859	700 533
Kokku	673 979	666 506
Tulevaste perioodide intressitulu		
Alla 1 aasta	53 231	52 894
1-5 aastat	272 561	272 374
üle 5 aasta	802 945	864 156
Kokku	1 128 737	1 189 424
Brutoinvesteering		
Alla 1 aasta	45 797	44 463
1-5 aastat	254 115	246 778
üle 5 aasta	1 502 804	1 564 689
Kokku	1 802 716	1 855 930

Tulud ja kulud laenuõuetelt

	2005
Intressitulu laenudelt (vt lisa 26)	163
Intressitulu kapitalirendilt (vt lisa 26)	52 820
Kulu/ tulu ebatõenäoliselt laekuvateks loetud laenudest (vt lisa 24)	73
Intressitulu diskonteeritud pikaajalistelt nõuetelt (vt lisa 26)	2 468
Diskonteeritud nõuete nominaalväärtuse vähenduse ümberarvutuse tulu (vt lisa 26)	253
Kokku	55 777

Lisa 6. Muud nõuded ja kohustused

tuhandetes kroonides

	31.12.2005		31.12.2004	
	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa
Muud nõuded ja ettemaksed				
Nõuded ostjate vastu	154 378	0	92 456	12 919
<i>sh brutosummas</i>	<i>194 595</i>	<i>0</i>	<i>136 336</i>	<i>15 387</i>
<i>Miinus ebatõenäoliselt laekuvad nõuded</i>	<i>-40 217</i>	<i>0</i>	<i>-43 880</i>	<i>-2 468</i>
Viitlaekumised	10 871	0	8 911	0
Intressinõuded	1 143	0	746	0
<i>sh brutosummas</i>	<i>1 143</i>	<i>0</i>	<i>750</i>	<i>0</i>
<i>Miinus ebatõenäoliselt laekuvad nõuded</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-4</i>	<i>0</i>
Nõuded toetuste ja siirete eest (vt lisa 7)	8 651	0	7 179	0
Muud nõuded ja ettemaksed	1 204		4 177	0
<i>sh brutosummas</i>	<i>22 448</i>	<i>0</i>	<i>5 952</i>	<i>0</i>
<i>Miinus ebatõenäoliselt laekuvad nõuded</i>	<i>-21 244</i>	<i>0</i>	<i>-1 775</i>	<i>0</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (vt lisa 4C)	2 588	0	2 518	0
Ettemakstud toetused (vt lisa 7)	10 513	0	8 217	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	13 926	0	26 585	0
Kokku muud nõuded ja ettemaksed	203 274	0	150 789	12 919
Muud kohustused ja saadud ettemaksed				
Maksu-, lõivu- ja trahvikohustused (vt lisa 4B)	x	2 254	x	8 124
Viitvõlad	2 167	0	981	0
Intressikohustused	7 140	0	5 988	0
Toetuste ja siirete kohustused (vt lisa 7)	124	0	7 222	0
Muud kohustused	13 585	244	4 215	550
Toetusteks saadud ettemaksed (vt lisa 7)	33 325	0	39 633	0
Muud saadud ettemaksed ja tulevaste perioodide tulud	7 858	2 965	10 113	0
Kokku muud kohustused ja saadud ettemaksed	64 199	5 463	68 152	8 674

Tulud ja kulud muudelt nõuetelt ja kohustustelt

	2005
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest müüdud toodete ja teenuste eest (-) (vt lisa 24)	-3 067
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest muudest nõuetest (-) (vt lisa 24)	-1 604
Intressitulud muudelt nõuetelt (vt lisa 26)	83
Intressikulu muudelt kohustustelt (-) (vt lisa 26)	-124
Muud finantskulud (-) (vt lisa 26)	-22
Muud finantsstulud (vt lisa 26)	5
Muud intressikulud (-) (vt lisa 26)	-1 013
Intressikulu diskonteeritud pikaajalistelt kohustustelt (-) (vt lisa 26)	-127
Kokku	-5 869

Lisa 7. Saadud toetused

tuhandetes kroonides

	Jääk seisuga 31.12.2004					2005			Jääk seisuga 31.12.2005				
	Nõuded	Ettemakstud	Saadud ettemaksed	Toetuste ja siirete kohustused	Sihtfinantseerimise kohustus	Saadud tulu	Saadud sihtfinantseerimise kohustus	Sihtfinantseerimise kohustuse amortisatsioon	Nõuded	Ettemakstud	Saadud ettemaksed	Toetuste ja siirete kohustused	Sihtfinantseerimise kohustus
Välisabi põhivara soetuseks	0	0	0	0	43 376	0	-1	5 245	0	0	0	0	38 130
Kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	0	0	20 234	0	1 328	46 709	11 299	1 585	0	0	14 667	0	11 042
Kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	6 801	966	19 399	5 867	0	89 240	0	0	8 210	4 069	11 800	0	0
Välisabi tegevuskuludeks	0	0	0	0	0	81 579	0	0	0	0	0	0	0
Välisabi vahendamine tegevuskuludeks	0	0	0	0	0	3 175	0	0	0	0	0	0	0
Välisabi kaasfinantseerimine tegevuskuludeks	360	7 227	0	0	0	1 290	0	0	400	6 444	6 858	0	0
Riigieelarvest kohaliku omavalitsuse eelarve tasandufondi	0	0	0	0	0	688 759	0	0	0	0	0	0	0
Riigi ja kohalike omavalitsuste vahelised muud toetused	18	1	0	64	0	55 634	0	0	41	0	0	104	0
Kohalike omavalitsuste vahelised toetused	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0
Muud toetused avalik-õiguslikele juriidilistele isikutele	0	23	0	1 291	0	364	0	0	0	0	0	20	0
Muu mitte-sihtotstarbeline finantseerimine	0	0	0	0	0	2 112	0	0	0	0	0	0	0
	7 179	8 217	39 633	7 222	44 704	968 868	11 298	6 830	8 651	10 513	33 325	124	49 172

Tulemiaruaude kirjel „Saadud toetused” kajastuvad tulud summas 968 868 tuhat krooni ja sihtfinantseerimise amortisatsioon summas 6 830 tuhat krooni, kokku 975 698 tuhat krooni.

Nõuded saamata toetuste eest ja ettemakstud sihtfinantseerimised on kajastatud bilansikirjel „Muud nõuded ja ettemaksed”. Toetusteks saadud ettemaksed ja toetuste kohustused ning toetuste ja siirete kohustused on kajastatud bilansikirjel „Muud kohustused ja saadud ettemaksed” (vt lisa 6).

Sihtfinantseerimise suuremad kohustused on:

- 1) Tallinna Kommunaalametil kajastatud välisabi põhivara soetuseks, mis sisaldab endas ISPA sihtotstarbelist finantseeringut Jõelähtme prügila ehitamiseks meede nr 2000/EE/16P/PE/004 summas 37 838 tuhat krooni (31.12.2004: 42 850 tuhat krooni);
- 2) Kodumaine põhivara sihtfinantseerimine sisaldab summas 359 tuhat krooni (31.12.2004: 632 tuhat krooni) Skanska AS sihtotstarbelist finantseeringut teede rekonstrueerimiseks Kaupmehe tänaval ja KIK-i poolset finantseeringut ohtlike jäätmete kogumispunktide soetamiseks;
- 3) Spordi- ja Noorsooametil on kajastatud sihtfinantseerimise kohustusena Tallinna Jalgpalliklubi poolt tehtud investeeringud Wismari varadele (staadion, kunstmuru, tribüün, abihooned) summas 3 999 tuhat krooni;
- 4) SA-l Tallinna Lastehaigla on kajastatud sihtfinantseerimise kohustusena kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks, Toetusfondilt summas 5 797 tuhat krooni (31.12.2004: 144 tuhat krooni).

Tallinna Linnakassal on kajastatud tulemiaruanDES saadud toetustena real riigieelarvest kohaliku omavalitsuse tasandusfondi summa 688 759 tuhat krooni. Vastavalt iga-aastasele riigieelarveseadusele kantakse riigieelarvest kohalike omavalitsuste tasandusfondi hariduskuludeks, haridus- ja kultuuriõõtjate palkade ühtlustamiseks, toimetulekutoetusteks ning puudega inimese hooldaja toetuseks kehtestatud valemite alusel kindlaksmääratud summa, mille täpsemat kulutamist riik ei jälgi. Vastavalt üldeeskirjale liigitatakse nimetatud toetus mittesihotstarbeliseks ning kajastatakse kassapõhiselt tuluna.

Lisa 8. Tehingud avaliku sektori ja selle sidusüksustega

8A. Nõuded

tuhandetes kroonides

	Lühiajalised nõuded	
	31.12.2005	31.12.2004
Maksu- ja Tolliamet	258 286	177 175
Rahandusministeerium	6 454	10 474
Muud riigiasutused	6 444	2 883
Kohalikud omavalitsused	1 061	2 012
Muud avalik-õiguslikud juriidilised isikud kokku	85 097	46 585
<i>sh Eesti Haigekassa</i>	79 819	45 467
<i>sh Pedagoogika Ülikool</i>	4 065	51
Avaliku sektori üksuste valitseva mõju all olevad sihtasutused ja mittetulundusühingud	5 031	5 902
Avaliku sektori üksuste valitseva mõju all olevad äriühingud	1 653	438
Muud avaliku sektori üksused	1 726	1 935
Avaliku sektori üksused kokku	365 752	247 404
Avaliku sektori üksuste olulise mõju all olevad äriühingud	1 008	193
<i>sh Linna olulise mõju all olevad sidusettevõttjad</i>	915	53
Avaliku sektori üksuste olulise mõju all olevad sihtasutused ja mittetulundusühingud	1	0
<i>sh Linna olulise mõju all olevad sidusüksused</i>	1	0
Sidusüksused kokku	1 009	193

8B. Kohustused

tuhandetes kroonides

	Lühiajalised kohustused		Pikaajalised kohustused	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Maksu- ja Tolliamet	105 319	105 367	2 254	8 124
Rahandusministeerium	18 103	35 206	0	23 406
Muud riigiasutused	4 092	2 198	1 513	1 531
Kohalikud omavalitsused	768	134	0	702
Muud avalik-õiguslikud juriidilised isikud kokku	10 414	11 084	0	0
<i>sh Eesti Haigekassa</i>	9 541	10 912	0	0
Avaliku sektori üksuste valitseva mõju all olevad sihtasutused ja mittetulundusühingud	2 476	15 793	0	0
Avaliku sektori üksuste valitseva mõju all olevad äriühingud kokku	10 345	10 613	0	0
<i>sh Eesti Energia AS</i>	9 449	10 172	0	0
Muud avaliku sektori üksused	1 723	2 830	0	0
Avaliku sektori üksused kokku	153 240	183 225	3 767	33 763
Avaliku sektori üksuste olulise mõju all olevad äriühingud kokku	14 352	23 196	244	7 092
<i>sh Elion Ettevõtted AS</i>	10 713	18 721	0	7 092
<i>sh Tallinna Vesi AS</i>	3 295	4 363	0	0
<i>sh Linna olulise mõju all olevad sidusettevõtjad</i>	3 392	4 461	0	0
Sidusüksused kokku	14 352	23 196	244	7 092

8C. Tulud perioodil 01.01.2005 – 31.12.2005

tuhandetes kroonides

	Maksud	Saadud toetused	Kaupade ja teenuste müük	Muud tulud	Kokku tulud
Maksu- ja Tolliamet	2 605 752	0	0	9 708	2 615 460
Rahandusministeerium	0	725 785	6	18	725 809
Muud riigiasutused	99	133 615	68 164	7 166	209 044
Kohalikud omavalitsused	1	8	46 587	5	46 601
Muud avalik-õiguslikud juriidilised isikud	4	6 801	878 698	5	885 508
Avaliku sektori üksuste valitseva mõju all olevad sihtasutused ja mittetulundusühingud	0	81 320	1 839	9 983	93 142
Avaliku sektori üksuste valitseva mõju all olevad äriühingud	212	1 277	5 513	54	7 056
Muud avaliku sektori üksused	0	3 000	21 404	32	24 436
Avaliku sektori üksused kokku	2 606 068	951 806	1 022 211	26 971	4 607 056
Avaliku sektori üksuste olulise mõju all olevad äriühingud	10	38	3059	23	3 130
<i>sh Linna olulise mõju all olevad sidusettevõtjad</i>	4	7	313	10	334
Avaliku sektori üksuste olulise mõju all olevad sihtasutused ja mittetulundusühingud	0	0	7	0	7
<i>sh Linna olulise mõju all olevad sidusüksused</i>	0	0	7	0	7
Sidusüksused kokku	10	38	3 066	23	3 137

8D. Kulud perioodil 01.01.2005 – 31.12.2005

tuhandetes kroonides

	Majanda- miskulud	Antud toetused	Maksu- ja lõivu kulud	Muud kulud	Finants- tulud (+) ja -kulud	Kokku kulud
Maksu- ja Tolliamet	-18	0	-350 988	0	-79	-351 085
Rahandusministeerium	-2	0	-4	0	-2 022	-2 028
Muud riigiasutused	-17 048	-27 037	-1 935	-3	-27	-46 050
Kohalikud omavalitsused	-14 621	-1 048	0	1 026	0	-14 643
Muud avalik-õiguslikud juriidilised isikud	-6 949	-3 982	-9	-41	-229	-11 210
Avaliku sektori üksuste valitseva mõju all olevad sihtasutused ja mittetulundusühingud	-1 096	-1 818	0	-1	0	-2 915
Avaliku sektori üksuste valitseva mõju all olevad äriühingud	-93 616	-540	0	-9	1	-94 164
Muud avaliku sektori üksused	-14 847	-643	0	0	-9	-15 499
Avaliku sektori üksused kokku	-148 197	-35 068	-352 936	972	-2 365	-537 594
Avaliku sektori üksuste olulise mõju all olevad äriühingud	-112 089	-52 240	-2	-669	350 621	185 621
<i>sh Linna olulise mõju all olevad sidus- ettevõttjad</i>	-79 413	-28 873	-2	-6	350 641	242 347
Avaliku sektori üksuste olulise mõju all olevad sihtasutused ja mittetulundusühingud	-39	0	0	0	20	-19
<i>sh Linna olulise mõju all olevad sidus- üksused</i>	-39	0	0	0	20	-19
Sidusüksused kokku	-112 128	-52 240	-2	-669	350 641	185 602

Lisa 9. Varud

tuhandetes kroonides

	31.12.2005	31.12.2004
Strateegilised varud	0	482
Toiduainetevarud	0	14
Meditiiniliste vahendite varud	424	1 203
Tooraine ja materjalid	23 458	21 469
Lõpetamata toodang	5 494	236
Ostetud kaubad müügiks	749	649
Ettemaksed varude eest	430	287
Üleandmata tsentraliseeritud korras soetatud varud	0	15
Kokku	30 555	24 355

Strateegiliste varudena oli 2004. aasta lõpus kajastatud munitsipaalvaru, mis oli moodustatud Tallinna kui kohaliku omavalitsusüksuse käsutuses olev ressursside kogum, mis võetakse kasutusele ohu puhul Tallinna haldus-territooriumil asuvaile elanikele. Seoses Tallinna Tuletõrje- ja Päästeameti tegevuse lõpetamisega antud varusid 2005. aastal enam ei ole.

Meditiiniliste vahendite varudena on 31.12.2005. a seisuga kajastatud Tallinna Kiirabi ravimireserv summas 244 tuhat krooni (31.12.2004: 100 tuhat krooni) ja Tallinna Diagnostikakeskuse AS meditsiiniliste vahendite varud summas 180 tuhat krooni (31.12.2004: 1 103 tuhat krooni).

Tooraine ja materjalide suuremad summad on seotud varuosade ja kütusega.

Lõpetamata toodang koosneb peamiselt Tallinna Linnateatri ettevalmistamisel olevate lavastuste dekoratsioonide, rekvisiitide ja kostüümide summast 200 tuhat krooni (31.12.2004: 236 tuhat krooni) ja Lasnamäe Tööstuspargi ASi ettemakstud liitumislepingute summast 5 286 tuhat krooni.

Oluline osa ostetud kaubad müügiks summas on Tallinna Noorte Spordikeskuses arvel olev spordivarustus, jäätised ja karastusjoogid summas 642 tuhat krooni (31.12.2004: 458 tuhat krooni), mis on müügiks vastavalt müügiloale.

Lisa 10. Müügiotel põhivara

tuhandetes kroonides

	Hooned ja rajatised	Kokku
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2004	0	0
2005. a toimunud muutused		
Üle toodud põhivarast (vt lisa 14)	3 454	3 454
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2005	3 454	3 454

Tallinna Autobussikoondise AS kajastab müügiotel põhivarana Kadaka Spordihalli summas 851 tuhat krooni, mis müüdi 22.02.2006. aastal Tallinna Spordi- ja Noorsooametile hinnaga 4 500 tuhat krooni. Kadaka Spordihalli algmaksumus oli 1 216 tuhat krooni ja akumulieeritud kulum ümberklassifitseerimise hetkel 364 tuhat krooni.

Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondis AS nõukogu kinnitas 2005. aastal Roosikrantsi 11A hoonestusõiguse müümise. Tehing toimub 2006. aastal ning müügiotel põhivara bilansiline maksumus 31.12.2005. a seisuga on 2 576 tuhat krooni.

Nõmme Linnaosavalitsus kajastab müügiotel põhivarana kolme korterit kokku summas 26 tuhat krooni, mis müüdi 27.02.2006. a hinnaga 27 tuhat krooni.

Lisa 11. Osalused sihtasutustes

tuhandetes kroonides

	Omanda- mise kuupäev	Osaluse % 31.12.2004	Osalus netovaras seisuga 31.12.2004	Ümber- hindlus	Osaluse % 31.12.2005	Osalus netovaras seisuga 31.12.2005
Nõmme Erihariduse SA	2.11.2001	50	1 711	20	50	1 731
Kokku	x	x	1 711	20	x	1 731

Grupi olulise mõju all oleva Nõmme Erihariduse SA osaluse ümberhindamisest tekkis kasum 20 tuhat krooni, mis on kajastatud tulemiaruaude kirjel „Finantstulud ja -kulud” (vt lisa 26).

Lisa 12. Osalused sidusettevõtjates

tuhandetes kroonides

	Bilansiline maksumus 31.12.2004	Osalus % 31.12.2004	Dividendid	Müük müügihinna	Kasum osaluse müügist	Kasum kapitaliosaluse meetodil	Osalus % 31.12.2005	Bilansiline maksumus 31.12.2005
Sidusettevõtjad								
Tallinna Matkamaja OÜ	32	40,0	0	0	0	0	40,0	32
Tallinna Prügi AS	12 552	35,0	0	0	0	6 998	35,0	19 550
Tallinna Vesi AS	495 549	49,6	-55 518	-415 354	266 688	76 956	34,7	368 321
Kokku sidusettevõtjates	508 133	x	-55 518	-415 354	266 688	83 954	x	387 903

24. märtsil 2005 võttis linnavolikogu vastu otsuse müüa osa Tallinna linnale kuuluva Tallinna Vesi AS aktsiatest. Volikogu andis linnavalitsusele nõusoleku müüa 2 478 260 kuni 2 973 913 aktsiat. Müük tuli korraldada nn esmase avaliku pakkumise vormis, pakkumise korraldajaks määras linnavolikogu pankade sündikaadi koosseisus CA IB Corporate Finance Beratungs Ges.m.b.H., Aktsiaseltsi Lõhmus, Haavel & Viisemann ja Aktsiaseltsi Hansapank.

Aktsiate õiglase müügihinna (turuhinna) määramisele pidi eelnema aktsiate noteerimine börsil.

Aktsiate müügi korraldamiseks sõlmisid linnavalitsus ja United Utilities (Tallinn) B.V. pankade sündikaadiga mandaatlepingu ja Pakkumise tagamise lepingu. Aktsiaseltsis läbiviidud *due diligence* alusel koostati Rahvusvaheline Pakkumisdokument ning Eesti Prospekt.

Analüüsi ja läbirääkimiste tulemusena määrasid Tallinna linn, United Utilities (Tallinn) B.V. ja pankade sündikaat 27. mail 2005 aktsia müügihinnaks 144,73 krooni (9,25 eurot).

Aktsiad müüdi börsiaktisionäridele ülanimetatud hinnaga 31. mail 2005.

Pärast pankade sündikaadile makstava edukustasu mahaarvamist (3,50 % aktsiate müügist saadud rahast) sai linn aktsiate müügist 415 354 tuhat krooni.

Pärast aktsiate müümist börsiaktisionäridele moodustab linna osalus aktsiaseltsis 34,7 %, United Utilities (Tallinn) B.V. osa 35,3 % ning börsiaktisionäride osalus 30 %.

Müüdud osaluse bilansiline väärtus oli 148 666 tuhat krooni ja müügihind 415 354 tuhat krooni. Kasum osaluse müügist on tulemiaruanDES kajastatud finantstuludes.

Kasum osaluse müügist ja kasum kapitaliosaluse meetodil on kajastatud tulemiaruanDE kirjel „Finantstulud ja -kulud” (vt lisa 26).

Lisa 13. Kinnisvarainvesteeringud

tuhandetes kroonides

Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	631 190
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	-166 596
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	464 594

2005. a toimunud muutused

Soetused soetusmaksumuses	5
Saadud mitterahaline sihtfinantseerimine	315
Üle toodud materiaalse põhivara grupist (vt lisa 14)	52 348
Amortisatsioon ja allahindlused (vt lisa 25)	-83 493
Müük	-42 526
Üle antud mitterahaline sihtfinantseerimine	-16
Üle viidud materiaalse põhivara gruppi (vt lisa 14)	-51 649
Ümberhindlus (objekt on soetatud 1995. a. või varem)	1 490 452
Ümberhindlus (vara munitsipaliseerimine)	16 412
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	1 928 106
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	-81 664
Jääkväärtusseisuga 31.12.2005	1 846 442

Kinnisvarainvesteeringute müük

	2005
Müügihinnas	214 898
Vara jääkmaksumus	-42 526
Müügitulem (vt lisa 21)	172 372

	2005
Renditulud kinnisvarainvesteeringutelt (vt lisa 20)	12 000
Renditulu elamu- ja kommunaltegevuse kinnisvarainvesteeringutelt	39 770
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud (vt lisa 24)	-13 634
<i>sh korrashoiuteenused</i>	-270
<i>remont,</i>	-3 494
<i>küte, elekter, vesi- ja kanalisatsioon, valve, korrashoid</i>	-9 870
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	38 136

Õige ja õiglase kajastamise eesmärgil viidi 31.12.2005. a läbi enne 1995. aastat soetatud kinnisvarainvesteeringute ümberhindlus. Ümberhindluse käigus asendati varaobjektide senine soetusmaksumus nende õiglase väärtusega ümberhindluse kuupäeval ning senine akumuleeritud kulum elimineeriti. Samuti hinnati ümber varaobjektide järelejäänud kasulik eluiga ning korrigeeriti vastavalt amortisatsioonimäärasid.

Ümberhinnatud väärtust loetakse edaspidises arvestuses nende varaobjektide uueks soetusmaksumuseks.

Positiivne vahe uue ja vana bilansilise maksumuse vahel summas 1 490 452 tuhat krooni on kajastatud otse netovaras kirjel „Akumuleeritud ülejääk”.

Tallinna linna kinnisvarainvesteeringute ümberhindamisel kasutati turuhinda. Ümberhindluse tagajärjel vara bilansilise maksumuse suurenemisel tekkinud vahe uue ja vana bilansilise maksumuse vahel summas 1 463 847 tuhat krooni on kajastatud netovara kirjel „Akumuleeritud ülejääk”.

Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondise AS-ile kuuluvad põhivara objektid, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil klassifitseeriti seisuga 31.12.2005. a ümber kinnisvarainvesteeringuks. Turuväärtuse hindamiseks kasutati professionaalse kinnisvarabüroo (Krausberg Kinnisvarabüroo OÜ) teenust. Ümberklassifitseerimisel eksisteerinud põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahe summas 26 605 tuhat krooni on kajastatud netovara kirjel „Akumuleeritud ülejääk”.

Lisa 14. Materiaalne põhivara

tuhandetes kroonides

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Info- ja kommu- nikat- siooni- tehnoloogia seadmed	Muu mate- riaalne põhi- vara	Lõpetamata tööd ja ette- maksed	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	878 493	5 875 551	1 068 357	191 986	292 809	169 711	8 476 907
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	-1 296 589	-450 081	-129 483	-148 455	0	-2 024 608
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	878 493	4 578 962	618 276	62 503	144 354	169 711	6 452 299
2005. a toimunud muutused							
Soetused ja parendused							
soetusmaksumuses	28 536	29 165	106 385	4 380	15 909	732 924	917 299
Saadud mitterahaline							
sihtfinantseerimine	18 882	4 824	3 001	122	340	0	27 169
Üle toodud kinnisvarainves- teeringutest (vt lisa 13)	33 984	17 665	0	0	0	0	51 649
Amortisatsioon ja allahindlus (vt lisa 25)	0	-453 056	-122 622	-35 482	-29 753	0	-640 913
Müük	-30 873	-16 490	-252	-3	-26	-1 779	-49 423
Üle antud mitterahaline							
sihtfinantseerimine	-1 385	-31 935	-3 195	-593	-1 079	-483	-38 670
Üle viidud kinnisvarainves- teeringutesse (vt lisa 13)	-25 585	-26 763	0	0	0	0	-52 348
Üle viidud müügiootel põhivaraks (vt lisa 10)	0	-3 454	0	0	0	0	-3 454
Ümberhindlus (objekt on soetatud 1995. a või varem)	192 642	6 823 522	59 931	0	1 751	0	7 077 846
Ümberhindlus (vara munitsipaliseerimine)	269 034	3 260	0	0	0	0	272 294
Ümberklassifitseerimine	0	649 145	15 742	5 111	8 043	-678 041	0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	1 363 728	12 567 180	1 184 599	178 311	305 168	222 332	15 821 318
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	-992 335	-507 333	-142 273	-165 629	0	-1 807 570
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	1 363 728	11 574 845	677 266	36 038	139 539	222 332	14 013 748

Lõpetamata tööde ja ettemaksete summas on lõpetamata ehitused ja etapiviisilised soetused summas 214 893 tuhat krooni (31.12.2004: 149 015 tuhat krooni), ettemaksed summas 7 439 tuhat krooni (31.12.2004: 19 377 tuhat krooni) ja üle andmata tsentraliseeritud korras soetatud varad (31.12.2004: 1 319 tuhat krooni).

Materiaalse põhivara müük

	2005
Müügihinnas	385 686
Müügikulud	-5
Vara jääkmaksumus	-49 423
Müügitulem (vt lisa 21)	336 258

Õige ja õiglase kajastamise eesmärgil viidi 31.12.2005. a läbi enne 1995. aastat soetatud materiaalse põhivara ja kinnisvarainvesteeringute ümberhindlus. Ümberhindluse käigus asendati varaobjektide senine soetusmaksumus nende õiglase väärtusega ümberhindluse kuupäeval ning senine akumuleeritud kulum elimineeriti. Samuti hinnati ümber varaobjektide järelejäänud kasulik eluiga ning korrigeeriti vastavalt amortisatsioonimäärasid.

Ümberhinnatud väärtust loetakse edaspidises arvestuses nende varaobjektide uueks soetusmaksumuseks.

Positiivne vahe uue ja vana bilansilise maksumuse vahel summas 7 077 846 tuhat krooni on kajastatud netovaras kirjel „Akumuleeritud ülejääk”.

Ümberhindlus viidi läbi erinevaid meetodeid kasutades, sealhulgas jääkasendusmaksumuse meetodit, võrreldavate turuhindade meetodit, maksustamisväärtust ja asustatud korterite ümberhindluse aluseks võeti 300 EEK/ruutmeeter.

Ümberhindluse tagajärjel tekkinud vara bilansilise maksumuse suurenemine vana ja uue maksumuse erinevusest, mis on kajastatud netovaras real „Akumuleeritud ülejääk”, jaguneb grupi liikmete vahel järgmiselt:

- 1) Tallinna linn summas 6 736 173 tuhat krooni (peamiselt äri- ja elamumaad, hooned ja hoone osad, rajatised);
- 2) Tallinna Autobussikoondise AS summas 51 904 tuhat krooni (peamiselt hooned). Kulum suureneb 2006. aastal 1 237 tuhat krooni;
- 3) Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondise AS summas 281 432 tuhat krooni (peamiselt veerem ja infrastruktuur). Kulum suurenes 2005. aastal ligi 14 000 tuhat krooni;
- 4) Termak Autopargi AS summas 5 685 tuhat krooni (peamiselt ehitised ja rajatised);
- 5) Tallinna Linnahall AS summas 1 750 tuhat krooni (inventar);
- 6) muud üksused kokku summas 902 tuhat krooni.

Ümberhindluse käigus hinnati alla peamiselt maid ja erastamisele kuuluvaid kortereid ning allahindluse summa sisaldub tulemiaruaude real „Amortisatsioon ja allahindlus”.

Lisa 15. Kapitalirent

tuhandetes kroonides

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Info- ja kommuni- katsiooni- tehnoloogia seadmed	Muu põhivara	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	953	12 868	681	1 729	16 231
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-408	-3 349	-498	-620	-4 875
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	545	9 519	183	1 109	11 356
2005. a toimunud muutused					
Soetused soetusmaksumuses	0	91 163	0	105	91 268
Amortisatsioon ja allahindlus	-84	-34 532	-115	-336	-35 067
Mahakandmine	0	-2 989	0	0	-2 989
Üle antud mitterahaline sihtfinantseerimine	-89	-72	0	0	-161
Ümberklassifitseerimine	-3	227 647	-68	-59	227 517
Muud mitterahalised kanded varadega	0	-175	0	-116	-291
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	800	366 841	0	1 445	369 086
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-431	-76 280	0	-742	-77 453
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	369	290 561	0	703	291 633

Kapitalirendi kohustused on esitatud lisa 18.

Müügi-tagasirenditehingud

Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondise AS-s on soetatud Hansa Liising Eesti AS-ilt müügi-tagasirenditehinguga põhivara (10 trammi) soetusmaksumuses 3 419 tuhat krooni, kulum 294 tuhat krooni ja jääkväärtus seisuga 31.12.2005. a 3 125 tuhat krooni (31.12.2004: 709 tuhat krooni).

Müügi-tagasirendikohustused on esitatud lisas 18.

Lisa 16. Immateriaalne põhivara

tuhandetes kroonides

	Tarkvara	Õigused ja litsentsid	Arengu- välja- minekud	Muu immateri- aalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	13 541	921	183	0	14 645
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-6 001	-645	-80	0	-6 726
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	7 540	276	103	0	7 919
2005. a toimunud muutused					
Soetused soetusmaksumuses	11 123	26	0	51	11 200
Amortisatsioon ja allahindlused (vt lisa 25)	-3 792	-52	-45	0	-3 889
Üle antud mitterahaline sihtfinantseerimine	-104	0	0	0	-104
Soetusmaksumus 31.12.2005	24 139	435	183	51	24 808
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-9 372	-185	-125	0	-9 682
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	14 767	250	58	51	15 126

Immateriaalse vara suuremad soetused on linnas juurutatava majandustarkvara SAP litsentsid summas 3 756 tuhat krooni, Tallinna kodulehe infosüsteemi tarkvara maksumusega 1 278 tuhat krooni ja tarkvara planeeringute dokumentide menetlemiseks maksumusega 4 818 tuhat krooni.

Lisa 17. Eraldised

tuhandetes kroonides

	Saldo 31.12.2004	Kasutatud perioodi jooksul	Tühistatud (-) / lisandunud perioodi jooksul	Saldo 31.12.2005
Kohtuprotsesside suhtes	28 103	-83	2 000	30 020
Muud eraldised	619	0	9 456	10 075
Kokku	28 722	-83	11 456	40 095
sh lühiajalised	28 722	-83	11 456	40 095

Kohtuprotsesside eraldised

Tallinna linna vastu esitatud nõuded on valdavalt seoses omandireformi käigus vastu võetud ebaõigete otsustega, töövõtulepingutega võetud kohustuste täitmisega, mitteleuruumide rendilepingute alusel varale tehtud parenduste ja infrastruktuuri rekonstrueerimisega kantud kulutuste hüvitamisega. Nende nõuetega seoses on 31.12.2005. a seisuga moodustatud eraldis 30 000 tuhat krooni.

2004. a majandusaasta aruande koostamise ajal saabus Tallinna Ringkonnakohtu 03.02.2005. a otsus tsiviilasjas nr 2-2/91/05, mis toob Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondise AS-e 2005. a lisakulutusi summas 103 tuhat krooni. Kuna kohustav sündmus toimus enne 31.12.2004. a, moodustati eraldis kohtuprotsessi käigus väljamõistetud summade ja kohtukulude katteks. Seisuga 31.12.2005. a eraldise jääk on 20 tuhat krooni.

Muud olulisemad eraldised

Lasnamäe Tööstuspark AS-il on sõlmitud lepingud ehitatavate trasside edasimüügiks Tallinna Vesi AS-le, Tallinna Küte AS-le ja Jaotusvõrk OÜ-le. Vastavalt sõlmitud lepingutele on Lasnamäe Tööstuspark AS-i müügitulu väiksem kui vastavate trasside väljaehitamise kulud. Vastavalt RTJ-8-le on kahjulike lepingute suhtes moodustatud eraldis summas 6 135 tuhat krooni, mis võrdub lepingute täitmisega kaasneva teadaoleva kahjumiga (so. lepingust tulenevad tulud miinus lepingu täitmisega kaasnevad kulud, arvestades juba tulemiaruanDES kajastuvat tekkepõhist kahjumit). Eraldis realiseerub 2006. a jooksul.

Lisa 18. Laenukohustused

tuhandetes kroonides

Kellele	Tagasi- makse tähtaeg	Intressi-määr	Alus- valuuta	Lühi- ajalised kohus- tused 31.12.2005	Pika- ajalised kohus- tused 31.12.2005	Lühi- ajalised kohus- tused 31.12.2004	Pika- ajalised kohus- tused 31.12.2004
Arvelduskrediit (Hansapank)	01.11.2006	2,65 %	EEK	168	0	0	0
Võlakirjad	X	X	X	0	549 915	0	449 918
Bank Austria	09.06.2014	0,25 % + 6 kuu EURIBOR	EUR	0	449 918	0	449 918
Dexia Kommunaalkredit Bank AG	30.12.2015	0,09 % + 6 kuu EURIBOR	EUR	0	99 998	0	0
Pangalaenu	X	X	X	257 505	805 259	285 993	664 395
Ühispank	X	X	X	3 828	10 090	3 617	13 953
Ühispank	30.12.2009	0,20 % + 6 kuu EURIBOR	EUR	11 418	34 256	0	0
Ühispank	05.01.2008	0,60 % + 6 kuu EURIBOR	EEK	45 705	68 556	45 704	114 262
Hansapank	X	X	X	3 925	6 473	2 763	7 667
Nordea Pank	15.09.2008	0,41 % + 6 kuu EURIBOR	EUR	31 293	62 587	31 293	93 880
Nordea Pank	03.06.2008	0,60 % + 6 kuu EURIBOR	EUR	98 750	148 124	98 750	246 874
BBAG (Saksa)	X	0,90 % + 6 kuu EURIBOR	EUR	0	0	41 279	0
Põhjamaade Investeeringis- pank (Soome)	15.09.2008	0,41 % + 6 kuu EURIBOR	EUR	62 586	125 173	62 587	187 759
AB Svensk	04.04.2015	0,09 % + 3 kuu EURIBOR	EUR	0	350 000	0	0
Tallinna Küte AS	X	X	X	2 372	3 477	2 257	4 666
Eesti Haigekassa	X	X	EEK	10 243	0	10 904	702
Laen		4,82 % (kaalutud keskmise intressimäär)	EUR ja USD				
Rahandusministeerium	X			0	0	19 222	23 406
Kapitalirent	X	X	X	69 054	256 149	67 240	220 124
AS Eesti Telekom Grupp	X	X	EEK	6 595	0	14 544	6 542
Muud	X	X	X	62 459	256 149	52 696	213 582
Faktoiritud kohustused	X	X	EEK	74 678	61 725	68 623	99 614
Kokku				414 020	1 676 525	454 239	1 462 825

tuhandetes kroonides

Antud laenude jaotus järelejäänud tähtaja järgi

Laenukohustused seisuga 31.12.2004	Tähtajaga kuni 1 aasta	Tähtajaga 1-2 aastat	Tähtajaga 2-3 aastat	Tähtajaga 3-4 aastat	Tähtajaga 4-5 aastat	Tähtajaga üle 5 aasta	Kokku
Võlakirjad (BBAG)	0	0	59 989	59 989	59 989	269 951	449 918
Pangalaenu	285 993	259 954	238 334	166 107	0	0	950 388
Ühispank	49 321	59 658	45 704	22 853	0	0	177 536
Hansapank	2 763	7 667	0	0	0	0	10 430
Nordea Pank	130 043	130 043	130 043	80 668	0	0	470 797
BBAG (Saksa)	41 279	0	0	0	0	0	41 279
Põhjamaade Inves- teerimispank (Soome)	62 587	62 586	62 587	62 586	0	0	250 346
AS Tallinna Küte (21 muud)	2 257	1 170	1 175	1 160	1 160	1	6 923
Eesti Haigekassa	10 904	702	0	0	0		11 606
Laen Rahandus- ministeeriumilt	19 222	5 852	5 852	5 851	5 851	0	42 628
Kapitalirent	67 240	219 667	386	57	14	0	287 364
AS Eesti Telekom Grupp	14 544	6 542	0	0	0	0	21 086
Muud	52 696	213 125	386	57	14	0	266 278
Faktoooritud kohustused	68 623	74 467	25 147	0	0	0	168 237
Kokku	454 239	561 812	330 883	233 164	67 014	269 952	1 917 064

Laenukohustused seisuga 31.12.2005	Tähtajaga kuni 1 aasta	Tähtajaga 1-2 aastat	Tähtajaga 2-3 aastat	Tähtajaga 3-4 aastat	Tähtajaga 4-5 aastat	Tähtajaga üle 5 aasta	Kokku
Arvelduskrediit (Hansapank)	168	0	0	0	0	0	168
Võlakirjad (BBAG)	0	59 989	59 989	59 989	59 989	309 959	549 915
Pangalaenu	257 505	262 264	228 244	58 085	46 667	209 999	1 062 764
Ühispank	60 951	67 213	34 271	11 418	0	0	173 853
Hansapank	3 925	2 421	4 052	0	0	0	10 398
Nordea Pank	130 043	130 043	80 668	0	0	0	340 754
Põhjamaade Inves- teerimispank (Soome)	62 586	62 587	62 586	0	0	0	187 759
AB Svensk	0	0	46 667	46 667	46 667	209 999	350 000
Tallinna Küte AS	2 372	3 477	0	0	0	0	5 849
Eesti Haigekassa	0 243	0	0	0	0		10 243
Kapitalirent	69 054	66 981	57 259	61 856	40 078	29 975	325 203
AS Eesti Telekom Grupp	6 595	0	0	0	0	0	6 595
Muud	62 459	66 981	57 259	61 856	40 078	29 975	318 608
Faktoooritud kohustused	74 678	59 932	13	13	13	1 754	136 403
Kokku	414 020	452 643	345 505	179 943	146 747	551 687	2 090 545

Laenukohustustega toimunud liikumised

	2005	2004
Võetud arvelduskrediit	168	0
Võlakirjade emiteerimine	99 998	449 918
Võlakirjade lunastamine (-)	0	-30 426
Võetud pangalaenud	398 674	0
Tagasi makstud pangalaenud (-)	-286 293	-136 235
Rahandusministeeriumi laenu suurenemine	1 526	0
Rahandusministeeriumi laenu vähenemine (-)	-44 154	-6 879
Tagasi makstud muud laenud (-)	-1 024	-75 354
Mitterahalised kanded kohustustega	-50	0
Tagasi makstud Haigekassa (-)	-1 364	0
Kapitalirendi ümberhindamine (-)	-211	-400
Võetud kapitalirendikohustused	104 028	861
Tagasi makstud kapitalirendikohustused (-)	-65 978	-19 307
Faktooritud kohustuse vähenemine (-)	-33 842	-38 319
Võetud faktooringukohustus	2 008	9 838

Laenukohustustega seotud kulud
a) Intressikulu
2005

Võlakirjadelt	
Dexia Kommunaalakredit Bank AG	-15
Bank Austria	-12 430
Pangalaenudelt	
Ühispank	-5 694
Hansapank	-385
Nordea Pank	-2 839
Nordea Pank	-8 856
BBAG	-513
Põhjamaade investeerimispank	-5 695
AB Svensk	-6 232
Rahandusministeeriumile	-162
Haigekassale	-229
Muud laenud	-237
Kapitalirendilt	-10 898
Faktooritud kohustustelt	-8 299
Kokku intressikulu (vt lisa 26)	-62 484

b) Valuutakursi kahjumid
2005

Pangalaenudelt	-83
Rahandusministeeriumile	1 943
AS Tallinna Küte	-1 943
Kokku valuutakursi kahjumid (vt lisa 26)	-83

Kokku laenukohustustega seotud aruandeperioodi kulud 62 567 tuhat krooni.

Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondis AS võttis aruandeaastal Hansapangast arvelduskrediiti limiidiga 7 000 tuhat krooni.

2005. aastal emiteeris Tallinna linn võlakirju lunastustähtajaga 2015. aastal ja intressimääraga 0,09 % + 6 kuu EUROBOR.

2004. aastal emiteeris Tallinna linn võlakirju lunastustähtajaga 2014. aastal ja intressimääraga 0,25 % + 6 kuu EURIBOR. Võlakirjade emissiooni korraldas Hypo Vereinsbank.

Laenukohustus Tallinna Kütte AS-i ees on kajastatud Haabersti, Mustamäe ja Põhja-Tallinna Linnaosavalitsustel ning Haridusametil kokku summas 5 849 tuhat krooni (31.12.2004: 6 923 tuhat krooni). Laenukohustus on seotud Tallinna Küte AS rajatud soojussõlmedega.

Tallinna Haigekassalt saadud laen on 2002. aastal Ida-Tallinna Keskhaiglale üleantud laen summas 702 tuhat krooni (31.12.2004: 2 065 tuhat krooni) ja Tallinna Diagnostikakeskuse AS laenukohustus summas 9 541 tuhat krooni (31.12.2004: 9 541 tuhat krooni).

Kapitalirendi suuremad kohustused on Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondis AS-l firmaga Hansa Liising AS summas 62 250 tuhat krooni (31.12.2004: 62 237 tuhat krooni) ja Nordea Finance Estonia AS summas 59 942 tuhat krooni (31.12.2004: 61 658 tuhat krooni). Tallinna Autobussikoondis AS-l firmaga Nordea Finance Estonia AS summas 36 601 tuhat krooni (31.12.2004: 42 790 tuhat krooni), Hansa Liising Eesti AS summas 63 440 tuhat krooni (31.12.2004: 2 154 tuhat krooni) ja Ühisliisingu AS summas 24 664 tuhat krooni (31.12.2004: 22 305 tuhat krooni). Ida-Tallinna Keskhaigla AS-l firmadega Hansaliising AS summas 8 261 tuhat krooni (31.12.2004: 484 tuhat krooni), Ühisliising AS summas 33 856 tuhat krooni (31.12.2004: 37 219 tuhat krooni) ja Nordea Finance Liising 128 tuhat krooni (31.12.2004: 1 471 tuhat krooni).

Tallinna Kommunaalamet on faktoerinud oma kohustused Ühisliisingu AS-le Viru Väljak 6 ehituse eest summas 132 581 tuhat krooni (31.12.2004: 166 385 tuhat krooni) maksetähtajaga 28.04.2007. a ja intressimääraga 5,8 % aastas. Kohustus tekkis sellest, et ehitaja faktooris omapoolse nõude Tallinna Kommunaalameti vastu Ühisliisingu AS-is.

Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 30.

Lisa 19. Tuletisinstrumentid

tuhandetes kroonides

	Turuväärtus seisuga 31.12.2004	Arvestatud kulu aruande perioodi jooksul	Maksmised aruande- perioodi jooksul	Turuväärtus seisuga 31.12.2005
Tuletisinstrumentid	607	3 295	-3 805	97
Kokku	607	3 295	-3 805	97

Seisuga 31.12.2005. a on Tallinna linnal üks intressimäära swap leping, mille lõppkuupäev on 04.06.2007. a Tuletistehingud on tehtud intressiriski maandamiseks – laenulepingu järgne ujuv intress on swapitud fikseeritud intressiks. Selle lepingu puhul maksab linn fikseeritud intressi 3,54 % aastas. Tehing on sõlmitud Nordea Pangaga.

Tuletisinstrumentide arvestatud kulu on kajastatud tulemiaruaruande kirjel „Finantstulud ja –kulud” (vt lisa 26).

Lisa 20. Müüdnud tooted ja teenused

tuhandetes kroonides

	2005
Riigilõivud	13 629
Tulud haridusalasest tegevusest	143 629
Tulud kultuuri- ja kunstialasest tegevusest	36 801
Tulud spordi- ja puhke alasest tegevusest	26 124
Tulud tervishoiust	1 102 582
Tulud sotsiaalialasest tegevusest	15 952
Elamu- ja kommunaaltegevuse tulud	62 270
Tulud keskkonnavalasest tegevusest	33
Üldvalitsemise tulud	143
Tulud transpordi- ja sidealasest tegevusest	245 025
Tulud muudelt majandusaladelt	24 597
Üür ja rent	106 540
Kinnisvarainvesteeringute üür ja rent (vt lisa 13)	12 000
Õiguste müük	15 030
Muu toodete ja teenuste müük	27 341
Edasiantavate tulu ja tulu kulude edasiandmisest	1 229
Kokku	1 832 925

Lisa 21. Muud tulud

tuhandetes kroonides

	2005
Kasum põhivara müügist (vt lisa 14)	336 258
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist (vt lisa 13)	172 372
Kasum varude müügist	1 629
Intressid tulumaksuvõlalt (vt lisa 4A)	8 622
Intressid muudelt maksuvõlgadelt (vt lisa 4A)	1 086
Muud viivisintressitulud (vt lisa 4A)	103
Maa-ainese kaevandamisõiguse tasu (vt lisa 4A)	1 783
Tasu vee erikasutusest (vt lisa 4A)	2 251
Saastetasud (vt lisa 4A)	3 096
Trahvid (vt lisa 4A)	29 249
Kindlustushüvitised	2 025
Sunniraha ja tulud asendustäitmisest	55
Muud (ühiekordsed) tulud	15 198
Kokku	573 727

Lisa 22. Antud toetused

tuhandetes kroonides

	2005
Antud toetused	
Subsiidiumid	-36 448
Sotsiaalabitoetused	
Peretoetused	-44 796
Toimetulekutoetus	-25 077
Toetused töötutele	-485
Toetused puudega inimestele ja nende hooldajatele	-12 592
Õppetoetused	-334
Muud sotsiaalabitoetused	-57 840
Preemiad ja stipendiumid	-490
Sotsiaaltoetused avaliku sektori endistele töötajatele	-187
Kokku sotsiaaltoetused	-141 801
Sihtfinantseerimine	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-206 224
Sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-14 904
Kokku sihtfinantseerimine	-221 128
Mittesihtotstarbeline finantseerimine	-46 823
Kokku antud toetused	-446 200

Lisa 23. Tööjõukulud

Töötasukulud 2005

tuhandetes kroonides

	Astme- ja põhipalk	Lisatasud ja tulemus- tasud	Puhkuse- tasud	Toetused ja hüvitised	Kokku
Ametnikud					
Valitavad ja ametisse nimetatavad ametnikud	-2 583	-8	-291	-3 601	-6 483
Kõrgemad ametnikud	-37 596	-7 189	-6 364	-4 223	-55 372
Vanemametnikud	-89 057	-15 690	-14 454	-9 084	-128 285
Nooremametnikud	-1 378	-207	-195	-124	-1 904
Kokku ametnikud	-130 614	-23 094	-21 304	-17 032	-192 044
Töötajad					
Nõukogu ja juhatuse liikmed	-13 966	-680	-476	-212	-15 334
Juhid	-108 668	-19 545	-15 614	-4 469	-148 296
Tippspetsialistid	-192 217	-45 191	-27 096	-6 795	-271 299
Keskastme spetsialistid	-251 963	-39 050	-28 122	-4 831	-323 966
Õpetajad	-334 196	-76 063	-73 497	-16 410	-500 166
Töölised ja abiteenistujad	-307 714	-49 383	-28 109	-5 956	-391 162
Kokku töötajad	-1 208 724	-229 912	-172 914	-38 673	-1 650 223
Ajutised töötajad	-31 358	0	0	0	-31 358
Koosseisuvälised töötajad	-1 774	0	0	0	-1 774
Kokku töötasukulud	-1 372 470	-253 006	-194 218	-55 705	-1 875 399

Keskmine töötajate arv

	2005
Ametnikud	
Valitavad ja ametisse nimetatavad ametnikud	8
Kõrgemad ametnikud	232
Vanemametnikud	873
Nooremametnikud	25
Kokku ametnikud	1 138
Töötajad	
Nõukogude ja juhatuse liikmed	60
Juhid	859
Tippspetsialistid	2 220
Keskastme spetsialistid	3 856
Õpetajad	4 972
Töölised ja abiteenistujad	6 536
Kokku töötajad	18 503

Erisoodustused

tuhandetes kroonides

	2005
Kindlustusmaksete tasumine	-286
Lähetuskulude hüvitamine	-89
Isikliku sõiduvahendi kasutamise hüvitis	-4 168
Õppelaenude kustutamine	-6 652
Vara või teenuse üleandmine madalama hinnaga	-18
Tervise kontroll	-88
Taseme- ja vabahariduslik koolitus	-56
Esindus ja vastuvõtukulud	-918
Toitlustuskulud ja toiduraha hüvitised	-94
Muud sõidukulud	-107
Muud erisoodustused	-1 892
Kokku erisoodustused	-14 368

Maksud ja sotsiaalkindlustusmaksed

tuhandetes kroonides

	2005
Sotsiaalmaks töötasudelt	-618 141
Sotsiaalmaks erisoodustustelt	-6 903
Tulumaks erisoodustustelt	-5 087
Töötuskindlustusmaksed	-8 977
Kokku maksud ja sotsiaalkindlustusmaksed	-639 108

Tööjõukulude kapitaliseerimine

	2005
Tööjõukulu kapitaliseerimine	2 348
Sotsiaalmaksu kapitaliseerimine	775
Töötuskindlustusmaksu kapitaliseerimine	12
Kokku maksud ja sotsiaalkindlustusmaksed	3 135

Tööjõukulude hulka on arvestatud puhkusetasude kohustuse muutus 12 899 tuhat krooni, sellest töötasukuluna on puhkusetasudena 9 677 tuhat krooni, 3 193 tuhat krooni arvestatud sotsiaalmaks ja 29 tuhat krooni töötus-kindlustusmaks.

Tallinna linna tegevjuhtkonna 2005. aasta töötasu ja maksukulud on kajastatud TEGEVUSARUANDE punktis 1.4 Personal ja töötasud.

Täiendavaid erisoodustusi ei ole juhtkonnale antud.

Lisa 24. Majandamiskulud ja muud kulud

tuhandetes kroonides

	2005
Majandamiskulud	
Administreerimiskulud	-97 976
Uurimis- ja arendustööd	-34 017
Lähetuskulud	-11 320
Koolituskulud	-26 571
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	-349 817
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud (vt lisa 13)	-13 634
Üürile ja rendile antud kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	-30 922
Rajatiste majandamiskulud	-404 942
Sõidukite majandamiskulud	-208 011
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-75 725
Inventari majandamiskulud	-81 290
Töömashinate ja seadmete majandamiskulud	-10 398
Toiduained ja toitlustusteenused	-105 621
Meditiinikulud	-156 366
Teavikute ja kunstiesemete kulud	-1 876
Õppevahendite ja koolituse kulud	-44 019
Kommunikatsiooni-, kultuuri- ja vaba aja sisustamise kulud	-42 162
Sotsiaalteenused	-49 660
Tootmiskulud	-122 929
Eri- ja vormiriietus	-6 272
Muu erivarustus ja materjalid	-9 710
Mitmesugused majandamiskulud	-114 293
Edasiantav kulu ja kulu tulude edasiandmisest	-14 809
Kokku majandamiskulud	-2 012 340
Muud kulud	
Maksu-, lõivu- ja trahvikulud (vt lisa 4D)	-357 740
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest (vt lisa 6)	-4 671
Kulu ebatähtselt laekuvatest laenuõuetest (vt lisa 5)	73
Muud tegevuskulud	-25 209
Kokku muud kulud	-387 547
Kokku majandamiskulud ja muud kulud	-2 399 887

Lisa 25. Põhivara amortisatsioon ja allahindlus

tuhandetes kroonides

	2005
Kinnisvarainvesteeringute amortisatsioon (vt lisa 13)	-83 493
Materiaalse põhivara amortisatsioon (vt lisa 14)	-640 913
Immateriaalse põhivara amortisatsioon (vt lisa 16)	-3 889
Kokku	-728 295

Lisa 26. Finantstulud ja -kulud

tuhandetes kroonides

	2005
Intressitulu laenudelt (vt lisa 5)	163
Intressitulu kapitalirendilt (vt lisa 5)	52 820
Intressitulu diskonteeritud pikaajalistelt nõuetelt (vt lisa 5)	2 468
Intressitulu muudelt nõuetelt (vt lisa 6)	83
Intressikulud võlakirjadelt ja muudelt võlainstrumentidelt (vt lisa 18)	-12 445
Intressikulu võetud laenudelt (vt lisa 18)	-30 842
Intressikulu riskimaandamise eesmärgil soetatud tuletisinstrumentidelt (vt lisa 19)	-3 295
Intressikulu kapitalirendilt (vt lisa 18)	-10 898
Intressikulu faktoooritud kohustustelt (vt lisa 18)	-8 299
Intressikulu muudelt kohustustelt (vt lisa 6)	-124
Intressikulu diskonteeritud pikaajalistelt kohustustelt (vt lisa 6)	-127
Muud intressikulud (vt lisa 6)	-1 013
Kokku intressitulu ja -kulu	-11 509
Tulem kapitaliosaluse meetodil (vt lisa 11, 12)	83 974
Kasum osaluste müügist (vt lisa 12)	266 688
Kasum osaluste ümberhindamisest (vt lisa 3)	7
Kokku tulem osalustelt	350 669
Intressitulud arvelduskontodelt ja lühiajalistelt tähtajalistelt deposiitidelt (vt lisa 2)	10 511
Intressitulud pikaajalistelt tähtajalistelt deposiitidelt (vt lisa 3)	678
Intressitulud investeerimisfondide osakutelt (vt lisa 3)	1 486
Kahjum aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide ümberhindamisest (vt lisa 3)	-65
Kasum investeerimisfondide osakute ümberhindamisest (vt lisa 3)	2 148
Valuutakursi kasumid (vt lisa 3)	1
Kokku tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt	14 759
Diskonteeritud nõuete nominaalväärtuse vähenduse ümberarvutuse tulu (vt lisa 5)	253
Valuutakursi kahjumid (vt lisa 18)	-83
Muud finantstulud (vt lisa 6)	5
Muud finantskulud (vt lisa 6)	-22
Kokku muud finantstulud ja -kulud	153
Kokku finantstulud ja -kulud	354 072

Lisa 27. Avaliku sektori partnerlusprojektid (PPP-projektid)

Tallinna linn on avaliku ja erasektori partnerlusprojekti raames sõlminud lepingud Riigi Kinnisvara AS-a kahe kooli – Tallinna Mustamäe Gümnaasiumi ja Tallinna Pae Gümnaasiumi renoveerimistööde teostamiseks. Lepingud on sõlmitud 10 aastaks (september 2005 – juuni 2015), investeringu üldmaksumusega 29 781 tuhat krooni (sh käibemaks 4 543 tuhat krooni).

PPP-projekti kajastatakse kui kasutusrenti. 2005. aastal olid PPP-projektiga kaasnevad tekkepõhised kulud 1 763 tuhat krooni ning projektiga seotud väljaminevad rahavood 1 827 tuhat krooni.

Lisa 28. Bilansivälised varad ja kohustused

Bilansiväliselt peetakse summalist ja koguselist arvestust tegevuskuludesse kantud väikevahendite üle maksumusega 1000 – 29999 krooni; bioloogiliste varade üle, mille soetusmaksumuse kohta puuduvad usaldusväärsed andmed ja varud (toiduained, medikamendid, kantseleitarbed, majandusmaterjalid), mis kantakse soetamisel kuludesse.

Seisuga 31.12.2005. a on grupil bilansiväliselt arvel varad kokku summas 239 628 tuhat krooni järgmiselt:

- 1) väheväärtuslik majandusinventar soetusmaksumuses 164 862 tuhat krooni;
- 2) väheväärtuslik meditsiiniline inventar soetusmaksumuses 16 701 tuhat krooni;
- 3) loomad (hobused, loomaaia loomad: imetajad, linnud, roomajad, kahepaiksed, kalad, selgrootud) soetusmaksumuses 1 340 tuhat krooni (õiglase väärtuse kohta puuduvad usaldusväärsed andmed);
- 4) botaanikaai taimed soetusmaksumuses 55 981 tuhat krooni (õiglase väärtuse kohta puuduvad usaldusväärsed andmed);
- 5) laoarvestus (söödaladu, ravimid, kütus, ehitusmaterjal, majandusmaterjal) soetusmaksumuses 744 tuhat krooni.

Tallinna linna grupi üksustel on sõlmitud mittekatkestatavaid kasutusrendi lepinguid, millest tulenevalt on grupil tulevikus kohustus rendimakseid teha summas 249 873 tuhat krooni.

Lisa 29. Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Tallinna linna gruppi kuuluvatel äriühingutel on seisuga 31.12.2005. a jaotamata kasumit kokku summas 570 348 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 131 180 tuhat krooni.

Potentsiaalse tulumaksu kohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksu kulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005. a.

Lisa 30. Laenude tagatised ja panditud varad

Linnakassa pangalaenude tagatiseks on linna eelarve laekumised.

Trammi- ja Trollibussikoondise AS-i ja Hansapanga sõlmitud arvelduskrediidilepingu tagatiseks on Kommertspant TTTK AS vallasvarale. Pant seatakse esimesse järjekorda 10 000 tuhande krooni suuruses summas.

Ida-Tallinna Keskhaigla AS kinnistutele Pärnu mnt 104 ja Hariduse 6/ Tõnismäe 5 on seatud esimesele järjekohale ühishüpoteek Eesti Ühispanga kasuks hüpoteegisummaga 40 000 tuhat krooni, intressimääraga 8 % aastas, kõrvalnõuete rahaline suurus on 8 000 tuhat krooni.

Lisa 31. Tingimuslikud kohustused

Eesti Haigekassa on esitanud kohtusse hagi Tallinna Diagnostikakeskuse AS (edaspidi TDK AS) vastu, paludes kostjalt välja mõista 9 541 tuhat krooni põhivõlana ja 4 281 tuhat krooni viivisena ja edaspidi 2 tuhat krooni iga järgneva päeva eest kuni põhivõla tasumiseni. Haigekassa nõude aluseks on poolte vahel 09.09.1993. a sõlmitud leping nr 29.

Eesti Haigekassa on esitanud kohtule täiendava taotluse, millega palub kohtul kaasata kostjatena menetlusse Tallinna linn ja Ida-Tallinna Keskhaigla (edaspidi ITK) ning nõuda TDK-lt, Tallinna linnalt ja ITK-lt solidaarselt välja Eesti Haigekassa kasuks 13 823 tuhat krooni.

Eesti Haigekassa taotluse aluseks on asjaolu, et Tallinna linn andis ITK-le üle 2003. a juulis aktsiakapitali suurendamiseks mitterahalise sissemaksena üle ka munitsipaalasutuse TDK tervikvara kui ettevõtte. Nimetatud tervikvara andis ITK 20.11.2003. a omakorda üle AS-e TDK mitterahalise sissemaksena aktsiakapitali suurendamiseks.

Ida-Tallinna Keskhaigla AS juhatuse hinnangul on tegemist tingimusliku kohustusega, mille realiseerumine pole tõenäoline.

Lisa 32. Bilansipäevajärgsed sündmused

Linnavara müük

2006. aastal on toimunud kolm suuremat linnavara müügiotsust, mille tulemusena müüakse kokku viis kinnistut Juhkentali tn ja J. Smuuli teel.

Juhkentali tn 1b, Juhkentali tn 3D ja Juhkentali tn 3E kinnistute enampakkumine toimus 18. aprillil 2006, alghinnaks oli 240 miljonit krooni. Esitati 5 pakkumist, millest suurimaks osutus 596 miljoni krooniga OÜ Meridiaane. Ostu-müügileping sõlmiti 25. mail 2006.

J. Smuuli tee 9 kinnistu enampakkumine toimus 9. mail 2006, alghinnaks oli 21,7 miljonit krooni. Esitati 11 pakkumist, millest suurimaks osutus 63,6 miljoni krooniga OÜ Acropol Baltic. Ostu-müügileping on plaanis sõlmida 2006. a juuni algul.

J. Smuuli tee 11 kinnistu enampakkumine toimus 9. mail 2006, alghinnaks oli 145 miljonit krooni. Esitati 7 pakkumist, millest suurimaks osutus 400,1 miljoni krooniga OÜ Merko Kinnisvara. Ostu-müügileping on plaanis sõlmida hiljemalt 16. juunil 2006.

Pääsküla prügila sulgemise raames gaasikogumissüsteemi rajamine

Tallinna Linnavalitsuse 22. märts 2006 korraldusega nr 553-k otsustati anda rendile Ühtekuuluvusfondi projekti "Pääsküla prügila sulgemine" raames rajatav gaasikogumissüsteem. Antud otsus tingis vajaduse kapitaliseerida seni otse kuludes kajastatud gaasikogumissüsteemi ehitamisega seotud väljaminekud.

Gaasikogumissüsteemi rajamise kulud on kajastatud Tallinna Kommunaalametis 2003.aastal Tallinna linna kaasfinantseerimise osas (25 %) ja 2004. aastal välisfinantseerimise osas ning Tallinna Keskkonnaametis 2005. aastal välisfinantseerimise osas. 31.12.2003. a otsustati kajastada moodustatud keskkonnakahjustuste eraldi vastavalt RTJ 8 p 32 alusel kuluna, kuna see on seotud minevikus tekkinud kahjustuste likvideerimisega, mitte tulevikus majanduslikku kasu genereeriva vara soetamisega. Analoogselt toimiti ka järgmistel perioodidel Pääsküla prügila projekti raames tehtud kuludega.

Seisuga 01.01.2005. a anti Pääsküla prügila sulgemine Tallinna Kommunaalametist Tallinna Keskkonnaameti haldusalasse. Projekti kulude kapitaliseerimise vajadus tekkis seoses Ühtekuuluvusfondi projekti "Pääsküla prügila sulgemine" raames sulgemistööde ühe komponendina gaasikogumissüsteemi rajamisega (kogumaksumus 662 tuhat € = 10 360 tuhat krooni, koosneb gaasikogumis- ja ühendustorustikest, 2 reguleerjaamast ja kompressorjaamast). Gaasikogumissüsteemi rakendamise eesmärk on koguda kokku Pääsküla prügilas sisalduv biogaas, parandades ümbritseva maa-ala keskkonnaseisundit ja vähendades miinimumini metaani paiskumist õhku. Gaasikogumissüsteemi rendile andmine 2006. aastal toimub konkursi korras, et leida parim pakkumine renditasu suuruse osas ning tagada linnale optimaalne tulu. Gaasisüsteemist saadava tulu arvelt tuleb Tallinna linnal katta Pääsküla prügila sulgemisjärgse hoolduse ja keskkonnaseire kulud vastavalt Finantsmemorandumi Lisa I punkti 10 nõudele.

2006. a viiakse läbi Pääsküla prügila gaasikogumissüsteemi kapitaliseeritavate kulude inventuur ning Tallinna Keskkonnaamet võtab vara oma bilanssi arvele. Gaasikogumissüsteem loetakse valminuks ja antakse operaator-firma kasutusse pärast rajatise üleandmisertifikaadi koostamist ehitusjärelvalve ettevõtte poolt.

Pangalaenulepingute tingimuste muutmine

03.03.2006. a ja 09.03.2006. a sõlmitud laenulepingute lisadega muudeti Nordic Investment Bank'lt ja Nordea Bank Finland Plc'lt 2003. aastal võetud laenu tingimusi, pikendades laenu tähtaega 2021. aastani ning alandades intressimarginaale vastavalt 0,15 % ja 0,20 %-ni.

Vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 19.04.2006 otsusele plaanitakse refinantseerida 2006. aastal Nordea Bank Finland Plc'lt 2002. aastal võetud laenu ning emiteerida refinantseerimise ja 2006. aasta investeeringute katteks võlakirjad mahus 647 000 tuhat krooni tähtajaga 15 aastat.

Tabel Z. Linna eelarvelaenu ja võlakirjade tagasimaksed ning arvestuslik finantskulu (tuh kr)

Põhiosa	Võetud	2005	2006	2007	2008	2009	2010-2021
Bank Gesellschaft Berlin	2000	41 279					
SEB Eesti Ühispank	2001	45 704	45 704	45 704	22 852		
Nordea Bank Finland Plc	2002	98 750					
Nordic Investment Bank	2003	62 586		13 411	13 411	13 411	147 525
Nordea Bank Finland Plc	2003	31 293		6 706	6 706	6 706	73 763
HypoVereinsbank	2004			59 989	59 989	59 989	269 951
Svensk Exportkredit	2005				46 667	46 667	256 667
SEB Eesti Ühispank	2005		11 418	11 418	11 418	11 418	
Dexia Kommunalkredit Bank	2005						99 997
KOKKU		279 612	57 122	137 228	161 043	138 191	847 903
<i>Võetav laen:</i>							
647 000	2006			46 214	46 214	46 214	508 358
PÕHIOOSA KOKKU		279 613	57 122	183 442	207 257	184 405	1 356 261

Intress	Võetud	2005	2006	2007	2008	2009	2010-2021
Bank Gesellschaft Berlin	2000	513					
SEB Eesti Ühispank	2001	3 591	3 200	2 285	457		
Nordea Bank Finland Plc	2002	8 856	3 521				
Nordic Investment Bank	2003	5 695	5 234	7 119	6 806	6 493	40 967
Nordea Bank Finland Plc	2003	2 839	2 617	3 560	3 403	3 247	20 484
HypoVereinsbank	2004	12 429	14 622	16 527	12 247	11 968	25 930
Svensk Exportkredit	2005	5 882	10 815	13 300	12 857	11 083	29 482
SEB Eesti Ühispank	2005	877	1 270	1 193	759	325	
Dexia Kommunalkredit Bank	2005	15	3 295	3 800	3 800	3 800	22 799
KOKKU		40 697	44 574	47 784	42 329	36 916	139 662
<i>Võetav laen:</i>							
647 000	2006		9 705	25 418	23 569	21 721	110 736
Arvelduslaen		354	600	1 000	1 000	1 100	15 900
INTRESSIKULU KOKKU		41 051	54 879	74 202	66 898	59 737	266 298
Muu finantskulu (swap, tasud jne)		3 881	4 771	3 500	3 500	3 500	45 500
KOKKU FINANTSKULU		44 932	59 650	77 702	70 398	63 237	311 798

Tabelites on arvestatud 2003. aastal võetud Nordea Bank Finland Plc ja Nordic Investment Bank'i laenulepingute muutmisega, samuti 2002. aastal võetud Nordea Bank Finland Plc laenu refinantseerimisega 2006. aastal. Tabelis toodud väärtused on arvestatud kassapõhiselt.

Lisa 33. Konsolideerimata finantsaruanded

KONSOLIDEERIMATA BILANSS

tuhandetes kroonides

	31.12.2005	korrigeeritud 31.12.2004
Varad		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	333 574	51 062
Finantsinvesteeringud	50 000	0
Maksu- ja trahvinõuded	268 221	180 140
Laenunõuded	5 605	4 716
Muud nõuded ja ettemaksed	143 159	112 550
Varud	1 251	1 547
Müügiootel põhivara	26	0
Käibevara kokku	801 836	350 015
Põhivara		
Osalused sihtasutuses ja mittetulundusühingutes	137 815	138 623
Osalused tütarettevõtjates ja sidusettevõtjates	1 420 665	1 531 761
Pikaajalised finantsinvesteeringud	42	25
Pikaajalised laenunõuded	10 686	15 489
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	43 000	99 919
Kinnisvarainvesteeringud	1 799 238	419 508
Materiaalne põhivara	12 643 947	5 438 867
Immateriaalne põhivara	13 459	4 915
Põhivara kokku	16 068 852	7 649 107
Varad kokku	16 870 688	7 999 122
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Saadud maksude, lõivude, trahvide ettemaksed	17	199
Võlad hankijatele	111 260	162 507
Võlad töövõtjatele	149 422	139 271
Muud kohustused ja saadud ettemaksed	119 792	139 048
Eraldised	30 433	28 000
Laenukohustused	335 709	388 129
Tuletisinstrumendid	97	607
Lühiajalised kohustused kokku	746 730	857 761
Pikaajalised kohustused		
Võlad hankijatele	3 540	21
Pikaajalised kohustused ja saadud ettemaksed	2 254	3 178
Sihtfinantseerimine	42 887	44 301
Laenukohustused	1 404 131	1 226 791
Pikaajalised kohustused kokku	1 452 812	1 274 291
Kohustused kokku	2 199 542	2 132 052
Netovara		
Reservid	1 800	1 800
Akumuleeritud ülejääk	14 669 346	5 865 269
Netovara kokku	14 671 146	5 867 069
Kohustused ja netovara kokku	16 870 688	7 999 121

KONSOLIDEERIMATA TULEMIARUANNE

tuhandetes kroonides

	2005	korrigeeritud 2004
Tegevustulud		
Maksud	2 706 678	2 277 690
Müüdud tooted ja teenused	670 983	644 399
Saadud toetused	964 053	816 936
Muud tulud	493 291	309 257
Tegevustulud kokku	4 835 005	4 048 282
Tegevuskulud		
Antud toetused	-465 961	-347 923
Tööjõukulud		
Töötasukulud	-1 205 190	-1 171 117
Erisoodustused	-9 769	-12 536
Maksud ja sotsiaalkindlustusmaksed	-411 623	-405 580
<i>Kokku tööjõukulud</i>	<i>-1 626 582</i>	<i>-1 589 233</i>
Majandamiskulud	-1 811 720	-1 614 296
Muud kulud	-340 228	-319 019
Põhivara amortisatsioon ja allahindlus	-572 237	-413 057
Tegevuskulud kokku	-4 816 728	-4 283 528
Aruandeperioodi tegevustulem	18 277	-235 246
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulu ja -kulu	-54 013	-57 014
Tulem osalustelt	338 613	39 130
Tulu hoiustelt ja väärtpaperitelt	6 743	1 217
Muud finantstulud ja -kulud	5 741	5 381
Finantstulud ja -kulud kokku	297 084	-11 286
Aruandeperioodi tulem	315 361	-246 532

KONSOLIDEERIMATA RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kaudsel meetodil) tuhandetes kroonides

	2005	korrigeeritud 2004
Rahavood põhitegevusest		
Aruandeperioodi tegevustulem	18 277	-235 246
Korrigeerimised		
Põhivara amortisatsioon ja allahindlus	572 237	413 059
Kasum/kahjum põhivara müügist, antud mitterahalisest sihtfinantseerimisest	-400 978	-271 981
Sihtfinantseerimise amortisatsioon ja saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-52 123	-38 103
Ebatõenäoliselt laekuvate laenude muutus	-73	2 913
Käibevara netomuutus		
Maksu-, lõivu- ja trahvinõuete muutus	-88 081	12 772
Muude nõuete ja ettemaksete muutus	13 526	51 926
Varude muutus	296	397
Kohustuste netomuutus		
Saadud maksude, lõivude, trahvide ettemaksete muutus	-182	199
Võla muutus hankijatele	-13 535	18 197
Võla muutus töövõtjatele	10 151	18 057
Muude kohustuste ja saadud ettemaksete muutus	-21 334	31 854
Muutus eraldistes	2 433	14 360
Kokku rahavood põhitegevusest	40 614	18 404
Rahavood investeerimisest		
Tasutud põhivara (va finantsvarad) soetamisel	-807 443	-610 781
Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara	2 726	861
Laekunud põhivara (va finantsvarad) müügist	510 245	313 809
Laekunud põhivara sihtfinantseerimine	50 709	47 589
Tasutud finantsinvesteeringute soetamisel	-10	0
Tasutud osaluste omandamisel	-35 830	-32 730
Laekunud osaluste müügist ja aktsiakapitali vähendamisest	430 573	120 500
Laekunud dividendid	55 768	53 679
Antud laenud	-50	0
Tagasi makstud laenud	6 234	0
Laekunud finantstulud	12 038	7 856
Kokku rahavood investeerimisest	224 960	-99 217
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi muutus	0	-145 214
Laekunud võlakirjade emiteerimisest	99 997	449 918
Tasutud võlakirjade lunastamisel	0	-30 426
Laekunud laenud	395 674	0
Laenude tagasimaksed	-324 792	-136 755
Tasutud kapitalirendi põhiosa makseid	-18 247	-21 090
Laekunud faktooringlepingute alusel	2 005	9 838
Tagasi makstud faktooringlepingute alusel	-33 804	-38 319
Makstud intressid	-53 370	-65 023
Makstud muud finantskulud	-525	-1 748
Kokku rahavood finantseerimisest	66 938	21 181
Puhas rahavoog	332 512	-59 632
Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul	51 062	110 694
Raha ja selle ekvivalentide muutus	332 512	-59 632
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul	383 574	51 062

KONSOLIDEERIMATA NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE
 tuhandetes kroonides

	Kassareserv	Akumuleeritud ülejääk	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	1 748	5 796 030	5 797 778
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	19 800	19 800
Kassareservi muutus	52	-52	0
Põhivara ümberhindlus	x	296 023	296 023
Aruandeperioodi tulem	0	-246 532	-246 532
Saldo seisuga 31.12.2004	1 800	5 865 269	5 867 069
Põhivara ümberhindlus (vastavalt RTJ 5 §33)	x	8 200 010	8 200 010
Põhivara ümberhindlus (munitsipaliseerimine)	x	288 706	288 706
Aruandeperioodi tulem	0	315 361	315 361
Saldo seisuga 31.12.2005	1 800	14 669 346	14 671 146

Lisa 34. Konsolideerimisgruppi kuuluvad üksused

Käesolevas aastaaruandes on rida-realt konsolideeritud järgmised üksused:

Nimetus	Osaluse määr %	Tulemiaruande näitajad 2005				Bilansi näitajad seisuga 31.12.2005			
		Tegevustulud	Tegevuskulud	Finantstulud ja -kulud	Tulem	Varad	Kohustused	Omakapital	Osaluse bilansiine väärtus Tallinna linna bilansis
Tallinna Linnavalitsus (vt lisa 33)									
SA Tallinna Eluasemefond	100	0	-915	2 797	1 882	31 329	161	31 168	27 815
SA Lutreola	100	631	-631	-1	-1	1 191	1 179	12	12
SA Õpilasmalev	100	4 806	-4 317	11	500	1 092	526	566	226
Tallinna Vee-ettevõtjate Järelvalve SA	100	621	-2 114	35	-1 458	1 248	331	917	917
SA In Commune Bonum	100	902	-645	2	259	730	11	719	141
SA Tallinna Lastehaigla	100	189 203	-185 387	-359	3 457	145 282	43 419	101 863	95 877
SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus	100	997	-1 043	5	-41	316	32	284	280
SA Tallinna Hambapolikliinik	100	68 019	-65 808	177	2 388	25 497	7 496	18 001	10 835
SA Tallinna Lauluväljak	100	6 841	-6 016	28	853	2 961	605	2 356	0
Tallinna Auto-bussikoondise AS	100	305 529	-346 343	-3 500	-44 314	390 718	174 570	216 148	212 610
Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondis AS	100	174 874	-200 376	-4 374	-29 876	572 438	149 173	423 265	141 558
Tallinna Jäätmekekeskus AS	100	1 898	-3 769	3	-1 868	1 597	952	645	645
Tallinna Soojus AS	100	9 400	-4 389	52 281	57 292	707 880	102 623	605 257	485 024
Tallinna Lauluväljaku AS	100	41	-906	4	-861	0	0	0	0
Tallinna Linnahalli AS	100	10 117	-9 987	-65	65	3 053	1 412	1 641	838
Termaki Autopargi AS	100	14 568	-14 629	51	-10	24 991	1 442	23 549	18 485
Ida-Tallinna Keskhaigla AS	100	492 308	-473 619	-1 931	16 758	269 822	123 513	146 309	114 989
Lääne-Tallinna Keskhaigla AS	100	394 742	-406 473	-54	-11 785	166 023	91 449	74 574	71 847
Paljassaare Sadam AS	100	0	-314	1	-313	423	23	400	400
Lasnamäe Tööstuspark AS	100	37 236	-23 571	126	13 791	81 988	30 561	51 427	36 760
Tallinna Diagnostikakeskus AS	100	37 987	-28 678	-228	9 081	46 926	19 813	27 113	13 658
Kokku		1 750 720	-1 779 930	45 009	15 799	2 475 505	749 291	1 726 214	1 232 917

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOHTA TALLINNA LINNAVOLIKOGULE



Ernst & Young Baltic AS

Rävala pst 4
10143 Tallinn
Eesti
Tel. +372 6 114 610
Faks +372 6 114 611
www.ey.com/ee
Tallinn@ee.ey.com

Ernst & Young Baltic AS

Rävala blv 4
10143 Tallinn
Estonia
Tel. +372 6 114 610
Fax +372 6 114 611
www.ey.com/ee
Tallinn@ee.ey.com

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOHTA TALLINNA LINNAVOLIKOGULE

1. Oleme auditeerinud Tallinna linna (edaspidi "Linn") ja tema valitseva mõju all olevate üksuste (edaspidi koos "grupp") seisuga 31. detsember 2005. a lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mis on esitatud lehekülgedel 31-78. Raamatupidamisaruande õigsuse eest on vastutav Linna juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemusele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.
2. Välja arvatud osas, mida on kirjeldatud lõikudes 3 ja 4, viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipide ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.
3. Me ei ole auditeerinud Linna konsolideeritud raamatupidamisaruandeid seisuga 31. detsember 2004. a, kuna meid määrati Linna audiitoriteks pärast seda kuupäeva. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kinnitust nimetatud kuupäeva bilansi saldode õigsuse kohta. Bilansis seisuga 31. detsember 2004. a kajastatud saldod mõjutavad 31. detsembril 2005. a lõppenud aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid.
4. Me ei ole auditeerinud raamatupidamisaruande lisas 34 esitatud Linna poolt konsolideeritud valitseva mõju all olevaid üksusi, mis moodustavad seisuga 31. detsember 2005. a Linna konsolideeritud varadest 13,7% ja kohustustest 26,6% ning 2005. a tegevustuludest 28,8% ja tegevuskuludest 29,2%.



5. Meie arvates, välja arvatud nende võimalike paranduste mõju, millised oleksid võinud osutada vajalikuks, kui me oleksime saanud piisava tõendusmaterjali lõikudes 3 ja 4 kirjeldatud asjaolude kohta, kajastab raamatupidamisaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005. a ning nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 2. juuni 2006. a

Hanno Lindpere
Ernst & Young Baltic AS

EELARVE TÄITMISE AASTAARUANNE

EELARVE TÄITMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA SELGITUSED

Tallinna linna 2005. aasta eelarve koostati teist aastat tekkepõhisena ning osaliselt ka tootepõhisena.

Tekkepõhine eelarve

Tekkepõhine eelarve kajastab linnavolikogu poolt linna ametiasutustele antud volitusi võtta eelarveaasta jooksul kohustusi eelarves määratletud eesmärkide täitmiseks. Seejuures hõlmavad võetavad kohustused nii laenukohustusi, tekkepõhiseid kulusid kui põhivara soetusi. Eelarve loetakse täidetuks kui tekkepõhine kulu on eelarveaastal tekkinud olenemata kas sellele järgnev väljamakse on sooritatud.

Mitterahalised kulud nagu amortisatsioon, puhkusetasu kohustuse muutus ja muud kulud, millega ei kaasne rahakäive (valuutakursi muutused, kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest jms) kajastati 2005. aastal eelarves ametiasutuse haldusala koondsummana.

Eelarve täitmise andmed erinevad raamatupidamise andmetest linna asutuste haldusala asutuste omavaheliste sisekäivate võrra, mis raamatupidamise arvestuses elimineeritakse, kuid eelarve täitmisel mitte. Eelarve täitmine oli raamatupidamise andmetega võrreldes suurem Haridusameti, Keskkonnaameti, Kultuuriväärtuste Ameti, Sotsiaal- ja Tervishoiuameti, Spordi- ja noorsooameti, Haabersti, Mustamäe, Nõmme ja Pirita LOV-ide haldusalades.

Lisaks sisekäibele erinevad eelarve täitmise ja raamatupidamise andmed Sotsiaal- ja Tervishoiuameti haldusalas seoses Tallinna Kiirabi reorganiseerimise kavatsusega, mistõttu ei arvatud Tallinna Kiirabi eelarve vahendeid linna eelarvesse ega kajastatud ka Tallinna Kiirabi eelarve täitmist linna eelarve täitmise osana. Kuna Tallinna Kiirabi otsustati säilitada linna asutusena, mis tegutseb põhiosas riigieelarve sihtotstarbeliste eraldiste arvelt, kajastuvad Tallinna Kiirabi majandustehingud linna konsolideeritud raamatupidamise aruandes.

Tootepõhine eelarve

Tootepõhine eelarve asetab esikohale linna ressursside ja väljundite juhtimise ning järelvalve. Tootepõhise eelarvestamise eesmärk on selge ülevaate andmine linna ressursside kasutamisest linna poolt pakutavate toodete ning avalike teenuste osutamiseks. Tooted väljendavad orienteeritust teenusele ja selle tarbijale ning on lähtealuseks linna haldusstruktuuri protsesside optimeerimisele. Tootepõhine eelarve, sh andmed toodete hulga, kvaliteedi ja kulude kohta, on avalikkusele paremini mõistetavad, kui tavapärane asutuste kuludest lähtuv eelarvestamine.

Sotsiaal- ja Tervishoiuametile ning Kommunaalametile, mis koostasid oma eelarvet juba 2004. aastal tootepõhisena, lisandusid 2005. aastal Linnaarhiiv, Perekonnaseisusamet, Transpordiamet, Keskkonnaamet ja Ettevõtlusamet ning samade kuluvaldkondade osas ka kõik linnaosade valitsused.

2006. aastal on kavas tootestamine lõpetada ja 2007. aastal koostatakse eelarve täies mahus tootepõhiselt.

Tallinna linna 2005. a eelarve maht

Tallinna linna 2005. aasta kinnitatud eelarve maht oli 4 988 846,7 tuhat krooni. 2005. aasta jooksul võeti vastu kaks lisaelarvet: Tallinna Linnavolikogu määrused 20.06.05 nr 41 ja 06.10.05 nr 59 kogumahuga vastavalt 401 455,9 tuhat krooni ning 35 793,7 tuhat krooni. Vastavalt linnavolikogu poolt antud volitusele kinnitas linnavalitsus riigieelarve eraldiste ja teiste lepingute alusel Tallinna linnale eraldatavate sihtotstarbeliste assigneeringute jaotused oma korraldustega 22. juunist 2005 nr 1323-k ja 28. detsembrist 2005 nr 2644-k kogumahuga vastavalt 809 310,7 tuhat krooni ning 34 164,1 tuhat krooni.

Sissetulekud 2005. aastal

Linna sissetulekute ja nende täitmisena on kajastatud ametiasutuste tegevustulud, linnakassasse kantav tulu, riigieelarvest saadud tulu, saadud välisrahastus ja muude lepingute alusel saadud tulu, samuti annetused, finantseerimistehingud ja muud erakorralised tulud.

Tallinna linna sissetulekute eelarve ja eelarve täitmise erinevused ametiasutuste lõikes tulenevad mitmest linna eelarve täitmise meetodilistest eripäradest. Kõige olulisemaks neist on asjaolu, et osa tuludest on eelarvestatud linnakassa tuludeks, kuid tegelikult on tulu kogujaks ametiasutus, kes kajastab tulu oma raamatupidamises. Teiseks oluliseks teguriks on vara müügiga seonduv tulude ja kulude arvestus. Nimelt kajastab vara müügist saadavat tulu Elamumajandusamet, kuid vara müügi hetkel olid varaobjektid teiste ametiasutuste bilansis, mistõttu nende ametiasutuste eelarves kajastuvad vara müügiga seonduvad kulud. Tulude täitmises on vara müük kajastatud müügi tulude ja müügi kulude vahena, kuna põhivara müük planeeriti eelarves kavandatava laekumisena mitte põhivara müügi kasumi või kahjumina.

Kolmandaks oluliseks erisuseks on riigi ja teiste kohaliku omavalitsusüksuste eraldiste kajastamine. Vaatamata linnasisesele kokkuleppele kanda nimetatud vahendid linnakassa kontsernikonto koosseisus olevale Finants-teenistuse kontole, esineb juhtumeid, kus linna asutused on lepingute sõlmimisel näidanud eraldiste kandmiseks oma asutuse kontot ja ei ole nende eraldiste võrra täpsustanud oma asutuse eelarvet. Sellest tulenevalt on eelarve täitmise ja raamatupidamise andmed erinevad.

Neljandaks erisuseks on välisrahastuse tulude kajastamine, mis on eelarves kajastatud linnakassa tuludena, kuid eelarve täitmises on need ametiasutuse tulud, kes on osalenud välisrahastusega projektis.

Eelnimetatud erisuste vältimiseks tulude kajastamisel on 2006. aastal ühtlustatud ning täiendatud eelarve koostamise ja täitmise meetodikat.

Väljaminekud 2005. aastal

Linna väljaminekutena ja nende täitmisenä on kajastatud tegevuskulude, investeeringuobjektide 2005. aasta kogumaksumuse, linnavalitsuse ja/või linnaosade valitsuste reservfondist tehtud eraldiste, kapitaliliisingu maksete ning muude finantseerimistehingute summa ametiasutuste lõikes.

Tallinna linna väljaminekute täpsustatud eelarve ja eelarve täitmise andmete olulised üle- ja alatäitmised tulenevad Tallinna linna eelarve täitmise meetodilisest eripärast. Olulisemaks neist tuleb pidada linnaosade eelarvestamise ja eelarve täitmise eripära. Nimelt toimub eelarve aasta jooksul mitmeid vahendite ümbertõstmisi linna ametiasutuste ja linnaosade alaeelarvete vahel. Näiteks võib tuua Sotsiaal- ja Tervishoiuameti, kelle eelarvesse kavandatud sotsiaaltoetused makstakse enamuses välja linnaosade valitsuste poolt, mistõttu nende toetuste eelarve täitmine kajastub linnaosade valitsuste raamatupidamisarvestuses. Sellest tulenevalt võib aasta kokkuvõttes täheldada ametiasutuse lõikes eelarve täitmises ametite kulude alatäitmist ning linnaosade valitsustel vastavate kulude ületäitmist. Eelarve täitmises alaeelarvete lõikes selliseid erinevusi ei esine.

Linna ametitelt linnaosade valitsustele 2005. aasta jooksul läbi alaeelarve edasi antud kulude jaotus ametite lõikes on järgmine:

Tallinna Linnakantselei	- 5 909,6 tuhat krooni
Elamumajandusamet	- 3 114,5 tuhat krooni
Ettevõtlusamet	- 703,5 tuhat krooni
Sotsiaal- ja Tervishoiuamet	-97 781,2 tuhat krooni
KOKKU	-107 508,8 tuhat krooni

Oluline tegur, mis selgitab eelarve ja selle täitmise erinevust on Tallinna Linnavalitsuse 23. jaanuari 2002 määrusega nr 11 kinnitatud ülekantavate kulude järgmisel eelarveaastasse kandmise kord¹, mis lubab järgmisel eelarveaastasse üle kanda investeeringuteks ettenähtud kulusid, hanke-, välisabi- või välislaenulepingu alusel väljamaksmisele kuuluvaid kulusid ja muid kulusid tingimusel, et need on linnaeelarves ülekantavaks määratud ja tingimusel, et ülekantavate kulude eelarves ettenähtud sihtotstarvet ei muudeta. Nimetatud kulude võrra eelarvet ei suurendata, kuid nende kulude täitmine kajastatakse jooksva aasta eelarve täitmises.

¹[Ülekantavate kulude järgmisel eelarveaastasse kandmise kord](#)

Tallinna Linnavalitsuse 15. märtsi 2006 korraldusega nr 503-k kinnitati „Tallinna linna 2005. aasta eelarvest ülekantavate kulude 2006. eelarveaastasse kandmine”, millega lubati 2005. aastast üle kanda kulusid 2006. eelarveaastasse kogumahus 81 677,5 tuhat krooni (2004. aastast kanti 2005. aastasse üle 87 114,6 tuhat krooni). Ülekantud summade jaotus linna ametiasutuste lõikes on järgmine:

Ametiasutus	(tuhandetes kroonides)	
	2004-2005	2005-2006
Tallinna Linnakantselei	4 434,1	10 652,3
Haridusamet	3 605,1	14 876,2
Kultuuriväärtuste amet	680,0	7 900,0
Spordi- ja Noorsooamet	6 141,0	8 302,8
Sotsiaal- ja Tervishoiuamet	20 728,1	1 518,8
Elamumajandusamet	27 727,0	1 433,0
Ettevõtlusamet	3 025,0	17 178,0
Maa-Amet		1 000,0
Transpordiamet		263,9
Kommunaalamet	13 299,3	4 779,2
Keskkonnaamet	7 125,0	13 773,3
Pirita Linnaosa Valitsus	350,0	
KOKKU	87 114,6	81 677,5

SISSETULEKUD AMETIASUTUSTE LÕIKES

Ametiasutus	Kinnitatud eelarve (tegevuskulud/ investeeringud)	Muudatused				Lõplik eelarve	(tuhandetes kroonides)	
		I lisaeelarve	II lisaeelarve	I Riigieelarve eraldiste jaotus	II Riigieelarve eraldiste jaotus		Täitmine	Peale selle tulud, millega ei kaasne rahakäive
Linnavolikogu Kantslei	180,0		-43,0	18,9	-5,0	150,9	139,4	
Linnakantslei kokku	4 850,0		1 323,0	290,6	400,2	6 863,8	7 553,6	
Linnaarhiiv	189,0			90,0		279,0	325,2	
Elamumajandusamet	302 060,0	187 830,0		3 027,0		492 917,0	452 709,5	
<i>sh vara müük</i>	288 700,0	187 830,0						
Ettevõtlusamet	2 800,0	600,0	1 000,0	223,2	2 953,4	7 576,6	376 849,8	1 573,1
Haridusamet	157 353,0	12 326,1	15 920,2	658 687,6	7 344,9	851 631,8	179 884,4	
<i>sh finantsvara vähenemine</i>		9 989,3						
Kommunaalamet kokku	10 789,0	-8 100,0	370,0	10 292,5	5 035,5	18 387,0	28 219,7	
<i>sh finantsvara vähenemine</i>	359,0							
Kultuuriväärtuste Amet	25 836,0	2 179,1	6 260,0	17 000,9	9 510,1	60 786,1	33 827,0	
<i>sh finantsvara vähenemine</i>	500,0	2 069,1						
Maa-amet	517,0	90,0		141,9	19,5	768,4	-4 858,9	
<i>sh finantsvara vähenemine</i>		90,0						
Perekonnaseisumet	1 340,0	460,0		3 735,9	32,0	5 567,9	1 560,4	
Sotsiaal- ja Tervishoiuamet	10 787,0	100,6	1 292,0	72 531,0	19 924,3	104 634,9	49 129,1	
<i>sh finantsvara vähenemine</i>		100,6						
Spordi- ja Noorsooamet*	19 063,0	135,0	900,0	275,4	2 119,9	22 493,3	19 588,3	525,3
<i>sh finantsvara vähenemine</i>	526,0							
Linnaplaneerimise Amet	1 800,0	-1 800,0		90,2	24,5	114,7	10 028,0	47,7
Keskkonnaamet		10 701,1	400,0	766,2	213,2	12 080,5	85 582,1	
<i>sh finantsvara vähenemine</i>		301,1						
Transpordiamet	217 492,0		4 869,0	46,2	2,1	222 409,3	330 181,4	
<i>sh finantsvara vähenemine</i>	49,0							
Tuletõrje- ja Päästeamet								10 057,8

Ametiasutus	Kinnitatud eelarve (tegevuskulud/ investeeringud)	Muudatused				Lõplik eelarve	(tuhandetes kroonides)	
		I lisaeelarve	II lisaeelarve	I Riigieelarve eraldiste jaotus	II Riigieelarve eraldiste jaotus		Täitmine	Peale selle tulud, millega ei kaasne raha-käive
Haabersti Linnaosa Valitsus	5 344,0	-135,0	225,0	4 630,7	-1 298,4	8 766,3	5 727,3	
Tallinna Kesklinna Valitsus	44 584,0	1 305,0	-633,5	3 580,1	-610,3	48 225,3	84 640,4	
Kristiine Linnaosa Valitsus*	3 470,0	379,0	6,0	2 051,9	-667,2	5 239,7	4 267,7	
Lasnamäe Linnaosa Valitsus	9 127,0	-700,0		15 480,5	-7 109,0	16 798,5	6 706,1	
Mustamäe Linnaosa Valitsus	12 370,0	1 194,0	700,0	7 968,8	-2 059,2	20 173,6	14 263,4	232,2
Nõmme Linnaosa Valitsus	5 950,0	50,0	636,0	1 665,6	-155,7	8 145,9	7 114,2	
Pirita Linnaosa Valitsus	3 767,0	96,0	209,0	337,8	50,1	4 459,9	4 722,6	
Põhja-Tallinna Valitsus	19 301,0	1 279,0		6 377,8	-1 560,8	25 397,0	21 790,7	
Ametiasutuste tulud kokku	858 969,0	207 989,9	33 433,7			1 100 392,6	1 058 421,0	
sh tegevustulud	568 835,0	7 609,8	33 433,7			609 878,5	619 499,0	
finantsvara vähenemine	1 434,0	12 550,1				13 984,1		
tulu vara müügist	288 700,0	187 830,0				476 530,0	438 922,0	
Linnakassa	4 129 877,7 5 000,0	193 466,0	2 360,0	-739 750,0		3 585 953,7	3 951 308,7	6 243,7
KOKKU	4 988 846,7	401 455,9	35 793,7	69 560,7	34 164,1	5 529 821,1	5 671 260,1	18 679,8

* Vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 29. detsembri 2004 määrusele nr 110 on Kristiine Sport Tallinna Spordi- ja Noorsooameti hallatav asutus ning tema eelarve 1 350 tuhat krooni on kajastatud Spordi- ja Noorsooameti eelarves.

VÄLJAMINEKUD AMETIASUTUSTE LÕIKES

Ametiasutus	Kinnitatud eelarve (tegevuskulud/investeeringud)	Muudatused					Eraldatud reserv-fondist	2004. a eelarvest ülekantavate kulude kandmine 2005. eelarveaastas	(tuhandetes kroonides)		
		I lisaeeelarve	II lisaeeelarve	I Riigieelarve eraldiste jaotus	II Riigieelarve eraldiste jaotus	Muudatused vastavalt 2005. a kinnitatud eelarve määruse punkti 6.3 alusel			Lõplik eelarve 2005	Täitmine	Peale selle kulud millega ei kaasne rahakäive
Linnavolikogu Kantselei	20 329,0		355,0	18,9	-5,0		298,8		20 996,7	19 568,7	1 092,3
Linnakantselei kokku	172 015,0	20 539,0	703,0	290,6	400,2	349,0	21 846,5	4 434,1	220 577,4	184 828,2	9 744,0
Linnaarhiiv	7 403,0	118,0		90,0					7 611,0	7 672,5	13 237,7
Elamumajandusamet	57 860,0	30 621,0		3 027,0			11 499,3	27 727,0	130 734,3	109 631,7	841,3
Ettevõtlusamet	50 980,0	55 385,0	4 355,0	223,2	2 953,4		1 219,5	3 025,0	118 141,1	96 194,7	71 241,1
Haridusamet	998 127,0	63 469,1	17 718,6	658 687,6	7 344,9		2 941,1	3 605,1	1 751 893,4	1 712 200,1	5 351,9
Kommunaalamet kokku	719 997,5	146 009,5	-975,0	10 292,5	5 035,5		3 064,0	13 695,7	897 119,7	936 756,8	272 263,1
Kultuuriväärtuste Amet	189 512,0	12 350,1	7 310,0	17 000,9	9 510,1		2 318,1	680,0	238 681,2	228 252,7	20 263,4
Maa-amet	51 432,0	21 490,0		141,9	19,5		360,0		73 443,4	68 763,2	610,2
Perekonnaseisusamet	3 240,0	460,0		3 735,9	32,0				7 467,9	7 178,2	77 258,6
Sotsiaal- ja Tervishoiuamet	265 177,0	2 401,6	1 549,8	72 531,0	19 924,3		410,1	20 728,1	382 721,9	281 778,4	670,4
Spordi- ja Noorsooamet	204 643,0	3 515,0	3 085,0	275,4	2 119,9		7 447,6	6 141,0	227 226,9	216 482,9	12 750,5
Linnaplaneerimise Amet	49 935,0	4 252,0	-398,0	90,2	24,5	-619,0	307,0		53 591,7	52 863,9	11 975,2
Keskkonnaamet	186 550,5	-44 762,0	1 450,0	766,2	213,2		721,2	6 728,6	151 667,7	137 539,5	1 045,2
Transpordiamet	556 841,0	7 520,0	8 219,0	46,2	2,1		3 753,0		576 381,3	573 536,2	26 047,6
Tuletõrje- ja Päästeamet											15 760,2
Haabersti Linnaosa Valitsus	28 420,0	392,6	445,0	4 630,7	-1 298,4		314,0		32 903,9	42 151,3	2 419,1
Tallinna Kesklinna Valitsus	63 175,7	1 543,9	-488,5	3 580,1	-610,3		459,9		67 660,8	90 759,7	9 994,4
Kristiine Linnaosa Valitsus	24 616,0	599,1	116,0	2 051,9	-667,2		607,4		27 323,2	33 252,7	2 336,6
Lasnamäe Linnaosa Valitsus	50 933,0	200,0		15 480,5	-7 109,0	103,1	606,0		60 213,6	85 805,1	2 977,1
Mustamäe Linnaosa Valitsus	40 365,0	1 374,1	820,0	7 968,8	-2 059,2		361,7		48 830,4	70 081,7	7 228,8
Nõmme Linnaosa Valitsus	31 700,0	416,9	776,0	1 665,6	-155,7		620,0		35 022,8	46 115,1	4 786,5
Pirita Linnaosa Valitsus	19 239,0	467,9	309,0	337,8	50,1		642,1	350,0	21 395,9	24 009,0	2 364,2
Põhja-Tallinna Valitsus	52 337,0	1 479,0		6 377,8	-1 560,8	166,9	441,0		59 240,9	69 819,2	31 713,9
Linnakassa	1 078 882,0	57 733,9		-739 750,0					396 865,9	421 024,2	1 786,3
Linnavalitsuse reservfond	65 137,0	13 880,2	-9 556,2				69 461,0				
Suunamata reservfond							9 222,7		9 222,7		
Eelarve arvestuslik maht	4 988 846,7	401 455,9	35 793,7	809 310,7	34 164,1			87 114,6	5 616 935,7		
LINN KOKKU	4 988 846,7	401 455,9	35 793,7	69 560,7	34 164,1	0,0	138 922,0	87 114,6	5 616 935,7	5 516 265,7	605 759,4

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS EELARVE TÄITMISE ARUANDE KOHTA TALLINNA LINNAVOLIKOGULE



Ernst & Young Baltic AS
Rävala pst 4
10143 Tallinn
Eesti
Tel. +372 6 114 610
Faks +372 6 114 611
www.ey.com/ee
Tallinn@ee.ey.com

Ernst & Young Baltic AS
Rävala blv 4
10143 Tallinn
Estonia
Tel. +372 6 114 610
Fax +372 6 114 611
www.ey.com/estonia
Tallinn@ee.ey.com

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS EELARVE TÄITMISE ARUANDE KOHTA TALLINNA LINNAVOLIKOGULE

Oleme auditeerinud Tallinna linna (edaspidi "Linn") eelarve täitmise aruannet, mis on koostatud 2005. majandusaasta kohta ja mis on lisatud meie poolt identifitseerituna. Eelarve täitmise aruande õigsuse eest on vastutav Linna juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemusele tuginedes arvamust nimetatud eelarve täitmise aruande vastavuse kohta Linna poolt kinnitatud eelarvele ja selle muudatustele.

Välja arvatud osas, mida on kirjeldatud järgmises lõigus, viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega, mis kehtivad vastavusaudititele. Need standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas eelarve täitmise aruanne on koostatud vastavuses Linna poolt kinnitatud eelarvele ja selle muudatustele. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb eelarve täitmise aruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu eelarve täitmise aruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Linna eelarve täitmise andmete olemusest tulenevalt ei olnud meil võimalik auditi protseduuride abil saada piisavat kinnitust eelarve täitmise osas tekkinud sisekäivate ja 2005. a eelarves ülekantavaks määratud kulude alataitmise ja 2006. aastasse ülekandmise kohta ja hinnata sellest tulenevat võimalikku mõju eelarve täitmise aruandele.

Meie arvates, välja arvatud nende võimalike paranduste mõjud, millised oleksid võinud osutuda vajalikuks, kui me oleksime saanud piisava tõendusmaterjali eelmises lõigus kirjeldatud asjaolude kohta, on eelarve täitmise aruanne olulises osas vastavuses Linna poolt kinnitatud eelarvele ja selle muudatustele.

Tallinn, 2. juuni 2006. a


Hanno Lindpere
Ernst & Young Baltic AS

A Member of Ernst & Young Global

SISSETULEKUTE DETAILSEM JAOTUS AMETIASUTUSTE LÕIKES

Ametiasutus	Kinnitatud eelarve (tegevuskulud/ investeeringud)	Muudatused				Lõplik eelarve	(tuhandetes kroonides)	
		I lisaeeelarve	II lisaeeelarve	I Riigieelarve eraldiste jaotus	II Riigieelarve eraldiste jaotus		Täitmine	Peale selle tulud, millega ei kaasne rahakäive
Linnavolikogu Kantselei	180,0		-43,0	18,9	-5,0	150,9	139,4	
sh tegevustulud	180,0		-43,0			137,0	139,4	
riigieelarvest				18,9	-5,0	13,9		
Linnakantselei	4 850,0		1 323,0	290,6	400,2	6 863,8	7 553,6	
sh tegevustulud	4 850,0		1 323,0			6 173,0	6 836,9	
linnakassasse						0,0	716,7	
riigieelarvest				290,6	400,2	690,8		
Linnaarhiiv	189,0			90,0		279,0	325,2	
sh tegevustulud	189,0					189,0	156,6	
linnakassasse						0,0	78,6	
riigieelarvest				90,0		90,0	90,0	
Elamumajandusamet	302 060,0	187 830,0		3 027,0		492 917,0	452 709,5	
sh vara müük	288 700,0	187 830,0				476 530,0	438 922,0	
tegevustulud	13 360,0					13 360,0	10 787,5	
riigieelarvest				3 027,0		3 027,0	3 000,0	
Ettevõtlusamet	2 800,0	600,0	1 000,0	223,2	2 953,4	7 576,6	376 849,8	1 573,1
sh tegevustulud	2 800,0	600,0	1 000,0			4 400,0	4 375,3	
linnakassasse							372 382,4	
riigieelarvest				223,2	2 953,4	3 176,6	92,1	
Haridusamet	157 353,0	12 326,1	15 920,2	658 687,6	7 344,9	851 631,8	179 884,4	
sh finantsvara vähenemine		9 989,3				9 989,3		
tegevustulud	157 353,0	2 336,8	15 920,2			175 610,0	169 463,8	
linnakassasse						0,0	2 792,7	
riigieelarvest				658 687,6	7 344,9	666 032,5	7 627,9	
Kommunaalamet	10 789,0	-8 100,0	370,0	10 292,5	5 035,5	18 387,0	28 219,7	
sh finantsvara vähenemine	359,0					359,0		
tegevustulud	10 430,0	-8 100,0	370,0			2 700,0	2 951,2	
linnakassasse						0,0	1 321,4	
välisrahastus						0,0	5 053,7	
riigieelarvest				10 292,5	5 035,5	15 328,0	18 893,4	

Ametiasutus	Kinnitatud eelarve (tegevuskulud/ investeeringud)	Muudatused				Lõplik eelarve	(tuhandetes kroonides)	
		I lisaeelarve	II lisaeelarve	I Riigieelarve eraldiste jaotus	II Riigieelarve eraldiste jaotus		Täitmine	Peale selle tulud, millega ei kaasne rahakäive
Kultuuriväärtuste Amet	25 836,0	2 179,1	6 260,0	17 000,9	9 510,1	60 786,1	33 827,0	
sh finantsvara vähenemine	500,0	2 069,1				2 569,1		
tegevustulud	25 336,0	110,0	6 260,0			31 706,0	32 375,0	
linnakassasse						0,0	112,5	
riigieelarvest				17 000,9	9 510,1	26 511,0	1 339,5	
Maa-amet	517,0	90,0		141,9	19,5	768,4	-4 858,9	
sh finantsvara vähenemine		90,0				90,0		
tegevustulud	517,0					517,0	411,3	
linnakassasse						0,0	-5 345,4	
riigieelarvest				141,9	19,5	161,4	75,2	
Perekonnaseisumet	1 340,0	460,0		3 735,9	32,0	5 567,9	1 560,4	
sh tegevustulud	1 340,0	460,0				1 800,0	1 560,4	
riigieelarvest				3 735,9	32,0	3 767,9		
Sotsiaal- ja Tervishoiuamet	10 787,0	100,6	1 292,0	72 531,0	19 924,3	104 634,9	49 129,1	
sh finantsvara vähenemine		100,6				100,6		
tegevustulud	10 787,0		1 292,0			12 079,0	14 721,5	
riigieelarvest				72 531,0	19 924,3	92 455,3	34 407,6	
Spordi- ja Noorsooamet	19 063,0	135,0	900,0	275,4	2 119,9	22 493,3	19 588,3	525,3
sh finantsvara vähenemine	526,0					526,0		
tegevustulud	18 537,0	135,0	900,0			19 572,0	19 588,3	
riigieelarvest				275,4	2 119,9	2 395,3		
Linnaplaneerimise Amet	1 800,0	-1 800,0		90,2	24,5	114,7	10 028,0	47,7
sh tegevustulud	1 800,0	-1 800,0				0,0	131,2	
linnakassasse						0,0	9 896,8	
riigieelarvest				90,2	24,5	114,7		

Ametiasutus	Kinnitatud eelarve (tegevuskulud/ investeeringud)	Muudatused				Lõplik eelarve	(tuhandetes kroonides)	
		I lisaeelarve	II lisaeelarve	I Riigieelarve eraldiste jaotus	II Riigieelarve eraldiste jaotus		Täitmine	Peale selle tulud, millega ei kaasne rahakäive
Keskkonnaamet	0,0	10 701,1	400,0	766,2	213,2	12 080,5	85 582,1	
<i>sh finantsvara vähenemine</i>		301,1				301,1		
<i>tegevustulud</i>		10 400,0	400,0			10 800,0	10 722,3	
linnakassasse						0,0	1 667,0	
välisrahastus						0,0	72 268,4	
riigieelarvest				766,2	213,2	979,4	924,4	
Transpordiamet	217 492,0		4 869,0	46,2	2,1	222 409,3	330 181,4	
<i>sh finantsvara vähenemine</i>	49,0					49,0		
<i>tegevustulud</i>	217 443,0		4 869,0			222 312,0	233 200,3	
linnakassasse						0,0	96 981,1	
riigieelarvest				46,2	2,1	48,3		
Tuletõrje- ja Päästeamet								10 057,8
Haabersti Linnaosa Valitsus	5 344,0	-135,0	225,0	4 630,7	-1 298,4	8 766,3	5 727,3	
<i>sh tegevustulud</i>	5 344,0	-135,0	225,0			5 434,0	5 216,1	
linnakassasse						0,0	447,8	
riigieelarvest				4 630,7	-1 298,4	3 332,3	63,4	
Tallinna Kesklinna Valitsus	44 584,0	1 305,0	-633,5	3 580,1	-610,3	48 225,3	84 640,4	
<i>sh tegevustulud</i>	44 584,0	1 305,0	-633,5			45 255,5	48 858,0	
linnakassasse						0,0	35 782,4	
riigieelarvest				3 580,1	-610,3	2 969,8		
Kristiine Linnaosa Valitsus	3 470,0	379,0	6,0	2 051,9	-667,2	5 239,7	4 267,7	
<i>sh tegevustulud</i>	3 470,0	379,0	6,0			3 855,0	4 040,1	
linnakassasse						0,0	227,6	
riigieelarvest				2 051,9	-667,2	1 384,7		
Lasnamäe Linnaosa Valitsus	9 127,0	-700,0		15 480,5	-7 109,0	16 798,5	6 706,1	
<i>sh tegevustulud</i>	9 127,0	-700,0				8 427,0	7 705,6	
linnakassasse						0,0	-999,5	
riigieelarvest				15 480,5	-7 109,0	8 371,5		

Ametiasutus	Kinnitatud eelarve (tegevuskulud/ investeeringud)	Muudatused				Lõplik eelarve	(tuhandetes kroonides)	
		I lisaeelarve	II lisaeelarve	I Riigieelarve eraldiste jaotus	II Riigieelarve eraldiste jaotus		Täitmine	Peale selle tulud, millega ei kaasne rahakäive
Mustamäe Linnaosa Valitsus	12 370,0	1 194,0	700,0	7 968,8	-2 059,2	20 173,6	14 263,4	232,2
sh tegevustulud	12 370,0	1 194,0	700,0			14 264,0	14 232,3	
linnakassasse						0,0	-131,0	
riigieelarvest				7 968,8	-2 059,2	5 909,6	162,1	
Nõmme Linnaosa Valitsus	5 950,0	50,0	636,0	1 665,6	-155,7	8 145,9	7 114,2	
sh tegevustulud	5 950,0	50,0	636,0			6 636,0	6 896,7	
linnakassasse						0,0	177,5	
riigieelarvest				1 665,6	-155,7	1 509,9	40,0	
Pirita Linnaosa Valitsus	3 767,0	96,0	209,0	337,8	50,1	4 459,9	4 722,6	
sh tegevustulud	3 767,0	96,0	209,0			4 072,0	4 314,5	
linnakassasse						0,0	408,1	
riigieelarvest				337,8	50,1	387,9		
Põhja-Tallinna Valitsus	19 301,0	1 279,0		6 377,8	-1 560,8	25 397,0	21 790,7	
sh tegevustulud	19 301,0	1 279,0				20 580,0	20 814,7	
linnakassasse						0,0	976,0	
riigieelarvest				6 377,8	-1 560,8	4 817,0		
Ametiasutuste tulud	858 969,0	207 989,9	33 433,7	809 601,3	34 564,3	1 943 867,4	1 719 951,4	
sh tegevustulud	568 835,0	7 609,8	33 433,7			609 878,5	619 499,0	
linnakassasse				290,6	400,2		517 492,7	
riigieelarvest				809 310,7	34 164,1	843 474,8	66 715,6	
välisrahastus							77 322,1	
tulu vara müügist	288 700,0	187 830,0				476 530,0	438 922,0	
finantsvara vähenemine	1 434,0	12 550,1				13 984,1		
Linnakassa	4 129 877,7	193 466,0	2 360,0	-739 750,0		3 585 953,7	3 951 308,7	6 243,7
sh finantsvara vähenemine	5 000,0							
KOKKU	4 988 846,7	401 455,9	35 793,7	69 560,7	34 164,1	5 529 821,1	5 671 260,1	18 678,8

VÄLJAMINEKUTE DETAILSEM JAOTUS AMETIASUTUSTE LÕIKES

Ametiasutus	Kinnitatud eelarve (tegevuskulud/ investeringud)	Muudatused					Eraldatud reservfondist	2004. a eelarvest ülekantavate kulude kandmine 2005. eelarveaastasse	(tuhandetes kroonides)		
		I lisaelarve	II lisaelarve	I Riigieelarve eraldiste jaotus	II Riigieelarve eraldiste jaotus	Muudatused vasta-valt 2005. a kinnitatud eelarve määruse punkti 6.3 alusel			Lõplik eelarve 2005	Täitmine	Peale selle kulud millega ei kaasne rahakäive
Linnavolikogu Kantselei	20 329,0		355,0	18,9	-5,0		298,8		20 996,7	19 568,7	1 092,3
sh tegevuskulud	20 329,0	0,0	355,0	18,9	-5,0				20 697,9	19 269,9	
linnavalitsuse reservfondist							298,8		298,8	298,8	
Linnakantselei kokku	172 015,0	20 539,0	703,0	290,6	400,2	349,0	21 846,5	4 434,1	220 577,4	184 828,2	9 744,0
sh tegevuskulud	138 053,0	8 456,5	5 983,0	290,6	400,2	349,0			153 532,3	135 699,2	
investeringud	33 962,0	11 500,0	-5 280,0					4 434,1	44 616,1	27 444,7	
finantseerimistehingud		582,5							582,5	512,3	
linnavalitsuse reservfondist							21 846,5		21 846,5	21 172,0	
Linnaarhiiv	7 403,0	118,0		90,0					7 611,0	7 672,5	13 237,7
sh tegevuskulud	6 403,0	104,0		90,0					6 597,0	6 658,0	
investeringud	1 000,0								1 000,0	1 000,0	
finantseerimistehingud		14,0							14,0	14,5	
Elamumajandusamet	57 860,0	30 621,0		3 027,0			11 499,3	27 727,0	130 734,3	109 631,7	841,3
sh tegevuskulud	53 860,0	-9 379,0		27,0					44 508,0	36 861,0	
investeringud	4 000,0	40 000,0		3 000,0				27 727,0	74 727,0	72 628,9	
linnavalitsuse reservfondist							11 499,3		11 499,3	141,9	
Ettevõtlusamet	50 980,0	55 385,0	4 355,0	223,2	2 953,4		1 219,5	3 025,0	118 141,1	96 194,7	71 241,1
sh tegevuskulud	35 200,0	14 855,0	4 355,0	223,2	2 953,4			3 025,0	60 611,6	45 972,8	
investeringud	15 780,0	5 000,0							20 780,0	13 472,4	
finantseerimistehingud		35 530,0							35 530,0	35 530,0	
linnavalitsuse reservfondist							1 219,5		1 219,5	1 219,5	
Haridusamet	998 127,0	63 469,1	17 718,6	658 687,6	7 344,9		2 941,1	3 605,1	1 751 893,4	1 712 200,1	5 351,9
sh tegevuskulud	942 235,0	19 402,1	18 951,8	602 467,6	6 644,9				1 589 701,4	1 561 741,8	
investeringud	55 892,0	29 429,0	-1 277,2	56 220,0	700,0			3 605,1	144 568,9	132 736,1	
finantseerimistehingud		14 638,0	44,0						14 682,0	15 138,7	
linnavalitsuse reservfondist							2 941,1		2 941,1	2 583,5	
Kommunaalamet kokku	719 997,5	146 009,5	-975,0	10 292,5	5 035,5		3 064,0	13 695,7	897 119,7	936 756,8	272 263,1
sh tegevuskulud	270 541,5	56 211,9	3 323,5	80,5	1 960,5				332 117,9	331 061,9	
investeringud	449 456,0	53 297,6	-3 102,5	10 212,0	3 075,0			13 695,7	526 633,8	567 349,0	
finantseerimistehingud		36 500,0	-1 196,0						35 304,0	35 303,5	
linnavalitsuse reservfondist							3 064,0		3 064,0	3 042,4	

Ametiasutus	Kinnitatud eelarve (tegevuskulud/ investeringud)	Muudatused					Eraldatud reservfondist	2004. a eelarvest ülekantavate kulude kandmine 2005. eelarveaastas	(tuhandetes kroonides)		
		I lisaeelarve	II lisaeelarve	I Riigieelarve eraldiste jaotus	II Riigieelarve eraldiste jaotus	Muudatused vasta-valt 2005. a kinnitatud eelarve määrase punkti 6.3 alusel			Lõplik eelarve 2005	Täitmine	Peale selle kulud millega ei kaasne rahakäive
Kultuuriväärtuste Amet	189 512,0	12 350,1	7 310,0	17 000,9	9 510,1		2 318,1	680,0	238 681,2	228 252,7	20 263,4
sh tegevuskulud	137 492,0	6 700,1	6 810,0	17 000,9	1 110,1				169 113,1	173 293,6	
investeringud	52 020,0	5 550,0	500,0		8 400,0			680,0	67 150,0	52 541,3	
finantseerimistehingud		100,0							100,0	99,6	
linnavalitsuse reservfondist							2 318,1		2 318,1	2 318,2	
Maa-amet	51 432,0	21 490,0		141,9	19,5		360,0		73 443,4	68 763,2	610,2
sh tegevuskulud	15 432,0	1 490,0		141,9	19,5				17 083,4	15 328,3	
investeringud	36 000,0	20 000,0							56 000,0	53 188,2	
linnavalitsuse reservfondist							360,0		360,0	246,7	
Perekonnaseisuaamet	3 240,0	460,0		3 735,9	32,0				7 467,9	7 178,2	77 258,6
sh tegevuskulud	3 240,0	460,0		3 735,9	32,0				7 467,9	7 178,2	
Sotsiaal- ja Tervishoiuamet	265 177,0	2 401,6	1 549,8	72 531,0	19 924,3		410,1	20 728,1	382 721,9	281 778,4	670,4
sh tegevuskulud	219 117,0	1 901,6	1 349,8	72 531,0	19 924,3			18 578,0	333 401,7	234 056,2	
investeringud	46 060,0	500,0	200,0					2 150,1	48 910,1	47 312,2	
linnavalitsuse reservfondist							410,1		410,1	410,1	
Spordi- ja Noorsooamet	204 643,0	3 515,0	3 085,0	275,4	2 119,9		7 447,6	6 141,0	227 226,9	216 482,9	12 750,5
sh tegevuskulud	139 043,0	2 394,0	3 085,0	275,4	2 019,9				146 817,3	149 459,0	
investeringud	65 600,0	1 121,0			100,0			6 141,0	72 962,0	64 605,5	
linnavalitsuse reservfondist							7 447,6		7 447,6	2 418,4	
Linnaplaneerimise Amet	49 935,0	4 252,0	-398,0	90,2	24,5	-619,0	307,0		53 591,7	52 863,9	11 975,2
sh tegevuskulud	49 935,0	4 252,0	-398,0	90,2	24,5	-619,0			53 284,7	46 953,9	
investeringud									0,0	5 647,4	
linnavalitsuse reservfondist							307,0		307,0	262,6	
Keskkonnaamet	186 550,5	-44 762,0	1 450,0	766,2	213,2		721,2	6 728,6	151 667,7	137 539,5	1 045,2
sh tegevuskulud	46 970,5	6 857,0	1 450,0	766,2	213,2				56 256,9	55 770,4	
investeringud	139 580,0	-51 859,0						6 728,6	94 449,6	80 877,4	
finantseerimistehingud		240,0							240,0	237,2	
linnavalitsuse reservfondist							721,2		721,2	654,5	
Transpordiamet	556 841,0	7 520,0	8 219,0	46,2	2,1		3 753,0		576 381,3	573 536,2	26 047,6
sh tegevuskulud	555 841,0	7 170,0	8 219,0	46,2	2,1				571 278,3	568 772,1	
investeringud	1 000,0	350,0							1 350,0	1 086,1	
linnavalitsuse reservfondist							3 753,0		3 753,0	3 678,0	

Ametiasutus	Kinnitatud eelarve (tegevuskulud/ investeeringud)	Muudatused					Eraldatud reservfondist	2004. a eelarvest ülekantavate kulude kandmine 2005. eelarveaastas	(tuhandetes kroonides)		
		I lisaeelarve	II lisaeelarve	I Riigieelarve eraldiste jaotus	II Riigieelarve eraldiste jaotus	Muudatused vasta-valt 2005. a kinnitatud eelarve määruse punkti 6.3 alusel			Lõplik eelarve 2005	Täitmine	Peale selle kulud millega ei kaasne rahakäive
Tuletõrje- ja Päästeamet											15 760,2
Haabersti Linnaosa Valitsus	28 420,0	392,6	445,0	4 630,7	-1 298,4		314,0		32 903,9	42 151,3	2 419,1
sh tegevuskulud	27 420,0	341,6	445,0	4 630,7	-1 298,4				31 538,9	40 803,4	
finantseerimistehingud		51,0							51,0	50,9	
linnaosa valitsuse reservfondist	1 000,0								1 000,0	983,0	
linnaavalitsuse reservfond							314,0		314,0	314,0	
Tallinna Kesklinna Valitsus	63 175,7	1 543,9	-488,5	3 580,1	-610,3		459,9		67 660,8	90 759,7	9 994,4
sh tegevuskulud	61 365,7	1 543,9	-488,5	3 580,1	-610,3				65 390,9	78 098,8	
investeringud									0,0	10 392,1	
linnaosa valitsuse reservfondist	1 810,0								1 810,0	1 809,9	
linnaavalitsuse reservfond							459,9		459,9	458,9	
Kristiine Linnaosa Valitsus	24 616,0	599,1	116,0	2 051,9	-667,2		607,4		27 323,2	33 252,7	2 336,6
sh tegevuskulud	23 559,0	572,6	116,0	2 051,9	-667,2				25 632,3	31 571,9	
finantseerimistehingud		26,5							26,5	26,5	
linnaosa valitsuse reservfondist	1 057,0								1 057,0	1 057,0	
linnaavalitsuse reservfond							607,4		607,4	597,3	
Lasnamäe Linnaosa Valitsus	50 933,0	200,0		15 480,5	-7 109,0	103,1	606,0		60 213,6	85 805,1	2 977,1
sh tegevuskulud	47 153,0	134,0		15 480,5	-7 109,0	103,1			55 761,6	81 354,1	
finantseerimistehingud		66,0							66,0	65,2	
linnaosa valitsuse reservfondist	3 780,0								3 780,0	3 780,0	
linnaavalitsuse reservfond							606,0		606,0	605,8	
Mustamäe Linnaosa Valitsus	40 365,0	1 374,1	820,0	7 968,8	-2 059,2		361,7		48 830,4	70 081,7	7 228,8
sh tegevuskulud	38 513,0	1 374,1	820,0	7 968,8	-2 059,2				46 616,7	67 110,8	
finantseerimistehingud									0,0	415,6	
linnaosa valitsuse reservfondist	1 852,0								1 852,0	2 217,1	
linnaavalitsuse reservfond							361,7		361,7	338,2	

Ametiasutus	Kinnitatud eelarve (tegevuskulud/ investeeringud)	Muudatused					Eraldatud reservfondist	2004. a eelarvest ülekantavate kulude kandmine 2005. eelarve-aastas	(tuhandetes kroonides)		
		I lisaeelarve	II lisaeelarve	I Riigieelarve eraldiste jaotus	II Riigieelarve eraldiste jaotus	Muudatused vastavalt 2005. a kinnitatud eelarve määruse punkti 6.3 alusel			Lõplik eelarve 2005	Täitmine	Peale selle kulud millega ei kaasne rahakäive
Nõmme Linnaosa Valitsus	31 700,0	416,9	776,0	1 665,6	-155,7		620,0		35 022,8	46 115,1	4 786,5
sh tegevuskulud	29 879,0	217,9	736,0	1 665,6	-169,7				32 328,8	43 422,2	
investeeringud					14,0				14,0	18,5	
finantseerimistehingud		199,0	40,0						239,0	233,7	
linnaosa valitsuse reservfondist	1 821,0								1 821,0	1 820,7	
linnaavalitsuse reservfond							620,0		620,0	620,0	
Pirita Linnaosa Valitsus	19 239,0	467,9	309,0	337,8	50,1		642,1	350,0	21 395,9	24 009,0	2 364,2
sh tegevuskulud	18 401,0	467,9	309,0	337,8	50,1			350,0	19 915,8	22 529,8	
linnaosa valitsuse reservfondist	838,0								838,0	837,9	
linnaavalitsuse reservfond							642,1		642,1	641,3	
Põhja-Tallinna Valitsus	52 337,0	1 479,0		6 377,8	-1 560,8	166,9	441,0		59 240,9	69 819,2	31 713,9
sh tegevuskulud	50 339,0	1 479,0		6 377,8	-1 560,8	166,9			56 801,9	67 369,9	
finantseerimistehingud									0,0	19,6	
linnaosa valitsuse reservfondist	1 998,0								1 998,0	1 997,7	
linnaavalitsuse reservfond							441,0		441,0	432,0	
Linnakassa	1 078 882,0	57 733,9		-739 750,0					396 865,9	421 024,2	1 786,3
Linnaavalitsuse reservfond	65 137,0	13 880,2	-9 556,2				69 461,0				
Suunamata reservfond							9 222,7		9 222,7		
Eelarve arvestuslik maht	4 988 846,7	401 455,9	35 793,7	809 310,7	34 164,1			87 114,6	5 616 935,7		
LINN KOKKU	4 988 846,7	401 455,9	35 793,7	69 560,7	34 164,1	0,0	138 922,0	87 114,6	5 616 935,7	5 516 265,7	605 759,4

SELETUSKIRI

Sissetulekud

2005. aasta eelarve sissetulekute täitmiseks koos põhivara soetusteks saadud riigieelarve eraldiste ja välisabiga ning põhivara müügituludega kujunes 5 671,3 miljonit krooni, so. 102,6 % eelarves kavandatud mahust.

2005. aasta täpsustatud eelarve tegevustulude maht oli 609,9 miljonit krooni ja täitmine 619,5 miljonit krooni. Tegevustuludena käsitletakse linna asutuste toodete ja teenuste müügist saadud tulu (näiteks: huvialakooli õppetasu, koolieelsete lasteasutuste kohatasu, toitlustustasu ja õppekulude tasu, koolitoidutasu, reklaamitulu, piletitulu, tulud parkimisest, äriruumide üüritulu, ühistranspordi piletitulu jm). Tegevustuludena kajastatakse ka saadud annetusi ja sihtotstarbelisi eraldisi.

Riigirahana on eelarve täitmises kajastatud riigieelarve eraldised ja teised lepingute alusel Tallinna linnale eraldatud sihtotstarbelised eraldised. Linnavalitsus kinnitas nende eraldiste jaotuse linna asutuste lõikes oma korraldustega 22. juunist 2005 nr 1323-k ja 28. detsembrist 2005 nr 2644-k kogumahuga vastavalt 809 310,7 tuhat krooni ning 34 164,1 tuhat krooni. 2005. aastal Tallinna linnale eraldatud riigieelarve eraldist ja teiste lepingute alusel saadud sihtotstarbeliste eraldiste täitmine oli 888,9 miljonit krooni, millest 66,7 miljonit krooni oli linna asutuste tuludes ning ülejäänud osas linnakassa tuluna.

Linnakassa tuludena on kajastatud linna asutuste poolt kogutud kuid linnakassasse kandmisele kuuluvaid tulusid (näiteks: maksutulud, parkimistasu, hoonestusõiguse tasu, loodusvarade kasutustasu, dividendid, riigilõiv, trahvid, saastetasu jm).

Finantsvara vähendamisenä on kajastatud linna asutuste eelmise perioodi tulemi suunamine. Täpsustatud eelarves on ametiasutuste finantsvara vähendamise mahuks 13 984,1 tuhat krooni.

Välisrahastust on eelarves kajastatud linnakassa tuludena, kuid eelarve täitmises on need kajastatud vastava ametiasutuse tuluna, kes osales välisrahastusega projektis ja kellele välisrahastust anti.

2005. aasta eelarves oli välisrahastuse prognoos (täpsustatud eelarve) 58 155 tuhat krooni, tegelik täitmine kujunes aga mahus 77 322,1 tuhat krooni – sh 5 053,7 tuhat krooni ulatuses Kommunaalamet ning 72 268,4 tuhat krooni Keskkonnaamet.

Väljaminekud

2005. aasta tegevuskulude täpsustatud eelarve maht oli 3 874 503,4 tuhat krooni, millele lisandusid 2004. aastast 2005. aastasse ülekantud vahendid summas 21 953 tuhat krooni. Nimetatud kulud ei suurenda eelarvet, kuid nende kulude täitmine kajastatakse jooksva aasta eelarve täitmises. 2005. aasta tegevuskulude täitmine koos 2004. aastast ülekantud vahenditega oli 3 820 337,2 tuhat krooni, mis on 98,6 % täpsustatud eelarve mahust. 2005. aastal kasutamata ja eelarves ülekantavaks määratud tegevuskulusid kanti Tallinna Linnavalitsuse 15. märtsi 2006 korraldusega nr 503-k üle 2006. eelarveaastasse summas 14 430 tuhat krooni.

2005. aasta kinnitatud eelarve investeeringute maht oli 900 350 tuhat krooni. I lisaelarvega suurendati investeeringute mahtu summas 114 888,6 tuhat krooni, kuid II lisaelarvega mahtu vähendati 8 959,7 tuhande krooni võrra. Riigieelarvest eraldati Tallinna linnale investeeringuteks 81 721 tuhat krooni. Seega on investeeringute eelarve täpsustatud mahuks kokku 1 087 999,9 tuhat krooni. Peale selle kanti Tallinna Linnavalitsuse 20. aprilli korraldusega nr 741-k 2004. aastast 2005. aastasse üle investeeringuid summas 87 114,5 tuhat krooni. 2005. aasta investeeringute täitmine oli 1 130 299,8 tuhat krooni ehk 103,9 % täpsustatud eelarve mahust. Tallinna Linnavalitsuse 15. märtsi korraldusega nr 503-k kanti 2005. aastal kasutamata jäänud investeeringute vahendid üle 2006. aastasse summas 67 247,5 tuhat krooni.

Alljärgnevalt on esitatud ülevaade ametite haldusalade lõikes 2005. aastal tehtud investeeringutest.

Tallinna Linnakantselei suurimateks investeeringuteks 2005. aastal olid jätkuobjektid Linnakantselei hoone Vabaduse Väljak 7 juurdeehitus (valmib 2006. aastal), Vene Kultuurikeskus (alates 2006. aastast Kultuuriväärtuste Ameti haldusalas) ning linna finantsjuhtimise infosüsteem.

Linnaarhiivi investeeringuks 2005. aastal oli jätkuobjekt arhiivihoonete Tolli 4, 6 ja 8 kompleksne renoveerimine. Hoonete renoveerimist alustati 2001. aastal ning jätkub ka 2006 ja 2007 aastal. Renoveerimise tulemusena saavutatakse arhiivivaiene nõuetekohane säilitamine ning arhiivihoidlate mahutavus suureneb ligi 70 % võrra. Ajavahe-
mikus 2001–2005 on töid tehtud kokku 10 miljoni krooni eest.

Haridusameti investeeringutest moodustasid põhilise osa rekonstrueerimis- ja renoveerimistööd linna lasteadeades, põhikoolides ja gümnaasiumides.

Põhikoolides ja gümnaasiumides tehti järgmisi töid: Õismäe Kooli akende vahetus, Tallinna Õismäe Humanitaar-gümnaasiumi küttesüsteemi ja elektrisüsteemi remont, Tallinna Väike-Õismäe Gümnaasiumi katuse remont, Gustav Adolfi Gümnaasiumi võimlahoone remont, Tallinna Ühisgümnaasiumi akende vahetus, Tallinna 21. Kooli pesuruumide uste vahetus, Tallinna Juhkentali Gümnaasiumi katuse ja aia remont, Tallinna Humanitaargümnaasiumi katuse remont, Kadrioru Saksa Gümnaasiumi katuse remont ning evakuatsioonikoridoride uste vahetus ja välistreppide ja varikatuse remont, Liivalaia Gümnaasiumi saali põranda vahetus ja õpperuumide remont, Jakob Westholmi Gümnaasiumi renoveerimine, Tallinna Magdaleena Lasteaed-Algkooli akende vahetus ja köögi remont, Tallinna Kristine Lasteaed-Algkooli klassiruumide remont ja akende vahetus, Vanalinna Hariduskolleeegiumi projekteerimine ja ventilatsiooni ehitus, Tallinna Lilleküla Gümnaasiumi köögruumide remont, Tallinna 1. Internaatkooli elektrisüsteemi remont, Tallinna Paekaare Gümnaasiumi piirdeaia ehitus, Lasnamäe Gümnaasiumi piirdeaia ja huviruumide remont, Tallinna Sikupilli Keskkooli vihmaveesüsteemide, fassaadi ja ruumide remont, Tallinna Tondiraba Keskkooli ümberkorraldamine Lasnamäe Muusikakooli vajadusteks, Lasnamäe Üldgümnaasiumi tualettruumide remont, Tallinna Läänemere Gümnaasiumi akende osaline vahetus ja katuse remont, Tallinna Katleri Põhikooli ümberkorraldamine Täiskasvanute Gümnaasiumi vajadusteks, Tallinna Laagna Lasteaed-Algkooli projekteerimine, Tallinna Ranniku Gümnaasiumi elektrijuhtmetistiku ja valgustuse vahetus, Lasnamäe Põhikooli elektrisüsteemi ja torustike remont ning uste vahetus, Tallinna Mustamäe 1. Lasteaed-Algkooli köögi renoveerimine ja katuse remont, Tallinna Mustamäe 2. Lasteaed-Algkooli akende vahetus ja katuse remont, Tallinna Lepistiku Lasteaed-Algkooli akende vahetus ja fassaadi remont, Tallinna Saksa Gümnaasiumi vundamendi hüdroisolatsiooni paigaldus, Tallinna Pääsküla Gümnaasiumi õpperuumide akende vahetus, Tallinna Kivimäe Põhikooli spordiväljaku remont, Pirita Majandusgümnaasiumi renoveerimine, Merivälja Kooli piirdeaia ehitus, Tallinna Heleni Kooli invatõstuki paigaldus, Tallinna Kunstigümnaasiumi söökla remont, Kari Gümnaasiumi akende vahetuse ja tualettruumide remondi lõpetamine ning tervishoiukabineti, võimla abiruumide ja 1. korruse fuajee remont, Karjamaa Gümnaasiumi akende vahetuse lõpetamine ja kolme õppeklassi valgustuse paigaldamine, Ehte Humanitaargümnaasiumi 1. korruse tualettruumide remont ja aula remondi lõpetamine, Tallinna Arte Gümnaasiumi akende vahetus, Kadrioru Saksa Gümnaasiumi staadioni rekonstrueerimise I etapp, Tallinna Pae Gümnaasiumi sisustuse ostmise, Tallinna Mustamäe Gümnaasiumi sisustuse ostmise,

Koolieelsetes lasteasutustes tehti järgmisi töid: Tallinna Vindi Lasteaia akende vahetus, Tallinna Järveotsa Lasteaia tulekahjusignalisatsiooni paigaldamine, Tallinna Lasteaia Sinilill akende vahetus, Tallinna Lasteaia Pääsusilm akende vahetus, Tallinna Lasteaia Pääsusilm tulekahjusignalisatsiooni paigaldamine, Tallinna Lasteaia Karikakar akende vahetuse lõpetamine, Tallinna Nurmenuku Lasteaia sadevete дренаazi ehitus, Tallinna Rukkilille Lasteaia akende vahetuse lõpetamine ja keskküttesüsteemi remont, Tallinna Meelespea Lasteaia katuse remont, Tallinna Kullatera Lasteaia katuse remont, Tallinna 22. Lasteaia küttesüsteemi vahetus ja rühmaruumide remont, Tallinna Päevalille Lasteaia akende osaline vahetus, Kadrioru Lasteaia akende vahetus ja välisuste vahetus, Tallinna Komeedi Lasteaia elektritööd, Tallinna Päikesejänku Lasteaia katuse remont ja akende vahetuse lõpetamine, Tallinna 26. Lasteaia katuse remont ja tulekahjusignalisatsiooni paigaldamine, Tallinna Mesimummu Lasteaia akende vahetus, Tallinna Mardi Lasteaia akende vahetuse lõpetamine ja sanitaarruumide remont, Tallinna Luha Lasteaia tulekahjusignalisatsiooni paigaldamine, Tallinna Komeedi Lasteaia tulekahjusignalisatsiooni paigaldamine, Tallinna Suitsupääsupesa Lasteaia katuse remont ja tulekahjusignalisatsiooni paigaldamine, Tallinna Kõneravi- Lasteaia Kannike kanalisatsioonisüsteemide väljavahetamine ja wc-de remont, Tallinna Tihase Lasteaia akende vahetus ning katuse ja rühmaruumide remont, Tallinna Kullerkupu Lasteaia küttesüsteemi remont, Tallinna Mutionu Lasteaia akende, uste ja välisveetorustiku remont, Tallinna Lepatriinu Lasteaia katuse osaline remont, Tallinna Haraka Lasteaia akende vahetus, fassaadi ja katuse remont ning elektrisüsteemi renoveerimine, Tallinna Liivamäe Lasteaia tualettruumide remont, Tallinna 91. Lasteaia tervikremondi lõpetamine, Tallinna Linnupesa Lasteaia köögibloki remont, Tallinna Lille Lasteaia tualettruumi remont, Tallinna Pae Lasteaia akende osaline vahetus, Tallinna Pallasti Lasteaia sanitaar-tehnilised tööd, Tallinna Raadiku Lasteaia termosõlme vahetus, Tallinna Paekaare Lasteaia akende osaline vahetus, Tallinna Lindakivi Lasteaia akende vahetuse lõpetamine, Tallinna Mustakivi Lasteaia trasside vahetus, Tallinna Seli Lasteaia akende vahetus, Tallinna Kuristiku Lasteaia akende vahetus, Tallinna Vormsi Lasteaia ujula remondi lõpetamine ja lasteaia tulekahjusignalisatsiooni paigaldamine, Tallinna Priisle Lasteaia akende vahetus, fassaadi remont, termosõlme vahetus, Tallinna Mahtra Lasteaia termosõlme vahetus, Tallinna Lasteaia Vesiroos akende vahetuse lõpetamine ning piirdeaia ja ujula ventilatsiooni ehitus, Tallinna Allika Lasteaia spordiväljaku mänguväljaku sanitaartechnika remont, Tallinna Lasteaia Pallipõnn

piirdeaia ehitus ja tulekahjusignalisatsiooni paigaldamine, Tallinna Tähekesse Lasteaia akende vahetus, Tallinna Lasteaia Kikas akende vahetus, Tallinna Lasteaia Sinilind terviserada, Tallinna Kadaka Lasteaia elektritööd, Tallinna Lehola Lasteaia rühmaruumide remont, Tallinna Rõõmupesa Lasteaia katuse remont, Tallinna Lasteaia Kiikhobu akende vahetus, Tallinna Liivaku Lasteaia akende vahetus, Tallinna Piiri Lasteaia tulekahjusignalisatsiooni paigaldamine, Tallinna Lasteaia Mikumanni katuse remont ja akende vahetus, Tallinna Lasteaia Kaseke projekteerimine, Tallinna Lasteaia Rabarüülik piirdeaia remont, Tallinna Lasteaia Hellig tulekahjusignalisatsiooni paigaldamine, Tallinna Raku Lasteaia põrandate remont, Tallinna Lauliku Lasteaia (uus lasteaed) ehitus Kivimäe/Lauliku tänavale, Pirita Kose Lasteaia katla vahetus ja korstna remont, Pirita Lasteaia akende vahetus ja fassaadi remont, Merivälja Lasteaia uste vahetus ja ruumide remont ning tulekahjusignalisatsiooni paigaldamine, Lasteaia Pääsupesa akende vahetuse lõpetamine, Kopli Lasteaia tervikremondi lõpetamine, Kolde Lasteaia katuse remont, Lasteaia Kelluke fassaadi soojustamine, Lasteaia Maasikas akende vahetus, Lasteaia Kajakas akende vahetus, Lasteaia Naeratus katuse remont, Lasteaia Päikene fassaadi remont, Tallinna Siisikese Lasteaia elektritööd, Tallinna Unistuse Lasteaia katuse remont ja akende osaline vahetus.

Kultuuriväärtuste Ameti haldusalas tehti kirikute restaureerimistöid *Tallinna Toomkirikus*, kus restaureeriti kolm kiriku akent, valmistati ette kiriku torni avamine külastajatele, paigaldati torniluukidele piirded, remondi treppe ja trepikoda. Samuti alustati kiriku pikihoone põhjaseina laudise maalungute konserveerimise ja avamisega. *Oleviste kirikus* vahetati amortiseerunud vaskplekk katus uue vastu, *Kaarli kiriku* katus värviti tervikuna. *Peeteli kirikus* korrustati kiriku pööning ja ehitati pööningule kiriku uue vahelae riputuskonstruksioonid, et taastada ajalooline vahe-lagi. *Issandamuutmise kirikus* lõpetati välisfassaadi tööd ning korrustati kiriku ukсед, restaureeriti *Jaani kiriku* orel.

Lisaks valmisid Pääsküla raamatukogu, Keava fondihoidla-ladu ja Kanuti Gildi hoone valguspark.

Tallinna Spordi- ja Noorsooameti olulisemateks investeeringuteks 2005. aastal olid Lasnamäe Kergejõustikuhalli kõrval jalgpalliväljaku valmimine ning Mustamäe Saksa Gümnaasiumi ja Ranniku Gümnaasiumi staadionite renoveerimine. Samuti Haabersti Vaba Aja Keskuse ehitamise ning Lasnamäe Spordikompleksi renoveerimise alustamine. Viimaste puhul on tegemist kapitalimahukate mitmeaastaste projektidega.

Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuameti sotsiaalhoolekande valdkonnas olid 2005. aastal olulisemateks valminud ehitusobjektid: Tallinna puuetega inimeste tegevuskeskus (Endla 59), Tallinna Lastekodu Lasnamäe keskus, Lasnamäe Sotsiaalkeskus (Killustiku 16), Pirita eakate keskus (Metsavahi tee 4), Kesklinna Sotsiaalkeskus (Liivalaia 32), Tallinna Vaimse Tervise Keskuse Haabersti klubimaja (Õismäe tee 105a), Emade-laste varjupaiga juurdeehitus Nõmme Linnaosas, Eakate päevahoiuruumid Mustamäel (Akadeemia tee 32) ja Laste mängumaa ruumid Põhja-Tallinnas.

Elamumajandusameti juhtimisel ja tellimisel valmis 2005. aastal kaks ehitusobjekti. Uus-Maleva tn 6 asuv endine Kopli ametikooli kolmekorruseline ühiselamu ehitati ümber neljakorruseliseks munitsipaalelamuks. Hoone esimesel korrusel asuvad 8 liikumispuudega inimestele kohandatud korterit ja 2 viietoalist korterit kerge vaimse puudega inimestele nn rühmakoduks. Kivimurru tn 12a kahekorruselise elamu ahiküttega korterid on mõeldud väikese sissetulekuga peredele.

Alustati viie suurema ehitusobjektiga, mis valmivad 2006. aastal. Hoolekodu tee 21, 23, 23a ja 23b on uued kolmekorruselised korterelamud, mis on liigendatud sektiioonideks. Igas sektiioonis on 12 valdavalt ühekahetoalist ökonoomset väikekorteri. Kahes elamus paiknevad ka 11 korterit liikumispuudega inimestele ja 2 viietoalist korterit vaimse puudega inimeste rühmakoduks. Tuulemaa tn 6 alustati endise ühiselamu ümberehitust sotsiaalmajutusüksuseks. Hoone neljale korrusele tulevad valdavalt kolmekohalised toad, kokku 214 voodikohta.

Tallinna Maa-Ameti ülesandeks oli maade ja kinnistute omandamine Tartu mnt rekonstrueerimise järgmise etapi ettevalmistamiseks. Olulisemateks objektidest olid Tartu mnt 48 A soetamine (2 215,3 tuhat krooni) ning Tartu mnt 31, 37 hoone osade ja eluruumide soetamine (23 629,4 tuhat krooni), Tartu mnt 31-3 rendilepingu lõpetamise kompenseerimine (600 tuhat krooni), Tartu mnt 40 asuva hoone osade omandamine (6 009,6 tuhat krooni) ning Tartu mnt 44 ja 46 kinnistu mõtteliste osade omandamine (20 408,5 tuhat krooni).

Tallinna Ettevõtlusameti investeeringuteks olid toetus AS-le Lasnamäe Tööstuspark, ettevõtlusinkubaatorite laiendamine ning Tallinna Lauluväljaku pargi ja peahoone renoveerimine.

Tallinna Transpordiameti investeeringuobjektiks oli Tallinna elektritranspordi projekt. 2005. aastal toimus projekti teostatavus-tasuvusuuring

Tallinna Kommunaalamet remontis 2005. aastal olemasolevad linna piiritähised Peterburi teel, Pärnu maanteel, Viljandi maanteel, Paldiski maanteel ja Tartu maanteel; jätkati purskkaevude taastamist; taastati Russalka

mälestussamba valgustus esialgsel kujul ning korrastati mälestussamba ümbrus; lõpetati tööd Tondi tänava ümberehitamisel; rekonstrueeriti Tartu maantee Kivisilla tn ja Liivalaia tn vahelisel lõigul; samuti Kadaka tee Rohula tn ja Tihniku viadukti vahelisel lõigul. Korrastati Merivälja tee ja Randvere tee ristmik ning Randvere tee kuni Jahe tänavani, samuti Pärnu maantee Järve tn ja Männiku tee vahelisel lõigul, alustati ka Smuuli tee pikenduse ehitamist Peterburi tee ja Suur-Sõjamäe tee vahelises lõigus, kuhu rajatakse ka 370 m pikkune viadukt, jt.

Tallinna Keskkonnaameti olulisemaks investeeringuprojektiks oli Pääsküla prügila sulgemine. Tegemist on välisrahastusega projektiga. 2005. aastal teostati veel Metsakalmistule infoviitade paigaldamine, Rahumäe kalmistu kabeli renoveerimine, vabadusvõitlejate hauaplatside korrastamine ja Metsakalmistu kolumbaariumi rajamine. Samuti soetati kalmistute prügi konteinerid ning kalmistute prügiveok.

Finantseerimistegevus

Linna finantseerimistegevus kajastab tehinguid, mis on ette nähtud linna investeerimistegevuse ja laenukohustuste katmiseks. 2005. aasta finantseerimistehingute täitmise maht oli 365 522,7 tuhat krooni. Sellest neto laenukohustuste muutus (võetavad laenud – laenude tagastamine ja kapitaliliisingu maksed) on 119 800 tuhat krooni ja neto muutus linna valitseva mõju all olevate äriühingute aktsiakapitalis (aktsiate realiseerimine – aktsiakapitali suurendamine) on 245 735 tuhat krooni (vähendati osalust AS- Tallinna Vesi ning suurendati aktsiakapitali Tallinna Autobussikoondise AS-s ja AS-s Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondis).

Kapitalirendiga finantseeriti linna ametite arvutite, sõiduautode, soojasõlmede, väikebusside, tuletõrje redelauto, traktori ja klaveri soetamist. 2005. aastal tehti kapitalirendi põhiosamakseid kokku summas 17 334,1 tuhat krooni. Mahukaimaks finantseerimistehinguks oli Viru Väljak 6 faktooringkohustuse tasumine Ühisliisingule 33 803,5 tuhat krooni ning Tallinna Autobussikoondise AS-i ja AS Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondise aktsiakapitalide suurendamine kokku summas 35 530 tuhat krooni.

Linna reservfond

Tallinna linna reservfondist vahendite eraldamise aluseks on „Tallinna linna reservfondist raha eraldamise ja kasutamise kord”, mis on kinnitatud Tallinna Linnavolikogu 24. jaanuari 2002 määrusega nr 6. Linnavalitsuse reservfondi mahuks 2005. aastal oli 69,5 miljonit krooni, mille arvelt tegi linnavalitsus eraldisi kokku summas 60,2 miljonit krooni. Reservfondi tekkepõhiseks täitmiseks kujunes 42,5 miljonit krooni. Linnaosade valitsuste reservfondide mahuks 2005. aastal oli 14,2 miljonit krooni, mille arvelt tegid linnaosade valitsused eraldisi summas 14,2 miljonit krooni. Tekkepõhiseks täitmiseks kujunes 14,5 miljonit krooni.

Linnavalitsuse ja linnaosade valitsuste reservfondi täitmise koondandmed on toodud alljärgnevalt.

	<i>Reservfond</i>	<i>Eraldatud</i>	(tuhandetes kroonides)	
			<i>Täitmine</i>	<i>Kasutamata</i>
Linnavalitsuse reservfond	69 461,0	60 238,3	42 454,1	9 222,7
Haabersti Linnaosa Valitsuse reservfond	1 000,0	999,9	983,0	0,1
Kesklinna Valitsuse reservfond	1 810,0	1 810,0	1 810,0	
Kristiine Linnaosa Valitsuse reservfond	1 057,0	1 057,0	1 057,0	
Lasnamäe Linnaosa Valitsuse reservfond	3 780,0	3 780,0	3 780,0	
Mustamäe Linnaosa Valitsuse reservfond	1 852,0	1 851,8	2 217,1	0,2
Nõmme Linnaosa Valitsuse reservfond	1 821,0	1 821,0	1 820,7	
Pirita Linnaosa Valitsuse reservfond	838,0	838,0	837,9	
Põhja-Tallinna Valitsuse reservfond	1 998,0	1 998,0	1 997,7	
Kokku	83 617,0	74 394,0	56 957,5	9 223,0

2005. aasta eelarve koostati teist aastat tootepõhisena. Lisaks 2004. aastal tootestatud sotsiaalhoolduse-, tervishoiu- ning kommunaalmajanduse valdkondadele koostati 2005. aastal tootepõhiselt Tallinna Linnaarhiivi, Tallinna Pere-konnaseisusameti ja Tallinna Ettevõtlusameti eelarved. Lähtudes ametiasutuste poolt esitatud toodete eesmärkide täitmise aruannetele, täideti enamus 2005. aasta eelarves kavandatud eesmärkidest.

RESERVFONDI KASUTAMISE ARUANNE

Tallinna linnavalitsuse 2005. aasta reservfondi eraldised ja nende kasutamine ametiasutuste lõikes

(kroonides)					
Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+)		täitmine
	tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine	
	1	2	3	1-2	1-3
Tallinna Linnavolikogu Kantslei	298 794,00	298 794,00	298 794,00	0,00	0,00
1. Hüvitus teenistusest vabastamisel	171 414,00	171 414,00	171 414,00	0,00	0,00
2. Hüvitus teenistusest vabastamisel	74 894,00	74 894,00	74 894,00	0,00	0,00
3. Hüvitus teenistusest vabastamisel	52 486,00	52 486,00	52 486,00	0,00	0,00
Tallinna Linnakantslei	21 846 465,00	21 172 014,29	21 236 827,11	674 450,71	609 637,89
4. Üleujutuse kahjude korvamiseks Pärnu, Haapsalu ja Kuressaare Linnavalitsustele	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00
5. Linnaelanike küsitluse läbiviimiseks	250 000,00	249 505,94	249 505,94	494,06	494,06
6. Koondamishüvitus M.Kaurile	100 055,00	100 054,85	100 054,85	0,15	0,15
7. Kaubamärkide raepress ja Pealinn registreerimiseks	17 300,00	17 300,00	17 300,00	0,00	0,00
8. Enno ja Vello Luigele kahju hüvitamiseks ja kohtukulude katteks	797 876,00	797 876,00	797 876,00	0,00	0,00
9. Riigilõivu tasumiseks Tallinna linna nimel kohtule esitatud hagiavaldustelt	101 000,00	48 000,00	48 000,00	53 000,00	53 000,00
10. OÜ Lextalile õigusteenuste eest tasumiseke	975 000,00	975 000,00	975 000,00	0,00	0,00
11. Tuletõrje ja Päästeameti lõpetamisega seotud kulud	160 200,00	160 200,00	160 200,00	0,00	0,00
12. Ilse Lehterile kahju hüvitamiseks ja kohtukulude katteks	475 177,00	475 177,00	475 177,00	0,00	0,00
13. Ferdinand Veikele kahju hüvitamiseks ja kohtukulude katteks	498 697,00	498 697,00	498 697,00	0,00	0,00
14. MTÜ Tulevikuuringute Instituudilt tellitavate konsultatsiooni kulude katteks	198 240,00	198 240,00	198 240,00	0,00	0,00
15. MTÜ Tallinna Leningradi Blokaadi Seltsile toetus osalemiseks 14 kokkutulekul	5 400,00	5 400,00	5 400,00	0,00	0,00
16. Enno ja Vello Luigega kohtuvaidluse lõpetamiseks	434 000,00	434 000,00	434 000,00	0,00	0,00
17. Viive Ohmbergile kahju hüvitamiseks	525 000,00	525 000,00	525 000,00	0,00	0,00
18. Korteriühistule Mulla 8 kasuks välja mõistetud remondiraha ja kohtukulud	145 462,00	124 505,50	124 505,50	20 956,50	20 956,50
19. Sakala 7 varalise kahju ja kohtukulude hüvitamiseks	2 079 964,00	2 079 964,00	2 079 964,00	0,00	0,00
20. Erika Kesaga kohtuvaidluse lõpetamiseks	600 000,00	600 000,00	600 000,00	0,00	0,00
21. Sakala 7 kohtuvaidluse lõpetamiseks	10 700 000,00	10 700 000,00	10 700 000,00	0,00	0,00

(kroonides)					
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+)	
		täitmine		täitmine	
		tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
22. MTÜ RRÜL Lüüra rahvusvähemuste kultuuripäevade korraldamiseks	125 000,00	125 000,00	125 000,00	0,00	0,00
23. Aleksander Dormidontoviga kohtuvaidluse lõpetamiseks	376 332,00	376 332,00	376 332,00	0,00	0,00
24. Cela Consulting GmbH&CO beratung KG kahju ja kohtukulude hüvitamiseks	455 892,00	455 892,00	455 892,00	0,00	0,00
25. Toetus Vladimir Velman ja Martina Böckler Lorv (maksmine 2006.a.)	25 870,00	25 870,00		0,00	25 870,00
26. Siiri Kauniste kohtuvaidluse lõpetamiseks (maksmine 2006.a.)	1 200 000,00	1 200 000,00		0,00	1 200 000,00
27. L. Rang kohtukulud (raha eraldamine ja tekkepõhine kulu 2004.a.)			1 290 682,82	0,00	-1 290 682,82
28. Linna ja TSH Immobiil Arenduse OÜ vahelise kohtuvaidluse lõpetamiseks	600 000,00			600 000,00	600 000,00
Tallinna Elamumajandusamet	11 499 335,00	141 900,00	11 449 835,00	11 357 435,00	49 500,00
29. Elamumajandusameti ja MTÜ Eesti Korterühistute Liit vahel sõlmitavas koostöölepingus fikseeritud teenuse eest tasumiseks	191 400,00	141 900,00	141 900,00	49 500,00	49 500,00
30. Elamumajanduse äriühingute aktsiate ja osade võõrandamiseks AS-ga Kalanduse Maja sõlmitud ostu-müügi lepingute täitmiseks	11 307 935,00	0,00	11 307 935,00	11 307 935,00	0,00
Tallinna Ettevõtlusamet	1 219 500,00	1 219 500,00	1 219 500,00	0,00	0,00
31. Gonsiri tänava ja A.Laikmaa tänava ristmikul asuva jalakäijate tunneli haldamiseks	250 000,00	250 000,00	250 000,00	0,00	0,00
32. Gonsiri tänava ja A.Laikmaa tänava ristmikul asuva jalakäijate tunneli haldamiseks	180 000,00	180 000,00	180 000,00	0,00	0,00
33. Gonsiri tänava ja A.Laikmaa tänava ristmikul asuva jalakäijate tunneli haldamiseks	180 000,00	180 000,00	180 000,00	0,00	0,00
34. AS Ernst ja Young Baltic tellitava TAK AS tegevuse efektiivsuse analüüsi tasumiseks	324 500,00	324 500,00	324 500,00	0,00	0,00
35. Skoone bastioni ja staadioni kasutusele võtmise lahenduste ideekonkursi auhindadeks	250 000,00	250 000,00	250 000,00	0,00	0,00
36. Tallinna sisehoovide korrashoiu konseptsiooni koostamise kulude katteks	35 000,00	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00

(kroonides)					
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+)	
		tekkepõhine	kassapõhine	täitmine	
				tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
Tallinna Haridusamet	2 941 070,00	2 583 449,90	2 529 155,21	357 620,10	411 914,79
37. Tallinna koolide õpetajate ja gümnaasiumi õpilaste ooperikülastuseks soodustingimusel	300 000,00	300 000,00	300 000,00	0,00	0,00
38. Õigusabi- ja finantsnõustamisteenuse ostmiseks seoses lepingute väljatöötamisega koolide renoveerimiseks Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi kaudu	1 444 000,00	1 186 379,90	1 186 379,90	257 620,10	257 620,10
39. Eesti Üliõpilaskondade Liidu Kevadball 2005 korraldamise toetamiseks	30 000,00	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00
40. Paekaare Gümnaasiumi akende vahetuse I etapi töödeks ja avarii tagajärgede likvideerimiseks	356 970,00	356 970,00	356 970,00	0,00	0,00
41. Järveotsa Gümnaasiumi spordisaali abiruumide remondiks	100 000,00			100 000,00	100 000,00
42. Paekaare Gümnaasiumi akende vahetuseks ja avarii tagajärgede likvideerimiseks	620 400,00	620 400,00	620 400,00	0,00	0,00
43. Traagiliselt hukkunud õpilase Veronika Dari matuse korraldamise kulude katteks	89 700,00	89 700,00	35 405,31	0,00	54 294,69
Tallinna Kommunaalamet	3 064 003,00	3 042 416,00	3 042 416,00	21 587,00	21 587,00
44. Aegna saare sadama uuringuks	215 000,00	99 120,00	99 120,00	115 880,00	115 880,00
45. Aegna saare randumiskoha avariiremondiks	1 600 000,00	1 597 561,00	1 597 561,00	2 439,00	2 439,00
46. Pirita põhjamuuli kaldakindlustuse remondiks	200 000,00	200 000,00	200 000,00	0,00	0,00
47. AS Lääne Tall.Keskh.Meremeeste korpuse parkla laiendamiseks	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
48. Aegna saare randumiskoha avariiremondiks	74 883,00	77 322,00	77 322,00	-2 439,00	-2 439,00
49. Aegna saare sadama uuringuks	-115 880,00	0,00	0,00	-115 880,00	-115 880,00
50. Mustjõe merepoolse truubipäise remondiks	130 000,00	130 000,00	130 000,00	0,00	0,00
51. Pirita silla vuugi korrastamiseks	60 000,00	44 087,00	44 087,00	15 913,00	15 913,00
52. Pirita tee ääres oleva kaldakindlustuse toetamiseks	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
53. Georg Lurichi kuju paigaldamiseks	60 000,00	57 662,00	57 662,00	2 338,00	2 338,00
54. Trammiteede ülesõidukohtade remontimiseks	300 000,00	299 999,00	299 999,00	1,00	1,00
55. Randla autobussipeatuse teekatte remondiks	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
56. Teemaal asuva haljastuse korrastamiseks ja tänavavalgustuse parandamiseks	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
57. Trepil tänava tõusul liiklejate ohutuse tagamiseks	140 000,00	136 665,00	136 665,00	3 335,00	3 335,00

(kroonides)					
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+)	
		tekkepõhine	kassapõhine	täitmine	
				tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
Tallinna Kultuuriväärtuste Amet	2 318 158,00	2 318 158,00	2 318 158,00	0,00	0,00
58. MTÜ-le ART-FORUM teatrifestivali "Kuldne Mask" toetamiseks	150 000,00	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00
59. Kultuuriväärtuste Ametile koondamistasude maksmiseks	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
60. MTÜ-le Laulu- ja Tantsupeo Slaavi Pärg korraldamiseks	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
61. MTÜ-le ART-FORUM teatrifestivali "Kuldne Mask" toetamiseks	500 000,00	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00
62. Moskva Akadeemilise Kunstiteatri teatrikooli külalisesinemiste toetamiseks	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
63. "Suurlinn Tallinn Eliel Saarineni Suur-Tallinna projekt 1913" väljaandmise toetamiseks	40 000,00	40 000,00	40 000,00	0,00	0,00
64. SA-le Tallinna Poistekoori Fond osavõtuks rahvusvahelisest festivalist	50 000,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
65. Veljo Tormise fondi moodustamiseks	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
66. Tallinna Kultuuripealinn - ettevalmistustöödeks	500 000,00	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00
67. Sihtasutusele EEELK noortelaagri Talu kristliku kasvatusfond peapiiskop Jaan Kiiviti surma puhul	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
68. AS-le Entsüklopeediakirjastus "Heinz Valgu 200 nägu" kirjastamise toetamiseks	50 000,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
69. MTÜ-le Laulu ja Tantsupeo Slaavi Pärg-"Slaavi Pärg 2007" kuludeks	115 000,00	115 000,00	115 000,00	0,00	0,00
70. MTÜ-le ART-FORUM teatrifestivali "Kuldne Mask" toetamiseks	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
71. SA-le Lootsi Koda kontsertprojekti toetamiseks	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
72. Tallinna Toomkiriku vappepitaafide restaureerimise toetamiseks	150 000,00	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00
73. Tallinna Kirikurenessansi projektis osalenud kogudustele jõulutoetusteks	210 000,00	210 000,00	210 000,00	0,00	0,00
74. Tunnustusauhinna "Tallinna kaunis kodu jõuluajal 2005" preemiate maksmiseks	13 158,00	13 158,00	13 158,00	0,00	0,00
Tallinna Maa-amet	360 000,00	246 687,00	244 485,00	113 313,00	115 515,00
75. Ühekordsete toetuste maksmiseks maamaksu hüvitamiseks pensioni saavatele isikutele	360 000,00	246 687,00	244 485,00	113 313,00	115 515,00

(kroonides)					
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+)	
		tekkepõhine	kassapõhine	täitmine	
				tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
Tallinna Keskkonnaamet	721 190,00	654 489,24	654 489,39	66 700,76	66 700,61
76. Pargivahtide valveteenuse eest tasumiseks	47 790,00	47 790,00	47 790,00	0,00	0,00
77. OÜ-le Aare Raigi Advokaadibüroo poolt osutavate õigusteenuste eest tasumiseks	153 400,00	153 400,00	153 400,00	0,00	0,00
78. TBA-le pargivahtide valveteenuse tasumiseks ja valvesignalisatsioonisüsteemi paigaldamiseks	190 000,00	145 247,00	145 247,15	44 753,00	44 752,85
79. MTÜ-le Loomade Hoiupaik hulkuvate ja kodutute loomade varjupaiga teenuse osutamise alustamiseks vajalike looma- ja meditsiinitarvikute ning sisustuse ostmise toetamiseks	50 000,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
80. Tallinna linna elanikelt vanarehvide kogumise ja Tallinna Prügilas ladustamise eest tasumiseks	100 000,00	78 333,29	78 333,29	21 666,71	21 666,71
81. Munitsipaalpolitsei ööpäevaringse patrullteenistuse raadiosidega varustamiseks	80 000,00	79 806,42	79 806,42	193,58	193,58
82. Laste mänguväljakute vajaduse kaardistamiseks, olemasolevate seisukorra hindamiseks, vajalike ehitus- ja hooldusstandardite ning finantseerimise skeemi väljatöötamiseks	100 000,00	99 912,53	99 912,53	87,47	87,47
Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuamet	410 100,00	410 148,00	410 148,00	-48,00	-48,00
83. Kodutute öömajas teenust osutavate mittetulundusühingute toetamiseks (Tallinna Hoolekande Keskus, MTÜ ARE, Päästearmee Eesti, , MTÜ Jumalalaaegas)	76 500,00	76 500,00	76 500,00	0,00	0,00
84. Jaeapteegi öövahetuse teenuseks	216 600,00	216 648,00	216 648,00	-48,00	-48,00
85. Lastehoiu konseptsiooni väljatöötamiseks (MTÜ Q-Klubi)	67 000,00	67 000,00	67 000,00	0,00	0,00
86. Keskküttesüsteemi remondiks (MTÜ Rehabilitasiooni Keskus Loksa)	50 000,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00

(kroonides)					
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+)	
		tekkepõhine	kassapõhine	täitmine	
				tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
Tallinna Spordi- ja Noorsooamet	7 447 589,00	2 418 431,00	5 426 118,00	5 029 158,00	2 021 471,00
87. August Englasele toetuseks	13 158,00	13 158,00	13 158,00	0,00	0,00
88. MTÜ-le Kurtide Spordiliit Kairit Olenkole, Hans-Kristjan Pauksonile, Merike Mändsoole ja Sergei Matvijenkole preemia maksmiseks	150 000,00	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00
89. Polytan Sportstättenbau GmbH kasuks välja mõistetud kohtukulude hüvitamiseks	5 029 158,00		3 029 158,00	5 029 158,00	2 000 000,00
90. MTÜ Maleliidu poolt korraldatava P.Kerese mälestusfestivali kulude osaliseks katmiseks	150 000,00	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00
91. Aleksander Tšikinile toetuseks	13 158,00	13 158,00	13 158,00	0,00	0,00
92. MTÜ-le Eesti Turniiribridziliit poolt korraldatava Tallinna Bridze Festivali kuludeks	75 000,00	75 000,00	75 000,00	0,00	0,00
93. MTÜ-le RATTAKLUBI CFC Rattaralli poolt korraldatava Rattaralli korralduskuludeks	75 000,00	75 000,00	75 000,00	0,00	0,00
94. MTÜ-le ABEC Tondi Rulluisusõidu korraldamiseks	47 908,00	47 908,00	47 908,00	0,00	0,00
95. MTÜ-le Eesti Kergejõustikuliit preemiate määramiseks	140 000,00	140 000,00	140 000,00	0,00	0,00
96. MTÜ-le Eesti Maleliit korraldatava P.Kerese mälestusfestivali kuludeks	50 000,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
97. MTÜ-le Eesti Kergejõustikuliit preemiate maksmiseks	260 000,00	260 000,00	260 000,00	0,00	0,00
98. MTÜ-le Eesti Akadeemiline Spordiliit Gerd Kanterile ja Irina Embrichile preemiate maksmiseks	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
99. MTÜ-tele toetuste maksmiseks esindusvõistkondade osalemiseks rahvusvahelistel võistlustel	500 000,00	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00
100. MTÜ-u ABEC poolt korraldatava Tallinna rulluisu kiirsõidu kulude katteks	29 736,00	29 736,00	29 736,00	0,00	0,00
101. MTÜ-le Eesti Uisuliit poolt korraldatava Rahvusvahelise iluuisutamisevõistluse Juunioride Grand Prix kulude osaliseks katmiseks	50 000,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
102. MTÜ-le Eesti Vehklemisliit Marika Vösule ja Heidi Rohile preemia määramiseks	140 000,00	140 000,00	140 000,00	0,00	0,00
103. MTÜ-le Tantsustuudio KREEDO DANCE poolt Eduard Korotinile ja Kristiine Eskole ja Jürgen Neudeckile preemia määramiseks	150 000,00	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00
104. Heino Lipule ja Tallinlastest olümpiaveteranidele toetuse maksmiseks	89 471,00	89 471,00	68 000,00	0,00	21 471,00
105. MTÜ-le Eesti Allveeliit Nikolai Toverile ja MTÜ-le Eesti Veemoto Liit Toomas Metsale ning Lembit Aaslav-Kaasikule preemia maksmiseks	70 000,00	70 000,00	70 000,00	0,00	0,00
106. MTÜ-le Spordiklubi "Raftar" toetuse maksmiseks noortevõistkonna osalemiseks rahvusvahelistel võistlustel	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
107. MTÜ-le Revalia Tantsukool EM-i ja Maailma karikaetapi kuluks	40 000,00	40 000,00	40 000,00	0,00	0,00
108. Eesti Olümpia Komitee Eesti Spordiaasta Tähed ürituseks	75 000,00	75 000,00	75 000,00	0,00	0,00
109. MTÜ-le Eesti Jäähoki Liit võistluse inventari kuludeks	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00

(kroonides)					
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+)	
		tekkepõhine	kassapõhine	täitmine	
				tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
Tallinna Linnaplaneerimise Amet	306 994,00	262 642,00	193 216,00	44 352,00	113 778,00
110. MTÜ-le Eesti Arhitektide Liit ja MTÜ-le Põhja- ja Baltimaade Arhitektuuritriennaal -nende poolt läbiviidavate ürituste korraldamise kulude katteks	65 000,00	65 000,00	65 000,00	0,00	0,00
111. Vabaduse monumendi nurgakivi paigalduseks	80 000,00	35 648,00	35 648,00	44 352,00	44 352,00
112. Hüvitus teenistusest vabastamisel	161 994,00	161 994,00	92 568,00	0,00	69 426,00
Tallinna Transpordiamet	3 752 984,00	3 677 982,96	3 637 021,09	75 001,04	115 962,91
113. Tallinna linna ja Intermarketing OY vahel sõlmitud kokkuleppe täitmiseks	2 761 000,00	2 709 383,21	2 759 863,34	51 616,79	1 136,66
114. Vabariigi aastapäeva ürituste korraldamisega seonduvate ülesannete täitmiseks	89 769,00	83 049,74	83 049,74	6 719,26	6 719,26
115. Sõitjate avaliku liiniveo korraldamiseks 2005.aastal Tallinn-Aegna-Tallinn laevaliinil	353 000,00	210 713,10	210 713,10	142 286,90	142 286,90
116. Koolide vahetus läheduses ja tänavatel ülekäiguradade täiendavaks markeerimiseks	200 000,00	197 610,91	197 610,91	2 389,09	2 389,09
117. Rahvusvahelise Autovaba Päeva korraldamisega planeeritud piletitulu vähendamisest	248 000,00	248 000,00	248 000,00	0,00	0,00
118. Vabariigi aastapäeva ürituste korraldamisega seonduvate ülesannete täitmiseks eraldatud summa vähendamine	-6 719,00				-6 719,00
119. Sõitjate avaliku liiniveo korraldamiseks Tallinn-Aegna-Tallinn laevaliinil eraldatud summa vähendamine	-142 287,00				-142 287,00
120. Bussiliini nr 54 täiendava töömahu ning bussiliinide 5, 32, 33 ja 57 ümbersõidu kulude katteks	137 784,00	137 784,00	137 784,00	0,00	0,00
121. Äriruumide Pikk tn 11/Lai tn 10 üüri ja kõrvalkulude tasumiseks ning remonttööde teostamiseks	112 437,00	91 442,00	0,00	20 995,00	112 437,00
Haabersti Linnaosa Valitsus	314 000,00	313 997,00	313 997,00	3,00	3,00
122. Tormi- ja üleujutuskahjude korvamiseks	14 000,00	14 000,00	14 000,00	0,00	0,00
123. Täiendavateks heakorratöödeks	300 000,00	299 997,00	299 997,00	3,00	3,00
Tallinna Kesklinna Valitsus	459 894,00	458 886,00	458 886,00	1 008,00	1 008,00
124. Tormi- ja üleujutuskahjude korvamiseks	26 000,00	25 370,00	25 370,00	630,00	630,00
125. Vabariigi aastapäeva ürituste korraldamisega seonduvate ülesannete täitmiseks	3 894,00	3 894,00	3 894,00	0,00	0,00
126. Täiendavateks heakorratöödeks	300 000,00	299 622,00	299 622,00	378,00	378,00
127. Aegna saarelt olemasoleva prügi äraveoks, siltide ja prügikonteinerite paigaldamiseks	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
128. Aastavahetuse ilutulestiku korraldamiseks	30 000,00	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00

(kroonides)					
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+) täitmine	
		tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine
		1	2	1-2	1-3
Kristiine Linnaosa Valitsus	607 394,00	597 308,03	597 308,03	10 085,97	10 085,97
129. Tormi- ja üleujutuskahjude korvamiseks	3 600,00	3 585,55	3 585,55	14,45	14,45
130. Täiendavateks heakorratöödeks	300 000,00	289 928,48	289 928,48	10 071,52	10 071,52
131. Tallinnas sündinud kolmikute pere toetuseks	44 600,00	44 600,00	44 600,00	0,00	0,00
132. Ametniku koondamishüvituseks	259 194,00	259 194,00	259 194,00	0,00	0,00
Lasnamäe Linnaosa Valitsus	606 000,00	605 788,00	605 788,00	212,00	212,00
133. Tormi- ja üleujutuskahjude korvamiseks	31 000,00	31 000,00	31 000,00	0,00	0,00
134. Täiendavateks heakorratöödeks	300 000,00	300 000,00	300 000,00	0,00	0,00
135. Korterelamu Pae 56 pommiplahvatuse kahjustuste likvideerimiseks	275 000,00	274 788,00	274 788,00	212,00	212,00
Mustamäe Linnaosa Valitsus	361 729,00	338 188,45	338 188,45	23 540,55	23 540,55
136. Tormi- ja üleujutuskahjude korvamiseks	20 000,00	0,00	0,00	20 000,00	20 000,00
137. Täiendavateks heakorratöödeks	300 000,00	299 999,95	299 999,95	0,05	0,05
138. Linnakohtu kohtuotsusega Pavel Gladõšilt riigituludesse välja mõistetud kohtukulude tasumiseks	41 729,00	38 188,50	38 188,50	3 540,50	3 540,50
Nõmme Linnaosa Valitsus	620 000,00	620 000,00	620 000,00	0,00	0,00
139. Tormi- ja üleujutuskahjude korvamiseks	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
140. Täiendavateks heakorratöödeks	300 000,00	300 000,00	300 000,00	0,00	0,00
141. Keeristormi kahjustuste likvideerimise kuludeks	300 000,00	300 000,00	300 000,00	0,00	0,00
Pirita Linnaosa Valitsus	642 095,00	641 328,00	641 328,00	767,00	767,00
142. Tormi- ja üleujutuskahjude korvamiseks	61 200,00	61 200,00	61 200,00	0,00	0,00
143. Täiendavateks heakorratöödeks	300 000,00	299 292,00	299 292,00	708,00	708,00
144. Rannaala õlireostuse likvideerimise kuludeks	180 895,00	180 842,00	180 842,00	53,00	53,00
145. Keeristormi kahjustuste likvideerimise kuludeks	100 000,00	99 994,00	99 994,00	6,00	6,00

					(kroonides)
Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+) täitmine		
	tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine	
1	2	3	1-2	1-3	
Põhja-TallinnaValitsus	441 000,00	431 993,32	431 993,32	9 006,68	9 006,68
146. Tormi- ja üleujutuskahjude korvamiseks	132 000,00	132 000,00	132 000,00	0,00	0,00
147. Täiendavateks heakorratöödeks	300 000,00	299 993,32	299 993,32	6,68	6,68
148. Riigilõivu tasumiseks	9 000,00			9 000,00	9 000,00
Linnavalitsuse reservfondi eraldised ja kasutamine kokku	60 238 294,00	42 454 101,19	56 667 651,60	17 784 192,81	3 570 642,40

Haabersti Linnaosa Valitsuse 2005. aasta reservfondi eraldised ja nende täitmine

	(kroonides)				
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+) täitmine	
		tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
Haabersti Linnaosa Valitsus	999 930,00	983 019,00	983 019,00	16 911,00	16 911,00
1. Spordiklubi Newox juhendaja Ilmar Kaivi elutöö preemia	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
2. Haabersti Vaba Aja Keskusele piirkondlikuks spordiürituseks	52 160,00	44 580,00	44 580,00	7 580,00	7 580,00
3. Vähekindlustatud perede laste linnalaager	71 670,00	68 294,00	68 294,00	3 376,00	3 376,00
4. MTÜ Spordiklubile Julged laste suvelaagri korraldamiseks	4 500,00	0,00	0,00	4 500,00	4 500,00
5. MTÜ Mambo AVS ja Spordiselts Kalev lastelaagrid	4 900,00	4 900,00	4 900,00	0,00	0,00
6. Linnaosavalitsuse haldushoone remont	153 300,00	153 236,00	153 236,00	64,00	64,00
7. Haabersti linnaosa Vaba Aja Keskusele üritusele "Haabersti Koolisügis 2005"	105 000,00	104 037,00	104 037,00	963,00	963,00
8. Haabersti Avatud Noortekeskuse (linnaosavalitsuse hoone) Õismäe tee 88a katuse remont	69 000,00	68 782,00	68 782,00	218,00	218,00
9. Linnaosavalitsuse ruumide sisustamine	262 000,00	261 961,00	261 961,00	39,00	39,00
10. Linnaosavalitsuse haldushoone Ehitajate tee 109a fuajee ja trepikoja remont	163 700,00	163 657,00	163 657,00	43,00	43,00
11. Õismäe tee 24 remonttööd	81 000,00	80 872,00	80 872,00	128,00	128,00
12. Haabersti Vaba Aja Keskusele jõuluüritusteks	22 700,00	22 700,00	22 700,00	0,00	0,00
Haabersti Linnaosa Valitsuse reservfondi eraldised ja kasutamine kokku	999 930,00	983 019,00	983 019,00	16 911,00	16 911,00

Tallinna Kesklinna Valitsuse 2005. aasta reservfondi eraldised ja nende täitmine

	(kroonides)				
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+) täitmine	
		tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
Tallinna Kesklinna Valitsus	1 810 000,00	1 809 999,93	1 809 999,93	0,07	0,07
1. Aasia maavärina ohvrite toetamine	49 000,00	49 000,00	49 000,00	0,00	0,00
2. Eesti õpilasfirmade laadal osalemise toetus	5 000,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
3. Luha Lasteaia vedrukiik	5 900,00	5 900,00	5 900,00	0,00	0,00
4. Skandinaavia maleturniir	30 000,00	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00
5. Jää- ja lumelinna ehitamine	70 331,00	70 331,00	70 331,00	0,00	0,00
6. Tormimurru likvideerimine	24 414,00	24 414,00	24 414,00	0,00	0,00
7. Ruumide rent ürituse "Jõululaps" korraldamiseks	1 147,00	1 147,00	1 147,00	0,00	0,00
8. Õpilastele kingitavad raamatud	4 662,00	4 662,00	4 662,00	0,00	0,00
9. Raavis liikmete koolituskulud	750,00	750,00	750,00	0,00	0,00
10. Vene Romansi Klubi muusikateatri etendused	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
11. Tegusate Eesti Noorte jalgpalli treening-turniir	4 000,00	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00
12. Tallinna Planeedi Mudila fax	4 990,00	4 990,00	4 990,00	0,00	0,00
13. Lauluteater "Perekrjostok"	4 500,00	4 500,00	4 500,00	0,00	0,00
14. Õpilasfirmade Vanalinna Laad	19 650,00	19 650,00	19 650,00	0,00	0,00
15. Kuldmadaliga lõpetajate raamatud	16 894,00	16 894,00	16 894,00	0,00	0,00
16. Kuldmadaliga lõpetajate raamatud	5 000,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
17. Toompäevade üritused	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
18. Väliskülalistele kingitavad raamatud	14 480,00	14 480,00	14 480,00	0,00	0,00
19. Tatari 12 äriruumide sanitaarremont	43 169,00	43 169,00	43 169,00	0,00	0,00
20. Koolialguse kontsert Raekoja platsil	81 302,00	81 302,00	81 302,00	0,00	0,00
21. Entsüklopeedia Tallinn	14 000,00	14 000,00	14 000,00	0,00	0,00
22. Vabadusvõitlejate Liidu miiting	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
23. Kontsert Oleviste kirikus 10.09.05	6 000,00	6 000,00	6 000,00	0,00	0,00
24. Tudengite sügispäevad 2005	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00

	(kroonides)				
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+) täitmine	
		tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine
		1	2	1-2	1-3
25. Noorte konverents "Sinu võimalused 2006"	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
26. Kaarli kiriku haljasala hooldus	15 048,00	15 048,00	15 048,00	0,00	0,00
27. Aegna saare keelumärgid	12 649,00	12 649,00	12 649,00	0,00	0,00
28. KÜ Pärnu mnt. 82/88 elamu fassaadi renoveerimine	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
29. Üritus "Tallinna noorteöö"	8 600,00	8 600,00	8 600,00	0,00	0,00
30. Eakate pidulik pärastlõuna 02.10.05	52 805,00	52 805,00	52 805,00	0,00	0,00
31. Sotsiaalkeskuse avamine ja jõulupidu	8 525,00	8 525,00	8 525,00	0,00	0,00
32. Sotsiaalkeskuse väikebuss	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
33. Toomkooli 13 kivikatuse vahetus	200 000,00	200 000,00	200 000,00	0,00	0,00
34. Tatari 14 uute gaasikatelde paigaldamine	89 487,00	89 487,00	89 487,00	0,00	0,00
35. Tatari 14 veevarustuse ja kanal.süst. taastamine	23 273,00	23 272,55	23 272,55	0,45	0,45
36. Liivalossi Lasteaia elektrisüsteemi kaasajastamine	62 985,00	62 985,30	62 985,30	-0,30	-0,30
37. Lossi plats 5 elamu renoveerimine	112 527,00	112 526,90	112 526,90	0,10	0,10
38. Mürakaru Lasteaia mänguväljaku piirdeaed ja väravad	67 072,00	67 072,38	67 072,38	-0,38	-0,38
39. Aegna saare rannaala koristamine	18 800,00	18 800,00	18 800,00	0,00	0,00
40. Toompea tugimüüri kindlustamine	141 925,00	141 925,00	141 925,00	0,00	0,00
41. Arvutikursuste läbiviimine Pentiumi poolt	12 600,00	12 600,00	12 600,00	0,00	0,00
42. Harju tn. äärne piire	98 983,00	98 983,00	98 983,00	0,00	0,00
43. Sotsiaalkeskuse väikebuss	110 000,00	110 000,00	110 000,00	0,00	0,00
44. Vene tn. 6 kaugküttetorustiku ümberpaigutamine	99 532,00	99 531,80	99 531,80	0,20	0,20
					0,07
Tallinna Kesklinna Valitsuse reservfondi eraldised ja kasutamine kokku	1 810 000,00	1 809 999,93	1 809 999,93	0,07	

Kristiine Linnaosa Valitsuse 2005. aasta reservfondi eraldised ja nende täitmine

(kroonides)					
Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+)		täitmine
	tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine	
	1	2	3	1-2	1-3
Kristiine Linnaosa Valitsus	1 057 000,00	1 057 066,48	1 036 830,98	-66,48	20 169,02
1. Korterühistute premeerimine	10 632,00	10 632,00	10 632,00	0,00	0,00
2. Sotsiaalkorterite elanikele ürituste korraldamine	24 000,00	24 000,00	23 980,10	0,00	19,90
3. Seinakalendrite valmistamine vähekindlustatud elanikele	41 980,00	41 978,50	41 978,50	1,50	1,50
4. SA Junior Achievementi Arengufond projekti "Õpilasfirmade laat" toetamine	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
5. MTÜ Integratsiooni ABC projekti "Põlevkivimaa 2005" toetamine	7 500,00	7 500,00	7 500,00	0,00	0,00
6. MTÜ Tallinna Puuetega Inimeste Koda projekti "Nelja seina vahel" toetamine	3 000,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00
7. MTÜ Spordiklubi Põhjataht projekti "Balti Lootused 2005" toetamine	3 000,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00
8. MTÜ Leningradi Blokaadi Selts toetamine (Saaremaa ekskursioon)	860,00	860,00	860,00	0,00	0,00
9. MTÜ Paul Kerese Maleklubi toetamine (noorteturniir)	3 000,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00
10. Logoga meenete soetamine piirkondlike spordiürituste tarbeks	39 954,00	39 953,50	39 954,00	0,50	0,00
11. Iseseisvuspäeva ürituste korraldamine	51 400,00	51 399,05	51 399,05	0,95	0,95
12. MTÜ Eesti Skautlik Antoni Keskgild toetamine (rahvusvaheline gildiskautide kokkutulek)	5 850,00	5 850,00	5 850,00	0,00	0,00
13. MTÜ Kultuuriselts Pritšudje projekti "Peipsimaa kultuuripäev" toetamine	4 000,00	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00
14. MTÜ Spordiklubi Altius toetamine	2 500,00	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00
15. Kristiine Sotsiaalkeskuse 10. tegevusaasta ürituse korraldamine	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
16. Kristiine Lasteaed-Algkooli piirdeaia remont	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
17. Kristiine Sotsiaalmajale inventari soetamine	10 000,00	9 968,65	9 968,65	31,35	31,35
18. Eakatele arvuti algõppe kursuste korraldamine	15 018,00	15 018,00	15 018,00	0,00	0,00
19. Politseinike ja abipolitseinike premeerimine 2005 I, II ja III kv töö eest	48 060,00	48 060,00	48 060,00	0,00	0,00
20. Sotsiaalhoolekande osakonna (inva)bussi remont	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
21. Eakate ekskursioon Järvamaale	6 075,00	6 075,00	6 075,00	0,00	0,00
22. MTÜ Caritas Eesti projekti "Trikiratturite skatepark" toetamine	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
23. Lastemänguväljaku paigaldamine Järve asumisse	76 600,00	76 700,00	76 600,00	-100,00	0,00
24. Kristiine Kevadlaada korraldamine	54 131,00	54 130,50	54 131,00	0,50	0,00
25. Linnaosavalitsuse haldushoone sissepääsule kaldtee ehitamine	94 824,00	94 823,60	94 824,00	0,40	0,00

	(kroonides)				
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+) täitmine	
		tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
26. Linnaosa eakatele teatrikülastuse korraldamine	12 140,00	12 140,00	12 140,00	0,00	0,00
27. Korterühistutele põõsaistikute ostmine	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
28. MTÜ Huvialaklubi Raavis projekti "Memme-Taadi päevad" toetamine	2 000,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00
29. MTÜ Huvikeskuste Juhtide Kogu HAKK toetamine (anasmbli "Piibarid" esinemiskostüümide uuendamine)	8 000,00	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00
30. MTÜ Esto Maxibasket toetamine (Ülemaailmsed Seenioride Mängud)	6 000,00	6 000,00	6 000,00	0,00	0,00
31. MTÜ Tallinna Politsei Spordiselts toetamine (rattamaraton Elion Estonian Cup 2005)	9 200,00	9 200,00	9 200,00	0,00	0,00
32. Koolieelikutele ekskursiooni "Kohtumine kevadega" korraldamine	9 840,00	9 840,00	9 840,00	0,00	0,00
33. Linnaosavalitsuse haldushoone siseõue piirdeaia paigaldamine	34 254,00	34 254,00	34 254,00	0,00	0,00
34. Linnaosavalitsuse haldushoone tagavaraväljapääsu remont	10 560,00	10 560,00	10 560,00	0,00	0,00
35. Kristiine Töömaleva personalikulud	16 469,00	16 471,68	16 468,68	-2,68	0,32
36. Veteranidele ürituse korraldamine	2 600,00	2 600,00	2 600,00	0,00	0,00
37. Eakate ekskursioon Kuremäele	25 399,00	25 399,00	25 399,00	0,00	0,00
38. Linnaosavalitsuse projekti "Turvaline Kristiine" realiseerimine	75 030,00	75 030,00	75 030,00	0,00	0,00
39. WiFi võrgu parendamine	17 700,00	17 700,00	17 700,00	0,00	0,00
40. Rahvusvahelise eakate päeva ürituste korraldamine	65 000,00	65 000,00	65 000,00	0,00	0,00
41. Toimetulekuraskustes peredele koolitarvete soetamine	30 960,00	30 960,00	30 960,00	0,00	0,00
42. Digitaalkaamera soetamine	5 360,00	5 360,00	5 360,00	0,00	0,00
43. Putukatõrje Sõpruse 5 munitsipaalajas	27 900,00	27 900,00	27 900,00	0,00	0,00
44. Perekond Viksi toetus (kolmikute sünd)	2 800,00	2 800,00	2 800,00	0,00	0,00
45. Puude istutamine Löwenruh parki	35 552,00	35 552,00	35 552,00	0,00	0,00
46. MTÜ Spordiselts Kalev (K.Palusalu mälestusvõistlused)	3 000,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00
47. MTÜ Paul Kerese Maleklubi toetamine (P.Kerese mälestusturniir)	4 000,00	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00
48. Koondamishüvituse maksmine	46 800,00	46 799,00	26 685,00	1,00	20 115,00
49. Veteranide ühenduste liikmetele aastavahetuse ürituste korraldamine	4 052,00	4 052,00	4 052,00	0,00	0,00
Kristiine Linnaosa Valitsuse reservfondi eraldised ja kasutamine kokku	1 057 000,00	1 057 066,48	1 036 830,98	-66,48	20 169,02

Lasnamäe Linnaosa Valitsuse 2005. aasta reservfondi eraldised ja nende täitmine

	(kroonides)				
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+) täitmine	
		tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
Lasnamäe Linnaosa Valitsus	3 780 000,00	3 780 000,00	3 780 000,00	0,00	0,00
1. Koondamishüvitus	74 400,00	74 400,00	74 400,00	0,00	0,00
2. Koondamishüvituse sotsiaalmaks	24 552,00	24 552,00	24 552,00	0,00	0,00
3. Koondamishüvituse töötuskindlustusmaks	372,00	372,00	372,00	0,00	0,00
4. Tormikahjustuste likvideerimiseks	72 294,00	72 294,00	72 294,00	0,00	0,00
5. Puistematerjali ostmiseks	80 000,00	80 000,00	80 000,00	0,00	0,00
6. Puistematerjali ostmiseks	18 623,00	18 623,00	18 623,00	0,00	0,00
7. Politseiametnike premeerimiseks	21 000,00	21 000,00	21 000,00	0,00	0,00
8. Mitteiluruumide Mahtra 48 I korruse akende vahetuseks	167 742,00	167 742,00	167 742,00	0,00	0,00
9. MTÜ FC Ajax ja TLMK-ga sõlmitud koostöölepinguliste kohustuste täitmiseks	65 000,00	65 000,00	65 000,00	0,00	0,00
10. Kirjaaluste ostmiseks kooliõpetajatele kinkimiseks	46 436,00	46 436,00	46 436,00	0,00	0,00
11. KÜ "Loo" trepikoja seinte ülevärvimiseks	10 243,00	10 243,00	10 243,00	0,00	0,00
12. Juriöö tähistamiseks	60 900,00	60 900,00	60 900,00	0,00	0,00
13. Presentatsiooni ettevalmistamiseks	58 410,00	58 410,00	58 410,00	0,00	0,00
14. Heakorakuul edukalt töötanud laste ja pedagoogide ergutamiseks	60 000,00	60 000,00	60 000,00	0,00	0,00
15. Kinkekaartide, prügikasti hoidla-majade, haljasalade ja ühistranspordi ootepaviljonide töödeks	328 334,00	328 334,00	328 334,00	0,00	0,00
16. Piirkondlikud noorsooüritused	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
17. Piirkondlikud noorsooüritused	200 000,00	200 000,00	200 000,00	0,00	0,00
18. Piirkondlikud kultuuriüritused	500 000,00	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00
19. Sikupilli Keskkoolile toolide ostmiseks	26 232,00	26 232,00	26 232,00	0,00	0,00
20. Lasnamäe linnaosa voldik-kaartide trükikuludeks	70 000,00	70 000,00	70 000,00	0,00	0,00
21. Politseiametnike premeerimiseks	24 000,00	24 000,00	24 000,00	0,00	0,00
22. Heakorratööde finantseerimiseks	495 721,00	495 721,00	495 721,00	0,00	0,00
23. Mahtra 48 hoonele invatrepi ehituse finantseerimiseks	135 263,00	135 263,00	135 263,00	0,00	0,00
24. Lasnamäe Spordikompleksi Pae 1 spordisaali ja sellega külgnevate ruumide remonttööde finantseerimiseks	283 123,00	283 123,00	283 123,00	0,00	0,00
25. Infoteenuste kulude katteks	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00

(kroonides)					
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+) täitmine	
		tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
26. Põnevuspäeva ürituse korraldamiseks	94 074,00	94 074,00	94 074,00	0,00	0,00
27. Lasnamäe Spordikompleksi spordisaali ja sellega külgnervate ruumide remonttöödeks	115 652,00	115 652,00	115 652,00	0,00	0,00
28. AS-ga Falck Eesti sõlmitud lepingust "Patrullteenuse osutamine leping Lasnamäe linnaosa haldusterritooriumil" tulenevate rahaliste kohustuste katteks	70 800,00	70 800,00	70 800,00	0,00	0,00
29. Heakorratööde finantseerimiseks	284 010,00	284 010,00	284 010,00	0,00	0,00
30. Puude taasisutuste töödeks	192 819,00	192 819,00	192 819,00	0,00	0,00
Lasnamäe Linnaosa Valitsuse reservfondi eraldised ja kasutamine kokku	3 780 000,00	3 780 000,00	3 780 000,00	0,00	0,00

Mustamäe Linnaosa Valitsuse 2005. aasta reservfondi eraldised ja nende täitmine

	(kroonides)				
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+) täitmine	
		tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
Mustamäe Linnaosa Valitsus	1 851 820,00	2 217 103,76	1 838 463,98	-365 283,76	13 356,02
1. Mustamäe sotsiaalhoolekande osakonnale ürituste kuludeks	2 576,00	2 576,00	2 576,00	0,00	0,00
2. Kultuuriprojektide toetamiseks	73 850,00	73 850,00	73 850,00	0,00	0,00
3. Noorsooprojektide toetamiseks	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
4. Spordiprojektide toetamiseks	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
5. Noorsooprojektide toetamiseks	3 000,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00
6. Spordiprojektide toetamiseks	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
7. Tammsaare tee 135 hoone välistrepi renoveerimiseks	68 700,00	68 676,00	68 676,00	24,00	24,00
8. Väliskülaliste vastuvõtu korraldamiseks	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
9. Sotsiaaluuringu läbiviimiseks	59 020,00	59 000,00	59 000,00	20,00	20,00
10. Siili 25 hoone katuse remondiks	90 900,00	90 896,58	90 896,60	3,42	3,40
11. Tammsaare tee 135 hoone välistrepi renoveerimiseks	33 300,00	33 239,00	33 239,00	61,00	61,00
12. Sotsiaaluuringu läbiviimiseks	98 400,00	98 370,00	98 370,00	30,00	30,00
13. Akadeemia tee 32 eakate päevahoiu keskuse sisustamiseks	45 500,00	43 929,62	43 929,62	1 570,38	1 570,38
14. Kultuuriprojektide toetamiseks	74 700,00	74 646,00	74 646,00	54,00	54,00
15. Projekti "Kodukandipäevad Mustamäe Sügis 2005" toetamiseks	60 000,00	60 000,00	60 000,00	0,00	0,00
16. Akadeemia tee 32 hoone katuse remondiks	113 900,00	113 872,36	113 872,36	27,64	27,64
17. Akadeemia tee 32 ja Vilde tee 94 hoonete küttesüsteemi renoveerimiseks	34 160,00	23 959,61	23 959,61	10 200,39	10 200,39
18. Eraldis infrastruktuuri kuludeks (IT projekt)	39 530,00	39 530,00	39 530,00	0,00	0,00
19. Kultuuriprojektide toetamiseks	2 500,00	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00
20. Eraldis noore kunstniku toetamiseks	15 549,00	15 548,50	15 548,50	0,50	0,50
21. Eraldis eakate ja laste piletite kompenseerimiseks	30 000,00	29 626,05	29 626,05	373,95	373,95
22. Eraldis kohtukulude katteks	14 233,00	14 232,80	14 232,80	0,20	0,20
23. Tammasaare tee 135 hoone akende vahetuseks	240 186,00	240 186,00	240 186,00	0,00	0,00
24. Tammsaare tee 125 hoone küttesüsteemi renoveerimise projekti koostamiseks	64 900,00	64 900,00	64 900,00	0,00	0,00
25. Tammsaare tee 125 hoone ventilatsioonisüsteemi renoveerimise projekti koostamiseks	55 460,00	55 460,00	55 460,00	0,00	0,00
26. Kultuuriprojektide toetamiseks	42 640,00	42 636,40	42 636,40	3,60	3,60
27. Gela Consulting GmbH & Beratung KG varalise kahju hüvitamiseks	200 000,00	199 979,65	199 979,65	20,35	20,35

28. Tammasaare tee 135 hoone osalise kanalisatsiooni torustikuvahetuseks keldrikorrusel
 29. Linnaosa teenistujatele kasutamata puhkuse hüvituse maksmiseks
 30. Eraldis mänguväljakute rajamiseks
 31. Linnaosa teenistujatele kasutamata puhkuse hüvituse ja koondamishüvituse maksmiseks
 32. Ületulev reservfond

Eraldis	(kroonides)			
	Täitmine		üle (-) / ala (+)	
	tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine
1	2	3	1-2	1-3
	37 560,00	36 613,39	36 613,39	946,61
	52 065,00	52 065,00	52 065,00	0,00
	178 551,00	178 551,00	178 551,00	0,00
	50 640,00	50 620,00	50 620,00	20,00
		378 639,80	-378 639,80	0,00
Mustamäe Linnaosa Valitsuse reservfondi eraldised ja kasutamine kokku	1 851 820,00	2 217 103,76	1 838 463,98	-365 283,76
				13 356,02

Nõmme Linnaosa Valitsuse 2005. aasta reservfondi eraldised ja nende kasutamine

(kroonides)					
Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+)		
			täitmine		
	tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine	
1	2	3	1-2	1-3	
Nõmme Linnaosa Valitsus	1 821 000,00	1 820 735,78	1 820 735,78	264,22	264,22
1. Pianiino remont	23 600,00	23 600,00	23 600,00	0,00	0,00
2. Kivimäe mängujaama sidekulud	1 440,00	1 439,99	1 439,99	0,01	0,01
3. Kivimäe mängujaama majandamiskulud	16 640,00	16 592,39	16 592,39	47,61	47,61
4. Leping MTÜ-ga Midrimaailm	234 450,00	234 450,00	234 450,00	0,00	0,00
5. Rahumäe mängujaama majandamiskulud	20 600,00	20 426,54	20 426,54	173,46	173,46
6. Leping Liikumispuuetega Laste Tugiühinguga	203 472,00	203 472,00	203 472,00	0,00	0,00
7. Toetus üritusele Jõululaps	560,00	560,00	560,00	0,00	0,00
8. Beebikooli ujumis- ja võimlemistunnid	102 640,00	102 640,00	102 640,00	0,00	0,00
9. Eesti Vabadussõja veterani A. Ilusa toetuseks	1 000,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
10. Nõmme Gümnaasiumi kirjandusõhtu korraldamise kulude katteks	2 400,00	2 524,00	2 524,00	-124,00	-124,00
11. MTÜ-le Nõmme Tenniseklubi võistluste korraldamiseks	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
12. Lasteaia Mõmmik amortiseerunud kanalisatsioonitoru vahetus	23 518,00	23 517,40	23 517,40	0,60	0,60
13. MTÜ-le Tallinna Kalevi Ujumisklubi laste ujumisoskuse parandamiseks	10 185,00	10 185,00	10 185,00	0,00	0,00
14. Rahumäe Põhikoolis koolitee alustajatele koolimütside ostmine	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
15. MTÜ Nõmme Jazz korralduskulude katteks	30 000,00	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00
16. Kivimäe Põhikooli spordirajatis renoveerimine	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
17. Nõmme Sotsiaalmaja saunakappide eest tasumine	11 284,00	11 283,15	11 283,15	0,85	0,85
18. Seiklusrada Nõmme Spordikeskuse territooriumil	91 295,00	91 295,00	91 295,00	0,00	0,00
19. Tähe pargi kõlakoja taastamine	221 606,00	221 605,18	221 605,18	0,82	0,82
20. Nõmme Ristija Johannese kiriku freskode maalimine	94 400,00	94 400,00	94 400,00	0,00	0,00
21. Toetus A.Kraasile 105. sünnipäeval	1 000,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
22. Toetuse taotluse konsulteerimine	9 440,00	9 440,00	9 440,00	0,00	0,00
23. L.Lõhmuse raamatu "Nõmme vanadel fotodel" ostmine 600 eks	37 800,00	37 800,00	37 800,00	0,00	0,00

(kroonides)					
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+) täitmine	
		tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine
		1	2	1-2	1-3
24. Nõmme Kevad 2005 üritused	28 444,00	28 413,64	28 413,64	30,36	30,36
25. Jalgrataste parkimise teenuse ostmine AS Falck	77 880,00	77 880,00	77 880,00	0,00	0,00
26. Raamatu "Nõmme Perelood" ostmine	19 014,00	19 013,90	19 013,90	0,10	0,10
27. EVTÜ Nõmme liikmetele bussi tellimine sõiduks Tartusse	4 900,00	4 900,00	4 900,00	0,00	0,00
28. Rahumäe Mängujaama parkla rajamine Pärnu mnt 288b	43 880,00	43 879,48	43 879,48	0,52	0,52
29. Nõmme Põhikoolile toolide ostmine	45 796,00	45 795,80	45 795,80	0,20	0,20
30. Koolitee alustajatele raamatute kinkimine	20 461,00	20 460,30	20 460,30	0,70	0,70
31. Endiste poliitvangide sõidu toetus Lagedi kokkutulekule	700,00	700,00	700,00	0,00	0,00
32. Toetus M.Prennerile 100.sünnipäeval	1 000,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
33. Toetus A.Ilusale 104.sünnipäeval	1 000,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
34. Toetus L.Sillarile 102.sünnipäeval	1 000,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
35. Raamatu "Nõmme Kultuurikeskus 1945-2005" kirjastamiskuludeks	30 400,00	30 398,15	30 398,15	1,85	1,85
36. Lastesõime Mömmik 65.aatapäeva meenete eest tasumiseks	2 000,00	1 998,92	1 998,92	1,08	1,08
37. Nõmme Põhikooli kütmiseks vajaliku vedelkütte eest tasumiseks	20 000,00	19 898,35	19 898,35	101,65	101,65
38. Radiaatorid Ema ja lapse varjupaigale	4 698,00	4 698,00	4 698,00	0,00	0,00
39. Raku Lasteaia akende vahetus	40 821,00	40 820,00	40 820,00	1,00	1,00
40. Helliku Lasteaia välisesiku remont	23 617,00	21 105,41	21 105,41	2 511,59	2 511,59
41. Männimudila lasteaia aia tihendamine	24 347,00	24 346,40	24 346,40	0,60	0,60
42. Mikumanni lasteaia Estonia teatri ühiskülastuse transport	800,00	800,00	800,00	0,00	0,00
43. Toetus L.Amtosele 100.sünnipäevaks	1 000,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
44. Toetus Nõmme Spordikeskusele mootorsaani ostmiseks	150 000,00	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00
45. Toolid ümarlaua ürituste korraldamiseks	6 423,00	6 396,78	6 396,78	26,22	26,22
46. Toetus Pääsküla Gümnaasiumi vilistlaskogumiku väljaandmiseks	8 000,00	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00
47. Reservfondi eraldiste summa korrigeerimine	-2 511,00	0,00	0,00	-2 511,00	-2 511,00
Nõmme Linnaosa Valitsuse reservfondi eraldised ja kasutamine kokku	1 821 000,00	1 820 735,78	1 820 735,78	264,22	264,22

Pirita Linnaosa Valitsuse 2005. a reservfondi eraldised ja nende kasutamine

	(kroonides)				
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+) täitmine	
		tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
Pirita Linnaosa Valitsus	838 000,00	837 901,23	829 931,23	98,77	8 068,77
1. Spordiklubile EDUR Tallinna ralli korraldamise kulude katteks	50 000,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
2. OÜ-le Lipuvabrik rinnamärgi "Väike lipp" soetamisega seotud kulude katteks	3 105,00	3 101,05	3 101,05	3,95	3,95
3. Eesti Mootorisporti- ja Turismiklubile Kalev mootorrataste suursõidu korraldamisega seotud kulude katteks	50 000,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
4. MTÜ-le Piirivalve Spordi Keskkubi Pirita noore Miina Lillepruuni pikamaajooksjate treeninglaagris osalemisega seotud kulude katteks	4 600,00	4 600,00	4 600,00	0,00	0,00
5. OÜ-le Hawaii Express Hawaii Expressi Purjelauakooli koosseisu kuuluva Pirita noore Siim Siiraku Egiptuses Dahabis treeninglaagris osalemisega kulude katteks	11 400,00	11 400,00	11 400,00	0,00	0,00
6. Spordiklubile Pirita võrkpallinaiskonna osalemise toetamiseks ülevabariiklikul turniiril	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
7. Pirita Palliklubi Pirita linnaosas 2005. I pa.toimuvate spordiprojektide läbiviimise kulude katteks	50 000,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
8. FIE Mykola Shvetsile 12.03.05 Tallinna Lauluväljakul toimuva vastlapäeva korraldamisega seotud kulude katteks	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
9. OÜ Bell Marine Meremessi korraldamisega seotud kulude katteks	25 000,00	25 000,00	25 000,00	0,00	0,00
10. MTÜ Rattaklubi CFC rattakooli tegutsemise korraldamisega seotud kulude katteks	30 000,00	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00
11. Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku Tallinna Piiskoplikule Toomkogudusele Pirita linnaosas teostatava diakooniatööks	5 000,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
12. MTÜ Rahvajooksu Klubi 25.09. Pirital toimuva SL Õhtulehe XXIII Rahvajooksu korraldamise kulude katteks	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
13. Maiklubile mais 2005 Maijooksu korraldamise kulude katteks	30 000,00	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00
14. MTÜ Pirita Südameliit 23.04.05.a. Pirita MG-s Tervisepäeva korraldamise kulude katteks	15 470,00	15 470,00	15 470,00	0,00	0,00
15. Pirita Majandusgümnaasiumile kevadballi korraldamise kulude katteks	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	,00
16. Pirita Majandusgümnaasiumile Parlament raames kevadsessiooni kulude katteks	3 140,00	3 140,00	3 140,00	0,00	0,00
17. Merivälja tee 24 hoones asuva koridori remondiga seotud kulude katteks	35 670,00	35 670,00	35 670,00	0,00	0,00
18. Hüvitise maksmiseks seoses Arne Peterkopi teenistuset vabastamisega	38 800,00	38 800,00	38 800,00	0,00	0,00
19. Eesti Kujurite Ühendus 08.-17.06. Skulptuurisümposiooni korraldamise kulude katteks	35 000,00	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00

	(kroonides)				
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+)	
		tekkepõhine	kassapõhine	täitmine	
				tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
20. Pirita ajaloo kohta uurimuse kulude katteks	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
21. Pirita Kose Lasteaia mänguväljakute turvalisemaks muutmise seotud kulude katteks	5 000,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
22. SK Pirita Särgaveres ja Valtus Pirita laste suvelaagri korraldamise kulude katteks	40 000,00	40 000,00	40 000,00	0,00	0,00
23. H-Spordiklubile 22.-31.07.05 Tõrvas Pirita laste spordilaagri kulude katteks	25 000,00	25 000,00	25 000,00	0,00	0,00
24. Pirita SK noore Annika Jürgensi 13.-20.06.05.a. Itaalias võistluste osalemise kulude katteks	9 800,00	9 800,00	9 800,00	0,00	0,00
25. Põhja-Politseiprefektuuri Ida politseiosakonnale viie politseiniku premeerimiseks	17 740,00	17 746,48	17 746,48	-6,48	-6,48
26. Pirita linnaosa elanike uuringuga seotud kulude katteks	20 296,00	20 296,00	20 296,00	0,00	0,00
27. MTÜ Merivälja Aedlinna Selts projekti "Näe ja väldi ohte enda ümber" toetuseks	30 000,00	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00
28. Pirita Majandusgümnaasium õpilasvahetuse projekti MULTI raames Hiiumaale toimuva väljasõidu kulude katteks	9 900,00	9 900,00	9 900,00	0,00	0,00
29. Pirita Aerutamisklubile paadisilla ehitamisega seotud kulude katteks	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
30. SK Pirita liikme Kertu Siimu koolituse lähetuskulude katteks	25 000,00	25 000,00	25 000,00	0,00	0,00
31. SK Pirita "Pirita" 2005/2006 ülevabariigilisel Elioni Rahvaliiga võrkpalliturniiril osalemise korraldamisega seotud kulude katteks	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
32. Pirita MG, Annika Jürgens ja Riho Siirmetsa sõidukulude katteks Modern European Parliament raames sessioonil Hispaanias 21.-29.10.2005	7 410,00	7 410,00	7 410,00	0,00	0,00
33. MTÜ Rahvajooksu Klubi 25.09. Piritas toimuva Tibu minimaratoni korraldamise kulude katteks	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
34. Politseinike preemia	21 296,00	21 296,00	21 296,00	0,00	0,00
35. 2munitsipaal politseiniku preemia	8 872,00	8 871,00	8 871,00	1,00	1,00
36. Isadepäeva ürituse korraldamisega seotud kulude katteks	27 767,00	27 767,00	27 767,00	0,00	0,00
37. Pirita Arengukava koostamise kulude katteks	47 200,00	47 200,00	47 200,00	0,00	0,00
38. ID-piletrite müügiga seotud kulude katteks	16 654,00	16 553,70	13 583,70	100,30	3 070,30
39. Sotsiaalkorteri tühjenduse kulude katteks	18 880,00	18 880,00	18 880,00	0,00	0,00
40. Merivälja Aedlinna Selts spordiinventari soetamiseks	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	5 000,00
Pirita Linnaosa Valitsuse reservfondi eraldised ja kasutamine kokku	838 000,00	837 901,23	829 931,23	98,77	8 068,77

Põhja-Tallinna Valitsuse 2005. aasta reservfondi eraldised ja nende kasutamine

	(kroonides)				
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+) täitmine	
		tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
Põhja-Tallinna Valitsus	1 997 998,00	1 997 652,00	1 997 652,00	346,00	346,00
1. Koondamishüvituse maksmiseks	26 169,00	26 169,00	26 169,00	0,00	0,00
2. Töötasuks	12 400,00	12 400,00	12 400,00	0,00	0,00
3. Koondamishüvituse sotsiaalmaksuks	12 728,00	12 728,00	12 728,00	0,00	0,00
4. Koondamishüvituse töötuskindlustuseks	193,00	193,00	193,00	0,00	0,00
5. Pelguranna Lasteaiale kingitus	2 100,00	2 097,00	2 097,00	3,00	3,00
6. Põhja Politseiosakonna olitseiametnike sportimise kuludeks	9 900,00	9 900,00	9 900,00	0,00	0,00
7. Iseseisvuspäeva piduliku tähistamise kulude katteks Salme Kultuurikeskuses	43 000,00	41 414,00	41 414,00	1 586,00	1 586,00
8. Eestkostel oleva lapse Rsali Kildizijevi eest sunniraha ja kohtutäituri kulude tasumiseks	10 155,00	10 153,00	10 153,00	2,00	2,00
9. MTÜ-le Tallinna Naiste Varjupaik tegevuskulude katteks	60 000,00	60 000,00	60 000,00	0,00	0,00
10. Kari Gümnaasiumile, Kopli Noortemajale ja Sõle Gümnaasiumile kingituste ostmiseks	55 630,00	55 630,00	55 630,00	0,00	0,00
11. Põhja-Tallinna informatsioonilise teenindamise kulude katteks	115 050,00	115 050,00	115 050,00	0,00	0,00
12. Tallinna Tuletõrjeühingu Kopli salga liikmete äramärkimiseks	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
13. Ühenduste Liidule Lüüra projekti "multikultuurne Eesti" läbiviimise kulude katteks Tallinna koolides	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
14. Kopli pargi mehitatud valve kuludeks	75 000,00	75 000,00	75 000,00	0,00	0,00
15. Jevgeni Maljuki süüasjas väljamõistetud kohtutäituri kulude katteks	1 854,00	1 854,00	1 854,00	0,00	0,00
16. Lasteaale Maasikas - kingitused	26 200,00	26 200,00	26 200,00	0,00	0,00
17. Põhja-Tallinna Linnaosa abiturientide vastuvõtu kulude katteks Raekojas	25 000,00	19 960,00	19 960,00	5 040,00	5 040,00
18. Stroomi rannahooaja avamise kulude katteks	70 000,00	70 000,00	70 000,00	0,00	0,00
19. 2005 aasta linnalaagrite kulude katteks	153 000,00	153 000,00	153 000,00	0,00	0,00
20. Kari 13 kooli juurest puude raie eest tasumiseks	5 000,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
21. Kopli pargi mehitatud valve kuludeks	36 500,00	36 500,00	36 500,00	0,00	0,00
22. Põhja-Tallinna Linnosa aastapäeva ürituse kulude katteks	50 000,00	43 850,00	43 850,00	6 150,00	6 150,00
23. Karjamaa Gümnaasiumi keelteküblusklasside õppereisi transpordikuludeks	5 800,00	5 800,00	5 800,00	0,00	0,00
24. Kopli lasteaia renoveeritud maja avamispeo kingituse kulude katteks	9 000,00	8 980,00	8 980,00	20,00	20,00

25. Kurtide koolile kingituse ostmiseks seoses kooli sööklale lapsesõbralikuma tiitli omistamisega
26. Stroomi rannas jaaniõhtu läbiviimise kulude katteks
27. Tallinna Looduskaitse Seltsi poolt korraldatava laagri sõidu kulude katteks
28. Lasteaias Päikene vandaalitsemise hüvitamiseks
29. Abiturientide vastuvõtu kulude osaline tagasisuunamine
30. Aastapäeva ürituste kulude osaline tagasisuunamine
31. Iseseisvuspäeva piduliku tähistamise kulude osaline tagasisuunamine
32. Eesti Õigeusu Kiriku Tallinna Jumalaema Kõikide Kurbade Rõõmu Ikooni Kogudusele kiriku sisehoovi heakorrastustööde kulude katteks
33. Laste mänguväljakutele liivaveo kulude katteks
34. Kultuuriürituste läbiviimise kulude katteks
35. Noorsooüritus "Turvaliselt kooli" ja projekt "Põlevkivimaa"
36. Spordiüritus "Sügissops" ja Kalamaja perespordipäev
37. Eakate arvutikoolituse läbiviimiseks
38. Lastemänguväljakute korrastamise eest
39. Paljasaare Sotsiaalmajale ja Eakate Kodule vererõhuaparaatide ostmiseks
40. Kolme bussiootepaviljoni eest tasumiseks
41. Kolde Lasteaia sõimerühma voodite ostmiseks
42. Lastesõime Põialpoiss lastemänguväljakule liumäe ostmiseks
43. Lasteaed Mudila laste mänguväljaku vahendite muretsemiseks
44. Kopli Noortemaja kunstiklassi sisustuse ostmiseks
45. Koolidele riigilipu kinkimiseks
46. Lastesõim Päkapikk õuealale mängumaja soetamiseks
47. Tallinna Tuletõrjeühingu Kopli salga tuletõrjajate-päästjate premeerimiseks
48. Laste Turvakeskusele aastapäeva kingituse ostmise kulude katteks
49. Konkursi "Kaunis Kodu Põhja-Tallinnas" võitjate autasustamine

Eraldis	(kroonides)			
	Täitmine		üle (-) / ala (+)	
	tekkepõhine	kassapõhine	tekkepõhine	kassapõhine
1	2	3	1-2	1-3
5 000,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
49 190,00	49 189,00	49 189,00	1,00	1,00
4 846,00	4 846,00	4 846,00	0,00	0,00
2 500,00	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00
-5 040,00			-5 040,00	-5 040,00
-6 150,00			-6 150,00	-6 150,00
-1 585,00			-1 585,00	-1 585,00
10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
35 312,00	35 312,00	35 312,00	0,00	0,00
165 000,00	164 780,00	164 780,00	220,00	220,00
25 000,00	25 000,00	25 000,00	0,00	0,00
35 000,00	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00
28 600,00	28 600,00	28 600,00	0,00	0,00
89 352,00	89 351,00	89 351,00	1,00	1,00
3 000,00	2 909,00	2 909,00	91,00	91,00
90 959,00	90 959,00	90 959,00	0,00	0,00
19 000,00	18 998,00	18 998,00	2,00	2,00
8 850,00	8 850,00	8 850,00	0,00	0,00
17 000,00	17 000,00	17 000,00	0,00	0,00
20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
4 500,00	4 500,00	4 500,00	0,00	0,00
16 826,00	16 826,00	16 826,00	0,00	0,00
9 700,00	9 700,00	9 700,00	0,00	0,00
1 490,00	1 490,00	1 490,00	0,00	0,00
39 103,00	39 103,00	39 103,00	0,00	0,00

	(kroonides)				
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+)	
		tekkepõhine	kassapõhine	täitmine	
				tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
50. Eakate elanikega sügiskohtumise kuludeks	33 749,00	33 749,00	33 749,00	0,00	0,00
51. Teabepäeva korraldamise kulude katteks	3 899,00	3 899,00	3 899,00	0,00	0,00
52. Pelgulinna Seltsile projekti Pelgulinna asumi vanurite sotsiaalse tõrjutuse ennetamise kuludeks	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
53. Põhja-Tallinna Sotsiaalkeskuse 10. aastapäeva korraldamise kulude katteks	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
54. Põhja Politseiprefektuuri Põhja Politseiosakonna politseinike premeerimiseks	7 200,00	7 197,00	7 197,00	3,00	3,00
55. Lasteaed Ojakesele 40. aastapäeva kingituse ostmiseks	5 000,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
56. Sõle Gümnaasiumi fuajee pakettakna vahetamise kulude katteks	2 400,00	2 399,00	2 399,00	1,00	1,00
57. Kopli Lasteaiale 5 rühma õppevahendite soetamiseks	5 000,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
58. Kalamaja Põhikooli 90. aastapäevaga seotud almanahhi väljaandmise kuludeks	14 200,00	14 200,00	14 200,00	0,00	0,00
59. Põhja-Tallinna lasteaedade ANC Toitlustuskonsultatsioonide OÜ laoprogrammi tellimise kuludeks	50 000,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
60. Kalamaja Lasteaiale muruniiduki soetamise kulude katteks	2 930,00	2 930,00	2 930,00	0,00	0,00
61. MTÜ LOO ja TEE koolidele kadritralli läbiviimise kuludeks	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
62. KÜ-le Angerja 13 elamu otsaseina taastamise kuludeks	2 000,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00
63. Vanade bussipeatuste lammutamise kulude katteks	27 800,00	27 800,00	27 800,00	0,00	0,00
64. Kuue liivakasti ehituse kulude katteks	28 926,00	28 926,00	28 926,00	0,00	0,00
65. Pelguranna Gümnaasiumikuue õpilase õppe-tunnetusliku reisi kuludeks	9 030,00	9 030,00	9 030,00	0,00	0,00
66. Munitsipaalpolitseiniku premeerimiseks	2 670,00	2 670,00	2 670,00	0,00	0,00
67. Loengusarja Kord majja trükiste "Mul on õigus" soetamiseks	2 500,00	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00
68. Eakatele elanikele tervisepäeva läbiviimiseks	8 692,00	8 692,00	8 692,00	0,00	0,00
69. Rahvuslike Kultuuride Liidule televiisori kinkimise kuludeks	1 800,00	1 800,00	1 800,00	0,00	0,00
70. Eakate huvialaringidele kunstitarvete ostmise kuludeks	5 900,00	5 900,00	5 900,00	0,00	0,00
71. Salme Kultuurikeskusele 65.aastapäevaks kingituse ostmiseks	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
72. Tuulemaa ja Ketraja tn ristmiku lähialal laste mänguväljaku rajamise kulude katteks	93 200,00	93 200,00	93 200,00	0,00	0,00
73. Tuulemaa 12 territooriumil paplite raiumise kulude katteks	24 190,00	24 190,00	24 190,00	0,00	0,00
74. Noorsootöö kulude katteks aastalõpu ürituste läbiviimisel	40 000,00	39 999,00	39 999,00	1,00	1,00
75. OÜ-le Telekanal STV tellitud täiendava telesaate eest	8 850,00	8 850,00	8 850,00	0,00	0,00

	(kroonides)				
	Eraldis	Täitmine		üle (-) / ala (+)	
		tekkepõhine	kassapõhine	täitmine	
				tekkepõhine	kassapõhine
	1	2	3	1-2	1-3
76. Noorte kergejõustiku ürituse kuludeks	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
77. Noorteürituste läbiviimise kuludeks	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
78. Heakorratööde kulude katteks	25 930,00	25 930,00	25 930,00	0,00	0,00
Põhja-Tallinna Valitsuse reservfondi eraldised ja kasutamine kokku	1 997 998,00	1 997 652,00	1 997 652,00	346,00	346,00

ÜLEVAADE LINNA ENAMUSOSALUSEGA ÄRIÜHINGUTE NING LINNA POOLT ASUTATUD SIHTASUTUSTE JA MITTETULUNDUSÜHINGUTE MAJANDUS-TEGEVUSEST

Äriühingud

31. 12. 2005 seisuga oli Tallinna linnal osalus 16-s tegutsevas äriühingus. Sealhulgas kuulusid Tallinna linnale kõik aktsiad 11-s äriühingus ja osa aktsiaid või osa osast 5-s äriühingus.

Tallinna linnale 31.12.05 seisuga 100 % kuuluvateks tegutsevateks äriühinguteks olid:

1. AS Tallinna Soojus
2. Tallinna Linnahalli AS
3. Termaki Autopargi AS
4. AS Ida-Tallinna Keskhaigla
5. AS Lääne-Tallinna Keskhaigla
6. Tallinna Autobussikoondise AS
7. Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondise AS
8. Tallinna Jäätme keskuse AS
9. AS Paljassaare Sadam
10. AS Tallinna Diagnostikakeskus
11. AS Lasnamäe Tööstuspark

Linna 100 %-lise osalusega äriühingutest lõpetasid 2005. a majandusaasta kasumiga 5: AS Tallinna Soojus, Tallinna Linnahalli AS, AS Ida-Tallinna Keskhaigla, AS Lasnamäe Tööstuspark ja AS Tallinna Diagnostikakeskus (kasum kokku 96 987 tuh krooni) ning kahjumiga 6 aktsiaseltsi: Termaki Autopargi AS, AS Lääne-Tallinna Keskhaigla, Tallinna Autobussikoondise AS, Tallinna Trammi- ja Trollibussi koondise AS, Tallinna Jäätme keskuse AS ja AS Paljassaare Sadam.

Tallinna linnale kuulunud Tallinna Laulu väljaku AS kustutati äriregistrist 01.02.2006.

2005. aastal kandsid linna aktsiaseltsid oma 2004. a majandusaasta puhaskasumist linnaeelarvesse dividende 250 tuh krooni. (2004. aastal oli linna aktsiaseltside summaarne kasum 82 449 tuh krooni). Seoses aktsiakapitali vähendamisega kandis AS Tallinna Soojus 2005. aastal linnaeelarvesse 40 miljonit krooni.

Tallinna Linnavalitsus tegi 2005. aastal linna äriühingute aktsiakapitalides järgmised muudatused:

	Aktsiakapitali suurenemine kroonides	Aktsiakapitali vähendamine kroonides
AS Tallinna Soojus	—	15 220 000
Tallinna Autobussikoondise AS	21 318 000	—
Tallinna Trammi- ja Trollibussikoondise AS	14 212 000	—
AS Paljassaare Sadam	100	—

Tallinna linna osalusega äriühinguteks 31.12.2005 seisuga olid:

1. AS Tallinna Vesi linna osalus äriühingus 34,7 %
2. Tallinna Matkamaja OÜ linna osalus äriühingus 40 %
3. Tallinna Prügila AS linna osalus äriühingus 35 %
4. AS Rocca al Mare Suurhall linna osalus äriühingus 8,6%
5. OÜ Eesti Näitemänguagentuur linna osalus äriühingus 11,1%

Likvideerimisel on OÜ Liiva SA, OÜ Toonela ja OÜ Kadrioru Park.

Pankrot kuulutati Tallinna Linnakohtu 05.01.2001 kohtuotsusega OÜ-le Kolde Hoonete Hooldus. Seisuga 31.12.2005 pankrotimenetlus kestab.

Tallinna Linnavalitsuse 2. märtsi 2005 korraldusega nr 422-k kohustati Tallinna Ettevõtlusametit võtma oma valitsemisele ja bilansi OÜ Eesti Näitemänguagentuur Tallinna linnale kuuluv osa, nimiväärtusega 7000 krooni. 2005. aastal kandis linna osalusega AS Tallinna Vesi 2004. majandusaasta puhaskasumist linnaeelarvesse dividendi 55 518 084 krooni.

2005. aastal võtsid AS Tallinna Vesi aktsionärid vastu otsuse noteerida aktsiaseltsi aktsiad Tallinna Börsil ning müüa 30 % neile kuuluvatest aktsiatest. Kauplemine aktsiatega algas 1. juunil 2005. Selle tulemusena langes Tallinna linna osalus AS-is Tallinna Vesi 49,6 %-lt 34,7 %-le.

Sihtasutused

31.12.2005 seisuga oli Tallinna linn 8 tegutseva sihtasutuse ainuasutaja ning üks asutajatest 4-s tegutsevas sihtasutuses.

2005. aastal tegutsenud Tallinna linna poolt asutatud sihtasutused on:

1. SA Tallinna Eluasemefond
2. SA Lutreola
3. SA Õpilasmalev
4. SA Tallinna Lastehaigla
5. Tallinna Vee-ettevõtjate Järelevalve SA
6. SA In Commune Bonum
7. SA Tallinna Lauluväljak
8. SA Tallinna Hambapolikliinik

8-st linna sihtasutusest lõpetas 2005.a majandusaasta kasumiga 6: SA Tallinna Eluasemefond, SA Õpilasmalev, SA Tallinna Lastehaigla, SA In Commune Bonum, SA Tallinna Lauluväljak ja SA Tallinna Hambapolikliinik.

Tallinna linnaeelarvest finantseeriti 5 linna sihtasutust: SA Õpilasmalev, SA Tallinna Lastehaigla, Tallinna Vee-ettevõtjate Järelevalve SA, SA Tallinna Lauluväljak ja SA Tallinna Hambapolikliinik.

Nelja 31.12.2005 seisuga tegutseva sihtasutuse asutamisel on linn olnud üks asutajatest:

1. SA Vanalinna Teatrimaja
2. SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus (Tallinna linna valitseva mõju all)
3. Tallinna Tehnoloogiapargi Arendamise SA
4. Nõmme Erahariduse SA

1999. aastal asutas Tallinna linn koos Tallinna Tehnikaülikooli, Tallinna Pedagoogikaülikooli, Eesti Kunsti-akadeemia, Eesti Muusikaakadeemia, Eesti Kõrgem Kommertsikooli ja Eesti Tööstuste Keskliiduga Tallinna Ülikoolide SA. Sihtasutus ei ole tegevust alustanud

Linnaeelarvest finantseeriti 2005. aastal linna osalusega SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus tegevust.

Mittetulundusühingud

Seisuga 31.12.2005 oli Tallinna linn 3 mittetulundusühingu liige.

Mittetulundusühingu nimi ja põhitegevus	Liikmete arv kokku	Riigi valitseva mõju olemasolu
MTÜ Helsinki-Tallinn Euregio: 1) foorum poliitilisteks diskussioonideks; 2) piiriülesanded ja regioonidevahelised koostööprojektid; 3) kogemuste vahetus Eesti ja Soome partnerite vahel; 4) oskusteabe ning informatsiooni vahendamine.	5	—
MTÜ Harjumaa Ühistranspordikeskus: 1) Harju maakonna ühistranspordi korraldamine.	26	Riigi valitsev mõju
MTÜ Eesti Avatud Noortekeskuste Ühendus 1) noorsootöö teostamise arendamine Eestis; 2) noortekeskuste teenindamine ja nõustamine; 3) noortekeskuste kui noorsootööstruktuuri arendamine.	24	—

Tallinna linna poolt mittetulundusühingutele 2005. aastal makstud liikmemaksud:

MTÜ Helsinki-Tallinn Euregio	302 913 krooni
MTÜ Harjumaa Ühistranspordikeskus	67 500 krooni
MTÜ Eesti Avatud Noortekeskuste Ühendus	1 000 krooni

Linna äriühingute finantsanalüüsi koond seisuga 31.12.2005

															(kroonides)			
															Ra handussuhtarvud			
Jrk nr	Äriühing	Ra handussuhtarvude arvutamise alusandmed											Mak- se- võime	Lik- viid- sus	Kohus- tused oma- kapitali suhtes	Puhas- tulu- kus	Oma- kapitali puhas- rentaablus	
		Bilanss	Käibevara		Lühi- ajalised kohustused	Kohustused kokku	Aksia-, osakapital nimi- väärtuses	Reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	2005. aasta tulem	Oma- kapital kokku	Netokäive						
			Kokku	sh varud ja müügiootel vara														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14 ¹	15 ²	16	17	18	
1	AS Tallinna Soojus	707 879 950	25 135 732	0	59 623 326	102 623 326	439 173 000	14 225 263	94 566 490	57 291 871	605 256 624	0	0,42	0,42	0,17	x	9,5%	
2	Tallinna Linnahalli AS	3 053 450	1 167 886	110 101	1 412 306	1 412 306	400 000	0	1 176 496	64 648	1 641 144	9 055 814	0,83	0,75	0,86	0,7%	3,9%	
3	Termaki Autopargi AS	24 990 804	6 649 131	850 204	1 441 578	1 441 578	4 000 000	1 552 975	18 006 699	-10 448	23 549 226	13 700 472	4,6	4,0	0,06	-0,1%	x	
4	AS Ida-Tallinna Keskhaigla	269 821 748	72 973 355	4 466 741	81 502 323	123 512 647	116 051 000	2 793 435	10 706 650	16 758 015	146 309 100	425 446 723	0,9	0,8	0,84	3,9%	11,5%	
5	AS Lääne- Tallinna Keskhaigla	166 022 710	57 589 893	3 050 558	61 545 336	91 448 454	89 313 000	94 158	-3 048 013	-11 784 889	74 574 256	391 366 601	0,9	0,9	1,23	-3,0%	-15,8%	
6	Tallinna Autobussi- koondise AS	390 718 050	40 142 484	9 536 615	70 414 578	174 569 862	219 743 000	1 065	40 717 722	-44 313 599	216 148 188	306 495 800	0,6	0,4	0,81	-14,5%	-20,5%	
7	Tallinna Trammi- ja Trollibussi- koondise AS	572 438 053	26 260 009	6 498 979	43 584 013	149 172 999	90 037 000	4 811 409	358 292 592	-29 875 947	423 265 054	174 820 839	0,6	0,5	0,35	-17,1%	-7,1%	
8	Tallinna Jäätme- keskuse AS	1 596 878	787 603	48 880	952 137	952 137	744 400	424 244	1 344 524	-1 868 427	644 741	1 633 645	0,8	0,8	1,48	-114,4%	-290%	
9	AS Paljassaare Sadam	423 492	423 492	0	23 837	23 837	950 100	299 900	-537 176	-313 169	399 655	0	17,8	17,8	0,06	x	-78,4%	
10	AS Lasnamäe Tööstuspark (auditeerimata)	81 987 883	57 271 296	5 293 999	27 821 272	30 560 666	36 760 000	0	876 004	13 791 213	51 427 217	32 273 091	2,1	1,9	0,59	42,7%	27%	

(kroonides)

Rahandussuhtarvude arvutamise alusandmed													Rahandussuhtarvud				
Jrk nr	Äriühing	Bilanss	Käibevara		Lühi- ajalised kohustused	Kohustused kokku	Aksia-, osakapital nimi- väärtuses	Reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	2005. aasta tulem	Oma- kapital kokku	Netokäive	Mak- se- võime (4/6)	Lik- viid- sus (4-5)/6	Kohus- tused oma- kapitali suhtes (7/12)	Puhas- tulu- kus (11/13)	Oma- kapitali puhas- rentaablus (11/12)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14 ¹	15 ²	16	17	18
11	AS Tallinna Diag- nostikakeskus (auditeerimata)	46 925 967	19 372 904	179 625	14 078 596	19 812 655	1 001 000	11 977 717	5 053 798	9 080 797	27 113 312	37 986 800	1,4	1,4	0,73	23,9%	33%
12	Tallinna Lauluväljaku AS (likvideeritud) lõppbilanss	0	0	0	0	0	400 000	186 109	275 126	-861 235	0	0	x	x	x	x	x
Kokku		2 265 858 985	307 773 785	30 035 702	362 399 302	695 530 467	998 572 500	36 366 275	527 430 912	7 958 830	1 570 328 517	1 392 779 785					

6 Tallinna Autobussikoondise AS-i reservide hulgas on näidatud aazio 1 065 krooni.

9 AS-i Paljassaare Sadam reservide hulgas on näidatud ka aazio 299 900 krooni.

11 AS-i Tallinna Diagnostikakeskus reservide hulgas on näidatud ka aazio 2 687 246 krooni.

12 Tallinna Lauluväljaku Aktsiaselts kustutati äriregistrist 01.02.2006.

¹ kriteerium: > 1,6 hea; 1,2-1,59 rahuldav; 0,9-1,19 mitterahuldav, < 0,9 nõrk² kriteerium: > 0,9 hea; 0,6-0,89 rahuldav; 0,3-0,59 mitterahuldav, < 0,3 nõrk

Linna osalusega äriühingute finantsanalüüsi koond seisuga 31.12.2005

(kroonides)

Äriühing		Rahandussuhtarvude arvutamise alusandmed											Rahandussuhtarvud				
		Bilanss	Käibevara		Lühi- ajalised kohustused	Kohustused kokku	Aksia-, osakapital nimi- väärtuses	Reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2005. aasta tulem	Oma- kapital kokku	Netokäive	Mak- se- võime	Lik- viid- sus	Kohustu- sed oma- kapitali suhtes	Puhas- tulu- kus	Oma- kapitali puhas- rentaablus
			Kokku	sh varud ja müügiootel varad													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14 ¹	15 ²	16	17	18
1	AS Tallinna Vesi	2 373 607 000	283 636 000	4 546 000	146 429 000	1 312 163 000	200 001 000	407 000 000	280 089 000	174 354 000	1 061 444 000	549 918 000	1,94	1,91	1,24	32%	16%
2	Tallinna Prügila AS (majandus- aasta 31.07.2004 - 30.06.2005)	204 406 354	69 772 720	13 950	16 086 642	148 547 755	40 000 000	230 000	-4 367 352	19 995 951	55 858 599	76 988 964	4,34	4,34	2,66	26%	36%
3	AS Rocca al Mare Suurhall	96 727 645	2 360 690	24 761	19 605 713	87 804 549	34 892 880	77 282 120	-98 103 001	-5 148 903	8 923 096	14 239 291	0,12	0,12	9,84	-36%	-58%
4	Tallinna Matkamaja OÜ	212 164	160 467	0	57 173	132 998	40 000	4 000	35 693	-528	79 165	1 004 546	2,81	2,81	1,68	0%	-1%
5	OÜ Eesti Näitemängu- agentuur (auditeerimata)	2 852 533	2 575 878	0	910 979	910 979	63 000	6 300	1 219 885	652 369	1 941 554	4 950 261	2,83	2,83	0,47	13%	34%
Kokku linna osalusega äriühingud		2 677 805 696	358 505 755	4 584 711	183 089 507	1 549 559 281	274 996 880	484 522 420	178 874 225	189 852 889	1 128 246 414	647 101 062					

1 AS-i Tallinna Vesi reservide hulgas on näidatud ka aazio 387 000 000 krooni.

3 AS-i Rocca al Mare Suurhall reservide hulgas on näidatud ka aazio 77 282 120 krooni.

¹ kriteerium: > 1,6 hea; 1,2-1,59 rahuldav; 0,9-1,19 mitterahuldav, < 0,9 nõrk

² kriteerium: > 0,9 hea; 0,6-0,89 rahuldav; 0,3-0,59 mitterahuldav, < 0,3 nõrk

Tallinna linna poolt asutatud sihtasutuste majandusnäitajad seisuga 31.12.2005

(kroonides)

	1	Sihtasutus Tallinna Eluasemefond	Sihtasutus Luttreola (auditeerimata)	Sihtasutus Õpilasmalev	Sihtasutus Tallinna Lastehaigla	Tallinna Vee- ettevõtjate Järelevalve Sihtasutus	Sihtasutus In Commune Bonum	Sihtasutus Tallinna Lauluväljak	Sihtasutus Tallinna Hambapolikliinik	Kokku linna sihtasutused
		1	2	3	4	5	6	7	8	
Bilanss	2	31 328 739	1 190 646	1 092 387	145 282 462	1 247 926	730 430	2 960 963	25 496 711	209 330 264
Käibevara	3	12 928 739	1 087 600	1 035 214	20 404 214	1 168 871	730 430	2 479 204	16 528 865	56 363 137
Lühiajalised kohustused	4	160 403	1 075 575	269 353	28 696 299	330 546	11 085	579 769	7 495 921	38 618 951
Kohustused kokku	5	160 403	1 178 620	526 526	43 419 097	330 546	11 085	605 369	7 495 921	53 727 567
Sihtkapital	6	29 286 547	12 746	0	95 901 343	0	0	0	15 960 377	141 161 013
Eelmiste perioodide jaotamata/akumuleeritud tulem (kasum/ -kahjum)	7	0	240	65 915	2 504 711	2 375 198	460 129	1 502 191	-347 532	6 560 852
2005. aasta tulem	8	1 881 789	-960	499 946	3 457 311	-1 457 818	259 216	853 403	2 387 945	7 880 832
Omakapital (netovara) kokku	9	31 168 336	12 026	565 861	101 863 365	917 380	719 345	2 355 594	18 000 790	155 602 697
Tulud põhitegevusest	10	678 387	0	641 642	164 160 848	0	902 273	4 515 031	67 614 799	238 512 980
Toetused ja annetused ja sihtfinantseerimine	11	0	592 447	4 164 252	8 950 471	614 000	0	2 355 500	103 605	16 780 275
sh sihtfinantseerimine kohalikust eelarvest (Tallinna linnalt)	12	0	0	4 011 716	2 801 664	614 000	0	2 267 500	103 605	9 798 485
sihtfinantseerimine riigieelarvest	13	0	0	0	4 539 778	0	0	13 000	0	4 552 778

Sihtasutuste, mille üks asutajatest on Tallinna linn, majandusnäitajad seisuga 31.12.2005

(kroonides)

		Sihtasutus Vanalinna Teatrimaja	Sihtasutus Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus	Nõmme Erahariduse Sihtasutus	Tallinna Tehnoloogiapargi Arendamise Sihtasutus	Kokku
		1	2	3	4	
Bilanss	1	17 518 372,00	316 119,00	19 132 811,00	69 239 297,00	106 206 599,00
Käibevara	2	617 182,00	292 734,00	1 064 960,00	6 818 288,00	8 793 164,00
Lühiajalised kohustused	3	2 779 592,00	31 640,00	1 811 905,00	4 681 795,00	9 304 932,00
Kohustused kokku	4	15 197 978,00	31 640,00	15 670 735,00	8 343 889,00	39 244 242,00
Sihtkapital	5	0,00	2 000,00	4 750 000,00	56 452 637,00	61 204 637,00
Eelmiste perioodide jaotamata/akumuleeritud tuleml (kasum/ -kahjum)	6	726 824,00	323 596,00	-1 328 060,00	2 396 511,00	2 118 871,00
2005. aasta tuleml	7	1 593 570,00	-41 117,00	40 136,00	2 046 260,00	3 638 849,00
Omakapital (netovara) kokku	8	2 320 394,00	284 479,00	3 462 076,00	60 895 408,00	66 962 357,00
Tulud põhitegevusest	9	245 887,00	471 357,00	1 878 321,00	12 621 593,00	15 217 158,00
Lisaks toetused ja annetused ja sihtfinantseerimine	10	4 800 000,00	525 350,00	2 687 100,00	4 956 761,00	12 969 211,00
sh sihtfinantseerimine kohalikust eelarvest (Tallinna linnalt)	11	0,00	500 000,00	0,00	0,00	500 000,00
sihtfinantseerimine riigieelarvest	12	4 800 000,00	0,00	1 237 100,00	0,00	6 037 100,00

ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Tallinna Linnavalitsus on koostanud Tallinna linna 31.12.2005 aastal lõppenud majandusaasta aruande, mis koosneb lühiülevaatest, tegevusaruandest, grupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest grupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta, eelarve täitmise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest eelarve täitmise aastaaruande kohta, reservfondi kasutamise aruandest ja ülevaatest linna enamusosalusega äriühingute ning linna poolt asutatud sihtasutuste ja mittetulundusühingute majandustegevusest.

Tallinna Linnavolikogu on majandusaasta aruande kinnitanud ning Rahandusministeeriumile ja Harju Maavalitsusele esitamiseks heaks kiitnud.

Tallinna Linnavolikogu määrus 2006 nr

Jüri Ratas
Linnapea

.... 2006