



EHITUSTSOONIDE SKEEM koos olemasolevate kinnistutega

M 1:3000

- 1** Ärimaa, ala suurus 29 000 m², k=0,65, kavandatud brutopind: 18 900 m²
korruselisus: 2-6, max.h_{maapinnast}=24,0 m
- 2a** Elamu-ja ärimaa, ala suurus 45 000 m², k=0,8, kavandatud brutopind: 26 000 m²
korruselisus: 4, max.h_{maapinnast}=16,0 m
- 2b** Elamu-ja ärimaa, ala suurus 30 000 m², k=0,8
korruselisus: 10-14, max.h_{maapinnast}=43,0 m, kavandatud brutopind: 23 000 m²
korruselisus: 7, max.h_{maapinnast}=24,0 m, kavandatud brutopind: 6600 m²
- 3** Elamumaa, ol.ol villad, ala suurus 34 000 m²
k=0,1, ol.ol. brutopind 4000 m²
- 4** Elamu-ja ärimaa, ala suurus 9650 m², k=0,35, kavandatud brutopind: 3200 m²
korruselisus: 3, max.h_{maapinnast}=11,0 m
- 5** Sotsiaalm/Elamumaa, ala suurus 14 000 m², k=0,1, kavandatud brutopind: 1500 m²
korruselisus: 1-3, max.h_{maapinnast}=11,0 m
- 6** Elamu- ja ärimaa, krundi suurus 6600 m²
k=1,9, ol.ol. brutopind 12 500 m²
- 7** Elamu-ja ärimaa, krundi suurus 3608 m²
k=2,6, ol.ol. brutopind 9500 m²
- 8** Elamu-ja ärimaa, ala suurus 22 300 m², k=0,6, ol.ol. ja kavandatud brutopind: 12 500 m²
korruselisus: 1-9, max.h_{maapinnast}=30,0 m
- 9** Elamu-ja ärimaa, ala suurus 22 000 m², k=0,8, kavandatud brutopind 18 000 m²
korruselisus: 3-12, max.h_{maapinnast}=38,0 m
- 10a** Tallinna Lauluvaljak
- 10b** Tallinna Lauluvaljaku kinnistu osa, ca 6000 m² planeeritud laokompleksi ala.
k=0,6, kavandatud brutopind: 3500 m², korruselisus: 2, max.h_{maapinnast}=10,0 m
- 10c** Ärimaa, krundi suurus 3282 m², k=0,4, kavandatud brutopind: 1200 m²
korruselisus: 4, max.h_{maapinnast}=12,0m
- 11** Ärimaa, ala suurus 20 500 m²,
k=2,2, ol.ol. ja kavandatud brutopind 45 000 m²

