

Väljavõtte tegija: Merle Raam
Asutus: Tallinna Linnakantselei
Kuupäev: 3.09.2019 11:15:49

Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond

Uus registriosa number 10172350

Kinnistu nimi

Korteri nr 24

[80544916](#)

Õigsuse märged **Elektroniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 27.11.2017**

Digitoimik Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalsed alates 27.11.2017

I jagu					
KINNISTU KOOSSEIS					
Kande number	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Avamine, koosseisu muudatused, ühendamise ja jagamise kanded	Kande kehtivus
1	78405:501:1260	Elamumaa 100%, Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, A. H. Tammsaare tee 65.	1326 m ²	15.11.2017 kinnistamisavalduse alusel registriosa avatud kinnistu 7653701 jagamisel korteriomanditeks 27.11.2017. Kohtunikuabi Eva Nemvalts	kehtiv
614/16941 mõttelist osa kinnistust ja reaalosa eluruum nr. 24, mille üldpind on 61,40 m ² ja mille tähistus plaanil on 24. Kaasomandi teostamine on kitsendatud korteriomandite nr. 10170050, 10170150, 10170250, 10170350, 10170450, 10170550, 10170650, 10170750, 10170850, 10170950, 10171050, 10171150, 10171250, 10171350, 10171450, 10171550, 10171650, 10171750, 10171850, 10171950, 10172050, 10172150, 10172250, 10172450, 10172550, 10172650, 10172750, 10172850, 10172950 koosseisu kuuluvate reaalosadega seotud õigustega. Muus osas on korteriomandi ese ja sisu määratud 15.11.2017 kinnistamisavaldusega.					
II jagu					
OMANIK					
Kande number	Omanik		Kande alus		Kande kehtivus
2	Tallinna linn		24.04.2019 kinnistamisavalduse, 28.02.2019 pärimistunnistuse alusel sisse kantud 3.05.2019. Kohtunikuabi Reet Kesküla		kehtiv
III jagu					
KOORMATISED JA KITSENDUSED					
Kande number	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused		Märked piiratud asjaõiguste kohta, kannete muudatused ja kustutamised		Kande kehtivus
1	Isiklik kasutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857) kasuks. Tähtajatu kasutusõigus elektrivõrgu majandamiseks kasutusõiguse alal elektrivõrgu kaitsevööndi ulatuses vastavalt 03.06.2011 lepingu punktile 3 ja lepingu lisaks olevale plaanile. Kaaskoormatud kinnistud nr 10170050, 10170150, 10170250, 10170350, 10170450, 10170550, 10170650, 10170750, 10170850, 10170950, 10171050, 10171150, 10171250, 10171350, 10171450, 10171550, 10171650, 10171750, 10171850, 10171950, 10172050, 10172150, 10172250, 10172450, 10172550, 10172650, 10172750, 10172850, 10172950.		Sisse kantud registriosa 7653701 16.06.2011; siia üle kantud. 15.11.2017 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 27.11.2017. Kohtunikuabi Eva Nemvalts		kehtiv

IV jagu		HÜPOTEEGID		
Kande number	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus