

Uudised

Eesti Vabariik 90



Tallinna Kesklinna Valitsuse vanema kohusetäitja Reena Tolmik (pildil) tänas Eesti Vabariigi 90. aastapäeva puhul korraldatud vastuvõttudel linnaosa valitsuse nimel kesklinna endisi rindemehi, vabadusvõitlejaid ja aktiivseid eakaid kaaslinlasi nende panuse eest Eesti alleshoidmise eest ka karmidel aegadel ning soovis kõigile jätkuvat elurõõmu ja tervist.

Kõik peohetked olid soojad, südamlilikud, neilt ei puudunud ka muusika, laul, tants ja meenutused. "Väga meeldiv, et meiesuguseid vanu inimesi veel meeles peetakse. Linnavõim on viimastel aastatel rahvale palju lähemale tulnud," kinnitasid kümned vastuvõttudel osalenud nagu ühest suust.

Tallinna Kesklinna Sotsiaalkeskus organiseerib pidevalt eakatele ja ka tuge vajavatele inimestele nende huvidele ja vajadustele vastavaid üritusi, teatrite ühiskülastusi ja kohtumisõhtuid.

Vabariigi president tutvus Poska majaga

Riigipeale tutvustas Tartu rahulepingu allkirjastaja, Eesti Vabariigi kunagise välisministri ja Tallinna linnapea maja Tallinna linnapea Edgar Savisaar. "Jaan Poska maja restaureerimine on väärikas tegu ja tunnustus meie suurmehele, kes aitas Eesti Vabariiki kinnitada maailmakaardile ning andis noore riigi välispoliitikale esimesed suunad," ütles president Ilves.

Urmas Ott on Tallinna vapimärgi kavaler

Särav ja sisukas ajakirjanik on väärikas pealinna kõrgeima autasu omanik. Läbi aegade üks Eesti säravaim saatejuht on viljakas rahvuskultuuri ja ajaloolise mälu talletaja ning rahvuskultuuride vahelise sidemete looja.

Abilinnapeale aasta aateinimese tiitel

Tallinna abilinnapea Merike Martinson pälvis ühendusel Alkoholivaba Eesti aasta aateinimese tiitli. Abilinnapea tänas AVE-t tunnustuse eest ja tões, et see on austusavalduseks kogu Tallinnale ja pealinnas juurutatavale alkoholipoliitikale.

Kesklinna Sõnumid

Väljaandja Tallinna Kesklinna Valitsus

Kirjastaja Meedium OÜ

Reklaam 621 0777

e-mail reklaam@ajakirjyks.ee

Uudised

Poska maja tõusis tuhast

Tallinna linn koostöös sihtasutuse Jaan Poska Mälestusfond ja teiste organisatsioonidega kavandab Eesti ajaloos olulist tähtpäevadel korraldada põhjaliku renoveerimise läbinud Poska majaga tutvumist ja kontserte linnarahvale. Poska maja on sõna otseses mõttes tuhast tõusnud ja üles ehitatud pärl Kadrioru, mis on ennekõike mõeldud ametlike vastuvõttude korraldamiseks, aga seal hakkavad toimuma ka Eesti ajaloos tähtsatel ja linnale olulistel tähtpäevadel majaga tutvumised ning kontserdid linnarahvale. Esimene avamine linnarahvale oli 22. veebruaril.

See maja oli kümme aastat Kadrioru häbiplekiks, kuni põhjalike arutelude tulemusena otsustas linnavalitsus selle renoveerida. Renoveerimistöde alguses oli maja mitmeid kordi põlenud ning hoones oli vamm. Nüüd on maja eeskujulik korras ja identselt moodunud ajale restaureeritud ning valmis uueks eluks. Hoone sisekujunduse tegi Eesti selle ala üks tunnustatumaid spetsialiste Maile Grünberg. Hoone renoveerimisprojektiga (töödega alustati 2005. aastal) seati eesmärgiks taastada ja sisustada hoone võimaliku ajaloolist autentisust arvestades. Interjööri kujundamisel on kasutatud vanu säilinud fotosid. Kuna Poska majas käis tema eluajal palju sõpru-tuttavaid ja maja kutsuti ka "seltsimajaks", olid osad ruumid sisustatud seltskondliku tegevuse läbiviimiseks.

Poska maja avati peale taastamist 24. jaanuaril 2008. SA Jaan Poska Mälestusfondi poolt sisse seatud ekspositsioon avati Tartu Rahu aastapäeval 2. veebruaril.

Vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 5. detsembri 2007. a. korraldusele anti J. Poska tn. 8 kinnistul asuv hoone Tallinna Kultuuriväärtuste Ameti valitsemisel ja bilansist Tallinna Linnakantselei haldus- alasse. Tallinna Linnakantselei kuuluvad kõik selle maja 31 ruumi üldpinnaga 579,2 ruutmeetrit. Linnavalitsuse korraldusega anti otsustuskorras SA-le Jaan Poska Mälestusfond üürile neli ruumi, pinnaga 68,2 ruutmeetrit.

Tallinna linna ja SA Jaan Poska Mälestusfond vahel sõlmiti 26. veebruaril 2007. aastal heade kavatsuste kokkulepe, mille järgi linn finantseeris vastavalt eelarveliste võimalustele mööbli ja museaalide restaureerimist, et eksponeerida neid Jaan Poska maja ekspositsioonis. Samuti finantseeris linn kokkuleppe kohaselt Jaan Poska maja ekspositsiooni teostamist ja andis sihtasutuse kasutusse ruumid. Sihtasutus võttis aga enda kohustuseks koostada Jaan Poska elu ja tegevust kajastav ekspositsioon ning selgitada Tallinna koolinoortele 20. sajandi Eesti riikluse ja kohaliku omavalitsuse ajalugu.



Nii sõlmiti kokkulepe. Kaitseminister Jaak Aaviksoo ja linnapea Edgar Savisaar Poska majas lepet allkirjastamas.

Sõlmiti koostöölepe Vabadussõja võidusamba rajamiseks

Tallinna linnapea Edgar Savisaar ja kaitseminister Jaak Aaviksoo allkirjastasid koostöölepe Vabadussõja võidusamba püstitamiseks.

Kokkuleppe eesmärk on tagada Vabadussõja võidusamba tähtajaline valmimine koos Vabaduse väljaku üldise rekonstrueerimisega.

Linnapea sõnul on tänane kokkulepe hea märk linna ja riigi koostööst. "Loodame, et riik aitab Vabaduse väljaku linna esindusväljakuks väljaehitamisele igati kaasa," ütles Edgar Savisaar. "Peame ühiselt hea seisma selle eest, et Vabaduse väljakust kujuneks väärikas linna ja riigi süda."

"Mul on hea meel nii senise koostöö kui ka allkirjastatud leppe üle," märkis kaitseminister Jaak Aaviksoo. "Tallinnlaste ja linnavalitsuse toetus Vabadussõja võidusamba püstitamisele on väga oluline selleks, et me riigi juubeliaasta lõpetuseks saaksime ühiselt avada Tallinnas Harjumäe nõlval väärilise monumendi nii Vabadussõja sangaritele kui ka kõigile neile, kes erinevatel aegadel meie riigi vabaduse eest on seisnud."

Kevadel algab Vabaduse väljaku re-

konstrueerimine, samaaegselt asutakse ette valmistama Harjumäe nõlvale Vabadussõja võidusamba püstitamist. Vabadussõja võidusammas peab kava kohaselt valmima 28. novembriks, mil möödub 90 aastat vabadussõja algusest.

Vabadussõja võidusamba püstitamiseks on oma annetused teinud ligi 500 inimest nii Eestist kui ka väljastpoolt. Sihtasutuse Vabaduse Monument arveldusarvele on tänaseks kogunenud üle 700 000 krooni.

Ülimoodsad infotulbad vanalinnas

Terasemad meist on märganud, et mõnel pool kesklinnas on helendama hakanud mingid omanäolised ekraaniga varustatud metalltulbad. Millega on tegemist?

"Need on Eesti kõige kaasaegsemad avalikud infopangad tänavatel, mis jagavad teavet Tallinna elukorralduse kohta," selgitas kesklinna vanem Marek Jürgeon. "Kesklinnas on neid täna kolmes kohas: Balti jaama vastas Nunne tänava alguses, E. Viide ausamba naabruses sealse infopunkti vastas ning Mere puies-tee alguses trammipeatuse juures. Lähijal lisanduvad samasugused infotulbad Tammsaare parki ning tõenäoliselt ka Vabaduse väljakule."

Heal lapsel mitu nime. Neid infotulpi saab oma funktsionaalsuse või sisu poolest kutsuda infopankadeks, internetipunktideks, elektroonilisteks välireklaamikandjateks ja milleks veel. Otsustage

ise – infotulpade paigaldamise konkursi võitja, maaletooja, paigaldaja ja seadistaja ERD Estonia OÜ juhatusel liige Andrei Bernovski tutvustab uutset infopakumise võimalust: "ERD Infotulp on ML Arvutid toote põhjal loodud infoterminal. Seade on vandaali- ja ilmastikukindel lukustatav metallist korpus ja tarkvaraliselt piiratud funktsionaalsus.

Infotulbad pakuvad järgmisi teenuseid: telefoniteenus, interaktiivne kaart – tasuta interneti kasutamine, interneti kasutamine, kommertsinfo (restoranide, baaride, kohvikute jt teenuste kohta), vaatamisväärtuste asukohtade ja sisu tutvustus, hotellide broneerimissüsteem. Info on eesti, vene, inglise, soome, prantsuse, saksa, läti ja rootsi keeles."

Kõik loetletud teenused on kättesaadavad juba täna, ajaga lisandub neid veel.



Üksikud ERD Infotulpade teenustest on sümbolise tasu eest. Tasumiseks saab lunastada plastkaardi samas asuvast R- kioskist. Sealt saab tulp ka voolu ja ühendused.

Juhtkiri

Iseolemise tahe



Marek Jürgenson

Tallinna Keskklinna vanem

Iga tähtpäev, mis inimese elus ette tuleb, on talle ja ta lähedastele eriline. Meeleolu on pidulik, kui kõik me ümber muutub või muudetakse kauniks, tuuakse välja peakangelase relikviid ja tema saavutused. Teisiti pole see ka rahvaste ja riikide elus. Eriti, kui on väärikas tähtpäev, nagu meie riigi 90. sünnipäev seda ongi. Seekord on riik pidanud oluliseks, et sünnipäeva tähistatakse terve aasta jooksul, seda nii kodus kui ka välisriikides.

Hoolimata pidulikkusest, ordenisärast ja ülevatest tekstidest on kõigel sellel üks kahetsusväärne ja mõtlemapanev avaldusvorm. Isegi oma riigi sünnipäeval nägin ma keskklinnas jalutades päris palju maju, kus polnud lehvimas meie riigi üht sümbolit, sinimustvalget lippu. Paraku on pilt selline kogu Eesti maal. Miks küll?

Paarkümmend aastat tagasi, kui sündisid ja kosusid meie rahvaliikumised, polnud mõeldav, et oma meelsust ei väljendatud rahvuslippude all. Eriline oli kõigile see veebruarihommik, kui sinimustvalge Pika Hermani tornis jälle lehvima läi. Mis on sellest röömujoovastusest tänaseks järele jäänud? Kas iseolemise tahe on vaibunud ja elujärje kosumisel oma olulisuse kaotanud? Oleme oma eluvaatega rahakotiraudadesse aheldatud või jätkub mõnedes hingedes endiselt okupatsioonihirm, et kallis ja vaba värvikombinatsioon kodus riidekapis paremaid päevi ootab ega lehvita? Ma ei usu seda, ometi oli paljudes lipuvarrastes kõle tühjus.

Vanemad inimesed mäletavad, et nõukogude ajal ei pannud paljud meelega punalippe oma majadele, sest nii avaldati oma meelsust. Vargsi ja aknakardina tagant jälgiti võimalike kontrollijate reide. Ja paljud lipualused jäidki lipustamata. Aeg ja tema lapsed olid sellise käitumisega harjunud. Aga nüüd? Riigi sümbolid – hümni, vapp ja lipp – sellepärast sümboliteks kujunenud ongi, et nad ühendavad. Sümbolid pole vaid asjad, esemed, noodid. Nad kannavad endas sise-veendumuse ja tugevat ühtekuuluvuse sõnumit. Nad räägivad ka vaenlastele selget ja ühest keelt: – meie rahvas ja riik, kultuur ja väärtused on ühiselt hoitud ja lugupeetud. Sümbolite kasutamine näitab avalikkuse meelsust. Nende eiramine paraku ka.

Kui vaatame kasvõi oma põhjanaabreid, siis sellist lipumerd, nagu kohtab igal lipupäeval neil, on ka küllasõitnul nii võimas vaadata, et pisar tuleb silma. Tahan härduspisaraid lipupäeval oma riigi pärast ka ise kogeda. Seepärast ärgem andkem enam järele ükskõiksusele ja heisakem lipud igal võimalusel. Rahvuslipp on Eestil ju selleks, et uhkelt ja sõnakalt lehvida. Selleski väljendub meie iseolemise tahe.

Eestimaa Rahvarinne 20

Veebruari algul esitleti Rahvusraamatukogu kuppelsaalis Rahvarinde kalendrit. Kohal olid peaaegu kõik kunagised Rahvarinde asutajad, oli tunda Rahvarinde hingust. Kalendri kirjutas saatesõna professor Mati Hint, avaldame selle siin täies mahus.

Rahvarinde päris algusega 1988. aasta varakevadel olid kaasas vähesed. Ja eriti palju polnud ka neid, kes kohe teadsid, mida Rahvarindest arvata. Siis tuli suvi ja suvega koos öölalulpeod ja Laulev Revolutsioon. Selle aja muutus Eesti sini-must-valgeks. Hilissuveks olid Rahvarinne ja Laulev Revolutsioon juba läbi põimunud ning pool aastat pärast algust oli Rahvarinne peaaegu kõikjal. Siis juba teati ka, mida Rahvarindest arvata: mida ta suudab, mida julgeb nõuda, mida julgeb ütelda, mida mõelda. 1988. aasta teisel poolel kangutati vabaduse piirid avaramaks ja ausamaks.

Rahvarinde aeg oli ideaalide aeg, ja mitte ainult Rahvarindele. Kogu palju kurjust üle elanud Eesti ühiskond muutus tol äreval lootuste ajal paremaks ja leplikumaks. Eesti kohal hõljus rahvaühtsuse vaim. Siis me veel ei teadnud, et peagi ilmuvad välja need, kellele vaba Eesti on ainult isikliku majandusliku või poliitilise võimu haaramise äriprojekt. Veel vähem oskasime karta, et omakasul õnnestub nii kiiresti pöörata kogu avalik elu oma usku. Me uskusime, et me pole orjad, vaid vabadusvõitlejad, me ei teadnud, et ka orjade hulgas on alati neid, kes ei taha saada vabaks, vaid ise hakata orjapidajateks. Me ei oleks arvanud, et inimesi hakatakse nii karmilt liigitama selle põhjal, kui palju õiguse järgi rahvale kuuluvast võimust ja varast keegi endale kahmab. Me uskusime, et meiega ei lähe nii, nagu mujal on teistega läinud.

Et meil oli selline aeg ja selline usk, see teeb meile au, ja kes tohiks meile pahaks panna, et tagantjärele vaateski on see ilus aeg ja õilis usk. Rahvarinde algusaegade idealismist on järel nii vähe, et idealidest ei tihata enam rääkida. Nüüd



Rahvarinde kalendri esitlusel – nemad hakkasid Rahvarinnet vedama (vasakult) Mati Hint, Kostel Gerndorf, Lembit Koik, Edgar Savisaar, Heinz Valk ja Ülo Kaevats.

loebki ainult võim ja raha ja nende liit. Kartulikoorte söömise juttu võivad naerda iseseisvas Eestis kodutuks jäänudki.

Ometi elame Rahvarindeaja ideaalidest veel praegugi, ise häbenedes seda tunnustada. Kas pole need Laulva Revolutsiooni aastate laste sündide suure aastakäigud, mis meid veel tükk aega hinges hoiavad? Selle järel tuleb aga külm hingus: üha rohkem raha ja uhkeid autosid, üha vähem lapsi ja lastetube, üha suurem edu ja üha vähem hoolimist. Elame möödasoõiduühiskonnas.

Kui keegi peaks küsima, mis aitaks meid meie eneste tehtud edu ja häda ringist välja südamikumasse maailma, siis vastus on lihtne: tagasipöördumine, nii palju kui vähegi võimalik, idealidesse uskumise juurde. Otsitakse ju Eestile eesmärki, aga ei otsita sealt, kuhu see kaotati. Eesti eesmärk pole kunagi kuhugi kadunud olnud, seda on korduvalt kinni

kaetud võltseesmärkidega, mis pole üldse olnud Eesti asi. Eesti asi on eesti keel ja eesti kultuur, eesti rahvas ja Eesti riik, nii iseseisvalt kui vähegi võimalik.

On aeg hakata häbenemata meenutama neid ideaale, mida koos Rahvarindega kaksikümne aastat tagasi jagas peaaegu kogu Eesti ühiskond. Enne kui on hilja. Mõnes asjas ongi juba hilja: sündimata lapsi ei saa asendada rahaga, ideaalidega kauplemist on raske pidada poliitiliseks tarkuseks, hävitatud hiiepuud ja paemüürid võivad kaasa tuua põlastuse, mida ei saa heastada.

Rahvarinne oli rahva oma. Ka Rahvarinde ajalugu peaks olema rahva oma. Me ei tohiks olla meistrid oma ajaloo unustamises või valikulises mäletamises. Kui me unustame Rahvarinde mineviku, siis on raske loota tulevikku ka kunagistele Rahvarinde ideaalidele. Jäägu lootus.

Õnneliku lapsepõlve nimel

Eesti Lastevanemate Liidul täitus kümme tegutsemisaastat.

Kristiine Vahtramäe

ELVL koolitusjuht

Eesti Lastevanemate Liit asutati kümme aastat tagasi konkreetse eesmärgiga. Meie liidu esimene põhikiri ütles ainult üht: oleme olemas selleks, et võidelda laste ülekoormuse vastu koolis. Pidime selle all silmas nii vaimset kui ka füüsilist ülekoormust – nii ogaralt mahukaid õppekavasid kui ka pikki päevi ja rasket koolikoti. Täna on meile selge, et ülekoormus on vaid üks sümptom palju keerukamast probleemidest. Nõnda oleme nüüd seadnud endale sihi öelda sõna sekka uue kaasaegse haridusstrateegia loomisel ja ühiskondliku arvamusel lapse- ja peresõbralikumaks muutmisel. Meie liikmeskonda kuulub üle 1300 lapsevanema üle riigi ja ühisel jõul on meie hääle kandepinda – paljude liikmete ühisel nõul suudame leida lahenduse ka väga suurte probleemidele.

Eesti Lastevanemate Liit on olemas selleks, et igale lapsele oleks tagatud võimalus olla õnnelik. Ei riik üksi ega muu väline jõud ei saa tagada inimesele õnne. Aga vanematena saame tagada lapsele keskkonna, milles nii laps kui ta vanemad saavad areneda ja elust rõõmu tunda, ning kasvatada enesekindlaks, huvi maailma vastu ja lootust paremale tulevikule. Meie ülesanne on rääkida avalikkusele, meediale, poliitikele, õpetajatele, ametnike-

le lihtsat tõe: meie laste õnn on tähtsam kui miski muu.

Aastatel 2004 ja 2005 õpetasid meie liidu koolitajad üle 200 hoolekogu üle terve Eesti. Viisime vanemateni sõnumit, et neil on õigus ja võimalus koolis ja lasteaias toimuva kohta oma sõna sekka öelda. Ka paljud koolid saavad aru, et kooli ja kodu koostööst võivad kõik – lapsed, nende vanemad, samuti õpetajad.

Kahjuks sattus Eesti Lastevanemate Liit poliitiliste tõmbetuulte kätte ning aasta tagasi ei oldud kaugelt ka tegevuse lõpetamisest. Täna oleme vaimujõudu kogunud ning üritame taas jalule tõusta ning plaanitud projekte ellu viima hakata. Koostöös Tallinna Linnavalitsustega, koolide ja lasteaiadega teeme lastevanemate koolitust, mis on koonutatud ühise nimetaja PEREKOOL alla. Lapsevanemaks ei ole võimalik mitte kuskil õppida, selleks ongi loodud ELVL-i Perekool.

Perekoolis on võimalik tutvuda lähemalt PEREMAJANDUSEGA, mis võimaldab paremini orienteeruda väga kiiresti muutuvast majandusruumis. Peremajanduse koolituse käigus selgub, kuidas ja milliseid valikuid poes teha ja kuidas vältida makseraskusi või kui need on juba tekkinud, siis kuidas olukord lahendada. Palju elevant on tekitanud ka meie pakutav koolitus LAPSE LIIKUMINE JA TERVIS. Iga ema-isa tahab, et ta laps oleks terve ja juba ammu on teada, et vanasõna

Paks laps, ilus laps ei pea enam paika. Meie lapsed liiguvad oluliselt vähem kui meie vaarisad ja -emad ning ülekaalulisus on kogu maailmas tõsiselt terviseprobleemiks. Eesti lapsed pole ses osas kahjuks erandiks. Koolitus on eraldi lasteaias ja koolis käivate laste vanematele.

Eraldi koolitusena on meil kavas SEADUSANDLUS. Selgub, et tihti me ei tea, millised kohustused, õigused ja vastutus meil lapsevanemana on. Meie poole pöörduvad aeg-ajalt pered, kes on jõudnud suhetes kooli või lapse eakaaslastega konfliktideni, mida ei osata enam ise lahendada. Seadusandlust käsitlev koolitus aitab probleeme ennetada ja vältida.

Endiselt pakume HOOLEKOGUDE BAASKOOLITUST ja väljatöötamisel on jätkukoolitused hoolekogudele. Selleks ootame hoolekogudelt infot, mis teemadel nad jätkukoolitust vajaksid.

Perekoolitusele otsime partneriks ka seniseid Gordoni ja muude programmide alusel tegutsejaid, et kõik ühise süsteemi sisse tervikult siduda. Koostöös Tartu Rahvaülikooliga oleme asunud koostama andmebaasi, kes koolitavad lapsevanemaid. ELVL ei ole koordineeriv ühendus, küll aga soovime teiste kogemustest õppida ning teada samas suunas liikujaid, et vajadusel üksteisele toeks olla.

ELVL-i kohta leiad teavet aadressil www.laps.ee või telefonil 652 5430. ■

Uudised

Tartu ülikool uuris pealinna sotsiaalhoolekannet

Uuringu tellis linn vastavalt Tallinna sotsiaalhoolekande arengu- ja tegevuskavale, mis sätestas vajaduse viia 2007. aastal läbi uuring hoolekande juhtimise efektiivsuse analüüsimiseks ja sobivate juhtimiskeemide väljatöötamiseks. Selleks viis TÜ läbi intervjuud linna sotsiaalhoolekande korraldusega seotud üheksa juhtivtöötajaga, analüüsis Tallinnaga võrreldava kolme Euroopa linna – Kopenhaageni, Praha ja Tampere – sotsiaalhoolekande juhtimismudeleid, küsitles Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuameti ning linnaosade valitsuste sotsiaalhoolekande osakondade ametnikke ning hallatavate asutuste juhte, kokku 131 inimest.

“Üldise hinnangu kohaselt on Tallinna sotsiaalhoolekande organisatsioon tänapäevane ja avalik, piisavalt paindlik, meeskonnatööd tähtsustav, eelkõige kliendile orienteeritud ning tema probleeme ja vajadusi terviklikult käsitlev struktuur,” tutvustas uuringu tulemusi abilinnapea Merike Martinson. Uuringu läbiviija Jüri Kõre arvates on pealinna sotsiaalhoolekande võrreldes teiste Eesti linnadega saanud sisse hea arengurütm. Samuti rõhutas Jüri Kõre, et personali kvalifikatsioon on Tallinnas võrreldamatult kõrgem üldisest Eesti sotsiaalhoolekande tasemest.

Linna sotsiaalhoolekande arengut kõige enam pärssiva probleemina tõstas küsitluse tulemusena sotsiaaleluruumide nappus ja eluasemega seotud teenuste arendamise vajadus. Ka rõhutati, et põhjendatud oleks teenuste rahastamise suurendamine toetuste kärpimise arvel, ühtlasi tuleks analüüsida kliendi omaosaluse suurendamist teenuste osutamisel. Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuamet korraldab uuringu tulemuste tutvustamise linna sotsiaalhoolekandes töötavatele isikutele ja koostööpartneritele.

Tallinna õpetajate palgad kosuvad 22%



Sellekohase kokkuleppe allkirjastasid linnavalitsus ning linna koolijuhtide ja alushariduse juhtide ühendused ja Tallinna Haridustöötajate Ametiühing. Linnavalitsus saatis seejärel vastavasisulise eelnõu volikokku, kus see vastu võeti. Palgatõus on tagasiulatuv ja kehtib selle aasta 1. jaanuarist.

Katariina kolledž alustab sügisel

Tallinna ülikooli senat kiitis heaks uue kolledži rakendamise kava. Suvel on juba esimesed sisseastumiseksamid. Õppetöö esimestel kursustel toimub nii eesti kui ka vene keeles. Kolledži lõpukursusel käib töö ja lõpueksamidki antakse vaid riigikeeles.

Uudised

Kanutiaia Noortemaja tähistas 30. sünnipäeva



Kesklinnas asuv huvikool on ehitatud ülemöödunud sajandi lõpus. Praegu on noortemajas esindatud kõik suuremad huvialavaldkonnad – tantsu-, kunsti-, muusika-, tehnika-, teatri- ja mudilasringid, kus osaleb kokku ligi 1100 õpilast. Hoones on olemas teatri-, kontserdi- ja tantsusaalid ning õppeklassid.

Tallinna kesklinna koolide ühised sisseastumiskatsed

Kesklinna koolid teevad tulevastele gümnaasistidele 10. klassi sisseastumiseks ühised katsed. Nii ei pea kesklinna koolidesse edasi õppida soovija ühe gümnaasiumi katsumiselt teisele jooksma ja ennast tõestama. Kolme kooli – Gustav Adofi Gümnaasiumi, Tallinna Inglise Kolledži ja Tallinna Realkooli – ühistööna koostatakse sisseastumiskatsed, viiakse need läbi ja hinnatakse ning tulemused ongi käes. Kõik sooritusel on ühes kohas ja otsuski tuleb ühest kohast. Katsetele registreerimiseks ja tulemuste teadasaamiseks on loodud ühiskatsete infosüsteem. Ühiskatsed toimuvad 17. märtsil 2008 k 10. Täpsem teave nende koolide kodulehekülgedel.

Toetus paljulapseliste peredele



Eesti Vabariigi 90. aastapäeva puhul võivad paljulapselised pered (3 ja enam last) saada toetust. Toetus sõltub perekonna sissetulekust ja seda määratakse isikutele, kelle perekonna netosissetulek esimese pereliikme kohta on väiksem kehtivast palga alammäärast (4350.-) ning iga järgmise pereliikme kohta väiksem kui 80% kehtivast palga alammäärast (3480.-).

Toetust saab taotleda alates veebruarikuust kolme kuu jooksul pärast 24. veebruari ning toetuse suurus on 600 krooni lapse kohta. Avaldusi toetuse saamiseks võetakse vastu Tallinna Kesklinna Valitsuse sotsiaalhoolekande osakonna sotsiaaltoetuste talituses Pärnu mnt 9, I. korrusel. E k 9–12, 13–18; T k 9–12, 13–17; N k 9–12, 13–17; R k 9–12. Lisateave telefonidel 645 7860, 645 7861, 645 7862, 645 7869.

Vastlapäev pealinnas

Vastlapäev oli ka ilma liuta sündmusterohke ja lõbus. Linnas toimus kümneid ühisüritusi, söödi hernesuppi ja maitsti tee kõrvale vastlakukleid.

Politsei juht annab aru

Küsi Tallinna Kesklinna Valitsuse vanem Marek Jürgenson: Viimasel ajal pole olnud just palju hommikuid, kui tööle jõudes ei tuleks hakata selgitama öösel toimunud päteid – nende kahjusid hindama, taastamisele kuluvat raha leidma, konkursiga restaureerijat otsima.... Ja alati küsin endalt, kus siis politsei oli, et peame vaid tagajärgedega tegelema? Nüüd küsin seda juba ajalehe kaudu Kesklinna politseiosakonna komissariilt Andres Trussilt. Olgu lisatud, et meie koostöö politseiga on äärmiselt tihe ja teineteist mõistev, kuid kuritegusid see ära ei hoi – need aina toimuvad ja häirivad kõigi elukorraldust. Kuidas olukorda selgitate?

Andres Truss

Kesklinna politseijaoskonna juht

Tõepoolest, 2007. aasta lõpp ja 2008. aasta alguses on ka uudisekännise ületanud mitmed vandalismiaktid, mis on seotud kultuurimälestiste lõhkumise või sodimisega. Kui analüüsida 2007. aastat tervikuna, siis on see vaid kild probleemidest, millega südalinnas politsei igapäevaselt kokku puutub.

Nii maailma kui ka Eesti praktika on näidanud, et reeglina on nimetatud tegude toimepanijaks alaealised, ja kahetsusega tuleb nentida, et üldjuhul sooritatakse sellised teod grupis ning sellega on seotud ka ühine alkoholitartimine. Siinkohal peatuksingi pikemalt alaealiste teemaalga.

2007. aastal suurenes Kesklinna politseiosakonda seoses alkoholitarbimisega toimetatud alaealiste arv 259-ilt (2006. aastal) 288-le, samuti kasvas alkoholi-seadust rikkunud alaealiste arv, mis tõusis 426-ilt 509-le. Seejuures on murettekita asjaolu, et alaealiste poolt pandi 2007. aastal toime 22,3% kõikidest alkoholi-seaduse rikkumistest (2006. aastal oli see vastavalt 19,8%). Kesklinna politseiametnike poolt on eelneval aastal kindlaks tehtud 9 alaealistele alkoholi müügi fakti (kusjuures kahel korral üks ja sama isik) ning võetud vastutusele 11 alaealistele alkoholi müünud isikut. Noorim alkoholi juures alaealine oli 10-aastane poiss.

Jätakuvalt on probleemiks ka alaealiste suitsetamine – 2007. aastal võeti tubakatoetuste tarbimise eest vastutusele 865 alaealist (2006. aastal 742), kusjuures üha enam on suitsetajate seas alla 14-aastaseid lapsi ning iga aastaga kasvab nende hulgas tütarlaste osakaal – 35 poiste 36 vastu (neist 1 tüdruk ja 5 poissi olid 11-aastased, 12 tüdrukut ja 8 poissi 12-aastased).

Nende näidete põhjal võibki läbiva probleemina esile tuua asjaolu, et seadustega pahuksisse sattunud alaealiste vanusepiiri üha alaneb ning tütarlaste osakaal rikkujate hulgas kasvab. Nii näiteks panid tüdrukud eelmisel aastal toime 33

varavastast süütegu vähevärtliku asja vastu (nn pisivargust), poisid 31 (kusjuures 6 vargust pani toime üks 12-aastane tütarlaps, samuti 6 vargust pani toime üks 13-aastane poiss ja 4 vargust üks 12-aastane poiss). Kõige noorem varas oli aga 7-aastane poiss. 15 alaealiste poolt toime pandud röövimisest olid 14 sooritatud nn raskendavatel asjaoludel, st grupi poolt või korduvalt. Nii näiteks on 2007. aastal 3 alaealist tunnistatud kahtlustatavaks 7 röövi ja 3 alaealist 5 röövi toimepanemises, neis osales ka 1 tütarlaps ja 14-aastane noormees.

Ka registreeritud avaliku korra vastaste raskete rikkumiste arv näitab kasvutrendi ning peegeldab mainitud – alaealised on oma käitumises tunduvalt agressiivsemad kui varem ega suuda oma käitumist kontrollida, mis on seotud eelkõige alkoholiga (ka siin on tütarlapsed oma osa näidanud – 22 rikkujast 4 on tütarlapsed, neist 2 on 14-aastased).

Järjest suuremaks peavaluks nii pealinnas politseile kui ka turvateenistustele on muutumas alaealiste poolt tähtsa isikliku dokumendi kuritarvitamisega seonduvad süüteod (kasv 2006. aasta 63-ilt faktilt 2007. aastal 162-le faktile). Valdavalt on tegemist katsetega petta ära lõbustus-asutuste turvamehi ja siseneda alaealistele keelatud üritustele, seejuures ei anta endale aru, et nimetatud tegu on kvalifitseeritav kuriteona. Nimetatud kuriteoliiki iseloomustab asjaolu, et 2/3 toimepanijast on tütarlapsed (vanuses 14–17 aastat, neist üks 17-aastane tüdruk 3 korral aasta jooksul). Eeltoodu alusel tuleb tõdeda, et senine teavitustöö pole vilja kandnud, vaatamata asjaolule, et 2006. aasta lõpus viidi Kesklinna noorsoopolitsei poolt läbi teavitustöö projekt “Ära ehi ennast võõraste sulgedega”.

Eelneva jutu taustal tahaks positiivse trendina esile tuua, et 2007. aastal ei registreeritud Tallinna kesklinnas ühtegi alaealiste poolt toime pandud eluvastast ja seksuaalkuritegu ning vähenes (41-ilt 23-le) narkootiliste ja psühhotropsete ainete seaduse alusel vastutusele võetud

alaealiste arv. Kindlasti anname endale aru, et narkootikumidega seonduv positiivne tulemus ei tähenda, et meil nimetatud probleeme ei eksisteeriks, pigem võib nn tabatud isikute põhjal väita, et varasemate aastate põhiliselt süstimise teel tarbitavad opiaadid (heroiin, morfiin) või neile sarnane fentanüül on asendumas kanepitoodete ja amfetamiiniga, mille tarbimist on välisel vaatlusel tunduvalt raskem tuvastada.

Kogu eelneva jutu sõnum on suunatud lapsevanematele – need on meie lapsed, kes end kurjasti välja elavad, ning iga tegu algab ikka kodunt. Kesklinna politsei koostöös Kesklinna linnaosa valitsusega on teinud kõik endast sõltuva, et antud teemaikat pidevalt avalikkuse huviorbiidis hoida ja läbi mitmete ühiste projektide ka ennetada, kuid see pole kindlasti efektiivne ilma lastevanemate toetuse ja huvita oma laste tegemiste osas.

Kesklinna politseiosakond on aktiivselt kaasa rääkinud uue Kesklinna turvalisuse arengukava koostamisprotsessis, mille käigus lepiti lisaks olemasolevate probleemide kaardistamisele koostööpartnerite vahel kokku ka rida konkreetseid ühistegevusi turvalisuse parandamiseks, seda nii keskkonna kui ka üksikisiku tasandil. Analoogete dokumentide puhul tavalist üldsõnalist prooviti vältida ning minna eesmärkide püstitamisel ja tegevuste planeerimisel vägagi konkreetseks, kirjutati sisse ka konkreetseid vastutajaid ja rahastamisallikad.

Tulles tagasi linnaosavanema küsimusele ei saa väita, et kõik nimetatud probleemid on kantud alaealiste tegevusest. Pigem tahan rõhutada, et nimetatud sihtgrupp vajab meie kõigi ühist kontsentreeritud tähelepanu ja on vast kõige väiksemate jõupingutustega suunatav.

2007. aasta märksõnana tahan eelkõige rõhutada eelmisel aastal peale nn aprillirahutusi meiega liitunud abipolitseinike ülihead panust avaliku korra tagamisel Kesklinna piirkonnas (kasv 27-ilt aktiivselt politseitegevuses osalevalt 72-le ning töötundide kasv 3878-ilt 10591-le). Eelnimetatule on kindlasti positiivselt kaasa aidanud linnaosapoloolne abi abipolitseinike formeeringule uute vormiesemete soetamisel ning edukamate motiveerimisel.

Turvalisus ei ole ainuüksi politsei probleem, vaid turvalise keskkonna loojad oleme me kõik. Nagu tavaelus aitab probleeme laendada avatud suhtlemine ja hea soov midagi ära teha, peaksime ka meie kõigi turvalisust puudutavates otsustes olema aktiivsed. ■

Siisikesel oli sünnipäev

Nohurohke sünnipäevakuu ei takistanud lasteaias 55. sünnipäevapidu.

Peab see sünnipäevakuu siis ka nii nohurohke olema, tõdeti seekordsel sünnipäevapeol. Kui mõelda ennast enam kui poole sajandi tagusesse aega, siis ka toona ei valitud sündimise päeva. Sünnipäev on ikka siis, kui on.

Enamus maimukesi on kas veel liiga väikesed või siis hoopis tõbised, et neid esindasid seekord vaid kolm laululast. Aga hätta nad ei jäänud, löid kingitusonule patsi ka.

Kesklinna valitsuse poolt tõi tervitusi linnaosa asejuht Reena Tolmik. Tema andis üle lilled juhataja Monika Kersele ja kingituseks mänguajad otse rühmadesse ning lubas ka edaspidi Siisikesele perele toeks ja abiks olla.

Õnne kõigile meie mudilastele ja nende õpetajatele!



Kolm vaprat “Siisikesel” laululast linna haridusjuht Andres Pajule patsi löömas.

Uudised

Munitsipaalpolitsei rahustab liiklust



Munitsipaalpolitsei alustas liikluse rahustamist Tallinna kesklinnas. Esimesed järeldused on rõõmsustavad: liiklust rahustavad munitsipaalpolitseinikud tulevad oma ülesandega hästi toime. Liiklus on sujuvam ja vähem närviline.

Kolm kesklinna kooli sõlmivad ülikooliga koostöölepingu

25. veebruaril allkirjastati Tartu Ülikooli Nõukogu saalis ülikooli ja kaheksa Eesti üldhariduskooli koostöölepingu.

Ülikooli partneriteks saavad koostöölepingu raames ka kolm pealinnas kooli: Tallinna Reaalkool, Tallinna Inglise Kolledž ja Gustav Adofi Gümnaasium. Leping sõlmitakse ka Hugo Treffneri Gümnaasiumi ja Miina Härma Gümnaasiumiga Tartust ning Narva Pähklime Gümnaasiumi, Pärnu Koidula Gümnaasiumi ja Viljandi C. R. Jakobsoni Gümnaasiumiga.

Raamlepingu peamiseks eesmärgiks on tõsta laiapõhjalise gümnaasiumihariduse kvaliteeti, kaasates ülikooli õppejõude ja tehnilist baasi üldhariduskoolide õppetöösse, populariseerida akadeemilist haridust, teadust ja teadlaste elukutset Eesti ühiskonnas, loodus- ja reaalinete ning tehnoloogiliste distsipliinide õpetamist/õppimist koolides ning õpetaja elukutset. Lepingu eesmärgid saavutamiseks tehakse koostööd järgmistes valdkondades: õpilaste innovaatilisuse ja loovuse, õpetajate koolitus ja praktika ning infolevi ja uuringud.

Tallinna abilinnapea Kaia Jäppineni sõnul tuleb vaid tunnustada koolide initsiatiivi senisest veelgi tihedamaks koostööks Tartu ülikooliga ja koolide suunda gümnaasiumiastmes just teaduspõhist haridust edendada. “Me peame endale tunnustama, et Eesti on väga väike riik. Me ei ole ka väga rikkad, sest meil ei ole kulda, kalliskive ega naftat. Meie rikkuseks on olnud läbi sajandite meie haritud inimesed, teadlased ja akadeemikud, kelle elutööd on pälvinud ka rahvusvahelise tunnustuse,” ütles Jäppinen.

Koostöö käigus on plaanis õpilastele korraldada erikurseid ja praktikume, kaasata ülikooli õppejõudude õpilaste uurimis- ja teadustööde juhendamisse, aineolümpiaadide ülesannete koostamisse jpm. Üliõpilastele pakutakse pedagoogilise praktika võimalusi, üldhariduskooli kaasatakse teadus- ja sihtrühmauringutesse jms.

Kõik lepinguosalisel koolidel sõlmivad hiljem oma spetsiifikast ja vajadusest lähtuvalt ülikoolidega lepingute lisad.

Koostöölepingu allkirjastavad ülikooli õppeprorektor Birute Klaas ning koolide direktorid.

Uudised

“Hoovid korda” taotluste esitamise lõpp-tähtaeg on 14. märts



Abilinnapea Deniss Boroditši sõnul on praegu õige aeg teha ettevalmistusi koduhoovide korrastamiseks, tellida projekte, võtta hinnapakumisi ning esitada nõuetekohaselt vormistatud rahataotlused korteriühistu asukohajärgse linnaosavalitsusele.

“Projekti “Hoovid korda” raames toetuse saamiseks on korteriühistutel vaja esitada oma linnaosa valitsusele vormikohane avaldus koos avalduse koosseisus olevate lisadega hoovide heakorrastamiseks ning vähemalt 3 hinnapakumist teostavatele töödele,” ütles Deniss Boroditš. Käesoleval aastal on hoovide korrastamise toetusteks linnaeelarves 12,5 miljonit krooni.

Korteriühistutel on õigus linnalt nimetatud määruse kohaselt toetust saada kuni 70% ulatuses projekti maksumusest. Toetuse maksimaalsuks suuruseks on kinnitatud 250 000 krooni aastas ning 625 000 krooni kolmel aastal kokku. Toetus makstakse välja toetusesaaja poolt esitatud kuludeklaratsioonide alusel ning eelnevalt teostatud töö kvaliteeti kontrollides.

Samuti tuleb meelde, et kõik 2007. aastal projekti “Hoovid korda” raames valminud objektid osalevad konkursil, mille võitjale on ette nähtud rahaline preemia 150 000 krooni. Väljapaistvama objekti tunnustusauhinna “Hoovid korda 2007” väljasegitamiseks on moodustatud komisjon, mille tööd juhib abilinnapea Deniss Boroditš ning kuhu kuuluvad Tallinna Linnakantsleil, Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ja Tallinna Kommunaalameti esindajad.

Korteriühistute ümarlaud

Tallinna Keskklinna Valitsuse haldusala korteriühistute järgmine ümarlaud toimub Tallinna Keskklinna Valitsuse saalis, Nunne tn 18 19. märtsil k 17. Ümarlaua päevakord on suunatud korteriühistustest probleemide lahendamisele: töö võlgnekega, lahkkelide lahendamine jt püstitatud küsimused. Ümarlaual osaleb Eesti Korteriühistute Liidu esindaja. Küsimusi saab eelnevalt esitada ja osalemisest teatada Liivi.Kibuspuu@tallinnlv.ee või telefonil 645 7247.

Maamaksuvabastused

30 represseeritud vabastati täielikult ja 160 pensionäri osalisest maamaksust. Represseeritud ja pensionärid peavad maamaksuvabastuse saamiseks esitama linnale taotluse enne jooksva maksustamisaja 15. juunit. Eelnenud aastail maamaksuvabastuse taotluse esitanud pensionärid ei pea uut avaldust tegema. Täna seisuga jääb linnal seetõttu saamata enam kui 3,84 miljonit krooni.

Uued ettevõtlusvõimalused

Vaatamata majanduskasvu aeglustumisele ja jõudsalt kasvanud inflatsioonile pole kumbki olnud oluliseks takistuseks uute ettevõtete loomisele. Inimesi, kes soovivad oma ideid või nägemust realiseerida uue osahingu raames, on jätkuvalt palju, nagu ka ettevõtlusega alustamisele alles mõtlemaid inimesi.

Jüri Saar

Ülemiste ettevõtlusinkubaatori juhataja
Sihtasutus Tallinna Ettevõtlusinkubaatorid

SA Tallinna Ettevõtlusinkubaatorite toel alustas 2007. aastal ettevõtlusega kokku 14 Tallinna ettevõtet tegevusvaldkondades, mis ulatuvad keevitamisest sisekujunduseni ja ajakirjade kirjastamisest restorani pidamiseni. Erinevalt tavalisest alustavast ettevõtjast läbivad Kopli või Ülemiste ettevõtlusinkubaatoris asumisest huvitatud inimesed eelinkubatsiooni ehk kuus nädalat kestva alustava ettevõtja koolituse, mille raames saadakse ülevaade kõigest ettevõtlusega alustamiseks vajalikust – toote ja teenuse arendusest, raamatupidamisest, finantsplaneerimisest, tööõigusest, turundusest jpm. Eelinkubatsiooni lõpuks valmib iga ettevõtjal äriplaan koos finantsprognosidega kolmeks aastaks, mis sobib nii pangale kui ka investorile esitamiseks ning annab õiguse inkubaatorisse asuda.

KIIRE KASV JA RAHVUSVAHELISUMINE

Inkubaatoriga lepingu sõlminud ettevõtetele avaneb võimalus kasutada kvartaal-

set koolitustoetust töötajate oskuste täiendamiseks või äritegevuse parendamiseks vajalike konsultatsioonide rahastamiseks. Ühtlasi avaneb võimalus kasutada inkubaatori rahvusvahelist kontaktvõrgustikku.

Sihtasutuse koostöö teistes riikides asuvate inkubaatoritega võimaldab aga leida nii partnereid kui ka kliente sihtgrupi määratlenud ja vastavalt spetsialiseerunud ettevõtetele, kes tahavad ning suudavad laieneda Eestist kaugemale. Nii on üks Kopli ettevõtlusinkubaatoris asuv firma suutnud esimese tegevusaasta lõpuks saavutada peaaegu 10 miljoni kroonise käibe ja pakkuda ettevõtte teenuseid nii Soomes, Rootsis kui ka Norras.

Rahvusvahelistumise võimalused ei tähenda aga kohalike võimaluste kasutamata jätmist. Tallinna ettevõtlusinkubaatorid teevad koostööd teiste seas nii äriregistrit pidava Registre ja Infosüsteemide Keskusega kui ka SEB Eesti Ühispannaga. Lähinädalatel on plaanis sõlmida koostööleping ka Maksumaksjate Liiduga, et pakkuda alustavatele ettevõtjatele veelgi mitmekülgsemat tuge.

Majanduskasvu aeglustumine tähendab paljudele ettevõtlikele inimestele hu-

vitavaid aegu ja harukordseid võimalusi, mis majanduskasvu tingimustes jääksid lihtsalt tähelepanuta, üldise eufooria varju. Olemasolevad ettevõtted peavad kohandama oma ärimudelit või ukseid sulgema, samas kui keerulisematel aegadel alustanud ning püsima jäänud ettevõtted saavad valmistada kiireks kasvuks parematel aegadel. Üks joon tundub aga nii tegutsevatele kui ka alustavatele ettevõtetele olevat ühine: üha rohkem spetsialiseerutakse ja eristatakse konkurentidest.

KOHANEMISPERIOODI VÕIMALUSED

Kinnisvara hinnaralli on möödas ja eesseisvad muutused loovad rohkesti võimalusi, millest teotahtlised inimesed saavad kinni haarata, isegi kui neil puudub varasem ettevõtluskogemus. Nii Ülemiste kui ka Kopli ettevõtlusinkubaatorid ootavad uusi ettevõtjaid, kes soovivad rahvusvahelisest võrgustikust maksimumi võtta või lihtsalt tuge saada inkubaatori konsultantidelt ja nõu teistelt alustavate ettevõtjatele. 2008. aasta esimene inkubaatoriasuka taotlusvoor kuulutati välja juba veebruari alguses ning kuu aega hiljem algab eelinkubatsioon. ■

Sõltumatu kontroll korteriühistutele

Käesoleva aasta alul kuulutas Eesti Korteriühistute Liidu juhatus välja ülevabariigilise korteriühistute sertifitseerimise voo, mis seekord toimub 15. veebruarist 31. märtsini.

Raimo Jõgeva

Sertifitseerimise koordinaator
EKÜL Tallinna ja Harjumaa büroo juhataja

TÄHELEPANUVÄÄRNE JA TULUS

Sertifikaat väljastatakse korteriühistule, mis on läbinud sertifitseerimisprotsessi ja tunnistatud nõuetele vastavaks. Sertifikaadi saamisest annab tunnistust ka maja välisseinale paigaldatav märk. See pole pelgalt bürokraatlik asjaajamine ja ülevaatus, vaid kätkeb endas võimalust väärtustada oma kinnisvara. Lisaks kinnisvara väärtuse tõusule annab sertifikaat korteriühistu liikmetele ka kindlustunde, et nende maja haldamine ja hooldamine toimub kõikidele nõuetele vastavalt.

MIDA TEHAKSE?

Eesti Korteriühistute Liit on moodustanud oma eriala hästitundvatest spetsialistidest sertifitseerimiskomisjoni (koordinaator, jurist, finantseksper, ehituseksper). Komisjon teostab maja ülevaatus, kontrollib teostatud ja teostamisel olevaid renoveerimistöid, projekte, tunnistusi, akte, tehnilist dokumentatsiooni, põhikirja, kodukorda, koosolekute protokolle, lepinguid, asjaajamist, raamatupidamise sise-eeskirja, majandusaasta aruannet, majanduskava, arveldamist korteriomanike ja tarnijatega. Seega vaadatakse üle kogu dokumentatsioon ning antakse vastav hinnang koos soovitusetega.

Töö raames kontrollib komisjoni liige esitatud andmete põhjal ühistu vastavust sertifitseerimistingimustele, lähtudes oma erialasest kompetentsist. Iga töö kohta vormistab komisjoniliige ekspert-

hinnangu, mis on sertifitseerimisotsuse koostamise aluseks. Komisjonil on õigus korraldada järelevalvet kõigi sertifitseeritud korteriühistute tegevuse üle ning sertifitseerimistaotluses esitatud andmete ja korteriühistu tegeliku seisundi mittevastavuse korral sertifikaat tühistada.

Sertifikaat antakse korteriühistule, mis on täitnud Eesti Korteriühistute Liidu poolt seatud kriteeriumid korteriühistu juhtimisel ning ühistu poolt majandatava kinnisvara korrashoiu korraldamisel. Samuti on see garantiiks, et tegemist on hästi toimiva korteriühistuga, mille juhtimine on efektiivne ja läbipaistev. Sertifikaadi andmiseks vajalikud nõuded peavad olema täidetud avalduse esitamise päeval.

Korteriühistute sertifikaat väljastatakse tingimustele vastamise korral kaheks aastaks koos maja välisseinale paigaldatava hea ühistu märgiga. Korduva sertifikaadi taotlemiseks peab ühistu olema pidevas kontaktis EKÜL-iga, et viia ühistu tegevus vastavusse täiendavate nõudmistega ning sertifitseerimisnõuetele. Vastavuse korral pikeneb sertifikaat automaatselt veel kaheks aastaks.

MIDA NÕUTAKSE?

Sertifikaadi taotlemise avalduse esitamise ajaks peab korteriühistu olema täitnud järgnevad nõuded:

- korteriühistu juhatus, revisjonikomisjon, korteriühistu liikmed peavad omama ühistu toimimiseks vajalikke teadmisi ja oskusi;
- üks juhatusel liige, tegevjuht või haldur peab olema läbinud viimase kahe aasta jooksul vähemalt 40 õppetunnis mahus korteriühistutele suunatud koolitusi

või omama korterelamu halduri kutset;

- ühistu põhikirja, kodukord, dokumendihaldus ja -säilitamine peavad olema kooskõlas seadusandluse ja ühistu otsustega, mis peavad olema korrektselt protokollitud;

- korteriühistu raamatupidamine peab tagama täieliku ja usaldusväärse korteriühistu majanduskulude kirjeldamise;
- ühistu liikmete maksekäitumine peab olema distsiplineeritud;

- peab toimima korteriühistu liikmete ja ühistu erinevate organite vaheline infovahetussüsteem;

- ühistu majandamine toimub majanduskava alusel, hoonele on teostatud ehitustehniline ekspertiis/energiaaudit, suu-remaid renoveerimistöid kavandatakse vastavalt plaanile, võttes arvesse ekspertiisi tulemusi;

- ühistule osutatav/ostetud haldus- ja hooldusteenus on kvaliteetne ning on tagatud 24-tunnine valmisolek iga avariilokaliseerimiseks 2 tunni jooksul;

- ühistu on kasutusele võtnud meetmed energia säästlikuks kasutamiseks elamus;

- ühistu hoolitseb oma liikmete ja korteriühistu kasutajate turvalisuse eest elamus ja selle territooriumil.

Korteriühistute avaldusi koos sellega kaasneva dokumentatsiooniga võetakse vastu 15. veebruarist 31. märtsini 2008 kohalikes büroodes.

Sertifitseerimine on vabatahtlik ja kulud kannab korteriühistu. Täpsem info www.ekyl.ee, EKÜL-i kohalikest büroodest või korteriühistute sertifitseerimise koordinaatorilt Raimo Jõgevalt (tel 55 54 4524, 627 5753, raimo.jogeva@ekyl.ee). ■

Uudised

Linnavalitsus esitas teemaplaneeringu vastuvõtmise eelnõu

“Valdavalt puithoonestusega alade miljöövärtuslikena säilitamine on protsess, mis vajab kaalutletud lähenemist,” nentis abilinnapea Taavi Aas. “Arvukad tulekahjud tühjana seisvates puithoonetes ning lagastatud kinnistute paiknemine otse linnasüdames on märgiks, et miljöövärtuse kaitsmine tähendab märksa enam, kui hoonete kaitsealuseks kuulutamist. Vajame läbimõeldud arengupoliitikat, mis paneks omanikke huvitama ajalooliste majade korrastamisest. Miljöövärtuse säilitamine tähendab ka pieteeditundelist ümbritsevaid mahte ja arhitektuuri arvestavat ehitustegevust tühjaksjäänud räämas kruntidel,” selgitas Aas.

Tallinna üldplaneeringus käsitletakse miljöövärtuslikena piirkondi, kus on ajalooliselt kujunenud ühtne, kindlatele kriteeriumitele vastav hoonestus, tänavatevõrk ja haljastus. Lisaks üldplaneeringus näidatud miljöövärtuslikele piirkondadele määratleti täiendavate miljöövärtuslike hoonestusaladena Kitseküla, Raua ja Torupilli asumid. Teemaplaneeringu koostamise algatas Tallinna Linnavolikogu 9. märtsil 2006. Planeeringu koostas Tallinna Linnaplaneerimise Amet.

Suureneb toimetulekutoetuse määramiseks eluruumi kulude piirmäär

Tallinna Linnavalitsus esitas linnavolikogule määruse eelnõu, mis ka vastu võeti ning mille järgi tõstab linn toimetulekutoetuse määramiseks eluruumi alaliste kulude piirmäär seniselt 60 kroonilt 100 kroonini ühe ruutmeetri kohta kuus.

Toimetulekutoetuse arvestamiseks aluseks võetava korteriüüri piirmäär (100 krooni eluruumi üldpinna ühe ruutmeetri kohta kuus) ettepanek tehti Tallinna äärelinnas asuvatest korteritest lähtuvalt, mis tagavad inimväärse äraelamise. 2004. aastal oli keskmine üürimäär 83 kr/m², 2007. aastal 127 kr/m², olles tõusnud keskmiselt 15% aastas. 2008. aastaks on oodata keskmist üürimäärat 146 kr/m². Võttes toimetulekutoetuse arvestamiseks korteriüüri piirmäärat sama suhtega kui 2005. aastal (68% keskmisest üürimäärast), saame 2008. aasta toimetulekutoetuse arvestamiseks korteriüüri piirmääraks 100 kr/m².

“Arvestades kinnisvarabüroode andmeid, Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuameti ettepanekut ja linnaosade valitsuste sotsiaalhoolekande osakondade juhatajate esitatud teavet tegelikest korteri üürimäärast sotsiaalosalakondadele esitatud taotluste alusel, rakendatakse Tallinnas toimetulekutoetuse määramisel korteriüüri arvestamiseks korteriüüri piirmäärat 100 krooni eluruumi üldpinna ühe ruutmeetri kohta ühes kuus,” ütles abilinnapea Jaanus Mutli.

2007. aastal maksti toimetulekutoetust 6 414 240 krooni, sellest eluaseme normpinna katteks 1 505 687 krooni. Toimetulekutoetuse saajate eluasemega seotud kulud olid kokku 6 489 950 krooni.

Uudised

Merevee taseme muutused on eelnevalt prognoositavad



Tallinna tehnikaülikooli professor, akadeemik Tarmo Soomere kinnitas linna kriisireguleerimismeeskonna koolitusel, et sellist ohtu, mil me juba ööpäev enne ei oskaks merevee taset ja käitumist Tallinna lah- tedes ette ennustada, ei saa prakti- liselt tekkida.

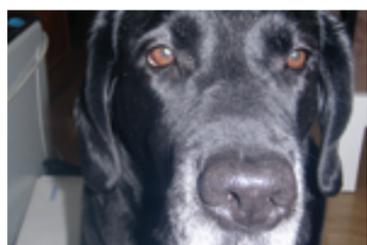
Muld tasuta koju kätte

Tallinna Kesklinna Valitsus pakub ka sel aastal linnaosa elanikele tasuta mulda. Eelmisel aastal veeti laiali 400m³ mulda 39 erinevasse kohta. Inimesed reageerisid tasuta mulla saamisele igati aktiivselt ja olid väga tänulikud, et selline võimalus neil avanes.

Linn omalt poolt tänab kõiki majaomanikke, kes tegid linna poolt antud mullaga muruparandusi krundi ja sõidutee vahelisel haljas- ribal, parandades sellega sama- aegselt nii koduümbruse kui ka kogu linna ilmet.

Mulda pakutakse soovijatele, kes on nõus avalikkusele näha oleval alal st maja ja sõidutee vahe- lisel alal muruparandusi või istutus- töid tegema. Sooviavaldusi võe- takse vastu 27. märtsini ning muld toimetatakse huvilisteni maikuu. Soovi korral saatke elektronkiri aadressile mart.mets@tallinnlv.ee või helistage telefonil 645 7215.

Lemmikloomade kiibistamisaktsioon



Pühapäeval, 9. märtsil k 11–13 toimub Staadioni tänava ääres Poolamäe pargis lemmikloomade vaksineerimise ja kiipimise akt- sioon. Eesti Väikeloomaareaste Seltsi veterinaar paigaldab mikro- kiipe nii koertele kui ka kassidele ning registreerib loomad Tallinna koerte keskreģistrisse. Kiibistamise hind linnakodanikule on 250 krooni. Kaasa võtta looma vaksineerimis- pass, koerale suukorv, kaela- ja jalutusrihm. Omanik peab suutma looma ise kinni hoida!

Kohapeal saab loomi ka vaksini- neerida, osta ussirohtu ja küsida veterinaarilt nõu. Teenindamine toimub elavas järjekorras. Parki- mine tasuta! Lisateave infotelefonilt 1188 ja www.tallinn.ee/ lemmikloom.ee.

Eelregistreerimine (loomaarst Jaak Jõks) tööpäevadel k 10–12 telefonil 58 325 248, e-post jaak@antnet.ee. Küsimuste korral palun helistage lühinumbril 3027 või 58 32 5248.



Tallinna Kesklinna vanema MAREK JÜRGENSONI vastuvõtt esmaspäeviti, k 16–18

Eelregistreerimine telefonil 645 7205



Tallinn Kesklinna Valitsus

kuulutab välja eelläbirääkimistega pakkumise korraldajate leidmiseks kaubandusliku sisu ja eesmärgiga avalike ürituste (laatade, turgude jms) korraldamiseks Raekoja platsil järgmistel tingimustel:

1. Laat/turg toimub kolmapäeviti perioodil 1. maist kuni 30. juulini (07.05, 14.05, 21.05, 28.05, 11.06, 18.06, 25.06, 02.07, 09.07, 16.07, 23.07, 30.07) 2008. aastal ajavahemikus k 8–19 (kokku 12 päeval). Müügiinventari paigaldamine ja eemaldamine ning üüritud linnarajatise heakorrastus peab toimuma samas ajavahemikus. Pakkujat peab arvestama, et transpordivahenditega juurdepääs vanalinna jalakäijate alale on lubatud kella 6-st kuni 10-ni.
2. Maksimaalne müüjate arv ühel kauplemispäeval on 50, minimaalne kauplejate arv ühel kauplemispäeval 20.
3. Kauplemine on lubatud korralduse lisas näidatud ala ulatuses, kasutusse antava müügiinventari alune üldpind 75 m².
4. Linnarajatise üüritasu alghind on 200 krooni 1 m² eest päevas, arvestatuna, et kauplemispäeval kasutusse antava ala suurus on 75 m² (müügiinventarialune pind sõltumata kauplejate arvust), seega üüritasu alghind on 15 000 krooni kauplemis- päeva eest.
5. Pakkumisel osalemisega ja kaubanduse korraldamisega seotud kulutusi linnaosa- valitsus pakkujale ei hüvita (sealhulgas ilmastikust tingitud takistused kauplemisel).
6. Müügiinventar peab olema kergesti teistsaldatav ja sobima Tallinna vanalinna miljöösse. Kauba müük ja ladustamine peab jääma müügiinventari piiresse.
7. Soovitatav kauba sortiment: eesti rahvuslikud käsitöökaubad ja kunstiesemed, Tallinna linna ja Eestit tutvustavad meened, lilled, toidukaubad, jms. Ei ole lubatud võõrriikide riiklikku või militaarset sümbolikat kandvate esemete müük, vaenu õhutava sümbolika toodete ja Eesti rahvusliku kunstiga seost mitteomavate suveniiride müük (matrjoškad, Simpsoni nukud jms).
8. Pakkujat võib esitada erinevaid ideelahendusi kauplemispäeva korraldamiseks – näit teemalaadad (korvialat, nukulaat, ehtelaat, sepatööde laad, puitkäsitöölaad, maius- tustelaat, keraamika valmistamise ja müügi laad jne) või näit Eesti erinevate ma- kondade traditsioonidega seotud laadapäevad (Setu, Muhu jne). Kauplemis-päeva korraldamisel on soovitatav arvestada ka toodetega seonduvate tegevuste arendamise ja presenteerimise ning isetegemise võimaluse loomisega kohapeal (korvide punu- mise õpetus, küünalde valmistamine, viltimine, mandlite küpsetamine jne). Üheks kauplemispäevaks võib esitada ka kombineeritud ideelahendusi (näit korvid/lilled või maiustused/nukud).

Pakkumise tingimuste täiendav selgitamise toimub 5. märtsil 2008 k 11 Tallinna Kesklinna Valitsuse saalis, Nunne 18.

Informatsiooni tingimuste kohta saab igal tööpäeval tel 645 7226, 645 7227.

Pakkumised esitada kirjalikule kinnises ümbrikus märgusõnaga "Turu korraldamine Raekoja platsis" Tallinna Kesklinna Valitsuse ettevõtluse sektorisse hiljemalt 19. märtsiks 2008 (Nunne 18, 15058 Tallinn, III korrus, tuba 312, tel 645 7226).

Halduskogu

Tallinna Kesklinna Halduskogu koosolek toimus 12. veebruaril 2008. Kavas oli:

1. Informatsioon politsei 2007. aasta tööst Kesklinna piirkonnas (väärteod ja kuritegevus). Ettekandja: Andres Truss, Põhja Politseiprefek- tuuri Kesklinna politseiosakonna vanem- komissar.
2. Tallinna Linnavalitsuse korralduse eelnõu "Pikk tn 39 hoone pos 1 äriruumide üürile andmine (OÜ Hunt Kriimsilm)". Ettekandja: Jüri Lump, Tallinna Kesklinna vanema asetäitja.
3. Tallinna Linnavolikogu otsuse eelnõu "Tallinna Kesklinna linnaosas asuvate erasta- misele mittekuuluvate mitteeluruumide nime- kirja kinnitamine ja Tallinna Linnavolikogu 17.06.2004 otsuse nr 162 kehtetuks tunnis-

tamine (II lugemine)." Ettekandja: Jüri Lump, Tallinna Kesklinna vanema asetäitja.

4. Tallinna Kesklinna vanema korralduse eel- nõu "Müügipiletite määramine kandekauban- duse korras". Ettekandja: Marika Pärn, Ette- võtluse sektori juhataja.

5. Tallinna Kesklinna vanema korralduse eel- nõu "Pakkumise väljakuulutamine Raekoja platsil toimuvate turgude, laatade korralda- ja(te) leidmiseks ja komisjoni moodustamine". Ettekandja: Marika Pärn.

6. Tallinna Kesklinna haldusterritooriumil püsi- vate müügikohtade (kioskite) paigaldamise ja linnarajatisel hooajalise välikaubanduse korral- damise põhimõtted. Ettekandja: Marika Pärn.

7. Skoone bastioni ja lähiala detailplaneering (tellija Tallinna Linnaplaneerimise Amet, koos- taja Ruum ja Maastik OÜ). Ettekandja: Anna- Greta Tsahkna, Halduskogu planeerimis- ja

maakomisjoni esimees.

8. Tina tn 26 / Fr. R. Kreutzwaldi tn 9 kinnistu ja lähiala detailplaneering (tellija Lembitu Maja OÜ, koostaja K-Projekt AS). Ettekandja: Anna-Greta Tsahkna.

9. Torupilli ots 2 kinnistu ja lähiala detailpla- neeringu eskiis (tellija General DataComm International OÜ, koostaja K-Projekt AS). Ette- kandja: Anna-Greta Tsahkna.

10. Jakobi tn 21 kinnistu detailplaneeringu eskiis (tellija BioSystems OÜ, koostaja K-Pro- jekt AS). Ettekandja: Anna-Greta Tsahkna.

11. Juhkentali tn 28 kinnistu ja lähiala detail- planeeringu eskiis (tellija Hormigon AS, koos- taja R-Konsult OÜ). Ettekandja: A.-G. Tsahkna.

12. Narva mnt 108 kinnistu detailplaneeringu eskiis (tellija Minigert OÜ, koostaja Arhitektuu- ribüroo T. Sooväli OÜ). Ettekandja: Anna-Greta Tsahkna.

Kesklinna sotsiaal- keskuse üritused

R 7. märts k 14 NAISTEPÄEVA KONTSERT. Naisi tervitavad Tallinna Kesklinna Sotsiaalkeskuse mehed.

E 10. märts k 14 VESTLUSRING. Vestlusringi külaliseks on Jüri Ennet.

N 13. märts k 15 TANTSUPÄRASTLÕUNA. Tantsuks mängib "Liivabänd" (juh Aare Pehka), õhtujuhid Elu Utter ja Maime Kangur.

E 17. märts k 15 KÄSITÖÖRINGI NÄITUSE AVAMINE. "15 aastat pr Hayde Kurski käsitööringi".

K 19. märts k 11–14 KÄSITÖÖ JA PORTSELANMAALI NÄITUSMÜÜK. Oma töid esitlevad sotsiaalkeskuse ringid.

N 20. märts k 14 LIHAVÕTTEPÜHADE TÄHISTAMINE. Kohtumine Peeteli koguduse õpetaja Avo Üprusega.

E 24. märts k 14 VÄRVITUD MUNADE VÕISTLUS. Parimatele meened.

K 26. märts k 11–14 SUVA TOODETE MÜÜK. Sukkade-sokkide müük.

N 27. märts k 14 KEVADKONTSERT. Laulavad Kehra vokaalansambel "Mariann" ja vokaalansambel "Liivalaid".

Tallinna Kesklinna Sotsiaalkeskus jätab endale õiguse teha mõjuvatel põhjustel ürituste kavas ja kellaaajas muudatusi.



AVATUD: E–R k 9–17
AADRESS: Liivalaia 32 (sissepääs maja sisehoovist)

INFO TELEFONIDEL 646 6123 ja 645 9029 (juuksur).
E-POST: info@kesotskeskus.ee. KODULEHEKÜLG: www.kesotskeskus.ee.

10. märtsil kell 14.00 toimub Tallinna Kesklinna Sotsiaalkeskuses LOENG-VESTLUSRING.

Külas hr JÜRI ENNET



AADDRESS: Liivalaia 32 (sissepääs maja sisehoovist)

INFO TELEFONIDEL 646 6123 ja 645 9029 (juuksur).
E-POST: info@kesotskeskus.ee. KODULEHEKÜLG: www.kesotskeskus.ee.