

**НОВОСТИ****МЕСЯЧНИК БЛАГОУСТРОЙСТВА**

Месячник благоустройства в Таллинне начнется в этом году 24 апреля и продлится до 24 мая.

Целью мероприятия является очистка города от скопившихся за зиму мусора и грязи. Управа части города планирует привлечь к уборке максимальное число жителей, чтобы общими усилиями к концу месяца город сиял чистотой.

Согласно правилам благоустройства собственник недвижимости:

- Содержит в порядке свою недвижимость и ограждение
- Благоустраивает территорию, прилегающую к дому
- Не имеет права без разрешения спиливать деревья и кусты на своей территории (за исключением плодовых и ягодных).

ВЫВОЗ САДОВО-ПАРКОВЫХ ОТХОДОВ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ КРИСТИЙНЕ!

Садово-парковые отходы запрещается бросать в контейнеры для бытовых отходов, так как они являются вновь используемым сырьем, которое после биологической обработки направляется на удобрение почвы.

Управа Кристийне и в этом году поможет своим жителям бесплатно вывезти листву и несгораемые садовые отходы.

Желающие вывезти листву могут предварительно зарегистрироваться до 15.04.2009 по телефонам управы: 645 7100, 645 7118, 645 7126 или по электронной почте: kristiine@tallinnlv.ee; anu.sygis@tallinnlv.ee; raivo.tammus@tallinnlv.ee inna.saarts@tallinnlv.ee.

О точном времени вывоза листвы сообщим не позднее, чем за два дня до срока.

Поскольку данное предложение касается только вывоза листвы, просим на складывать в мешки для садовых отходов опасные отходы, автошины, бытовые отходы, домашнюю электронику и строительный мусор.

Если вышеописанные отходы будут обнаружены в мешках для листвы, их вывозить не будут.

ВЕСНА – ВРЕМЯ ОБРЕЗКИ ВЕТВЕЙ ДЕРЕВЬЕВ

Поскольку деревья еще пребывают «в послезимней полудреме» и соки по ним не движутся, заботливые хозяева должны осмотреть растущие на их территории декоративные и дикие деревья. За деревьями в городских парках следят и ухаживают специалисты по озеленению частей города, на частных же территориях за высококачественное озеленение отвечают собственники.

Процедура обрезки веток и спиливания деревьев регулируется соответствующим постановлением, согласно которому собственник земли должен ходатайствовать о разрешении на обрезку веток живых деревьев в Таллинском департаменте окружающей среды, обосновав свое желание. После чего специалисты осмотрят дерево. Пилить деревья можно только в том случае, если это им не повредит и не нарушит общего вида местности. На спиливание и обрезку ветвей разросшихся плодовых деревьев, а также ягодных и декоративных кустов данное постановление не распространяется.

Прошлой весной Таллиннский департамент окружающей среды выпустил брошюру «Что должен знать собственник недвижимости в Таллинне об обрезке ветвей деревьев», которую можно получить в инфозалах частей города.

Инфозал Кристийне находится на ул. Сыстра, 4а.

БЛАГОУСТРОЙСТВО**ЗАБОРЫ В ПОРЯДОК****КОНКУРС НА ЛУЧШИЙ ЗАБОР В КРИСТИЙНЕ**

Дорогие жители Кристийне!

Основной акцент в работах по благоустройству в этом году будет сделан на заборах. Заборы играют в нашем обществе и культуре важную роль (например, разметка территории). Во все времена заборы возводились как для ограничения передвижения людей, животных, так и для защиты построек и жилых домов. Эти задачи актуальны и по сей день – огораживаясь забором, мы создаем для себя приватное и безопасное жизненное пространство.

Согласно ч. 1 § 5 Правил благоустройства Таллинна собственник жилья обязан содержать в порядке свою недвижимость и ограждение вокруг нее. Очень многие собственники недвижимости привели свои заборы в порядок, что делает внешний вид части города более приглядным и радует всех жителей Кристийне. В то же время иному собственнику жилья все равно, как выглядят его забор. К сожалению, один такой нерадивый собственник может испортить вид всей улицы.

Чтобы отметить работу тех собственников, которые уже привели в порядок или планируют привести в порядок заборы, управа Кристийне объявляет конкурс на выявление



самого красивого забора в районе. Приглашаем вас к участию в конкурсе «Заборы в порядок».

Для участия в конкурсе нужно представить заявление (в свободной форме) в управу Кристийне до 1 июня 2009 г., к которому по возможности приложить фотографии забора.

Комиссия управы рассмотрит поступившие заявления и к 15 сентября с.г. выявится самый красивый забор в управе Кристийне. Победитель получит премию от управы в размере 10 000 крон.

Смотри стр. 2.

ПРОЕКТ «ДВОРЫ В ПОРЯДОК»

Жители квартирного товарищества «Тедре, 36» решили обновить асфальт возле дома. И сделали это.

Активные таллиннцы с помощью совместного проекта квартирных товариществ и города «Дворы в порядок» облагородили территорию вокруг своих домов. За период 2005-2008 г.г. были проложены тротуары, построены места для парковки автомобилей, озеленены территории и обновлены заборы.

На данный момент в управу Кристийне поступило 31 заявление. Квартирные товарищества района планируют с помощью управы освоить 5,8 млн. крон на приведение дворов в порядок. Эта гражданская инициатива приветствуется. Большинство проектов претворяются в жизнь. В апреле решится, какие работы будут поддержаны Таллинном.

Благодарим вас за участие в проекте «Дворы в порядок». Надеемся, что все идеи рано или поздно осуществлятся.

НОВОСТИ**ПРИХОДИТЕ НА ВЕСЕННЮЮ УБОРКУ!**

Управа Кристийне приглашает всех на весеннюю толоку 29 апреля 2009 г.

Толока состоится в окрестностях ул. Тедре (между ул. Кеэмия и бул. Сыпрузе). Сбор в 16.00 у детской площадки на ул. Кирси, 8а. Рабочие инструменты и перчатки – от управы. После уборки – горячий суп. Дополнительная информация по тел. 645 7118.

ВЕСЕННЯЯ ЯРМАРКА КРИСТИЙНЕ 2009

ГДЕ И КОГДА:

Парк Дунтени, Нымме тез, 107, Таллинн (парк Дунтени находится на территории между Нымме тез, Таммсааре тез и ул. Тонди. Вход со стороны Нымме тез)

1 мая 2009 г. (в пятницу) с 9.00 до 18.00 ч.

Автобусы 17А, остановка «Тюве» на Нымме тез и 23, 23А, остановка «Марси» на ул. Тонди

Что предлагается:

- саженцы фруктовых, декоративных и ягодных кустов;
- фрукты, овощи, картофель, лук;
- мед и изделия из меда, рукоделие;
- удобрения, почва для рассады, средства для защиты растений и т.д.

Культурная программа:

- ведущий Аллан Хоок
 - выступает семейный ансамбль Кихну Вирве
- УЧАСТИЕ БЕСПЛАТНО !!!**

NB! Предварительная регистрация для желающих предложить свой товар по тел. 645 7126, 645 7104

Организаторы:

Управа Кристийне, тел. 645 7126, 645 7104, факс 645 7102

Эстонское общество садоводов и пчеловодов, тел. 51 936 995

ТАЛЛИНН ПОЛУЧИЛ КРЕДИТ У БАНКА NORDEA

Регистр ценных бумаг зарегистрировал выпущенные городом Таллинном облигации. Это значит, что город взял у банка Nordea кредит.

По данным регистра, объем эмиссии составил 31,4 млн евро, облигации были зарегистрированы в четверг.

Проценты по облигациям рассчитываются на основе показателя Euribor за три месяца плюс три процента. Срок погашения облигаций - три года, то есть, 27 марта 2012 года.

Финансовый директор Таллинна Катрин Кендра в пятницу вечером сообщила BNS, что город получил кредит в пятницу.

По ее словам, договор об эмитировании облигаций город подписал в середине февраля, то есть, до того, как Рийгигогу принял негативный дополнительный бюджет 2009 года и запрет на кредиты для местных самоуправлений.

Кендра заверила, что взятые в кредит деньги город использует исключительно для финансирования инвестиций.

С 1 марта в Эстонии действует введенное для местных самоуправлений ограничение, запрещающее им брать кредиты и брать прочие обязательства. Исключением является кредиты для покрытия самофинансирования под проекты, осуществляемые при поддержке денег ЕС. Эти кредиты необходимо согласовывать с Министерством финансов.

КОЛОНКА СТАРЕЙШИНЫ

ПОЗАБОТИМСЯ О НАШЕМ ОБЩЕМ ДОМЕ

Уважаемые жители Кристийне! Перед вами необычный номер газеты Kristiine Leht. Он уникален тем, что впервые мы выпустили специализированную газету, которая полностью, от первой до последней страницы, посвящена вопросам благоустройства.

В этой газете вы найдете массу полезной информации. Мы постарались максимально осветить тему благоустройства района Кристийне, ответить на наиболее часто задаваемые вопросы и помочь вам сориентироваться в законах и правилах благоустройства городской территории.

Для начала хочу отметить, что Кристийне является безопасным и благоустроенным районом Таллинна, где и дороги убираются регулярно, и мусор вывозится по стабильному графику, и много парковых зон, где можно приятно провести время. Все это делается благодаря стараниям и работников управы, и самих жителей Кристийне, любящих свой район и трепетно относящихся к состоянию территории.

Тем не менее есть и так называемые «узкие места», где навести порядок весьма и весьма сложно. Это в основном связано с формой собственности на землю. Их три: частная, городская и государственная. Что касается частной и городской земли, то здесь особых проблем не возникает. Частная земля благоустроивается собственником, а городская, соответственно, находится под опекой городских властей. И они находятся в относительном порядке, так как с нерадивыми хозяйственниками постоянно «работает» муниципальная полиция.

Но вот что касается третьего типа собственности на землю, то тут можно говорить о больших проблемах. Порядка 30% территории Таллинна – это государственная неререформированная земля, следить за состоянием которой и обустроить ее должно государство, но оно этого, к сожалению, не делает. И муниципальная полиция здесь бессильна, так как она по своему статусу не может бороться с государством. Остается надеяться, что вопрос с неререформированной землей рано или поздно должен решиться в пользу города, на территории которого она, собственно, и находится. И тогда мы сможем и эти заброшенные и неухоженные площади привести в порядок.

Однако и некоторые горожане тоже не особенно стараются следить за порядком. Речь идет о нелегальных свалках, которые обнаруживаются постоянно. Так, мае прошлого года в рамках всеэстонской уборочной компании «Сделаем!» в Кристийне было ликвидировано 16 крупных мусорных свалок. Сегодня можно констатировать, что убранные места в порядке, однако появились новые загрязненные площади, например, в квартале Сеэдне, где 2 года назад мы уже ликвидировали огромную гору мусора.

У меня как жителя Кристийне такое перманентное появление нелегальных свалок вызывает беспокойство. Поражает и пугает также наглость, с которой совершаются эти поступки. При уборке территорий в мусорных мешках постоянно обнаруживаются конверты с адресами людей, которые этот мусор выкинули на чужую территорию. В таком случае наказания не избежать.

Печально, что наши люди могут так наплеватьски ко всему относиться, и мы, как не старемся, пока не можем изменить их отношения к их же собственному жизненному пространству. По-прежнему природа засоряется опасными отходами, старыми автомобильными шинами, мебелью, а люди делают вид, что будто бы и не знают о том, что все это можно совершенно легально и абсолютно бесплатно отвезти в пункты сбора отходов, в том числе представляющих серьезную опасность как для природы, так и для самого человека.

Лично меня удивляет, что люди тратят невероятное количество энергии, чтобы вывезти и выбросить покрышки где-то на пустыре, в то время как их можно сдать легально и бесплатно на станцию приема отходов на ул. Артели. Список всех городских станций приема отходов, а также условия и время их работы вы найдете на страницах данной газеты.

Беспокойство вызывает и весьма распространенное ошибочное мнение, что за благоустройство в городе отвечает только и исключительно подразделение местного самоуправления. Однако содержание родного города в чистоте и порядке является делом каждого жителя Таллинна, а управа со своей стороны постоянно предлагает помощь и поддержку.

При этом следует помнить, что чем больше бюджетных средств мы расходует на ликвидацию нелегальных мусорных свалок, тем меньше можем сделать полезного где-то в другом месте: например, посадить новые деревья, разбить цветочные клумбы, построить новые детские игровые площадки. Абсурд – мы контейнерами вывозим мусор, платим за это деньги, которых потом не хватает ни на приведение в порядок территории, ни на ту же ликвидацию дыр в асфальте.

Уважаемые жители Кристийне! Весна – это время обновления. Чтобы помочь вам в ваших весенних заботах, мы (управа Кристийне) договорились с несколькими магазинами и фирмами о предоставлении вам товаров со скидкой. Цель этой акции – поощрить людей, которые держат в порядке свои дома и участки у дома. Давайте в этом году приведем в порядок заборы, которые, помимо того, что огораживают приватную территорию, еще и своим внешним видом могут многое рассказать о своих хозяевах.

Заранее благодарю вас за проявленное понимание. Также выражаю благодарность партнерам, которые откликнулись на нашу просьбу помочь жителям Кристийне в их нелегком деле по благоустройству нашего общего дома.

Уважаемые жители Кристийне, сделаем наш общий дом еще более уютным.



Михаил Корб,
Старейшина Кристийне

ПАРКОВКА МАШИН – СЕРЬЕЗНАЯ ПРОБЛЕМА

Аллан Тейстре, Piirkondlikud tugipunktid peainspektor

Парковка машин является серьезной проблемой для всех районов Таллинна, включая Кристийне.

Муниципальная полиция осуществляет надзор за парковками в Таллинне с 1 января 2008 г. Тенденция показывает, что лица, имеющие водительские права и неправильно припарковавшие машину, в основном знают, что нарушили, но приводят различные объяснения своей ошибке: от «ну, так получилось» до «я же никого не прижал...». Здесь бы я привел некоторые выдержки из Правил дорожного движения (далее ПДД):

§ 143, п. 3 – «Если длина транспортного средства категории «А», транспортного средства категории «В» без прицепа и транспортного средства подкатегории «D1» без прицепа составляет менее 6 метров, их разрешается парковать в населенных пунктах также с частичным или полным заездом на тротуар – в местах, где это предусмотрено соответствующим средством организации дорожного движения, при этом должна быть оставлена для движения пешеходов на тротуаре свободная полоса шириной не менее 1,5 метра». Другими словами это значит, что парковка на тротуаре разрешается только тогда, если территория отмечена соответствующим парковочным знаком и табличкой с дополнительной информацией.

§ 151, п. 1 – 15; § 152, п. 1 – «Остановка запрещается в местах, где средствами организации дорожного движения это не разрешается». В этом случае, как в предыдущем, парковать машины, исходя из ПДД, могут только водители-инвалиды с поражением опорно-двигательного аппарата и водители, обслуживающие инвалидов с поражением опорно-двигательного аппарата или слепых, за исключением желтой непрерывной линии, означающей запрет на парковку. За нарушение может последовать наказание штрафом до 600 крон, если парковка при этом еще нарушает права пешеходов – до 3000 крон.

В связи с парковкой хотел бы сказать о так называемой вынужденной неправильной парковке. Как и в других районах Таллинна, в Кристийне много многоквартирных домов, где парковка автомобилей на территории квартирного товарищества не организована или ограничена. Хочу обратить внимание на то, что сотрудники Муниципальной полиции, ответственные за надзор за парковками, в то же время не согласуют установку дорожных знаков или проектировку и строительство парковочных территорий. Для этого есть другие службы, куда можно обратиться с проблемами



Как нельзя парковать машину.

или предложениями.

Квартирным товариществам рекомендую обратить внимание на необходимость установки дорожного знака на своей территории. Если установлен знак, запрещающий остановку, то в течение дня там не должно стоять никаких машин. Вся информация можно найти в книжных магазинах или в Интернете по адресу <https://www.tiigitataja.ee/ert/act.jsp?id=927101>

Другие контакты: телефон Муниципальной полиции 14410, при необходимости можно звонить по тел. 645 7136 или обращаться в Кристийнеский опорный пункт Муниципальной полиции по адресу: ул. Тулика, 33б, I этаж, по понедельникам с 15.00 до 18.00 и четвергам с 10.00 до 12.00.

О ВАНДАЛИЗМЕ В КРИСТИЙНЕ

Райво Таммус, Специалист по благоустройству

Кристийне – один из наиболее спокойных районов, но и здесь промышляют вандалы.

Весьма прискорбно видеть, как обезображивают уличные таблички-указатели, причем не только глупыми надписями из аэрозольных баллончиков, но и поджигают. Особенно ужасно было видеть знак остановки общественного транспорта на улице Тулика, испорченный настолько сильно, что невозможно было даже понять, какой троллейбус здесь ходит.

В прошлом году управа Кристийне установила на своей территории 4 новые детские игровые площадки, и теперь их в районе 21. Но, к сожалению, и здесь не обошлось без таких индивидуумов, которым это ужасно не нравится и они портят, ломают, пачкают столь необходимое нашим детям имущество. Особенно пострадали от вандалов детские площадки на ул. Кирси, 8 а, и в парке Цедерхильми. До тех пор, пока действуют вандалы, невозможно построить новые площадки, так как почти все деньги уходят на ремонт старых.

К Дню независимости управа Кристийне украсила фонарные столбы на Нымме тез, от улицы Котка до Тедре, эстонскими флажками, которые были закреплены на высоте 4-5 метров. Флажки были вывешены с середины дня 23 февраля до середины дня 25 февраля, и за это короткое время четыре флажка были украдены, причем на столбах остались отчетливые следы тех, кто на них лез.

Негативных примеров, к сожалению, очень много и о них можно писать бесконечно. Но как объяснить тем, кто еще не понял, что мы все, если хотим жить в цивилизованном мире, должны заботиться о том, чтобы наше местожительство выглядело цивилизованно. И как объяснить, что все, чем мы пользуемся в общественной жизни, – это наше общее имущество. Ведь большинство людей не гадит в своей квартире или доме, так почему они позволяют себе это на улице?

Уважаемые жители Кристийне! Управа просит вас всех следить за нашим общим имуществом и в случае, если вы являетесь очевидцем хулиганских действий, немедленно известить об этом полицию!



Детская игровая площадка в парке Цедерхильми.

ЗАБОРЫ В ПОРЯДОК

Смотри стр. 1.

Ограждение является визитной карточкой дома и должно составлять с домом и с окрестностями общее целое. Забор должен визуально сочетаться с домом, учитывать особенности местоположения и в то же время не быть слишком выдающимся. При выборе высоты ограждения нужно исходить из высоты ранее построенных на этой же улице ограждений, чтобы образовался единый логический ряд. Важно обеспечить хорошее и приятное решение для ограждений, расположенных на фасадной стороне здания. Ограждение отражает вкус и возможности многих собственников домов.

РЕНОВИРОВАНИЕ ОГРАЖДЕНИЙ

Если в ходе реновирования ограждения меняется его внешний вид, необходимо получить согласие архитектора управы. Если проводятся только ремонтные и покрасочные работы, то согласование не требуется.

При возведении нового забора нужно руководствоваться § 35' Постановления о строительстве города Таллинна – строительстве малого здания, малых форм и ограждений грунта - часть 1 – при строительстве на площади до 20 м² нужно представить ходатайство в свободной форме в Таллиннский департамент городского строительства. К ходатайству прилагается план местности в масштабе 1:500 и, в случае возведения ограждения, чертежи.

СТАНЦИЯ ОТХОДОВ В КРИСТИЙНЕ РАСПОЛОЖЕНА НА УЛ. АРТЕЛЛИ, 15, ОБСЛУЖИВАЕТ AS CLEANAWAY (ТЕЛ. 1919)

Бесплатно принимается от населения:

- необработанная древесина
- металлолом
- пластмасса
- крупногабаритные строительные отходы (камни, бетон и т.п.)
- бумага и картон
- пригодная к переработке старая мебель
- автошины (до 8 штук разом)
- отходы электроники (в т.ч. холодильники и телевизоры)
- упаковка
- листовое стекло
- бытовые опасные отходы

Несортированные строительные отходы и прочие непригодные к использованию несортированные отходы, в т.ч. непригодная к использованию мебель, принимаются в соответствии с расценками фирмы, предоставляющей данную услугу.

ВВ! Предметы электроники должны быть комплектными. Некомплектные холодильники принимаются только за плату - 150 ЕЕК/шт.

ВВ! Не принимаются смешанные бытовые отходы!

Другие станции отходов, открытые по заказу Департамента окружающей среды, находятся:

- Пальясааре пыйк, 9а, обслуживает OÜ Kesto (тел. 639 5222)
- Суур-Сымяэ, 48, обслуживает AS Ragn-Sells (тел. 15155)
- Раба, 20 (территория свалки Пяэскола), обслуживает AS Ragn-Sells.

Станции отходов открыты: Ср., Чт., Пт. 14.00 - 19.00, Сб., Вс. 10.00 - 15.00.

Установленные на станциях отходов емкости маркированы соответственно типам собираемых отходов. Помощь населению на месте окажет сотрудник станции. На въезде и на территории установлены инфоуказатели.



Фореелли

Лаки

Артелли

Мустамяэ теэ

Линну теэ

Кадака теэ

ПУНКТЫ СБОРА УПАКОВКИ В КРИСТИЙНЕ

Угол улиц Алаяама и Туйсу	стеклотара, пластик и металл
Альги, 15	стеклотара, пластик и металл
Эндла, 45, Кристийне Кескус	смешанная упаковка, бумага и картон
Эндла, 52, Статойл	бумага и картон
Эндла, 53, магазин «Лиллекюла»	стеклотара
Ярве, 4	смешанная упаковка, бумага и картон
Котка, 16	смешанная упаковка, бумага и картон
Эндла, 45, Кристийне Призма	стеклотара
Кулднокка, 30	смешанная упаковка, бумага и картон
Угол улиц Лехе и Луйге	стеклотара, пластик и металл
Льокесе, 3	стеклотара, пластик и металл
Марья, 3	бумажная упаковка
Моони, 36	стеклотара, пластик и металл
Мустамяэ теэ, 12 Eks kaubamaja	стеклотара
Мустамяэ теэ, 39	смешанная упаковка, бумага и картон
Мустамяэ теэ, 41 Marja Säätumarket	стеклотара
Нымме теэ, 105, магазин Bamboo	стеклотара
Нымме теэ, 23а магазин Maxima	стеклотара
Нымме теэ, 45, парковка у рынка	стеклотара
Нымме теэ, 49	стеклотара, пластик и металл
Нымме теэ, 50 магазин Grüne	стеклотара
Угол ул. Тюве и Нымме теэ	стеклотара, пластик и металл
Окса, 8	стеклотара, пластик и металл
Паддиское шоссе, 44, Статойл	смешанная упаковка, бумага и картон
Рахумяэ теэ, 6а	стеклотара, пластик и металл
Угол улиц Рязгу и Пюу	стеклотара, пластик и металл
Сезби, 32b	стеклотара
Бул. Сыпрузе, 176 магазин Rimi	стеклотара
Талвику, 7/Кяблику, 11	смешанная упаковка, бумага и картон
Угол улиц Талвику и Кяблику	стеклотара, пластик и металл
Таммсааре теэ, 62, Tondi Selver	стеклотара, смешанная упаковка, бумага и картон
Тедре, 29	стеклотара, пластик и металл
Тонди, 40	смешанная упаковка, бумага и картон
Между домами Вястрику, 30 и 40	стеклотара

ОБЛАДАТЕЛЬ ОТХОДОВ, ЗНАЙ СВОИ ПРАВА!

Мы все являемся производителями мусора, или, на юридическом языке, обладателями отходов. Требования, которые предъявляются владельцу отходов, довольно много, например, сколько контейнеров должно быть у дома, как часто должен вывозиться мусор и т.д. Но каковы права владельца мусора и куда обращаться, если возникли неразрешимые проблемы с фирмой, ответственной за вывоз мусора?

Надзор за деятельностью фирм возложен на Таллиннский департамент окружающей среды, который проводит контрольные рейды и налагает санкции за нарушения. Наиболее частые жалобы и вопросы, с которыми горожане обращаются в департамент, касаются счетов за холостые пробеги, нарушения ночного покоя и несостоявшийся вывоз мусора.

Что такое холостой пробег?

Это ситуация, когда фирма, ответственная за вывоз мусора, в оговоренное время приезжает опустошать контейнер, но не может этого сделать по причине того, что, например, ворота закрыты или перед контейнером припаркованы машины. Обязанность владельца мусора освободить подъезд отвозчика мусора к контейнеру. Для исключения холостых пробогов рекомендуем представителю квартирного товарищества предупреждать жителей, чтобы в день вывоза мусора машины перед контейнером не парковались. В случае закрытых ворот или контейнеров следует в день вывоза мусора их открыть, либо передать ключи отвозчику мусора.

Если холостой пробег состоялся и контейнер остался неопусто-



шенным, он должен в течение одних суток известить об этом владельца мусора и договориться с ним об опустошении контейнера в течение трех дней.

За холостой пробег отвозчик мусора имеет право представить счет владельцу мусора, из расчета 50% платы за услугу: например, если опустошение 800-литрового контейнера стоит 106 крон, то за холостой пробег придется заплатить 53 кр. Если сумма в выставленном счете превышает 50%, об этом следует сообщить в Департамент окружающей среды.

Если отвозчик мусора нарушает ночной покой

В жилых районах города Таллинна запрещено вывозить мусор в ночное время, т.е. с 23 часов вечера до 7 часов утра. Если отвозчик мусора придет опустошать контейнеры ночью, это считается нарушением правил оборота отходов, и об этом следует также известить департамент.

Что делать, если отвозчик мусора не явился в означенное время опустошать контейнеры и по этой причине они переполнены?

Отвозчик мусора должен в течение 24 часов связаться с владельцем мусора, объяснить, по какой причине мусор не вывезен и обеспечить вывоз мусора при первой же возможности. Если по вине отвозчика мусора возле переполненного контейнера скопились мешки с мусором, он должен убрать их бесплатно.

Если контейнеры постоянно переполнены, несмотря на соблюдение графика вывоза, владельцу мусора стоит подумать об участии вывоза либо об установке контейнера большей вместимости.

Обладатели мусора, знайте свои права и извещайте о нарушениях со стороны отвозчика мусора Департамент окружающей среды по тел. 640 4534 или э-мэйлу katrin.rannama@tallinnlv.ee

О РАЗВЕДЕНИИ КОСТРОВ В ТАЛЛИННЕ

Согласно пункту 10 § 13 Правил благоустройства города Таллинна запрещено сжигать мусор и траву; жечь костры в общественном месте разрешено только с согласия Таллиннского департамента окружающей среды, за исключением специально отведенных для этого площадок.

На своем участке можно сжигать сухие ветки и необработанную древесину на специально для этого установленной негорючей основе или на очищенной от сухой травы поверхности почвы в присутствии осуществляющего надзор соответствующего лица. Рядом должны находиться средства пожаротушения (огнетушитель, ведро с водой, ящик с песком и т.д.)

Сжигать ветки и древесину можно на расстоянии не ближе, чем в 15 метрах от любого строения или места хранения горючих материалов и на расстоянии не ближе, чем в 30 метрах от леса. Следует учитывать, что ветер может донести пламя до строения со скоростью 1,5 м/сек. При разведении костра нужно убедиться, что дым не мешает другим людям и движению транспорта. После того, как костер прогорел, необходимо тщательно затушить костровище водой или засыпать песком.



Таллиннский департамент окружающей среды и OÜ Kesto организуют РЕЙД ПО СБОРУ ОПАСНЫХ ОТХОДОВ В КРИСТИЙНЕ

В рамках рейда можно БЕСПЛАТНО сдать скопившиеся в домашнем хозяйстве опасные отходы

Суббота, 25 апреля 2009 г., с 10 до 16 часов
10.00 - 10.45 у гаражей на ул. Лайне, 19 и 50
11.00 - 11.45 на углу улиц Туйсу и Алаяама (у дома на ул. Туйсу, 2а)
12.00 - 12.45 возле дома на ул. Сезби, 28а
13.00 - 13.45 на перекрестке ул. Тонди и Линну теэ (перед домом на ул. Тонди, 44)

14.00 - 14.45 на пустыре Тедре/Луйге
15.00 - 16.00 в районе Кулднокка/Моони (у дома на ул. Кулднокка, 36)

ПРИНИМАЮТСЯ:

- Старые аккумуляторы (в неограниченном количестве)
- Батарейки и миниаккумуляторы (до 5 кг на человека)
- Масла (20 кг на человека)
- Масляные фильтры (до 20 кг на человека)
- Лекарства (до 2 кг на человека)
- Лакокрасочные отходы (до 10 кг на человека)
- Бытовая химия (до 10 кг на человека)

- Отходы ртути, в т.ч. лампы дневного света (до 10 шт. на человека)

НЕ ПРИНИМАЮТСЯ:

- Отходы электроники (в т.ч. бытовые машины, телевизоры, компьютеры и т.п.)
- Авторезина
- Огнетушители
- Смешанные бытовые отходы

Дополнительная информация:

Таллиннский департамент окружающей среды, тел. 6 404 610
Kesto OÜ, тел. 6 395 222

ЖДЕМ АКТИВНОГО УЧАСТИЯ!

ДОКУМЕНТ О НАРУЖНОЙ ПОКРАСКЕ

Целью выдачи документа о наружной покраске является сделать более качественным жизненное пространство, сохранить и привести в порядок старые дома, а также освежить новые, вдохновить собственников жилья на приведение домов в порядок и таким образом улучшить внешний вид города.

Документ составляется на дома, для реновирования которых не требуется строительный проект. Документом определяются цвет и отделочные материалы здания, он действует 5 лет. О документе могут ходатайствовать юридические и физические лица, желающие покрасить и обновить свой дом. На основании документа имеется возможность купить необходимые для ремонта материалы со скидкой у фирм, с которыми управа заключила соответствующий договор. Документ выдает управа части города на основании заявления. Среди реновированных домов каждый год в рамках проекта «Дворы в порядок» выбирается лучший.

Через Департамент культурных ценностей можно ходатайствовать о реставрации оригинальных архитектурных деталей (оконные рамы, наружные двери, навесные крыши) в домах, построенных до 1940 года. Порядок ходатайства о реставрации и производства установок решением Таллиннского горсовета от 65 от 06 ноября 2006. А если квартирные товарищества вместе с реновированием фасадов желают также утеплить стены, нужно ходатайствовать в Департаменте городского планирования об условиях проекта, на основании которого можно составить строительный проект и ходатайствовать о разрешении на строительство.

ЗАСТРОЙКА БАЛКОНОВ

На основании п. 8 ч. 6 §2 Закона о строительстве деятельность по изменению ограждающих здание конструкций является реконструкцией.

Застройка балконов и лоджий в панельном доме меняет внешний вид здания, что предполагает наличие разрешения на строительство. В случае с балконами при необходимости можно осуществить укрепление конструкций.

Наиболее предпочтительным вариантом застройки балконов и лоджий было бы чистое стекло без вертикальных делений. Но и в этом случае все-таки меняется внешний вид дома. Для получения разрешения на строительство нужно составить проект реконструкции всего дома. Условия проектирования для составления проекта выдает Департамент городского планирования.

ТАЛЛИНН КОМПЕНСИРУЕТ ПЕНСИОНЕРАМ ПОВЫШЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

Таллинн, как и в прошлом году, компенсирует пенсионерам повышение земельного налога.

Условия компенсации по сравнению с 2008 годом не изменились: рост земельного налога компенсируется пенсионерам, которым было предоставлено освобождение от налога в размере до 700 крон и у которых земельный налог, назначенный на 2009 год, превышает назначенный в 2001 году.

Ново лишь то, что лица, которые получали компенсацию в 2008 году, снова заявление представлять не должны, если только не изменились данные. Компенсация будет выплачиваться после выдачи Налогово-таможенным департаментом налоговых извещений и не позднее, чем к сроку уплаты первого взноса, т.е. 15 апреля.

При первичном ходатайстве о компенсации надо не позднее 15 ноября представить заполненное по форме письменное заявление. Форма его доступна в Интернете по адресу: www.tallinn.ee. Прилагать налоговое извещение к заявлению не надо. Заявление рассматривается и компенсация выплачивается не позднее чем в течение 30 дней с регистрации заявления.

Дополнительную информацию о порядке компенсации земельного налога можно получить в Земельном департаменте Таллинна по тел. 640 4454 или в бюро обслуживания Таллиннской городской управы.

КОМПЕНСАЦИЯ УСЛУГИ ПО ОТВОДУ ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИИ

До 30 апреля 2009 малообеспеченные жители Кристийне, чей среднемесячный нетто-доход за второе полугодие 2008 г. был ниже 4350 крон на члена домохозяйства, могут ходатайствовать о компенсации роста цен на услуги по отводу водопровода и канализации во II полугодии 2008 г. Заявления на получение пособий принимаются в социальном отделе управы Кристийне, ул. Тулика, 33b, по рабочим дням: Пн. 9.00 – 13.00 и 14.00 – 18.00, Вт., Чт. 9.00 – 13.00 и 14.00 – 17.00, Пт. 9.00 – 12.00.

Дополнительная информация по тел. 645 7131, 645 7133.
Размер компенсации 192,59 крон на члена домохозяйства.

XV ДНИ КРИСТИЙНЕ 23–26 АПРЕЛЯ 2009 Г.	
23 апреля Четверг	
9.00 – 12.00	День открытых дверей в детском саду «Куллеркупу», ул. Куллеркупу, 1
9.30	День открытых дверей в детском саду «Лилле», ул. Кеэмия, 5а. Знакомство с садом с 9.30 до 12.00 и с 16.00 до 18.00.
9.30	День открытых дверей в детском саду «Канникесе», ул. Канникесе, 13
9.15	День открытых дверей в детском саду «Винди», ул. Винди, 3. В 9.15 – группы языкового погружения, в 10.15 концерт «Весна пришла», в зале выставка учебных пособий.
10.00 – 12.30	Награждение участников художественного конкурса Yeti «Кристийнская весна».
11.00	День открытых дверей в Социальном доме Кристийне, ул. Энергия, 13.
16.30	День танца воспитанников детских садов Кристийне в Таллиннском центре промышленного обучения, бул. Сыпрузе, 184.
20.30	Забег Юрьевой ночи. Старт и финиш возле центра по интересам «Кулло», парк Левенру, Мустамяэ теэ, 59 а. В забеге участвуют по 4 девочки и четыре мальчика (вместо мальчиков могут бегать девочки). Зарегистрироваться можно до 22.04.2009 по э-мэйлу meelis.rum@lillekyla.tln.edu.ee

NB! Дополнительная информация о мероприятиях 24–26 апреля 2009 в газете Kristiine Leht 24 апреля.

В магазинах Sadolini Värvikeskus наружные краски для зданий и ограждений - 20%

Sadolini Värvikeskus предоставляет жителям Кристийне возможность купить товары для наружной покраски с 1 апреля по 30 сентября 2009 г. со скидкой - 20%.

Наружными красками покрывают как деревянные фасады, так и оштукатуренные, а также теплоизоляцию и жестяную кровлю. На малярные принадлежности и сопутствующие товары, а также на арендуемое оборудование (для удаления краски, электрическое покрасочное оборудование) и в случае аренды вспомогательных средств (леса, стремянка и т.п.) в рамках проекта действует 10%-ная скидка.

Предлагаем консультацию по выбору тона краски и техники.

Для получения скидки необходимо наличие выданного управой Кристийне документа о наружной покраске или справки, выданной регистром населения, с которыми нужно прийти в магазины Sadolini Värvikeskus. Магазины в Таллинне находятся: ул. Форелли, 10 (Пн.-Пт. 8-18, Сб. 9-15) и Петербургское шоссе, 52а (Пн.-Пт. 8-19, Сб. 9-17).

Информация по тел. 650 7440

и по электронной почте:

forelli@varvikeskus.ee.



СТОИМОСТЬ ТЕПЛА ОТ «ТАЛЛИННА КЮТЕ» СНИЗИТСЯ НА 11 ПРОЦЕНТОВ

Предприятие центрального отопления «Таллинна Кюте» установило цену на отопление в размере 767,87 кроны без налога с оборота, что на 11 процентов ниже февральской цены.

Как сообщила пресс-служба предприятия, цена продажи теплоэнергии для клиентов «Таллинна Кюте» упала в этом году на 25 процентов.

Принадлежащее международному энергетическому концерну Dalkia International предприятие «Таллинна Кюте» снабжает теплоэнергией две трети столицы. В распоряжении предприятия почти 400 км сетей центрального отопления, три крупных и восемь локальных котельных.

В 2008 году «Таллинна Кюте» продала 1613 гигаватт-часов теплоэнергии, оборот от продаж составил 1,27 млрд крон. По неаудированным данным, убытки предприятия в прошлом году составили 24,8 млн крон.



Vanametall Kuusakoski!

KUUSAKOSKI RECYCLING Vanametall OÜ

AS Kuusakoski покупает металлолом на ул. Бетоони, 12 и теперь и на НОВОЙ ПЛОЩАДКЕ – Пальяссааре пыйк, 9а (станция приема отходов Пальяссааре).
AS Kuusakoski контакт 625 8666, www.kuusakoski.ee.



Председатель
Административного совета
Кристийне **Наталья ВАЙНО**
ведет прием населения во
вторник, 21 апреля 2009 г., с
15.00 до 16.00 часов в управе
Кристийне, по адресу ул.
Тулика, 33b.

ТАЛЛИНН ОСПАРИВАЕТ ГОСБЮДЖЕТ

Таллинн намерен оспорить в Государственном суде дополнительный бюджет страны на 2009 год и связанные с ним правовые акты, ущемляющие их интересы.

Дополнительным бюджетом 2009 года государство значительно сократило финансирование местных самоуправлений за счет снижения ставки отчислений от подоходного налога с физического лица с 11,93% до 11,4% и уменьшения фонда выравнивания, а также установило самоуправлениям дополнительные ограничения на взятие кредитов.

Столичная горуправа предложила городскому собранию оспорить в Госуде дополнительный бюджет страны на 2009 год и связанные с ним правовые акты как ущемляющие интересы города. «Уменьшение доли отчислений местным самоуправлениям от подоходного налога с физического лица нарушает договоренность между государством и самоуправлениями и противоречит требованию об обеспечении денежными средствами для выполнения самоуправлениями их обязанностей», - сказал мэр Таллинна Эдгар Сависаар.

Ограничения на кредиты стали основным пунктом обращения в Госуд также и Нарвского городского собрания, которое в прошлый четверг наделило соответствующими для этого полномочиями своего председателя Михаила Стальнухина.

По словам главы Нарвского горсовета, из-за кредитных ограничений город не сможет выполнить запланированные на этот год ремонтные и строительные работы. Пограничному городу на это нужно 115 млн крон.

«Я надеюсь, что Государственный суд, учитывая серьезность проблемы, не будет тянуть с решением до следующего года», - сказал Михаил Стальнухин.

„Приходи в управу Кристийне, получишь подарочную карту K-RAUTA. 100- и 200-кronовые подарочные карты действуют с 1 апреля по 30 июня 2009 во всех магазинах K-RAUTA. С подарочной картой получишь скидку.

Дополнительная информация: Марье Рохтла, тел. 645 7117“



KEMIFLORA

КАМПАНИЯ НАРУЖНОЙ КРАСКИ

Эстонская фирма AS Kemiflora и финская фирма красок Текнос ОУ уже несколько лет организуют летнюю кампанию наружной краски. В сотрудничестве с управой Кристийне магазин Kemiflora предлагает скидку 25% на наружные краски фирмы Текнос. Желающие купить краску по льготной цене должны обратиться в управу Кристийне к Марье Рохтла, где они получат льготный купон от магазина красок Kemiflora.

Кампания продлится с 13.04 по 30.09.2009 г.

Магазин Kemiflora:
Лаки, 3А, Таллинн
Открыт: Пн.-Пт. 8.00-18.00, Сб. 10.00-15.00, Вс. - закрыт.
Тел. 656 3472