

Sõnumid Põhja-Tallinna

Tulevikulinna mäng	lk 2
Uuendused Põhja-Tallinna tänavatel	lk 3
Reklaam	lk 4

Aprillikuu üritused

Salme kultuurikeskus

Salme 12

03.04 kell 15	III rahvusvaheline laste ja noorte moeteatrite festival, eelfinaalid ja finaalid (sissepääs tasuta)
04.04 kell 15	III rahvusvaheline laste ja noorte moeteatrite festivali gala, Fashion Show
09.04 kell 19	Tantsuansambli Sõleke kevadkontsert
15.04 kell 18	X Tallinna koolide õpilaste moekonkurss „Sedamoodi 2009” finaali
16.04 kell 11, 15, 19	„Tähtede laul 2009” kontserdid (3–13 a solistid)
17.04 kell 12, 18	„Tähtede laul 2009” kontserdid (14–20 a solistid)
18.04 kell 13, 18	„Tähtede laul 2009” kontserdid (vokaalgrupid 14–20 a ja galakontsert)
19.04 kell 13	Ajalehe Videvik kontsert eakatele, esineb Vello Orumets
21.04 kell 19	„Mowgli” (džunglimuusikal)
22.04 kell 19	„Mowgli” (džunglimuusikal)
25.04 kell 13	Noorte puhkpilliorkestri 40. juubelkontsert
26.04 kell 18	Harrastusteatri etendus „Hedda Gabler”

Teateater

Vana-Kalamaja 9a

03.04 kell 19	Komöödia „Kõik armastavad Roosit”
05.04 kell 12	Lastehommik etendusega „Siilipoeg avastab maailma”
05.04 kell 15	Lasteetendus „Nosipho”
07.04 kell 19	Tragikomöödia „Naine ja klarinet” (lastele ei soovitata)
12.04 kell 12	Lihavõttepühade lastehommik etendusega „Tädi fantaasia”
16.04 kell 19	Tragikomöödia „Naine ja klarinet” (lastele ei soovitata)
19.04 kell 12	Lasteetendus „Nosipho”
23.04 kell 19	Komöödia „Kõik armastavad Roosit”
26.04 kell 12	Lastehommik etendusega „Tädi fantaasia”
27.04 kell 19	Komöödia „Kõik armastavad Roosit”
28.04 kell 19	Tragikomöödia „Naine ja klarinet” (lastele ei soovitata)

Pelgulinna rahvamaja

Telliskivi 56

15.04 kell 12	Lastehommik: Pelgulinna Päntu muinasjututund. Lapsed näevad Tammsaare teatri etendust „Liivi muinasjutte” ja mängivad ka ise lõbusaid muinasjutumänge
10.04 kell 19	Õhtu tantsusalongis ansambliga Ivetta Trio
17.04 kell 16	Pelgulinna eakate teeõhtu
24.04 kell 18	Vabastav hingamine
25.04 kell 15	UueAjaklubi

Kopli noortemaja

Lina 8

06.–30.04	Õpilastööde näitus Tallinna Haridusametis
-----------	---

Kopli noortekeskus

Kopli 98

03.–04.04	Tulevikulinna mäng
09.04 kell 15.30	Ülelinnaline piljarditurniir (asukoht Pepsi piljard, aadress Mahtra 7)
17.04	Konkurss „Hip Hop”
23.04	Jaapani joonistus kunsti õhtu „Anima ja Manga”
30.04	Volbriöö, vaadatakse õudusfilme

Kokandusklubi toimub igal reedel kell 16, kus noortetöötaja juhendamisel valmistatakse koduseid toite.

Kunstiklubi „Urbanlabor” igal neljapäeval kell 16 (tasuta).

Märtsis ja aprillis on Kopli noortekeskuses sooduskuu, bändiruumi kasutamisel on esimene proov tasuta ja ülejäänud proovid aprillis ja märtsis kaks tundi ühe tunni hinnaga.

Põhja-Tallinna Sotsiaalkeskus

Maleva 2

Eakate päevakeskuse üritused:

07.04 kell 14	Kevadpidu
27.04 kell 13	Kinoklubi „Jan Uuspõld läheb Tartusse”

Laste päevakeskuse üritused:

08.04 kell 16.30	Kevadpidu
------------------	-----------

Kalju kirik

Kalju 1

10.04 kell 17	Kontsertjumalateenistus „Lunastuse valu ja lootus”. Esinevad: Eda Zahharov (metsosopran), Ksenia Kuchukova (sopran), Andrei Bogatsh (tenor) ja Ain Orav (bariton)
---------------	---

Remonditööd Kopli ja Pelguranna tänaval



Suvel läbib Kopli ja Pelguranna tänav põhjaliku uuenduskuuri. Ülemise asfaldikihi freesimise järel paigaldatakse nii sõidu- kui ka kõnniteele uus asfaltkate, vahetatakse välja äärekivid, taastatakse

haljastus ja paigaldatakse uus teekattemärgistus. Plaanide kohaselt alustatakse mais ning töödega jõutakse lõpule augustis.

Kopli tänav remonditakse lõigus Erika tn kuni Põhja pst 1990 meetri ning Pelguranna tänav

lõigus Kolde pst kuni Kopli tn 1660 meetri ulatuses.

Täpsemalt kajastab Põhja-Tallinna teede remonditööd abilinnapea Deniss Boroditš artiklis „Uuendused Põhja-Tallinna tänavatel” (lk 3).

Paljassaarde kerkib uus sotsiaalmajutusüksus

Uues 60 voodikohaga sotsiaalmajutusüksuses leiavad alates maist peavarju elukohaga häтта sattunud naised ja lastega pered.

Sotsiaalmajutusüksus asub aadressil Paljassaare tee 35. Sinna on kavas asustada peamiselt lastega pered ja üksikud naised, kel mingil põhjusel puudub oma elamispiind. „Me ei sea muidugi tingimuseks, et uue sotsiaalmajutusüksuse elanikeks peaksid olema üksnes naised ja lapsed,” ütleb Tallinna sotsiaaltöö keskuse direktor Kersti Põldemaa. „Paraku näitab elu, et häтта sattunud peredes puudub tihti isa või ta ei anna ennast näole.”

Maja saab korda märtsi lõpus ja aprillis on võimalik hakata sinna elanikke majutama. Hoone kahele korrusele on kavandatud suuremad peretoad ja väiksemad, kahekolme voodikohaga toad üksikutele naistele. Kokku jagub kohti 50–60 inimesele. Sotsiaalmajutusüksuse puhul on tegu hosteli tüüpi majaga, kus mõlemal korrusel on kümnekonna toa kohta üks köök, WC-d ja duširuum. Majas on ka suur ühine puhketuba. Linn varustab elanikud kõige vajalikuga, sisustusse kuuluvad kapid ja voodid (lastele narid), olemas on ka voodipesu ja lihtsam köögitehnika.

Tallinna abilinnapea Merike Martinson märgib, et tegu ei ole pelgalt elamiskohaga. „Üksuses

hakkab tegutsema täiskohaga sotsiaaltöötaja, kes koostab igale emale välja rehabilitatsiooniplaani, et aidata tal oma elu taas rööpasse seada.” Peale sotsiaaltöötaja saab uues üksuses tööd ka kaheksa sotsiaalassistenti. Martinsoni sõnul uuritakse iga üksuse elaniku puhul, mis võimed ja oskused tal on, et aidata tööd leida ja asjaajamisel juhendada.

Kõigi linnaosade peale kokku on sotsiaalmajutusüksuste voodikoha ootel ligi 400 inimest. „Enamasti on tegu nendega, kes on korterist välja tõstetud või kodust pettuse teel ilma jäänud,” räägib Põldemaa. „Leidub ka selliseid, kes sattunud varjupaika, aga soovivad oma elujärge parandada.”

Sotsiaalmajutusüksus on siiski vaid ajutine peavari. Kui inimese aineolukord paraneb, peaks ta leidma uue elukoha (linnalt on voi-

malik taotleda korterit munitsipaalajas) ja vabastama koha järgmisele abivajajale. Kuigi lisaks Paljassaare tee sotsiaalmajutusüksusele on valmimas veel teinegi, 70kohaline Kauge tänava üksus, jääb kohti siiski veel puudu.

Tallinnas on seni kaks sotsiaalmajutusüksust, mis asuvad Akadeemia tee 34 ja Tuulemaa 6. Neis on kokku umbes 260 kohta, kolmandik kõigist sotsiaalmajutusüksuste elanikest on lapsed. Voodikoha hind sotsiaalmajutusüksuses on praegu 300 krooni kuus, lapse voodikoht 60 krooni. Sotsiaalmajutusüksuse voodikoha taotlemiseks tuleb pöörduda elukohajärgse linnaosavalitsuse sotsiaalhoolekande osakonna poole. Suunamise sotsiaalmajutusüksusesse otsustab ülelinnane suunamiskomisjon vastavalt vabade kohtade olemasolule.



KOMMENTAAR

Tallinna lasteaedu võib usaldada

Viiimasel ajal on palju kõneainet pakkunud Tallinna lasteaedade väidetav rahakitsikus ja sellega kaasnevad probleemid. Tallinna linna ja haridusameti kohta on ajakirjanduses avaldatud mitmesugust kriitikat, mis sageli toetub vaid oletustele ja eksiarvamustele. Seetõttu otsustasingi selles lehenumbris teemal veidi pikemalt peatuda, et anda lastevanematele tagasi kindlustunne – Tallinna lasteaedu võib usaldada.



Enno Tamm

Põhja-Tallinna vanem

Tõsi, riigieelarves tehtud kärpete tõttu jättis Vabariigi Valitsus lasteaiad tänava ilma 47,7 miljonist kroonist, mis lasteaedade eelarvest moodustas koguni 8 protsenti. Seetõttu on Tallinna linn sunnitud 2009. aastal oma lasteaedu taas täies ulatuses rahastama.

Õnneks suudavad Tallinna Haridusamet ja suurem osa lasteaedadest raske olukorraga toime tulla. Eelkõige lükkatakse edasi mõned teisejärgulised ostud ja sõlmitakse odavamaid hoolduslepinguid, mis laste hoidmise kvaliteeti ei vähenda.

Tallinna linnale on tähtis, et lasteaiateenus säiliks vanemate soovitud mahus, samuti see, et lasteaiadepetajad ei liiks täiendust niigi üha suurenevale töötute armeele. Seoses sellega eraldas linn lasteaedadele märtsis 20,6 miljonit krooni 4protsendiliseks palgatõusuks, kuigi riik oli otsustanud tänava omavalitsused vabastada kohustusest õpetajate palku tõsta. Veelgi enam, linn leidis lasteaedade tarbeks oma eelarvest veel 27,3 miljonit krooni, mis peaks tagama kõigi lasteaiadepetajate 4protsendilise palgatõusu tagasiulatvalt 1. jaanuarist 2009. Nii on Tallinn üks vähestest omavalitsustest, kus lasteaiadepetajate palgad on võrdsustatud kooliõpetajate omadega.

Loomulikult on praegusel kriisiajal ka lasteaedades tööhoo majandamine hädavajalik. Kuna riik jättis linnale eraldamata 2009. aasta eelarvesse plaanitud lasteaedade arendamise vahendid, tuleb tahes-tahtmata leida kohti, kust on võimalik kulusid kärpida. Samas lükkab Põhja-Tallinna Valitsus kategooriliselt ümber meedias liikunud väited, nagu peaksid nüüd lasteaiad näiteks voodipesusid hakkama harvemini vahetama.

Üks võimalus kulusid kokku hoida on lasteaedade algatatud nn valverühmade süsteem. Iseenesest pole selles midagi uut, sest paljudes lasteaedades on taolist süsteemi ressursside säästmiseks rakendatud juba aastaid. Nii on ka mõnes Põhja-Tallinna lasteaias olnud valverühmad kasutusel juba 1990. aastatest. Samas ei tohiks seda süsteemi kindlasti kasutada nendes lasteaedades, kus enamik lapsi on reaalselt kella 7–19 kohal.

Mida öelda lõpetuseks. Majanduslangusest hoolimata soovib Tallinna linn ka edaspidi jätkata 2006. aastal alguse saanud programmiga „Igale lapsele lasteaiakoht”. Poleks ju õiglane jätta just nüüd, kus ka paljude perekondade majanduslik seis on keeruline, nad ilma linna toest järeltuleva põlvkonna kasvatamisel. Seda enam, et just lasteaiakoht annab vanematele võimaluse tööturul aktiivsemalt kaasa lüüa ja seega kujunenud majanduskriisis tekkinud raskustega paremini toime tulla.

Tallinn hoolib. Tallinn hoolib ikka.

Tulevikulinna mäng Põhja-Tallinnas

Tänavu kevade 3.–4. aprillil mängitakse selle aasta neljandat Briti Nõukogu Tulevikulinna mängu, mis seekord toimub Kopli noortekeskuses.

Tulevikulinna mängu eesmärk on leida kõige parem idee linnaelu kvaliteedi tõstmiseks: see võib puudutada linna tervikuna või selle teatud piirkonda. Idee võib olla ka lahenduseks mõnele globaalsele probleemile, millega linnad silmitsi seisavad.

Tulevikulinna mängivad kahe päeva jooksul linnaelanikud, kes esindavad mitmeid valdkondi ja vaateid. Linnaametnikud, kooliõpetajad, pääst-

jad, politsei ja noored jaotatakse meeskondadeks, kus üheskoos hakatakse linnaelu parandamiseks lahendusi välja mõtlema. Võistlevad meeskonnad valivad välja linna jaoks tähtsad probleemid, olgu need siis keskkonda, majandust, sotsiaal- või kultuurivaldkonda puudutavad. Mängijad tulevad välja ideedega, mida nad testivad ja arendavad koostöös praktikute ja kogukonna liikmetega.

Mängijad kasutavad spetsiaalselt välja arendatud Tulevikulinna mängu. See ainulaadne ja uus metodoloogia on valminud Briti Nõukogu, Briti organisatsioonide CLES (uuringud ja

konsultatsioon kohalikele omavalitsustele) ja URBIS (haridusprogrammid koolidele ja kogukondadele) ning teiste partnerite koostöös.

Tulevikulinna mäng on rahvusvaheline projekt ja sellesse on kaasatud 15 Euroopa riiki. 2009. aastal on plaanis koostöös Briti Nõukogu, Tallinn 2011, Integratsiooni Sihtasutuse, ENLi ja ANKiga korraldada 15 mängu erinevates Eesti linnades.

Tulevikulinna kohta saab rohkem lugeda veebilehelt www.british-council.org/et/estonia-projects-creativecities.htm.

Põhja Spordihoone renoveerimine

Juba teist aastat toimuvad Põhja-Tallinna linnaosas (Uus-Maleva 8) paiknevas Põhja Spordihoones ulatuslikud renoveerimistööd, mis peaksid põhjatallinlaste sportimisvõimalusi tublisti avardama. Eelmisel aastal valmis endise Kopli ametikooli võimla keldrikorrusel nüüdisaegne, Tallinna suurim spetsiaalne poksisaal. Peale selle tehti korda kolm riietus- ja pesemisruumi ning ruumid klubidele. Samuti ehitati välja 25meetiline lasketiir. 2008. aasta spordihoone investeringute kogumaht oli 6 miljonit krooni.

Ka sel aastal jätkuvad spordihoone renoveerimistööd 6 miljoni krooni ulatuses. Suure fuajee asemele ehitatakse võimlemissaal ning vahetatakse välja pallimängude saali põrand ja inventar. Soojustatakse ka kogu hoone välisseinad ning vahetatakse aknad.



Tähelepanu sundüürnikud!

Tallinna linna programm „5000 korterit sundüürnikule” on jõudnud lõppetappi. Linnavalitsus on teinud tublit tööd, et lahendada sundüürnike elamispinna probleemi. Enamik neist, kes olid aastaid järjekorras, on nüüdseks linnalt endale uued eluruumid saanud või kolimistoetuse abiga elamispinna probleemi lahendanud.

Nii oli 1. aprilli 2009 seisuga Põhja-Tallinna Valitsuse korteritaotlejate järjekorras veel vaid 166 sundüürnikku. Nende ümbermajutamiseks tagastatud majadest eraldas Tallinna Linnavalitus Põhja-Tallinna linnaosa eluase- mekomisjonile vastvalmivates Raadi-

ku 8/2, Raadiku 8a/2 ja Raadiku 8b/2 elamutes 153 korterit.

Asustamata korterite nimekiri pannakse 30.03.–30.04 tutvumiseks välja Põhja-Tallinna Valitsuse infopunkti Niine 2 (tel 645 7040) ja internetiaadressile www.tallinn.ee

Avaldust sobivale elamispinnale on võimalik esitada kuni 30. aprillini tööpäeviti Põhja-Tallinna Valitsuse infopunktis või Linnamajanduse osakonna töötajate vastuvõtul Niine 2, toas 102 esmaspäeviti kell 16–18 ja neljapäeviti kell 10–12. Lisainformatsiooni saamiseks võib helistada telefonidel 645 7031, 645 7032 ja 645 7040.

Kui linnaosa eluasekomisjonile ei laeku avaldusi asustamata eluruumi üürimiseks, teeb komisjon kirjaliku ettepaneku sellisele sundüürnikuna arvele võetud isikule, kellele pakutav eluruum sobib (arvestatakse isiku seniseid elamistingimusi ja eluruumi üürimist taotleva isikuna arvele võtmiseks esitatud avalduses märgitud andmeid).

Kui pakkumise saanud isik keeldub eluruumi üürile võtmast, peab komisjon andma võimaluse seisukohata selgitada ja põhjendada. Lähtuvalt sellest tuleb komisjonil otsustada, kas sundüürnik eluruumi üürimist taotlevate isikute nimekirjast kustutada.

Emakeelel ilus kõla

4. märtsil toimus lasteaias Pääsupesa traditsiooniline Põhja-Tallinna lasteaedade etlemiskonkurss „Emakeelel ilus kõla”, millega tähistati üleriigilist emakeelepäeva. Osales 29 väikest luuletuselugejat, kellest kõige nooremad olid vaid nelja-aastased. Igal ülesastujal olid salmid kenasti peas ning head meelt tegi see, et üritusest võtsid osa ka need lapsed, kelle emakeel pole eesti keel. Seetõttu oli žüriil päris raske otsustada, keda ülelinnalisele konkursile saata. Väljavalituteks osutusid Viktoria Paberits ja Christiin Lehtsaar Tallinna Kopli noortemajast, Taavi Tunis Kalamaja lasteaiast ja Nora Olju Kopli lasteaiast.



Põhja-Tallinna
Sõnumid

Põhja-Tallinna Valitsuse ajaleht
Trükiarv: 25 000
Toimetaja: Eno Leies
Toimetuse aadress: Tallinn, Niine 2
Telefon: 645 7012
E-post: eno.leies@tallinnlv.ee

Kutse talgutele!

Põhja-Tallinna koristustalgud toimuvad sel aastal 24. aprillil Stroomi puhkealal. Kogunetakse kell 13 Stroomi rannahoone ees ning kavas on nii paragi kui ka metsa koristamine.

Üritusest oodatakse osa võtma koole ja lasteaedu, ettevõtteid ning kõiki vabatahtlikke, kes on nõus käed külge panema meie linnaosa kaunimaks muutmisel.

Ohtlike jäätmete kogumisreid

Tallinna Keskkonnaamet ja OÜ Kesto korraldavad OHTLIKE JÄÄTMETE KOGUMISREIDI PÕHJA-TALLINNAS Reidi ajal saab tasuta ära anda kodumajapidamises tekkinud ohtlikud jäätmed.

Kogumisauto peatumise ajagraafik

Pühapäev, 26. aprill 2009 kell 10-16

10.00-10.45	Vana-Kalamaja tn / Küti tn nurgal
11.00-11.45	Vabriku 59 ees
12.00-12.45	Kolde/Ristiku ristmikul
13.00-13.45	Puhangu/Ehte garaažide ees
14.00-14.45	Kopli/Pelguranna nurgal parklas
15.00-16.00	Neeme/Maleva nurgal

Vastu võetakse järgmisi jäätmeid:

- vanad akud (piiramatus koguses)
- patareid ja väikeakud (kuni 5 kg inimese kohta)
- õlid (20 kg inimese kohta)
- õlifiltrid (kuni 20 kg inimese kohta)
- ravimid (kuni 2 kg inimese kohta)
- värvi- ja lakijäätmed (kuni 10 kg inimese kohta)
- olmekemikaalid (kuni 10 kg inimese kohta)
- elavhõbedajäätmed, sh päevavalguslambid (kuni 10 tk inimese kohta)

Vastu ei võeta:

- elektri- ja elektroonikajäätmeid (sh kodumasinad, televiisorid, arvutid)
- autokumme
- tulekustuteid
- segaolmejäätmeid

Lisainfo:

Tallinna Keskkonnaamet, tel 640 4610
Kesto OÜ, tel 639 5222

Ootame aktiivset osavõttu!



Pille Lille muusikute toetusfond esitleb

„Noorte meistrite akadeemia“ kammermuusika pooltund Eesti rahvusraamatukogu peanäituse saalis kolmapäeval, 29. aprillil kell 15.

Esinevad: Mari Targo (viul), Karmen Sookruus (viul), Ingmar Simson-Valtin (viul) ja Marge Uus (viul)

Kavas: J. S. Bach

Vaba sissepääs.

Lisainfo: www.plmf.ee

Sotsiaalrehabilitatsiooni keskus Loksa

Sotsiaal-psühholoogilise rehabilitatsiooni rühm võtab vastu täisealisi (alates 18 a) narkosõltuvuse probleemiga mehi. Elamine ja toit on TASUTA. Nõustamine muu sõltuvuse küsimustes, vanemate tugigrupid. Registreerimine ja lisainfo kell 11-18 tel 697 9450.

Üleskutse stoomiga inimestele

Kutsume kõiki stoomiga inimesi osalema iga kuu esimesel teisipäeval kell 16 toimuvatele kogunemistele Tallinna Ülikooli akadeemilise raamatukogu (endine teaduste akadeemia raamatukogu) kohvikus (Rävala pst 10). Samas oodatakse infot kõigi selle diagnoosiga inimeste kohta telefonil 516 3235 Pille-Maris Arro ja 521 1978 Kai Keller või e-postil marispille@hotmail.ee, kai.keller@tallinnlv.ee.

Uuendused Põhja-Tallinna tänavatel

Eelmisel aastal uuendati nii mõnedki ühissõidukipeatuste ootekohad Põhja-Tallinnas. Nii ehitati Angerja tänava trammipeatusesse uus paviljon ja korrastati ka peatuse ümbrus. Sel aastal jätkub ootepaviljonide uuendamine. Tallinna Ettevõtlusameti tellimisel paigaldab JC Decaux Eesti OÜ Põhja-Tallinnas tänavu ootepaviljoni Tööstuse tänava linnast väljuval suunal paiknevasse Tööstuse peatusse ja Ristiku tänava linnast väljuval suunal paiknevasse Maisi peatusse. Plaanis on ka paigaldada ootepaviljon Sitsi tänava kesklinna suunal paiknevasse Sitsi peatusse, milleks aga Tallinna Kommunaalamet peab ehitama spetsiaalse aluse.

Jätkub ka Põhja-Tallinna tänavate remont. Suvel läbib Kopli ja Pelguranna tänavad põhjaliku uuenduskuuri. Kopli tänav remonditakse lõigus Erika tänavast Põhja puisteeni (1990 m). Tööde käigus taastatakse 15 250 m² sõidutee ja 7350 m² kõnnitee pinda. See on järg eelmisel aastal alustatud nõukogude ajast saadik remontimata Kopli tänava taastusremontitöödele. Kopli tänava puhul on tegu ühe Põhja-Tallinna linnaosa tähtsama tänavaga, mille teekate on väga kehvast seisukorras.

2008. aastal remonditi Kopli tänava lõik, mis jääb Erika ja Kaluri tänava vahele. Koos selle aasta töödega saab nüüd kogu Kopli tänav uue katte. Remondi käigus paigaldatakse uus ülekate nii sõidu- kui ka kõnniteele, paigaldatakse uued äärekivid, teekattemärgistus ja haljastus.

Põhjalik taastusremont ootab ka Pelguranna tänavat lõigus Kolde puisteest Kopli tänavani (1660 m). Koos Pelguranna tänavaga saavad uue

katte ka sellega ristuvad tänavad, sh Kari tänav (Pelguranna ja Randla tänava vahelisel lõigul, pikkus 200 m), Puhangu tänav (samuti Pelguranna ja Randla tänava vahelisel lõigul, pikkus 200 m) ning Madala tänav (samuti Pelguranna ja Randla tänava vahelisel lõigul, pikkus 200 m). Asfaltteeritava sõidutee pinda on kokku 18000 m² ja kõnnitee pinda 9800 m².

Pelguranna tänav on juurdepääsutee Stroomi rannale, mistõttu on seal eriti suur liiklussagedus suvel. Taastusremondi käigus paigaldatakse uus ülekate sõidu- ja kõnniteele, korrastatakse parkimine tänava ääres, paigaldatakse uued äärekivid ja teekattemärgistus ning korrastatakse haljastus.

Taastusremondi korraldamiseks välja kuulutatud riigihangetel osales kümme tee-ehitusfirmat. Konkursi tulemused selguvad aprilli teisel nädalal.

Põhja-Tallinnas remonditavate tänavate nimekirja peaks kindlasti olema pikem, kuid linnavalitsus on sunnitud selle aasta teeinvesteeringuid vähendama, sest riigikogu otsustas veebruaris vähendada kohalikele omavalitsustele eraldatava tulumaksu määra 11,9%-lt 11,4%-le. Selle tagajärjel väheneb tulumaksueraldis linnaeelarves tänavu ligikaudu 126 miljonit krooni võrra.



Ühtlasi vähendas riik Tallinna linnale mootorkütuse aktsiisist laekuvaid vahendeid. 2008. aastal eraldas riik Tallinna linnale teede korrashoiuks 71,7 miljonit krooni, kuid praeguse seisuga kavatakse riik pealinna teedehoiuks sel aastal eraldada vaid 17,9 miljonit krooni. Kui möödunud aastal oli Tallinnal teerajatiste korrashoiuks 101 miljonit krooni, siis selleks aastaks on plaanitud 85 miljonit krooni.

Rahandusministeeriumi seisukohalt loetakse 2009. aastaks kohalikele omavalitsustele teede rekonstrueerimiseks eraldatud välisrahastus teeseadusega ette nähtud eraldiste katteks. Seega, kui riigi toetus pealinnale väheneb, on iseenesest selge, et peame puuduoleva summa leidma teistest allikatest.

Tallinna Linnavalitsus kavatakse jätkata ka sel aastal tänavate kapitaal- ja taastusremonti ning kvartalisesest ja kõnniteede remonti vastavalt vajadusele ja finantsvõimalustele. Teeinvesteeringute maht selgub aprilli lõpuks, kui Tallinna Volikogu kinnitab linna lisaeelarve. Täpsemalt räägime tee-ehitusest Põhja-Tallinnas ajalehe järgmises numbris.

Deniss Boroditš
Tallinna abilinnapea

MTÜ Pelgulinna Seltsi seltsidaamid

Viis aastat tagasi külastasid Islandi seltsidaamid Põhja-Tallinna Valitsuse sotsiaalhoolekande osakonda, mille juhataja Mart-Peeter Erss viis nad kokku MTÜ Pelgulinna Seltsi juhatuse aseesimehe Pille-Maris Arroga. Sellest koostumise sai alguse seltsidaamade liikumine Põhja-Tallinnas.

Tegu on projektipõhise tegevusega, mida on rahastanud Põhja-Tallinna Valitsus ja Hasartmängumaksu Nõukogu. Koostööpartneriteks on MTÜ Tehisuurisega Inimeste Ühing ning Põhja-Tallinna Valitsuse sotsiaalhoolekande osakond.

Pelgulinna seltsidaamide tegevus on suunatud inimestele, kellel tervisehädade tõttu puuduvad võimalused, et osaleda huvitegevuses ja ühiskondlikus elus.

Kõrge iga on ühest küljest suur õnn, kuid seda ainult juhul, kui on säilinud tervis. Teisalt kaasneb kõrge eaga sageli üksindus, sest üle on elatud kõik oma lähedased ja sõbrad. Isegi kui neil on lapsed või lapselapsed, ei teki põlvkondadevahelise erinevuse tõttu vestlusteks vajalikku teineteismõistmist. Siin võivad eakale vajalikul määral vestluspartneriteks osutada ainult samaealised, st samalaadse elukogemusega inimesed: seltsidaamid, kes külastavad suhtlemisvaeguse all kannatavaid inimesi nende ko-

dukes või kellega minnakse koos jalutama. Iga kuu kolmandal reedel kogunetakse Pelgulinna rahvamaja ühisele teetulele koos teiste Pelgulinna eakatega, kus peale meelelahutuse pakutakse ka päevakajalist teavet.

Projektis osalemine on kasulik nii tugiisikule kui ka tema kliendile. Tugiisikule on kaasinimeste aitamine eelkõige eneseteostuse võimalus. Klientidele, aga sageli ka tema pereliikmetele, pakutakse peamiselt emotsionaalset tuge. Spetsiifilisema sihtrühma moodustavad inimesed, kellele mingil põhjusel on rajatud stoom.

Aktiivselt tegutsevaid seltsidaame on praegu umbes kümme. Nendega on liitunud 32 stoomiga tugiisikut. Kõik nad on pensionialised ja teevad tugiisiku tööd vabatahtlikena. Igal seltsidaamil on ainulaadne elukäik, millest ta ammutab abistaja tööks vajalikke kogemusi. On küüditatuid, endisi skautte, kõrgema ja vähem kõrgema haridusega tugiisikuid, mis võimaldab leida igale abivajajale sobiva tugiisiku.

Enamik kliente on eestikeelsed, kuid on ka vene keelt kõnelevaid. Vahel on seltsidaami ja tema kliendi vahel arenenud usalduslikud sõbrannasuhed. Kuid valdavalt on seltsidaamide töö psüühiliselt väsitav. Läbipõlemise vältimiseks vajavad osad neist aeg-ajalt lühi- või pikaajalist puhkust. Samuti korraldatakse tugiisikutele

mitmesuguseid koolitusi ja lõõgastumisvõimalusi.

Pelgulinna seltsidaamide abi on kasutanud Põhja-Tallinna Valitsuse sotsiaalhoolekande osakond, et leevendada oma koduteenusel olevate üksindust kurtunud klientide hinge. Sotsiaalhoolekande osakonna iga sotsiaalhooldustöötaja teenindab mitut klienti. Abistatakse sisseostude tegemisel, koristamisel, asjaajamisel, arstiabi korraldamisel ja paljus muus, kuid lihtsalt vestlemiseks jääb aega vajaka. Loomulikult ei asenda seltsidaamid hooldustöötajat, kuid nende abi võimaldab nende tööaega tõhusamalt kasutada, toob vaheldust klientide igapäevaelu ja avardab nende sotsiaalset võrgustikku.

Viienda sünnipäeva kümnisel olevad Pelgulinna seltsidaamid ootavad oma ridadesse uusi liikmeid. Kõigil, kes tunnevad, et soovivad end teostada seltsidaamina teisi inimesi aidates, palume soovist teada anda telefonil 516 3235 Pille-Maris Arro või 521 1978 Kai Keller, e-postil marispille@hotmail.ee või kai.keller@tallinnlv.ee.

Samadel kontaktidel oodatakse teavet abivajavate inimeste kohta. Ärge häbenege pöörduda, sest jagatud mure on pool muret, jagatud rõõm aga kahekordne rõõm.

Kai Keller
sotsiaalhoolekande osakond

AITAN MÜÜA KINNISVARA



Maria Kopso
50 18 008

Allan Vanatoa
52 07 288

66 84 700 1partner@1partner.ee www.1partner.ee

1Partner

KINNISVARA



KOPLI KÜTTELADU

Pakume:
puitbriketti
turbabriketti
puidugraanuleid
kaminapuid

Kojuvedu Tallinna piires **tasuta**.
Abivalmis teenindus.
Tellimine: 660 0190, 513 6999
info@kytteladu.ee
Vaata ka: www.kytteladu.ee

KÜTTEPUUD kuivad/märjad konteineris ja lahtiselt, võrkkotis 40 l,
PUITBRIKETT soodushinnaga, PELLETID.
tel 5551 4140; www.kute24.ee

Kalamaja piirkonna ülevaade

Põhja-Tallinn on üks Tallinna omanäolisem linnaosa ning aastaid on sellest räägitud kui suure potentsiaaliga piirkonnast. Rikas ajalugu ja omapära on see, mis meelitab paljusid siia endale kodu otsima. Suureks eeliseks on ka Kalamaja lähedus kesklinnale – Raekoja platsini jõuab jalutades 10–15 minutiga –, hea infrastruktuur ja rahulik keskkond. Siia otsi-

vad kodu inimesed, kes hindavad isikupära ja ainulaadsust, kes on tüdinunud eurostandarditest ja steriilselt viimistlustest.

Kinnisvaraportaali City24 andmetel on Põhja-Tallinnas stabiilselt ca 1000 korteripakkumist, millest ligikaudu 15% on Kalamaja elupinnad. Hinnad kõiguvad sõltuvalt korteri seisukorrast ja suuruselt 10 000–33 000 kr/m².

Kui Põhja-Tallinna korterite tehingute arv 2009. aasta jaanuaris oli 80 ringis, siis Kalamaja moodustas seal tubli 22%. Maa-ameti andmetel on tehingute arv Põhja-Tallinnas aastaga kahanenud ca 40%, hinnad samuti märgatavalt kukkunud. Kui aasta tagasi oli keskmine korteriruu meetri hind 21 884 kr, siis selle aasta jaanuaris juba 13 241 kr.

Hindu saab võrrelda 2005. aasta lõpu tasemega. Kalamaja tehingud toimuvad realselt järgmiste hindadega: renoveeritud korter korda tehtud majas 21 000–22 000 kr/m², keskmises seisukorras korterid 14 500–18 500 kr/m² ja remonti vajavad korterid 10 500–14 000 kr/m². Müügiaeg on 3–4 kuud.

Kalamaja üüriturg on aktiivne: pakkumises on ligikaudu 50–60 korterit. Aina rohkem tuntakse huvi ahjuküttega korterite vastu, sest selle kommunaalkulud on kõige madalamad.

Kalamaja on jätkuvalt populaarne kindlate ostjate seas ja peamine probleem on pigem selles, et häid pakkumisi tuleb turule vähe. Üheks piiravaks faktoriks on veel suurte korterite vähesus. Päril palju ostjaid on huvitatud kapitaalset remonti vajavatest nn musta karbi korteritest, sest nende hinnad on taskukohased ja pangalaenu saamine realsem. Selliseid kortereid soovitakse soetada majja, mis on juba väliselt korda tehtud või kus on tegus ja tegutsev ühistu.

Põhja-Tallinnal on suur võimalus saada üheks kõige ihaldusväärsemaks elupaigaks, arvestades siia planeeritud tulevikuprojektide hulka: rannajoone avamine elanikele, Patarei vanglasse plaanitav kultuuri- ja vabaajakeskus, Balti jaama piirkonna korrastamine, esinduslike elamute ehitamine Kopli liinide piirkonda ja palju muud.

Marina Hodus

Uus Maa Kinnisvarabüroo Kalamaja piirkonna maakler

Pausch Grupp OÜ

- Hauapiirded
- Hauakivid

Valmistamine ja paigaldus.

Soodsad hinnad! Hea kvaliteet!

tel 5370 6050; e-post info@pausch-grupp.ee

Pakitud KÖDUSÖNNIK 40 L

Kuiv **KÜTTEPUU** võrkkotis (30-50 cm)

Kviitung. Vedu iga päev.

tel 654 1100, 523 8852

TAMMARU FARM www.tg.ee

KÜTTEPUUDE MÜÜK TRANSPORT

Heina 6a, Tallinn
T–L 12.00–18.00

tel 5648 4838

www.lehtpuukyte.ee
e-post info@lehtpuukyte.ee

Swedbank 

Meie korterikasko kindlustuslepingus tärniga punkte ei ole.*

* Ja imepisikeses kirjas välistusi ka mitte.

Korteri kindlustusmaks sõltub ainult tubade arvust. Kindlusta oma kodu ja sõlmi korterikasko leping Swedbanki kontoris.

Teenuse pakujaks on Swedbank Varakindlustus AS
Tutvu teenuse tingimustega www.swedbank.ee ja konsulteerige pangatöötajaga

Kursused Tallinna Õpetajate Majas

3D-aiaplaanid arvutis, alates 5. aprillist

Kursus sobib nii aiakujundajale kui ka lihtsalt koduaia omanikule, kes soovib ehitada aiaplaani arvutis kolmemõõtmelisena. Aiaplaanide joonistamine arvutis on tänapäevane lähenemine, et paremini oma kujundusmõtteid visualiseerida. Programm Google Sketchup on tasuta internetist allalaetav tarkvara, mida saab kohe kasutama hakata.

Meigikooli ABC algajatele

Õpetajate Maja koos Max Factori jumestuskunstniku Marre Naissooga alustab aprillis „Meigikooli ABC“ kevadkursust. Kursus on mõeldud eelkõige algajatele. Käsitleme meikimise algtoodesid nii teoorias kui ka individuaalse praktikana. Räägime meikimise põhitõdedest, nahahooldusest, nahatüüpidest, meigipõhja tegemisest, jumestuskreemidest, värvitüübi määramisest, õhtu- ja fotomeigist jpm.

Fotokooli algajate fotokursus

Kas teate, et loodusfoto puhul on tähtis dünaamika, loomapildi puhul eelkõige loomulikkus ja et valgus on määrav jne. Ja et hea foto algab sealtmaalt, kus vaataja saab emotsiooni. Kutsume teid neid hetki püüdma! Algajate fotokursusel on juhendajaks profifotograaf Aivar Pihtelgas. Aivaril on lisaks suurepärasele teadmistele ka hea huumorisoon ning asjade puust ja punaseks tegemise oskus. Räägime fotograafia algtõdedest ja fotovarustusest, kompositsioonist ja valgusest, loodus- ja linnafotost, õpime fototööstlust.

Joogakursus algajatele

Kursusel osalejad tutvuvad joogaharjutuste ja -teadmistega, mis loovad hea enesetunde ja aitavad tervist korras hoida. Õpitakse mitmeid praktilisi nippe õige rühi ja isteasendi saavutamiseks, seljapingete ja -valude ärahoidmiseks, samuti spetsiaalseid harjutusi olulisemate liigeste jätkuvaks korrashoiuks. Omandatakse praktilisi teadmisi ja kogemusi erinevatest lõdvestusviisidest. Lisaks tutvutakse joogaliku hingamisega, mille abiga on võimalik tuua meie igapäevaellu rohkem tasakaalukust. Juhendajad on Aale-Triinu Sonn (Eesti) ja Nandi Devar (Saksamaa).

Vürtsitoas koos Rainiga. Järg: 6. ja 20. aprill, 4. mai, 18. mai

Meie kursus Tallinna Õpetajate Maja vürtsitoas õpetab teid kokku hoidma ja targalt ning tervislikult süüa tegema. Oma nõu ja oskustega saadame need kaks korda kuus toimuvad esmaspäevased õhtupoolikud mööda koos meisterkokk Rain Käärstiga. Teemaks on kalapäev, taimetoidupäev, pastatoidupäev, lihatoidupäev, grillipäev. Tule ja õpi kokkuhoidlikult ja tervislikult oma perele süüa tegema!

Registreeri: tel 644 4044, www.opetajatemaja.ee
Tallinna Õpetajate Maja, Raekoja plats 14