

17. detsember 2010

Rahulikku jõuluaega ja meeleolukat aastavahetust!

Soovivad Tallinna Kesklinna Valitsus ja Halduskogu



Hea Tallinna rahvas!

Edgar Savisaar

Tallinna linnapea

2010. aasta hakkab lõpule jõudma. Pikas aastate ahelas, mida Tallinn kui linn ja tema elanikud üle on elanud, kuulub tänavune aasta mõõdukalt püksirihmapingutuslike hulka. Ülemaailmsest kriisist ja meie valitsuse küsitava väärtusega majanduspoliitikat tingituna on Eesti eduka arengu asemel tagasi langenud 2005. aasta majanduslikule tasemele. See on suurima sotsiaalse probleemina toonud kaasa ulatusliku tööpuuduse ning vähekindlustatud inimeste elatustaseme languse. Samuti on tulnud kärpida mõningaid linnale ja linlastele olulisi programme ja projekte, sealhulgas ettevalmistusi kultuuripealinna projektile. Osa linnavalitsuse kavasad linlaste elujärje parandamiseks on tulnud külmutada, sest riik pole täitnud oma finantsilisi kohustusi linna ees.

Ja siiski tuleb tunnistada, et oleme hullemaidki aegu üle elanud. Tänavu pole meil olnud ei sõda ega ikaldust ega massiepideemiaid. On kehvast, kuid keegi pole meil surnud nälga ega ükski kodutu külmunud surnuks, sest linn hoolitseb kõige nõrgemate eest ning heategevus levib kodanike seas. On põhjust arvata, et tänapäevases ühiskonnas on järjest enam meelde tulemas keskaegne põhimõte "Rikkad inimesed on loodud vaeste päästmiseks ja vaesed inimesed on loodud rikkaste

päästmiseks, et need liiga kalgiks ei muutuks".

Kõige kiiduväärsem aastal 2010 on vast see, et oleme üle saanud demograafilisest kriisist, mil Tallinnas suri rohkem inimesi kui juurde sündis. Ka tänavune iive on positiivne. Kui aasta alguses oli meid, tallinlasi, 404 000, siis detsembris ületas elanike arv 412 000 piiri. Arvestades neid, kes on asunud linnalähedastesse valdadesse, kuid töötavad Tallinnas, kaldub päris- ja pooltallinlaste arv 450 000 kanti. Linn kasvab. Ehitustegevuski pole päriselt soikunud, meenutagem kasvõi uuendatud liiklussõlme Pirital ja hoogsat renoveerimistegevust Lennusadama angaarides, Ajaloomuuseumi taasavamist ootavas Suurgildi hoones.

Linn on rikastunud selliste märgiliste objektidega, nagu lehm Kopliine Seaküla Simsonilt Karjamaa pargis, Solidarsuse mälestuskivi, Chopini pink ja lillepeenar, Tauno Kangro lustakas Korstnapühkija hotelli Savoy ees, Marie Underi mälestussammas rahvusraamatukogu ees, Pae park Lasnamäel, taasavatud Nõmme turuhoone, renoveeritud Jaani kirik ning Kiek in de Kōkiga ühendatud maa-alused bastionikäigud. Me oleme suutnud jätkata Tallinna suuri programme – veevärgi ja kanalisatsiooni väljaehitus, munitsipaalala-muehitus, koolide renoveerimine. Volikogus võeti vastu Tallinna II abipakett ja kaks positiivset lisaelarvet aasta jooksul. Jät-

kasime ka nende toetuste väljamaksmist, millest riik loobus, nagu näiteks ranitsatoetus kooliminevatele lastele. Ka eakad inimesed said linna poolt lubatud pensioonilisa. Seda loetelu võiks veel pikalt jätkata.

Linlasi rõõmustas tavapäraste suviste ettevõtmiste kõrval lillefestival Tornide väljakul. Esmakordselt toimus sel suvel Raekoja platsil rahvusvahemuste laat. Äsja oli meil rōõm võõrustada Euroopa Filmiakadeemia auhinnatseremooniast. Linna vaatamis- ja külastusväärsuse kasvu rahvusvahelises plaanis tunnistab ka turismi statistika. Külaliste arv on kasvanud, eriti on põhjust rõõmustada Tallinna hotellidel.

Uue aasta künnisel võime loota, et järgmine aasta saab olema tänavusest edukam. Selleks ei piisa üksnes lootmisest väliste olude paranemisele. Eesti vanasõna kinnitab: "Läheb, nagu lükkad!" Selle edukuse tagatiseks on filosoof Immanuel Kanti "kategorilise imperatiivi" järgimine – "Iga mees peab täitma oma kohust!", millele tänapäevases emantsipeerunud ühiskonnas lisandub seesama idee kaunima soo esindajate suhtes. Tähtsusetu pole ka see, kelle poolt annate oma hääl peatselt eelseisvatel valimistel: kas neile, kes kiidavad, kui imehästi meil kõik on, või neile, kes soovivad muutusi ja uuendusi, mis oleksid kogu ühiskonna huvides.

Soovin kõigile kaasinlastele jõulude ja uue aasta künnisel edu ja õne!

Juhtkiri

Aasta Kesklinnas



Aini Härm

Tallinna Kesklinna vanem

28. detsembril täitub aasta minu tööleasumisest Kesklinna vanemana. Millised on meelde jäävad hetked selles aastas?

Tööleasumisel pidin kohe alustama võitlust lumeputuse ja rästas varitsevate purikatega. Nüüd, aasta möödudes, tõi varakult saabunud talv samad probleemid, ent kogemusi ja oskusi keeruliste ilmaolude tagajärgede leevendamiseks on märksa rohkem. Tean, mida Kesklinna elanikud ootavad, millistes asumites ja tänavatel olukord kõige pingelisem ja kust saada abi ränkade talveoludega toimetulekuks. Võin täie kindlusega öelda, et nii nagu eelneval, tuleme ka sel talvel toime.

Muidugi kujunesid minu esimesel tegutsemisaastal olulisteks ettevalmistused Tallinna saamiseks Euroopa kultuuripealinnaks. Kultuuriüritused, mis on alati olnud Kesklinna visiitkaardiks, pälvisid seetõttu erilise tähelepanu. Kesklinna ja kogu Tallinna esiüritus vanalinna päevad omandasid läinud suvel uue kvaliteedi ning selle keskmesse tõusid eelkõige klassikaline muusika ja keskaegsed sakraalehitised oma arhitektuuri ning neis sisalduvate vaimsete väärtustega. Moskva noorte kammerorkestri ja ERSO kontserdid lisasid suvisesse pidunädalasse elitaarsust ning muutsid kogu kava tõsiseltvõetavaks kultuurisündmuseks. Üle aastate suutsime taas ellu äratada vahepeal soikunud rüütliurniiri tava. Et pidunädala korraldamisega kenasti hakkama saime, näitab deviisi all "Avatud südamega linn" toimuvate vanalinna päevade lülitamine kvaliteetüritusena 2011. aastal kultuuripealinna põhiprogrammi.

Lisaks osalesime mitmete oluliste kultuurisündmuste ettevalmistamisel. Kadrioru pargi ja kommunaal ameti korraldatud lillefestival suutis taas linlasi vaimustada nii traditsiooniliste kui ka uudsete aiaideedega. Tallinna tähendust rannikulinnana meenutasid merepäevad, mille läbi viimise koos sihtasutusega Tallinn 2011 andis olulise panuse ka Kesklinna valitsus. Projekt "Keskaja päevad" tõi Raekoja platsile ja Niguliste kiriku ümbrusesse mahuka kultuuriprogrammi ning käivitas meistri- ja õpikojad. Seegi suveharjapäev sai Kesklinna valitsuselt tuge. Lisaks suutsime kontserdisarja "Keskpäeva kontsert Kesklinnas" egiidi all tuua igal kolmapäeval Tallinna Raekoja platsile erinevaid muusikuid kodulinna ja kaugemalt. Talvisesse linna tõi rõõmu ning lusti Kesklinna valitsuse eestvedamisel rajatud lumelinn Snelli tiigi ääres. Kui lisada kooliaasta avaloogina Vabaduse väljakul toimunud "Aabitsapidu" ning "Kesklinna tervisepäev" Tammsaare pargis, saame kireva ja mitmekülgse kultuurimosaiigi.

Kaunimaks muutus Kesklinna väljanägemine. Vaatamata vähikäigule majanduses suutis linn põhjalikult remontida Jaani kiriku, mis on märgiks, et linnavalitsus oskab hinnata traditsioone. Jaani koguduse liikmena tunnen selle üle erilist heameelt. Kiriku lähedusse paigutasime koostöös Poola saatkonnaga mälestuskivi ametiühinguliikumisele Solidaarsus ning mälestuspingi suurele heliloojale Chopinile.

Tallinna päeval 15. mail püstitasime vanalinna Tauno Kangro kuju Rõõmus korstnapühkija, mille nii linlased kui ka turistid kiirelt omaks võtsid. Korstnapühkija metallnööbid on sadadest pihkudest läikima hõõrutud. Suvel pole hetke, mil muheda mehe juures keegi pildistamiseks ei peatuks.

Olen alati pidanud oluliseks haridusega seonduvat ning toetanud lasteaedu ja koole. Linnaosavalitsus teostas remondi lastesõime Planeedi mudila ruumides. Järge ootab Vanalinna Hariduskollegiumi muusikakooli hoone Aia tänaval. Haridus jääb minu prioriteediks ka tulevikus.

Kesklinn on säilitanud külgetõmbejõu nii inimkesksete parkide ja õdusa vanalinnaga kui ka modernse ärikeskusega. Selleks, et inimesed end siin hästi tunneksid, tuleb päev päeva kõrval tegeleda kitsaskohtadega, mis avatud mitmefunktsioonilise linnaruumi väärtust kahandavad.

Keeruline aeg majanduses on lisanud pinget linnaosa sotsiaaltöötajatele. Vaatamata töömahu kasvule oleme suutnud kõik toetused tähtsajaliselt välja maksta. Raskustesse sattunute toetamist pean soodsaks sotsiaalse kliima säilitamisel äärmiselt oluliseks. Aitamaks töötuid, löime Kesklinna töötute klubi, mille loengutest on kahel hooajal osalenud kümneid huvilisi, kellest paljud on tänaseks endale töö leidnud.

Aasta Tallinna Kesklinna Valitsuses on möödunud toimekalt. Kindlasti poleks ma kõike jõudnud ilma asjatundliku meeskonnata. Tänan kolleege Kesklinna valitsusest ning loodan, et jätkame sama edukalt ka järgmisel aastal!

Maakomisjon vaagis planeeringuid

Eile istus sel aastal viimast korda koos Tallinna Kesklinna Halduskogu maakomisjon. Ja muidugi olid detailplaneeringute kõrval arutlusel muudki linnaosa olulised küsimused.



Maimu Berg

Tallinna Kesklinna Halduskogu esimees

Ent kõigepealt planeeringutest, millest huvipakkuvam oli vahest Koidu tn 30 ja selle lähiala. Arvata on, et esmakordselt Kesklinna planeeringute ajaloos olid kolme naaberkinnistu omanikud jõudnud linna seisukohalt rõõmustava konsensuseni – parema planeeringu nimel ei hakanud igaüks kiivalt oma krundi piiridest kinni pidama, vaid kogu ala läks ühise planeeringu alla. Muidugi kergendas see ka arhitektide tööd ja tulemuski on palju uhkem.

Usun, et mitmed selle kandi (Roopa, Wisari ja Koidu tänava) elanikud teavad Koidu tn 30 öuel, kohe tänava ääres kasvavat hiigelkastanit, mis kevadel kaunis õiehetes, sügisel aga puistab oma vilju lähedalasuva Westholmi kooli algklasside õpilaste rõõmuks, kes hommikul kooliteel agaralt kastanimune korjavad.

Suure ja uhke puu saatus paigas, kus peagi läheb lammutus- ja ehitustöödeks, teeb muret. Õnneks oli see muret teinud ka planeeringu eskiisi autoritele ja RAAM Arhitektid AI OÜ oli mitmelt erinevalt dendroloogilt tellinud hinnanguid puu seisukorra ja tulevikuvaljavadete kohta. Võibolla on Kesklinna Sõnumite lugejalgi huvitav teada, et meil levinud harilik hobukastan võib elada kuni 300 aastat vanaks, kõnealuse puu vanust hinnati 100–150 aastale, nii et eluaastaid peaks sellel veel ees olema ja planeering on igati arvestanud ka selle puu kasvutingimuste säilitamise ning isegi parandamisega.

Üldse oli meeldiv üllatus, et enam ei räägita nii endastmõistetavalt konteinerhaljastusest, s.o. kastidesse pistetud puukestest ja taimedest, mis peavad tagama linna roheluse, vaid püütakse just leida lahendusi ja võimalusi olemasolevate puude veel paremaks säilitamiseks ja uue kõrghaljastuse rajamiseks.

Muidugi tuli juttu ka lumerohke talvega seotud probleemidest Kesklinnas, kus nii mõnelgi tänaval takistavad kõndimist kõrged lumehanged ja püdel lumehaju kõnniteedel, aga kui sealt suudakski veel läbi sumbata, siis ülevaalt vaatavad vastu hiiglaslikud jääpurikad ja katustele kogunenud ning juba jäätama hakanud lumelahmakad.

Jah, juba möödunud talv andis märku, et kliima soojenemise jutud võivad küll tõesed olla, aga tali siiski taeva ei jää. Kui kümme aastat oli lumevaesed talvi, mis uinutasid lumekoristustööde tellijad-tegijad talvele rahulikult vastu minema, siis paistab, et sellel kümnendil tuleb kokku puutada toreda, normaalselt lumise põhjamaise talvega. Ilus on ta ju küll, aga nõuab linnajuhtidel energiat, hoolt ja hoolivust, linnaelanikelt tähelepanu ja ka asjaomaste tähelepanu juhtimist sinna, kus kindlasti midagi ette tuleks võtta. See on linna, majaomanike ning miks mitte ka riigi ühine mure ja hool. Linn püüab teha nii palju kui suudab, et hoida korras tähtsamad teed, ühissõidukite peatused ja tänavad ning loodab kõigilt kaaskodanikelt abi ja kaasalöömist. Rakendust lumekoristusel leiavad ka töötud. Kõige suuremad mured on, kuidas korraldada parkimist, et teha ruumi lumekoristusele ja kuhu vedada tohutud lumehulgad.

Ent advendiküünlad on süüdatud, Raekoja plats meelitab kokku turiste ja linnaelanikke nii turu kui ka meelelahutusega, jõuluilme on saanud Rotermani keskus. Jõuluvalgus on süttinud ja tegelikult on ju ikka tore ka, et jälle saame valged jõulud – helendav lumi lisab sära ka aasta kõige pikemasse öösse. Head ja rahulikke jõuluaega ja mõnusat aasta lõppu!

Kesklinn – hinnatuim paik elamiseks?

Tallinna kesklinnas on Eesti kõige kõrgemad kinnisvarahinnad. Loogiliselt võttes peaks see tähendama, et siin on kõige väärtuslikum elukeskkond. Aga kas see ikka on alati nii? Kas me tunneme Kesklinnas, et meie kodud asuvad kõige paremas piirkonnas? Et siin elamine on omamoodi privileeg? Peab tunnistama, et kohati mitte.



Arto Aas

Kesklinna Halduskogu liige

Mis teeb ühe kodukandi hinnaliseks? Kindlasti turvalisus. Meile kõigile meeldiks teada, et meie koduümbrus on turvaline nii päeval kui ka öösel, nii lastele kui ka eakatele. Et meid ei ohustaks narkomaanid, auto- ja taskuvargad. Turvalisust aitab tõsta parem koostöö naabrite, turvafirmade ja politsei vahel. Kindlasti tõstavad turvalisust lukustatud trepikojad ja osalemine naabrivalves, samuti korralik tänavavalgustus ning politseipatrullid. Ka munitsipaalpolitsei võiks senisest enam tähelepanu pöörata üldise turvatunde suurendamisele, mitte niivõrd trahvide kokkukorjamisele.

Ajalugu austava, aga areneva ja jõuka linna eelduseks on läbimõeldud planeering. Nutikalt arendatud linnaruum säilitab mugava elukeskkonna, aga annab võimalused ka ettevõtluse sünniks,

mis loob uusi töökohti ja tõstab inimeste sissetulekuid. Õige tasakaalu leidmine äri sektori ja elanikkonna huvidel vahel on tõeliselt Targa Linna tunnuseks.

Möödunud kinnisvarabuum on andnud meile mitu karmi õppetundi. Iga vaba plats ja roheala ei tule täis ehitada. Iga maja ei pea olema elmisest suurem ja kõrgem. Tuleb parandada viga, et naabrusesse kerkiv maja langetas, mitte ei tõstnud selle piirkonna elamis- ja kinnisvaraväärtust. Uute elamute planeerimine peab arvestama nii tekkiva liikluskoozumuse kui ka ümbruskonna elanike ja arhitektuuri omapäradega.

Igal Kesklinna asumil on oma ajalooline pärand, oma hing, mis vääril säilitamist. Kiirustades või pelgalt kinnisvara arendajate huvidest lähtuv elamuehitus sünnitab betoonkamakaid, mis jäävad meie elukeskkonda rikkuma aastakümneteks. Paraku leidub selliseid kurbi näiteid nii Pirita teelt, Kadriorust, Kassisabast kui ka mujalt.

Kesklinnas on küll säilinud mitmeid parke ja haljasalaid, aga nad peavad pakkuma ka võimalusi tervisespordiks ja perega vaba aja veetmiseks. Millal teie viimati näiteks Kadrioru pargis või mere ääres jalutamas käisite? Me ei peaks alati sõitma linnast välja, et vabas õhus liikuda. Puhas ja mitmekülgne linnaruum on tähtis eelkõige meile endile,

mitte ainult Tallinna külastavate turistide jaoks.

Üha olulisemaks teemaks saab lähiajal vanade korterelamute renoveerimine. Elamute soojustamine parandab märkimisväärselt linna üldist välisilmet, aga mis veelgi olulisem – aitab oluliselt vähendada kopsakaid küttearveid. Riigi saasteühikute müügist saadud raha ja Kredexi abil suunatakse lähiajal majade renoveerimisse sadu miljoneid kroone. Kindlasti nõuab majade kaasajastamine ühistutelt ka omapoolset panust ning pühendunud asjaajamist, aga ometi on see ühine pingutus lõpptulemust väärt. Seda kõike selleks, et Kesklinn oleks tõepoolest Eesti kõige ihaldusväärsem paik elamiseks.

Kesklinna Sõnumid

Väljaandja
Tallinna Kesklinna Valitsus

Trükki toimetanud
OÜ Meedium

Reklaam
tel: 660 1641
e-post: reklaam@ajakiriyks.ee

Lühidalt

Kesklinna valitsus loob VHK muusikutele normaalsed tingimused

Tallinna Kesklinna Valitsus otsustas alustada lähiajal remonti Vanalinna Hariduskolleegeiumi Muusikakooli hoones Uus tn 16/Aia tn 13.

Kesklinna vanema Aini Härmil sõnul teeb linnaosavalitsusele tõsist muret, et seni, kui kulutatakse energiat viljatule vaidlusele Uus tn 19/Vene tn 28 ajutiseks kasutuseks antud ruumide üle, laguneb remondiootuses muusikakooli hoone, mille renoveerimine võimaldab VHK noortel muusikutel jätkata õpinguid nõuetele vastavates ruumides.

“Muusikaharrastajana tean, et musitseerimine vajab sobivaid tingimusi, milleks käest lastud muusikakooli maja ega üksikud käepäraste vahenditega kohandatud ruumid Uus tn 19/ Vene tn 28 ei sobi. Remontides muusikakooli hoone lõpetame olukorra, kus laste vajadused tuakse ohvriks mõttetutele vaidlustele. Aeg on minna sõnadelte tegudele ja astuda konkreetseid samme muusikakooli õppekeskkonna parandamiseks. Uus tn 16/Aia tn 13 hoone remondi valmimiseni saavad õpilased kasutada Uus tn 19/Vene tn 28 ruume,” lubas Härm.

Vanalinna Hariduskolleegeium sai Uus tn 19/Vene tn 28 hoone 2543,5 m² üldpinnast Kesklinna valitsuselt ajutiseks kasutamiseks 614,8 m² käesoleva aasta augustis. Ajutine kasutus paluti lõpetada 19. detsembriks, millele kooli juhtkond reageeris palvega jätta ruumid nende käsutusse. Ajutisse kasutusse saadud pind moodustab kooli ruumidest vaid tühise osa – kokku on VHK käsutuses 6560,7 m² pinda hoonetes Vene tn 13, Vene tn 15/ Pühavaimu tn 8, Vene tn 22, Aia tn 13/Uus tn 16 (kaks hoonet), Vene tn 21/23, Uus tn 32/34. Linn on VHK hoonete renoveerimiseks kulutanud 73,4 miljoni krooni.

Tallinna krediitdireiting paranes

Reitinguagentuur Moody's tõstis Tallinna linna krediitdireitingu välja vaate negatiivsest stabiilseks, reiting kinnitati senisel tasemel A3.

Krediitdireitingu väljavaate parandamine peegeldab reitinguagentuuri sõnul linna tulemuslikku eelarvepoliitikat majanduskriisi tingimustes.

Tallinna konservatiivne eelarvepoliitika võimaldas 2009. aastal 10%-lise tulubaasi languse juures saavutada 2008. aastaga võrreldava tegevustulemi marginaali ning linna likviidsuspositsiooni 2010. aasta teises pooles märgatavalt tugevdada.

Reitingu omistamisel on arvestatud ka üldise majanduskeskkonna stabiliseerimisega. Moody'se asepresident Massimo Visconti sõnul toetab linna krediitdireitingu tasemel A3 püsiv jätkuv konservatiivne eelarvepoliitika ning mõõdukas tasemel püsiv otsene laenukoormus.

Negatiivset mõju aga avaldavad tulubaasi paindlikkuse puudumine, eriti pea olematu omavalitsuslik maksustamisvõime ning samuti bilansivälisest ehk kaudsetest võlakohustustest tulenev mõju linnaeelarvele.

Tallinn saab taksonduses korra majja

Tallinn saab taksonduse korrastamiseks ja taksoteenuse kvaliteedi tõstmiseks oma arsenalil uue relva, millest ta on juba aastaid pikisilmi unistanud.



Taavi Aas

Tallinna abilinnapea

Siinkohal edastan tänuavaldused majandus- ja kommunikatsiooniministeeriumile, kelle mõistva suhtumiseta ja abita ei oleks see vast kunagi tõelisuseks saanud. Jutt käib Tallinna ettepanekul ühistranspordiseadusesse sisseviidud muudatustest, mis puudutavad eeskätt taksonduse valdkonda. Kunagi ei ole seadusandja arvesse võtnud nii palju Tallinna kogemusi ja ettepanekuid selles valdkonnas kui nüüd. Olen kindel, et kõnealustest muudatustest on kasu ka teistele valdadele ja linnadele, kuid tegelikult Eesti riigi mainele tervikuna.

TAKSOJUHT HAKKAB ISIKLIKULT VASTUTAMA

Tulenevalt avalikust huvist on ühistranspordiseaduses saanud uue tähenduse taksojuhi teenindajakaart, mis ei ole enam üksnes informatsiooni andev dokument, vaid kohaliku omavalitsuse poolt väljastatav dokument, mis lubab pidada taksojuhi ametit ja tõendab õigust töötada taksoveol soidukijuhina. Sellega ühtlustatakse nõuded taksoteenuse pakkujatele. Kaob ka anonüümsus, sest kõik väljastatud teenindajakaardid registreeritakse majandustegevuse registris, mis on avalik ja nähtav kõigile soovijatele.

Uues seaduses on sõnaselgelt öeldud, et taksoveoloa taotleja vastutab ise oma tegevuse, hea nime ja üldse oma maine eest.

Täpsustatud on ka selliseid mõisteid, nagu taksoveoluba, mis tõendab vedaja

õigust korraldada taksovedu, ja soidukikaart, mis tõendab vedaja õigust kasutada soidukikaardile kantud soidukit taksoveol.

TEHAKSE LÕPP TURISTIDE PETMISELE

Tallinna soovil on tarbijate kaitse suu- rendamiseks antud valla- või linnavolikogule õigus kehtestada kõrgeim taksoteenuse hind. Sellise sätte vajaduse sisseviimise seadusesse tingis kogemus Tallinna taksoturult, kus ebamõistlikult kõrgete hindade küsimise tõttu kannatavad eelkõige välituristid, kes ei suuda tihtipeale teenuse hinda enne teenuse osutamist ette näha ning alles hiljem võib selguda, et mõnekilomeetrise sõidu eest küsitakse sadu kroone. Teisisõnu on nad rüütel petta saanud. See rikub aga väliskülalise mulje Eestist.

Kuna lubatud kõrgeima piirhinna kehtestamine kitsendab ettevõtlusvabadust, saab kohalik omavalitsus piirhindu kehtestada üksnes eelneval põhjalikul analüüsil baseeruva meetodika alusel. Loodame, et selle analüüsi ja meetodika aitab meil välja töötada maksu- ja tolliamet, kellega seob meid pikaajaline, meeldiv ja tihe koostöö.

PAHARETTAKSOJUHI VÕETAKSE PIHTIDE VAHELE

Uues seaduses on öeldud, et igasugune taksoteenusega analoogne teenus ehk täna nn juhiga rent on üheselt mõistetav taksoteenusena.

Soidukile on keelatud paigaldada ka taksotunnust matkivat tunnus ja samuti on keelatud mis tahes teenuse osutamine soidukiga, millel on taksotunnust matkiv tunnus. Seega ei saa soidukijuht, kes näiteks ei paigalda soidukile kõigile nõuetele vastavat taksotunnust, väita, et tema ei ole reegleid rikkunud.

Ammendavat loetelu taksotunnust matkivatest tunnusdest ei ole muidugi võimalik anda, kuna paharettaksojuhtide loominguilisus on mõnikord lausa

hämmastav. Igal vaidlusalusel juhul tuleb hinnata, kas tegemist on taksotunnust matkivate tunnusdest või mitte. Läheme edaspidi lihtsalt sellest, et selliseks taksot "mängivaks" tunnuks võib olla tunnus, mis arvestades olustikku tekitab vaatlejas ettekujutuse, et konkreetse soidukiga osutatakse taksoteenust. Toon näiteid. Taksotunnust matkivaks tunnuks võib olla näiteks plafoon, mis ei ole küll risti soidusuunaga või millel ei ole küll teksti Takso, ent on muu sõitjate veoteenuse pakkumisele osutav tekst (Autorent või Car Rental vms). Sellisel juhul tuleb lisaks arvestada ka muude asjaoludega, näiteks sellega, kas klient saab soidukit kasutada ise või kaasneb sellega ka juhiteenus, kas soiduk saadakse näiteks autorendiga tegeleva ettevõtte juurest või otsitakse kliente tänavanurgalt. Samuti võib taksotunnust matkivaks tunnuks olla taksomeetrit meenutav või selle funktsioone täitev muu seade, aga ka näiteks hinnakiri, mis on sarnane kohaliku omavalitsuse poolt kehtestatud hinnakirja vormiga või millel on kajastatud taksoteenuse osutamisele iseloomulikud hinnad.

TALLINNA TAKSONDUS MUUTUB LÄBIPAISTVAMAKS

Samas on mul hea meel teatada, et Tallinna Transpordiamet alustas selle aasta 1. oktoobrist kõikide juba väljastatud taksoveolubade ja soidukikaartide kandmist majandustegevuse registrisse. See tähendab kõikidele taksoveoloa omanikele, kel on tekkinud mingisugused rikkumised ja võlgnevused, et on parim aeg oma ettevõtluse korrastamiseks, et vältida hilisemaid ebameeldivusi ja arusaamatusi.

Tallinna linn, olles peamiseks turismisihikohaks Eestis, saab tänu eelpool käsitletud ühistranspordiseaduse muudatustele pakkuda oma elanikele ja külalistele märkimisväärselt turvalisemat, mugavamalt ja seega kindlasti ka euroopalikumalt taksoteenust. ■

Linnapea süütas Raekoja platsi jõulupuul adventiküünla

28. novembril süütasid Tallinna linnapea Edgar Savisaar ja Tallinna praost Jaan Tammsalu Raekoja platsi jõulupuul esimese adventiküünla.

Adventiküünla süütamise eel väljendas linnapea usku, et jõuluaeg toob kõigi linlaste hingedesse lootust, soojust ja osavõtlikkust.

Traditsioonilisel adventiküünla süütamise üritusel laulsid Tallinna Jaani, Kaarli, Püha Vaimu, Peeteli, Toomkoguduse, Nõmme Rahu ja Viimsi koguduse ning Soome ja Saksa koguduse koorid. Kõigil osalejail oli võimalik linna esimesest adventiküünlast ka oma koju jõulutulul kaasa viia.

Adventiaja algusega saabus meile ka tõsine talv koos rohke lume ja põhjamaiste külmakraadidega. Kui lumekoristajatele ja kojameestele teeb sademeterohke talv peavalu, siis linlased suhtuvad sellesse mitmeti – on kõrgete hangede pärast nurisejaid ja tõelise talve üle rõõmustajaid. Selge on üks: oleme jõudnud aasta kõige pimedamasse ja samas valgemasse aega, kus mõtleme jõulude eel kodule, perekonnale ja sõpradele.

Raekoja platsil töötab menukas jõuluturg, kus külalasteid ei napi ka kõige krõbedama külmaga. Pakutakse laias valikus käsitööd, kuuseheiteid ja muud, millega jõuluajal lähedasi rõõmustada. Kohalikud toitlustajad valmistavad

eestipäraseid jõulusööke ja -jooke. Nädalavahetustel toimub kultuuriprogramm. Kõikjal säravad tuled ning südamesse jagub rõõmu. Jõuluootus silub vähemalt hetkeks kõik vastuolud ja mõõdarääkimised.

Peagi vahetub aastanumber ning uue, 2011. aasta ter- vitamismelus lendab Kesklinnas taevasse kaks saluuti. Üks traditsiooniline Harju mäe nõvalt, teine kultuuripealinna tiitlit märkiv Teatri väljakult.



Tallinna linnapea Edgar Savisaar ja Tallinna praost Jaan Tammsalu adventiküünalt süütamas.

Lühidalt

Kesklinna tunnustus- auhinna nominendid

Aastalõpus on kombeks austada tublimaid. Oktoobris kuulutas Tallinna Kesklinna Valitsus välja kandidaatide esitamise tunnustusauhinna, mis antakse välja kultuuri, hariduse ja väljapaistvaima teo kategoorias. Vastukaja üleskutsele nominente esitada oli positiivne ning 12. jaanuaril 2011 kogunev auhinnakomisjon, kuhu kuuluvad Kesklinna vanem Aini Härm, Kesklinna Halduskogu esimees Maimu Berg, Tallinna heeroold Jüri Kuuskema, NUKU direktor Meelis Pai ja MTÜ Uue Maailma Seltsi juhatuse liige Rein Ruutsoo, teeb valiku 22 väärrika kandidaadi hulgast.

Kesklinna tunnustusauhinna kandidaate: Tallinna Kunstikooli õpetaja Urmas-Jüri Orgusaar, mitmete Tallinna Kesklinna Sotsiaalkeskuse taidlusringide juhendaja Vaike Sarn, ansambli Orthodox Singers dirigent ja juht Valeri Petrov, Pille Lille Muusikute toetusfond, Kesklinna lasteaeade juhatajate näitetrupp Märka ja aita, MTÜ Vene Haridus- ja Heategevusliit Eestis, tantsuansambel Nepesedõ, MTÜ Uue Maailma Selts, Kesklinna lasteaeade kassilaulude festival Kas-side boogie, Kadrioru Saksa Gümnaasiumi saksa keele töörühm, Tallinna Kesklinna Sotsiaalkeskuse naisansambel Miraaž, NUKU muuseum, Vabaduse väljaku rajajad, MTÜ Crescendo, Gustav Adolfi Gümnaasiumi direktor Hendrik Agur, Jakob Westholmi Gümnaasiumi algklasside teatritrupp Põial-Liisi, Asuurkeraamikakeskuse kunstnikud, MTÜ Ukraina Kultuurikeskus, luuletaja ja tõlkija Zoja Pekarskaja, Etnolaada idee autor Jevgenia Haponen ning laada korraldaja MTÜ ERÜ, MTÜ Eesti Mitmekultuuriline Assotsiatsioon ning Tammsaare Teatri kunstiline juht Anne Veldi.

Auhindade kätteandmine toimub tuleva aasta 26. jaanuaril Tallinna Matkamajas.

Munitsipaalpolitsei kontrollib purikate ja lume eemaldamist



Munitsipaalpolitsei inspektorid teevad linnas pidevat järelevälvet, et kinnistute ja ehitiste omanikud teostaksid talviseid heakorradid ning kõrvaldaksid ehitistelt lume ja jääpurikad.

Kontrolli teostatakse pidevalt ning ohtu märgates võetakse kinnistute ja majade omanikega ühendust, et tekkinud oht saaks kõrvaldatud.

Tallinna Munitsipaalpolitsei Amet tuleb majaomanikele meelde, et katustelt tuleb ohtlikud jääpurikad eemaldada, samuti tuleb lumest puhastada kinnistuga piirnevad kõnniteed ja sissesõidud. Autojuhtidele paneb amet südamele, et nad jälgiksid, kuhu nad oma soidukid parkivad, vältimaks vara kahjustamist varisevate purikate või lume tõttu.

Lühidalt

Kesklinna saabus jõulurahu

Tallinna Kesklinna Valitsuse ja Põhja prefektuuri vahel sõlmiti koostööleping lisameetmete rakendamiseks sädalinnas avaliku korra kindlustamiseks jõulude ajal.

Kesklinna valitsuse poolt kirjutatakse lepingule alla linnaosa vanem Aini Härm, Põhja prefektuuri poolt prefekti ülesannetes korrakaitsebüroo juht Kristian Jaani.

Härmi sõnul tagab Kesklinna politseijaoskond lepingujärgselt avaliku korra kaitseks ning väär- ja kuritegude ärahoidmiseks jalgsi patrullide paigutamise ja abipolitseinike tegevuse operatiivse juhtimise Tallinna Kesklinna haldusterritooriumil. "Tihendatud järelevalve jõulurahu tagamiseks Kesklinnas toimub kuni tuleva aasta 16. jaanuarini," lisas linnaosa ja politsei koostööd koordineeriv linnaosavanema asetäitja Reena Tolmik.

Kesklinna politseijaoskonna juht Valter Pärn hindab koostööd linnaga igati heaks. "Pühade ajal on linnas palju külalisi ning nii nende kui ka linnakodanike turvatunne on seda tugevam, mida rohkem on tänaval näha politseinike ja abipolitseinike."

Tallinna Kesklinna Valitsusel on olnud läbi aastate head koostöösuhetud Põhja prefektuuri Kesklinna politseijaoskonnaga ning selle abipolitseinike formeringuga. Linnaosavalitsus tunnustab ja toetab parimaid politseinike ja abipolitseinike.

Pensionilisa maksmise kord jääb samaks

2011. aastal jääb pensionilisa väljamaksmise kord samasuguseks kui 2010. aastal, nagu ka pensionilisa suurus, mis eurodesse ümberarvutatuna on 76,70 eurot.

Selleks, et saada pensionilisa, tuleb oma sünnikuul või sellele eelneval kuul esitada Kesklinna elanikul vastav avaldus Tallinna Kesklinna Valitsuse sotsiaalhoolekande osakonda aadressil Pärnu mnt 9, Tallinn 10148.

Avalduse võib saata ka tavalise postiga või interneti kaudu (ID-kaardi ja selle lugeja olemasolul), avalduse blanketi saab välja lõigata Kesklinna Sõnumitest, samuti leiab selle Tallinna kodulehelt www.tallinn.ee/est/Pensionilisa-maksmine-11. Võetakse vastu ka vabas vormis täidetud avaldusi. Avaldusse tuleb kindlasti märkida nimi, perekonnanimi, isikukood ja oma kontonumber. Soovitatavalt ka oma kontakttelefon juhuks, kui esitatud andmetes on ebatäpsusi.

Raha kantakse pensionäri arvele tema sünnikuu kolmandal või neljandal neljapäeval, mitte sünnipäeval.

2011. aastal on pensionilisa saamise õigus isikutel, kes läksid pensionile enne 1. jaanuari 2011.

TALLINNA KESKLINNA VALITSUSE SOTSIAALHOOLEKANDE
OSAKONNALE

Perekonna- ja eesnimi

Elukoht

Isikukood

Sünniaeg

Pensioniliik

Arvelduskonto number

Telefon

AVALDUS

Palun maksta mulle pensionilisa 76,70 eurot Tallinna Linnavolikogu 10. veebruaril 2005 määruse nr 13 lisa 2 punkti 3.8 alusel.

Kinnitan esitatud andmete õigsust ja olen teadlik, et toetus makstakse välja minu sünnikuul.

2010. a

(allkiri)

Lühidalt

Tallinna Kesklinna Valitsus kutsub eakaid jõululõunale

Tallinna Kesklinna Valitsus koostöös Harjumäe kõlakoja kohvikuga kutsub linnaosa eakaid kuni aasta lõpuni igal esmaspäeval kell 12-14 maitsvale supile.

Linnaosa vanema Aini Härmi sõnul on Harjumäel asuvasse kohvikusse tasuta lõunale oodatud kõik linnaosa vanurid. "Linnaosa sotsiaalkeskus on pühade-eelse ajal ülekoormatud ning leidsime, et miks mitte tuua eakad kohvikusse, kus on mõnus maitsva toidu juures aega veeta ja tuttavate ning sõpradega kohtuda," lisas Härm.

Erialgu on tasuta esmaspäevad planeeritud kuni aasta lõpuni. Vanurite huvi korral jätkatakse supi pakkumist ka uuel aastal.

Kesklinna valitsus kutsub lapsed jõuletendusele

Tallinna Kesklinna Valitsus kutsub linnaosa vähekindlustatud perede lapsed Eesti Nuku- ja Noorsooteatrisse jõuletendusele "12 kinki jõuluvanale".

Etenduse lõppedes ootas lapsi jõuluvana, kes andis üle Kesklinna valitsuse abiga täidetud kingipakid. Lisaks päkapikkude aitasid jõuluvana kingituste pakkimisel Kalev Spa ja Eclat OÜ.

Tallinna Jõuluturg 2010

RAEKOJA PLATSIL
AVATUD IGA PÄEV 10.00 - 19.00
27 NOV - 9 JAAN

JÕULUVANA
PÕHJAPÕDRAD
KULTUURIPROGRAMM
LAULUKOORID
TANTSUTRUPID
ADVENDIKÜÜNALDE SÜÜTAMINE

VÕISTLUSED
JÕULUROAD JA -JOOGID
KINGITUSED
SUVENIIRID
JÕULUEHTED
KÄSITÖÖ

WWW.CHRISTMASMARKET.EE FACEBOOK.COM/JOULUTURG

Lühidalt

Tallinna vanuritele pakutakse häirenuputeenust

Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuamet pakub juba alates 2007. aasta suvest üksikvanuritele teenust, mis on Euroopa mitmetes riikides kasutusel juba aastaid ning mis võimaldab suurendada eakate ja puuetega inimeste turvatunnet mobiilse häirenupu kasutamise abil.

Teenuse osutamiseks paigaldatakse klientide kodudesse lokaalsed valveseadmed ja nende kasutusse antakse mobiilsed häirenupud. Teenuse osutamise eelduseks on laua-telefoni olemasolu kliendi kodus ja teenuse osutajale juurdepääsu tagamine kliendi eluruumile.

Häirenupusteem võimaldab saada ööpäevaringselt otseühenduse häirekeskusega ja kutsuda abi. Häirenupuseadmete komplekti saab klient tasuta, makstes abi kutsumise eest kohaliku kőne hinna ja telefonioperaatori testkõnede kulu.

Süsteemi on lülitatud häirekeskus, koduteenuseid osutavad linnaosade valitsuste sotsiaalhoolekande osakonnad või linna ametiasutuste hallatavad asutused, kes korraldavad kliendi abistamise linna ametiasutuste tööajal, Tallinna Hoolekande Keskus, kes teeb väljasõidu kliendi koju linna ametiasutuste töövälisel ajal, ja AS Telegrupp (kahepoolset sidet võimaldava hädaabisüsteemi tehniline hooldus ja kasutajategi).

Teenust kasutavad kliendid põevad raskeid haigusi, näiteks südame-veresoonkonna haigused, suhkurtõbi, kõrgvererõhutõbi, Parkinsoni tõbi, astma, insult ja/või infarkt. Seetõttu pakub turvanuputeenus füüsilist abi, psühholoogilist toetust, tuge koduhooldusele ja võib päästa isegi inimese elu. Keskmise sündmuskohale jõudmise aeg on umbes 30 minutit. Enamik väljakutseid on nädalavahetustel, öösel ja varahommikul ning enne pūhi.

Praeguseks on teenust kasutanud üle 150 kliendi. Tallinna 2011. aasta eelarvesse on planeeritud häirenuputeenuse osutamiseks 124 000 eurot.

Tallinn hakkab korvama toimetulekutoetust saavatele töötutele hambaravikulu

Tallinna uus abipakett näeb uue meetmena ette hambaravitoetust toimetulekutoetust saavatele töötutele. Teenuse osutajaks saab SA Tallinna Hambapolikliinik.

Tallinn kavatseb rakendada toetusmeetet hambaravi kulude katmiseks toimetulekuraskustes isikutele, kes on olnud vähemalt aasta katkematult töötuna arvel töötukassas ja kelle elukoht on rahvastikuregistri andmetel Tallinna linn.

Tasuti hambaravi hakkavad saama isikud, kelle perekonna netosissetulek avalduse esitamisele eelneval kolmel järjestikusel kuul on esimese pere liikme kohta väiksem kehtivast kuupalga alammäärast netotasust ja iga järgmise pere liikme kohta väiksem kui 80% kehtiva kuupalga alammäärast netotasust. Vastava otsuse teeb linnaosa sotsiaalhoolekandeosakond. Tasuta teenuse osutamiseks arvestatakse kuni 191,73 eurot isiku kohta kalendriaastas.

Kinnistute talvine korrashoid

Lumi tõi paljude linnakodanike suule küsimuse, kuidas korraldatakse heakorratööd, et linn oleks puhas ja korras ning kõigil hea liigelda.

Merike Kampus

Kesklinna valitsuse linnakeskonna osakonna juhtivspetsialist

Täpsed vastused sellele annab Tallinna linna heakorra eeskiri. Kel võimalik kasutada interneti, leiab nõuded ja kohustused aadressilt www.tallinn.ee õigusaktide alt või otsingust.

Põhitänavatel ja ühistransporditeadustes korraldab heakorratööd Tallinna Kommunaalamet ja kõrvaltänavatel linnaosavalitsus. Kinnistuomaniku ülesanne on hoida korras kinnistu ja kinnistu või ehitisega külgnev puhastusala ehk kõnnitee. Puhastusalal tuleb heakorratööde tegemine lõpetada hommikul kella 7-ks. Vajadusel tuleb kõnniteed puhastada ka päeva jooksul, et tagada heakord. Keelatud on loopida lund sõidu-

teele, kuna lume edasi-tagasi lükkamine ei vähenda selle hulka, kuid võib tekitada liiklusohutliku olukorra ootamatu libedusena muidu puhtal tänaval. Lumi tuleks kuhjata või vaalutada kõnnitee äärelle nii, et jalakäijatele jääks vaba ruumi vähemalt 1,1 meetrit.

Kesklinna kõrvaltänavatel on igati teretulnud, kui autoomanikud panevad käe külge oma auto parkimiskoha ja selle lähimbruse korrasolekuks. Ka siin tuleb jälgida, et lund ei kuhjataks juba puhastatud kõnniteele või teise autojuhi poolt puhastatud parkimiskohale. Eelmise aasta suure lumega suutsid paljud autoomanikud puhastada enda auto tarbeks parkimiskoha ja hoida seda pidevalt korras. Kiitus neile!

Vaatamata suure kasutusintensiivsusega kõnniteedele on Kesklinna kinnistuo-

manikud nendele pandud kohustusi seni hästi täitnud. Hea tava kohaselt koristavad paljud kinnistuomanikud ka majasist sõiduteeäärset parkimisala. Probleem on esinenud tühjade kinnistute ja kasutuses mitteolevate ehitiste äärsete kõnniteede koristamisega. Loodame selliste kinnistuomanike korralekutsumiseks abi Munitsipaalpolitsei Ametilt.

Eeskujuks tahaks talvisel kinnistu korrashoiul tuua omanikud ja haldusfirmad aadressidel Videviku tn 29, Gonsiori tn 3, 5 ja 7, Kunderi 14, Väike-Karja tn 4/Müürivahe tn 24, Harju tn 1, Rataskaevu tn 22, Pikk tn 71 ja 73, Suur-Karja tn 23/Pärnu mnt 10, Suur-Ameerika tn 35. Tublisid kinnistuomanikke on palju. Soovin, et meil jätkuks jõudu kevadeni vastu pidada, sest talv töötab tulal lumerohke.

Edgar Savisaar tervitas Tallinna saabunud filmikorüfeesid

Tallinna linnapea Edgar Savisaar tervitas 3. detsembril Mustpeade majas toimunud pidulikust vastuvõtust Euroopa filmiauhindade tseremooniale saabunud külalisi.

"Esmakordselt on Tallinn Euroopa ja miks mitte ka maailma avalikkuse tähelepanu all seoses filmikunsti suursündmusega," ütles linnapea. "See on märgiline sündmus. Meile kõigile avaneb sellega suurejooneline võimalus kultuurivahetuseks, osalemiseks Euroopa ühiskultuuri loomises."

Edgar Savisaare sõnul avab Euroopa Filmiakadeemia auhinnatseremoonia kui tähtsündmus järgmisel aastal Euroopa kultuuripealinna tiitlit kandva Tallinna Euroopa kultuuriajalikkusele.

"Euroopa kõrgeima filmialase tunnustuse jagamise tseremoonia on kultuuripealinna sündmuste sarja üleeuroopalisele auditooriumile suunatud avaakord," ütles Savisaar.

Euroopa Filmiakadeemia president Wim Wenders sai linnapealt kingituseks Tallinna sümboli raesõdur Vana Tooma kuju, mälestuseks Tallinnas aset leidnud Euroopa filmiaasta tähtsündmusest.

"Me võime ette kujutada, kui palju rikkam oleks maailm ja oleksime me kõik, kui vapper raesõdur oleks kõik oma teenistusaastad lipu asemel hoidnud käes filmikaamerat," tões linnapea.



Tallinna linnapea Edgar Savisaar ja Euroopa Filmiakadeemia president Wim Wenders.

Laulud aitavad elada



Ansambel Liivalaid, solist Georg Aan ja juhendaja Vaike Sarn.

Naisansambel Liivalaid tähistas oma 15. tegevusaasta möödumist kontserdiga 26. novembril Tallinna Kesklinna Sotsiaalkeskuse saalis.

Ansambli laulab 11 reibast daami vanuses 68–81, kellest 2 lauljat – Maimo Kangur (ansambli vanem) ja Elju Ritsu – osalevad ansambli töös asutamisest alates, seega aastast 1995. Enamus laulab ka segakoorides. 2005. aastast on ansambli oma meessolist – Georg Aan, kes annab ansamblile kõlavärvi juurde. Juhendajaks on väsimatu Vaike Sarn.

On kujunenud tore sõpruskond, kes ühiselt tähtpäevi tähistab ja väljasõitudel käib.

Ansambli on tugev side Kehra naisansambliga Mariann. Liivalaid loob kaasa sotsiaalkeskuse üritustes, on rõõmistanud oma lauluga teiste sotsiaalkeskuste eakaid, on esinenud kirikutes, hooldekodudes. Eriti südamlikud on olnud adventi- ja jõulukontserdid. Kavade sisaldavad laule loodusest, kodust, elust ning armastusest, mõtisklevaid ja lustilisi.

15. tegevusaasta kontserdil olid kaastegevad naisansambel Mariann ja meesansambel Vanaisad. Kuulajaid jätkus.

Igas eas on võimalik leida huvitavat tegevust, mis hoiab meele erksa ja vaimu selge. Teretulnud on uued lauljad, et jätkuks hoogu veel paljudeks aastateks.

Sotsiaalkeskuse üritused jaanuaris

E 10. jaanuaril k 14 NUKUNÄITUSE AVAMINE ja KONTSEERT. Näituse korraldab MTÜ Looja. Laulavad Maie ja Maret Kiissa. Suupillil Enno ja Valdo.

N 13. jaanuaril k 11–14 LAHTISTE USTE PÄEV. Tallinna Kesklinna Sotsiaalkeskus ootab uusi külalastajaid tutvuma pakutavate teenuste ja vaba aja veetmise võimalustega.

E 17. jaanuaril k 14 TÕNISEPÄEVA KONTSEERT. Laulab naisansambel Liivalaid. Solist Georg Aan. Tõnisepäevast räägib Elu Utter.

N 20. jaanuaril k 15 TANTSUPÄRSTLÕUNA. Tantsuks mängib Liivabänd (juh Aare Pehka).

E 24. jaanuaril k 14 LOENG. Isikliku eelarve planeerimine. Räägib Swedbanga seniiorite kliendiprogrammijuht Aet Leppik.

Neljapäeviti toimub k 11.30–14.00 meditsiinilise nõustamine ja vererõhumeetmine. Iga kuu esimesel neljapäeval k 14.00–16.00 saavad kokku Rindesõprade klubi liikmed. Samuti toimuvad iga kuu teisel ja neljandal esmaspäeval k 14.30 Soomepoiste Leskede Klubi koosviibimised. Lisaks tegutsevad ringid, kursused ja ansamblid. Igal kolmapäeval k 14.00–17.00 mängivad lauamänge veteranid klubist Postituv. Tööd jätkab ja uusi hoolealuseid ootab ka eakate päevahoid.



AVATUD: E, T, N k 9–17; K k 9–18; R k 9–12
AADRESS: Liivalaia 32 (sissepääs maja sisehoovist)

INFO TELEFONIDEL 646 6123 ja 645 9029 (juuksur)
E-POST: info@kesotskeskus.ee
KODULEHEKÜLG: www.kesotskeskus.ee

Lühidalt

Valminud on Tallinna linna ja lähimbruse transpordikava

Ühtekuuluvusfondi tehnilise abi projekti "Tallinna linna ja lähimbruse transpordikava koostamine" raames on valminud Tallinna linna ja lähimbruse transpordikava, mis annab aluse ühtse transpordisüsteemi sujuvaks ja tõrgeteta toimimiseks Tallinna linnas ja selle lähimbruses ning kajastab kõigi transpordiliikide ja -viiside (maantee-, raudtee-, mere- ja lennutranspordi, ühistranspordi ja kergliikluse) koostoitmet.

Vajadus Tallinna linna ja lähimbruse transpordikava koostamiseks tulenes Euroopa Liidu struktuurivahenditest ja Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondist rahastatavate Tallinna linna transpordi infrastruktuuri projektide elluviimiseks vajaliku kava olemasolu nõudest Euroopa Komisjoni poolt.

Seminar naistele

Tallinna Kesklinna Valitsus koos naisliikumise Emakas.ee korraldas 26. novembril tasuta venekeelse seminari "Ilu- ja tervisepäev".

Vahetus õhkkonnas jagasid oma teadmisi ja andsid praktilist nõu valdkonna parimad asjatundjad. Räägiti naiste tervise teemadel – hea tervis, sisemine ja väline ilu, mis loob võimaluse olla edukas ja õnnelik naine. Saali kogunes üle 400 naise, keda tervitas Tallinna abilinnapea Yana Toom ja Kesklinna vanem Aini Härm. Günekoloog Mairi Kaha rääkis suguhaigustest, nende levikust ja tagajärgedest. Rahvusvahelise kategooria treener Valery Tšobanu andis praktilisi nõuandeid aktiivseks liikumiseks, treeninguteks ning tervislikuks toitumiseks. Päeva teises pooles oli aastaid pesuärise tegutseva Kersti Tootsi juhendamisel võimalus ise veenduda, kuidas õige pesu figuuri korrigeerib ning enesetunnet parandab. Päeva peaesineja oli psühholoog Larissa Renar.

Õnnitleme eakaid sünnipäevalapsi

Erna Kask	1.12.1918
Mihkel Põldma	1.12.1920
Marie Truu	4.12.1917
Ekaterina Rjazanova	5.12.1920
Aleksandra Taver	5.12.1919
Salme Tarjus	6.12.1919
Ekaterina Orlova	7.12.1916
Valter Tammjärv	11.12.1916
Adele Kalde	11.12.1915
Lidia Petrova	12.12.1920
Tatjana Smoljanitskaja	13.12.1920
Salme Raidmaa	14.12.1914
Aurelie Jaana	15.12.1918
Kiira Wöhrmann-Hill	17.12.1915
Vaike Pärtel	17.12.1917
Leida-Miralda Arosaar	18.12.1918
Jevgenia Tolok	19.12.1918
Leida Garšnek	19.12.1919
Ekaterina Roganova	20.12.1919
Isaak Serman	21.12.1918
Elfriede-Johanna Timuska	22.12.1911
Ester-Mariette Murd	22.12.1919
Anna Leht	22.12.1920
Ants Viires	23.12.1918
Vassili Dõmov	24.12.1916
Vassili Uibo	25.12.1918
Galina Zaitseva	25.12.1918
Aksella Ollik	27.12.1918
Beile Šapiro	28.12.1918
Vitali Golubev	30.12.1918
Klavdiya Makarova	30.12.1920
Veera Ignašova	31.12.1920

Kinkimisrõõm on põhiline!

Heategevuskampaniaga kogutakse kingitusi vähekindlustatud peredele.

Kasutatud asjade vahendamise tegelevad mittetulundusühingud Uuskasutuskeskus ja Vahejaam ning heategevusfond Dharma viivad läbi heategevuskampania, mille eesmärk on koguda 1000 annetust Eesti vähekindlustatud peredele jõulukingitusteks.

Eestis on kümneid tuhandeid selliseid peresid, kes elavad toimetulekutoetustest. Nendes peredes ei jätku võimalusi, et tagada lastele mitmekesine tervislik toitki, rääkimata jõulukingitustest.

Heategevusliku kampania patrooniks on Rakvere Teatri peanäitejuht Üllar Saaremäe, kes ei piiraks taaskasutust pelgalt riide, kodumasinade või mööbli taaskasutamiseks: "Ka näiteks punklaulupidu on taaskasutus – vanad laulud uues kuues."

Kampania käigus kogutakse annetusi Uuskasutuskeskuse kauplustes Tallinnas Tatari tn 64 ja Telliskivi keskuses (Telliskivi tn 61) ning taaskasutuskeskuse Vahejaam kaupluses Rakveres Tsentrumi ostukeskuses (Koidu tn 1). Kingitused toimetatakse abivajajateni enne jõule.

"Me ei oota ainult jõulumotiividega kingitusi, vaid tuua võib kõike, mis teie majapidamises kasutult seisab, kuid kellegi teise majapidamises ehk vägagi vajalikuks võib osutuda ja palju rõõmu teha, olgu selleks siis triikraud või suusad või pehmed mänguasjad," ütles Uuskasutuskeskuse

tegevjuht Katriin Jüriska.

Lisaks vähekindlustatud peredele jõulukingituste kogumisele on kampania eesmärk kutsuda inimesi üles ka jõulude ajal mõistlikult tarbima ja samuti juhtida inimeste tähelepanu sellele, et väga hea jõulukink ei pea olema ülikallis.

Uuskasutuskeskus on mittetulunduslik organisatsioon, mille eesmärk on edendada asjade ringluse kaudu keskkonnateadlikku tarbimist ning aidata seeläbi luua puhtamat elukeskkonda. Uuskasutuskeskusel on kaks

kauplust: Telliskivi keskuses (Telliskivi tn 61) ja Tatari tänaval (Tatari tn 64).

Taaskasutuskeskus Vahejaam on 2009. aastal Rakveres loodud mittetulundusühing.

2001. aastal asutatud heategevusfond Dharma pöörab erilist tähelepanu majanduslike raskustesse sattunud lastega peredele, lasterikastele peredele ja vanemliku hoolitsuseta lastele.

Lisainfo Katriin Jüriska, telefon 517 8988, e-post: katriin@uuskasutus.ee, www.uuskasutus.ee

Detailplaneeringu teated

TALLINNA LINNAVALITSUS OTSUSTAS

24. NOVEMBRI 2010 ISTUNGIL:

korraldusega nr 1777-k:

algatada Lembitu tn, Liivalaia tn, A. Lauteri tn ja Vambola tn vahelise kvartaliosa detailplaneeringu koostamine. Planeeritava maa-ala suurus on 2,67 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on liita ärimaa sihtotstarbega Liivalaia tn 33 ja Liivalaia tn 33a krundid ja määrata moodustatavale krundile ehitusõigus hotellile kuni 6 maapealse ja 2 maaluse korrusega juurdeehituse rajamiseks ning A. Lauteri tn 8a sotsiaalmaa (ühiskondlike ehitiste maa) krundile ühekorruselise hoone ehitamiseks, liita äri- ja elamumaa sihtotstarbega Lembitu tn 7 krundile ja elamumaa sihtotstarbega Vambola tn 8 krundile osa jätkuvalt riigi omandis olevast maast, moodustada transpordimaa krundid ning määrata kõigi kruntide kasutamise tingimused.

1.1 Tunnistada kehtetuks Tallinna Linnavalitsuse 27. detsembri 2000 korralduse nr 5111-k "Detailplaneeringute algatamine" punkt 1.134 ja Tallinna Linnavalitsuse 21. juuni 2004 korraldus nr 1373-k "A. Lauteri, Lembitu ja Vambola tänava vahelise kvartaliosa detailplaneeringu koostamise algatamine".
1.2 Detailplaneeringu koostamise korraldaja on Tallinna Linnaplaneerimise Amet (aadress Vabaduse väljak 7, 15198 Tallinn), detailplaneeringu koostaja on AS KProjekt (aadress Ahtri tn 6a, 10151 Tallinn) ning detailplaneeringu kehtestab Tallinna Linnavolikogu (aadress Vana-Viru tn 12, 15080 Tallinn).

1.3 Mitte algatada Lembitu tn, Liivalaia tn, A. Lauteri tn ja Vambola tn vahelise kvartaliosa detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilist hindamist.

1.4 Tallinna Kesklinna Valitsusel korraldada detailplaneeringu lähteseisukohtade ja eskiislahenduse tutvustamiseks väljapanek ja avalik arutelu ning panna planeeringualal nähtavale kohale informatsioonitahvel või -teatis vastavalt planeerimiseseaduse § 12 lõikele 3¹.

1.5 Detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega saab tutvuda Tallinna Keskkonnaametis (Harju tn 13) esmaspäeviti k 14–18 ja neljapäeviti k 9–12 ning Tallinna õigusaktide registris aadressil <https://oigusaktid.tallinn.ee/>.

korraldusega nr 1781-k:

võtta vastu Kesklinnas asuva 0,16 ha suuruse maa-ala kohta koostatud Kentmanni põik 3 ja 5 kruntide detailplaneering, ASI K-Projekt töö nr 06513, milles on ette nähtud moodustada elamumaa sihtotstarbe-

ga Kentmanni põik 3 kinnistust ja sotsiaalmaa sihtotstarbega Kentmanni põik 5 kinnistust 5% ulatuses ärimaa ja 95% ulatuses elamumaa sihtotstarbega krunt ning on määratud krundi kasutamise tingimused ja ehitusõigus kuni 7 maapealse korrusega äriruumidega elamu ehitamiseks.

1.1 Tallinna Linnaplaneerimise Ametil ja Tallinna Kesklinna Valitsusel korraldada detailplaneeringu avalik väljapanek.

1.2 Detailplaneering algatati Tallinna Linnavalitsuse 17. aprilli 2003 korraldusega nr 957-k "Kentmanni põik 3 ja 5 kruntide detailplaneeringu koostamise algatamine".

TALLINNA LINNAVOLIKOGU OTSUSTAS

2. DETSEMBRI 2010 ISTUNGIL:

otsusega nr 292:

jätta kehtestamata Nafta tn 6a ja lähiala detailplaneering.

Detailplaneering algatati Tallinna Linnavalitsuse 17. aprilli 2002 korraldusega nr 1123-k "Nafta tn 6a ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine".

otsusega nr 293:

kehtestada Tehnika tn 53, 55a ja Roopa tn 23 kruntide detailplaneering.

Detailplaneering algatati Tallinna Linnavalitsuse 30. jaanuari 2002 korraldusega nr 312-k "Tehnika tn 53, 55A ja Roopa tn 23 kruntide detailplaneeringu koostamise algatamine".

Tallinna Kesklinna Valitsus teatab, et 27.12.2010–04.01.2011 on Tallinna Kesklinna Valitsuses võimalik tutvuda Lembitu tn, Liivalaia tn, A. Lauteri tn ja Vambola tn vahelise kvartaliosa detailplaneeringu eskiislahendusega.

Detailplaneeringu koostamine on algatatud Tallinna Linnavalitsuse 24. novembri 2010 korraldusega nr 1777-k. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on liita ärimaa sihtotstarbega Liivalaia tn 33 ja Liivalaia tn 33a krundid ja määrata moodustatavale krundile ehitusõigus Radisson Blu Hotel Olümpia hotellile kuni 6 maapealse ja 2 maaluse korrusega juurdeehituse rajamiseks ning A. Lauteri tn 8a sotsiaalmaa (ühiskondlike ehitiste maa) krundile ühekorruselise hoone ehitamiseks, liita äri- ja elamumaa sihtotstarbega Lembitu tn 7 krundile ja elamumaa sihtotstarbega Vambola tn 8 krundile osa jätkuvalt riigi omandis olevast maast, moodustada transpordimaa krundid ning määrata kõigi kruntide kasutamise tingimused. Planeeritava maa-ala suurus on 2,67 ha.

Eskiislahendust tutvustav avalik arutelu toimub 5. jaanuaril 2011 algusega kell 15.00 Tallinna Kesklinna Valitsuse saalis Nunne tn 18.

Seoses detailplaneeringu põhilahenduse muutumisega korraldavad Tallinna Kesklinna Valitsus ja Tallinna Linnaplaneerimise Amet ajavahemikul 27.12.2010–11.01.2011 Maakri tn 28 ja 30 kruntide detailplaneeringu uue avaliku väljapaneku.

Nimetatud detailplaneering on vastu võetud Tallinna Linnavalitsuse 25. jaanuari 2006 korraldusega nr 133-k. Planeeritud 0,36 ha suurune maa-ala asub Kesklinnas Maakri, Lennuki ja Kuke tänavate vahelisel alal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on moodustada planeeritavale alale viis krunti: äri- ja elamumaa sihtotstarbega Maakri tn 28, ärimaa või äri- ja elamumaa sihtotstarbega Maakri tn 30, ärimaa sihtotstarbega Maakri tn 32a ning transpordimaa ja sotsiaalmaa sihtotstarbega krundid. Planeeringus on antud võimalus ka planeeritud Maakri tn 30 ja 32a kruntide liitmiseks. Ette on nähtud olemasoleva Maakri tn 28 arhitektuurimälestise säilitamine ning ehitusõigus ärimaa või äri- ja elamumaa sihtotstarbega Maakri tn 30 krundile kuni 27-korruselise hoone ehitamiseks ning ärimaa sihtotstarbega Maakri tn 32a krundile kuni 4korruselise hoone ehitamiseks. Uutele hoonetele on planeeritud kolm maalust korrust.

Detailplaneeringu on koostanud OÜ R-KONSULT ning huvitatud isik on OÜ Lewis Invest.

Detailplaneeringuga saab üldnimetatud ajavahemikul tutvuda tööpäevadel kogu tööaja jooksul Tallinna Kesklinna Valitsuse hoovimajas Nunne tn 18 toas 32 ja Tallinna Linnavalitsuse I korruse info-saalis Vabaduse väljak 7.

Tallinna Kesklinna Valitsus avalikustab ajavahemikul 03.01–17.01.2011 Kentmanni põik 3 ja 5 kruntide detailplaneeringu. Nimetatud detailplaneering on vastu võetud Tallinna Linnavalitsuse 24. novembri 2010 korraldusega nr 1781-k. Planeeritud 0,16 ha suurune maa-ala asub Kesklinnas Kentmanni, Liivalaia, Tatari ja Lätte tänava vahelises kvartalis.

Detailplaneeringus on ette nähtud moodustada elamumaa sihtotstarbega Kentmanni põik 3 kinnistust ja sotsiaalmaa sihtotstarbega Kentmanni põik 5 kinnistust 5% ulatuses ärimaa ja 95% ulatuses elamumaa sihtotstarbega krunt ning on määratud krundi kasutamise tingimused ja ehitusõigus kuni 7 maapealse korrusega äriruumidega elamu ehitami-

seks. Detailplaneeringu on koostanud AS K-Projekt ning huvitatud isik on OÜ Sakubü.

Detailplaneeringuga saab üldnimetatud ajavahemikul tutvuda tööpäevadel kogu tööaja jooksul Tallinna Kesklinna Valitsuse hoovimajas Nunne tn 18 toas 32 ja Tallinna Linnavalitsuse I korruse info-saalis Vabaduse väljak 7.

Tallinna Kesklinna Valitsus avalikustas ajavahemikus 01.11–29.11.2010 Asula tn 6d, 8a, 8b, 14, 14a, 14b, 16c ja 16d kruntide detailplaneeringu.

Nimetatud ajavahemikus laekus kohalikule omavalitsusele kolm kirjaliikke ettepanekuid ja vastuväiteid sisaldavat pöördumist. Avaliku väljapaneku tulemusi tutvustav avalik arutelu viiakse läbi 6. jaanuaril 2011 algusega kell 15.00 Tallinna Kesklinna Valitsuse saalis Nunne tn 18.

Tallinna Kesklinna Valitsus avalikustas ajavahemikus 26.11–10.12.2010 Joa tn 6 kinnistu detailplaneeringu. Nimetatud ajavahemikus laekus kohalikule omavalitsusele ettepanekuid sisaldav pöördumine. Avaliku väljapaneku tulemusi tutvustav avalik arutelu viiakse läbi 13. jaanuaril 2011 algusega kell 15.00 Tallinna Kesklinna Valitsuse saalis Nunne tn 18.

Täiendav info Tallinna Kesklinna Valitsuse telefonidel 645 7217 ja 645 7264.
Detailplaneeringute põhijoonised ja seletuskirjad on üleval linnaosa veebilehel www.tallinn.ee/Avalikud-teadaanded-planeeringutest. Lähemat teavet detailplaneeringute kohta saab Tallinna Linnavalitsuse kodulehelt www.tallinn.ee/est/ametlikud_teated.

AVALIK ARUTELU
Tallinna Kesklinna Valitsus avalikustas ajavahemikus 08.–22. november 2010 Sauna tn 1/Väike-Karja tn 1 kinnistul asuva endise kino Helios öökklubiks rekonstrueerimise projekteerimistingimuste projekti ja ümberehituse eskiisprojekti. Nimetatud ajavahemikus laekus kohalikule omavalitsusele neli kirjaliikke ettepanekuid sisaldavat pöördumist.

Avaliku väljapaneku tulemusi tutvustav avalik arutelu viiakse läbi 21. detsembril 2010 algusega kell 15.00 Tallinna Kesklinna Valitsuse saalis Nunne tn 18. Lisainfo telefonil 645 7264.

Projekteerimistingimuste projekt, eskiisprojekti seletuskiri ning joonised on lisatud linnaosa veebilehele www.tallinn.ee/Avalikud-teadaanded-planeeringutest.

Veikko Täär soovitab:

...las lumi tulla

*Loe lähemalt ja telli www.ajakirjyks.ee või küsi hästi varustatud kauplustest!

...sest tõelise suusasõbra relvastusse on nüüd lisandunud raamat "Kogu tööde suusatamisest" ja DVD "Veikko Täari suusapäevikud".

"Kogu tööde suusatamisest" annab asjalikku nõu nii algajale kui ka edasijõudnud harrastajale, aidates aastaringselt sihipäraselt treenida ja muutes seeläbi talvised suusasõidud eriti nauditavaks. **Parim valik teadlikule harrastajale!**

"Veikko Täari suusapäevikud" jagab näitlikke õppetunde maratoniks valmistujale – aitab oma ala tippude abil varustust valida, suuski määrada ja treeningplaani koostada. **Suurepärane valik innustust vajavale suusasõbrale!**



üles

Zööm
KOHVIK & PIZZERIA

Pronksi 7/9. Ettellimised telefonil 56 56 9991

studio_üks

DISAIN_KUJUNDUSTÖÖD_REKLAAM_KONSULTATSIOONID
tel: 621 0777, e-post: studio.yks@ajakiriyks.ee

**PIKAAJALISED
KOGEMUSED**

Vaata pakkumisi: www.1partner.ee

Allan Vanatoa
52 07 288
66 84 700

OST • MÜÜK • ÜÜR
HINDAMINE • INVESTEERIMINE

1Partner
KINNISVARA

**SELLINE REKLAAM
(68x93 mm)
ajalehes**

**Kesklinna
Sõnumid**

maksab 1250.-/79.89 EUR

reklaam@ajakiriyks.ee
tel 660 1641

**Ostame või
müüme-üürime
teie kinnisvara**

Kiire & korrektne vormistamine.
Konsultatsioon TASUTA!

TIPOLIIN
KINNISVARAÜHENDUS

Tel 56 471 516, 657 6301 Veljo Tarvis, veljo@tipoliin.ee

24h info/transport
58 160 000
Pärnu mnt-40, Tallinn

Kirstu- ja tuhastusmatused

Kesklinna Matusebüroo
www.kesklinnamatusebyroo.ee

Kas saas on hea kingitus?
Aga see pesu ja sokid?
Või paragoi? **Kingi Postimees!**

Postimees on igapäevaselt oodatud ja väärt kingitus armsale sõbrale, muhedale naabrimembele, heale kolleegile, iseseisvale lapsele, abivalmis noopererele, rõõmustades igas vanuses ja elustiiliga inimesi.

Sina tasud tellimuse eest, kingisaaja saab igal hommikul postkasti värsket Postimehe, loeb ja mõttes tänab sind. Ning kohtudes on teil rohkesti kõneainet, mille üle arutleda.

Vormista tellimus www.postimees.ee/kingitus/
Lisainfo 666 2525.

NB! Kinkida saab ka venekeelset Postimeest.

Postimees
Alati esimene

10
TROIKA

TROIKA
VENE RESTORAN JA
TRAHTER

10 aastat parimaid pidusid!

ушанка
ashani
furhat

водка
vodka
vodka

гармошка
karmioika
accordion

балалайка
balalaika
balalaika

икра
ikra
caviar

подсолнух
põõsaliik
sunflower

баранки
baranki
barankas

берёза
berëza
birch

медведь
medved
bear

Tallinn, Raekoja plats 15 / tel 627 6245 / www.troika.ee

Parim kink on...

www.ajakiriyks.ee

132 lk

terviseajakiri tervetele

5
olvalisi aastati!

1. JAANUAR 2011