



# PÕHJA-TALLINNA SÕNUMID

## NB! TÄNASE AJALEHE VAHEL ON VALIMISTE LISA

### 2015 Eesti Riigikogu valimised

Lisast leiata Riigikogu valimiste ametliku teabe, kus kirjas kogu info Põhja-Tallinna valijale.

Lisas on ära toodud, kus asuvad Põhja-Tallinna valimisjaoskonnad - need kõik on ka kaardil tähistatud. Detailselt on kirjas, millise valimisjaoskonna alla mingi tänav kuulub. Lisas on ka kõik valimisringkonnas kandideerijad.

Valijale vajalik käsiraamat on mugavas formaadis, et saate seda vajadusel ka endaga kaasa võtta. ■

## Kes väärrib Põhja-Tallinna kõrgeimat autasu, Põhjatähte?

**Nii nagu igal aastal, antakse Põhja-Tallinna valitsuse poolt korraldatud Eesti Vabariigi aastapäevale pühendatud üritusel üle ka Põhjatähti.**

Kellele kuulub autasu aga sel aastal? Ka Teie saate osaleda väärika põhja-tallinlase või Põhja-Tallinnale kuulsust toonud inimeste esitamisel Põhjatähe saamiseks.

Saada e-kiri Põhja-Tallinna Valitsuse üldmeilile pohja@tallinnlv.ee või helista telefonil 645 7000 ja esita oma kandidaat! ■

## Vabariigi 97. aastapäeva tähistamine Stroomi rannas!

24. veebruaril kell 18.00 ilutulestik.

## Lugupeetud Põhja-Tallinna elanik!

**Olete oodatud Eesti Vabariigi 97. aastapäeva tähistamisele Salme Kultuurikeskuses**

28. veebruaril 2015.

Sisepääs on kutse alusel!

Kutse saab Põhja-Tallinna valitsusest (Niine 2), valvelauast.

15.00 Teatrietendus „Orav ja Meri“.  
16.00 Tantsuõhtu. Esinevad Airi Allvee ja New Murphy Band ■

## Vastlapäev loe lk 4

Peetakse tänavu 17. veebruaril Põhja-Tallinna Noortekeskuses (Kopli 98).

Kavas: 13-15 Koolidevahelised võistlused

15.00 Noortelaat  
16.00 Perevõistlused  
17.00 Töötuba  
18.00 Kontsert  
Tasuta supp, magusad auhinnad, kuklid, pannkoogid.



Põhja-Tallinn aitab: toiduabi tulid appi jagama ka linnaosa vanem Karin Tammemägi ning just äsja sotsiaaltöö eest Punase Risti ordeni pälvinud Põhja-Tallinna sotsiaalhoolekande osakonna juhataja Mart-Peeter Erss.



## Põhja-Tallinnas alustati toidupakkide jagamist

**Jaauari lõpus alustas Põhja-Tallinna valitsus toiduabi jagamist oma linnaosas. Toidupakid anti puudust kannatajatele üle Salme Kultuurikeskuses.**

Aasta algupoolel Euroopa toiduabi Eestisse ei jõua ja Tallinna linnavalitsus otsustas ise vähese sissetulekuga inimestele toidupakke jagada kuni Euroopast toiduabi taastub.

Kahe kuu jooksul jagab Põhja

Tallinna valitsus kokku 800 toidupakki, ühes kuus seega 400. Toidupakk kaalub ca 10 kilo, sealt leiab hernesupipurgi, maksapasteeti, sprotid, tatra, riisi, kaerahelbeid, rapsiõli, õiemett, apelsinimahla, küpsiseid ja makarone.

Põhja-Tallinna vanema Karin Tammemägi sõnul on linna tugi väga oluline, et inimesed abita ei jääks. Ja kes siis ikka peaks aitama kui mitte see omavalitsus, kus inimesed elavad, ütles Tamme-

mägi, kes ka ise aitas toidupakke jagada.

Tallinna linn jagab esimeses kvartalis puudust kannatajatele toiduabi kokku 150 000 euro eest. Linnaeelarves selleks ette nähtud raha eraldatakse linnaosavalitustele vastavalt taotlustele.

RAIVO LOTT,

Põhja-Tallinna avalike suhete nõunik

## Avati mälestustahvel Artur Rinnele



Fotol maja elanikud ja Põhja-Tallinna vanem Karin Tammemägi

**31. jaanuaril avati Salme tänava maja 25 seinal mälestustahvel legendaarsele lauljale Artur Rinnele, kes elas selles majas 41 aastat.**

Mälestustahvel avati just Artur Rinne surma aastapäeval - armastatud laulja lahkus meie hulgast 31. jaanuaril 1984.

Mälestustahvi avamisel tänas Põhja-Tallinna vanem Karin Tammemägi Salme tänava 25 maja elanikke, kelle eestvõttel tahvel ka maja seinale sai.

Karin Tammemägi sõnul hakkas linnaosa valitsus alates 2013 aastast tahvlitega mälestama

Põhja-Tallinnas elanud tuntud inimesi. Kui alguses oli just linnaosa valitsus see, kes kuulsaid põhja-tallinlasi meele pidas, siis nüüd on majade elanikud ise pöördunud linnaosa valitsuse poole, et mälestusplaadiga meenutada mõne maja kuulsat elanikku. ■



TASUTA!

## JÄÄÄÄR ja STANISLAV BULGANIN

Heategevuslik Sõbrapäeva kontsert  
14. veebruar 2015 kell 16.00

Salme Kultuurikeskuses (Salme 12)

Põhja-Tallinna Vallitsus ja MTÜ Mehed Indiast Koju

Kõikidel inimestel on võimalik toetada AdvanFort SeamanGuard OHIO intsidendiga seotud Indias viibivaid Eesti kodanikke ja nende lähedasi. Palume toetused kanda: Mehed Indiast Koju MTÜ konto nr: **EE931010220232977221**

MTÜ-d saab toetada ka saates SMS numbrile 13018 märksõnaga KODU. Sõnumi hind on 5 €. Oleme tänulikud iga annetuse eest!

## Põhja-Tallinna sotsiaaltöö juht Mart-Peeter Erss pälvis kõrge autasu

**Möödunud nädalal saabus rõõmsustav uudis – Põhja-Tallinna valitsuse sotsiaalhoolekande osakonna juhataja Mart-Peeter Erss pälvis sotsiaaltöö arendajana Eesti Punase Risti III klassi ordeni.**

Kõrge tunnustus on loogiline jätk Mart-Peeter Erssi 13 aastat peetud võitlusele selle nimel, et inimesi vaesusest välja aidata või et siis toimetulekuraskustega inimeste olukorda vähegi leevendada.

Mart-Peeter Erssi on iseloomustatud järgmiste sõnadega: ta on loov ja ei pelga teha organisatsioonis muudatusi kui see tuleb kasuks lõppeesmärgile – muuta sotsiaalhoolekande osakonna töö efektiivseks. Juhina on ta hooliv ja toetav, oskab kuulata, aitab leida lahendusi keeruliste juhtumite korral.

Mart-Peeter Erss ei ole kabinetinimene, vaid eelistab olla seal, kus abi kõige enam vaja. Eesti Päevalehe ajakirjanikki tabas ta intervjuuks teel Paljassaare Päästearmee rehabilitatsioonikeskusesse, et seal elavatele koduta jäänud meestele toimetulekutoetusi vormistada. ■

## Libeduse tõrjel võib kasutada ka liiva

**Pidevalt vahelduvad külmumis- ja sulamistsüklid on linna kõnniteed ja kvartalisest tänavate teekatted muutnud aegajalt jäisteks ja väga libedateks. Tallinna linnavalitsuse 31. jaanuari istungil otsustati rakendada täiendavaid meetmeid libeduse tõrjel.** Linnaosade valitsustel tuleb tagada sõelmete jm libedusetõrje materjalide jagamine lisaks ühistutele ka eramute omanikele.

Kasutada libedusetõrjel töötuid ja sotsiaalsel töökohtadel töötavaid töötajaid.

Teavitada kinnistuomanikke, et jääte ja jää esinemisel jalakäijate liiklemiseks kasutatavatel kõnniteedel, on kinnistuomanikel lubatud erandina kasutada liiva.

Tallinna Munitsipaalpolitsei ametil korraldada järelevalve kinnistu- ja ehitise omanike üle jalgsiliiklejate ohutuse tagamiseks nii libedusetõrjel kui jääpurikate likvideerimisel. ■

## Korterühistute infotunnid

toimuvad Salme Kultuurikeskuses (Salme 12): 18. veebruaril kell 18 (eesti keeles) ja 19. veebruaril kell 18 (vene keeles). Teemaks on SA KredEx rekonstrueerimistoetuste uued tingimused. ■

**Järgmine, Eesti Vabariigi aastapäevale pühendatud „Põhja-Tallinna Sõnumid“ ilmub 27. veebruaril.**



# Põhja-Tallinn kuulutas välja konkursi - „9 linnaideed“

Meile meeldib mõelda, et kodu ei lõppe korteri välisuksega. Linnaosa avalik ruum - rajad ja tänavad, pargid, väljakud ja mereäär on kodu pikendus väliruumi. Väliruumi kujundamisel võiks igal linnaosa elanikul olla kaasaráäkimisvõimalus, sest just teie olete kohaliku elu eksperdid, kelle rohujuuresandil teadmised muudavad asumid omanäoliseks. Oleme tänulikud, et põhja-tallinlased esitavad meile igal aastal hulgaliselt ideid, kuidas linnakeskkonda paremaks muuta ning siia uusi tegevusvõimalusi tuua. „9 linnaideed“ on Põhja-Tallinna Valitsuse poolt korraldatav kaasav linnaruumikonkurss. Teie ees on 9 ideed, kuidas võiks korrastada ja täiendada Põhja-Tallinna avalikku ruumi. Iga idee on seotud konkreetse asukohaga Põhja-Tallinnas. Need kõik on põhja-tallinlaste ideed, esitatud eelnevatel aastatel.

**KARIN TAMMEMÄGI**  
Põhja-Tallinna vanem

## Konkursist

Katsetame sellist kaasavat, konkursi vormis avaliku ruumi kujundamist linnaosas esmakordselt. 9. veebruarist kuni 13. veebruarini sai oma hääle anda Stroomi keskuses. Nüüd on võimalik oma valik teha 14. veebruarist kuni 14. märtsini Põhja-Tallinna Valitsuse veebilehel. Tutvu tingimustega siin: [www.tallinn.ee/est/pohja](http://www.tallinn.ee/est/pohja).

- 2015. aasta aprillis kuulutatakse välja parim idee ja loositakse välja auhinnad kõigi osalejate vahel.
- Põhja-Tallinna Valitsus viib kõige rohkem poolehoidu kogunud idee 2015. aasta jooksul ellu – koostöös vastava valdkonna spetsialistidega.

## ÜHEKSA LINNAIDEEDE:

### 1. Kalamaja eksperimentaalne jõulupuu

Idee Kalamaja keskväljakust Vanakalamaja ja Kotzebue tänava

ristumiskohal pärineb ajast, mil linnaosa tunti alles Kalini rajooni nime all. Loodame, et kaua möeldud väljaku idee realiseerub Eesti Vabariik 100 kultuuriprogrammi raames. Väljaku valmimist oodates võiks siia, Kalamaja kui loovhingede asumi südamesse, kavandada eksperimentaalne jõulupuu, mis Põhja-Tallinna kurioosum-jõulupuude maailmakaardile paigutaks. Jõulupuu valmiks koostöös kohaliku kogukonna ja disaineritega.

### 2. Pelgulinna pühadekuusk

Kolde puiestee ja Ristiku tänava ristumine, rahvasuus nn. Maisiputka tagune, on tõeline kogukonna kogunemiskoht. 2014. aastal korraldasid pelgulinlased siin väikesed laatu. Siit algasid linnaruumiekskursioonid ning just siin võis kohata Pelgulinna jõuluvana. Pelgulinna Selts – kõigi nende ettevõtmiste eestvedaja – on esitanud ettepaneku siia ka Pelgulinna asumi jõulupuu tuua. Kas aitame idee teoks teha?

### 3. Malemäng Stroomi rannas

Stroomi rand koos rannapargiga on linnaosa tähtsaim puhkeala, mis pakub tegevust tervele perele. Põhja-Tallinna Valitsusele on tehtud ettepanek rajada rannaparki välimalelaud, et lisaks sportliku vormi parandamisele ja vaimu värskendamisele oleks siin võimalik ka nupukuses mõõtu võtta.



### 4. Võlutud mets Kase pargis

Suvi rohtukasvanud, põlispuudega ja ränirahnurohke Kase park Kopli asumis mõjub ürgmetsana keset linna. Soovime luua Kase parki valgusinstallatsiooni, mis muudaks pargi pimedal ajal turvalisemaks ning aitaks selle iidset ilu esile tuua.

### 5. Soojad pingid Stroomi rannapargis

Stroomi rannapargi metallpingid võiks katta spetsiaalse isoleeriva materjaliga, et ka jahedamal ajal oleks mugav pargis istet võtta.

### 6. Pingpong Kolde puiesteel

Kolde puiestee on piisavalt lai ja liiklusest eraldatud koht, et siin väli-pingpongturniiri pidada. Teine pingpongilaud sobiks hästi näiteks Kopli Noortekeskuse ette ja kolmas Kalamaja parki. Asumite vahelised pingpongturniirid alaku!

### 7. Jõu ja ilu numbrid Stroomi rannapargis

Stroomi rannapargi virgutusalala on rahva hulgas ülimalt populaarne. Seda võiks täiendada uute välitreeningutega, et kõik spordihuvilised loogile pääseksid.

### 8. Kopli pargi mänguala

Kopli asumi elanikkond suureneb. Siia, rohelistesse ja vaiksesse linna-

keskkonda kolib üha rohkem noori peresid. Soovime korda teha mänguväljaku ja pargiinventari, et asumi tänased ja uued elanikud saaksid pargis mõnusamalt aega veeta.

### 9. Katariina Kai korrastamine

Pikakari rand oli 2014. aasta suvel ainus sinilipuvääriline rand Põhja-Tallinnas, mistõttu leidis siia tee varasematest aastatest palju rohkem puhkajaid. Soovime alustada Katariina kai ja ranna-ala korrastamisega, et siin oleks võimalik supelda, pikniku pidada või lihtsalt jalutada nii, et suur külastajate koormus ei rikuks Natura 2000 linnukaitseala elanike rahu.



## Talv jätkub - ka Põhja-Tallinnas !

**Lumetõrjehooaeg on veel käimas ning seepärast õige aeg põhitööd üle korrata. Kuigi lumega on sel aastal nagu on, talv kestab ning sadama võib hakata ükskõik millal.**

Siit ka palve linnaosa autoomanikele – paigaldage harva kasutatavad liiklusvahendid sõiduteedelt ära parklatesse ja kinnistutele, et ka suure lume korral saaks linnaosa asumite kitsastel sõiduteedel ikka liigelda. Põhja-Tallinna valitsus korraldab lume- ja libedusetõrjet linnaosa kõrvaltänavate sõiduteedel, sisekvartali teedel ja parklates ning avalike haljasmaade jalgteedel. Tavaolukorras ja väiksemate lumesadude korral anname oma parima, et teed oleksid lahti lükatud hommikul kooli- või töölemineku ajaks või õhtul töölt tuluku ajaks.

Esimeses järjekorras puhastatakse kõrvaltänavad haiglate, lasteade ja koolide juures. Suure lumesaaju ja tuisu ajal on soovitatav mitte parkida oma autot sõidutee ääres. Parkivad autod takistavad lumetõrjet ning põhjustavad autoomanikule lisa-aega ja kulu hilisemal autoüm-



ruse lumest puhastamisel. Samuti on juhtunud, et sahaga lükatav lumi on parkivat autot kriipinud. Juhtuda võib ka sahamehel kui ta lund lükates kogemata kriimustab kellegi autot või sõidab puruks kellegi aia. Juhtumi palume korrektselt fikseerida ning informeerida Tallinna linnavalitsuse töötajat abitelefoni 1345 – andke täpne koht ja kirjeldage juhtunut.

Tallinna linna heakorras eeskiri kohustab omanikke, sealhulgas tema poolt volitatud valdajaid, haldajaid või kasutajaid tegema lume ja jää koristamise töid ning libeduse tõrjet kinnistu ja sõidutee vahel paikneval kõnniteel – puhastusalal. Samuti on kasutusel mitteolevate ehitiste ja kinnistute omanikel kohustus kõnniteel-puhastusalal heakorratööde tegemine lõpetada hommikul kella

7ks (va eriolukord, kui see on Tallinna Kommunaalameti poolt välja kuulutatud). Vajadusel tuleb kõnniteed puhastada ka päeva jooksul, et tagada puhastusalal heakord. Keelatud on kõnniteede libeduse tõrjet kasutada tuhka või kloriide (soola), mis lõhuksid meie jalanõud ning hävitaksid haljasala. Kasutada tuleb puistematerjali - graniitkivikillustikku, mille tera läbimõõt on vahemikus 2-6 mm.

Eriti vajalik on kõrvaldada ehitistest varisemisohulik lumi ja jääpurikad. Lume ja jääpurikate eemaldamise tööde tegemise ajal tuleb jalakäijate tähelepanu juhtida võimalikule ohule hoiatuslindiga või tõkendiga kõnniteel.

LINNAMAJANDUSE OSAKOND

## IN Memoriam

**Põhja-Tallinna valitsus mälestab lahkunud arhitektuuri – ja linnaajaloolast Robert Nermani (10.02.1946 – 01.02.2015).**

Robert Nermani sulest ilmusid paljud Tallinna ja selle ümbruse ajalugu ning elu-olu kirjeldavad uurimused ja raamatud. Ta soovitas eeslinnade kui kultuurikeskkonna uuringutes kõigepealt probleemide silma vaadata ning tõdeda, et eripärad on väärtus, mitte koorem. Ajaloolase peamised uurimisvaldkonnad olid Tallinna ajalugu, puitarhitektuur, eeslinnade ja linnajagude kujunemine ning kultuurilugu ja kaitse. Ta koostas Tallinna eeslinnade kultuuriloolise kartoteegi, kogus linnaetnograafilist materjali (intervjuud, ankeetid, fotod jm).

Nerman oli kahekõitelise "Tallinna entsüklopeedia" (Tallinn, 2004) koostamise initsiaator, märksõnastiku ja kontseptsiooni koostaja ning põhiautor. Ta on avaldanud 14 raamatut Tallinna arhitektuurist, ajaloo, muinsuskaitsest, kultuuriloost ja linnaehituse probleemidest. Ta on koostanud mitmeid käsikirju, sh 1000-leheküljelise "Tallinna puitmajad". Kokku on Nerman avaldanud üle 400 artikli, peamiselt Tallinna ajaloo ja kultuuriväärtustest nii Eesti, Rootsi kui ka Soome ajakirjanduses.

Tema mahukad ning erakordselt faktitihedad uurimused Koplist, Kalamajast, Pelgulinna ja teistest piirkondadest olid ephhiloovad, sest väljaspoole vanalinna jäävate alade ajalugu polnud kunagi varem nii põhjalikult ja mitmekülgset käsitletud. Ühe viimase suurema tööna võttis Nerman osa raamatu „Tallinna asumid ja ametlikud kohanimed“ koostamisest.

Põhja-Tallinna kohta on Robert Nermanilt ilmunud järgmised raamatud:

- Kopli. Miljöö, olustik, kultuurilugu 1918–1940. Tallinn, 1995.
- Kalamaja ajalugu. Tallinn, 1996.
- Pelgulinna: kultuurikeskkonna kujunemine ja areng. Tallinn, 2000
- Jalutaja teejuht. Põhja-Tallinn. Tallinn, 2006.

2001. aastal annetati Robert Nermanile Valgetähe medaliklassi teenetemärk.

Märkimisväärse tegevuse eest Tallinna asumite ajaloo uurimisel ja publitseerimisel omistati Robert Nermanile 2001. aastal Tallinna teenetemärk.

Ka Põhja-Tallinna valitsus on Robert Nermani tööd kõrgelt hinnanud, omistades talle 2014 aastal linnaosa kõrgeima autasu, Põhjatähe.

PÕHJA-TALLINNA VALITSUS



# Karin Tammemägi: Põhja-Tallinnas elavad emotsionaalsed ja ühtehoidvad inimesed

Karin Tammemägi on Põhja-Tallinna vanem olnud juba 5 aastat. See on küllalt pikk aeg ja hea põhjus vaadata tagasi, et teha kokkuvõtteid olnust, samas vaadata ka tulevikku, et mis võiks linnaosa ees oodata lähematel aastatel. Praegu on käimas Riigikogu valimised. Paljude teiste hulgas kandideerib nendel ka Põhja-Tallinna vanem Karin Tammemägi.

**Mängime mõttega, et kui näiteks ühel hetkel märtsis või aprillis, tuleks Karin Tammemägil senisest ametist lahkuda, kas jätaksite linnaosa juhtimise teiste hooleks kerge või raske südamega?**

Põhja-Tallinn on mulle nende aastatega väga kalliks saanud. Kindlasti lahkun raske südamega, aga samas saaksin just Riigikogust kaasa aidata mõnede linnaosa jaoks oluliste küsimuste lahendamisel. Näiteks Kopli prügilga keskkonnaohutuks muutmine, Merimetsa säilitamine või siis ühistranspordi viimine osaliselt merele.

**Üldiselt arvatakse, et Põhja-Tallinn on kõige keerulisem linnaosa Tallinnas. Kontrastid on suured. Ma tean sedagi, et teil oligi alguses väga raske. Mida ütlete Põhja-Tallinna kohta täna?**

Põhja-Tallinn on kõige värvikam



Küsimusele vaba aja veetmise kohta vastas Karin Tammemägi, et kui seda vaba aega üldse on, siis meeldib väga matkata metsiku looduse keskel.

linnaosa, mis tähendab tõesti ka keerukaid probleeme. Viimaste lahendamisest sai minu jaoks väljakutse ja suurepärase võimalus kogemuste korjamiseks. Üheks suuremaks väljakutseks oli Kopli liinide elanikele uute elukohtade leidmine. Mul on hea meel, et kõik liinide elanikud said ümber majutatud ilma ühegi kohtuvaidluseta. See oli keerukas ülesanne, aga tänaseks on see tehtud ja liinide ala arendamiseks valmis. Põhja-tallinlased on mulle õpetanud, et ka kõige keerukam probleem saab sobiva lahenduse kui kõikide asjassepuutuvate inimestega rääkida, rääkida ja veelkord rääkida. Vaheku ja aus suhtlemine on edasiviiv jõud ja

kaasamine on edu võti.

**Ehkki linnaosas on suured sotsiaalsed probleemid, on Põhja-Tallinn täna kindlasti pealinna kõige kiiremini arenev linnaosa. Milline võiks Põhja-Tallinn välja näha näiteks paarikümne aasta pärast?**

Eelkõige soovin, et siin elaksid jätkuvalt sama emotsionaalsed ja ühtehoidvad inimesed, kes hoolivad oma linnaosast ja naabritest. Kindlasti võiks olla linnaosa arhitektuuris mitmepalgeline ja üllatusi pakkuv. Kõikjal on kergliiklusteed ja rannaaladel promenaadid. Kõik linnaosa pargid on korrastatud ja Merimets lühinägelike arenduste

est kaitstud. Suure hüppe on teinud ühistransport – valminud on uued trammiteed, kus sõidavad kaasaegsed trammid. Kesklinna ja mujale viib ka meretakso. Inimesed kasutavad liikumiseks valdavalt jalgrattaid ja ühistransporti. Põhja-Tallinn on koht, kus igäüks sooviks elada ja oma lapsi kasvatada.

**Ma tean, et külastate vist kõiki Põhja-Tallinnas toimuvaid üritusi ja kohtute paljude inimestega. Kuidas aga portreerida põhja-tallinlast, on neis ühiseid jooni?**

Põhja-tallinlane on otsekohene, emotsionaalne ja valmis oma arvamust avaldama. Ta hoolib oma linnaosast ja on valmis lisaks oma koduümbrusele korrastama ka Stroomi randa või linnaosa parke. Ta märkab hädasolevat naabrit ja on valmis teda abistama ka oma heaolu arvelt. Selliseid inimesi olen mina kohanud kõige enam.

**Selle ühise nimetaja Põhja-Tallinn taga peitub tegelikult väga erinevaid piirkondi. Kus teile endal Põhja-Tallinnas kõige enam meeldib käia?**

Igal asumil on oma võlu. Viimasel ajal jalutan tihti Kopli liinidel, eelkõige seepärast, et piirkond on varsti hoopis teist nägu ja sellist pilti enam pealinnas ei näe. Lisaks on minu jaoks oluline teada, mis piirkonnas toimub. Mind tõmbab väga ka mere äärde, käin tihti Stroomi rannas või Katriina kail, lainete müha rahustab ja annab jõudu.

**Paljudes linnaosades on ka oma paraadüritus, mille järgi seda linnaosa ka paremini tuntakse. Kas Põhja-Tallinnal on midagi sellist plaanis algatada?**

Et viimastel aastatel on eriti populaarseks saanud kepikõnd Stroomi puhkealal, siis võiks selliseks ürituseks saadagi näiteks kepikõnni maraton. Idee väärib kindlasti arendamist. Kõik mõttearendused on oodatud!

**Kas ansamblile Põhja-Tallinn panite nime teie?**

Seda au ma endale võtta ei saa! Bändi liikmed valisid selle nime ise. Aga mul oli hea meel neid linnaosavanemana toetada. Loodan, et neil läheb hästi ja nad teevad veel arvuksid laule Põhja-Tallinnast!

**Ehkki te olete linnaosa vanem, elate te hoopis Lääne-Virumaal. Kas edasi tagasi söitmine teid ära ei tüüta. Võiks äkki ka elukoha poolest põhja-tallinlaseks hakata?**

Söitmine on tõesti väsitav, aga olen maalaps ja vajan pingelisest tööst puhkamiseks jalutuskaike metsas, puhkust oma aias. Tunnen end ka täna põhja-tallinlasena – viibin siin ju suurema aja oma päevast. Ja ei saa salata, et veeretan ka mõtet linnakodu soetamisest, loomulikult Põhja-Tallinnasse.

Küsis Raivo Lott

## Miks tuleks Paljassaare lahte ehitada kunstsaares?

Rahva seas nimetatakse neid kunstsaaresid Kasiinosaarteks. Sihtasutus, kes selle projektiga juba seitsmendat aastat tegeleb, on SA „Paljassaare Kultuurilaid“, mille veduriks on Märt Sults, ehk siis mina. Miks neid saari on vaja ja miks just sinna? Ja miks mitte ehitada neid rajatisi mõne päris saare peale?

**Esiteks.** Kunstsaaresid Paljassaare lahes on ehituslikult väga odavad, võrreldes teiste piirkondadega, sest vee- ja fekaalide puhastusjaam on peaaegu kõrval (Tallinna veepuhastusjaam) ning seetõttu ei ole vaja puhastusseadmeid uuesti ehitada ja kalibreerida, sest olemasolevad võimsused rahuldaksid ka kunstsaares vajadused.

**Teiseks.** See on väga atraktiivne turismiobjekt, sest sarnast kompleksi Põhjamaades ei ole. Ühel saarel on kasiinondus, teisel ülimahukas konverentsikeskus ja

kolmandal saarel on tivoli (lõbususpark).

**Kolmandaks.** Ühele saarele on planeeritud Põhjamaade suurim sisekontserdisaal, millel on multifunktsionaalsed omadused ning samal saarel on ka väliskunsti väljapanekute eksponeerimise kohad. Nii et kultuurilist tegevust jätkub kogu päevaks (saarele pääs on tasuta).

**Neljandaks.** Teisele saarele on planeeritud täismahus tivoli, koos kõigvõimalike lastele suunatud tegevustega ja vaaterattaga, millel on näha nii Soomet kui ka kaunist Tallinna ning linna ümbrust (saarele pääs on tasuta).

**Viendaks.** Meelelahutusjaar ehk siis kasiinosaar puhastab Tallinna linnaruumi igasugustest sinna mitte sobivatest asutustest, sest need kolivad saarele üle. Või siis lihtsalt pankrotistuvad. See annab Tallinna elanikele ja Tallinna külastavatele turistidele turva-

tunnet juurde.

**Kuuendaks.** Tulevad tuhanded uued ehitatusalad töökohad: algul ehitajatele hiljem teenidajatele.

**Seitsmendaks.** Et saared asuvad Tallinnas, siis pealinn saab arvestatava maksutululu, mis parandab tugevasti linlaste sotsiaalset eneseteadvust ning kindlustunnet.

**Kaheksandaks.** Kunstsaares ehitus korrastaks ja kiirendaks kogu Kopli asumi kui ka sinna juurde kuuluva infrastruktuuri väljaehitamist.

**Üheksandaks.** Paljassaare lahe sadamat saab minimaalsete kuludega kohandada ka suurimate kruusilaevade vastuvõtusadamaks, sest sadama süvis on selleks juba praegu peaaegu olemas. Kruusisadam ja selle juurde kuuluv, annavad juurde lisatöökohti, siit saab aga jälle suurt maksutululu Tallinna linnale ja riigile.

**Kümnendaks.** Suur välisinvesti-

torite huvi selle projekti vastu. Projekti teeb eriliseks kunstsaares lahenus: kogu see meelelahutus paikneb suhteliselt väikesel ja kompaktsel territooriumil, mis on hästi turvatav ning rahavood lihtsalt kontrollitavad. Ligipääs saartele on nii maalt, merelt kui ka õhust.

**Üheteistkümnendaks.** Lühike ehitusaeg (ca 3 aastat) ja lühike tasuvusaeg (ca 3-4 aastat). Turu uuringuid teostasid Saksa ja Norra eksperdid ning selle alaga tegelevad firmad. Uuringud on dokumenteeritud.

See ei ole kaugelki kõik, kuid need punktid on suure avaliku huvi tekke põhjusteks.

Kuulu järgi olevat Eesti innovatiivsust edendav riik, kuid selle projekti elluviimisel tekitatud kunstlikud takistused ei viita küll innovatsiooni toetamisele vaatamata riigi ja Tallinna arvestuslikule maksutulule. ■



**MÄRT SULTS**  
Tallinna Kunstigümnaasiumi direktor  
Tallinna Linnavolikogu liige



Põhja-Tallinna Sõnumid toimetaja:  
Niine 2, 10414 Tallinn  
Tel: 645 7012  
Tegevtoimetaja: Raivo Lott

Reklaam, artiklid ja kaastöö  
raivo.lott@tallinnlv.ee  
Online väljaanne: <http://ptsonumid.blogspot.com>  
[www.facebook.com/PohjaTallinn](http://www.facebook.com/PohjaTallinn)



Ootan kõigi häid mõtteid, ettepanekuid ja reklaamialast koostööd.  
[www.tallinn.ee/Pohja](http://www.tallinn.ee/Pohja)



NOORED

# Põhja-Tallinna noortekeskus kutsub!

**Põhja-Tallinna noortekeskus on avatud oktoobrist 2014. See on tore vaba aja veetmise koht, mis on mõeldud kõigile noortele. Pakutakse erinevaid võimalusi enesearendamiseks. Keskus on aga ka lihtsalt mõnus koht, kus saad olla sina ise.**

## Huviringid, projektid, arvutid ...

Pakume noortele mitmeid huviringe: break-dance, hip-hop, käsitöö (papjeemašee, decoupage, õmblamine jpm), joonistamine, origami, male, kokandus, enesekaitse, inglise keel, lauatenise- ja piljardi tehnika, saalihoki, sõit elektrilisel monorattal (First Wheel) jm. Arvutiklassis on 8 uut arvutit, kus toimub samuti õppetöö: õpetatakse tegema veebilehte, tutvustatakse Windows'i alternatiive, luuakse lisarakendusi mobiilidele, õpetatakse video ja foto töötlemist jne. Eelnimetatud huviringidele lisaks toimuvad ka kõikvõimalikud projektid, kontserdid, võistlused ja turniirid. Igal nädalal toimub 20-25 üritust. Noortekeskuse esimesel korrusel on noortel võimalus mängida piljardit, lauahokit, lauamänge, kasutada arvuteid või niisama aega veeta, suheldes sõprade või noorsootöötajatega.

Mis kõige tähtsam – praktiliselt kõik need üritused on noortele tasuta!

## Ruumi jätkub kõigeks

Põhja-Tallinna Noortekeskus asub kahekorruselises hoones, kus on palju erinevaid ruume tegevuste läbiviimiseks.

Saal (263 m<sup>2</sup>) on sobiv paik erinevate kontsertide, tantsutrennide, tantsuvõistluste, teatrietenduste jms läbiviimiseks. Saalis on kont-



**Põhja-Tallinna noortekeskus tegutseb, vasakult kolmas noortekeskuse juht Roman Hmelevskoi.**

sertklaver, samuti on Põhja-Tallinna Noortekeskuses palju erinevat tehnikat pidude läbiviimiseks. Suuremate koolituste läbiviimiseks on saalis ka 200 istekohta ja esinejatele mõeldud tagaruum ning pesemisvõimalusega garderoob. On võimalus kasutada ka 25 tatami matti suurusega 1m x 2m. Peegelsaal (48,9 m<sup>2</sup>) on varustatud toolide ja laudadega ning seinal on tahvel. Klass on sobiv kunsti tundideks. Peeglid seintel teevad kunstiklassist ka hea tantsuklassi, kus saab harjutada kuni 12-ne liikmeline tantsugrupp. Bändiruum (51 m<sup>2</sup>) on varustatud erineva bänditehnikaga ning omab võimalust salvestada oma bändi demosid. Bändiruumis on olemas

trummikomplekt ja 1 elektrikitarr.

Noortekeskuse hoovis on ekstreemspordihuvilistele rambid, korpalliplats ja suur muruplats, kus saab pidada väliüritusi ja piknikke.

## Tulge Vastlapäevale!

Põhja-Tallinna Noortekeskus koos Põhja-Tallinna valitsusega kutsub Sind Vastlapäeva üritusele, mis toimub 17. veebruaril kella 13st 20ni.

Ürituse programmis on sportlikud ja meelelahutuslikud koolidevahelised võistlused, kus õpilastel on võimalus demonstreerida nii oma füüsilisi kui ka intellektuaalseid võimeid. Kell 15 avatakse noortekeskuse suures saalis laad-

kus noored pakuvad oma käsitöö- ja kulinaariatoteid. Laada ajal teevad kohtunikud võistlustest kokkuvõtteid ja siis autasustatakse võitjaid auhindadega.

Noortekeskuse territooriumile saabub ka tuletõrjeauto. Avaneb võimalus lähemalt tutvuda, millised on tuletõrjuja töö- ja töövahendid. Samal ajal on noortekeskuse teisel korrusel avatud õppeklass, kus õpetatakse valmistama traditsioonilisi vastlapäeva mänguasju. Samuti pole unustatud ka eesti vastlapäeva toitu – hernesuppi ja kukleid, mida jagatakse tasuta!

Kell 16 algavad avatud võistlused, kus noortel on võimalus koos näiteks oma vanematega osaleda

lõbusas maratonis.

Kell 18 algab aga noortekeskuse saalis pidulik kontsert, kus toimub perevõistluste võitjate autasustamine. Pidupäeva lõppakordiks aga esinevad Maikl Fireillusion, tantsukollektiiv Zmotination, tantsukool Laura Dance Federation, Be atBox ja MostBänd!

Üritus on kakskeelne. Sisepääs on tasuta! Tule ise ja kutsu ka oma sõbrad kaasa!

## Veel üritusi veebruaris

- 20. veebruaril toimub pingpongi turniir
- 21. veebruaril on noortekeskuses Brek Dance Battle

## Kus me asume?

Põhja-Tallinna Noortekeskus asub aadressil Kopli 98. Oleme avatud tööpäevadel kella 14 kuni 20ni, koolivaheajal kella 12 kuni 20ni.

Kohale toovad bussid nr. 33 ja 32 (maha tulla Maleva peatuses), trammid nr. 1 ja 2 (maha tulla Maleva peatuses) ja trollid nr. 9 (maha tulla Maleva peatuses).

Info: 6531447, 6531455 | mob. 55567787  
arendusjuht@ptnk.ee, | juhataja@ptnk.ee  
www.ptnk.ee

**KRISTINA HMELEVSKAJA**  
Põhja-Tallinna Noortekeskuse  
arendusjuht

## Teated detailplaneeringutest

Tallinna Linnavalitsus otsustas 21. jaanuari 2015 istungil korraldusega nr 65-k algatada Põhja-Tallinnas 2,00 ha suurusel maa-alal Küti tn 2 ja 4 kinnistute detailplaneeringu koostamise. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on ärimaa sihtotstarbega Küti tn 2 kinnistust ning tootmis- ja ärimaa sihtotstarbega Küti tn 4 kinnistust kolme äri- ja elumaa krundi moodustamine ning moodustatavatele kruntidele ehitusõiguse määramine kokku kuni seitsme kuni 4 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega äriruumidega korterelamu ehitamiseks, sealhulgas endise kirikuhoone rekonstrueerimiseks ja laiendamiseks äriruumidega korterelamuks. Lisaks antakse planeeringus heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

1.1 Algatatavas detailplaneeringus tehakse ettepanek muuta Tallinna Linnavolikogu 11. jaanuari 2001 määrusega nr 3 kehtestatud „Tallinna üldplaneeringu” kohane maaka-

planeeritava maa-ala osas liiklusalast ja ettevõtluse segahoonestusalast korruselamute alaks.

1.2 Detailplaneeringu koostamise korraldaja on Tallinna Linnaplaneerimise Amet (aadress Vabaduse väljak 7, 15198 Tallinn), koostaja on Linnaruumi OÜ (aadress Pärnu mnt 130, 11317 Tallinn) ning detailplaneeringu kehtestab Tallinna Linnavolikogu (aadress Vana Viru 12, 15080 Tallinn).

1.3 Mitte algatada Küti tn 2 ja 4 kinnistute detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilist hindamist.

1.4 Detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega saab tutvuda Tallinna Keskkonnametis, Harju tn 13, esmaspäeviti kella 14-18 ja neljapäeviti kella 9-12 ning Tallinna õigusaktide registris aadressil oigusaktid.tallinn.ee/.

Põhja-Tallinna Valitsus kutsub tutvuma Küti tn 2 ja 4 kinnistute detailplaneeringu eskiisiga. Ava-

lik väljapanek lahenduse tutvustamiseks toimub 04.-11.02.2015 Põhja-Tallinna infosaalis. Arutelu toimub 12.02.2015 kell 16.00-17.00 Põhja-Tallinna Valitsuse saalis Niine tn 2.

Küti tn 2 ja 4 kinnistute detailplaneering algatati Tallinna Linnavalitsuse 21.01.2015 korraldusega nr 65-k. Detailplaneering hõlmab 2 ha suurusel maa-alal Kalamaja asumis endise Patarei vangla naabruses. Ärimaa sihtotstarbega Küti tn 2 kinnistust ja tootmis- ja ärimaa sihtotstarbega Küti tn 4 kinnistust on moodustatud kolm äri- ja elumaa krundi, kuhu on kavandatud kuni seitse äriruumidega korterelamut. Kortereelamud võivad olla kuni 4 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega.

Eskiisi seletuskirja ja põhijoonisega on võimalik tutvuda Tallinna planeeringute registris <http://tpr.tallinn.ee/tpr>. Lisainfo Põhja-Tallinna Valitsuse telefonil 6457003.

Põhja-Tallinna Valitsus kutsub tut-

vuma Orase tn 13 kinnistu detailplaneeringu eskiisiga. Eskiisi avalik väljapanek toimub 16.-23.02.2015 Põhja-Tallinna infosaalis, Niine tn 2. Arutelu lahenduse tutvustamiseks toimub 26.02.2015 kell 15.00-16.00 Põhja-Tallinna Valitsuses, ruumis 104.

Detailplaneeringu eesmärk on elumaa sihtotstarbega Orase tn 13 kinnistule ehitusõiguse määramine ühe kuni 3 maapealse (sh üks täiskorrus) ja 1 maa-aluse korrusega korterelamu ehitamiseks. Lisaks määratakse detailplaneeringus üldised maakasutustingimused ja antakse heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsude, parkimise ning tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus. Planeeringuala suurus on 0,12 ha.

Detailplaneeringu eskiisi seletuskirja ja põhijoonisega on võimalik tutvuda Tallinna planeeringute registris <http://tpr.tallinn.ee/tpr>. Lisainfo Põhja-Tallinna Valitsuse telefonil 6457003.

Põhja-Tallinna Valitsus kutsub tut-

vuma Taime tn 3 kinnistu detailplaneeringu eskiisiga. Eskiisi avalik väljapanek toimub 16.-23.02.2015 Põhja-Tallinna infosaalis, Niine tn 2. Arutelu lahenduse tutvustamiseks toimub 26.02.2015 kell 16.00-17.00 Põhja-Tallinna Valitsuses, ruumis 104.

Detailplaneeringu eesmärk on elumaa sihtotstarbega Taime tn 3 kinnistule ehitusõiguse määramine ühe kuni 3 maapealse (sh üks täiskorrus) ja 1 maa-aluse korrusega korterelamu ehitamiseks. Lisaks määratakse detailplaneeringus üldised maakasutustingimused ja antakse heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsude, parkimise ning tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus. Planeeringuala suurus on 0,12 ha.

Detailplaneeringu eskiisi seletuskirja ja põhijoonisega on võimalik tutvuda Tallinna planeeringute registris <http://tpr.tallinn.ee/tpr>. Lisainfo Põhja-Tallinna Valitsuse telefonil 6457003. ■



# Tuhande eurone miinimumpalk päästab Eesti

„1000-eurone miinimumpalk on üks väheseid reaalseid abinõusid, mis päästab riigi hukatusest,“ on öelnud ettevõtja Ülo Pärnits. Ettevõtja, kelle üheksast firmast kaheksas on palgad juba kõrgemad kui 1000 eurot, teab, mida räägib.

## Paneb majanduse mootori käima

Miinimumpalga tõstmine vähendaks väljarännet ning palgavaesuse vähendamine paneb majanduse mootori kiiremini käima – nii kinnitavad ka paljud rahvusvahelised majandusorganisatsioonid. Eestis valitseb palgavaesus – ainus tee sellest väljapääsuks on radikaalne miinimumpalga tõstmine. Pärnitsa seisukohti jagab ka Eesti Panga Nõukogu endine esimees Jaan Männik: „Miinimumpalka tuleb tõsta kiiremini kui ükski erakond seni on välja pakkunud. Kui me igal aastal tõstame miinimumpalka 30-40 euro võrra, siis see ei aita inimesi palgavaesusest välja. Meie suur eesmärk peab olema, et mitte keegi ei teeniks vähem, kui 1000 eurot kuus.“ Inimene, kes käib täiskohaga tööl, ei pea iga päev pidama ränka võitlust, et ots-otsaga kokku tulla, et üldse ellu jääda.

## Poliitilise tahte küsimus

Majandusteadlane Olev Raju leiab, et töö hind on Eestis ebaõiglaselt madal, seepärast töötajad siit pöörduvad. Alampalga tase on vaid 30-35% keskmisest palgast, Euroopas peetakse normaalseks 50-60%. Miinimumpalga tõstmine ei ole mitte võimaluste, vaid poliitilise tahte küsimus. Aga mitte kõik töötajad ei pea miinimumpalka suurt tõusu võimalikuks. Ülo Pärnits ütleb, et see on rumal jutt! „Meid hirmutatakse ük-



sikute näidetega. Tegelikult on meil ruumi palgatõusuks küll.“ Milline on tegelikkus? Ettevõtte suurendavad lisaväärtust, kasumi osa kasvab, samas ei kasvata palgad kaugeltki mitte võrdväärsetes proportsioonides. Meie palgad on nii väikesed selle pärast, et Eesti ettevõtjate siht on kulusid väikseks hoida ja palk on teadagi ettevõtte jaoks märkimisväärne

kulu. Seepärast peab ka olema hoob, mis sunnib ettevõtet palga tõstmata, sest niisama, suurest rõõmust ja südameheadusest, ei tõsta seda keegi.

## Riik peabki sundima

Töötajate keskkliidu kauaaegne tegevjuht Tarmo Kriis on öelnud, et meil on jäädud palgade osas laisklema, sest survet altpoolt

ei tajuta. Ainuke võimalus on, et riik sunnib seda tegema. Pärnitsa sõnul peaksid elujõulised väikeettevõtted palga tõstmisega hakkama saama. Siinjuures ei maksaks Juhan Partsi hüsteerilist kriiskamist palga tõstmise võimatusest üldse mitte tähelegi panna. Parts oli neli aastat tagasi IRL-i vapiloom lubadusega „kodukulud alla“. Ta sai majandusministriks ja tal olid kõik võimalused selleks, et enda ja oma partei loosung ellu viia. Ometi ei tehtud midagi. Kodukulud jätkasid tõusmist kiirenevas tempos. Seepärast ei ole sealtpoolt tulevad hüüatused tõsiselt võetavad.

## Kust tuleb raha?

Kahtleva tooniga on esitatud ka küsimusi, et kust võtab avalik sektor raha, et tõsta miinimumpalk 1000-euroni. Vastus on lihtne: esiteks tuleb riigiaparati koomale tõmmata ja suurendada selle efektiivsust. Riigikogu majanduskomisjoni liikmena olen aeg-ajalt kuulnud selgitusi, et miks mingi eelnõu jõudis Riigikokku varemlubadust pool aastat või isegi aasta hiljem. Selgitatakse, et teises või kolmandas ministriumis läks kooskõlastamiseks plaanitust palju rohkem aega. See seadusemuudatus on riigi arengu seisukohalt vajalik, valitsusel on ta isegi koalitsioonilepingus – eesmärk oleks nagu ühine, aga asi ei liigu. Miks? Sest ministriumide ametnikud lihtsalt lollitavad üksteist. Kui nüüd näiteks kulub oma töö tegemi-

seks kolm tundi ja viis tundi päevas kulutatakse oma kolleegide töö mahategemiseks, siis selle suhte pööramine vastupidiseks, annaks juba suure võidu nii ajas, palgas kui ka riigi arengus. Miinimumpalga tõstmine sunnib ka lõpuks ometi läbi viima lõputult venima jäänud haldusreformi.

## Maksusüsteem vajab korrastamist

Avalikus sektoris on miinimumpalga tõusuks reserve isegi rohkem, kui erasektoris. Lisaks toetab avalikku sektorit tugevalt ka miinimumpalga tõusult laekuv täiendav maksutulu. Loomulikult ei saa miinimumpalga tõus olla pelgalt üksiklahendus. Kogu ajale jalgu jäänud maksusüsteem vajab nüüdisajastamist. Näiteks vähendaks maksureform ettevõtjate koormust muude maksude, näiteks sotsiaalmaksu osas. Teada on, et praegu maksavad ettevõtete mitterefinaantseeritud tulust 80% ulatuses tulumaksu just Eesti väikeettevõtjad. Samas viivad väliskapitalil põhinevad ettevõtted, sealhulgas ka pangad, täiesti seaduslikult oma kasumi Eestist välja. See ei pea edaspidi enam nii olema – ka ettevõtete tulu peab toetama Eesti inimest ja majandust. Keskerakond teeb selle ära!

**KALEV KALLO,**  
Riigikogu liige

## Muutuv linn

Jaauaris toimus Tallinnas INTA (Rahvusvahelise Linnaarengu Assotsiatsioon) 38. ülemaailmne konverents.

See oli suur tunnustus Tallinnale, linnale, mis asub uusi ideid rakendavate linnade esireas. Konverentsi moto: „Nutikas tulevikulinn – regionaalne, sotsiaalne ja tehnoloogiline innovatsioon“ väljendas ka hästi neid muutusi, mis on viinud Tallinna rahvusvaheliselt arvestatavaks arengukeskuseks.

## Põhja-Tallinn – pealinna arengu vedur

Kui seni on arengukese asunud valdavalt Tallinna Kesklinnas, siis lähiaastatel võib oodata linnaruumiliste muutuste kandumist Põhja-Tallinnasse, ehk pealinna kõige perspektiivikamasse piirkonda. Millal see väide põhineb? Tooksin välja kolm aspekti, mis muudavad Põhja-Tallinna tõeliseks innovatsioonikeskuseks. Esiteks looduslikult atraktiivne asend. Põhja-Tallinnal on linnas osadest pikim rannajoone. Siinsed elanikud võivad tunnetada lä-



**ENNO TAMM**  
Tallinna  
Linnatranspordi AS  
juhatuse esimees

hedust merega, nautida oma koduaknast kauneid vaateid Tallinna ja Kopli lahele. See on valuuta, mida oskuslikult kasutades võib saavutada enneolematu arengukiirenduse.

## Ideaalne asend

Põhja-Tallinn on logistiliselt parima paiknemisega linnaosa. Lähedus Kesklinnale, Mustamäele ja Haaberstile võimaldab siit jõuda kiiresti igasse linna punkti ning vastupidi. Kui sellele lisada lähitulevikus asetleidvad arengud

rööbastranspordi vallas, mis annab Põhja-Tallinnale kiire ühenduse Reisisadama ja Lennujamaga, mõistame, et tegemist on ideaalse kohaga nii elamiseks kui ka äritegevuseks.

## Tööstusalade ümbersünd

Põhja-Tallinna kolmandaks plusiks tuleb pidada siinsete tööstusalade ümbersündi. Endistel tootmismaadel on piisavalt ruumi komplekssetele uusarendustele ja seda ilma ajalooliselt väljakujunenud piirkondade miljööväärtust

ohtu seadmata. Just elukeskkonna mitmekesisus, mida lähitulevikus rikastab uute arengualade sulandumine hästitoimivasse linnaruumi, lisab Põhja-Tallinnale positiivsust ja inimkesksust.

## Ühistransport päästab metsa

Oma osa Tallinna kandideerimisel 2018. aasta Euroopa roheline pealinna tiitlile annavad Põhja-Tallinna rohealad, millest ühe olulisema rekreatsioonialana väärib eraldi väljatoomist kompaktne Stroomi parkmets. Stroomi mets on ka heaks näiteks sellest, kuidas Tallinna ühistranspordi nüüdisajastamine ja igale linlasele soodsalt kättesaadavaks muutmine, on vähendanud tänavatel sõitvate autode arvu ja avaldanud sellega mõju linna kui terviku toimimisele. Veel mõned aastad tagasi vaeti autodele kitsaks jäänud Sõle tänava liiklusprobleemide lahendamiseks läbimurret Stroomi metsast. See tundus linnaplaneerijatele ainsa alternatiivina Sõle tänava ja Paldiski maantee ristmiku ummikute

vähendamiseks. Tookord asusid linnaosa elanikud metsa kaitsele ja esialgne kava külmutati. Nüüd võib öelda, et tasuta ühistransport on kõigi muude kaasnevate väärtuste kõrval lahendanud lõplikult ka selle probleemi. Stroomi läbimurre pole enam aktuaalne, sest üha suurem hulk linlasi jätab auto parklasse ja kasutab ühistransporti. Tänavad on vähem koormatud, õhk puhtam, linlaste tervis parem. Sõle ja Paldiski ristmik on võimeline vähenenud autode hulka probleemideta läbi laskma ja enam ei tule vaagida kumb on olulisem, loodushoid või uus transiidikoridor.

Elame kiiresti muutuval ajal. Põhja-Tallinn pole enam ammu see tööstusrajoon, millisena teda kunagi tunti. Pigem vastab linnaosa oma mitmekesisuses ja piiramatutes arenguvõimalustes ehk kõigest Tallinna asumitist enam INTA motole, olleski see nutikas tulevikulinn, mis regionaalse, sotsiaalse ja tehnoloogilise innovatsiooni kaudu sillutab teed tulevikku. ■



## DOMUS KINNISVARA

OTSIN KLIENTIDELE KORTEREID  
PÕHJA-TALLINNAS

Helista või saada mulle oma müügisoo:  
Viktor Lõhmus **5566 2982**  
viktor.lohmus@domuskinnisvara.ee



www.domuskinnisvara.ee

### EDGARI KOHVIK OOTAB SIND!

Pikki ja pimedaid talveõhtuid jätkub veel õige mitmesse nädalasse. Neid aitab rõõmsamaks ja säravamaks muuta Edgari kohvik Harjumäel!

Edgari kohvik on hubane kohtumispaik, mis pakub kuuma kohvi ja häid mõtteid keskpäevast kella kaheksani õhtul. Teisipäevast laupäevani saab siin nautida mitmekülgset kultuuriprogrammi: kuulata kontserte meie armastatud muusikute esituses, harida end huvitavatel loengutel, panna oma oskusi ja teadmisi proovile põnevates töötubades, kohtuda ja tutvuda Tallinna valimisringkondade Keskerakonna kandidaatidega ning keerutada jalga Edgari tantsuõhtutel! Edgari kohvikust saavad igal teisipäeval alguse ekskursioonid.

Keerleb ka loosiratas: kolmapäeviti saab osaleda rahva poliitikalehe Kesknädal aastatellimuse loosimises, kolmapäevast laupäevani on võimalus võita Edgar Savisaare kirjutatud raamat „Peaminister“ koos autogrammiga.

Edgari kohvik Harjumäe kõlakojas on avatud 23. jaanuarist 1. märtsini E-P kell 12-20.

#### Teisipäevast laupäevani kohvi kõrvale mitmekülgne kultuuriprogramm:

- Kontserdid,
- õpitoad,
- ekskursioonid,
- loengud,
- tantsuõhtud,
- kohtumised Tallinna valimisringkondade Keskerakonna kandidaatidega.

Vaata kohviku programmi: www.keskerakond.ee

#### Kohtumiseni Edgari kohvikus!



### Küttematerjalid

Kask 40l. võrgus **2,70€**  
RUF puitbrikk 96x10kg. **150€**  
Peletid 60x16 kg. **180€**  
2m3 konteinerid koos kohaletoomisega:  
Kask **130€**  
Tamm **140€**  
eco-fuel.ee  
Männiku tee 106b  
tel. 612 01 01 mob. 54 56 98 58

### KINNISVARA KIIROST TALLINNAS!

Kanname kõik ostuga seotud kulud (nt. hindamine, notarikulud). Samuti võtame pikaajalisele üürile (3-5 aastat) 4...10-toalised kortereid või büroopindu mitte läbikäidavate tubadega võimalusel hilisem väljaost. **Maksame 300 EURO T vihetasu** kinnisvara müügisoovituse eest mis lõpevad meie poolt korteri ostuga. Helista 56150084 või saada e-kiri property@latipac.eu

### sõbrapäevakontsert

Esinevad klaveri-, viiuli- ja kontrabassiõpilased

15. veebruaril 2015 kell 13.00  
Gaiete Kultuurikeskuses

Kontsert on tasuta!  
Kasutatakse sissepääsu kontrollimiseks  
Kõikidel külastajatel on võimalik

### RISTIKU PESUMAJA

- Pesu pesemine, kuivatamine, triikimine
- Vaipade ja vaipkatete keemiline puhastus
- Puhastusvahendite ja -tarvikute müük
- Ümar puidubrikk 10 kg pakkides

Oleme avatud E, K, R 10-17  
(väljaspool tööaega kokkuleppel)  
Aadress: Ristiku 11

Soodne ja mugav pesutakso teenus: viime musta pesu ning toome tagasi puhta ja triigitud pesu!

Kontakt: 5010483 www.aberto.ee

### SOODSALT RIIDESSE

1,50€

2,00€

MADALA 3, TALLINN  
E-R 10.00 - 18.00  
L,P 10.00 - 16.00



### Külastusõhtud Tallinna Linnamuuseumi keraamikakeldrisse

26. VEEBRUAR 2015,  
KELL 18.00

Tutvustatakse Linnamuuseumi koobalmaalikutega kahlite- ja seinaplaatide kollektsiooni.

Millal ja miks neid tegema hakati, uuritakse neil kujutatud teemasid.

Pärast loengut saab maalida Linnamuuseumi kogus olevate seinaplaatide eeskujul endale keraamilise kuumaaluse.

Hind: 5.20

Külastusõhtud on eelregistreerimisega, grupi suurus 12 inimest:  
linnamuseum@linnamuseum.ee  
või telefonil 6155193  
Tallinna Linnamuuseum,  
Vene tänav 17  
www.linnamuseum.ee/  
linnamuseum/



### AS Express Post pakub tööd

## JALGSI LEHEKANDJATELE ning AUTOGA VANEMLEHEKANDJATELE

- **Töö sisu** on ajakirjanduslike väljaannete ning muude postitusmaterjalide varahommikune (algusega kell 3.30) kanne 6 päeval nädalas (E-L). Lehekandjad töötavad osalise tööajaga ja vanemlehekandjad täistööajaga.
- **Lehekandja töötasu** on 3.80 eurot tund + reklaamikande tasud. Vanemlehekandjale maksame kuupalka.
- **Vanemlehekandjal** on vajalik isikliku auto olemasolu, mille kasutamise kulud kompenseerime.

Oma soovist palume teada anda telefonil 617 7700 või personal@expresspost.ee

www.expresspost.ee

express  
Post

### KASUTA PIIRKONNA PARIMAT MAAKLERIT!

- Tasuta konsultatsioon
- Juriidiline garantii tehtud tehingutele
- Regulaarne tagasiside tegevustest
- Kvaliteetne ja eristuv turundus
- Lai müügi võrgustik
- Sõbralik teenus ja taskukohane hind

### KRISTEL JANNO

Põhja-Tallinna maakler

Helista:  
**5347 0555**

www.uusmaa.ee



UUSMAA KINNISVARABÜROO | Meid kliendid soovivad