

SUUR AASTAVAHETUSE PIDU

Vabaduse väljakul • 31. detsember 2015 kell 22.45

Esinevad:

GERTU PABBO • KARL-ERIK TAUJAR

OTT LEPLAND • LIIS LEMSALU

Õhtujuht ja DJ Erkki Sarapuu

Korraldaja: Tallinna Kesklinna Valitsus



www.tallinn.ee/kesklinna



Kesklinna Sõnumid

27. november 2015

Tallinna peatänav kui kvaliteedimärk



Hobujaama ja Narva mnt ristmik. Foto: Jaak-Adam Looveer

Tallinna peatänavaks on Narva maantee ja Pärnu maantee kesklinna lõik Liivalaia ja Pronksi tänavate vahelises osas (kinost Kosmos kuni Jõe tänavani). Seni pole ühelegi tänavale peatänava tiitlit antud ning nimetatud lõik vastab kõige enam linna peatänava asukohale ja iseloomule. Pärnu ja Narva maantee käsitletav lõik on täna mürarikas, haljastuseta, kitsaste kõnniteedega ja ilma rattateedeta autokeskne linnaruum, mida on alates 1960. aastatest planeeritud vaid autode perspektiivist: üha uuesti ja uuesti on antud autodele juurde ruumi jalakäijate arvelt. Puuduvad välikohvikud, istumiskohtad, tänavahaljastus ja inim-mõõduline disain, mis on omane Euroopa pealinnadele. Jalgsi ja rattaga liikumine on ebamugav, lausa eluohutlik. Maanteeameti andmetel on näiteks Hobujaama – Laikmaa ja Narva maantee ristmik Tallinna kõige ohtlikum. Seal juhtub kõige rohkem inimvigastustega liiklusõnnetusi.

Peatänav kui kvaliteedimärk

Vaatamata pidevale tööle väikeste eraldiseisvate tänavalõikude rekonstrueerimisel ja kaasajastamisel, vajab Tallinna linnakeskuse jalakäijate ruum terviklikku ning tänapäevast, säästvat liikumisviisi soosivat lahendust. Tallinn koos Eesti Arhitektuuri-keskusega on loomas Tallinnale uut linna-

südame kontseptsiooni linnaruumi inimesekesksemaks muutmiseks. Tallinnas on küll peamagistraalid, kuid ei ole peatänavat – tuiksont kvaliteetse linnaruumiga, mida inimesed kasutavad sellepärast, et tahavad, mitte sellepärast, et peavad. Seetõttu on linn võtnud eesmärgiks luua Tallinnale inimesekeskse ja kaasaegse peatänava, mis ulatuks kinost Kosmos kuni Jõe tänavani ning mis omakorda oleks ühendatud samas kvaliteedis sadama ja mereäärega. Ühe tegevusena selle eesmärgi saavutamiseks viime koostöös arhitektide liiduga läbi arhitektuurivõistlused, kus asume otsima lahendusi, kuidas juba eelpool nimetatud tänavate ala inimeste kasutusse tagasi anda. See tähendab muu hulgas prioriteetide seadmist jalakäijatele, jalgrattureile ja ühistranspordile, samal ajal autoliikluse, selle kiiruse ja ruumi piiramist. See on põhimõtteline muutus, mis võib kõlada utoopilisena, kuid mõelgem nii: me oleme praegusega nii harjunud, et unustame isegi küsida, kas linna peatänav peab olema magistraal. Linnad, kes on jõuliselt väljendanud, et ei pea, on saavutanud väga häid tulemusi. Magistraali asemele on loodud ohutu piirkond, kus on vähem müra ja õhusaastet, kus õitseb linnakultuur ja mis on soodne keskkond nii väikeettevõtetele kui ka suurtele teenindus- ja jaekaubandus-

ettevõtetele (mõnes linnas on käive kasvanud ca 40%, teistes pea kaks korda). Loomes kohas, kus inimesed saavad kokku ja naudivad linnaruumi. Taas, teiste linnade kogemused näitavad, et läbimõeldult tehes on see kõik saavutatav ka meie kliimavõttes. Teatavasti kandideerib Tallinn 2018. aasta Euroopa roheliseks pealinnaks. Taotlus on küll esitatud senitehtu baasil, kuid Tallinna peatänava projekt viib edasi rohelise pealinna ideoloogiat. Peatänav on kvaliteedimärk, mille üle siin elavad inimesed ja tegutsevad ettevõtted saavad tunda uhkust, et kuuluvad „peatänava klubisse“.

Mis on peatänav?

Igal linnal on selgroog, mida võib nimetada selle linna peatänavaks. Mida tugevam see on, seda tugevam on linn. Olukord peatänaval peegeldub kogu linna tervises ja identiteedis, samuti võib ilmselt liialdamata öelda, et peatänav peegeldab linna ja selle elanike väärtushinnanguid.

Peatänava projekti eesmärk on luua linnakeskusesse kvaliteetne avalik ning esinduslik ruum. Protsessi tulemusena soovime külvata seemne, mis viib Tallinna linnale siinsete inimeste ja ajaloo väärilise peatänava tekkeni 2020. aastaks. Arvame, et Tallinna peatänav võiks olla elav linnaruum, kus saab jalga puhata, aega viita,

rattaga sõita, kohtuda sõpradega ning kus toimub alati midagi põnevat.

Kõik me teame, et linna turismitööstus püsib vanalinnal, ometigi pole me seda aastakümneid arvesse võtnud ümbritsevat tänavaruumi planeerides. Nõnda on Pärnu maanteest koos Viru väljakuga kujunenud liiklusmagistraal, mis takistab inimeste loomuliku liikumist vanalinna ja kesklinna vahel. Peatänav peaks olema aga ühendaja, mitte lahutaja. Ometigi on peatänav vajalik eelkõige linlastele, kes igapäevaselt liiguvad linnakeskuses. Valdav osa linlastest käib peatänaval jalgsi, tulevad nad siis lähedalasuvatest linnaosadest ja asutustest või kaugemalt ühistranspordiga. Vaid ligikaudu 1/5 liikumist peatänaval tehakse sõiduautodega ning needki peamiselt kesklinnast peatumata läbi sõitmiseks.

Praegu võib mõnda lõiku peatänavast äriselt nimetada lausa „surnud tsooniks“, kus ükski äri ei püsi ega edene ning tänavaelu ei toimi. Peatänaval on alasid, kus jalakäimise otsesuunad on katkestatud ning tänav on inimestele ebamugavalt kitsas ja selle ületamine kohati lausa ohtlik. Liikluseksperdid toovad välja, et praegune tänavaruum pole mugav ega liikluselge ka autojuhtidele. Ilmselt on kõik linlased märganud tänavatel mõtlematult kihutavaid autosid. Need aga hävitavad meeldiva linnaruumi ning suurem sõidukiirus on jalakäijale õnnetuse korral surmav. Meie eesmärk on muuta peatänav turvaliseks, et automüra asemel annavad tooni kohvikumelu, tänavakaubandus ja rõõmus naer. Peatänava vahetus läheduses asub neli suurt kooli. Linnaplaneerijate soov on, et lapsed jõuaksid ise turvaliselt kooli. Arvestatava osa tippunni autoliiklusest tekitavad just laste koolitranspordimiseks tehtavad sõidud. Loodame, et turvalisem ja jalakäijasobralikum tänav meelitab linnapiltil rohkem kooliõpilasi. Selleks kavandame sõiduteest eraldatud rattateed, kus julgeks sõita nii laps kui eakam rattur.

Muutmises linnakeskus

Keskse väljaku ja ka peatänava asukoht on ajas muutunud ja muutub kindlasti ka edaspidi. Varasemalt oli selleks Raekoja plats koos tänavatega, mis tõid rahvast Virumaalt (Viru tänav) ja Harjumaalt (Harju tänav). Juba üle-eelmisel sajandil omasid olulist tähtsust linnamüürist väljaspool asuvad platsid ja turuväljakud nagu Vabaduse ja Viru väljak, samuti turud, mis tõid kokku inimesi linnast ja ka Pärnu, Narva ja Tartu suunast. Üha rohkem mõjutab linnakeskuse asukohta ja arengut sadamast saabujate suund. Ajas muutunud on ka kohtade kasutusviisi ja mõte. Kohtumispaikadest ja turgudest on kujunenud **Jätukub lk 3**

Tallinna linnavolikogu võttis vastu teise positiivse lisaeelarve

Tallinna linnavolikogu võttis 12. novembri istungil vastu 2015. aasta teise positiivse lisaeelarve. Hilistel õhtutundidel toimunud lisaeelarve hääletusel andis 43 linnavolinikku poolt- ning kolm volinikku vastuhääle.

Abilinnapea linnapea ülesannetes Taavi Aas märkis, et teine lisaeelarve toob kõige enam rõõmu haridusvaldkonna töötajatele. „Lasteaedade juhtide, õpetajate ja õpetaja abide palgaalammäärade tõusevad 12,5%. Sama suur palgaalammäär kasv tuleb ka teiste haridusasutuste juhtidele ja pedagoogidele. Lisaks tõuseb noorsootöötajate töötasu alammäär 15%. Investeeringutegevuse eelarves tehakse nii investeeringuobjektidevahelisi kui ka kulude- ja investeeringutevahelisi ümberpaigutusi, mille tulemusena 2015. aastaks kavandatud investeeringute maht kasvab kokku ca 1,8 miljoni euro võrra.“

Teise positiivse lisaeelarve vastuvõtmisega suureneb linna eelarve sissetulekute ja väljaminekute maht üle nelja miljoni euro.

Taavi Pukk

Tallinna linnavolikogu avalike suhete nõunik

Vaata ka...

Ik 4 Sokivabrikusse tõrjutud kõrgkool
Ik 7 Andekas kesklinlane - Jaan Jagomägi

Tallinnas muutuvad parkimistasu määrad

Tallinna linnavalitsus saatis linnavolikogule määruse eelnõu, millega muudetakse parkimistasu Tallinna kesklinnas, vanalinnas ja südalinnas.

Parkimistasude korrigeerimise eesmärk on muuta ühistransport erasõidukite kasutamise võrreldes tunduvalt atraktiivsemaks ja konkurentsivõimelisemaks ning mõjutada liiklejaid keskkonnasäästlikke liikumisviisi kasutama.

Alates 1. jaanuarist 2016 maksab tund aega parkimist kesklinnas 1,5 eurot, südalinnas 4,8 eurot ja vanalinnas 6 eurot.

Raepress

TALLINNA KESKLINNAS ELAB 59 777 INIMEST

Oktoobris kasvas elanike arv 187 inimese võrra.

Allikas: Rahvastikuregister, 1. november 2015

TÄHTSAD TEEMAD

Lahkuvale aastale mõeldes



Alar Nääme
Kesklinna vanem

Veel mõni päev ja Raekoja platsil läidetakse esimene adventiküünal. Aastaring hakkab taas täis saama ja me küsime endalt, mida suutsime mööduval aastal teha eelmisest paremini, millise kogemuse võrra 2015. aastal rikkamaks saime. Adventiaeg on ju mõeldudki endasse vaatamiseks ja oma tegudele hinnangu andmiseks. Selleks, et selginud mõtete ja kindlate sihtidega uude aastasse sammuda.

Minu jaoks oli 2015. esimene täisaasta linnaosa vanema ametis. Sisseelamisraskused jäid seljataha ning sain tõsiselt tööle pühenduda. Suuremate ettevõtmistest, mis linnaruumi muutsid, nimetan esmalt juba 2014. aastal alanud ning linna taristut oluliselt kaasajastanud trammitee rekonstrueerimise, mille tulemusel ilmusid linnapilti moodsad CAF trammid. Uue ilme sai ka Lastekodu tänav. Lõppesid tööd Politseipargi rekonstrueerimisel ning nüüd on see ümbruskonna jaoks üks olulisemaid rekreatsioonialasid koos täiskasvanute treeningplatsi, linna ühe võimalusterohkeima rümpargi, laste mänguväljaku ning koerte jalutusaiaga taas aktiivses kasutuses. Viimaste aegade suurim vanalinna korrastusprojekt, Viru tänav renoveerimine, algas läinud kuul ning juba aasta pärast on vanalinna olulisim tänav uudem ja jalakäijasoõbralikum.

Tallinna kesklinna tuntakse läbi aegade üleriigilise ja rahvusvaheliste kultuurisündmuste toimumispaigana. Erandiks polnud ka möödunud aasta. Muidugi meenub kõigepealt Tallinna vapiüritus, laialt kiidetud vanalinna päevad, mis sellel aastal toimusid deviisi all „Meistrid läbi sajandite“. Oli õpitubasid ja avatud meistrikodasid, muidugi ka kontserte ning etteasteid otse tänaval, kauplemist ja niisama melu – kõike, mis muudab vanalinna päevad eriliseks.

Vanalinna päevadele sekundeerisid keskaja päevad, mis elustavad vana Tallinna ajaloolist pärandit, kombestikku ja elustiili. Huvipakuvad need nii linlastele kui külalistele ning muutuvad aasta-aastalt üha vaatamängulisemaks. Läbi suve pakkus avastamisrõõmu lillefestival Tornide väljakul. Koos taimestiku arenguga muutusid ajas ka lillefestivali jaoks rajatud aiad ning nii võis väljapanekut korduvalt külastades leida alati midagi uut ja teisenenut. Lillefestival on saanud üheks suve oodatumaks sündmuseks mitte üksnes aiandushuvilistele, vaid kõigile ilu hindavatele linlastele. Kesklinna suvemusika ulatus Toompargist Kadriorgu ja pakkus suvistel nädalavahetustel huvilistele heal tasemel eesti muusikat. Toredaks ettevõtmiseks kujunes sellel aastal linnaosa kultuuriprogrammis oma koha leidnud ja otsekui jõuluturu eelsoojenduseks muutunud Kesklinna sügislaul. Jõuluturg, mis on võitnud nii lähedalt kui kaugemalt tulnute südame, toimub ka sellel aastal oma traditsioonilises headuses.

Ühe olulisema 2015. aasta kultuuriteona tooksin välja Mustpeade Majja maailmatasemel Steinway klaveri muretsemise, millega lisandus Tallinna rahvusvahelistele nõudmistele vastav kontserdipaik.

Nii et meil on, mida adventiajal mööduvale aastale tagasi vaadata meenutada. Kuid peamine on, et me ei unustaks adventiküünalde särast oma lähedasi ja sõpru ning oskaksime märgata ka neid, kes vajavad mõnd lahket sõna ja hingetuge. Mingem jõuludele vastu avatud meelega – nii leiame endas rõõmu ja rahu!

Järgmine Kesklinna Sõnumite number ilmub 29. detsember.

Tee ennast pimedal ajal nähtavaks!



Kuna hommikud ja õhtud on üha pimedamad, peab jalakäija tegema kõik selleks, et ta oleks liikluses nähtav. Parim ja odavam viis on kanda helkurit või helkurvesti. Helkur peab olema kinnitatud keha paremale poolele, täiskasvanud

inimesel umbes põlvkõrgusele nii, et eest ja tagant läheneva auto juht seda näeks. Kuna linnatingimustes on lubatud jalakäijal liigelda mõlemal pool teed, siis on soovituslik kanda mitut helkurit. Helkurikandmist pimedal ajal kohustab ka liik-

lusseadus. Paljude jalakäijate õigustus helkuri mittekandmisele on, et liigutakse asulas, kus on olemas tänavavalgustus ja ülekäigukohad on hästi valgustatud. Sellega võib politsei nõustuda, kuid ilma helkurita jalakäijat on autojuhil siiski raske märgata, eriti juhtudel, kui teekate puulehed jne. Samuti mõjutab liikluspilti linnahaljastus, puuoksad tekitavad pimedal ajal teele varje ning see võib autojuhti segadusse ajada.

Linnatingimustes on jalakäijatega juhtunud liiklusõnnetuste peamiseks põhjuseks sõidutee vales kohas või suisa keelava fooritulega ületamine. Enne teeastumist peab jalakäija alati veenduma, et autojuht on teda märganud. Kuna liikluses jääb enamasti siiski kannatajaks jalakäija, on vajalik meele pidada kuldreeglit: peatu, kuula, vaata!

Politsei paneb autojuhtidele südamele, et ülekäigurajale lähenedes tuleb sõidukiirust vähendada. Eesmärk on märgata võimalikke situatsioone ja olla nendeks valmis, näiteks jalakäija lähenedes aegsasti pidurdada. Linnaliikluses on aga

tihti peale vaatepilt kahjuks hoopis vastupidine: autoga ülekäigurajale lähenev sõidukiirust lisab peatumise asemel gaasi. Samuti on keelatud autojuhil sõidu ajal tegeleda toimingutega, mis võivad segada juhtimist või liiklusolude tajumist, sealhulgas kasutada telefoni ilma käsi vabaks jätva vahendita.

Meid kõiki oodatakse tervena koju ja kõik me soovime turvalist liiklust.



Triin Poolen
Kesklinna politseijaoskonna piirkonnapolitseinik

Linnavolikogu kiitis heaks Tallinna Haigla rajamise kava

Tallinna linnavolikogu võttis 12. novembril toimunud istungil vastu otsuse eelnõu, mis kohustab linnavalitsust 2016. aasta teise kvartali jooksul linnavolikogule esitama Tallinna Haigla rajamise kava ning korraldama Tallinna

Haigla detailplaneeringu algatamise aadressil Narva mnt 129.

Otsuse seletuskirja kohaselt ühinevad praegused linna keskhaiglad uueks haiglaks – Tallinna Haiglaks. Uue haigla eesmärgiks on luua uus kvaliteet arstiabi osuta-

misel ja kättesaadavusel nii Tallinnas kui kogu Põhja-Eestis. Haiglas peaks olema 700 voodikohta, oluliselt suurenevad päevaravi võimalused ning arvestatakse kiirelt areneva taastusravi vajadusi.

Otsuse poolt hääletas 58 linna-

volikogu liiget, erapooletuks jäi kolm volinikku.

Taavi Pukk
Tallinna linnavolikogu avalike suhete nõunik

Korterühistute infopäeval kõneldakse ehitusseadustiku teemadel

30. novembril kell 17.30 peetakse Kristiine linnaosa valitsuse saalis (Tulika 33b) järjekordne korterühistute infopäev. Kõne all on ehitusseadustik. Infopäev toimub Kesklinna valitsuse ja Kristiine

linnaosa valitsuse koostöös.

Juulis vastu võetud ehitusseadustik puudutab paljusid korterühistuid üle Tallinna.

Tallinna linnaplaneerimise ameti ehitusosakonna juhataja Helvi

Kork selgitab muudatusi seadustikus, vastab küsimustele ning toob praktiisi näiteid. Juhime tähelepanu punktidele, millega korterühistud igapäevaselt kokku puutuvad või millega tuleb tegemist teha hoovi,

välispiirde või fassaadide ehitamisel ja rekonstrueerimisel.

Ümarlaud on eesti keeles venekeelse sünkroontõlkega. Infopäeva lõpetab praktiline tuleohutusõppus Kristiine linnaosa valitsuse hoovis.

Tallinna linnavalitsuse nimekomisjon tähistab 50. aastapäeva

1965. aasta detsembrist tegutsev nimekomisjon on Tallinna linnavalitsuse nõuandev organ, mille ülesanne on pakkuda lahendusi kohanimedega seotud probleemidele ja leida uusi kohanimedid. Tallinna nimekomisjon tähistab tänava oma tegutsemise 50. aastapäeva.

Karamelli, Piima ja Reketi tänav kui Kitseküla tootmisajaloo jäädvustajad

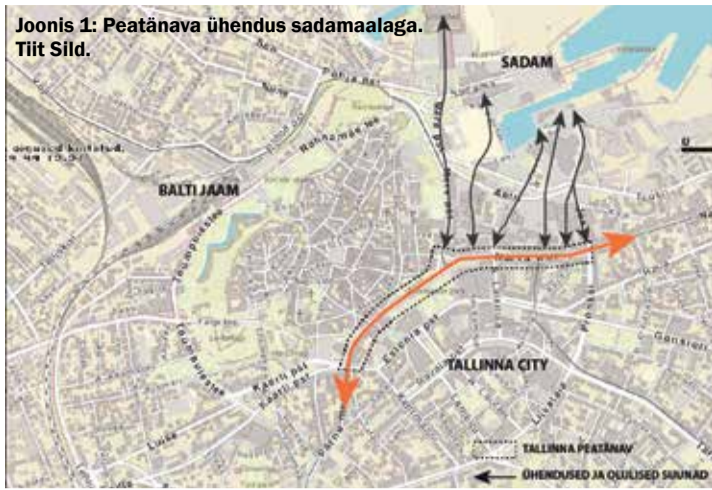
Kuigi peaaegu pooled Kitseküla asu-

missis jäävate tänavate nimedest on seotud Tallinn–Viljandi kitsarööplise raudtee peatuste nimetustega, on nende kõrval kolm tänavanime, mis jäädvustavad siinse tootmisteguse ajalugu. 2008. aastal valis Tallinna nimekomisjon endise Dünamo suusavabrikü kõrval kulgevale tänavale Reketi tänav nime. Suusa tänav on Nõmmel 1939. aastast ja lisaks suuskadele toodeti vabrikus olulisel hulgal reketeid. 2013. aastal määrati endise Tallinna piima-

kombinaadi juurde jäävale tänavale Piima tänav nimi ja endise Kalevi kommivabrikü juurde Karamelli tänav nimi, mis on sobiv ka seetõttu, et seal piirkonnas tegutses kunagi kompvekitehas Karamell, mis liideti hiljem Kalevi kommivabrikuga. Üldiselt on Tallinnas levinud piirkonnaga seotud tootmisettevõtete jäädvustamine toodangu või tegevusalaga seotud tänavanimedega. Nii on näiteks Ülemistel tänavanimedena kasutusel endisest Dvigateli

tehasest tulenevad metallitöödega seotud nimetused, tootartiklite järgi on nimetatud veel Laki, Liimi, Malmi, Masina, Klaasi, Seebi, Leiva tänav jne. 2014. aastal määrati endisel Tallinna farmaatsiatehase alal Kampri tänav nimi.

Liisi Sökk
Tallinna linnaplaneerimise ameti geodeesia ja maakorralduse osakonna kohanimekorraldaja



magistraalid ja lii klussõlmed, vana linnast aga vaba aja veetmise koht ja peamine turismiatraktsioon. Peatänava väärtustame jälle ajalooliselt olulist ja mitmekesist linnaosa ning võtame arvesse tuleviku suundumusi.

Jalakäijast lähtuv linnaruum

Tallinna kesklinna on koondunud enamuse riiklikke ja avalikke teenu-seid pakkuvaid asutusi – arvestatav osa Tallinnas asuvatest töökohtadest, mille kättesaadavus projekti realiseerimisel oluliselt paraneb nii neile, kes isiklikku sõidut autot igapäevaselt ei kasuta, kui ka neile, kes seda teevad, kuid tööajal

liiguvad kesklinnas jalgsi. Praegune peatänava piirkonna linnaruum on kaoitiline, kergliiklejatele keeruline ega soodusta linnakeskuse ja sadamaala kui prioriteetse arengupiirkonna linnaehituslikku arengut. Linnakeskuse jalakäijateruumi teravilikul rekonstrueerimisel on kriitiline tähtsus kogu linna arengu ja atraktiivsuse suurendamise seisukohalt, eriti võttes arvesse asjaolu, et linnakeskuse väljaehitamine ilma täiendavate meetmeteta võtab aega aastakümneid. Linnakeskuses ei ole võimalik saavutada sama head autoliikluse juurdepääsetavust kui näiteks Ülemiste lii klussõlme juures, mistõttu tuleb linnakeskuse

arendamise soodustamiseks keskenduda linnaruumi, eriti jalakäijateruumi kvaliteedi parandamisele.

Euroopa kaasaegsed linnakeskused toetavadki jalutamist, ratagata liiklemist ning üldse tänaval viibimist. Ideekohaselt muutuks peatänava Euroopa linnade eeskujul aktiivseks jalakäijate- ja kergliiklejatesõbralikuks linnaruumiks, kus liigub ühistransport ja pääseb läbi ka tavaliiklus.

Ühistransport on Tallinna prioriteet olnud pikka aega. Selle jätkumiseks on mõistlik luua ühistranspordi kasutust toetav linnakeskkond, kus soovitud sihtpunkti jõudmine oleks meeldiv ja turvaline ning ühissõiduki ootamine mugav.

Helsingi linna poolt tehtud uuringud kinnitavad, et kergliiklusteedesse tehtavad investeeringud suurendavad kergliikluse osakaalu üldises liikluses. Jalgrattaga sõitmise või jalakäimise kasuks otsustamisel on kriitilise tähtsusega liikumiskeskonna meeldivus ja ohutus. See mõjutab otsustavalt kogu linna elanikkonna liikumisharjumusi.

Peatänava linnafoorum ja edasised plaanid

Tuleva kuu alguses, 1. ja 2. detsembril korraldame Peatänava lin-

nafoorum – avatud töötoa, kus osalevad arhitektid, maastikuarhitektid, linnaplaneerijad ja liikuvusspetsialistid linnavalitsusest ja väljastpoolt, eksperdid teistest valdkondadest ning linnavalitsuse liikmed. Linnafoorum on selleks, et linnaruumilised eesmärgid ja arhitektuurivõistluse lähteülesanne oleksid võimalikult hästi ja laiapõhjalisel läbi mõeldud ning avalikku arvamust arvestavad. Linnafoorum lõpus, 2. detsembril kell 17.30 toimub Kultuurikatlas (Põhja puistee 27a) tehtud töö ja kogutud mõtete avalik tutvustus ja arutelu. Kõik huvilised on oodatud! Etteruttavalt olgu öeldud, et järgmise aasta alguses toimub ka teine linnafoorum, mis keskendub peatänava ja sadama vahelisele jalakäijateruumile.

Peatänava projekti raames tehakse enne linnaruumilist olulist otsust tegemist ka vajalikud uuringud, et välja selgitada muudatuste mõju linnakeskusele.

Avatud arhitektuurivõistlus peatänava ruumilise lahenduse leidmiseks on plaanis välja kuulutada veel sellel aastal ning tulemused selguvad 2016. aasta veebruaris-märtsis. Võistlustöödest korraldatakse näitus ning nende kohta on võimalus esitada arvamusi.

Peatänava kui üks osa Vanasadamast ja linnakeskuse vahelise jalakäijateruumi ümberkujundamise projekti on üks viiest Tallinna olulisest investimisobjektist kõrvuti Reidi tee, Haabersti ristmiku, Gonsiori tänava ja lennujaama trammitee ehitamisega, mis on kaasfinantseeritud Euroopa ühtekuuluvusfondist. Projekti planeeritud maksumus on ümarguselt 10 miljonit eurot. Tallinna linn on võtnud kohustuse panustada ligikaudu kaks miljonit eurot, kaheksa miljonit eurot on eraldanud vabariigi valitsus Euroopa ühtekuuluvusfondi vahenditest. Tegelikku projekti kogumaksumust on enne visioonide väljavalimist raske hinnata, kuid oluline on, et sündinud visioon oleks elluviidav ka järk-järgult. Osaline peatänava ning linnakeskuse ja mere vahelise jalakäijateruumi väljaehitamine on kavas veel enne 2020. aastat. Arhitektuurikeskuse roll on Tallinna linna volitusel vedada ehitustele ja ehitusprojekteerimisele eelnevaid tegevusi. Projekti esmane eesmärk on südalinna elukvaliteedi, müra ja õhusaaste vähendamine ning see on osa EV100 ettevõtmistest Tallinnas. Eeltegevusi on rahastanud Keskkonnainvesteeringute Keskus ja Tallinna linn.

Projekti toetavad Keskkonnain-

vesteeringute Keskus, Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfond, Tallinna linn, Eesti Arhitektuurikeskus ja Eesti Arhitektide Liit.

Mis on tehtud?

Septembris lõppes rahvusvaheline arhitektide ja linnaplaneerijate visioonivõistlus, mis otsis tulevikkuvaatavat linnaruumilist visiooni Viru väljaku alale.

Septembris peetud autovabal päeval toimus Tallinna linnaplaneerimise ameti ja Eesti Arhitektuurikeskuse koostöös korraldatud avatud kõnekoosolek. Oma visiooni linnakeskuse tulevikust, jalakäijateruumi ja liikluskorralduse ümberkujundamisest jagasid mitmed linnaplaneerijad, liikuvusspetsialistid ja arhitektid.

Oktoobris toimus Viru keskses pilootküsitlus, et välja selgitada linnakodanike ootused peatänava piirkonna linnaruumile.

Peatänavavõistluse lähteseksukohti on tutvustatud kõigis linnaametites, Kesklinna valitsuses, Tallinna linnavolikogu keskkonnakomisjonis ja kõigis peatänavaäärsetes võtmetähtsusega ettevõtetes.

Jaak-Adam Looever

linna peaarhitekti büroo linnaplaneerija

Vee- ja soojatarbimine kaugloetavaks

Paljude korteriühistute ja haldusfirmade jaoks saabub kuu alguses tõsine probleem – tuleb koguda kokku eelmise perioodi veenäidud, ent elanikud ei kiirusta nende esitamistega või siis unustavad selle. Ilma täpse arvestusega on aga keeruline tegeleda veekadude minimeerimisega. Suurte majade puhul võivad sellises olukorras tekkida 10–30% ulatuvad kaod, mis tuleb elanikel solidaarselt kanda. Ebamäärane olukord toob kaasa nende korteriomanike rahulolematuse, kes veenäite regulaarselt esitavad. Väljapääs on kaugloetavate mõõdikute paigalduses, mis edastavad

näidud otse korteriühistule või haldusfirmale.

Kaugloetavad veemõõtjad

Kõigis majades, kuhu kaugloetavad veearvestid on paigaldatud, vähenevad kaod ning hooldustöötajatel tekib näidukogumise arvelt vaba ajalimiit muudeks vajalikeks tegevusteks. Kaugloetavaid veearvesteid on võimalik soetada nii horisontaalselt kui ka vertikaalselt töötavatena. Ühejoalisi arvesteid saab kasutada nii sooja kui külma vee mõõtmiseks. Kuivsusüsteemiga arvestid töötavad arvestit läbivas veevoolus pöörleva tiiviku põhi-

mõttel. Tiiviku pöörded edastatakse rullmehhanismile neljapooluselise magnetsiduri vahendusel. Selliste mõõturi eeliseks on suur töökindlus, samuti stabiilsus ja täpsus.

Raadiomooduliga arvestis mõeldakse veekulu kontaktivaba anduriga ning andmed salvestab elektroonikasüsteem. Lisaks tarbimisarvestusele edastatakse pidevalt informatsioon veearvesti korrasoleku kohta. Kõigile raadiomooduliga veearvestitele on lisatud enesekontrolli funktsioon, mille abil registreeritakse iga manipuleerimiskatse või tagasivool ning salvestatakse mõõteriista mällu. Kaugloetavad

veemõõdikud tagavad täpse arvestuse, kuluandmete õigeaegse ja sõltumatu edastamise ning kokkuvõttearvestid kogumise ja töötuse protsessis. Veearvestite paigaldamist on otstarbekas tellida pädevast firmast, kes maja eripärasid tundes oskab soovitada sobivaima arvestimudeli ning teeb ka normidele vastava paigalduse. Usaldades mõõdikute paigaldamise juhulike teenusepakujate kätte, võib tekkida probleeme. Näiteks juhul, kui mõõturi ette ei jäeta viiekordset ja taha kolmekordset toru läbimõõdu pikkust sirget lõiku, tekib turbulents ning mõõturi näitab valesti.

Ka soojatarbimine kaugloetavaks

Kaugloetavate veemõõtjate kõrval kasutatakse üha laiemalt ka küttekulu arvesteid ehk allokaatoreid. Inimeste soojavajadused on erinevad ning seepärast on mõistlik küttesüsteemide renoveerimise käigus paigaldada radiaatoritele nii termostaadid kui küttekuluarvestid. Tänapäevased termostaadid ei lase temperatuuril langeda alla 18 soojakraadi, võimaldades samas toasooja vastavalt korteriomaniku soovile tõsta. Küttekulu arvesti tagab aga selle, et iga korter maksab just enda kulutatud soojusenergia eest. Kuluandmed edastatakse tsent-

raalselt korteriühistule või haldusfirma raamatupidajale.

Soojusmõõdikuid toodetakse nominaalkuluga 0,6–10 m³/h ning nende paigaldamine tuleks usaldada vastava koolituse läbi teinud asjatundjate hoolde. Arvestades kaugloetavate mõõdikute mugavust ja töökindlust võib ennustada, et kogu ühistute arvestussüsteem muutub lähiaastatel kaugloetavaks.

Jüri Männisalu

ÕU Maket Kinnisvara nõunik

Ehitustööd Viru tänava piirkonnas püsivad graafikus

12. novembril tutvustati Hopneri majas ettevõtjatele Viru, Kuninga ja Vana turu tänavate rekonstrueerimise plaani ning sellega seonduvaid ajutisi liikluskorralduslikke muudatusi. Ka oli kõne all ettevõtete tavapärase tegevuse ümberkorralduse vajalikkus ehitusperioodil.

„Hindan kohtumist konstruktiivseks ning vajalikuks. Ettevõtjad said vastuse neid huvitavatele küsimustele ning palju selgemaks sai kogu ehituse protsess ja sellega kaasnev ka linnaosa valitsusele. Mulle väga meeldis, et ehitaja oli oma selgitustes täpne ja põhjalik ning on suutnud panna ennast ka vastaspoole ehk ettevõtja rolli. Kõikide osapoolte soov on töödega võimalikult edukalt ja kiiresti lõpule jõuda ning eilne kohtumine andis mulle selleks veelgi kinnitust,“ võttis kohtumise kokku linnaosa vanem Alar Nääme.

Kohtumisele kogunenud sajakonnale ettevõtjale kõneles tööde vajalikkusest Tallinna kommunaal-ameti ehituse ja järelevalve osakon-

na juhataja Reio Vesiallik. Ta märkis, et ehitustööde järel saab Viru, Kuninga ja Vana turu tänavatest jalakäijatesõbralik ala, kus sõidutee ja kõnnitee on viidud ühele tasandile ning osa tänavast on autoliiklusele suletud. Vesiallik puudutas põgusalt ka ehitustööde ajagraafikut, mis on olnud suuresti ilmastikust. Samas märkis Vesiallik, et praegu tööde lõpptähtajaks märgitud kuupäev võib soodsate ilmastikutingimuste puhul tulla ka lähemale.

Tallinna Teede AS-i projektijuht Marek Rand selgitas tööde mahukust ning ehituse loogikat. Rand hindas tööde senist kulgu edukaks ning avaldas lootust, et ilmastik on ehitamiseks ka edaspidi soodne. Samuti

mainis ta, et nii pika ehitustähtaja on tinginud tööde iseloom näiteks saab teatud töid teha vaid kuival ning soojal ajal, samuti on kõigide kommunikatsioonide täielik väljavahetamine ajaliselt väga mahukas. Ka tuleb ehitaja sõnul olla alati valmis maapõuest välja tulevateks üllatusteks.

Ettevõtjad tundsid enim huvi tööde tähtaegade vastu ning paljud küsisid selgitusi ka ehituse tehnilise teostuse kohta. Mõnedel ettevõtetel on olnud segadust prügikorralduse ja kaubaveoga, mille osas andis tööde teostaja lootust olukorra paranemisele. Ehitaja teeb ettevõtjatega tihedat koostööd ning kokku on lepitud, et toitlustajad saavad uuel hooajal väliterrasse paigaldama ha-

kata vastavalt nende tegevuskoha ees tänava ristloike valmimisele.

Tööde ajal on tagatud elanikele pääs koju, säilib äritegevuseks vajaliku logistika ning prügimajanduse toimimine. Läbivat autoliiklust ehitusalas aga ei toimu. Täpsem info tänavate sulgemise kohta Tallinna transpordiameti operatiivinfo lehelt <https://opinfo.tallinn.ee/kaart?m=108>

Tööde tellija on Tallinna kommunaalamet. Töid teostab Tallinna Teede AS.

Maria Murakas

Kesklinna valitsuse avalike suhete nõunik



Viru tänav. Foto: Kesklinna Valitsus

Sokivabrikusse tõrjutud kõrgkool

21. septembril müüs Eesti Kunstiakadeemia (EKA) pea kümne miljoni euro eest maha kaks kinnistut ja kulutas sellest kohe seitse miljonit, ostes Põhja-Tallinnas vana sokivabriku hoone, kus 2017. aasta sügisel peaks uksed avama uus õppehoone. Põhiosa ehk 6 900 100 eurot moodustas summast Tartu maantee kinnistu (kõrgkool töötas seal 1917–2009) müük City Plaza OÜ-le. Toimunud tehingud muutsid pöördumatuks kunstikõrgkooli kesklinnast väljatõrjumise ning Tartu maantee kinnistu ärikäibesse viimise protsessi.

Unistused päikeseküllasest hoonest

EKA magusalt kinnistult minema- saatmine algas kauni unistusega uuest päikeseküllasest õppehoonest. Rohmakas ning ebafunktsionaalne nõukogudeaegne maja avaldas pärssivat mõju õppekvaliteedile ja nii alustas tollane rektor Signe Kivi julgelt oma visiooni elluviimist, unustades tegutsemistuhinas vanasõna, mis manitseb enne uue valmimist vanasse kaevu mitte sülitama. Ent rektor Kivi uskus, et kodupartei Reformierakond toetab teda ja astus uue õppehoone rajamise kiirendamiseks pretseedenditu sammu – lasi olemasoleva maja kiirelt lammutada. Nii tekkis linnasüdamesse Laikmaa ja Gonsiori nurgale lage planguga piiratud plats, mis ootas täitmist uue sisu ja kvaliteediga.

Projekt töötas avarust ja demokraatlikku linnaruumi

Väljakuulutatud arhitektuurivõistluse võitis Taani arhitektuurbüroo Sea ja Effekt projekt Art Plaza, mis lähtus akadeemia vajadustest, võimaldades samas ka demokraatliku avatud ruumi lisandumist linnakeskmesse. Kõrvalasuvate ärihoonete eeskujul kõrgustesse pürgiva 15-kordse avara peahoone ette oli kavandatud väljak, mis koosmõjus Viru keskuse esise avaliku ruumiga oleks andnud suhteliselt igava arhitektuuriga ristmikule kaasaegselt urbanistikast kantud lahenduse. EKA väljakule oli ette nähtud näituse- ja kontserdipaiga funktsioon, mis omakorda oleks lisanud piirkonnale atraktiivsust. Nii EKA juhtkond kui õppurid lootsid uue unistustemaja peatset valmimist. Seniks oldi valmis kannatama ebaumugavusi üle linna laialipaisatud ajutistes ruumides.

Ent unistuse elluviimine venis. Tekkisid probleemid projekti ja naabermaja omanikuga, ebaselgus valitses rahastamises. Nähtavasti küpses juba kusagil idee EKA uuenudus põhja lasta, et vabastada koht ärihoonele.

Kesklinn kuulub ärile

Üha julgemalt avaldati arvamust, et linnasüdame väärtuslikku kinnistut poleks mõtet raisata õppeasutusele, kui sinna saaks edukalt püstitada äripindu. Veidi peale 2011. aasta jaanipäeva leidsid raadiosaates

Keskpäevatud esinenud Rein Kilk ja Meelis Atonen, et EKA krunti võiks kasutada märksa otstarbekamalt. Mehed ei mõistnud, miks peab üks kool asuma linnakeskuses, kus liiguvad turistid ja raha. Nähtavasti oli sarnaselt mõtlejaid rohkemgi ja korraga aduti, et Tartu maantee krundilt võib kulda kaevata. Äriameestele sekundeerisid kuulekalt haridusministeeriumi ametnikud. „Üks võimalusi on tõesti ka ehituse asukoha muutmine, kui antud kohas ei ole antud tingimustel võimalik edasi ehitada,” avameelitses ministeeriumi kõrgharidusosakonna juhataja Mart Laidmets. Algas EKA lõpliku minemanüümimise lugu, kus üht peamist rolli mängis naabermaja omanikust tarmukas vanaproua.

Nagu kodumaine seebikas

EKA juhtkonna võitlus naabermaja omanikuga meenutab kodukootud sebiooperit. Vastastikku loobiti süüdistusi ja veendi avalikkust oma õiguses. Samal ajal aga sulas kevadise lumena võimalus uus maja kunagi valmis saada.

Rektor Signe Kivi oli lõunud projekti rahastamiseks käed Archimedese fondiga ja tema jaoks tundus asi olevat juba otsustatud. Veel oli tarvis saada ehitusluba ning seejärel oleks saanud fond rahastamise avada. Ent kõik ei osutunudki nii lihtsaks. Ühtäkki ilmus naabermaja omanik hallipäine proua Palm, kes isolatsiooni olulise vähenemise

ettekäändel keeldus projekti kooskõlastamast. Ja kuigi isolatsioon halvenes vaid kahes korteris, millest üks oli kasutusel fotolaborina, oli naabril võimalus huvide riivele viidates projekti menetlemise peatada. Kell tiksus, Archimedese seatud kuupäev lähenes, kuid ehitust alustada polnud võimalik. Ja kuigi pahased tudengid ehtisid EKA lootusetult tühja platsi ümbritseva plangu loosungiga „Andke meie kool tagasi, raiski!” ning ähvardasid uue Mahtra sõjaga, ei nihkunud asi paigast.

Selleks ajaks oli rektor Kivi valmis kõigele, et jonnaka naabriga rahu saavutada. Pakuti nii rahalist kompensatsiooni, naabermaja fassaadi remonti, tükikest EKA krundist, aga ei midagi. Naaber jäi endale kindlaks – EKA uus maja varjab päikese.

Linn ja EKA rõhusid õppeasutusega seonduvale avalikule huville. Tallinna peaarhitekt Endrik Mänd leidis ühes 2011. aastal EKA probleemistikust ajendatud intervjuus, et selgitamist vajaks, mis on tegelikult avalik huvi ja mis erahuvi. „Inimesed ei anna endale aru, et kui nad kritiseerivad mingeid projekte, siis ei ole nende seisukoht veel avalik huvi. See võib näidata nende eelistusi. Sellisel juhul lootus, et kaalukauss nende kasuks langeb, ei pruugi olla nii suur,” arvas Mänd. Ent naaber ei alistunud avaliku huvi ees ning pöördus kohtusse. Kohus aga ei rakendanud esialgset õigus-

kaitset ning algas sulundseina rajamine. Nüüd lootsid kõik EKA toetajad, et uus maja hakkab kerkima.

EKA vastu astuvad ametnikud

Ent ootamatult loobus Archimedes EKA uue hoone rahastamisest, tuues põhjenduseks segaduse ehitusloaga ja lahendamata erimeelsused naabriga. Veel loobitakse EKA uue maja ehitamise otsust nagu kuuma kartulit peost pihku. EKA vaidlustab Archimedese fondi keeldumise, kuid mõjuvõimas eurotoetuste vahendaja soovib seepeale haridusministril EKA-le enam mitte sentigi anda. Tudengid ja avalikkus nõuavad uue hoone rajamist, ent naaber Palm on nüüd hakanud kartma hoopis oma hoone püsimise pärast ja nõuab ekspertise ning sulundseina eemale nihutamist. Haridusministeerium käitub üha kummalisemalt ning tundub, et EKA hoone püstitamiseks vajaminev raha on lubatud juba muudele projektidele. Ja kuigi tudengid taas nõuavad endale katust pea kohale ning arhitektid saavad EKA uue maja küsimises märgukirja peaminister Ansipile, mõistavad kõik, et unistustel valgust kiirgavast õppehoonest linnasüdames pole antud teostuda. EKA krundile laskub vaikus ning Tallinnale nii omaselt hõivab lõppenud ehitustööde järel siledaks lükatud platsi autoparkla, kuhu võib mõõduka tasu eest oma auto parkida ka rektori ametist lahkunud Signe Kivi.

EKA krunt leiab kosilase

2012. aastal leiavad kinnisvaraekspertid, et kuigi EKA kinnistu asub soodsal kohal, ei õnnestuks sellele mõistliku hinna eest ostjat leida, kuna tegu on sotsiaalmaaga ja vaja oleks ka detailplaneeringut muuta. Miks nad vassivad? Kas tegemist on avalikkuse sihiliiku uinutamise-ga, sest iga lapski teab, et kesklinna magusatele kruntidele on alati pretendent? Ka EKA krunt pole selles suhtes erand. Värgi tundub, et just soov viia kõrgkooli kinnistu ärikäibesse ongi olnud kõigi hänamiste, ametnikepoolse leiguse ja naabri hirmude käivitajaks. Raha on rääkinud ja saatnud kunstikõrgkooli hülatud sokivabrikusse.

Nüüd tasub hoolsalt jälgida, kas uuel omanikul õnnestub ilma naabri protestideta rajada krundile samas mahus hoone, nagu nägi ette eelmine planeering ja kas selle hoone puhul tekib vaidlus isolatsiooni, sulundseina asupaiga või koguni naabermaja püsimise suhtes. Kindlasti tuleks aga mõelda, kuidas edaspidi tõhusamalt kaista avalikku huvi äri pealetungi eest, sest enam ei tahaks näha kesklinnast taandumas ühtki kooli, raamatukogu, teatrit, staadionit ega mänguväljakut.

Alar Nääme

Kesklinna vanem

Teade Narva mnt 120 ja Narva mnt 120b kinnistute detailplaneeringu avalikust väljapanekust Tallinna Kesklinna Valitsus ja Tallinna Linnaplaneerimise Amet avalikustavad ajavahemikul **16.11.–14.12.2015** Tallinna Linnavalitsuse 9. septembri 2015 korraldusega nr 1303 vastuvõetud **Narva mnt 120 ja Narva mnt 120b kinnistute detailplaneeringu**. Planeeritava ala suuruseks on 1,10 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on moodustada Narva mnt 120 kinnistust ja Narva mnt 120b kinnistust üks ärimaa sihtotstarbega krunt ning määrata moodustatavale ärimaa sihtotstarbega krundile ehitusõigus olemasolevale kuni 4-korruselisele ärihoonele kuni 5 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega juurdeehitise püstitamiseks, määrata moodustatavale elamumaa sihtotstarbega krundile ehitusõigus kuni 4 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega mitme korteriga elamu ehitamiseks ja määrata tootmismaa sihtotstarbega Narva mnt 120a kinnistule ehitusõigus olemasoleva alajaama asemele ühekorruselise alajaama ehitamiseks ning kruntide kasutamise tingimused. Detailplaneeringu materjalidega saab ülnimetatud ajavahemikul tutvuda tööpäeviti Tallinna Kesklinna Valitsuses Nunne tn 18 hoovimajas toas 32 ning Tallinna Linnavalitsuse, asukohaga Vabaduse väljak 7, I korruse infosaalis esmaspäeval 8.15–18.00, teisipäevast neljapäevani 8.15–17.00 ning reedel 8.15–16.00. Detailplaneeringu jooniste ja seletuskirjaga saab tutvuda ka Tallinna planeeringute registris aadressil <http://tpr.tallinn.ee/tpr>

Gonsiori tn 3a kinnistu detailplaneeringu avaliku arutelu aeg

Tallinna Kesklinna Valitsus ja Tallinna Linnaplaneerimise Amet avalikustavad ajavahemikul **30.11.–14.12.2015** Tallinna Linnavalitsuse 21. oktoobri 2015 korraldusega nr 1540-k vastuvõetud **Kaupmehe tn 19, 21,**

23 kruntiliste detailplaneeringu. Planeeritava ala suuruseks on 0,19 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on liita Kaupmehe tn 19, 21 ja 23 kinnistud, määrata moodustatavale krundile sihtotstarbeks 10–35% äri- ja 65–90% elamumaa, määrata ehitusõigus moodustatavale krundile kuni 7 maapealse ja 2 maa-aluse korrusega äriruumidega mitme korteriga elamu ehitamiseks ja krundi kasutamise tingimused. Detailplaneeringu materjalidega saab ülnimetatud ajavahemikul tutvuda tööpäeviti Tallinna Kesklinna Valitsuses Nunne tn 18 hoovimajas toas 32 ning Tallinna Linnavalitsuse, asukohaga Vabaduse väljak 7, I korruse infosaalis esmaspäeval 8.15–18.00, teisipäevast neljapäevani 8.15–17.00 ning reedel 8.15–16.00. Detailplaneeringu jooniste ja seletuskirjaga saab tutvuda ka Tallinna planeeringute registris aadressil <http://tpr.tallinn.ee/tpr>

Tartu mnt 69 ja Tartu mnt 69a kinnistute detailplaneeringu avaliku arutelu aeg

Tallinna Kesklinna Valitsus ja Tallinna Linnaplaneerimise Amet avalikustavad ajavahemikus **2.10.–16.10.2015** **Tartu mnt 69 ja Tartu mnt 69a kinnistute detailplaneeringu**. Nimetatud ajavahemikus käis detailplaneeringuga Kesklinna tutvumas üks kodanik. Avalikul väljapanekul laekus kohalikule omavalitsusele üks kirjalikke ettepanekuid ja vastuväiteid sisaldav pöördumine. Avaliku väljapaneku tulemusi tutvustav avalik arutelu viiakse läbi **27. novembril 2015** algusega **kell 14** Tallinna Kesklinna Valitsuse saalis (Nunne tn 18). Info telefonil 645 7264. Detailplaneeringu jooniste ja seletuskirjaga saab tutvuda Tallinna planeeringute registris aadressil <http://tpr.tallinn.ee/tpr>

Teade Kaupmehe tn 19, 21, 23 kruntiliste detailplaneeringu avalikust väljapanekust

Tallinna Kesklinna Valitsus ja Tallinna Linnaplaneerimise Amet avalikustavad ajavahemikul **30.11.–14.12.2015** Tallinna Linnavalitsuse 21. oktoobri 2015 korraldusega nr 1540-k vastuvõetud **Kaupmehe tn 19, 21,**

23 kruntiliste detailplaneeringu. Planeeritava ala suuruseks on 0,19 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on liita Kaupmehe tn 19, 21 ja 23 kinnistud, määrata moodustatavale krundile sihtotstarbeks 10–35% äri- ja 65–90% elamumaa, määrata ehitusõigus moodustatavale krundile kuni 7 maapealse ja 2 maa-aluse korrusega äriruumidega mitme korteriga elamu ehitamiseks ja krundi kasutamise tingimused. Detailplaneeringu materjalidega saab ülnimetatud ajavahemikul tutvuda tööpäeviti Tallinna Kesklinna Valitsuses Nunne tn 18 hoovimajas toas 32 ning Tallinna Linnavalitsuse, asukohaga Vabaduse väljak 7, I korruse infosaalis esmaspäeval 8.15–18.00, teisipäevast neljapäevani 8.15–17.00 ning reedel 8.15–16.00. Detailplaneeringu jooniste ja seletuskirjaga saab tutvuda ka Tallinna planeeringute registris aadressil <http://tpr.tallinn.ee/tpr>

Suur-Ameerika tn 1/Väike-Ameerika tn 2 büroohoone püstitamise projekteerimistingimuste eelnõu avalik väljapanek

Tallinna Kesklinna Valitsus teatab, et **9.11.–23.11.2015** on Tallinna Kesklinna Valitsuses võimalik tutvuda Suur-Ameerika tn 1/Väike-Ameerika tn 2 büroohoone eskiisprojekti materjalidega. Suur-Ameerika tn 1/Väike-Ameerika tn 2 kinnistu suhtes kehtib Tallinna Linnavalitsuse 20. juuni 2007. a. korraldusega nr 1183-k kehtestatud Suur-Ameerika tn 1/Väike-Ameerika tn 2 kinnistu detailplaneering, mida arvestades on väljastatud ehitusluba. Suur-Ameerika tn 1/Väike-Ameerika tn 2 büroohoone eskiisprojekti kohaselt soovitakse nüüd täpsustada haljastuse, heakorra ja liikluskorralduse põhimõtteid ning hoone kõrgema osa paiknemist hoonealustal piires (detailplaneeringus kavandatud kõrgemad hooneosad soovitakse büroohoone otstar-

bekama kasutamise huvides ühendada galeriidega seitsme korruse ulatuses). Kõikide teiste nõuete ja näitajate osas vastab büroohoone eskiisprojekt alal kehtivale detailplaneeringule. Nimetatud eskiisprojekti lähtuvalt kavandatakse muuta kehtiva ehitusloa väljastamise aluseks olnud hoone projekti. Kavandatud muudatused ei oma olulist linnaruumilist mõju, samuti ei kaasne soovitud muudatuste elluviimisel negatiivset mõju naaberkinnistutele ja nende kasutajatele. Büroohoone eskiisprojekti materjalidega saab ülnimetatud ajavahemikul tutvuda tööpäeviti Tallinna Kesklinna Valitsuses Nunne tn 18 hoovimajas toas 32 esmaspäeval 8.15–18.00, teisipäevast neljapäevani 8.15–17.00 ning reedel 8.15–16.00.

Teade Wismari tn 18 kinnistu detailplaneeringu avalikust väljapanekust

Tallinna Kesklinna Valitsus ja Tallinna Linnaplaneerimise Amet avalikustavad ajavahemikus **23.11.–7.12.2015** Tallinna Linnavalitsuse 17. juuni 2015 korraldusega nr 1022-k vastuvõetud **Wismari tn 18 kinnistu detailplaneeringu**. Planeeritava ala suuruseks on 0,06 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on määrata elamumaa sihtotstarbega Wismari tn 18 kinnistule ehitusõigus kuni 3-korruselise (3. korrus katusekorrus või arhitektuursete võtetega liigendatud korrus) kuni kahe korteriga elamu ehitamiseks ja krundi kasutamise tingimused. Detailplaneeringu materjalidega saab ülnimetatud ajavahemikul tutvuda tööpäeviti Tallinna Kesklinna Valitsuses Nunne tn 18 hoovimajas toas 32 ning Tallinna Linnavalitsuse, asukohaga Vabaduse väljak 7, I korruse infosaalis esmaspäeval 8.15–18.00, teisipäevast neljapäevani 8.15–17.00 ning reedel 8.15–16.00. Detailplaneeringu jooniste

ja seletuskirjaga saab tutvuda ka Tallinna planeeringute registris aadressil <http://tpr.tallinn.ee/tpr>

Teade Juhtme tn 12 ja Juhtme tn 12a / Korgi tn 12 kinnistute detailplaneeringu avalikust väljapanekust

Tallinna Kesklinna Valitsus ja Tallinna Linnaplaneerimise Amet avalikustavad ajavahemikul **14.12.–31.12.2015** Tallinna Linnavalitsuse 21. oktoobri 2015 korraldusega nr 1539-k vastuvõetud **Juhtme tn 12 ja Juhtme tn 12a / Korgi tn 12 kinnistute detailplaneeringu**. Planeeritava ala suuruseks on 0,29 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on moodustada Juhtme tn 12 ja Juhtme tn 12a / Korgi tn 12 kinnistutest piiride muutmise teel kaks elamumaa sihtotstarbega krunti ning määrata ühele moodustatavale krundile ehitusõigus krundile jäävate üksikelamute rekonstrueerimiseks üheks kahe korteriga elamuks või asendamiseks uue kuni 2-korruselise kahe korteriga elamuga ja ehitusõigus krundile jääva kahe abihoone järgi või nende asendamiseks kahe uue abihoonega ning määrata teisele moodustatavale krundile ehitusõigus kuni 2-korruselise üksikelamuga ja abihoone ehitamiseks ning kruntide kasutamise tingimused. Detailplaneeringu materjalidega saab ülnimetatud ajavahemikul tutvuda tööpäeviti Tallinna Kesklinna Valitsuses Nunne tn 18 hoovimajas toas 32 ning Tallinna Linnavalitsuse, asukohaga Vabaduse väljak 7, I korruse infosaalis esmaspäeval 8.15–18.00, teisipäevast neljapäevani 8.15–17.00 ning reedel 8.15–16.00. Detailplaneeringu jooniste ja seletuskirjaga saab tutvuda ka Tallinna planeeringute registris aadressil <http://tpr.tallinn.ee/tpr>

JÕULUKUU RAHVARINDE MUUSEUMIS!

6. detsembril kell 13 Rahvarinde muuseumis Tallinna muusikakooli õpilaste advendiaja kontsert. Esinevad noored akordion- ja kandlemängijad.

11. detsembril kell 14 jõulukontsert, külla tulevad kollektiivid Vanaisad ja Miraaž.

18. detsembril kell 15 filmipärastlõuna "Pingul keel" (1987), režissöör Toivo Elme. Saame taaskord minna rohkem kui veerandsajanditagusesse aega ja nautida eesti rock- ja popmuusika kullafondi. Filmi ülesehitus on rajatud show-printsibile, dramaturgia lähtub laulude sisust ja järjestusest. Kaasa teevad 1980-ndate parimad eesti muusikud.

Rahvarinde muuseumi sündmustel osalemiseks on vajalik eelregistreerimine rrmuseum@rrmuseum.ee või 644 8193. Muuseum on avatud K–P kell 10–17.

Muuseum on suletud 23.–26. ja 31. detsembril.

RAHULIKKU ADVENDIAEGA!

Advendiaeg kingib lootust

Oleme jõudnud aasta kõige hämarasse, ent samas ka valgemasse aega, mil peagi kodudes süttivad advendiküünlad sisendavad lootust ja usku tulevikku. Lähenevate jõulude eel muutume avatumaks ja rõõmsamaks ning vaatame mõtetes hindavalt tagasi möödunud aastale. Me saame otsekui lasteks, uskudes jõuluvana, kõige hea kestmist ning seda, et elus otsekui muinasjutuski, võidutseb alati hea.

Milliste tunnetega kohtame aga jõuluaega aastal 2015, kui maailm meie ümber muutub üha ebakindlamaks, tulevik vähelubavamaks? Sõda Lähis-Idas ja Aafrikas liigub aina ligemale, mõjutades põgenikekriisi juba meie naaberriikide igapäevaelu. Estonian Airi suurejooneline raharaiskamine, samal ajal kui sotsiaalkulusid riigieelarves drastiliselt kärbitakse, paneb meid kahtlema valitsuse hoolivuses. Kas tõesti oleme sealmaal, kus igapäev seisab vaid enese, mitte Eesti ja selle väikese rahva eest? Kuhu soovime jõuda, kui riigijuhid ja poliitikud, kelle ülim kohus on hoolida rahvast, kuulutavad meedias, kui häbi on neil eestlane olla?

Kust sünnivad sellised mõtted? Kui katki peab olema inimene, kes oma rahvuse maha salgab? Ma ei oska neile küsimustele vastata, sest pole kunagi tulnud selle peale, et Eesti pärast häbi tunda. Meie riik pole vaid käputäis käsutäitlike karjääriloolikuid. Eesti on sajandite visadus oma keele ja kultuuri hoidmisel, raskest tööst sündiv armastus ja lapsed, kellele ka kõige keerulisematel okupatsiooniaastatel püüti anda parim haridus. Ikka selle nimel, et meil oleks tu-

levikku, et Eesti püsiks. Nüüd oleme muutunud nii poliitkorrektses, et armastusest oma maa ja rahva vastu otsekui ei tohikski enam rääkida. See pidavat viima võõravihani. Mina seda ei pelga ja julgen avalikult tunnistada: armastan Eestit, oma kodu!

Möödunud aasta oli minu jaoks raske. Käisin ära seal, kus kirkaim valgus ja põhjatuim vaikus eraldab olevat kaduvikust. Kuid võitlejaloomus ei lubanud mul vaikusepiirist üle astuda. Usust, et minu aastakümnete vältel omandatud kogemusi vajatakse veel, ammutasin jõudu tagasipöördumiseks. Võrattu oli taas näha enda ümber lähedaste nägusid, võtta sedavõrd, kui jõudu lisandus, vastu sõprade siiraid poolehoiuavaldusi. Mind toetati tagasiteel ellu ning seda pole võimalik unustada. Märgiks tänust lihtsate südamlike Eesti inimeste vastu, avasin 18. oktoobril oma kodu ukseid Hundisilmal ja kutsusin heasoovijad endale külla. Neid tuli tuhandeid kõikjalt üle Eestimaa ja me veetsime koos imelisi tunde. Minu jaoks toimusid otsekui eeljõulud, sest mis seal salata, vajasin tuge ja õlatunnet, mida mulle omakasupüüdmalt pakuti.

Siis, kui Tallinna praost Jaan Tammsalu õnistas mu lihtsat kodu, mõistsin, et seni kuni usume heasse, ei saa Eesti riiki ja rahvast põlvili suruda, et koos suudame seista vastu kurjusele ja vaenule ning kestame ka halbade aegade kiusate. Mulle heiasusid sellel hetkel Balti keti katkematu inimvõime ning öölaulupidude ühine hingamine – uue ärkamise algus kogu selle ülevuses. Me ei tohi neid päevi unustada, ei saa lasta end

muuta asisteks tarbijateks, kellele jõulud tähendavad vaid lõputut poodlemist. Me ei tohi muuta umbusklikeks mõjuagentide otsijaiks ning siltide kleepijaiks, nõiaprotsesside algatajaks maal, mis väärab vabadust. Mille poolest oleme vaenates ja rahvast leeridesse jagades paremad neist, keda süüdistame ülekohtus? Nii küsivad meilt maestro Eri Klas ja filosoof-poeet Jaan Kaplinski. Ärgem tõrjuge tarkust, kuulakem, mida nad meile ütlevad!

Soovin kõigile kirkastavat advendiaega! Aidaku jõuluvälgus meil leida elus olulist, andestada vaenlastele ja hoida oma kodu ning lähedasi, sest kuni meil on, keda armastada, seni püsime tugevad. Kõik muu on selle kõrval tähtsusetu.

Kauneid saabuvaid jõule!



Edgar Savisaar

Tallinna linnapea

HOPNERI MAJA EAKATE ÜLIKOOL, EESTIKEELSED LOENGUD 2015. AASTAL

NR	AINE	LEKTOR	LOENG	KUUPÄEV	KELLAEG	KOHT
1	Psühholoogia	psühhiaater dr Jüri Ennet	Elurõõmsalt 100. sünnipäeva peole	2. detsember	12.00-13.30	Hopneri maja, Raekoja plats 18 kontserdi- ja teatrisaal, IV korrus
2	Ajalugu	Sulev Mäeväli koostöös Tallinna linnamuuseumiga	Tallinna maja – keskaegsest majast ja 20. sajandi alguse puumajast	9. detsember	12.00-13.30	Hopneri maja, Raekoja plats 18 kontserdi- ja teatrisaal, IV korrus
3	Tervis	Hiina meditsiini arst dr Tiia Liivalaid	Toitumise alused hiina meditsiinis. Saadaval tervistavad droogid	16. detsember	12.00-13.30	Hopneri maja, Raekoja plats 18 kontserdi- ja teatrisaal, IV korrus

Registreerimine: huvi@hopnerimaja.eu, tel 645 5321

Kesklinna Sotsiaalkeskuse detsembrikuu üritused

N, 3. detsembril kl 11–14 TERVISE NELJAPÄEVAK

Kavas: kl 10.30–14 meditsiiniline nõustamine ja vererõhu mõõtmine kl 11 loeng EAKATE TERVISLIK TOITUMINE
Nõu annab toitumisnõustaja Ene Mägi.
kl 12.30 võimlemine

P, 6. detsembril kl 15 II ADVENDIKÜÜNLA SÜÜTAMINE

kontsert VÄIKE KÜÜNAL SÄRA Hopneri majas Raekoja plats 18
Esinevad vokaalansamblid Liivalaid, Miraaž ja Vanaisad, Liivabänd, segakoor Videvik, instrumentaaltrio koosseisus: Vaike Sarn (klaver), Aare Pehka (flööt) ja August Sarrap (kontrabass).
Kontsert tasuta.

T, 8. detsembril kl 11 JÕULUTERVITUS ja KOHTUMINE RIIGIKOGU ASEESIMEHE JÜRI RATASEGA

Palume eelnevalt registreerida keskuse infolauas või telefonil 646 6123.

T, 8. detsembril kl 17.30 KAARLI KIRIKUS kontsert JÕULUDE OOTEL

Esinevad: vokaalkooristuudio Allegro, juhendaja Svetlana Zaugarova, Vaike Sarna laulukollektiivid Miraaž, Vanaisad, Videvik, orkester Liivabänd Aare Pehka juhendamisel, solistid Helle Hint, Laine Aus, Maie Peinar, Mati Hellat. Kontsert tasuta.

N, 10. detsembril kl 13 JÕULUTERVITUS ja KOHTUMINE KESKLINNA VANEMA ALAR NÄÄMEGA

Palume eelnevalt registreerida keskuse infolauas või telefonil 646 6123.

R, 11. detsembril kl 14 JÕULUKONTSEERT RAHVARINDE MUUSEUMIS

Jõululaule laulavad Miraaž ja Vanaisad.

E, 14. detsembril kl 13 LASTE JÕULUTERVITUS

Jõululaule ja tantse esitavad Luha lasteaiaga lapsed, juhendaja Merike Nurk.

E, 14. detsembril kl 13.45 JÕULUTERVITUS ja KOHTUMINE RIIGIKOGU LIKME MIHHAIL KORBIGA

Palume eelnevalt registreerida keskuse infolauas või telefonil 646 6123.

T, 15. detsembril kl 15 PIDULIK JÕULULÕUNA (kutsetega)

Kutsed väljastab Kesklinna sotsiaalhoolekande osakond (Pärnu mnt 9).

K, 16. detsembril kl 15 PIDULIK JÕULULÕUNA (kutsetega)

Kutsed väljastab Kesklinna sotsiaalhoolekande osakond (Pärnu mnt 9).

N, 17. detsembril kl 16 HUVIRINGIDE JÕULUPIDU

Registreerimine infolauas kuni 11.12.
Osavõtutasu 2 eurot.

Kepikõnd igal kolmapäeval kell 11 Kupid kohapeal. Kogunemine sotsiaalkeskuse juures.

Kolmapäeviti kell 13–15 Kesklinna pensionäride ühenduse esinaine pr. Sume vastuvõtt.

Igal neljapäeval kell 11–14 meditsiiniline nõustamine ja vererõhu mõõtmine.

10.12. kell 11–13 veresuhkru ja kolesterooli mõõtmine. Palume eelnevalt registreerida.

Iga kuu esimesel esmaspäeval kell 14 Eesti Rindemeeste Klubi koosviibimised.

Samuti iga kuu teisel ja neljandal esmaspäeval kell 14.30 Soomepoiste Leskede Klubi koosviibimised. Lisaks tegutsevad mitmed ringid, kursused ja ansamblid. Tööd jätkab ja uusi hoolealuseid ootab eakate päevahoid.

Avatud E–R kl 9–17

Päevahoid avatud E–R 7–19

Address: Liivalaia 32 (sissepääs maja sisehoovist)

Info: 646 6123

JUUKSUR, MANIKÜÜR ja PEDIKÜÜR: 645 9029

e-post: info@kesotskeskus.ee

KODULEHEKÜLG: www.kesotskeskus.ee

Estonia juubelihooaeg pakub elamusi kõigile muusikasõpradele



Karlsson – René Soom, Väikevend – Kaarel Targo (Must Kast), Kratt – Jonathan Hanks. Foto: Harri Rospu (Rahvusoper Estonia)

Käimasoleval 110. hooajal on jõudnud ja jõuavad Estonias publiku ette mitmed põnevad lavastused ning kontserdid. Esimene uuslavastus oli septembris Eduard Tubi-

na ballett „Kratt”, millest tegi kaas-aegse ja väga menuka versiooni koreograaf Marina Kesler.

Sügishooaja üks olulisem sündmus oli kutselise teatri Esto-

nia asutanud ja teatrihoone ehituse algatanud Estonia Seltsi 150. sünnipäeva galakontsert. Tänu Estonia Seltsi tegevusele kerkis saja aasta eest eestluse kants Estonia, tänu seltside tegevusele laiemalt sündis Eesti Vabariik.

Vaid mõni päev tagasi jõudis maailmaesietenduseni Astrid Lindgreni armastatud lastejutu „Karlsson katuselt” põhjal valminud samanimeline lustlik ja südamlük muusikal, mille löid libretist Wimberg, helilooja Tauno Aints ja lavastaja Ain Mäeots.

Rahvusoper peab oluliseks regulaarselt tutvustada eesti publikule ooperiliteratuuri haruldamaid teoseid, nii toimub 18. novembril Vello Pähna juhatusel Richard Strauss'i ooperi „Arabella” kontsertettekannet.

Pühade ajal, 20. detsembril korraldab rahvusoper traditsioo-

nilise jõulukontserdi „Rahvusoperi jõulutervitus” Tallinna Jaani kirikus, samuti kutsume kõiki aastavahetust veetma Estonia ballile, kus seekord kõlab valsikuningas Johann Strauss'i muusika.

Uue aasta esimene esietendus on 22. jaanuaril, mil lavale jõuab Verdi tuntud meistriteos „Aida”, lavastajaks maailma ooperilavade tõusev täht Tobias Kratzer. Kuigi „Aida” tuntakse kõige paremini suurejoonelise võidumarsi järgi, on ooperis ka palju kammerlikku. Just selline versioon sobib hästi Estonia väikesevõitu lavale.

15. aprillil jõuab lavale igihaljas „Luikede järv”, mille koreograaf on Toomas Edur. 29. aprillil toimuv rahvusvahelise tantsupäeva gala on pühendatud Tiit Härmile, kes tähistab kevadel oma 70. sünnipäeva.

110. hooajale paneb võimsa punkti 3. juunil esietenduv muu-

sikal „Viuldaja katusel”. Pool sajandit tagasi sündinud teosest sai üks menukamaid Broadwayl, kus seda mängiti enam kui kolm tuhat korda. Estoniasse jõudis „Viuldaja katusel” Georg Malviuse lavastuses esmakordselt 1989. aastal, mil sellest sai aasta teatrisündmus. Kakkümmend seitse aastat hiljem toob Georg Malvius viuldaja taas Estoniasse. Üheksa Tony auhinda võitnud muusikal pakatab meeldejäävaist meloodiaist, mille on eestlaste südameisse laulnud Jüri Krjukov, Peeter Oja, Helgi Sallo ja Katrin Karisma. Uues lavastuses on peaosades Mait Malmsten, Evelin Võigemast ja Helgi Sallo. Novembri lõpuni on muusikali piletid saadaval 30% soodsama hinnaga.

Ka sel hooajal rändab Estonia oma lavastustega mööda Eestit ringi, pakkudes teatrielamusi Pärnu, Tartu, Paide ja Jõhvi elanikele. Külla

minnakse Minkuse balletiga „Bajadeer”, Leigh' muusikaliga „Mees La Manchast”, Verdi ooperiga „La traviata” ja Kálmáni operetiga „Tsiirusprintsess”. Eesti Rahvusballett jätkab menukat esinemist piiri taga: Harangozó lasteballett „Lumivalgeke ja 7 põialpoissi” jõuab lähipevil Tampere-Talos Soome publiku ette ning Minkuse „Bajadeer” rõõmutab detsembris publikut Veneetias. Estonia ooperisolistid viivad veebruaris Iisraeli Händeli „Julius Caesari” ja „Rinaldo” ning galakontserdi.

Ootame kõiki keskiinlasi Estoniasse!

Aivar Mäe
teatrijuht

DETSEMBRIS KODULINNA MAJAS

Sarjas „Väärtus”:

Pühapäeval, 29. novembril kell 14

NIKOLAI KIRIKU IKONOSTAASI tutvustab OREST KORMAŠOV

Pühapäeval, 6. detsembril kell 14

KOHTUME MIHKLI KIRIKUS. Teejuhiks Sulev Mäeväli

Pühapäeval, 13. detsembril kell 14

BALTI KETIST, INIMKETIST, ELUST, ELUKETIST...

Tee- ja teemajuhiks mälestuskivist muuseumini on Helen Lausma-Saar

NB! Kõik „Väärtuse” sarja ettevõtmised vajavad eelregistreerimist Kodulinna majas (Gümnaasiumi 3, telefon 644 9867).

Kunstnike sünniaastapäevad:

Esmaspäeval, 14. detsembril

AINO BACHI SÜNNIAASTAPÄEV. Salongis Allee (Pikk 34) on väljas mitmeid tema huvitavaid töid.

Laupäeval, 19. detsembril palume mõelda RICHARD SAGRITSALE.

Astuge ka sellel päeval läbi salongist Allee. Te näete seal üht kunstniku viimastest maalidest.

Saiakangi kohvik pakub neil päevil kunstnikele pühendatud kooke. Astuge läbi!

PISIKENE PUDI-PADI LAAT Kodulinna majas

12. ja 13. detsembril kell 12–17

Lettide taga on toredad inimesed kodust toodud põneva pudi-padi ja isetehtud käsitööga. On Võrumaa metsade vahelt korjatud männikoorest kuusehteid, taimedega kujundatud postkaarte, kodust moosi. On ka lõbus odavmüük – hinnad 5, 10 ja 15 senti.

Kontserdid:

TRIO ROMANCE esineb tänavu 20. detsembril kell 16 ja 19. detsembril kell 14. Programmi „MUUSIKA ON RÕÕMU JAOKS” sisustavad rahvamuusikaansambel Piibar ja sõbrad koos TLÜ/Tallinna Kalevi tantsutüdrukutega. Palju aastaid on Kodulinna maja korraldanud jõulude ajal eraldi kontserte ja kohtumisi vanalinna väarikatele elanikele, kel eluaastaid rohkem kui 70. Tänavu Kodulinna maja kutseid kontsertidele ei saada, piisab, kui külla tulles öelda oma nimi ja aadress ning olete oodatud külaline. Pileti eest tasuma ei pea.

Lisainfo Kodulinna majast telefonil 644 9867.

Kohtumistenil!

Ülemaailmne vabatahtlike päev Kristiine noorte keskuses

4. detsembril kell 15 toimub Kristiine noorte keskuses lõbus tervislike eluviiside töötubade päev koos toiduspetsialistidest vabatahtlikega.

Ootame kõiki lapsi osa võtma vahvatest mängulistest tegevustest, mille raames räägitakse põnevat toitumise ja kehalise aktiivsuse kohta. Arvame ära, kui palju suhkrut sisaldavad erinevad toidudained, milline on tervislik toidupüramiid ning õpime lihtsaid harjutusi, mis aitavad olla terved ja krapsakad. Iga osalenud laps saab kingiks meene.

Osalemine on tasuta, kuid palume eelnevalt end üritusele registreerida. kristiine@tallinnanoored.ee

Tallinna Kesklinna Valitsus
täna ettevõtteid, kes osalesid
JÕULUVALGUSTUSPROJEKTIS

ETTEVÕTJATE JÕULUVALEE

Palju õnne!

Aleksander Roog	29.11.14	Laine Nahkur	4.11.23
Aliise Aru	7.11.18	Ressi Kaera	15.11.23
Gatia Magdejeva	5.11.19	Jevgenia Boitsova	16.11.23
Saara Viibok	7.11.19	Vilma Hein	20.11.23
Riselda Moissejeva	13.11.19	Jevgenia Erti	29.11.23
Veera Kantijevskaja	1.11.20	Alice Kikajoon	1.11.24
Valdine Rõbnikova	4.11.20	Maria Lopatina	13.11.24
Ganna Tikhomirova	25.11.20	Zinovija Sinkel	14.11.24
Erna Arendi	28.11.20	Nikolay Malyshev	23.11.24
Erna Liin	30.11.20	Aleksandra Kolesnik	24.11.24
Salme-Aliise Karner	12.11.21	Eduard Stelmach	4.11.25
Ekaterina Vereshchagina	19.11.21	Lilia Beloborodova	10.11.25
Elsa Korberg	10.11.22	Valda Grass	15.11.25
Leili Muuga	14.11.22	Nadežda Slatina	17.11.25
Heino Niidas	17.11.22	Anna Dubrovina	19.11.25
Helmi-Elisabeth Eller	22.11.22	Alla Ryshkova	23.11.25
Ekaterina Reshavskaya	22.11.22	Jekaterina Kurilova	26.11.25
Voldemar Pähn	4.11.23		

Jaan Jagomägi: Kesklinna rütme on veel palju ning eks ma proovin neid kogeda nii palju ja erinevalt kui võimalik



Kuidas sa jõudsid oma erialani?

Arhitekti pojana ütlesin, et minust ei saa mitte kunagi arhitekti, paraku eksisin.

Jagomägesid on arhitektuurivaldkonnas veel tegutsemas. Kas sinu puhul on tegemist arhitektide suguvõsa ühe esindajaga? Kui eelmine vastus on jaatav, siis: kas ja kui palju sa perega oma erialast räägid ning kas aja kulg mõjutab põlvkondadevahelisi erialaseid arutelusid?

Isa (*Riho Jagomägi - toim*) on arhitekt. Saunas saab ikka arhitektuurist vahel räägitud ja eks iga nädal mõne teema ka hambusse toob. Näiteks üks meie aastatagune saunaõhtu arutelu lõppes ühise väljapanekuga Veneetsia arhitektuuri biennialil ja Viiking Saaga koobastega Pärnus. Pereliikme-

test ehk kõige siiramad vestlused olen pidanud oma koera Sepoga, ta mõistab mind vaikides. Kõige lihtsam ongi muide arhitektuurist Sepoga vestelda, sest ta on väga hea kuulaja ega vaidle vastu. Enda koeraliku arrogantsiga annab ta nii ehk naa mõista, et värske kassijälje kõrval on kõik tühi-tähi.

Kirjelda oma olulisemaid töid ning millised neist on paberilt linna ruumi jõudnud.

Kunagi ülikooliajal, peale esimest kursust masu ajal, õnnestus isaga võita Pärnu jahisadama kaptenihoone võistlus. See oli esimene õnnestumine, mis liigutas. Tekkis aimdus, mida tähendanuks linnale või tellijale ebaõnnestunud hoone ja meie jaoks kaotus. Arhitekti on sõltumata kellaajast või kuupäevast suur vastutus.

Veskimetsa ratsabaas on minu jaoks oluline. Tegemist on uue Tallinnasse kavandatud ratsaspordikeskusega, kus oleme kasutanud põnevat ja tänapäevast parameetrilist projekteerimismeetodit hoone liimpuitkaarte projekteerimisel. Hoobuste mõeldud projekt kosutas meie hinge ja pani tõeliselt võimed proovile. See oli ka minu esimene konkursivõit arhitektuuribüroos Pluss arhitekt Indrek Allmanni käe all. Meil on Plussis väga maru meeskond. Kaks andekat ja kogenu arhitekti, Indrek Allmann ja Indrek Suigussaar koos Katrin Ventseliga võtsid „noored ja näljased“ punkti. Tundub, et see sümbioos on olnud viljakas ning mul on hea meel olla osa sellest. Meil on rõõm projekteerida uut Rail Balticu Pärnu vaksalihoonet, Noblessneri elukvartalit Tallinnas ja veel nii mõndagi toredat. Üks minu jaoks oluline projekt, Poordi 1 elu- ja ärihoone võtab ilmet Rotermanni kvartali külje all, olles esimeseks hooneks Admiraliteedi basseini ääres kvartalis.

Mis on sinu inspiratsiooniallikas? On selleks mõni linn, kas ka näiteks Tallinn?

Mind on suured linnad alati inspireerinud. Ükskõik mis linn, igal linnal on oma rütm ja lugu. Tallinnal on Tallinna rütm, Amsterdamil Amsterdamil rütm, Londonil enda oma, Pariisil jällegi mingi teine. Võib-olla Amsterdamil meeleolul on seni kõige rohkem välja löönud. Tallinn on samuti pöörane ja mitmekesine linn. Armastame kolleeg Tarmoga mängida mängu, mille mõte on, et teist korda sama teed koju ei lähe. Ja nii tõesti ka on, iga kümne minuti tagant on tunne justkui viibiks jälle kusagil uues linnas. Selline kodulinna uuesti avastamine hoiab mõtted virgad. Ükskord sai isegi ümber Ülemiste järve silgatud.

Sinu kodu on Tallinna keskkonnas. Kas sa tunned, et oled elanikuna üks oluline osa sellest piirkonnast?

Viimasel kahel aastal on minu elupaik olnud Tallinna vanalinnas. Mõned rütmid on pealussse kulu-

Hommikune traav Bermuda kolmnurgast üle Raekoja platsi Balti jaama Delta Plaza rongile. Ristirästi puhkiv ja nohisev inimkaos. Aknaklaasidel ja tornikiivritel kiiskav

päike, Pagariipoiste saiakesed ja kohvitops, juba tuttavaks kulunud tööle ruttavad näod, kelle liigvarane kohtamine tänaval võib tähendada esimesest rongist maha jäämist.

Õhtune kulg võib pakkuda üle-meelikut söögiseltskonda, teatrit või kinoseanssi, aga miks mitte katusel päikeseloojangu nautimist.

Kesklinna rütme on veel palju ja eks ma proovin neid kogeda nii palju ja erinevalt kui võimalik.

Millisesena näed Tallinna keskkonna või linna tervikuna 25 aasta pärast arhitekti pilgu läbi?

Ääremaastuvad Tallinn ja Helsingi peaks panema seljad kokku. Vaid koos, tervikuna saame võistelda Stockholm, Riia, Kopenhaagen, Malmöga, Peterburiga. Paadunud optimistina näen Tallinna keskkonna ruumina, kus on kõige tähtsam inimene, mitte auto. Vanalinnast mere äärde, Rotermanni kvartalisest või Maakri ärikvartalisest astub inimene ilma hirmuta saada poriseks, alla aetud või mõttetu koha peal punase tulega tee ületamise eest trahvitud. Vähem asfalti, rohkem kivi ja haljastust. Loodan, et kesklinna ei lõhesta enam autodele

mõeldud kiirteed, vaid oleks ruumi liigelda jalgsi või rattaga. Pikemad sõidud võetakse ette aga kiirtrammide või linnarongiga, mis muide ei olegi nii võimatu, kui oleme harjunud arvama. Uurisin seda ka oma magistratöös. Aegruum muutub. Viru väljakult saab sõita metrooga 25 minutiga Helsingisse teatrisse või tööle, kiirtrammiga 10 minutiga Lasnamäele, Öismäele, Mustamäele, Viimsisse, 40 minutiga rongiga Pärnu kesklinna.

Millega sa vabal ajal tegeled? Mis on sinu hobid või kired lisaks arhitektuurile?

Vabal ajal panen akud laadima. Elan kaasa sõprade käekäigule, üritan nautida lihtsaid asju. Püüan hoida veel võrkpalli meele ja keha liikumises. Kuigi see mul nii hästi välja ei tule, pügin selle poole, et terves kehas oleks terve vaim. Kui lumi maha tuleb, vaatan, et ka lumelaud oleks määritud.

Küsitlenud

Maria Murakas

Kesklinna Valitsuse avalike suhete nõunik

Kristiine noortekeskuse jõuluhommikud lastele

Kutsume algklasside õpilasi koos õpetajaga vahvale jõuluteemalisele hommikule Kristiine noortekeskuses.

Pakume sisutihedat ja meelelahutuslikku jõuluprogrammi 7–10-aastastele.

Jõuluhommikul saab iga laps meisterdada omanäolise jõuluehte ning küpsetada piparkooke. Programmi pikkus orienteeruvalt 1,5 tundi ning on tasuta. Jõuluhommikud toimuvad 1.–16. detsembrini. Algus vastavalt soovile kas kell 12 või 12.30.

Palume tuleku registreerida hiljemalt 30. novembriks e-posti aadressil siret@tallinnanoored.ee või telefonil 555 677 83. Lisainfo noorsootöötajalt Siret Rätsepalt.

Tule hispaania keele kursustele

Kristiine noortekeskuses algavad taas hispaania keele kursused. Keeletundide juhendajaks on noortekeskuse EVS vabatahtlik Hispaaniast David Barreiro Varela. Õpe toimub hispaania ja inglise keeles ning vajalik on inglise keele baasoskus. Kursused on suurepäraseks võimaluseks arendada korrakaht võõrkeelt. Tundide toimumisaeg on neljapäeviti kell 17 Kristiine noortekeskuses. Uusi liitujaid võtame vastu kogu detsembri- ja jaanuarikuu jooksul. Vanusepiiranguid ei ole, teretulnud on kõik, kellel huvi. Kursused on tasuta.

Registreerimine ja lisainfo aadressil kristiine@tallinnanoored.ee ja www.tallinnanoored.ee/kristiine.

SOOVID ÕPPIDA
UUT KEELT
HISPAANIA KEELT
ALGAJATELE...
VARASEMA KEELEKOGEMUSEGA...

ALUSTAME 5 NOVEMBRI, 2015, KELL 17:00
KRISTIINE NOORTEKESKUSES
SÕPRUSE PST 4A 10615

INFO JA REGISTREERUMINE:
KRISTIINE@TALLINNANOORED.EE - 6566802 - 55567783

Tallinna Kesklinna noortekeskusel täitus esimene tegevusaasta

13. novembril tähistas Kesklinna noortekeskus oma esimest sünnipäeva. Meeleolukal peeti lauajalgapalliturniir, kus olid auhindadeks säravad karikad. Samuti avati sünnipäeval fotonäitus. Koolivaheajal toimunud projekti „Aeg maha“ ning teiste esimese aasta sündmuste fotod on nüüd Kesklinna noortekeskuse seintel.

Sünnipäeva puhul tegi meie noortekeskusele kingituse Omatalo Eesti, kes kinkis meile veel ühe pingpongilaua.

Detsembris Kesklinna noortekeskuses

Jätukvad välistudengitest vabatahtlike juhendatud iganädalased keeletunnid. Võimalik on õppida türgi, hispaania, vene, rumeenia, saksa, itaalia ning hollandi keelt. Lisainfo keeletundide kohta renate@tallinnanoored.ee

Alguse saab üritustesari, kus noored avastavad läbi erinevate töötubade maailma, võimalusi ning iseennast. Kaks korda kuus peetav ettevõtmine toob noortekeskusesse erinevad tegijad ja töötoad: zongleerimine, trummid ja rütmid, tantsud jm. Lisainfo grete@tallinnanoored.ee

Jätukvad meie EVS vabatahtlike juhendatavad kitarritunnid. Kõigil, kes sooviksid Femke käe all kitarimängu õppida, tuleb võtta ühendust aadressil femke@tallinnanoored.ee

10. detsembril on jõulukaunistuste valmistamise workshop. Tee sellel aastal jõuluehted koos meiega!

11. detsembril toimub noorte ja noortehenduste ühine koolitus „Tunne oma elu-

stiili“. Kui muudaks veidi oma igapäevaharjumusi? Kui tarbiks teisiti? Kui kasutaks tooteid, vahendeid, aega, energiat nutikamalt? Koolitusel räägitakse selgituste, näidete, lugude, ülesannete ja diskussioonide kaudu lahti erinevad laiahaardelised valdkonnad nagu nutivahendid, vesi, tekstiilitööstus, energia ja inimressurs. Koolitus peetakse koostöös Eesti Vabariigisliiduga ning on kõigile soovijatele tasuta. Lisainfo kesklinn@tallinnanoored.ee

18. detsembril peetakse Kesklinna noortekeskuse jõulupidu, millel on kavas pingpongturniir. Kõikidel soovijatel palume osavõtt eelnevalt registreerida.

Tiiu Niglas

Kesklinna Noortekeskuse juhataja



Noortekeskuse esimene sünnipäev. Foto: Kesklinna Noortekeskus

Kuhu minna?

Linnaosa valitsus selgitab välja kauneima jõulukujundusega vaateakna, fassaadi või kinnistu

Kesklinna valitsus kuulutas välja konkursi „Tallinna Kesklinna vaateakende ja fassaadide jõulukujundus 2015”, et tunnustada neid Kesklinna majaomanikke, kes pühademeleolu loomiseks on kaunistanud maja vaateakna, fassaadi või koguni kinnistu.

Konkursile on oodatud vaateakende, hoonete fassaadide või kinnistute (sh puude, haljasalade) kujunduslahendused. Hindamisel võetakse aluseks jõulukujunduse idee ja omapära, teostus ning sobivus linnaruumi. Konkursile esitatud kujunduste hulgast valitakse välja kolm parimat, millele on välja pandud rahaline preemia.

Konkursile ootame osalema juriidilisi isikuid ning kandidaate võivad esitada kõik isikud ja organisatsioonid kuni 22. detsembri tööpäeva lõpuni. Konkursil osalemiseks on vajalik registreerimine

e-posti teel marika.parn@tallinnlv.ee. Võimalusel lisada foto kaunistatud objektist.

Objekte hindavad Tallinna linnaplaneerimise ameti, Tallinna kultuuriväärtuste ameti ja Tallinna Kesklinna valitsuse esindajad.

Kauneim vaateaken, fassaad või kinnistu selgub hiljemalt 30. jaanuariks 2016.

Fotod möödunud aasta võidutöödest.

Maria Murakas

Kesklinna Valitsuse avalike suhete nõunik



Jõulukuusk jõudis Raekoja platsile



Jõulukuuse toomine linna. Fotod: Maria Murakas

Tänavune jõulukuusk on Kose vallast ning see jõudis 11. novembril Raekoja platsile.

Kaheksa kuuse hulgast valis Kesklinna valitsus Raekoja platsile jõulukuuseks Kose vallas Pala külas Nõmme talu maalend kasvava üle 20 meetri pikkuse kuuse. Kose vallast on Raekoja platsile toodud jõulupuid varemgi.

„Puu mahavõtmise oli keerulisem, kui arvasime. Maapind oli

rasketehnika jaoks pehme. Kohapeale tuli tellida traktor, mis aitas veomasina puu juurde toimetada. Seetõttu läks tund aega kauem, kui esialgselt planeeritud,” kirjeldas sündmust linnaosa vanem Alar Nääme.

Jõulutuled kuusel süüdatakse 29. novembril, esimesel advendil.

Aitäh linnaosa valitsuse headele koostööpartneritele kuuse linnatoimetamisel: Mustamäe Haljastus, Hansatrans, Valdereks ning Stihl Eesti.

Maria Murakas

Kesklinna Valitsuse avalike suhete nõunik

Meilt võetakse jõulud!

Kaubanduskeskuste jõulumuusika, millega püütakse kergeuslikke rohkem ostma panna, tekitab minus allergiat. Eriti siis, kui kuulen seal juba novembris tümpsuga Püha ööd. Kardan, et siis, kui jõulud on käes, pole paljudel enam jaksu nendest rõõmu tunda.

Millal siis algab jõuluaeg? 21. detsembrit, toomapäeva, nimetatakse ka jõulude sissehelistamise päevaks. Seega jõuluaeg algab 21. detsembril. Aga adventiaeg? See ei ole jõuluaeg. See on paastuaeg. Adventiaeg peaks olema rahulik aeg, mil valmistatakse jõuludeks. See on enesesse vaatamise, oma hinge, mõtete, südame puhastamise aeg. Aeg paluda andestust nendelt, kelle vastu ollakse eksinud. Suhete kordategemise aeg. Kui suhted on sassis, on raske tunda rõõmu isegi nendes aegades, mis on rõõmuajad ja jõuluaeg peaks ju olema rõõmuajaks. Kui suhted on korda saanud inimeste ja Jumalaga, mahub rõõm kõikjale: südamesse, hinge, koju ja mujalegi. Siis suudad rõõmu tunda ka jõulude rõõmusõnumist.

Nüüd aga kutsun sind kaasa mõtlema ühe Vana Testamendi töötuse üle. Prohvet Jesaja raamatus (Jes 9:5b) kirjutatakse: **Meile antakse Poeg!**

Tegelikult on see ime, et Jumal midagi sellist teeb – saadab siia maailma oma kõige kallima – oma Poja. Saata siia mõni oma miljooneist ingleist, seda võiks mõista, aga saata oma ainus Poeg inimesena, ja mitte mõnda hästivalvat kuninga lossi, vaid vaeste ja lihtsate inimeste ohtlikku maailma,

kohta ja aega, mil Herodese-sugused valitsejad võivad oma võimu säilitamiseks hävitada kõik, kes võiksid ohustada nende võimu... Meile antakse Poeg – Jumala enese Poeg.

Üks sõber rääkis kord mulle, kuidas nad olid tõsiselt hädas. Nad seisnud naisega oma pisikeses imiku juures ja taibanud äkki mõlemad, kui abitud nad on. Last tuli vannitada, aga nad ei mäletanud enam, kuidas seda teha. Laps tundus nii väike, nii habras ja abitu. Siis aga puhkesid nad mõlemad naerma, sest said aru, kui absurdne see olukord on – see oli nende kuues laps. Jah, nii võib juhtuda lapsega, kes meile on antud, aga kas oskame vastu võtta Jumala Poega, kes meile antakse?

Eks lastega on nii, et kui nad tulevad, kui nad on vastu võetud, siis vajavad nad aega ja hoolt, tähelepanelikkust ja ohvreidki. Laps vajab pühendumist, sest muidu võib juhtuda õnnetus. Maailm, milles elame, on muutunud ülimalt nõudlikuks – kurnavalt nõudlikuks. Nii kerge on uppuda tuhandetes askeldustesse. Pole aega kesken-

fonis: *Kus sa olid, ma helistasin sulle ja sina ei võtnud vastu!* Kuid kas oleme endalt küsinud, miks me peaksime igal hetkel olema kättesaadavad, pidevalt tublid ja töökad? Tegelikult ei pea. Tegelikult on vaja võtta aega ka lihtsalt olemiseks ja mõtlemiseks. Tuleb leida aega ka enese jaoks, aega vaikuks ja palveks. Aega Pojale, kes meile on antud Tõelise Armastuse imeliseks tõestuseks. Armastus on ju see, mida me väga vajame. Seega, me vajame Teda – meile antud Poega. Vajame hetki, mil saame kuulda, lugeda Tema sõnu, vajame aega Temaaga kõnelemiseks.

Meile antakse Poeg. Mida me teeme? Kas võtame Ta vastu või täidame Tema saadud aja kõige, milles Teda ei ole? Meile kõigile on sündinud laps. Meile on antud Poeg – Imeline Nõuandja, Vägev Jumal, Igavene Isa, rahuvürst. Ot-satu on nende rahu, kes võtavad Ta vastu.

Jaan Tammsalu

EELK Tallinna praostkonna praost



Anu Purre: kalligraafia on eriline kunstiliik, mida oskavad tänapäeval vähesed

Anu Purre, te olete kunstnik, kuraator, metoodik ning õppejõud. Kuidas teie tee nende ametiteni algas?

Kõigepealt õppisin Tallinna kultuuriülikooli kirjakeele koolis Villu Tootsi ja Heino Kivihalli juures kalligraafiat ja seejärel töötasin erinevates asutustes kunstnikuna. 1980-ndatel oli asutustes selline tore amet. Arvuteid ju veel polnud. Mõne aasta pärast tahtsin juurde õppida. Väga raske oli sel ajal ERKI-sse (praegune Eesti Kunstiakadeemia) sisse pääseda. Konkursid olid väga suured. Aga mul vedas. Sain sealt kätte kunstimagistri kraadi. Hiljem õppisin samas ka kunsti- ja kunstiajaloo õpetajaks. Läbi juhuste, aga samas ka väga loogiliselt, jõudsin kuraator-metoodiku ametini

Eesti Kunstimuuseumis. Tegelen seal muuseumihariduse edendamiseks. Ka õppejõutöö on sellega seotud. Juba 15 aastat olen nii Tallinna ülikoolis kui Eesti Kunstiakadeemias muuseumipedagoogika didaktikat õpetanud ning praktikaid ja magistrantide juhendanud.

Kas ja millist rolli mängis selles Tallinna matkamaja?

Tallinna matkamaja oligi üks neist asutustest, kus ma kirjakeele kuraatorina töötasin. Nüüd on see Hopneri maja.

Te juhendate Hopneri majas kalligraafia kursusi. Kas kalligraafia on üks kunstiliike?

Jah, väga eriline kunstiliik, mida oskavad tänapäeval vaid vähesed. Minagi kasutasin vahepealsetel aastatel vaid arvutit. Kalligraafia

tundus marginaalne ega sobinud nagu enam kuskile. Kuigi olin seda juba mitu aastat õpetanud ja näitusteinud, jäi see muude võimaluste varju. Aastate pärast aga tuli käsitsemise tahtmine tagasi ja ma ei soovinud selles erilises kunstis üksi jääda. Kolm aastat tagasi otsustasingi uuesti kirja õpetama hakata ja nii seda kunsti edasi kanda. On suurepärane võimalus uue ringiga teha seda just endises matkamajas.

Maaailm on järjest enam internetistuv ning inimesed kirjutavad aina vähem. Kas kirjutamine ja kalligraafia on omavahel seotud ning kas see, et inimesed hoiavad järjest vähem pliatsit käes, võib mõjutada tulevikus kalligraafia kui kirjakeele häbumist?

Kirjutamine ja kalligraafia on seotud küll, aga inimese väljakujunenud käekirja tema kalligraafia tulemusi ilmselt otseselt ei mõjuta. Kui ikka koolikiri selge, siis on see piisav põhi kalligraafia jätkamiseks. Seal on teised probleemid lahendada. Ma ei usu, et see hääbub, sest maailmas on kalligraafia taas väga populaarne ega piirdu ainult disainivaldkonnaga. Tehakse ka väga head kalligraafilist kunsti ja toodetakse palju kirjutusvahendeid. Kalligraafia on praegu väga popp ka tänapäevakunsti hulgas.

Õelge lõpetuseks, kas iga inimest on võimalik õpetada joonistama, niisamuti nagu õpetada teda laulma?

Kui tahe on olemas, siis mina probleemi ei näe. Muidugi saab!



Anu Purre kalligraafia. Autori foto.

Ladina kvartali vaateakendel saab advendiajal näha laste valmistatud jõulusõimi

Advendiaja alguses avatakse Kloostri Aidas pidulikult jõulusõimede näitus. Laste tehtud jõulusõimed on välja pandud Vene ja Apteegi tänavate kohvikute, poodide, käsitöökodade ja koolimajade akendele. Sellist kogu tänava muutmist näitusesaali pole teadaolevalt Eestis varem aset leidnud.



Jõulusõim vaateaknal. Autori foto.

Kuna 2015. aastal tähistatakse kahekümnendat aastapäeva Liivimaa nimetamisest Maarjamaaks, sünnid Maarjamaa Hariduskeskusele ja Vanalinna Hariduskollegium (VHK) koole ja peresid valmistama advendiajaks lastega jõulusõimi ning osalema jõulusõimede näitusel Tallinna Ladina kvartalis. Lisaks laste valmistatud sõimedele saab vaateakendel näha Tšiili, Prantsuse ja Poola jõulusõi-

mi. Kokku hõlmab väljapanek ligi 40 akent. Jalutuskäiku „vabaõhunaäitusesaalis“ võiks alustada Mihkli Gildi keraamikakäsitöökodade juurest (Vene 13), kus VHK algkooli neljal aknal on jutustatud jõululugu alates Maarja ja Joosepi Pettema saabumisest kuni kolme kuninga külaskäiguni. Eriti õhtuhämaruses pakub rännak mööda kuuskede ja vanikutega ehitatud ning kauniit kujundatud ja valgustatud akendega tänavat kordumatu elamuse, pakkudes alternatiivi käsitöökodadele kaubanduslikele jõuludele. Ladina Kvartali piirkonnas asuvad Theatrum, Kloostri Ait, Katarina Gild, Mihkli Gild, Meistrite Hoov, kolm kooli ning kaks kirikut moodustavad jõulusõimedele sobiva kultuurikonteksti. Näitust saab vaadata kolmekuningapäevani (06.01.2016). Näitus saab teoks tänu Eesti Kirikute Nõukogule, koostöökogule 800 aastat Maarjamaad, siseministeriumile, Hasartmängumaksu Nõukogule, Tallinna kommunaal-ametile, Tallinna Kesklinna valitsusele, Kadrioru pargile, ETV-le, Solarise kinole, Vene ja Apteegi tänava lahketele omanikele ning projektiga ühinenud koolide õpetajatele ja lapsevanematele.

mi. Kokku hõlmab väljapanek ligi 40 akent.

Jalutuskäiku „vabaõhunaäitusesaalis“ võiks alustada Mihkli Gildi keraamikakäsitöökodade juurest (Vene 13), kus VHK algkooli neljal aknal on jutustatud jõululugu alates Maarja ja Joosepi Pettema saabumisest kuni kolme kuninga külaskäiguni. Eriti õhtuhämaruses pakub rännak mööda kuuskede ja vanikutega ehitatud ning kauniit kujundatud ja valgustatud akendega tänavat kordumatu elamuse, pakkudes alternatiivi käsitöökodadele kaubanduslikele jõuludele. Ladina Kvartali piirkonnas asuvad Theatrum, Kloostri Ait, Katarina Gild, Mihkli Gild, Meistrite Hoov, kolm kooli ning kaks kirikut moodustavad jõulusõimedele sobiva kultuurikonteksti.

Näitust saab vaadata kolmekuningapäevani (06.01.2016).

Näitus saab teoks tänu Eesti Kirikute Nõukogule, koostöökogule 800 aastat Maarjamaad, siseministeriumile, Hasartmängumaksu Nõukogule, Tallinna kommunaal-ametile, Tallinna Kesklinna valitsusele, Kadrioru pargile, ETV-le, Solarise kinole, Vene ja Apteegi tänava lahketele omanikele ning projektiga ühinenud koolide õpetajatele ja lapsevanematele.

Tiina Veismann

Maarjamaa Hariduskeskuse juhatuse liige

Hopneri majas

Advendiaeg vanas kaupmehemajas

Pühapäeval, 29. novembril kell 12–18 (sissekäik Vanaturu kael 3)

Isand Hopner kutsub lahkesti kõiki linnakodanikke vaatama, kuidas 1667. aastal jõuludeks valmistuti. Käsitöömeistrid näitavad peenemat näputööd ning küünlemeister näitab, kuidas küünlaid valmistada. Ajastukohast muusikat teeb Alizbar ning keskaegseid tantse esitab ajaloolise tantsu ansambel Saltatores Revaliensis. Lahke majavirtin pakub maitsmiseks suussulavat pumpernikkelit ja soojaandvat vürtsijook. Tule üksi või koos perega!

Alizbar & Ann'Sannati kontsert „Imede aeg“ (sissepääs Vanaturu kael 3)

Pühapäeval, 29. novembril kell 19 Dieles

Muusikiline muinasjutu, nii iseloomustab Alizbar oma muusikat. Keldi harf, hang, kontrabass, flööt, kitarr ja muud instrumentid loovad muusikat sinu eneses ja viivad sind mõnusaale rännakule. Pilet 15 eurot (sisaldab suupistet ja sooja jooki).

Kontsert „Kitarrilavak“ . Klassikaraadio avalik kontsertsalvestus.

Laupäeval, 5. detsembril kell 14. Tasuta.

Kolmapäeval, 9. detsembril kell 18 Huvikeskuses Kullo „Viili jõulukontsert“. Tasuta.

Kolmapäeval, 16. detsembril kell 18 Baba Bagavan Das ja Sri Sharada Devi Nada jooga töötuba. Pilet 40 eurot.

Laupäeval, 19. detsembril kell 15 Hopneri majas advendikontsert „Piparkoogiaeg“.

Esinevad Eesti Raadio laulustuudio tütarlastekoor ja ettevalmistuskoor. Kontserti dirigeerivad Kadri Hunt ja Kaie Tanner. Pilet 5 eurot müügil kohapeal ja Piletilevis.

Eesti Raadio laste laulustuudio koorid kuuluvad Eesti pikimate traditsioonidega kooride hulka: Eesti Raadios on olnud laululapsed alates 1945. aastast. Stuudios tegutseb lastekoor, mudilaskoor ja ettevalmistuskoor.

Hopneri maja jõuluhõnguline perehommik „Pärimusega ja Eesti moodi“

19. detsembril kell 11 on Hopneri majas vahva perehommik, kuhu on oodatud kõiki üheskoos laulma, tantsima ja mängima. Meisterdame, et koduteele oleks kaasa võtta miskit, mis ühiselt veedetud toredat aega meenutaks. Hind 5 eurot lapse kohta (lapsevanemad tasuta)

Lisainfo: <http://hopnerimaja.eu/perehommikud-parimusega-ja-estii-moodi/>, telefon 64 5532

Pühapäeval, 20. detsembril kell 13 Püha Nikolai kiriku koori jõulukontsert. Pilet 7 ja 5 eurot.

Ajalooliste kostüümide laenus

Hopneri majas tegutseb ajalooliste kostüümide laenus. Tel 5364 8854. Raekoja plats 18, Tallinn, <http://hopnerimaja.eu/voimalused/>

„Elutants“ Katarina kirikus

Katarina gildi 18 professionaalset kunstnikku (Marit Dittmann, Eve Hintsov, Jarõna Ilo, Kadri Jäätma, Viivi Ann Keerdo, Virve Kerm, Pille Kivihall, Kai Koppel, Anni Kreem, Maija-Liisa Kruus, Ülle Kõuts, Krista Laos, Liivia Leškin, Elvira Liiver, Jane Paadimeister, Ene Pars, Ülle Rajasalu, Jane Rannamets, Kaire Tali) plaanivad esitleda Katarina kirikus oma loomingu valguspunkte.

Tegemist on juubelinäitusega, millel tähistatakse 20. sünnipäeva ning aega, mis on sidunud sisukad loomeaastad Katarina käigu keskaegsete seinte vahele.

Räägitakse elust ning sellest, kuidas elu tantsib meiega ja meie eluga. Kuna tegemist on elava projektiga, siis esitletakse paremaid loominguhetki suhtes loojatega. Näitust saadavad läbi nädala kunstnikud, kes viibivad kohal iga elutantsu näitamise päeval. Elu tantsib loominguga ja selle loojaga. „Elutants“ kestab kuni 6. detsembrini.

Linnarott Robert

Täna jutustan ma loo linnarott Robertist. Robert polnud mingi tavaliine närliline, vaid valge laboriloom. Ta elas lemmikuna suure kivimaja kolmandal korrusel väikese tüdrukutirtsu Pille juures. Aga ühel hommikul kooli minnes unustas Pille akna lahti ja uudishimulik Robert ronis välisilma uudistama. Ta ei jõudnud aknalauale veel paari sammugi teha, kui komistas ja alla leedripöösasse lendas.

Õnneks pidurdasid pehmed oksad kukkumist ja Robert ei saanud küünevõrdki viga. Ehmunud istus ta põõsa all murul ja liigutas üllatusest vurre. Rotipoiss kaalus, mida sellises olukorras ette võtta. Aken jäi kõrgele ja nähtavasti oli kõige õigem otsida ust, kust kaudu jõuaks kodukorterisse viivale trepile.

Robert ei mõelnud kaua ja hakkas mööda seinäärt edasi sibama. Trepikoja sissepääs juba paistis, kui ta korraga maast üles tõsteti. Ehmatusena leidis rotike end suure kirju kõutsi Eefraimi kihvade vahelt.

Eefraimi tunti eduka kütina. Too jõhkra iseloomuga jahimees oli ümbruskonnast kõik närlilised minema peletanud. Valget rotti märgates ei uskunud ta esialgu oma silmi, siis aga lõi temas välja ürgne jahikirg. Aga Eefraim otsustas, et ei murra saaki kohe siinsamas, vaid viib selle lähedalasuvasse parki. Seal lootis kõuts Robertiga segamatult kassi ja hiirt, vabandust, rotti mängida.

Teel pargi poole kohtas Eefraim aga vana vihavaenlast peni Paukat. Koer ajas hambad irevile ja hakkas kõutsi taga ajama. Too lasi roti ähmiga lahti ja tegi vehkat, nii et tolmujutt taga.

Sel moel sai Robert vabaks ja oleks võinud rõõmustada, kuid ta ei

teadnud koduteed. Kuigi igatsus Pille järele oli suur, tuli saatusega leppida. Ei jäänud muud üle, kui endale peidupaik otsida. Veidi ringi uudistatud, leidis ta uhke võlvlaega keldri. Õnneks leidis seal kott talvekartulitega ja mõned vanad küünlad, mida närida. Esialgu ei ähvardanud vähemalt näljasurem.

Kuid kodutu elu pole kerge. Kõige rohkem tundis Robert puudust televiisorist ja ajalehtedest. Õhtuti filme vaadates oli Pille lemmiklooma alati õlale võtnud ja nii nägi Robert paljusid põnevaid seriaale. Ajalehed meeldisid talle aga sellepärast, et neist sai pesa ehitamiseks mõnusaid tükke kärstada. Keldris tuli kõva põrandat vooderdada kartulikutist tõmmatud niitidega, mida ei saanud pehme paberipudiga võrreldagi.

Päev läks päeva järel ja elu, mis seal salata, muutus üha üksluisemaks. Roberti karv ei läikinud enam nagu varem ja valge roti asemel võis teda nüüd pigem halliks pidada. Ta ei pesnud ennast korralikult, ega kandnud hoolt hammaste eest. Kus selle häbi ots, aga tuleb tunnis-

tada, et Robert hakkas haisema ja käis alla.

Ühel hommikul ärgates otsustas ta, et hulkurieluga tuleb lõpp teha. „Kui nii jätkan, kaob viimane kultuurisus. Tuleb kodu üles otsida, muidu muutun rändrotiks,” pomises Robert endamisi ja sibas keldritreppist üles tänavale. Seal sattus ta vastamisi koguka punapõskse mamsliga. „Karauul!” üürgas tõre

tädi. „Rott UNESCO maailmapärandisse kuuluvas vanalinnas! Milline korralagedus, kus on linnavalitsuse silmad!” karjus mammi vihase silmad, rebis jalast musta botiku ja üritas sellega Robertile lagipähe lajatada.

Ehmunud loomake lidus ründajast eemale nagu jalad võtsid. Ta ei peatunud enne, kui oli koledast röökurist ohutusse kaugusesse jõudnud. Alles siis leidis rotipoiss aega

hingetõmmata.

Korraga märkas Robert kodumaja ja selle ees kõnniteel keksu mängivat Pillet, kes üllatusest õhku ahmides kilkas: „Kallis Robert, ma teadsin, et su lõpuks leian!”

Pille viis tokerdunud lemmiku tuppa, pesi puhtaks ja andis talle söögiks maitsevaid seemneid. Roberti tilluke süda pakatas armastusest perenaise vastu. Küll oli hea

jälle kodus viibida!

Õhtul kui ema ja isa töölt tulid, ootas neid ees rõõmus tütre. „Mis ma sulle ütlesin, armas laps!” siilitas ema Pillele pead, „Kui esimest adventiküünalt süüdates midagi soovida, läheb soov täide.”

„Muidugi, Robert on jälle minuga!” õhkas Pille ja uinus, kallist rotikest kõvasti kaissu surudes.



<p>Meie oleme Pikad Hermannid ja meid peaks ootama üks tore!</p>		<p>Raadio-kanal või poisinimi</p>				
					<p>Silitus</p>	
<p>Kaunidus</p>					<p>Jälgiv</p>	
<p>Edasi-tagasi jooksmine</p>				<p>Puna-kõht-linnuke</p>		
<p>Teeskleja</p>	<p>Eralduma</p>					
<p>Amet, spetsia-liteet</p>				<p>Vanused</p>		<p>Tonn Kooli võimlemistund</p>
				<p>Terake</p>		<p>EL</p>
				<p>...film</p>		<p>Ahhetus</p>
<p>Diplomaat teises riigis</p>				<p>Tsipa, natuke Hellitav sõnalõpp</p>		
<p>EESTI RAHVA RISTSÕNAD</p> <h1>RISTIK</h1>						

Väikesed joogasõbrad on oodatud neljapäeviti Hopneri majja laste joogatundidesse

7–10-aastased lapsed kell 15–16
3–6-aastased lapsed kell 16.30–17.30

Lisainfo www.hopnerimaja.ee, FBs laste joogaruum
Hingelind ja telefon 645 5321

7.–13. detsembrini etendub Hopneri majas lastelavastus „Rupertuse heategu”

Hopneri maja Diele saalis (sissepääs Vanaturu kael 3)

7. detsembril kell 10 ja 12
8. detsembril kell 10 ja 12
9. detsembril kell 10 ja 12
10. detsembril kell 10 ja 12
11. detsembril kell 10 ja 12
12. detsembril kell 10 ja 12
13. detsembril kell 10 ja 12

Vaata lisaks www.ajateater.ee

Размышления об уходящем годе



Алар Няэме
Старейшина Кесклинна

Еще несколько дней — и на раскидистой рождественской ели на Ратушной площади вспыхнет первая свеча Адвента. Приближается к завершению очередной год, и мы зададимся вопросом, что мы сумели сделать лучше в уходящем году, чем в предыдущем, каким опытом обогатились в 2015 году? Пора Адвента ведь и задумана как время, когда мы можем заглянуть в себя, дать оценку своим делам. Чтобы с ясными мыслями и твердыми намерениями вступить в новый год.

Для меня 2015 год стал первым полным годом на посту старейшины района. Трудности вживания в роль остались позади, и я смог со всей серьезностью посвятить себя работе. Из крупнейших проектов, которые изменили облик города, в первую очередь я назвал бы начавшуюся уже в 2014 году и значительно модернизовавшую городскую инфраструктуру реконструкцию трамвайных путей, в результате которой на улицах Таллинна появились современные трамваи CAF. Обновился и облик улицы Ластекоду.

Завершились работы по реконструкции Полицейского парка, и теперь он стал одной из важнейших зон отдыха в округе — здесь вновь активно используются тренировочная площадка для взрослых, один из самых богатых возможностями рула-парков в городе, детская игровая площадка и прогулочная площадка для собак. Крупнейший за последнее время проект реконструкции Старого города — реновация улицы Виру — начался в минувшем месяце, и уже через год важнейшая улица Старого города предстанет обновленной и дружелюбной к пешеходам.

Таллиннский район Кесклинн на протяжении долгих времен известен как место проведения культурных мероприятий общегосударственного и международного значения. Не стал исключением и уходящий год. В первую очередь вспоминается, конечно, знаковое для Таллинна мероприятие — широко известные Дни Старого города, которые в этом году прошли под девизом «Мастера сквозь века». Проводились учебные курсы и открытые мастер-классы, проходили концерты и представления на открытом воздухе, бойкая торговля и развлекательные мероприятия — все, что делает Дни Старого города особенными.

Эстафету Дней Старого города приняли Дни Средневековья, призванные оживить историческое наследие Старого Таллинна, его обычаи и стиль жизни. Они представляют интерес как для горожан, так и для гостей, и с каждым годом становятся все более зрелищными. На протяжении всего лета радость открытия предлагал Фестиваль цветов на Башенной площади. По мере развития растений менялись и созданные для Фестиваля цветочные сады, поэтому при каждом посещении экспозиции можно было найти что-нибудь новое и преображенное.

Фестиваль цветов стал одним из самых долгожданных событий лета не только для любителей садоводства, но и для всех горожан, ценящих красоту. Программа Летней музыки Кесклинна протянулась от Тоомпарка до Кадрiorга, предложив в выходные дни лета всем желающим послушать эстонскую музыку высокого уровня. Замечательным мероприятием в этом году стала Осенняя ярмарка Кесклинна, занявшая свое место в культурной программе района и ставшая своего рода увертюрой к Рождественскому рынку. Рождественский рынок, завоевавший сердца гостей как из ближних мест, так и издалека, и в этом году пройдет в присущей ему благой атмосфере.

Одним из важнейших дел в области культуры в 2015 году я назвал бы приобретение для Дома Братства черноголовых рояля всемирно известной марки Steinway, благодаря чему пополнился список концертных площадок Таллинна, соответствующих международным требованиям.

Так что нам есть что вспомнить, оглянувшись в этот период Адвента на уходящий год. Но главное, чтобы мы за блеском свечей Адвента не забыли о своих близких и друзьях, чтобы сумели заметить и тех, кто нуждается в добрых словах и душевной поддержке. Давайте идти навстречу Рождеству с открытым сердцем — так мы найдем в себе радость и покой!

Городское собрание одобрило план строительства Таллиннской больницы

Таллинское городское собрание на состоявшемся 12 ноября заседании приняло проект решения, которое обязывает городскую управу в течение II квартала 2016 года представить городскому собранию план строительства Таллиннской больницы и организовать начало детальной планировки Таллиннской больницы по адресу Нарвское шоссе, 129.

Согласно пояснительной записке

к решению, нынешние центральные больницы города объединятся в новую больницу — Таллинскую больницу. Целью новой больницы является новое качество оказания медицинской помощи и улучшения ее доступности как в Таллинне, так и во всей Северной Эстонии. Количество больничных коек в больнице должно доходить до 700 койко-мест, значительно увеличатся возможности дневного лечения и будут учи-

тываться потребности быстро развивающегося восстановительного лечения.

За решение проголосовали 58 депутатов городского собрания, нейтральную позицию заняли три депутата.

Таави Пукк

Таллинское городское собрание Советник по связям с общественностью

На инфодне квартирных товариществ будут говорить на темы строительного законодательства

30 ноября в 17.30 в зале Кесклиннаской управы (Тулика, 33b) состоится очередной инфодень квартирных товариществ. Инфодень проводится в сотрудничестве Кесклиннаской управы и районной управы Кристийне.

Принятое в июле строительное законодательство касается многих квартирных товариществ по всему Таллинну. Руководитель отдела

строительства Таллиннского департамента городского планирования Хельви Корк разъяснит изменения в законодательстве, ответит на вопросы и приведет практические примеры. Мы обратим внимание на те пункты, с которыми квартирные товарищества сталкиваются ежедневно или с которыми приходится иметь дело при строительстве, реконструкции двора, внешнего ограждения

или фасада.

Круглый стол состоится на эстонском языке с синхронным переводом на русский язык.

Инфодень завершится практическим учением по пожарной безопасности во дворе районной управы Кристийне.

Таллинское горсобрание приняло второй позитивный дополнительный бюджет

Таллинское горсобрание на заседании 12 ноября приняло второй позитивный дополнительный бюджет 2015 года. На состоявшемся поздно вечером голосовании по дополнительному бюджету 43 депутата горсобрания проголосовали за и три депутата — против.

Вице-мэр с полномочиями мэра Таави Аас отметил, что больше всего дополнительный бюджет обрадует работников сферы образования.

«Ставки зарплат руководителей, воспитателей и помощников воспитателей детских садов повышаются на 12,5%. Такой же по величине рост зарплат ожидает и других руководителей учреждений образования и педагогов. В дополнение повысится нижний предел зарплаты молодежных работников на 15%. В бюджете инвестиционной деятельности будут сделаны перестановки как между объектами инвестиций, так и между расходами и инвестициями, в ре-

зультате чего запланированный на 2015 год объем инвестиций вырастет в целом примерно на 1,8 млн евро. С принятием второго позитивного дополнительного бюджета объем поступлений и расходов городского бюджета повысится более чем на 4 млн евро.

Таави Пукк

Советник по связям с общественностью Таллинское городское собрание

В Таллинне меняются тарифы платы за парковку

Таллиннская городская управа направила городскому собранию проект постановления, согласно которому меняется плата за парковку в центре города в Таллинне, в Старом городе и в районе Сюдалиин.

Цель корректирования оплаты

парковки состоит в том, чтобы сделать использование общественного транспорта по сравнению с частными автомобилями значительно более активным и конкурентоспособным, а также повлиять на участников движения с тем, чтобы они выбирали возможности движения, сберегаю-

щие окружающую среду.

Начиная с 1 января 2016 года час парковки в центре города стоит 1,5 евро, в районе Сюдалиин 4,8 евро и в Старом городе 6 евро.

Raepress

ВАЖНЫЕ ТЕМЫ

Главная улица Таллинна как знак качества



Фото: Яак-Адам Лоовер

Главной улицей Таллинна является отрезок между Нарвским и Пярнским шоссе в центре города в промежутке между улицами Лийвалала и Пронкси (от кинотеатра «Космос» до улицы Ыйе). До сих пор ни одна улица не получила титула главной, а отрезок в центре города между указанными улицами больше всего соответствует местоположению и характеру главной улицы города. Рассматриваемый отрезок Пярнского и Нарвского шоссе в настоящее время представляет собой автомобилизованное городское пространство с высоким уровнем шума, узкими тротуарами, отсутствием озеленения и велодорожек, которое начиная с 1960-х годов планировалось только с точки зрения автомобильного движения: вновь и вновь отводилось все больше пространства для автомобилей за счет пешеходных зон. Здесь нет столь свойственных европейским столицам уличных кафе, возможностей посидеть, уличного озеленения и дизайна с человеческим измерением. Передвижение пешком и на велосипеде неудобное, едва ли не опасно для жизни. По данным Департамента шоссейных дорог, например, перекресток Хобуаама-Лайкмаа и Нарвского шоссе — самый опасный перекресток в Таллинне. Там происходит больше всего дорожных аварий с пострадавшими людьми.

Главная улица как знак качества

Несмотря на постоянную работу по реконструкции и модернизации небольших отдельных отрезков улиц, пространство для пешеходов в центре города Таллинна нуждается в целостном и современном решении, благоприятствующем видам передвижения, щадящим окружающую среду. Таллинн совместно с Эстонским центром архитектуры создает новую концепцию городского центра Таллинна, чтобы больше гуманизировать городское пространство. В Таллинне, конечно же, имеются главные магистрали, но нет главной улицы — артерии с качественным городским пространством, которое люди используют, потому что они хотят, а не потому что должны. Поэтому город поставил целью создать в Таллинне «человекоцентричную» и современную улицу, которая протянулась бы от кинотеатра «Космос» до улицы Ыйе и которая, в свою очередь, была бы соединена в том же качестве с портом и морским побережьем. Одним из путей достижения этой цели станет сотрудничество с Союзом архитекторов по проведению архитектурных

конкурсов, в ходе которых мы будем искать решения, как вернуть зону названных улиц в распоряжение людей. Это означает, среди прочего, установление приоритетов для пешеходов, велосипедистов и общественного транспорта и в то же время ограничение автомобильного движения, его скорости и пространства дорожного движения. Это принципиальное изменение, которое может показаться утопическим, но если подумать: мы так свыклись с существующим положением, что даже не можем задать вопросом, действительно ли главной улицей города должна быть магистраль? Города, которые громко заявили, что не должны, достигли очень хороших результатов. Вместо магистрали создан защищенный и безопасный район, где меньше шума и загрязненного воздуха, где процветает городская культура и где существует благоприятная среда как для малых предприятий, так и для крупных предприятий обслуживания и розничной торговли (в некоторых городах оборот вырос примерно на 40%, в других — почти вдвое). Мы создадим место, где люди встречаются и наслаждаются городским пространством. Опять же, опыт других городов показывает, что если все делать продуманно, то все это достижимо и в нашем климатическом поясе. Известно, что Таллинн является кандидатом на титул «Зеленой столицы Европы» в 2018 году. Ходатайство, разумеется, представлено на базе сделанного до сих пор, но проект главной улицы Таллинна продолжает идеологию «Зеленой столицы». Главная улица — это знак качества, когда проживающие здесь люди и действующие здесь предприятия могут гордиться тем, что входят в «Клуб главной улицы».

Что такое главная улица?

У каждого города есть «хребет», который можно назвать главной улицей этого города. Чем крепче хребет, тем сильнее город. Положение на главной улице города отражается на здоровье и идентичности всего города, в то же время, вероятно, без преувеличения можно сказать, что главная улица города отражает ценностные установки города и его жителей. Цель проекта главной улицы — создать качественное общественное и представительское пространство в центре города. В результате всего процесса мы хотели бы заронить семя, которое приведет к тому, что к 2020 году в Таллинне будет создана главная улица, достойная истории города и живущих здесь лю-

дей. Мы считаем, что главная улица Таллинна может быть оживленной городской зоной, где можно присесть отдохнуть, провести свободное время, прокатиться на велосипеде, встретиться с друзьями, и где всегда происходит что-нибудь интересное.

Мы все знаем, что городская туристическая индустрия сосредоточена в Старом городе, но десятилетиями не учитывали этого, занимаясь планированием окружающего уличного пространства. Так, Пярнское шоссе с площадью Виру превратились в автомагистраль, что препятствует естественному передвижению людей между Старым городом и центром города. Главная же улица должна соединять, а не разъединять. Главная улица ведь прежде всего нужна горожанам, которые каждый день движутся в центре города. Большая часть горожан проходит по главной улице пешком, они идут из находящихся неподалеку городских районов или учреждений или приезжают из дальних на общественном транспорте. Лишь примерно 1/5 часть движения в целом осуществляется на автомобилях, и при этом главным образом для проезда через центр города без остановок.

Сейчас некоторые отрезки главной улицы в коммерческом плане можно назвать едва ли не «мертвой зоной», где не удерживается и не развивается ни один бизнес и не идет уличная жизнь. На главной улице есть зоны, где прерывается прямое направление пешеходного движения и уличное пространство дискомфортно узкое для людей, а пересечение улицы местами даже опасно. Эксперты по дорожному движению подчеркивают, что нынешнее уличное пространство неудобно и неясно в отношении дорожного движения и для автоводителей. Очевидно, все горожане замечали на улицах бесмысленно мчащиеся автомобили. Мчащиеся моторные средства нарушают приятную атмосферу городского пространства, а высокая скорость движения смертельно опасна для пешеходов в случае аварий. Наша цель состоит в том, чтобы главная улица была безопасной, где вместо автомобильного шума тон задают гул кафе, уличная торговля и радостные улыбки. В непосредственной близости от главной улицы находятся четыре большие школы. Городские планировщики хотят, чтобы дети сами могли безопасно приходить в школу. Значительную часть автомобильного движения в часы пик составляют именно поездки с целью

привести детей в школу. Надеемся, что более безопасная и дружелюбная к пешеходам улица приведет к появлению большего числа школьников в городской картине. Для этого мы планируем и безопасные, отделенные от проезжей части велодорожки, по которым смело может ехать и ребенок, и пожилой велосипедист.

Меняющийся городской центр

Местонахождение центральной площади, а также главной улицы со временем изменилось, и, конечно же, изменится и в дальнейшем. Ранее это была Ратушная площадь с улицами, по которым прибывал народ из Вирумаа (улица Виру) и Хартюмаа (улица Хартю). Уже в позапрошлом столетии важное значение обрели находящиеся вне городской стены площадки и рыночные площади, такие как площадь Вабудузе и площадь Виру, а также рынки, которые собирали людей из города и со стороны Пярну, Нарвы, Тарту. Все большее влияние на расположение и развитие городского центра оказывает направление прибывающих из порта. Со временем изменился и способ использования этих мест и их идея. Из мест встреч и рыночной торговли они превратились в магистрали и транспортные узлы, Старый город стал местом для проведения досуга и главным привлекательным объектом для туристов. Проектом главной улицы мы вновь по достоинству оценим исторически важную и многообразную часть города и примем в расчет перспективы будущего.

Ориентированное на пешехода городское пространство

В центральной части Таллинна сосредоточена большая часть учреждений, предлагающих государственные и общественные услуги. Значительная часть расположенных в Таллинне рабочих мест, доступность которых в случае реализации проекта существенно улучшится как для тех, кто не пользуется ежедневно личным автомобилем, так и для тех, кто использует его, но в течение рабочего дня передвигается по центру города пешком. Нынешняя организация городского пространства в окрестностях главной улицы хаотична, сложна для велосипедистов и не благоприятствует развитию городского центра и портовой зоны как приоритетной зоны развития градостроительства. Целостная реконструкция пространства для пешеходов в центре города имеет критическое значение с точки зрения развития всего города и увеличения его привлекательности, особенно учитывая то обстоятельство, что выстраивание городского центра без дополнительных мер потребует десятилетия. В центре города невозможно добиться такого же хорошего доступа автомобильного движения, как, например, в районе транспортной развязки Юлемисте, поэтому для создания благоприятных условий развития городского центра следует сосредоточиться на улучшении качества городского пространства, особенно пространства для пешеходов.

Центральная часть в современных европейских городах как раз благоприятствует передвижению

пешком, на велосипеде и вообще пребыванию на улице. Идея состоит в том, чтобы по примеру европейских городов превратить главную улицу в активное городское пространство, дружелюбное к пешеходам и велосипедистам, в котором движется общественный транспорт и есть доступ и для обычного автомобильного движения. Общественный транспорт на протяжении долгого времени остается приоритетом для города Таллинна. Для продолжения этой традиции есть смысл создать городскую среду, поддерживающую использование общественного транспорта, в которой передвижение к пункту назначения было бы приятным и безопасным, а ожидание общественного транспорта на остановках — комфортным.

Проведенные городом Хельсинки исследования подтверждают, что вложенные в пешеходные и велодорожки средства увеличивают долю пешеходного и велосипедного движения в общей картине движения. Критическое значение для принятия решения в пользу поездки на велосипеде или ходьбы пешком имеют положительные эмоции и безопасность. Среда движения в центре города оказывает решающее влияние на транспортные привычки всего населения города.

Городской форум главной улицы и дальнейшие планы

В начале следующего месяца, 1 и 2 декабря, мы проведем публичный семинар «Городской форум главной улицы», в котором примут участие архитекторы, ландшафтные дизайнеры, городские планировщики и специалисты по вопросам дорожного движения из городской управы и извне, эксперты из других сфер, а также члены городской управы. Городской форум проводится с тем, чтобы формулировать цели для городского пространства и исходное задание для архитектурного конкурса были продуманы как можно лучше и на широкой основе. По окончании городского форума, 2 декабря в 17.30 в помещении «Котла культуры» (бульв. Пыхья, 27а) состоится публичная презентация и обсуждение проделанной работы и собранных предложений. К участию приглашаются все заинтересованные! Забегая вперед, отметим, что в начале следующего года состоится еще один городской форум, который сосредоточится на теме пространства для пешеходов между главной улицей и территорией порта.

В рамках проекта главной улицы перед принятием важных решений, касающихся городского пространства, будут проведены необходимые исследования с целью выяснить, как изменения повлияют на городской центр.

Открытый архитектурный конкурс на поиск пространственного решения главной улицы планируется объявить еще в этом году, и его результаты будут известны в феврале-марте 2016 года. Конкурсные работы будут представлены на выставке, и все желающие смогут высказать свое мнение о них.

Центральная улица как одна часть проекта преобразования пространства для пешеходов между портом Ванасадам и городским центром

является одним из пяти важнейших объектов инвестиций города Таллинна наряду с улицей Рейди, перекрестком Хааберсти, улицей Гонсиори и строительством трамвайного пути к столичному аэропорту, финансирование которого осуществляется из средств Европейского фонда сплочения. Планируемая стоимость проекта составляет округленно 10 млн евро.

Город Таллинн обязался внести свой вклад в размере почти двух миллионов евро; восемь миллионов евро средств Европейского фонда сплочения выделило Правительство Республики. Реальную суммарную стоимость проекта до того, как будут определены его основные направления, оценить трудно, однако важно, чтобы формируемое видение можно было бы воплощать в жизнь и поэтапно. Частично выстроить пространство для пешеходов между главной улицей, городским центром и морем планируется еще до 2020 года.

На Центр архитектуры возложена роль возглавить, по поручению города Таллинна, деятельность, предшествующую строительству и строительному проектированию. Важнейшая цель проекта — повысить качество жизни в районе Сюдалиинн, снизить уровень шума и загрязненности, и все это является частью подготовки Таллинна к празднованию столетия Эстонской Республики. Подготовку финансирует Центр инвестиций в окружающую среду и город Таллинн.

Поддерживают проект Центр инвестиций в окружающую среду, город Таллинн, Эстонский центр архитектуры и Союз архитекторов Эстонии.

Что сделано?

В сентябре завершился международный конкурс предложений архитекторов и городских планировщиков, целью которого было найти перспективное пространственно-городское решение территории площади Виру.

В сентябре, в День без автомобилей, состоялась публичная дискуссия, организованная при сотрудничестве Департамента городского планирования Таллинна и Эстонского центра архитектуры. Своим представлением о будущем городского центра, о преобразовании пространства для пешеходов и организации дорожного движения поделились многие городские планировщики, специалисты в области движения и архитектуры.

В октябре в центре Виру состоялась пилотный опрос, чтобы выяснить ожидания горожан в отношении городского пространства в районе главной улицы.

Исходные позиции конкурса по тематике главной улицы были представлены всем городским департаментам, управе района Кесклинн и комиссии по окружающей среде Таллиннского городского собрания.

Исходные позиции конкурса по тематике главной улицы представлены всем расположенным по краям главной улицы предприятиям, имеющим ключевое значение.

Яак-Адам Лоовер

Городской проектировщик Бюро главного архитектора города

Пора Адвента дарит надежду

Наступило самое сумрачное время года, но в то же время и самая светлая пора, когда очень скоро в домах засияют свечи Адвента, вселяющие надежду и веру в будущее. С приближением рождественских праздников мы становимся более открытыми и радостными, а также мысленно даем оценку уходящему году. Мы становимся похожими на детей, веря в Санта-Клауса, в то, что хорошее не кончается, и что в жизни, как в сказке, добро всегда побеждает.

Но с какими чувствами мы встречаем Рождество в 2015 году, когда мир вокруг нас становится все менее стабильным, будущее все менее обещающим? Война на Ближнем Востоке и в Африке приближается к нам все больше, вызванный ею кризис с беженцами уже влияет на каждодневную жизнь соседних с нами стран. Крупномасштабное растранивание денег Estonian Air в то время, когда социальные расходы в госбюджете катастрофически урезаются, вынуждает нас усомниться в том, что правительство заботится о нас. Неужели мы дошли до той стадии, когда каждый печется только о себе, а не об Эстонии и ее небольшом народе? Чего мы хотим достигнуть, если руководители государства и политики, высший долг которых заботиться о своем народе, провозглашают в СМИ, что быть эстонцами им стыдно?

Как рождаются подобные мысли? Насколько же сломен должен быть человек, скрывающий свою национальность? Я не в состоянии ответить на эти вопросы, поскольку никогда не доходил до мысли о том, чтобы почувствовать стыд за Эстонию. Наше государство состоит не только из горстки послушных карьерных политиков. Эстония — это многовековое упорство в борьбе за сохранение своего языка и культуры,

рождающаяся от тяжелого труда любовь и дети, которым даже в самые трудные годы оккупации пытались дать лучшее образование. И все это во имя того, чтобы у нас было будущее, чтобы Эстония выстояла. А теперь мы стали настолько политкорректными, что о своей любви к своей стране и народу будто бы и говорить больше нельзя. Иначе это может довести до ксенофобии. Я этого не боюсь и осмеливаюсь открыто признаться — я люблю Эстонию, свой дом!

Для меня уходящий год был тяжелым. Я побывал там, где блистающий свет и бездонная тишина отделяют сущее от вечности. Однако бойцовский характер не позволил мне шагнуть за эту границу молчания. Из веры в то, что мой накопленный за десятилетия опыт еще нужен, я черпал силы для возвращения. Как прекрасно было вновь увидеть вокруг себя лица близких людей, принимать, насколько хватало сил, от своих друзей слова искренней поддержки. Меня поддерживали на пути возвращения к жизни, и это невозможно забыть.

В знак благодарности к простым сердечным жителям Эстонии 18 октября я распахнул двери своего дома в Хундисильма и пригласил всех этих доброжелательных людей к себе в гости. Они тысячами собрались со всей Эстонии и мы все вместе провели чудесное время. Для меня словно бы состоялись предрождественские праздники, поскольку, что там скрывать, я нуждался в поддержке и том чувстве плеча, которое было предложено мне бескорыстно.

А когда пробст Таллинна Яан Таммсалю благословил мой простой дом, я понял, что пока мы верим в добро, не поставив на колени ни Эстонское государство, ни его народ, что все вместе мы сумеем противо-

стоять злу и вражде, что мы выстоим, несмотря даже на тяжелые времена. В ту минуту мне грезились непрерывная людская стена Балтийского пути и единое дыхание ночных праздников песни — начало нового пробуждения во всем его величии. Я не смею забыть эти дни, не могу уподобиться деловым потребителям, для которых рождественские дни означают лишь бесконечный шопинг.

Мы не должны превращаться в недоверчивых сыщиков, ведущих поиски агентов влияния, в навешивателей ярлыков, в инициаторов «процессов над ведьмами» в стране, достойной свободы. Чем мы, раздувая вражду и разделяя народы, лучше тех, кого сами обвиняем в несправедливости? Об этом спрашивают нас маэстро Эри Клас и философ-поэт Яан Каплинский. Давайте не будем отвергать мудрость, давайте прислушиваться к тому, о чем они нам говорят!

Желаю всем светлого времени Адвента! Пусть рождественский свет поможет нам найти в жизни самое важное, простить наших недругов и хранить свой дом и близких, поскольку до тех пор, пока у нас есть те, кого любить, мы будем оставаться сильными. Все остальное по сравнению с этим не имеет значения.

Желаю прекрасного наступающего Рождества!



Эдгар Сависаар
мэр Таллинна

РОЖДЕСТВЕНСКИЙ МЕСЯЦ В МУЗЕЕ НАРОДНОГО ФРОНТА!

6 декабря в 13.00 в Музее Народного фронта состоится концерт Адвента с участием учащихся Таллиннского музыкального училища. Выступают молодые аккордеонисты и исполнители музыки на каннеле.

11 декабря в 14.00 состоится рождественский концерт «Коллективы Vanaisad и Miraaž приходят в гости».

18 декабря в 15.00 послеобеденный фильм «Pingu keel» (1987) («Натянутая струна»), режиссер Тойво Элме. Мы сможем вновь вернуться более чем на четверть века назад и насладиться «золотым фондом» эстонской рок- и поп-музыки. Композиция фильма основана на принципе шоу, драматургия определяется содержанием и последовательностью песен. В фильме заняты лучшие эстонские музыканты 1980-х годов.

Для участия в мероприятиях Музея Народного фронта необходима предварительная регистрация rrtmuseum@rrtmuseum.ee или 644 8193. Музей открыт Ср-Вс с 10 до 17. Музей закрыт: 23-26 и 31 декабря.

ЖЕЛАЕМ МИРНОГО АДВЕНТА!

МЕРОПРИЯТИЯ КЕСКЛИННАСКОГО СОЦИАЛЬНОГО ЦЕНТРА В ДЕКАБРЕ

Чт, 3 декабря с 11.00 до 14.00 ЧЕТВЕРГ ЗДОРОВЬЯ

В программе: с 10.30 до 14.00 медицинское консультирование и измерение кровяного давления. в 11.00 — лекция «ЗДОРОВОЕ ПИТАНИЕ ДЛЯ ПОЖИЛЫХ», совет даст специалист по вопросам питания Эне Мяги. в 12.30 - гимнастика

Вс, 6 декабря в 15.00 ЗАЖЖЕНИЕ СВЕЧИ II АДВЕНТА. КОНЦЕРТ «МАЛЕНЬКИЙ ОГОНЕК СВЕЧИ»

В Доме Хопнера, Ратушная пл., 18
Выступают вокальные ансамбли Liivalaid, Miraaž и Vanaisad, смешанный хор Videvik, инструментальное трио в составе: Вайке Сарн (фортепьяно), Ааре Пехка (флейта) и Аугуст Саррап (контрабас). Концерт бесплатный.

Вт, 8 декабря в 11.00 РОЖДЕСТВЕНСКОЕ ПРИВЕТСТВИЕ и ВСТРЕЧА С ВИЦЕ-СПИКЕРОМ РИЙГИКОГУ ЮРИ РАТАСОМ

Просим предварительно зарегистрироваться в информационном столе центра или по телефону 646 6123.

Вт, 8 декабря в 17.30 РОЖДЕСТВЕНСКИЙ КОНЦЕРТ В ЦЕРКВИ КААРЛИ «В ОЖИДАНИИ РОЖДЕСТВА»

Выступают: вокальная хоровая студия Allegro, рук. Светлана Заугарова, певческие коллективы Вайке Сарн: Miraaž, Vanaisad, Videvik. Оркестр Liivabänd под управлением Ааре Пехка. Солисты Хелле Хинт, Лайне Аус, Майе Пейнар, Мати Хеллат. Концерт бесплатный.

Чт, 10 декабря в 13.00 РОЖДЕСТВЕНСКОЕ ПРИВЕТСТВИЕ и ВСТРЕЧА СО СТАРЕЙШИНОЙ РАЙОНА КЕСКЛИНН АЛАРОМ НЯЭМЕ

Просим предварительно зарегистрироваться в информационном столе центра или по телефону 6466123.

Пт, 11 декабря в 14.00 РОЖДЕСТВЕНСКИЙ КОНЦЕРТ В МУЗЕЕ НАРОДНОГО ФРОНТА

Рождественские песни исполняют Miraaž и Vanaisad

Пн, 14 декабря в 13.00 РОЖДЕСТВЕНСКОЕ ПРИВЕТСТВИЕ ОТ ДЕТЕЙ

Рождественские песни и танцы исполняют дети из детского сада Luha, рук. Мерике Нурк

Пн, 14 декабря в 13.45 РОЖДЕСТВЕНСКОЕ ПРИВЕТСТВИЕ и ВСТРЕЧА С ДЕПУТАТОМ РИЙГИКОГУ МИХАИЛОМ КОРБОМ

Просим предварительно зарегистрироваться в информационном столе центра или по телефону 646 6123.

Вт, 15 декабря в 15.00 ПРАЗДНИЧНЫЙ РОЖДЕСТВЕНСКИЙ ОБЕД (по приглашениям).

Приглашения выдает Кесклиннаский отдел соцобеспечения (Пярну мнт, 9)

Ср, 16 декабря в 15.00 ПРАЗДНИЧНЫЙ РОЖДЕСТВЕНСКИЙ ОБЕД (по приглашениям).

Приглашения выдает Кесклиннаский отдел соцобеспечения (Пярну мнт, 9)

Чт, 17 декабря в 16.00 РОЖДЕСТВЕНСКИЙ ПРАЗДНИК КРУЖКОВ ПО ИНТЕРЕСАМ

Регистрация в информационном столе до 11.12. Плата за участие 2€.

Ходьба с палками каждую среду в 11.00. Палки для ходьбы можно получить на месте. Сбор возле социального центра.

По средам с 13.00 до 15.00 прием председателя Кесклиннаского объединения пенсионеров г-жи М. Суме. Каждый четверг с 11.00 до 14.00 проводится медицинское консультирование и измерение кровяного давления.

10.12 с 11.00 до 13.00 состоится измерение уровня сахара и холестерина в крови. Просим предварительно зарегистрироваться.

Каждый первый понедельник месяца в 14.00 встречи Эстонского клуба фронтовиков. Каждый второй и четвертый понедельник в 14.30 встречи Клуба вдов солдат «Соомепойсид» Кроме того, действуют различные кружки, курсы и ансамбли. Продолжает работу и ждет новых подопечных центр дневного присмотра за пожилыми людьми.

ОТКРЫТО: Пн-Пт 9.00-17.00

Центр дневного присмотра открыт: Пн-Пт 7.00-19.00

АДРЕС: Лийвалайа, 32 (вход со двора)

ИНФОРМАЦИЯ: 646 6123, ПАРИКМАХЕРСКАЯ

МАНИКЮР и ПЕДИКЮР: 645 9029

э-почта: info@kesotskeskus.ee

ДОМАШНЯЯ СТРАНИЦА: www.kesotskeskus.ee

УНИВЕРСИТЕТ ДЛЯ СТАРШЕГО ПОКОЛЕНИЯ В ДОМЕ ХОПНЕРА | ЛЕКЦИИ НА РУССКОМ ЯЗЫКЕ В ДЕКАБРЕ 2015 Г.

№	ФАКУЛЬТЕТ	ЛЕКТОР	ЛЕКЦИИ	ДАТА	ВРЕМЯ	МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ
1	История и культура Таллинна	Ирина Свидлов, главный специалист отдела туризма Таллиннского департамента предпринимательства	Таллиннский гость — откуда он приходит и что делает	2 декабря 2015 г.	14.00-15.30	Дом Хопнера Ратушная площадь, 18 Концертно-театральный зал, IV этаж
2	Психология	Елена Матвеева, психолог	Эмоции и управление ими	9 декабря 2015 г.	14.00-15.30	Дом Хопнера Ратушная площадь, 18 Концертно-театральный зал, IV этаж
3	Здоровье	Андрей Борисов, семейный врач	Различные аспекты гипертонии	16 декабря 2015 г.	14.00-15.30	Дом Хопнера Ратушная площадь, 18 Концертно-театральный зал, IV этаж

ВАЖНЫЕ ТЕМЫ

Изгнанный в здание фабрики вуз



21 сентября Эстонская академия художеств (ЕКА) почти за 10 млн евро продала два участка недвижимости и сразу же потратила из этой суммы семь миллионов, купив в Пыхья-Таллинском районе здание старой носочной фабрики, в котором осенью 2017 года должно открыться новое учебное здание. Основную часть, или 6 900 100 евро, из этой суммы принесла продажа участка недвижимости на Тартуском шоссе (вуз работал там в период с 1917 по 2009 годы) фирме City Plaza OÜ. Состоявшаяся сделка необратимо вытеснила высшее учебное заведение искусства из центра города и включили участок недвижимости на Тартуском шоссе в процесс коммерческого оборота.

Мечты о залитом солнцем здании

Процесс изгнания ЕКА со «сладкого куска» недвижимости начался с

мечты о новом здании вуза, залитом солнцем. Неуклюжее и малофункциональное здание советских времен тормозило рост качества обучения, и тогдашний ректор вуза Сигне Киви смело начала реализовывать свое видение, в пылу работы забыв поговорку о том, что пока новый колодец не вырастет, не плюй в старый.

Однако ректор Киви была убеждена, что родная Партия реформ поддержит ее, и для ускорения строительства нового учебного здания предприняла беспрецедентный шаг — позволила в срочном порядке снести имеющееся здание. В результате в самом центре города на углу улиц Лайкмаа и Гонсиори появилась голая площадка, обнесенная забором, которая ожидала нового по содержанию и качеству заполнения.

Проект обещал простор и демократичную среду

Объявленный архитектурный конкурс выиграл представленный датским архитектурным бюро Sea ja Effekt проект Art Plaza, который исходил из потребностей академии, позволяя в то же время добавить в городскую среду демократически открытое пространство. Перед устремленным в высоту, по примеру соседних коммерческих строений, 15-этажным зданием планировалась площадь, которая в сочетании с открытым пространством перед центром «Виру» должна была придать перекрестку со сравнительно скучной архитектурой решение в духе современной урбанистики.

Площади перед зданием ЕКА предполагалось также придать функцию выставочной и концертной площадки, что, в свою очередь, должно было добавить этому району привлекательности. Как руководство, так и студенты академии надеялись, что новое «здание мечты» будет построено в самое ближайшее время. До этого все были готовы терпеть неудобства во временных учебных помещениях, разбросанных по всему городу.

Но воплощение мечты затягивалось. Возникли проблемы с проектом и собственником соседнего здания, неясность царил в вопросе финансирования. По всей видимости, где-то созрела идея торпедировать идею обновления ЕКА, чтобы

освободить место под коммерческую постройку.

Кесклинн принадлежит бизнесу

Все смелее стали высказывать мнение, что ценные участки недвижимости в центре города нет смысла тратить на учебные заведения, если там успешно можно возводить коммерческие площади. Почти сразу после Иванова дня в 2011 году в радиопередаче «Полдень» на Эстонском радио Рейн Кильк и Меэлис Атонен пришли к заключению, что площадке ЕКА можно было бы использовать гораздо целесообразнее. Собеседники отметили, что не понимают, почему некое учебное заведение должно находиться в центре города, где движутся потоки туристов и денег. Очевидно, думающих так же было на самом деле больше, и вдруг всем стало ясно, что участок на Тартуском шоссе может стать «золотым прииском».

Бизнесменам послушно вторили чиновники Министерства образования. «Одна из возможностей — это и в самом деле изменить местоположение строительства, если в данном месте на данных условиях продолжать строительство невозможно», — разоткровенничался заведующий отделом высшего образования министерства Март Лайдметс. Начался заключительный этап изгнания ЕКА, в котором одну из главных ролей сыграла деловитая пожилая дама — собственница соседнего здания.

Как в отечественной мыльной опере

Борьба руководства ЕКА с собственником соседнего здания напоминает замороженную мыльную оперу. Стороны забрасывали друг друга обвинениями и пытались убедить общественность в своей правоте.

Тем временем, словно весенний снег, растаяла возможность когда-нибудь построить новое здание. Ректор Сигне Киви договорилась с фондом Archimedes о финансировании проекта, и ей казалось, что вопрос решен. Оставалось еще получить разрешение на строительство, после чего фонд мог начать финансирование. Однако все оказалось не так просто.

Внезапно появился собственник соседнего здания — седовласая госпожа Пальм, которая под предлогом

существенного уменьшения инсоляции отказалась согласовывать проект. И хотя инсоляция ухудшилась только в двух квартирах, из которых одна использовалась в качестве фотолaborатории, у соседки появилась возможность приостановить рассмотрение проекта под предлогом задетых интересов. Время шло, приближался назначенный фондом Archimedes срок, однако начать строительство все еще было невозможно.

И хотя рассерженные студенты ЕКА украсили окружающую безнадёжно пустую площадку забор лозунгами «Верните наш вуз, заразы!» и угрожали новой «войной в Махтра», дело не двигалось.

К тому моменту ректор Киви была готова на все, лишь бы достичь мира с упрямой соседкой. Ей предлагали финансовую компенсацию, ремонт фасада соседнего дома, кусочек участка ЕКА — все напрасно. Соседка оставалась непреклонной: новое здание ЕКА заслоняет ей солнце.

Город и ЕКА напировали общественный интерес ко всему, связанному с учебным заведением. Главный архитектор Таллинна Эндрик Мянд в 2011 году в интервью, посвященном кругу проблем с ЕКА, отметил, что необходимо разъяснить, в чем состоит разница между общественным и частным интересом. «Люди не отдадут себе отчет в том, что если критикуют какие-то проекты, то их позиция еще не является общественным интересом. В этом могут проявляться их предпочтения. В таком случае надежда, что чаша весов склонится в их пользу, невелика», — отметил Мянд. Однако соседка не уступила общественному интересу и обратилась в суд. Суд, в свою очередь, не применил первичную правовую защиту и началось строительство шпунтового ограждения. Теперь у всех сторонников ЕКА зародилась надежда, что новое здание будет построено.

Участок ЕКА находит свата

В 2012 году эксперты в области недвижимости приходят к выводу, что хотя участок недвижимости ЕКА находится в выгодном месте, не удастся найти на него покупателя за соответствующую цену, поскольку это земля социального назначения и необходимо также внести поправки в детальную планировку. Почему они лгут? Это умышленное усыпление общественности, поскольку и младенец поймет, что на «сладкие участки» в Кесклинне всегда есть претенденты? И участок ЕКА в этом отношении не исключение. Невольно возникает чувство, что именно желание включить вузовскую недвижимость в коммерческий оборот и было главной причиной всеобщей демагогии, чиновничьего равнодушия и страхов владелицы соседнего дома. Деньги «уболтали» и художественный вуз отправили в заброшенное здание бывшей носочной фабрики.

Теперь можно внимательно проследить, удастся ли новому собственнику без протестов со стороны соседки построить на этом участке здание таких же размеров, как было предусмотрено предыдущей планировкой, и начнется ли в отношении этого здания спор по поводу инсоляции, размещения шпунтового ограждения или даже устойчивости здания по соседству. Но несомненно надо подумать, как в дальнейшем более эффективно защитить общественный интерес от давления извне, поскольку хотелось бы, чтобы из Кесклиннской части города больше не было выдвинуто ни одного учебного заведения, библиотеки, театра, стадиона или игровой площадки.

Министерство образования ведет себя все более странным образом, и начинает казаться, что требуемые для строительства здания ЕКА деньги уже обещаны под другие проекты. И хотя студенты вновь требуют себе крышу над головой и архитекторы направляют премьер-министру Андрусу Ансипу меморандум по вопросу о новом здании, все уже понимают, что мечта о лучшем свете учебном здании в центре города не дано осуществить. Над принадлежащим ЕКА участком земли устанавливается тишина и, как это характерно для Таллинна, утрамбованную после строительных работ площадку захватывает автомобильная парковка, на которую за умеренную плату может ставить свой автомобиль и покинувшая пост ректора Сигне Киви.

Против ЕКА выступают чиновники

Однако неожиданно фонд Archimedes отказался финансировать новое здание, обосновав свою позицию неясностью с разрешением на строительство и нерешенным спором с соседним зданием. И опять решение о строительстве нового здания ЕКА

Алар Няэме
Старейшина Кесклинна



РОЖДЕСТВЕНСКАЯ ЯРМАРКА ХОРОШИХ ВЕЩЕЙ

В субботу, 12 декабря
с 10:00 до 15:00

в Профессионально-
реабилитационном центре Астангу
по адресу: Astangu 27, Tallinn

Изделия изготовлены людьми с
особыми потребностями из
различных организации.

- Кафе
- Слепые массажисты
- Детский уголок и тд.

NB! Оплата наличными!



ASTANGU

Astangu Kutserirehabilitatsioonikeskus

ДЕНЬ ВЫГОДНЫХ ЦЕН

10 ДЕКАБРЯ 2015 Г.



Потребительская корзина теперь еще выгоднее!

Еще более низкие
цены и розыгрыш
в 12:00!
Пуллане 48а
9:00 – 19:00



Linnapood



Проведи день в сказке!

Таллиннская Рождественская ярмарка

20.11.15 – 08.01.16
НА РАТУШНОЙ ПЛОЩАДИ

www.christmasmarket.ee

Стиль здоровья - Тай-Чи Курс гимнастики ТАЙ-ЧИ для жителей района Кесклинн.



Упражнения Тай-Чи – это пластичные, округлые, медленные и быстрые движения, связанные с дыхательными техниками Цигун. Занятия помогут, если вы чувствуете усталость, испытываете боли в суставах, хотите получить больше энергии. Небольшой комплекс упражнений похож на танец, в котором вы осуществляете правильный энергетический обмен. В процессе таких занятий внутренние органы и ткани получают питание и отдыхают, обеспечивая здоровье всего организма. Проект проводится клубом TAI-CHI совместно с Департаментом социальных дел и здравоохранения, при поддержке части города Кесклинн. Приходите заниматься!

Занятия 2 раза в неделю (Пн, Чт в 10.00) по адресу: бульв. Эстония 113, III этаж, вход со двора. Можно выбрать также другое время на сайте www.tai-chi.ee Для жителей Кесклинна — льготная стоимость 15 евро в месяц. Записаться можно по телефону 56501350. Facebook.com/Taichi.Tallinn

Новая экспозиция в Таллиннской телебашне откроет тайны Вселенной

На зимний период Таллиннская телебашня сменит свою основную экспозицию, и совместно с лучшими учеными Эстонского космического центра на телебашне будет создана интересная экспозиция на тему космоса. Речь идет о выставке, специально создаваемой учеными Тартуской обсерватории на Таллиннской телебашне, где, помимо визуальной экспозиции, будет дополнительно устроена интересная опытно-познавательная часть.

Новая экспозиция носит общее название «Живая Вселенная» и будет открыта для всех желающих с 18 ноября этого года по 31 марта 2016 г.

Международная выставка, составленная учеными, изучающими космос, – первая выставка подобного рода в Эстонии. На выставке будут представлены новейшие открытия науки в области космоса, начиная от технологии и заканчивая представлениями о Вселенной. Кроме того, каждому из посетителей на месте представится возможность испытать гироскоп, а также задать вопросы и получить ответы на специальных вечерах-встречах с ведущими учеными, которые будут проводиться как дополнение к выставке.

По словам руководителя Таллиннской телебашни **Рийны Роозипуу**, телебашня уже зарекомендовала себя как интересное место проведения выставок, и поэтому очень приятно, что лучшие ученые международного уровня были согласны, так сказать, перевести интересную отрасль науки на научно-популярный язык и открыть та-

ким образом тайны Вселенной широким кругам посетителей.

По словам директора Тартуской обсерватории **Ану Рейнарт**, ее сотрудники были приятно удивлены предложением Таллиннской телебашни составить специальную научно-популярную выставку на эту тему. В своем здании в Тыравере ученые проводили выставки уже с 90-х годов, но полномасштабной выставки, отражающей современную космологию, им раньше не доводилось составлять. «Стоявшая перед нашими учеными задача – переложить на научно-популярный язык новейшие достижения астрономии – оказалась увлекательной, – подтвердила Ану Рейнарт. – Поскольку новости в области космоса приходят уже почти ежедневно, и с каждым разом они все интереснее, то крайне важно донести их до как можно большего числа людей, а не одних лишь ученых, занимающихся космосом».

Наука о космосе больше не является нишевой темой, поскольку производимые ею открытия изменяют окружающий нас мир намного больше, чем мы можем даже предположить. Начиная с 1 сентября 2015 г. Эстония является членом Всемирного космического агентства, а это значит, что в вопросах изучения космоса мы находимся в мировом авангарде. Наши ученые ежедневно осуществляют международное сотрудничество, и все новейшие мировые достижения науки тоже будут отражены на готовящейся выставке.

Кроме Тартуской обсерватории и Тартуского университета при составлении

выставки использованы фотографии и видеоматериалы из архивов Европейского космического агентства ESA, Европейской южной обсерватории ESO и американского космического агентства NASA. В экспозицию встроена также выставка цифровой фотографии эстонского энтузиаста космоса и фотографа-любителя **Райво Хейна**, на которой будет представлено также несколько космических фотографий впервые для широкой общественности.

Таллиннская телебашня (www.teletorn.ee) – здание, возведенное для трансляции теле- и радиопередач и являющееся самым высоким строением в Эстонии: высота башни составляет 314 метров. Цель деятельности целевого учреждения «Таллиннская телебашня» – предложение в Таллиннской телебашне качественных туристических и культурных услуг и возможностей проведения досуга, а также маркетинг телебашни как международной достопримечательности и пункта назначения для любителей незабываемых впечатлений. Реконструированную телебашню вновь открыли для посещения 4 апреля 2012 г. Таллиннская телебашня является членом Всемирной федерации высотных башен (*The World Federation of Great Towers*). Посетите страницу телебашни в Facebook: www.facebook.com/teletorn.

Рийна Роозипуу

Руководитель Таллиннской телебашни

ТАЛЛИННСКАЯ ТЕЛЕБАШНЯ И ТАРТУСКАЯ ОБСЕРВАТОРИЯ ПРЕДСТАВЛЯЮТ:

ЖИВАЯ ВСЕЛЕННАЯ

ЕСТЬ ЛИ ЖИЗНЬ ВО ВСЕЛЕННОЙ?

18.11 – 31.03

НА ТАЛЛИННСКОЙ ТЕЛЕБАШНЕ

TALLINNA TELETORN TARTU OBSERVATOORIUM eesti kosmosekeskus beurer digiprint

PERGALE

ОТКРЫТ КАЖДЫЙ ДЕНЬ 10.00 – 19.00

Таллиннская Рождественская ярмарка

20.11.15 – 08.01.16
НА РАТУШНОЙ ПЛОЩАДИ

Проведи день в сказке!

Традиционные народные промыслы, угощения и напитки
Большая рождественская елка и подарки • Увлекательная рождественская программа
Дед мороз, гномики и северные олени

www.christmasmarket.ee

БОЛЬШОЙ ПРАЗДНИК НОВОГО ГОДА

На площади Вабадузе • 31-ого декабря 2015 в 22:45

Выступают:

ОТТ ЛЕПЛАНД • КАРЛ-ЭРИК ТАУКАР
ЛИЙС ЛЕМСАЛУ • ГЕРТУ ПАББО

Организатор: районная управа Кесклинн



PERGALE

AVATUD
IGA PÄEV
10.00 – 19.00



Tallinna Jõuluturg

20.11.15 – 08.01.16

RAKOJA PLATSIL

Veeda päev muinasjutus!

Traditsiooniline käsitöö ja söögid-joogid • Suur jõulupu ja kingitused
Põnev jõuluprogramm • Jõuluvana, päkapikud ja põhjapõdrad

www.christmasmarket.ee



Sinu maaklerid Tallinnas on



Margit Joa

Eluruumide maakler
+372 505 7779
margit.joa@pindi.ee

Tiia Soosaluste

Eluruumide maakler
+372 509 1503
tiia.sooaluste@pindi.ee



Juhtiv kinnisvarabüroo Eestis!



LEXLINE

KINNISVARA JA ÕIGUSBÜROO

Lexline Kinnisvara ja Õigusbüroo OÜ

OTT LAMMERTSON

kinnisvaramaakler ja jurist ühes isikus!

Kui usaldate meile müüki oma kinnisvara, pakume lisaväärtusena
juriidilist nõuannet kahe aasta jooksul tasuta!

Loe, kuidas saame veel kasulikud olla: www.lexline.ee
Telefon 515 4534 e-post ott@lexline.ee



TALLINNA KÜTTELADU

KOPLI KÜTTELADU MUUGI NIME!

PUITBRIKETT, PELLETID
TURBABRIKETT, KIVISÜSI
KAMINAPUUD

TASUTA TRANSPORT
JA SOODSAD HINNAD!

Tel 66 00 190, 51 36 999. Info@kytteladu.ee
Pärnu mnt 139E/7, Tallinn. E-R 8-18; L 10-14; P suletud

HINNA-
VÕIDUPÄEV

10.12.2015

Toidukorv
nüüd veelgi
soodsam!



Suurem kaubavaliik,
hinnaülatused ja
auhinnaloos kell 12.
Punane 48a.
Avatud E-P 9-19.

LI
PO

Linnapood

SUUR AASTAVAHETUSE PIDU

Vabaduse väljakul
31. detsember 2015
kell 22.45

Esinevad:

GERTU PABBO
KARL-ERIK TAUKAR
OTT LEPLAND
LIIS LEMSALU

Õhtujuht ja DJ
Erkki Sarapuu

Korraldaja:
Tallinna Kesklinna Valitsus



HEADE ASJADE
JÕULULAAT

laupäeval,

12. detsembril 10.00 -15.00

Astangu Kutserehabilitatsiooni Keskuses

Astangu 27, Tallinn

Tooted valmistatud erivajadustega inimeste
poolt, müüjad erinevatest keskustest.

- Kohvik
- Pimemassöörid
- Lastenurk jm.

NBI Tasumine sularahas!

Leia meid ka Facebookist!

ASTANGU
Astangu Kutserehabilitatsiooni Keskus

ADVENDIAEG VANAS KAUPMEHEMAJAS

1667

Isand Hopner kutsub
lahkesti külla

meisterdama, tantsima ja märjukest rüüpama.

29. novembril 2015

kell 12-18
Hopneri Majja
(sissepääs Vanaturu kael 3)

- Hopneri majarahvas
- küünlameister
- näputöömeister
- kalligraaf
- tantsuõpetaja ja Saltatores Revalienses
- muusikud
- maitsmiseks puppermikkelit ja vürtsjooki

HOPNERI MAJJA
www.hopnerimajja.eu