

## Elamufond ja ehitustegevus

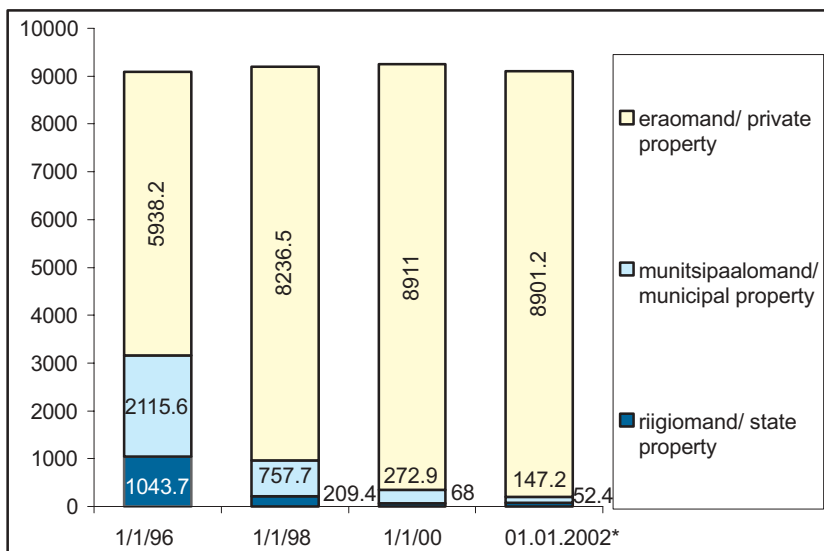
1. Elamufond, 01.01.2002.....	68
2. Eluruumide jaotus, 01.01.2002 .....	69
3. Eluruumide jaotus ehitamise aasta järgi .....	69
4. Eluruumide varustatus .....	70
5. Ehitamise korraldamine, 2001.....	70
6. 2001. aastal kasutusloa saanud mitteeluhooned (uusehitised) .....	71
7. 2001. aastal kasutusloa saanud elamud.....	72
8. 2001. aastal kasutusloa saanud elamute korterite struktuur .....	72
9. Kasutusse lubatud elamud ja korterid, 1995-2001.....	73
10. Kasutusloaga elamute elamispinna struktuur, 1998-2001 (m <sup>2</sup> ).....	73
11. Tallinna linnalt eluruumi üürimist taotlevate isikute arv, 01.08.2002... 74	

## *Dwelling stock and construction*

1. <i>Dwelling stock, 01.01.2002.....</i>	68
2. <i>Structure of living rooms, 01.01.2002 .....</i>	69
3. <i>Dwellings by period of construction.....</i>	69
4. <i>Dwellings by type of convenience .....</i>	70
5. <i>Construction requirements, 2001.....</i>	70
<i>Non-dwelling houses which got usage license in 2001 (new buildings)</i>	71
7. <i>Dwelling houses which got usage license in 2001.....</i>	72
8. <i>Structure of flats in dwelling houses which got usage license in 2001</i>	72
9. <i>Completed dwelling houses and flats, 1995-2001.....</i>	73
10. <i>Structure of floor space in dwelling houses with usage license, 1998-2001 (m<sup>2</sup>).....</i>	73
11. <i>Number of applicants for renting living space from the city of Tallinn, 01.08.2002.....</i>	74

**Elamufond, 01.01.2002\***  
**Dwelling stock, 01.01.2002\***

Elamufond	Eluruumide arv <i>Number of dwellings</i>	Eluruumide pind (tuh m <sup>2</sup> ) <i>Floor space of dwellings, (thous m<sup>2</sup>)</i>	<i>Dwelling stock</i>
Elamufond kokku	173 423	9 100,8	<i>Total dwelling stock</i>
sealhulgas			<i>including</i>
- riigimand	1 518	52,4	- <i>state property</i>
- munitsipaalomand	4 852	147,2	- <i>municipal property</i>
- eraomand	167 053	8 901,2	- <i>private property*</i>
Keskmine eluruumi pind inimese kohta, m <sup>2</sup>	...	22,8	<i>Average floor space of dwellings per inhabitant, m<sup>2</sup></i>



\*Andmed põhinevad 2000. aasta rahva ja eluruumide loenduse tulemustel

\*Data based on the results of the 2000 Population and Housing Census

ESA

Statistical Office of Estonia

**Eluruumide jaotus, 01.01.2002**  
**Structure of living rooms, 01.01.2002**

Eluruumid	Arv	Eluruumide pind, tuhat m <sup>2</sup>	Dwellings
	<i>Number</i>	<i>Floor space of dwellings, thousand m<sup>2</sup></i>	
<b>Kokku</b>	173 423	9 100,8	<b>Total</b>
sealhulgas			<i>including</i>
1-toalised	34 304	977,5	<i>1 room and kitchen</i>
2-toalised	69 772	3 147,7	<i>2 rooms and kitchen</i>
3-toalised	51 680	3 225,1	<i>3 rooms and kitchen</i>
4-toalised	11 551	954,6	<i>4 rooms and kitchen</i>
5-toalised	3 898	442,6	<i>5 rooms and kitchen</i>
6-ja enama-toalised	2 218	353,3	<i>6 and more rooms and kitchen</i>

ESA

*Statistical Office of Estonia*

**Eluruumide jaotus ehitamise aasta järgi**  
**Dwellings by period of construction**

Ehitamise aasta	Eluruumide arv	Eluruumide pind, tuhat m <sup>2</sup>
<i>Period of construction</i>	<i>Number of dwellings</i>	<i>Floorspace of dwellings, thous m<sup>2</sup></i>
Kuni 1919. aastani		
<i>up to 1919</i>	4 733	220,2
1919-1945	15 421	817,5
1946-1960	12 198	704,1
1961-1970	26 395	1 238,7
1971-1980	27 265	1 447,6
1981-1990	26 811	1 474,8
1991 ja hiljem		
<i>1991 and later</i>	4 470	478,1
Teadmata/ <i>Unknown</i>	56 130	2 719,8
<b>Kokku/ Total</b>	<b>173 423</b>	<b>9 100,8</b>

ESA

*Statistical Office of Estonia*

**Eluruumide varustatus**  
***Dwellings by type of convenience***

Varustatuse liik	01.01.2002	<i>Type of convenience</i>
<b>Kokkueluruumed</b>	173 423	<b><i>Number of dwellings in total</i></b>
Varustatuse osatähtsus %		<i>Percentage of dwellings with %</i>
- veevärgiga	98,5	- <i>water system</i>
- kanalisatsiooniga	97,6	- <i>sewerage</i>
- veetualetiga	93,5	- <i>water toilet</i>
- keskküttega	81,3	- <i>central heating</i>
- vanniga/dušiga	85,5	- <i>bath or shower</i>
- gaasiga	41,0	- <i>gas</i>
- sooja veega	84,2	- <i>hot water supply</i>
- elektriga	99,9	- <i>electricity</i>

ESA  
*Statistical Office of Estonia*

**Ehitamise korraldamine, 2001**  
***Construction requirements, 2001***

	Arv/ <i>Number</i>	
Algatatud detailplaneeringud	228	<i>Initiated detailed plans</i>
Kehtestatud detailplaneeringud	69	<i>Adopted detailed plans</i>
Väljastatud projekteerimistingimused	1 768	<i>Issued design criteria</i>
Väljastatud ehitusload	2 257	<i>Issued construction permits</i>

Tallinna Säästva Arengu ja Planeerimise Amet  
*Ecological Development and Planning Department of Tallinn*

**2001. aastal kasutusloa saanud mitteeluhooned (uusehitised)**  
***Non-dwelling houses which got usage license in 2001 (new buildings)***

Hooned	Arv <i>Number</i>	Kasulik pind, m <sup>2</sup> <i>Useful floor space, m<sup>2</sup></i>	Kubatuur, m <sup>3</sup> <i>Cubic capacity, m<sup>3</sup></i>	<i>Buildings</i>
Kaubandushooned	10	18 444,2	118 768	<i>Trade buildings</i>
Toitlustushooned	1	358,0	1 515	<i>Catering buildings</i>
Tööstushooned	9	28 011,7	180 073	<i>Industry buildings</i>
Büroohooned	2	3 841,8	15 902	<i>Office buildings</i>
Kultuuri- ja spordihooned	4	32 117,0	257 099	<i>Culture and sports buildings</i>
Haridushooned	2	4 488,0	32 648	<i>Education building</i>
Muud hooned	43	62 873,3	329 740	<i>Other buildings</i>
<b>Kokku</b>	<b>71</b>	<b>150 137,1</b>	<b>935 745</b>	<b><i>Total</i></b>

ESA  
*Statistical Office of Estonia*

**2001. aastal kasutusloa saanud elamud**  
***Dwelling houses which got usage license in 2001***

	Elamud <i>Dwelling houses</i>	Korterid <i>Number of flats</i>	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> ) <i>Dwellings area (m<sup>2</sup>)</i>	
<b>Elamud kokku</b>	<b>113</b>	<b>306</b>	<b>37 713,1</b>	<b>Dwelling houses</b>
Ühepere- ja taluelamud	85	85	7 890,7	<i>Detached houses, farms</i>
Kahepereelamud	11	19	3 386,6	<i>Semi-detached houses</i>
Ridaelamud	6	12	1 747,4	<i>Terraced houses</i>
<b>Korruselamud</b>	<b>11</b>	<b>190</b>	<b>14 688,4</b>	<b><i>Blocks of flats</i></b>
1-2-korruselised	2	20	1 091,1	<i>1-2 storeyed</i>
3-5-korruselised	7	106	8 530,9	<i>3-5 storeyed</i>
6-8-korruselised	1	52	3 191,4	<i>6-8 storeyed</i>
9- ja enama-korruselised	1	12	1 875,0	<i>9 storeyed and over</i>

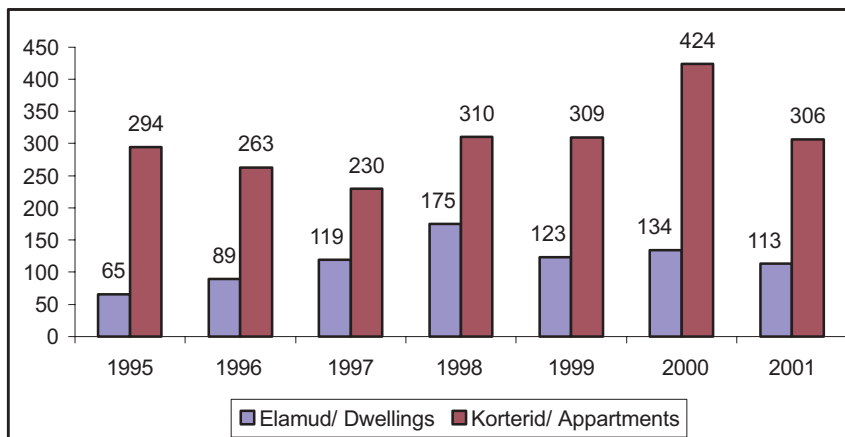
Tallinna Ehitusregister  
*Tallinn Register of Construction*

**2001. aastal kasutusloa saanud elamute korterite struktuur**  
***Structure of flats in dwelling houses which got usage license in 2001***

Korterid		Eluruumide pind (m <sup>2</sup> ) <i>Dwellings area (m<sup>2</sup>)</i>	Flats
1-toalised	4	266	<i>1 room and kitchen</i>
2-toalised	101	5 808,3	<i>2 rooms and kitchen</i>
3-toalised	63	6 011	<i>3 rooms and kitchen</i>
4-toalised	57	7 739,5	<i>4 rooms and kitchen</i>
5-toalised	39	7 060,7	<i>5 rooms and kitchen</i>
6-toalised	23	4 996,3	<i>6 rooms and kitchen</i>
7-toalised	10	3 384,7	<i>7 rooms and kitchen</i>
8- ja enama-toalised	9	2 44,7	<i>8 and more rooms and kitchen</i>
<b>Kokku</b>	<b>306</b>	<b>37 713,3</b>	<b><i>Total</i></b>

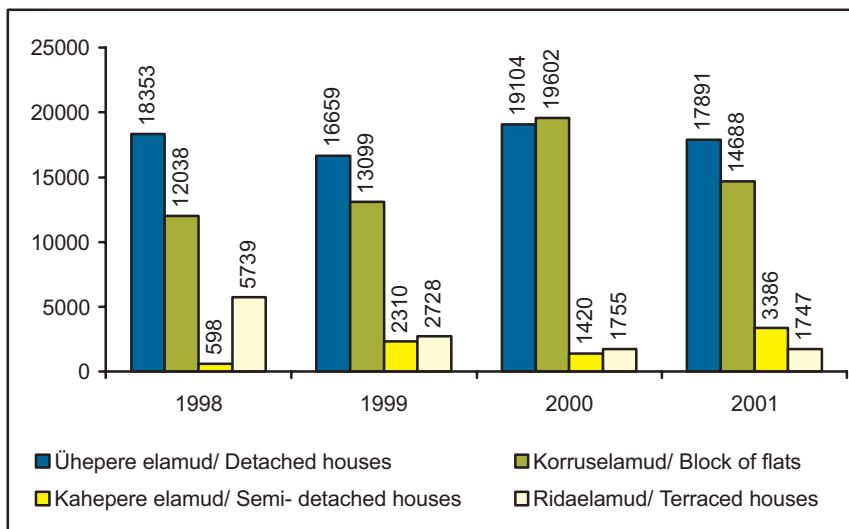
Tallinna Ehitusregister  
*Tallinn Register of Construction*

**Kasutusse lubatud elamud ja korterid, 1995-2001**  
**Completed dwelling houses and flats, 1995-2001**



Tallinna Ehitusregister  
 Tallinn Register of Construction

**Kasutusloaga elamute elamispinna struktuur, 1998-2001 (m<sup>2</sup>)**  
**Structure of floor space in dwelling houses with usage license, 1998-2001 (m<sup>2</sup>)**



Tallinna Ehitusregister  
 Tallinn Register of Construction

**Tallinna linnalt eluruumi üürimist taotlevate isikute arv, 01.08.2002**  
***Number of applicants for renting living space from the city of Tallinn, 01.08.2002***

	Haa-bersti	Kesk-linn	Kris-tiine	Lasna-mäe	Musta-mäe	Nõm-me	Pirita	Põhja-Tallinn	Kokku/ <i>Total</i>	
Tagastatud eluruumi üürnikud	2	1 573	184	33		486	32	1 072	3 382	<i>Tenants of living spaces returned to owners</i>
Orvud, vanemliku hoolitsuseta isikud	1	13	6	13	8	4	4	24	73	<i>Orphans, children without parental care</i>
Kinnipidamiskohast vabanenud		1	8	16	10	3		15	53	<i>Released prisoners</i>
Kasutavad tööandja eluruumi		1	4		1		1		7	<i>Using living space of an employer</i>
Kasutatav eluruum kuulub lammutamisele							21	189	210	<i>Using living space scheduled for demolition</i>
Kasutavad varisemis-ohtlikku eluruumi			5					8	13	<i>Using living space liable to fall down</i>
Eluruum on põlengu tõttu kasutamiskõlbmatu			10						10	<i>Uninhabitable living space because of fire damage</i>
Muud	2	11	47	62	237	148	23	191	721	<i>Other</i>
<b>Taotlejate arv kokku</b>	<b>5</b>	<b>1 614</b>	<b>249</b>	<b>124</b>	<b>256</b>	<b>641</b>	<b>81</b>	<b>1 499</b>	<b>4 469</b>	<b><i>Number of applicants</i></b>