

TALLINNA LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tallinn

12. oktoober 2011 nr 1563-k

Äriruumi üürilepingust tulenevate investeerimiskohustuste inventuuri akti vormi kinnitamine ja Tallinna Linnavalitsuse 4. novembri 2009 korralduse nr 1825-k muutmise

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2 alusel ja tulenevalt Tallinna Linnavalitsuse 4. mai 2011 istungi protokollilt nr 20 päevakorrapunkti nr 50 "Informatsioon auditi "Linnavara inventeerimine" tulemuste kohta" punktist 2

1. Kinnitada äriruumi üürilepingust tulenevate investeerimiskohustuste inventuuri akti vorm vastavalt lisale.
2. Tallinna Linnavalitsuse 4. novembri 2009 korralduse nr 1825-k "Äriruumi üürilepingust tulenevate investeerimiskohustuste inventuuri akti vormi ja investeerimiskohustuste täitmise õiendi vormi kinnitamine" punkt 1 tunnistatakse kehtetuks.
3. Tallinna Linnavaraametil teha korraldus teatavaks linna ametiasutustele.
4. Korraldust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Edgar Savisaar
Linnapea Toomas Sepp
Linnasekretär

Tallinna Linnavalitsuse 12. oktoobri 2011

korralduse nr 1563-k

LISA

Äriruumi üürilepingust tulenevate
investeerimiskohustuste inventuuri
akti vorm

ÄRIRUUMI ÜÜRILEPINGUST TULENEVATE INVESTEERIMISKOHUSTUSTE INVENTUURI AKT NR

.....

Tallinnas20.....

Pooled:

üürileandja

üürileandja
keda esindab

üürnik

üürnik
keda esindab
varaobjekti nimetus ja aadress
üürilepingu number ja viide investeerimiskohustuse punktile
investeerimiskohustuse sisu
lepingu järgne investeerimiskohustuse täitmise tähtaeg
lepingu järgne investeerimiskohustuse summa
lepingu sõlmimise kuupäev
lepingu lõppemise kuupäev

Investeerimiskohustuse inventeerimine:

Käesolev akt on koostatud ja allkirjastatud selle kohta, et vara üürnik on teinud tema kasutuses oleval üüripinnal järgmised tööd:

Jrk nr	Dokumendi number	Tööde teostaja (hankija)	Tööde kirjeldus	Maksumus	Tööde akteerimise kuupäev	Märkused
		Investeerimiskohustuse saldo enne			x	x

käesolevat akti:

- 1
- 2
- 3
- 4

5

6

Kokku akteeritud:	x	x
Investeerimiskohustuse saldo pärast	x	x

käesolevat akti:

Akti lisad: 1. Hankija arvete ja aktide koopiad
2. Muu täiendav informatsioon teostatud tööde kohta
3. Õiend raamatupidamisele

Akt on koostatud eksemplaris.

Poolte allkirjad:

Üürniku esindaja(d)

Üürileandja esindaja(d)

.....20...

.....20...

Kasutatud mõisted:

- 1. Dokumendi number** - tööde teostamist tõendava dokumendi number (nt arve, akt, leping);
- 2. Tööde teostaja** - töid teostanud füüsilise või juriidilise isiku nimi;
- 3. Tööde kirjeldus** - teostatud tööde sisu;
- 4. Maksumus** - teostatud tööde maksumus. Juhul, kui üürnik on käibemaksukohustuslane ja tal on õigus hankija arvelt sisendkäibemaks tagasi küsida, märgitakse maksumuse lahtrisse käibemaksuta summa. Kui üürnikul ei ole sisendkäibemaksu tagasiküsimise õigust, märgitakse maksumuse lahtrisse käibemaksuga summa;
- 5. Märkused** - vajaduse korral lisainfo teostatud tööde kohta.

Toomas Sepp
Linnasekretär

