

Mähe ootab kanalisatsioonitorustikku

Miroslav Berezovski,
OÜ Mähe Vesi tegevjuht

Mähe elanikud on aastakümneid halbades veevarustustingimustes viirenenud, reoveekanaliseerimine puudub ja sadeveekanaliseerimine on täielikult amortiseerunud. Lõpuks on tekkinud reaalne lootus, et olukord hakkab paranema.

Esimese sammuna suutis OÜ Mähe Vesi tänu Kuldkuu Investeeringute AS-ilt saadud laenule valmis ehitada võimsa puurkaevu-pumbamaja Aianduse 64b. Sealt saadav vesi on kvaliteedilt parim Tallinnas. Kõrgtehnoloogiliste seadmetega varustatud ja täisautomaatne puurkaev on niivõrd võimas (60m³/H), et sellega võiks varustada ka kõiki naaberpiirkondi (Lepiku, Kloostrimetsa, Merivälja).

Täna on probleemiks vee viimine tarbijateni nii, et säiliks kõik selle head omadused. Olemasolevad trassid on ehitatud 70-ndatel aastatel ja seepärast täielikult amortiseerunud ja korrudeerunud. Kogu praegune veesüsteem on üles ehitatud tupiktänavatele, põhjustades vähesel määral vee roiskumist.

Palju emotsioone on tekitanud vee hind, abonenttasu ja liitumisküsimused. Püüan lahti seletada hinnakujunemise alused. 10. veebruaril 1999 Riigikogus vastu võetud ühisveevärgi ja -kanaliseerimise seadus määratleb täpselt vee- ettevõtja tegevusraadiuse ja hinnakujunemise mehhanismi. Seadus sätestab, et veevarustuse ja heitvee ärajuhtimise teenuse hind moodustub abonenttasust ja tarbitud vee tasust. Käesoleval ajal on need kuluartiklid OÜ Mähe Vesi arvetel eraldi välja toodud. Peale teenuslepingu sõlmimist vee- ettevõtja ja kohaliku omavalitsuse vahel need summad liidetakse. Igal juhul abonenttasu vee hinnast ei kao.

Eraldi on seaduses ära toodud põhjendatud tulukus. Vee-ettevõtja ei tohi jääda kahjumisse, see tähendaks pankrotti ja terve piirkonna veeta jäämist. Täna töötab OÜ Mähe Vesi nullkasumiga ja enne uute torude ehitust ning teenuslepingu sõlmimist olukord ei muutu.

Mähe aedlinn vajab täiesti uut veevarustuse süsteemi. Tänu uuele linnavalitsusele on asjad selles suunas lõpuks liikuma hakanud. Olenemata sellest, milline vee-ettevõtja linnaga teenuslepingu sõlmib, peaks kogu Mähe aedlinna veevarustus- ja kanalisatsioon täielikult olema rekonstrueeritud järgneva paari aasta jooksul. Tänu abilinnapea Vladimir Panovi pädevale ja vastutustundlikule tegevusele on linnavalitsus asunud tugevalt toetama Mähe piirkonna vee- ja kanalisatsiooni arengut. Aidanud on ka praegune Põhja-Tallinna linnaosa vanem Enno

Tamm. Praeguse linnavolikogu otsuste alusel on liitumine ühiskanalisatsiooniga kõigile olemasolevate majade omanikele tasuta, s.t. linn kompenseerib liitumistasu. See eeldab tõsist initsiatiivi liituvate kruntide omanike poolt. Kohaliku omavalitsuse kohustus ja huvi on, et Mähe saaks korraliku ühisveevärgi ja kanalisatsiooni. Mähe elanikel kui kohalikel maksumaksjatel on õigus seda ka omavalitsuselt nõuda.

Tamm.

Mitte ükski vee-ettevõtja ei hakka ühtegi meetrit toru uuendamata või ehitama, kui pole selge, kust tuleb raha. Peame kõik koos taotlema, et järgmise aasta Tallinna eelarves oleks ette nähtud liitumistasude kompenseerimine Mähel. Selle raha eest läheks lahti torude vahetus ja uute trasside ehitus. Mida suurem on eraldatav summa, seda kiiremini saame terve piirkonna vee ja kanalisatsiooni mured lahendada. Eelmise linnavalitsus nägi nendeks kuludeks ette 0 krooni. Usun siiralt, et peale ühisveevärgi ja kanalisatsiooni väljaehitamist muutub Mähe aedlinn mainekaks elurajooniks. Sellest võivad kõik siinsed elanikud.

Eesmärk on meil ühine ja seepärast kutsun elanikke üles toetama praeguseid arenguid linnas. Kui me ei aita ennast ise, siis ei aita meid keegi.

eesmärgiks on juhtida inimeste tähelepanu võimalustele, mis on nende käsutuses tervise eest hoolitsemisel.

Kindlasti peaks olema aukohal mõõdukas kehaline aktiivsus, vee- ja sporditegevused, saun jne. Viimastel aastatel ongi märgata positiivset tendentsi tervisekeskuste võimaluste ärakasutamisel. Samal ajal pole ka tervishoiuasutuste võimalused ammendatud. Pigem pakutakse just neis spetsiifilisi raviprotseid, mis on efektiivsed perifeerse närvisüsteemi ja liigeste haiguste raviks.

Võimalusi on mitu

Pirita linnaosa elanikel on suurepärane võimalus kasutada TOP-i teenuseid. Haabneemes valmis äsja uus tervisekeskus. Sealsamas lähedal olevas Viimsi haiglas on juba üle 20 aasta taastusraviga tegeldud ning kogemusi peaks jätkuma. Kui varem olid teenused kättesaadavad piiratud kontingendile, siis nüüd on võimalus kõigil sealt raviteenuseid osta.

Kutsun üles Pirita linnaosa elanikke aktiivselt kasutama kättesaadavaid võimalusi oma tervise eest hoolitsemisel. Väike investeering tervisesse tasub end mitmekordselt ära.

Pirita jõeoru kaitseks

Mati Eliste,
Pirita halduskogu esimees

Me teame hästi, mis juhtub peremeheta maaga. Pirita jõeorus võib seda oma silmaga näha. Prügi ja laga ning otsest hävitustööd on valus vaadata. Mahajäetud lõkkelplatsid koos prahiga, inimese käeulatuse kõrguseni paljaks kooritud puudega, segipööratud samblakamaraga, sissevarisenud liivakaldaga, vetelooibitud taaraga jne. See kõik sünnib üleöö ja hoolimata kõigist pingutustest on jõeoru säilimine täna ohu all. Paraku ei ole riik olnud hoolas peremees oma maadele ja mitte kõik tema kodanikud loodushoidlikud.

Pirita halduskogus toimunud

kinnitatud Pirita jõeoru maastikukaitseala kaitse-eeskiri. Selle kohaselt jaguneb kaitseala 13-ks erineva režiimiga piiranguvööndiks. Neist pea kõikides on ette nähtud võimalus ja eritingimused uute ehitiste püstitamiseks. Kalmuse tee piiranguvööndis kehtib uute ehitiste püstitamisel eritingimus, mille järgi peab poollooduslikuna säiluma 50% piiranguvööndi alast.

Detailplaneeringu käigus on arvestatud Harjumaa Keskkonna-teenistuse erinõuetega, ette on nähtud Pirita jõe äärsel kallasrajal, veekaitsevööndi ja 50 m ehituskeeluvööndi tingimuste täitmine. Kalmuse 12 kinnistule, mis asub vahetult jõekanaliga ääres, on kavatsus ehitada kuus eramut – väikseim



AS Postimees kinkis Edgar Savisaarele sanglepa. Linnapea istutas selle koos Ülle Rajasaluga Pirita jõe ürgorgu.

avalikel arutlustel on palju vaieldud nii üldplaneeringu kui ka üksikute detailplaneeringute üle. Kõik on saanud oma arvamuse välja öelda. Ükski vaidlus ei saa kesta lõputult kaua ja ühel hetkel peab halduskogu otsustama. Viimasel halduskogu koosolekul (25. juunil) kooskõlastati Kalmuse 12 ja 14 detailplaneering hääletaga 5 poolt ja 3 vastu, 2 olid erapoolelud.

Mõlemad maatükid on tagastatud õigustatud subjektidele juba kuus-seitse aastat tagasi elamu- ja sotsiaalmaana. Kalmuse 14 omanik on läbi mitme põlve arhitektide perekond Kaasik ja Kalmuse 12 kuulus detailplaneeringu lähteülesande väljastamisel Tolaram Investeeringute AS-ile. Poolte algatatud detailplaneeringu lähteülesande kooskõlastas Tallinna linnavalitsus ja kinnitas Tallinna volikogu 1999.aasta mais.

Kaitstavate loodusobjektide seaduse alusel on Vabariigi Valitsuse määrusega (10.02.99)

eramukrunt 3300m² ja suurim 7800 m². Seejuures vähendati ühe krundi täisehitusprotsenti 7 protsendini, tagati teede ja kallasradade üldkasutus ning pääs Kalmuse teelt Kloostrimetsa. Säilitatakse ka Kalmuse tee sirelihekk.

Vastuväitena sellele plaanile esitati halduskogule idee osta need maad ja asutada mittetulundusühing Pirita jõe ürgoru arendamiseks, kus osapoolteks oleksid Tallinna Botaanikaead, Tallinna linn ja Pirita elanikud.

Kuna omanikud ei avaldanud soovi müüa oma kinnistuid ning nõustusid kõikide Pirita halduskogu esitatud täiendavate tingimustega, kujuneski hääletus nende kasuks.

Halduskogu tegi oma otsuse kindlas usus, et selle detailplaneeringu kehtestamine ja realiseerimine likvideerib nimetatud kinnistustel seni valitsenud looduskahjuliku käitumise, jättes seejuures vabaks ja hooldatuks Pirita jõeäärsel kallasrajal.

Taastusravi võimalikkusest ja vajalikkusest

Enn Rei,
taastusarst

Taastusravist on viimastel aastatel räägitud küll head, küll halba ja tükati on kerkinud küsimus, kas taolist ravi üldse vaja on. Enamiku arstide seisukoht on aga ühene: väga paljusid haigusi pole taastusravita võimalik kvaliteetselt ravida.

Taastusravi peab olema osa aktiivravist. Kahjuks käsitletakse praegu taastusravi justkui omaette nähtusena - pole pikaravi, aga pole ka aktiivravi. Ja sellest seisukohast lähtutakse ka taastusravi rahastamisel. Eraldatav raha katab vaid väikese osa vajadusest.


Kõigeks raha pole

Praegu esinevad raskused tervishoiu rahastamisel on kindlasti üldtuntud. Rahapuudusel on omad põhjused, kuid on fakt, et kõiki raviprotseid pole antud

tingimustes võimalik piisavalt rahastada. Seetõttu on haigekassa langetanud põhimõttelise otsuse tasuda aktiivravi ning statsionaarse taastusravi eest. Statsionaarse taastusravi korral ostetakse eelkõige funktsiooni muutustest lähtuvate haigusseisundite ravi ehk raskete haigusjuhtude ravi. Vajadus selle teenuse järele on väga suur ning järjekorrad kuni pool aastat pikad. Samas ei mahu suur hulk inimesi selle kategooria alla, sest haigus pole veel kaugele arenenud, kuid taastusravi on neile väga oluline tööväime säilitamise seisukohalt (siin pole mõeldud ainult tööl käivaid inimesi).

Töökoha kaotamise perspektiiv halva tervise tõttu ei rõõmusta küll kedagi, sest tekkivad sotsiaalsed probleemid on väga ebameeldivad. Hirm kaotada töö sunnib inimesi oma teenistusest iga hinna eest kinni hoidma ning üsna sageli tehakse seda tervise hinnaga. Käesoleva kirjutise

HAUAKIVID JA KIVITÖÖD



VAHUR RAIDMA

KUMMELI TEE 103
MÄHE
11912 TALLINN

Tel. 6 393 103
GSM 052 47 103
Vahur.Raidma@mail.ee